



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO

**SERVIÇOS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DA U.I
CEL. JOAQUIM NUNES**

CHAPADINHA - MA / RESIDENCIAL JOSÉ DE SOUSA ALMEIDA I

CHAPADINHA – MA

MARÇO/2022



SUMÁRIO

I – MEMORIAL DESCRITO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

II – ORÇAMENTOS E CRONOGRAMAS

III – PLANTAS E ANEXOS



Fis. 005
Proc. Nº 14/22
Ass. JPO

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO

**MEMORIAL DESCRITIVO E
ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS**



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO

OBRA:

Serviços de Reforma e Ampliação da U.I Coronel Joaquim Nunes

ENDEREÇO:

Av. Raimundo Almeida, s/n, Residencial José de Sousa Almeida I, Chapadinho – MA

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

Engenheiro Civil – Leandro Cunha Machado, CREA – MA 111978406-9



1.0 INTRODUÇÃO

O memorial descritivo, como parte integrante de um projeto, tem a finalidade de caracterizar criteriosamente todos os materiais e componentes envolvidos, bem como a sistemática construtiva utilizada, constam no presente memorial a descrição dos elementos constituintes do projeto arquitetônico, com suas respectivas sequências executivas e especificações.

2.0 ARQUITETURA

2.1 CONSIDERAÇÕES GERAIS

Trata-se do projeto de serviços de reforma e ampliação da U.I Coronel Joaquim Nunes, em Chapadinho, MA. A referida edificação apresenta área total construída de 1.005,39 m². Todos os materiais a serem utilizados na obra devem ser de qualidade e satisfazer rigorosamente todas as especificações contidas neste memorial e respectivos projetos.

2.2 SISTEMAS CONSTRUTIVOS

A reforma segue o sistema construtivo de demolições e remoções. Infraestrutura, estrutura, alvenaria e vedações, instalações, limpeza final da obra, entre outros. Todos os serviços serão executados segundo as normas técnicas e especificações.

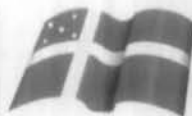
Os projetos, a execução e a fiscalização da obra deverão possuir registro no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia (CREA) ou Conselho de Arquitetura e Urbanismo (CAU), assim como nos demais órgãos necessários à legalização da obra.

3. ELEMENTOS CONSTRUTIVOS

3.1. SERVIÇOS PRELIMINARES

3.1.1 PLACA DA OBRA

No empreendimento deverá ser fixada em um local visível e de acordo com as normas do CREA-MA, uma placa de identificação nas dimensões 1,50x2,00m, confeccionada em material resistente às intempéries, contendo informações relativas

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO

à obra e a placa deverá ser instalada em local de fácil visibilidade e o fornecimento, serviços de instalação e manutenção durante a execução da obra serão atribuídos ao Empreiteiro. Será instalada uma placa para todo o projeto.

3.1.2 LOCAÇÃO DA OBRA

A locação da obra será feita preferencialmente por instrumentos, sendo o construtor responsável por sua correta execução. As cotas de implantação da obra serão fornecidas pelo projeto de arquitetura.

4.0 DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES

Será realizado a demolição de alvenaria cerâmica com reboco. Remoção de janelas sem reaproveitamento, retirada de portas de madeira sem reaproveitamento, remoção de trama de madeira para cobertura, remoção de telhamento com telhas cerâmicas, remoção de forro PVC em alguns pontos, demolição de reboco comprometido por intempéries, demolição de contrapiso, remoção de estacas pré-moldadas e remoção de arame farpado da fachada.

5.0. INFRAESTRUTURA

5.1 ALICERCE

Alvenaria de embasamento de pedra de mão (rachão) argamassada, com argamassa de cimento e areia, traço 1:6.

5.2 SAPATAS ISOLADAS

Utilizará serviços de lastro de concreto magro E=5cm, fabricação, montagem e desmontagem de fôrmas para sapatas em chapa de madeira maciça, com armação de aço CA-50 de 10mm e estribos de aço CA- 60 de 5mm, executado com concreto FCK=20MPa, preparo mecânico com betoneira e lançado com uso de balde, realizando adensamento e acabamento conforme descrito na planilha orçamentaria.



5.3 CINTA DE ARMAÇÃO INFERIOR

Será realizado os serviços de fabricação, montagem e desmontagem de fôrmas para vigas baldrames em chapa de madeira compensada resinada E=18mm, 12 utilizações, com armação de aço CA-50 de 8mm e estribos de aço CA- 60 de 5mm, executado com concreto FCK=20MPa, preparo mecânico com betoneira e lançado com uso de balde, conforme descrito no projeto complementar de estruturas.

Deverá ser executado o serviço de impermeabilização das vigas baldrames, aplicando tinta asfáltica com produto que atenda os padrões de qualidade exigidos, de acordo com planilha orçamentária.

6.0 ESTRUTURAS DE CONCRETO

6.1 PILARES

As formas dos pilares deverão ser aprumadas e escoradas apropriadamente, utilizando-se madeira de qualidade, sem a presença de desvios dimensionais, fendas, arqueamento, encurvamento, perfuração por insetos ou podridão, montagem e desmontagem de fôrmas para pilares em compensado E=14mm, 12 utilizações, com armação de aço CA-50 de 10mm e estribos de aço CA- 60 de 5mm, executado com concreto FCK=20MPA, preparo mecânico com betoneira e lançado com uso de balde, conforme descrito na planilha orçamentaria.

6.2 CINTA DE ARMAÇÃO SUPERIOR

Fabricação, montagem e desmontagem de fôrmas para vigas em chapa de madeira compensada E=18mm, 12 utilizações, com armação de aço CA-50 de 8mm e estribos de aço CA- 60 de 5mm, executado com concreto FC9K=20Mpa, preparo mecânico com betoneira e lançado com uso de balde, conforme descrito na planilha orçamentaria.

7.0 ALVENARIA

Tijolos cerâmicos de seis furos 9x14x19cm, de primeira qualidade, leves, sonoros, duros, com as faces planas, cor uniforme; os serviços de alvenaria de vedação de blocos cerâmicos, descritos acima com argamassa de assentamento com

preparo em betoneira e execução de contraverga moldada in loco em concreto para janelas.

8.0 COBERTURA

Fabricação e instalação de tesouras inteiras de madeira com vão de 8 metros para telha cerâmica, com trama de madeira composta por ripas, caibros e terças para telhado de até duas águas e telhamento com telha cerâmica capa-canal, com inclinação de 25% nas áreas de ampliação. Será executado o serviço de retelhamento com telha cerâmica e recomposição de madeiramento em algumas áreas da cobertura.

9.0 PAVIMENTAÇÃO

Recuperação de contrapiso em alguns pontos da edificação em argamassa, traço 1:4, conforme planilha orçamentária, com assentamento de revestimento cerâmico para piso com placas esmaltadas retificadas de 45x45cm (cor branco neve), nas áreas internas.

Contrapiso de argamassa, traço 1:4 em áreas de ampliação, conforme planilha orçamentária.

10.0 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

10.1 QUADRO E DISJUNTORES

Disjuntores tipo Din para pontos de iluminação e tomadas da área de ampliação, conforme planilha orçamentária.

O quadro de medição deverá possuir aterramento com 03 hastes 3/4" x 2,40 m. No caso de ligação em linha aberta (fora de dutos), obrigatoriamente os fios deverão ser fixados através de clites (isoladores).

10.2 CABOS E FIOS (CONDUTORES) E ELETRODUTOS

Instalação de eletrodutos flexíveis corrugados 20mm (3/4), cabo de cobre flexível isolados de 1,5mm² e 2,5mm².

10.3 PONTOS DE TOMADA E ILUMINAÇÃO

Ponto de iluminação residência, incluindo interruptor simples, caixa elétrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento.

Ponto de tomada residência, incluindo tomada 10A/250v, caixa elétrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento.

Luminárias tipo plafon de sobrepor com lâmpada fluorescente, fornecimento e instalação.

Independente do aspecto estético desejado serão observadas as seguintes recomendações:

- Os aparelhos destinados a ficarem embutidos, devem ser construídos de material incombustível e que não sejam danificados sob condições normais de serviço.

- Aparelhos destinados a funcionarem expostos ao tempo ou em locais úmidos, devem ser construídos de forma a impedir a penetração da umidade em eletroduto, lâmpada, porta lâmpada e demais componentes elétricos.

Todo aparelho deve apresentar marcado em local visível as seguintes informações:

Nome do fabricante ou marca registrada

Tensão de alimentação

Potências máximas dos dispositivos que nele podem ser instalados (lâmpadas, reatores, etc.)

As lâmpadas LED obedecerão aos seguintes requisitos gerais:

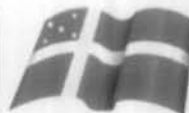
- Os bulbos serão isentos de impurezas, manchas ou defeito que prejudiquem seu desempenho.

Tensão nominal (V) As lâmpadas apresentarão, as seguintes marcações legíveis no bulbo ou na base;

Potência nominal (W)

Nome do fabricante ou marca registrada

As tomadas altas de embutir para luz e força de 10a/250v serão, normalmente, do tipo pesado, com contatos de bronze fosforoso ou "tombade" e obedecerão ao disposto na NBR-5354/77.



Deverão ser utilizadas para as luzes de emergência, e destinadas aos ventiladores das salas de aula.

Todos os materiais empregados deverão atender as normas da ABNT.

Só serão aceitos eletrodutos que tragam impressa etiqueta indicando "classe" e "procedência". Os eletrodutos flexíveis e corrugado de 25 mm (3/4) serão de PVC rígido, tipo leve, com pontas lisas e bolsas para encaixe sem cola.

Serão usados apenas disjuntores monopolar e tripolar tipo alavanca, montados sobre base baquelite com proteção conjugada.

Destinam-se à proteção de circuitos de força e luz, utilizados como chave geral, parcial ou unidade individual, deverão ter eventualmente a faculdade de fazer a manobra dos circuitos.

10.4 EDIFICAÇÃO EXISTENTE

Serão realizadas revisões de ponto de interruptores com reposição, revisão de pontos de tomada com reposição, e reposição com troca de luminárias para luminárias tubular LED.

10.5 SISTEMA DE REFRIGERAÇÃO

Ponto de tomada residência, incluindo tomada 20A/250v, caixa elétrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento.

Independente do aspecto estético desejado serão observadas as seguintes recomendações:

- Os aparelhos destinados a ficarem embutidos, devem ser construídos de material incombustível e que não sejam danificados sob condições normais de serviço.

- Aparelhos destinados a funcionarem expostos ao tempo ou em locais úmidos, devem ser construídos de forma a impedir a penetração da umidade em eletroduto, lâmpada, porta lâmpada e demais componentes elétricos.

As tomadas altas de embutir para luz e força de 20a/250v serão, normalmente, do tipo pesado, com contatos de bronze fosforoso ou "tombade" e obedecerão ao disposto na NBR-5354/77

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO

Só serão aceitos eletrodutos que tragam impressa etiqueta indicando "classe" e "procedência". Os eletrodutos flexíveis e corrugado de 25 mm (3/4) serão de PVC rígido, tipo leve, com pontas lisas e bolsas para encaixe sem cola.

Serão usados apenas disjuntores monopolar e tripolar tipo alavanca, montados sobre base baquelite com proteção conjugada.

Destinam-se à proteção de circuitos de força e luz, utilizados como chave geral, parcial ou unidade individual, deverão ter eventualmente a faculdade de fazer a manobra dos circuitos.

11.0 REVESTIMENTO

Foram definidos para acabamento materiais padronizados, resistentes e de fácil aplicação. Antes da execução do revestimento, deve-se deixar transcorrer tempo suficiente para o assentamento da alvenaria (aproximadamente 7 dias) e constatar se as juntas estão completamente curadas.

Todas as paredes construídas especificadas no projeto, devem receber chapisco e reboco com argamassa.

Deverá ser executado o assentamento de revestimento cerâmico nas paredes internas das áreas de ampliação com revestimento cerâmico para parede 10x10cm, cores azul e branco conforme detalhamento do projeto.

12.0 FORRO

Será instalado forro de PVC em áreas de ampliação e recuperação de forro em algumas salas da edificação, a instalação deverá ser executada por um profissional da área.

13.0 ESQUADRIAS

13.1 PORTAS E JANELAS

Reposição de portas de madeira frisada, semi-oca, fechadura tipo cilindro, acabamento cromado, maçaneta tipo alavanca, forras e alizares de acordo com tamanho da esquadria, dimensões especificadas na planilha orçamentária.

Porta de abrir em madeira de lei almofadada, fechadura tipo cilindro, acabamento cromado, maçaneta tipo alavanca, forras e alizares de acordo com tamanho da esquadria, dimensões especificadas na planilha orçamentária.

Forras e alizares de acordo com tamanho da esquadria. Deverá ser fornecida, montada e instalada, com os itens, dobradiças, fechadura descritas e instaladas.

Janelas de alumínio com 4 folhas de vidro, acabamento brilhante, contramarcos e alizares de acordo com tamanho da esquadria.

13.2 GRADE DE PROTEÇÃO

Todas as grades deverão ser em barra de metalon 20x20mm, soldadas, aparelhadas e lixadas; pintura em esmalte sintético nas cores descritas no projeto, o tamanho das grades deve cobrir por total os vãos das janelas, sendo-as fixadas ou chumbadas na alvenaria.

14.0 PINTURA INTERNA E EXTERNA

Nas paredes internas receberão fundo selador acrílico, aplicação e lixamento de massa acrílica, para aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica, duas demãos, e aplicação de textura acrílica na fachada, conforme especificações contidas no orçamento

14.1 PINTURA DE ESQUADRIAS

As esquadrias de madeira receberão uma pintura em esmalte sintético acetinado, sobre fundo nivelador branco, conforme especificações contidas no projeto.

Esquadrias metálicas receberão pintura com tinta acrílica, aplicado com rolo ou pincel em superfícies metálicas, conforme especificações contidas no projeto.

15.0 MURO E FACHADA PRINCIPAL

15.1 MOVIMENTAÇÕES DE SOLO

Para levantamento dos volumes de terra a serem escavados e/ou aterrados, devem ser utilizados os níveis referentes ao projeto arquitetônico da edificação bem como o nível atual da edificação.

A determinação dos volumes deverá ser realizada através de seções espaçadas entre si, tanto na direção vertical quanto horizontal.

15.2 INFRAESTRUTURA

15.2.1 SAPATAS ISOLADAS

Utilizará serviços de lastro de concreto magro $E=5\text{cm}$, fabricação, montagem e desmontagem de fôrmas para sapatas em chapa de madeira maciça, com armação de aço CA-50 de 10mm e estribos de aço CA-60 de 5mm, executado com concreto FCK=20MPa, preparo mecânico com betoneira e lançado com uso de balde, conforme descrito na planilha orçamentaria.

16.0 ESTRUTURA

16.1 PILARES

As formas dos pilares deverão ser aprumadas e escoradas apropriadamente, utilizando-se madeira de qualidade, sem a presença de desvios dimensionais, fendas, arqueamento, encurvamento, perfuração por insetos ou podridão, montagem e desmontagem de fôrmas para pilares em compensado $E=12\text{mm}$, 12 utilizações, com armação de aço CA-50 de 10mm e estribos de aço CA-60 de 5mm, executado com concreto FCK=20MPa, preparo mecânico com betoneira e lançado com uso de balde, conforme descrito na planilha orçamentaria.

16.2 CINTA DE ARMAÇÃO SUPERIOR

Fabricação, montagem e desmontagem de fôrmas para vigas em chapa de madeira compensada $E=18\text{mm}$, 12 utilizações, com armação de aço CA-50 de 8mm e estribos de aço CA-60 de 5mm, executado com concreto FC9K=20Mpa, preparo mecânico com betoneira e lançado com uso de balde, conforme descrito na planilha orçamentaria.

17.0 ALVENARIA

Tijolos cerâmicos de seis furos $9\times 14\times 19\text{cm}$, de primeira qualidade, leves, sonoros, duros, com as faces planas, cor uniforme; os serviços de alvenaria de



vedação de blocos cerâmicos, descritos acima com argamassa de assentamento com preparo em betoneira para complemento do muro lateral, posterior e fachada.

18.0 REVESTIMENTO

Foram definidos para acabamento materiais padronizados, resistentes e de fácil aplicação. Antes da execução do revestimento, deve-se deixar transcorrer tempo suficiente para o assentamento da alvenaria (aproximadamente 7 dias) e constatar se as juntas estão completamente curadas.

Todas as paredes construídas especificadas no projeto, devem receber chapisco e reboco com argamassa.

19.0 COBERTURA DA PASSARELA

Utilização de estrutura de meia tesouras em aço para vão de até 5 metros, com telha metálica em chapa de aço galvanizado e inclinação de 5%. E execução de calha em alumínio para recebimento de águas pluviais.

20.0 PAVIMENTAÇÃO

Execução de rampa de acessibilidade seguindo os padrões da norma e especificações do projeto e planilha orçamentária

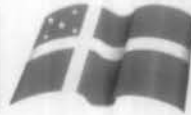
21.0 PINTURA INTERNA E EXTERNA

As paredes internas e externas receberão fundo selador acrílico, aplicação manual de massa acrílica somente nas paredes internas e aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes internas e externas, conforme especificações contidas no projeto.

21.1 PINTURA ESQUADRIAS

As esquadrias metálicas receberão pintura com tinta esmalte sintético acetinado, aplicado com rolo ou pincel em superfícies metálicas, conforme especificações contidas no projeto.

As esquadrias em madeira receberão pintura com tinta esmalte sintético



acetinado, aplicado com rolo ou pincel, conforme especificações contidas no projeto.

22.0 SERVIÇOS FINAIS

Será instalado revestimento na fachada em ACM com letras em aço inox escovado, e será realizada a limpeza geral da obra em 1.005,39 m² de área construída e placa de inauguração da obra.



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO

ORÇAMENTO E CRONOGRAMA




PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DA U.I. CEL. JOAQUIM NUNES	DATA: 15/03/2022	BDI: 28,82%			
DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DA U.I. CEL. JOAQUIM NUNES	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	AV. RAIMUNDO ALMEIDA, S/N, RESIDENCIAL JOSÉ DE SOUSA ALMEIDA I, CHAPADINHA - MA.	EMBASA	2021.2 COM DESONERAÇÃO	139,36%	103,31%	12/2021
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA - MA	ORSE	2022/01	111,51%	69,89%	03/2022
UNIDADES:	1005,39M ²	SBC	2022/02 - São Luis	115,86%	-	02/2022
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 443,95	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
		SINAPI	2022/01 COM DESONERAÇÃO	83,87%	47,51%	02/2022
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

Fls. 019
 Proc. Nº 14122
 ASS. *[Assinatura]*

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1 SERVIÇOS PRELIMINARES							1.824,60
1.1	S11397	PLACA DE OBRA EM LONA COM IMPRESSÃO DIGITAL 1,50 X 2,00M, INCLUSIVE ESTRUTURA EM METALON 20 X 20CM E ESCORAMENTO, INSTALADA	ORSE	un	1,00	750,00	750,00
1.2	98524	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF 05/2018	SINAPI	M2	116,55	1,92	223,78
1.3	012050	LOCACAO GERAL DA OBRA	SBC	M2	116,55	7,30	850,82
2 DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES							9.486,45
2.1	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	SINAPI	M3	2,00	35,42	70,84
2.2	97645	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	SINAPI	M2	29,85	21,65	646,25
2.3	023212	REMOÇÃO E RETIRADA DE PORTAS DE MADEIRA	SBC	UN	7,00	50,66	354,62
2.4	97650	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	SINAPI	M2	94,18	4,93	464,31
2.5	S00009	REMOÇÃO DE TELHAMENTO COM TELHAS CERÂMICAS	ORSE	m2	94,18	10,18	958,75
2.6	97640	REMOÇÃO DE FORROS PVC, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	SINAPI	M2	12,11	1,08	13,08
2.7	S04817	REMOÇÃO DE ESTACA DE CONCRETO PRÉ-MOLDADA H = 2,10M	ORSE	un	56,00	6,09	341,04
2.8	S00017	DEMOLIÇÃO DE REBOCO	ORSE	m2	100,00	7,61	761,00
2.9	022026	DEMOLICAO CONTRAPISO/CAM REGUL PARA PISOS ATE 5cm	SBC	M2	83,65	46,65	3.902,27
2.10	023112	RETIRADA E REMOÇÃO DE CALHA DE ALUMINIO	SBC	M	10,00	5,80	58,00
2.11	C1049	DEMOLIÇÃO DE RAMPA DE ACESSIBILIDADE EM CONCRETO SIMPLES	SEINFRA	M3	6,00	229,15	1.374,90
2.12	022911	REMOÇÃO E BOTA-FORA DE ENTULHO EM CAMINHAO 12m3-PERCURSO 12km	SBC	M3	14,78	36,63	541,39
3 MOVIMENTAÇÕES DE SOLO							2.693,82
3.1	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF 02/2021	SINAPI	M3	10,24	53,60	548,86
3.2	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA SAPATAS	SINAPI	M3	7,06	53,60	378,42
3.3	94319	ATERRO DE ÁREAS INTERNAS COM SOLO ARGILLO-ARENOSO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF 05/2016	SINAPI	M3	27,68	63,82	1.766,54
4 INFRAESTRUTURA							8.781,15
4.1 ALICERCE							2.354,59
4.1.1	C3529	MUTIRÃO MISTO - ALVENARIA DE PEDRA ARGAMASSADA (TRAÇO 1:6) C/AGREGADOS ADQUIRIDOS 0,40x0,60m	SEINFRA	M3	9,60	245,27	2.354,59
4.2 SAPATAS ISOLADAS							3.198,10
4.2.1	S07585	FORMA PLANA PARA SAPATAS, EM MADEIRA MACIÇA, 10 USOS, INCLUSIVE ESCORAMENTO	ORSE	m2	10,08	47,96	483,44
4.2.2	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF 08/2017	SINAPI	M2	5,04	21,76	109,67
4.2.3	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF 06/2017	SINAPI	KG	62,50	13,73	858,13
4.2.4	S94964S	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 07/2018	ORSE	m3	3,02	438,07	1.322,97
4.2.5	92873	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF 12/2015	SINAPI	M3	3,02	140,36	423,89
4.3 CINTA DE AMARRAÇÃO INFERIOR							3.228,46
4.3.1	S07438	FORMA PLANA PARA VIGAS, EM COMPENSADO RESINADO DE 18MM, 12 USOS, INCLUSIVE ESCORAMENTO	ORSE	m2	17,10	37,07	633,90
4.3.2	96545	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF 06/2017	SINAPI	KG	68,25	15,22	1.038,77
4.3.3	96543	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF 06/2017	SINAPI	KG	21,76	16,61	361,43
4.3.4	S94964S	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 07/2018	ORSE	m3	1,14	438,07	499,40
4.3.5	92873	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF 12/2015	SINAPI	M3	1,14	140,36	160,01
4.3.6	S04953	IMPERMEABILIZAÇÃO DE VIGAS BALDRAMES COM 2 DEMÃOS DE TINTA ASFÁLTICA TIPO NEUTROL DA VEDACIT OU SIMILAR, EXCETO ARGAMASSA IMPERMEABILIZAÇÃO	ORSE	m2	22,61	23,66	534,95

Leandro Cunha Machado
 Engenheiro Civil
 CREA 111978406-9

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA							
	OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DA U.I CEL. JOAQUIM NUNES	DATA : 15/03/2022		BDI : 28,82%		
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DA U.I CEL. JOAQUIM NUNES	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
	LOCAL:	AV. RAIMUNDO ALMEIDA, S/N, RESIDENCIAL JOSÉ DE SOUSA ALMEIDA I, CHAPADINHA - MA.	EMBASA	2021.2 COM DESONERAÇÃO	139,36%	103,31%	12/2021
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA - MA.	ORSE	2022/01	111,51%	69,89%	03/2022
	UNIDADES:	1005.39M²	SBC	2022/02 - São Luis	115,86%	-	02/2022
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 443,95	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
			SINAPI	2022/01 COM DESONERAÇÃO	83,87%	47,51%	02/2022
				COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

Fls 020
Proc. Nº 14.22
P.S.

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
5		ESTRUTURAS DE CONCRETO					8.589,44
5.1		PILARES					5.895,93
5.1.1	S07474	FORMA PLANA PARA PILARES, EM COMPENSADO RESINADO DE 14MM, 12 USOS, INCLUSIVE ESCORAMENTO	ORSE	m2	44,80	31,97	1.432,26
5.1.2	92778	ARMAÇÃO DE PILAR DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF 12/2015	SINAPI	KG	172,75	13,67	2.361,49
5.1.3	92775	ARMAÇÃO DE PILAR DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF 12/2015	SINAPI	KG	39,50	16,61	656,10
5.1.4	S94964S	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 07/2016	ORSE	m3	2,50	438,07	1.095,18
5.1.5	92873	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF 12/2015	SINAPI	M3	2,50	140,36	350,90
5.2		CINTA DE AMARRAÇÃO SUPERIOR					2.693,51
5.2.1	S07438	FORMA PLANA PARA VIGAS, EM COMPENSADO RESINADO DE 18MM, 12 USOS, INCLUSIVE ESCORAMENTO	ORSE	m2	17,10	37,07	633,90
5.2.2	96545	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF 06/2017	SINAPI	KG	68,25	15,22	1.038,77
5.2.3	96543	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF 06/2017	SINAPI	KG	21,76	16,61	361,43
5.2.4	S94964S	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 07/2016	ORSE	m3	1,14	438,07	499,40
5.2.5	92873	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF 12/2015	SINAPI	M3	1,14	140,36	160,01
6		ALVENARIA E VEDAÇÕES					15.919,12
6.1	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 12/2021	SINAPI	M2	220,00	67,60	14.872,00
6.2	93196	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO	SINAPI	M	12,00	87,26	1.047,12
7		COBERTURA					27.444,41
7.1		AMPLIAÇÃO					21.372,97
7.1.1	92550	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 8 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF 07/2019	SINAPI	UN	2,00	2.203,54	4.407,08
7.1.2	92541	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	SINAPI	M2	121,13	87,79	10.634,00
7.1.3	S03964	IMUNIZAÇÃO DE SUPERFÍCIES DE MADEIRA COM APLICAÇÃO DE 01 DEMÃO DE JIMO CUPIM INCOLOR OU SIMILAR	ORSE	M2	121,13	9,15	1.108,34
7.1.4	94201	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	SINAPI	M2	121,13	38,79	4.698,63
7.1.5	C0387	BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL	SEINFRA	M	44,00	11,93	524,92
7.2		EDIFICAÇÃO EXISTENTE					6.071,44
7.2.1	S00263	REVISÃO EM COBERTURA COM TELHA CERAMICA TIPO CANAL COMUM, ITABAIANA OU SIMILAR, COM REPOSIÇÃO DE 10% DO MATERIAL	ORSE	m2	94,18	52,33	4.928,44
7.2.2	S09078	CALHA EM CHAPA DE ALUMÍNIO, DESENVOLVIMENTO 80 CM	ORSE	m	10,00	114,30	1.143,00
8		PAVIMENTAÇÃO					25.218,43
8.1		AMPLIAÇÃO					11.695,90
8.1.1	94438	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIM E AREIA), EM BETONEIRA 400 L, ESPESSURA 3 CM ÁREAS SECAS E 3 CM ÁREAS MOLHADAS, PARA EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO P/ SALAS NOVAS. AF 11/2014	SINAPI	M2	96,00	30,42	2.920,32
8.1.2	87257	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF 06/2014	SINAPI	M2	96,00	89,77	8.617,92
8.1.3	C2284	SOLEIRA DE GRANITO L= 15cm	SEINFRA	M	2,00	78,83	157,66

Leandro Cunha Machado
Engenheiro Civil
CRFA 111978406-9




PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DA U.I CEL. JOAQUIM NUNES.	DATA: 15/03/2022	BDI: 28,82%			
DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DA U.I CEL. JOAQUIM NUNES	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	AV. RAIMUNDO ALMEIDA, S/N, RESIDENCIAL JOSÉ DE SOUSA ALMEIDA I, CHAPADINHA - MA.	EMBASA	2021.2 COM DESONERAÇÃO	139,36%	103,31%	12/2021
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA - MA.	ORGE	2022/01	111,51%	89,89%	03/2022
UNIDADES:	1005,39M²	SBC	2022/02 - São Luis	115,86%	-	02/2022
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 443,95	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
		SINAPI	2022/01 COM DESONERAÇÃO	83,87%	47,51%	02/2022
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

Fis. 021
 Proc. Nº 14132
 Ass. *[Assinatura]*

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
8.2	EDIFICAÇÃO EXISTENTE						13.522,53
8.2.1	94438	RECUPERAÇÃO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (C/M E AREIA), EM BETONEIRA 400 L. ESPESSURA 3 CM ÁREAS SECAS E 3 CM ÁREAS MOLHADAS, PARA EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO P/ EDIFICAÇÃO EXISTENTE. AF 11/2014	SINAPI	M2	83,65	30,42	2.544,63
8.2.2	87257	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF 06/2014	SINAPI	M2	83,65	89,77	7.509,26
8.2.3	94998	EXECUÇÃO DE RAMPA DE ACESSIBILIDADE COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ARMADO. AF 07/2016	SINAPI	M2	28,00	123,88	3.468,64
9.1	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						20.288,68
9.1	AMPLIAÇÃO						6.685,11
9.1.1	QUADROS E DISJUNTORES						21,64
9.1.1.1	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	SINAPI	UN	2,00	10,82	21,64
9.1.2	CABOS E FIOS (CONDUTORES)						1.755,21
9.1.2.1	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS P/ ILUMINAÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	SINAPI	M	215,50	2,62	564,61
9.1.2.2	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS P/ TOMADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	SINAPI	M	304,50	3,91	1.190,60
9.1.3	ELETRODUTOS, ACESSÓRIOS E OUTROS						1.311,94
9.1.3.1	91853	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE P/ ILUMINAÇÃO E TOMADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	SINAPI	M	175,00	6,66	1.165,50
9.1.3.2	C0628	CAIXA DE PASSAGEM COM TAMPA PARAFUSADA 200X200X100mm	SEINFRA	UN	2,00	73,22	146,44
9.1.4	PONTOS DE TOMADA E ILUMINAÇÃO						3.596,32
9.1.4.1	93141	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF 01/2016	SINAPI	UN	8,00	139,01	1.112,08
9.1.4.2	93128	PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF 01/2016	SINAPI	UN	12,00	108,36	1.300,32
9.1.4.3	S12103	LUMINÁRIA TUBULAR COM LÂMPADA LED DE 2 X 9/10 W / BIVOLT - REV 01	ORSE	un	12,00	98,66	1.183,92
9.2	EDIFICAÇÃO EXISTENTE						3.009,20
9.2.1	S00631	REVISÃO DE PONTO DE INTERRUPTOR COM REPOSIÇÃO DO INTERRUPTOR	ORSE	pt	15,00	12,38	185,70
9.2.2	S00627	REVISÃO DE PONTO DE TOMADA SIMPLES COM REPOSIÇÃO DA TOMADA	ORSE	pt	20,00	17,85	357,00
9.2.3	S12103	LUMINÁRIA TUBULAR COM LÂMPADA LED DE 2 X 9/10 W / BIVOLT - REV 01	ORSE	un	25,00	98,66	2.466,50
9.3	CIRCUITOS DE AR CONDICIONADO						10.594,37
9.3.1	93143	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 20A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF 01/2016	SINAPI	UN	11,00	140,86	1.549,46
9.3.2	91855	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	SINAPI	M	342,50	8,08	2.767,40
9.3.3	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	SINAPI	M	785,00	6,55	5.141,75
9.3.4	00039797	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO, SEM BARRAMENTO, EM PVC, DE EMBUTIR, PARA 18 DISJUNTORES NEMA OU 24 DISJUNTORES DIN	SINAPI	UN	1,00	169,20	169,20
9.3.5	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	SINAPI	UN	11,00	10,82	119,02
9.3.6	93673	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	SINAPI	UN	1,00	76,51	76,51
9.3.7	C4765	ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 5/8"X 2.40M	SEINFRA	UN	3,00	257,01	771,03
10	REVESTIMENTO						21.310,26


Leandro Cunha Machado
 Engenheiro Civil
 CREA 111978406-8

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA							
	OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DA U.I.CEL. JOAQUIM NUNES	DATA : 15/03/2022		BDI : 28,82%		
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DA U.I.CEL. JOAQUIM NUNES	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
	LOCAL:	AV. RAIMUNDO ALMEIDA, S/N, RESIDENCIAL JOSÉ DE SOUSA ALMEIDA I, CHAPADINHA - MA.	EMBASA	2021.2 COM DESONERAÇÃO	139,36%	103,31%	12/2021
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA - MA.	ORSE	2022/01	111,51%	69,89%	09/2022
	UNIDADES:	1005,39M²	SBC	2022/02 - São Luis	115,56%	-	02/2022
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 443,95	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
			SINAPI	2022/01 COM DESONERAÇÃO	83,87%	47,51%	02/2022
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%		

Fis. 022
 Proc. nº 14/22
 ASS. [Assinatura]

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
10.1	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 06/2014	SINAPI	M2	430,86	6,01	2.589,47
10.2	87530	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF 06/2014	SINAPI	M2	430,86	28,36	12.219,19
10.3	S11175	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDE, 10 X 10 CM, ELIZABETH, NAS CORES AZUL E BRANCO, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA AC-II, REJUNTE EPOXI, EXCLUSIVE REGULARIZAÇÃO DE BASE OU EMBOÇO - REV 02	ORSE	m2	54,00	97,30	5.254,20
10.4	C1877	PERFIL DE ALUMÍNIO TIPO (L - T - U) NAS ÁREAS DE AMPLIAÇÃO	SEINFRA	M	54,00	23,10	1.247,40
11	FORRO						14.236,68
11.1	96116	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF 05/2017 P	SINAPI	M2	184,82	77,03	14.236,68
12	ESQUADRIAS						36.754,58
12.1	PORTAS						8.729,71
12.1.1	91328	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO 80X210CM, ESPESSURA DE 3CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	SINAPI	UN	2,00	654,63	1.309,26
12.1.2	90843	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	SINAPI	UN	4,00	805,20	3.220,80
12.1.3	S03541	PORTA EM MADEIRA DE LEI, ALMOFADADA, 0,90 X 2,10 M, INCLUSIVE BATENTES E FERRAGENS	ORSE	un	2,00	1.781,09	3.562,18
12.1.4	91307	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	SINAPI	UN	9,00	70,83	637,47
12.2	JANELAS						23.283,81
12.2.1	S100674S	JANELA FIXA DE ALUMÍNIO PARA VIDRO, COM VIDRO, BATENTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	ORSE	m2	38,74	445,81	17.270,68
12.2.2	130119	PEITORIL GRANITO CINZA ANDORINHA 25 x 3cm	SBC	M	67,50	53,45	3.607,88
12.2.3	130119	PEITORIL GRANITO CINZA ANDORINHA 25 x 3cm P/ MURETAS INTERNAS	SBC	M	45,00	53,45	2.405,25
12.3	GRADE DE PROTEÇÃO						4.741,06
12.3.1	S03958	GRADIL DE FERRO EM BARRAS QUADRADAS DE AÇO 3/8" NA VERTICAL, ESPAÇAMENTO 10CM, E DUAS BARRAS CHATAS DE 1" X 1/4" NA HORIZONTAL APLICADAS NAS DUAS FACES	ORSE	m2	28,80	164,62	4.741,06
13	PINTURA						47.433,17
13.1	PINTURA INTERNA E EXTERNA						43.152,64
13.1.1	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS. AF 06/2014	SINAPI	M2	1.780,82	2,16	3.846,57
13.1.2	96130	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES INTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO. AF 05/2017	SINAPI	M2	1.230,62	14,30	17.597,87
13.1.3	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	SINAPI	M2	1.780,82	12,19	21.708,20
13.2	PINTURA DE ESQUADRIAS						4.280,53
13.2.1	102197	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUIDÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF 01/2021	SINAPI	M2	102,90	18,63	1.917,03
13.2.2	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF 01/2021	SINAPI	M2	102,90	11,59	1.192,61
13.2.3	100754	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF 01/2020	SINAPI	M2	60,48	19,36	1.170,89
14	MURO E FACHADA						101.269,60
14.1	MURO (LATERAIS E POSTERIOR)						64.900,48

Leandro Cunha Machado
 Engenheiro Civil
 CREA 111978406-9

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA							
	OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DA U.I CEL. JOAQUIM NUNES	DATA : 15/03/2022		BDI : 28,82%		
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DA U.I CEL. JOAQUIM NUNES	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
	LOCAL:	AV. RAIMUNDO ALMEIDA, S/N, RESIDENCIAL JOSÉ DE SOUSA ALMEIDA I, CHAPADINDA - MA.	EMBASA	2021.2 COM DESONERAÇÃO	139,36%	103,31%	12/2021
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINDA - MA.	ORSE	2022/01	111,51%	69,89%	03/2022
	UNIDADES:	1005.39MP	SBC	2022/02 - São Luis	115,68%	-	02/2022
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 443,95	REINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
			SINAPI	2022/01 COM DESONERAÇÃO	83,87%	47,51%	02/2022
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%		

Fis. 023
Proc. No 10/122
Ass. [Assinatura]

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
14.1.1		MOVIMENTAÇÕES DE SOLO					405,22
14.1.1.1	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA BLOCOS DE FUNDAÇÃO	SINAPI	M3	7,56	53,60	405,22
14.1.2		INFRAESTRUTURA					5.910,53
14.1.2.1		BLOCO DE FUNDAÇÃO					5.910,53
14.1.2.1.1	S07585	FORMA PLANA PARA SAPATAS, EM MADEIRA MACIÇA, 10 USOS, INCLUSIVE ESCORAMENTO	ORSE	m2	25,20	47,96	1.208,59
14.1.2.1.2	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF 08/2017	SINAPI	M2	15,12	21,76	329,01
14.1.2.1.3	S94964S	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 07/2016	ORSE	m3	7,56	438,07	3.311,81
14.1.2.1.4	92873	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF 12/2015	SINAPI	M3	7,56	140,36	1.061,12
14.1.3		ESTRUTURA					17.012,56
14.1.3.1		PILARES					10.851,41
14.1.3.1.1	S07474	FORMA PLANA PARA PILARES, EM COMPENSADO RESINADO DE 14MM, 12 USOS, INCLUSIVE ESCORAMENTO	ORSE	m2	108,78	31,97	3.477,70
14.1.3.1.2	92777	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF 12/2015	SINAPI	KG	235,20	15,22	3.579,74
14.1.3.1.3	92775	ARMAÇÃO DE PILAR DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF 12/2015	SINAPI	KG	74,84	16,61	1.243,09
14.1.3.1.4	S94964S	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 07/2016	ORSE	m3	4,41	438,07	1.931,89
14.1.3.1.5	92873	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF 12/2015	SINAPI	M3	4,41	140,36	618,99
14.1.3.2		CINTA DE AMARRAÇÃO SUPERIOR					6.161,15
14.1.3.2.1	S07438	FORMA PLANA PARA VIGAS, EM COMPENSADO RESINADO DE 18MM, 12 USOS, INCLUSIVE ESCORAMENTO	ORSE	m2	37,46	37,07	1.388,64
14.1.3.2.2	92777	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF 12/2015	SINAPI	KG	199,60	15,22	3.037,91
14.1.3.2.3	92775	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF 12/2015	SINAPI	KG	39,31	16,61	652,94
14.1.3.2.4	S94964S	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 07/2016	ORSE	m3	1,87	438,07	819,19
14.1.3.2.5	92873	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF 12/2015	SINAPI	M3	1,87	140,36	262,47
14.1.4		ALVENARIA					11.183,07
14.1.4.1	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 12/2021	SINAPI	M2	165,43	67,60	11.183,07
14.1.5		REVESTIMENTO					21.438,29
14.1.5.1	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 06/2014	SINAPI	M2	623,75	6,01	3.748,74
14.1.5.2	87530	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF 06/2014	SINAPI	M2	623,75	28,36	17.689,55
14.1.6		PINTURA					8.950,81
14.1.6.1	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF 06/2014	SINAPI	M2	623,75	2,16	1.347,30
14.1.6.2	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	SINAPI	M2	623,75	12,19	7.603,51
14.2		FACHADA PRINCIPAL					36.369,12

Leandro Cunha Machado
Engenheiro Civil
CREA 111978406-9



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DA U I CEL. JOAQUIM NUNES	DATA: 15/03/2022	BDI: 28,82%			
DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DA U I CEL. JOAQUIM NUNES	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	AV. RAIMUNDO ALMEIDA, S/N, RESIDENCIAL JOSÉ DE SOUSA ALMEIDA I, CHAPADINHA - MA	EMBAGA	2021.2 COM DESONERAÇÃO	139,36%	103,31%	12/2021
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA - MA	ORSE	2022/01	111,51%	69,89%	03/2022
UNIDADES:	1005,39M ²	SBC	2022/02 - São Luis	115,66%	-	02/2022
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 443,95	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,78%	05/2021
		SINAPI	2022/01 COM DESONERAÇÃO	83,87%	47,51%	02/2022
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

FIS. 024
 Proc. Nº 14122
 P.S.S.

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
14.2.1		MOVIMENTAÇÕES DE SOLO					170,45
14.2.1.1	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA BLOCOS DE FUNDAÇÃO	SINAPI	M3	3,18	53,60	170,45
14.2.2		INFRAESTRUTURA					3.258,96
14.2.2.1		BLOCOS DE FUNDAÇÃO					3.258,96
14.2.2.1.1	S07585	FORMA PLANA PARA SAPATAS, EM MADEIRA MACIÇA, 05 USOS, INCLUSIVE ESCORAMENTO	ORSE	m2	8,20	47,96	393,27
14.2.2.1.2	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF 08/2017	SINAPI	M2	5,16	21,76	112,28
14.2.2.1.3	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF 06/2017	SINAPI	KG	66,57	13,73	914,01
14.2.2.1.4	S94964S	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 07/2016	ORSE	m3	3,18	438,07	1.393,06
14.2.2.1.5	92873	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF 12/2015	SINAPI	M3	3,18	140,36	446,34
14.2.3		ESTRUTURA					6.912,72
14.2.3.1		PILARES					5.552,19
14.2.3.1.1	S07474	FORMA PLANA PARA PILARES, EM COMPENSADO RESINADO DE 14MM, 12 USOS, INCLUSIVE ESCORAMENTO	ORSE	m2	46,62	31,97	1.490,44
14.2.3.1.2	92778	ARMAÇÃO DE PILAR DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF 12/2015	SINAPI	KG	156,74	13,67	2.142,64
14.2.3.1.3	92775	ARMAÇÃO DE PILAR DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF 12/2015	SINAPI	KG	36,14	16,61	600,29
14.2.3.1.4	S94964S	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 07/2016	ORSE	m3	2,28	438,07	998,80
14.2.3.1.5	92873	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF 12/2015	SINAPI	M3	2,28	140,36	320,02
14.2.3.2		VIGAS					998,85
14.2.3.2.1	S07438	FORMA PLANA PARA VIGAS, EM COMPENSADO RESINADO DE 18MM, 12 USOS, INCLUSIVE ESCORAMENTO	ORSE	m2	7,73	37,07	286,55
14.2.3.2.2	92777	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF 12/2015	SINAPI	KG	13,60	15,22	206,99
14.2.3.2.3	92775	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF 12/2015	SINAPI	KG	7,09	16,61	117,76
14.2.3.2.4	S94964S	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 07/2016	ORSE	m3	0,67	438,07	293,51
14.2.3.2.5	92873	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF 12/2015	SINAPI	M3	0,67	140,36	94,04
14.2.3.3		LAJE					361,68
14.2.3.3.1	101963	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF 11/2020	SINAPI	M2	1,93	187,40	361,68
14.2.4		ALVENARIA					895,02
14.2.4.1	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 12/2021	SINAPI	M2	13,24	67,60	895,02
14.2.5		REVESTIMENTO					3.887,59
14.2.5.1	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 06/2014	SINAPI	M2	113,11	6,01	679,79
14.2.5.2	87530	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF 06/2014	SINAPI	M2	113,11	28,36	3.207,80

Leandro Cunha Machado
 Engenheiro Civil
 CREA 111978406-9



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DA U.I. CEL. JOAQUIM NUNES	DATA : 15/03/2022	BDI : 28,82%			
DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DA U.I. CEL. JOAQUIM NUNES	EMBASE	2021.2 COM DESONERAÇÃO	139,36%	103,31%	12/2021
LOCAL:	AV. RAIMUNDO ALMEIDA, S/N, RESIDENCIAL JOSÉ DE SOUSA ALMEIDA I, CHAPADINHA - MA.	ORSE	2022/01	111,51%	89,89%	03/2022
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA - MA.	SBC	2022/02 - São Luís	115,86%	-	02/2022
UNIDADES:	1005.39M²	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 443,95	SINAPI	2022/01 COM DESONERAÇÃO	83,87%	47,51%	02/2022
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

Fis. 025
 Proc. Nº 141/22
 ASS. *[Assinatura]*

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
14.2.6	COBERTURA DA PASSARELA						4.773,97
14.2.6.1	100776	ESTRUTURA TRELIÇADA DE COBERTURA, TIPO ARCO, COM LIGAÇÕES PARAFUSADAS, INCLUSOS PERFIS METÁLICOS, CHAPAS METÁLICAS, MÃO DE OBRA E TRANSPORTE COM GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020 P	SINAPI	KG	95,00	20,17	1.916,15
14.2.6.2	S09961	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NATURAL ONDULADA E=0,5MM	ORSE	m²	26,80	91,89	2.462,65
14.2.6.3	C4910	CALHA EM CHAPA DE ALUMÍNIO LISA 22, ESP.=0,71MM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	SEINFRA	M2	2,70	146,36	395,17
14.2.7	ESQUADRIAS						11.237,63
14.2.7.1	040726	CORRIMÃO/GUARDA CORPO PASSARELA-TUBOS SOLDADOS 1" E 1.1/2"	SBC	M	12,00	116,25	1.395,00
14.2.7.2	S03958	GRADIL DE FERRO EM BARRAS QUADRADAS DE AÇO 3/8" NA VERTICAL, ESPAÇAMENTO 10CM, E DUAS BARRAS CHATAS DE 1" X 1/4" NA HORIZONTAL APLICADAS NAS DUAS FACES, INCLUSIVE PORTÃO	ORSE	m2	59,79	164,62	9.842,63
14.2.8	PINTURA						5.232,78
14.2.8.1	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF 06/2014	SINAPI	M2	111,31	2,16	240,43
14.2.8.2	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	SINAPI	M2	111,31	12,19	1.356,87
14.2.8.3	100758	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF 01/2020	SINAPI	M2	109,01	33,35	3.635,48
15	SERVIÇOS FINAIS						5.237,48
15.1	15.03.50	REVESTIMENTO EM PLACAS DE ALUMÍNIO COMPOSTO "ACM", E=4MM, INCL. ESTRUTURA DE FIXAÇÃO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	EMBASA	M2	2,80	543,13	1.520,76
15.2	S03227	LETRAS EM AÇO ESCOVADO 25 X 25 CM	ORSE	un	19,00	113,32	2.153,08
15.3	99803	LIMPEZA FINAL DA OBRA	SINAPI	M2	1.005,39	1,31	1.317,06
15.4	S03239	PLACA DE INAUGURAÇÃO DE OBRA EM ALUMÍNIO 0,15 X 0,39 M	ORSE	un	1,00	246,58	246,58
VALOR BDI TOTAL:						99.857,80	
VALOR ORÇAMENTO:						346.487,87	
VALOR TOTAL:						446.345,67	

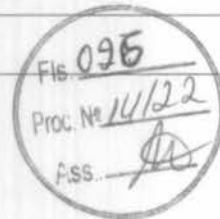
Leandro Cunha Machado
 Engenheiro Civil
 CREA 111978406-8



RESUMO DO ORÇAMENTO

OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DA U.I CEL. JOAQUIM NUNES	DATA: 15/03/2022	BDI: 28,82%			
DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DA U.I CEL. JOAQUIM NUNES	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	AV. RAIMUNDO ALMEIDA, S/N, RESIDENCIAL JOSÉ DE SOUSA ALMEIDA I, CHAPADINHA - MA.	EMBASA	2021.2 COM DESONERAÇÃO	139,38%	103,31%	12/2021
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA - MA.	ORSE	2022/01	111,51%	89,89%	03/2022
UNIDADES:	1005.39M²	SBC	2022/02 - São Luis	115,86%	-	02/2022
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 443,95	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
		SINAPI	2022/01 COM DESONERAÇÃO	83,87%	47,51%	02/2022
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	1.824,60	0,41
2	DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES	9.486,45	2,13
3	MOVIMENTAÇÕES DE SOLO	2.693,82	0,60
4	INFRAESTRUTURA	8.781,15	1,97
4.1	ALICERCE	2.354,59	0,53
4.2	SAPATAS ISOLADAS	3.198,10	0,72
4.3	CINTA DE AMARRAÇÃO INFERIOR	3.228,46	0,72
5	ESTRUTURAS DE CONCRETO	8.589,44	1,92
5.1	PILARES	5.895,93	1,32
5.2	CINTA DE AMARRAÇÃO SUPERIOR	2.693,51	0,60
6	ALVENARIA E VEDAÇÕES	15.919,12	3,57
7	COBERTURA	27.444,41	6,15
7.1	AMPLIAÇÃO	21.372,97	4,79
7.2	EDIFICAÇÃO EXISTENTE	6.071,44	1,36
8	PAVIMENTAÇÃO	25.218,43	5,65
8.1	AMPLIAÇÃO	11.695,90	2,62
	EDIFICAÇÃO EXISTENTE	13.522,53	3,03
9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	20.288,68	4,55
9.1	AMPLIAÇÃO	6.685,11	1,50
9.1.1	QUADROS E DISJUNTORES	21,64	0,00
9.1.2	CABOS E FIOS (CONDUTORES)	1.755,21	0,39
9.1.3	ELETRODUTOS, ACESSÓRIOS E OUTROS	1.311,94	0,29
9.1.4	PONTOS DE TOMADA E ILUMINAÇÃO	3.596,32	0,81
9.2	EDIFICAÇÃO EXISTENTE	3.009,20	0,67
9.3	CIRCUITOS DE AR CONDICIONADO	10.594,37	2,37
10	REVESTIMENTO	21.310,26	4,77
11	FORRO	14.236,68	3,19
12	ESQUADRIAS	36.754,58	8,23
12.1	PORTAS	8.729,71	1,96
12.2	JANELAS	23.283,81	5,22
12.3	GRADE DE PROTEÇÃO	4.741,06	1,06



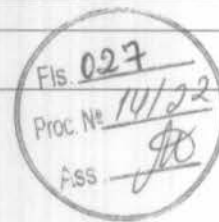
Leandro Cunha Machado
 Engenheiro Civil
 OREA 111978406-9



RESUMO DO ORÇAMENTO

OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DA U.I CEL. JOAQUIM NUNES	DATA : 15/03/2022	BDI : 28,82%			
DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DA U.I CEL. JOAQUIM NUNES	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	AV. RAIMUNDO ALMEIDA, S/N, RESIDENCIAL JOSÉ DE SOUSA ALMEIDA I, CHAPADINDA - MA.	EMBASA	2021.2 COM DESONERAÇÃO	139,36%	103,31%	12/2021
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINDA - MA.	ORSE	2022/01	111,51%	69,89%	03/2022
UNIDADES:	1005,39M²	SBC	2022/02 - São Luis	115,86%	-	02/2022
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 443,95	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
		SINAPI	2022/01 COM DESONERAÇÃO	83,87%	47,51%	02/2022
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
13	PINTURA	47.433,17	10,63
13.1	PINTURA INTERNA E EXTERNA	43.152,64	9,67
13.2	PINTURA DE ESQUADRIAS	4.280,53	0,96
14	MURO E FACHADA	101.269,60	22,69
14.1	MURO (LATERAIS E POSTERIOR)	64.900,48	14,54
14.1.1	MOVIMENTAÇÕES DE SOLO	405,22	0,09
14.1.2	INFRAESTRUTURA	5.910,53	1,32
14.1.2.1	BLOCO DE FUNDAÇÃO	5.910,53	1,32
14.1.3	ESTRUTURA	17.012,56	3,81
14.1.3.1	PILARES	10.851,41	2,43
14.1.3.2	CINTA DE AMARRAÇÃO SUPERIOR	6.161,15	1,38
14.1.4	ALVENARIA	11.183,07	2,51
14.1.5	REVESTIMENTO	21.438,29	4,80
14.1.6	PINTURA	8.950,81	2,01
14.2	FACHADA PRINCIPAL	36.369,12	8,15
14.2.1	MOVIMENTAÇÕES DE SOLO	170,45	0,04
14.2.2	INFRAESTRUTURA	3.258,96	0,73
14.2.2.1	BLOCOS DE FUNDAÇÃO	3.258,96	0,73
14.2.3	ESTRUTURA	6.912,72	1,55
14.2.3.1	PILARES	5.552,19	1,24
14.2.3.2	VIGAS	998,85	0,22
14.2.3.3	LAJE	361,68	0,08
14.2.4	ALVENARIA	895,02	0,20
14.2.5	REVESTIMENTO	3.887,59	0,87
14.2.6	COBERTURA DA PASSARELA	4.773,97	1,07
14.2.7	ESQUADRIAS	11.237,63	2,52
14.2.8	PINTURA	5.232,78	1,17
15	SERVIÇOS FINAIS	5.237,48	1,17
16	Benefícios e Despesas Indiretas (BDI)	99.857,80	22,37
		VALOR BDI TOTAL:	99.857,80
		VALOR ORÇAMENTO:	346.487,87
		VALOR TOTAL:	446.345,67



Leandro Cunha Machado
 Engenheiro Civil
 CREA 111978406-9

RESUMO DO ORÇAMENTO



OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DA U.I CEL. JOAQUIM NUNES	DATA : 15/03/2022	BDI : 28.82%			
DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DA U.I CEL. JOAQUIM NUNES	EMBA	2021.2 COM DESONERAÇÃO	139,36%	103,31%	12/2021
LOCAL:	AV. RAIMUNDO ALMEIDA, S/N, RESIDENCIAL JOSÉ DE SOUSA ALMEIDA I, CHAPADINHA - MA.	CRSE	2022/01	111,51%	69,89%	03/2022
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA - MA.	SBC	2022/02 - São Luis	115,66%	-	02/2022
UNIDADES:	1005,39M ²	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 443,95	SINAPI	2022/01 COM DESONERAÇÃO	83,87%	47,51%	02/2022
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	



VALOR BDI TOTAL: 99.857,80
 VALOR ORÇAMENTO: 346.487,87
 VALOR TOTAL: 446.345,67

Leandro Cunha Machado
 Engenheiro Civil
 CREA 111978406-9

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DA U.I CEL. JOAQUIM NUNES	DATA :	15/03/2022	BDI :	28,82%	
DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DA U.I CEL. JOAQUIM NUNES	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	DATA REF.
LOCAL:	AV. RAIMUNDO ALMEIDA, S/N, RESIDENCIAL JOSÉ DE SOUSA ALMEIDA I, CHAPADINHA - MA.	EMBASA	2021.2 COM DESONERAÇÃO	139,36%	103,31%	12/2021
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA - MA.	ORSE	2022/01	111,51%	69,89%	03/2022
UNIDADES:	1005,39M ²	SBC	2022/02 - São Luis	115,66%	-	02/2022
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 443,95	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
		SINAPI	2022/01 COM DESONERAÇÃO	83,87%	47,51%	02/2022
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	-	-	



CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
87530	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	SINAPI	SERVICO	M2	1.167,72	28,36	33.116,54	9,56	9,56	A
88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	SINAPI	SERVICO	M2	2.515,88	12,19	30.668,58	8,85	18,41	A
103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	SINAPI	SERVICO	M2	398,67	67,60	26.950,09	7,78	26,19	A
96130	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO. AF_05/2017	SINAPI	SERVICO	M2	1.230,62	14,30	17.597,87	5,08	31,27	A
S100674S	Janela fixa de alumínio para vidro, com vidro, batente e ferragens. exclusive acabamento, alizar e contramarco. fornecimento e instalação. af_12/2019	ORSE	SERVICO	m2	38,74	445,81	17.270,68	4,98	36,25	A
87257	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014	SINAPI	SERVICO	M2	179,65	89,77	16.127,18	4,65	40,91	A
S03958	Gradil de ferro em barras quadradas de aço 3/8" na vertical, espaçamento 10cm, e duas barras chatas de 1" x 1/4" na horizontal aplicadas nas duas faces, inclusive portão	ORSE	SERVICO	m2	88,59	164,62	14.583,69	4,21	45,11	A
96116	FORRO EM RÊGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	SINAPI	SERVICO	M2	184,82	77,03	14.236,68	4,11	49,22	A
S94964S	Concreto fck = 20mpa, traço 1:2,7:3 (em massa seca de cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira 400 l. af_05/2021	ORSE	SERVICO	m3	27,77	438,07	12.165,20	3,51	52,73	B
92541	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	SERVICO	M2	121,13	87,79	10.634,00	3,07	55,80	B
87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	SINAPI	SERVICO	M2	1.167,72	6,01	7.018,00	2,03	57,83	B
92777	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	SINAPI	SERVICO	KG	448,40	15,22	6.824,65	1,97	59,80	B
S07474	Forma plana para pilares, em compensado resinado de 14mm, 12 usos, inclusive escoramento	ORSE	SERVICO	m2	200,20	31,97	6.400,39	1,85	61,65	B
130119	PEITORIL GRANITO CINZA ANDORINHA 25 x 3cm	SBC	SERVICO	M	112,50	53,45	6.013,12	1,74	63,38	B
94438	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIM E AREIA), EM BETONEIRA 400 L, ESPESSURA 3 CM ÁREAS SECAS E 3 CM ÁREAS MOLHADAS, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014	SINAPI	SERVICO	M2	179,65	30,42	5.464,95	1,58	64,96	B

Leandro Cunha Machado
 Engenheiro Civil
 CREA 111072/406-9

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DA U.I CEL. JOAQUIM NUNES	DATA :	15/03/2022	BDI :	28,82%	
DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DA U.I CEL. JOAQUIM NUNES	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	DATA REF.
LOCAL:	AV. RAIMUNDO ALMEIDA, S/N, RESIDENCIAL JOSÉ DE SOUSA ALMEIDA I, CHAPADINHA - MA.	EMBASA	2021.2 COM DESONERAÇÃO	139,36%	103,31%	12/2021
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA - MA.	ORSE	2022/01	111,51%	69,89%	03/2022
UNIDADES:	1005.39M²	SBC	2022/02 - São Luís	115,66%	-	02/2022
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 443,95	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
		SINAPI	2022/01 COM DESONERAÇÃO	83,67%	47,51%	02/2022
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	-	-	



CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_06/2014	SINAPI	SERVICO	M2	2.515,88	2,16	5.434,30	1,57	66,53	B
S11175	Revestimento cerâmico para parede, 10 x 10 cm, Elizabeth, linha cristal piscina, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejunte epoxi, exclusive regularização de base ou emboço - Rev 02	ORSE	SERVICO	m2	54,00	97,30	5.254,20	1,52	68,04	B
91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	SERVICO	M	785,00	6,55	5.141,75	1,48	69,53	B
S00263	Revisão em cobertura com telha ceramica tipo canal comum, Itabaiana ou similar, com reposição de 10% do material	ORSE	SERVICO	m2	94,18	52,33	4.928,44	1,42	70,95	B
94201	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	SERVICO	M2	121,13	38,79	4.698,63	1,36	72,31	B
92778	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	SINAPI	SERVICO	KG	329,49	13,67	4.504,13	1,30	73,61	B
92550	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 8 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	SERVICO	UN	2,00	2.203,54	4.407,08	1,27	74,88	B
022026	DEMOLICAO CONTRAPISO/CAM.REGUL PARA PISOS ATE 5cm	SBC	SERVICO	M2	83,85	46,65	3.902,27	1,13	76,00	B
92873	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_12/2015	SINAPI	SERVICO	M3	27,77	140,36	3.897,80	1,12	77,13	B
S12103	Luminária tubular com lâmpada led de 2 x 9/10 w / bivolt - Rev 01	ORSE	SERVICO	un	37,00	98,66	3.650,42	1,05	78,18	B
100758	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	SINAPI	SERVICO	M2	109,01	33,35	3.635,48	1,05	79,23	B
S03541	Porta em madeira de lei, almofadada, 0.90 x 2.10 m, inclusive batentes e ferragens	ORSE	SERVICO	un	2,00	1.781,09	3.562,18	1,03	80,26	C
94998	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 12 CM, ARMADO. AF_07/2016	SINAPI	SERVICO	M2	28,00	123,88	3.468,64	1,00	81,26	C
92775	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	SINAPI	SERVICO	KG	196,88	16,61	3.270,18	0,94	82,20	C
90843	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	SERVICO	UN	4,00	805,20	3.220,80	0,93	83,13	C
S07438	Forma plana para vigas, em compensado resinado de 18mm, 12 usos, inclusive escoramento	ORSE	SERVICO	m2	79,39	37,07	2.942,99	0,85	83,98	C

Leandro Cunha Machado
Engenheiro Civil

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DA U.I CEL. JOAQUIM NUNES	DATA :	15/03/2022	BDI :	28,82%	
DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DA U.I CEL. JOAQUIM NUNES	FORTE	VERBÃO	HORA	MEB	DATA REF.
LOCAL:	AV. RAIMUNDO ALMEIDA, S/N, RESIDENCIAL JOSÉ DE SOUSA ALMEIDA I, CHAPADINHA - MA.	EMBASA	2021.2 COM DESONERAÇÃO	139,36%	103,31%	12/2021
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA - MA.	ORSE	2022/01	111,51%	69,89%	03/2022
UNIDADES:	1005 39M²	SBC	2022/02 - São Luis	115,66%	-	02/2022
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 443,95	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
		SINAPI	2022/01 COM DESONERAÇÃO	83,87%	47,51%	02/2022
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	-	-	-



CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
91855	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	SERVICO	M	342,50	8,08	2.767,40	0,80	84,78	C
S09961	Telhamento com telha metálica em chapa de aço galvanizado natural ondulada e=0,5mm	ORSE	SERVICO	m²	26,80	91,89	2.462,65	0,71	85,49	C
C3529	MUTIRÃO MISTO - ALVENARIA DE PEDRA ARGAMASSADA (TRAÇO 1:6) C/AGREGADOS ADQUIRIDOS	SEINFRA	SERVICO	M3	9,60	245,27	2.354,59	0,68	86,17	C
S03227	Letras em aço escovado 25 x 25 cm	ORSE	SERVICO	un	19,00	113,32	2.153,08	0,62	86,79	C
S07585	Forma plana para sapatas, em madeira maciça, 05 usos, inclusive escoramento	ORSE	SERVICO	m2	43,48	47,96	2.085,30	0,60	87,40	C
96545	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	SINAPI	SERVICO	KG	136,50	15,22	2.077,53	0,60	87,99	C
102197	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	SINAPI	SERVICO	M2	102,90	18,63	1.917,03	0,55	88,55	C
100776	ESTRUTURA TRELIÇADA DE COBERTURA, TIPO ARCO, COM LIGAÇÕES PARAFUSADAS, INCLUSOS PERFIS METÁLICOS, CHAPAS METÁLICAS, MÃO DE OBRA E TRANSPORTE COM GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020_P	SINAPI	SERVICO	KG	95,00	20,17	1.916,15	0,55	89,10	C
96546	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	SINAPI	SERVICO	KG	129,07	13,73	1.772,13	0,51	89,61	C
94319	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_05/2016	SINAPI	SERVICO	M3	27,68	63,82	1.766,54	0,51	90,12	C
93143	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 20A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016	SINAPI	SERVICO	UN	11,00	140,86	1.549,46	0,45	90,57	C
15.03.50	REVESTIMENTO EM PLACAS DE ALUMINIO COMPOSTO "ACM", E=4MM, INCL. ESTRUTURA DE FIXAÇÃO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	EMBASA	SERVICO	M2	2,80	543,13	1.520,76	0,44	91,01	C
93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	SINAPI	SERVICO	M3	28,04	53,60	1.502,94	0,43	91,44	C
040726	CORRIMAO/GUARDA CORPO PASSARELA-TUBOS SOLDADOS 1" E 1.1/2"	SBC	SERVICO	M	12,00	116,25	1.395,00	0,40	91,84	C
C1049	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES	SEINFRA	SERVICO	M3	6,00	229,15	1.374,90	0,40	92,24	C
99803	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019	SINAPI	SERVICO	M2	1.005,39	1,31	1.317,06	0,38	92,62	C
91328	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO 60X210CM, ESPESSURA DE 3CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	SERVICO	UN	2,00	654,63	1.309,26	0,38	93,00	C

Leandro Cunha Machado
 Engenheiro Civil
 CREA 111978406-9

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS



OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DA U.I CEL. JOAQUIM NUNES
DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DA U.I CEL. JOAQUIM NUNES
LOCAL:	AV. RAIMUNDO ALMEIDA, S/N, RESIDENCIAL JOSÉ DE SOUSA ALMEIDA I, CHAPADINHA - MA.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA - MA.
UNIDADES:	1005.39M²
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 443,95

DATA :	15/03/2022	BDI :	28,82%	
FORTE	VERSAO	HORA	MES	DATA REF.
EMBASA	2021.2 COM DESONERAÇÃO	139,36%	103,31%	12/2021
ORSE	2022/01	111,51%	69,89%	03/2022
SBC	2022/02 - São Luis	115,66%	-	02/2022
SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
SINAPI	2022/01 COM DESONERAÇÃO	83,87%	47,51%	02/2022
COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				

Fís. 032
 Proc. Nº 141/22
 P.S.S.

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
93128	PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	SINAPI	SERVICO	UN	12,00	108,36	1.300,32	0,38	93,37	C
C1877	PERFIL DE ALUMÍNIO TIPO (L - T - U)	SEINFRA	SERVICO	M	54,00	23,10	1.247,40	0,36	93,74	C
102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	SINAPI	SERVICO	M2	102,90	11,59	1.192,61	0,34	94,08	C
91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	SERVICO	M	304,50	3,91	1.190,60	0,34	94,42	C
100754	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	SINAPI	SERVICO	M2	80,48	19,36	1.170,89	0,34	94,76	C
91853	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	SERVICO	M	175,00	6,66	1.165,50	0,34	95,10	C
S09078	Calha em chapa de alumínio, desenvolvimento 80 cm	ORSE	SERVICO	m	10,00	114,30	1.143,00	0,33	95,43	C
93141	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016	SINAPI	SERVICO	UN	8,00	139,01	1.112,08	0,32	95,75	C
S03964	Imunização de superfícies de madeira com aplicação de 01 demão de Jimo Cupim Incolor ou similar	ORSE	SERVICO	M2	121,13	9,15	1.108,34	0,32	96,07	C
93196	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA VÃOS DE ATÉ 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016	SINAPI	SERVICO	M	12,00	87,26	1.047,12	0,30	96,37	C
S00009	Remoção de telhamento com telhas cerâmicas	ORSE	SERVICO	m2	94,18	10,18	958,75	0,28	96,65	C
012050	LOCACAO GERAL DA OBRA	SBC	SERVICO	M2	116,55	7,30	850,82	0,25	96,89	C
C4765	ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 5/8"X 2.40M	SEINFRA	SERVICO	UN	3,00	257,01	771,03	0,22	97,11	C
S00017	Demolição de reboco	ORSE	SERVICO	m2	100,00	7,61	761,00	0,22	97,33	C
S11397	Placa de obra em lona com impressão digital 1,50 x 2,00m, inclusive estrutura em metalon 20 x 20cm e escoramento, instalada - Rev 02 - 09/2021	ORSE	SERVICO	un	1,00	750,00	750,00	0,22	97,55	C
96543	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	SINAPI	SERVICO	KG	43,52	16,61	722,87	0,21	97,76	C
97645	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SINAPI	SERVICO	M2	29,85	21,65	646,25	0,19	97,95	C
91307	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	SERVICO	UN	9,00	70,83	637,47	0,18	98,13	C

Leandro Cunha Machado
 Engenheiro Civil
 11978406-9

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DA U.I CEL. JOAQUIM NUNES	DATA :	15/03/2022	BDI :	28,82%	
DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DA U.I CEL. JOAQUIM NUNES	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	DATA REF.
LOCAL:	AV. RAIMUNDO ALMEIDA, S/N, RESIDENCIAL JOSÉ DE SOUSA ALMEIDA I, CHAPADINHA - MA.	EMBASA	2021.2 COM DESONERAÇÃO	139,36%	103,31%	12/2021
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA - MA.	ORSE	2022/01	111,51%	69,89%	03/2022
UNIDADES:	1005,39M ²	SBC	2022/02 - São Luis	115,66%	-	02/2022
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 443,95	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
		SINAPI	2022/01 COM DESONERAÇÃO	83,87%	47,51%	02/2022
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	-	-	



CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	SERVICO	M	215,50	2,62	564,61	0,16	98,29	C
96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_08/2017	SINAPI	SERVICO	M2	25,32	21,76	550,96	0,16	98,45	C
022911	REMOCAO E BOTA-FORA DE ENTULHO EM CAMINHAO 12m3-PERCURSO 12km	SBC	SERVICO	M3	14,78	36,83	541,39	0,16	98,61	C
S04953	Impermeabilização de alicerce e viga baldrame com 2 demãos de tinta asfáltica tipo Neutrol da Vedacit ou similar, exceto argamassa impermeabilização	ORSE	SERVICO	m2	22,61	23,66	534,95	0,15	98,76	C
C0387	BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL	SEINFRA	SERVICO	M	44,00	11,93	524,92	0,15	98,91	C
97650	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SINAPI	SERVICO	M2	94,18	4,93	464,31	0,13	99,05	C
C4910	CALHA EM CHAPA DE ALUMÍNIO LISA 22, ESP.=0,71MM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	SEINFRA	SERVICO	M2	2,70	146,36	395,17	0,11	99,16	C
101963	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_11/2020	SINAPI	SERVICO	M2	1,93	187,40	361,68	0,10	99,27	C
S00627	Revisão de ponto de tomada simples com reposição da tomada	ORSE	SERVICO	pl	20,00	17,85	357,00	0,10	99,37	C
023212	REMOCAO E RETIRADA DE PORTAS DE MADEIRA	SBC	SERVICO	UN	7,00	50,66	354,62	0,10	99,47	C
S04817	Remoção de estaca de concreto pré-moldada h = 2,10m	ORSE	SERVICO	un	56,00	6,09	341,04	0,10	99,57	C
S03239	Placa de inauguração de obra em alumínio 0,15 x 0,39 m	ORSE	SERVICO	un	1,00	246,58	246,58	0,07	99,64	C
98524	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_05/2018	SINAPI	SERVICO	M2	116,55	1,92	223,78	0,06	99,71	C
S00631	Revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor	ORSE	SERVICO	pt	15,00	12,38	185,70	0,05	99,76	C
00039797	QUADRO DE DISTRIBUICAO, SEM BARRAMENTO, EM PVC, DE EMBUTIR, PARA 18 DISJUNTORES NEMA OU 24 DISJUNTORES DIN	SINAPI	MATERIAL	UN	1,00	169,20	169,20	0,05	99,81	C
C2284	SOLEIRA DE GRANITO L= 15cm	SEINFRA	SERVICO	M	2,00	78,83	157,66	0,05	99,85	C
C0628	CAIXA DE PASSAGEM COM TAMPA PARAFUSADA 200X200X100mm	SEINFRA	SERVICO	UN	2,00	73,22	146,44	0,04	99,90	C
93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	SERVICO	UN	13,00	10,82	140,66	0,04	99,94	C
93673	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	SERVICO	UN	1,00	76,51	76,51	0,02	99,96	C
97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SINAPI	SERVICO	M3	2,00	35,42	70,84	0,02	99,98	C

Leandro Cunha Machado
 Engenheiro Civil
 CREA 111978406-9

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DA U.I CEL. JOAQUIM NUNES	DATA :	15/03/2022	BDI :	28,82%	
DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DA U.I CEL. JOAQUIM NUNES	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	DATA REF.
LOCAL:	AV. RAIMUNDO ALMEIDA, S/N, RESIDENCIAL JOSÉ DE SOUSA ALMEIDA I, CHAPADINHA - MA.	EMBASA	2021.2 COM DESONERAÇÃO	139,36%	103,31%	12/2021
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA - MA.	ORSE	2022/01	111,51%	69,89%	03/2022
UNIDADES:	1005.39M²	SBC	2022/02 - São Luis	115,66%	-	02/2022
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 443,95	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
		SINAPI	2022/01 COM DESONERAÇÃO	83,87%	47,51%	02/2022
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	-	-	



CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
023112	RETIRADA E REMOCAO DE CALHA DE ALUMINIO	SBC	SERVICO	M	10,00	5,80	58,00	0,02	100,00	C
97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SINAPI	SERVICO	M2	12,11	1,08	13,08	0,00	100,00	C

Subtotal até 100,00% 346.487,85
Outros 99.857,82
Valor total do Orçamento 446.345,67

Leandro Cunha Machado
 Engenheiro Civil
 CREA 111978406-9



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO



OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DA U.I. CEL. JOAQUIM NUNES	DATA : 15/03/2022	BDI : 28,82%			
DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DA U.I. CEL. JOAQUIM NUNES	EMBASE	2021.2 COM DESONERAÇÃO	139,36%	103,31%	12/2021
LOCAL:	AV. RAIMUNDO ALMEIDA, S/N, RESIDENCIAL JOSÉ DE SOUSA ALMEIDA I, CHAPADINHA - MA.	ORSE	2022/01	111,51%	89,89%	03/2022
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA - MA.	SBC	2022/02 - São Luis	115,86%	-	02/2022
UNIDADES:	1005.39MP	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,75%	05/2021
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 443,95	SINAPI	2022/01 COM DESONERAÇÃO	83,87%	47,51%	02/2022
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

Fls. 035
 Proc. Nº 14/22
 Ass. *[Assinatura]*

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	1.824,60	100,00 %			100,00 %
			1.824,60			1.824,60
2	DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES	9.486,45	100,00 %			100,00 %
			9.486,45			9.486,45
3	MOVIMENTAÇÕES DE SOLO	2.693,82	100,00 %			100,00 %
			2.693,82			2.693,82
4	INFRAESTRUTURA	8.781,15	70,00 %	30,00 %		100,00 %
			6.146,81	2.634,34		8.781,15
5	ESTRUTURAS DE CONCRETO	8.589,44	100,00 %			100,00 %
			8.589,44			8.589,44
6	ALVENARIA E VEDAÇÕES	15.919,12	70,00 %	30,00 %		100,00 %
			11.143,38	4.775,74		15.919,12
7	COBERTURA	27.444,41	50,00 %	50,00 %		100,00 %
			13.722,21	13.722,20		27.444,41
8	PAVIMENTAÇÃO	25.218,43		50,00 %	50,00 %	100,00 %
				12.609,22	12.609,21	25.218,43
9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	20.288,68		50,00 %	50,00 %	100,00 %
				10.144,34	10.144,34	20.288,68
10	REVESTIMENTO	21.310,26		70,00 %	30,00 %	100,00 %
				14.917,18	6.393,08	21.310,26
11	FORRO	14.236,68			100,00 %	100,00 %
					14.236,68	14.236,68
12	ESQUADRIAS	36.754,58			100,00 %	100,00 %
					36.754,58	36.754,58
13	PINTURA	47.433,17		50,00 %	50,00 %	100,00 %
				23.716,59	23.716,58	47.433,17
14	MURO E FACHADA	101.269,60		30,00 %	70,00 %	100,00 %
				30.380,88	70.888,72	101.269,60
15	SERVIÇOS FINAIS	5.237,48			100,00 %	100,00 %
					5.237,48	5.237,48
16	Benefícios e Despesas Indiretas (BDI)	99.857,80	15,47 %	32,58 %	51,95 %	100,00 %
			15.448,00	32.533,67	51.876,13	99.857,80
		446.345,67	69.054,71	145.434,16	231.856,80	446.345,67
			69.054,71	214.488,87	446.345,67	

Leandro Cunha Machado
 Engenheiro Civil
 CREA 111978406-9

COMPOSIÇÃO DO BDI



OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DA U.I. CEL. JOAQUIM NUNES	DATA : 15/03/2022	BDI : 28,82%		
DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DA U.I. CEL. JOAQUIM NUNES	FONTES	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	AV. RAIMUNDO ALMEIDA, S/N. RESIDENCIAL JOSÉ DE SOUSA ALMEIDA I, CHAPADINHA - MA.	EMBASA	2021.2 COM DESONERAÇÃO	139,36%	103,31%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA - MA.	ORSE	2022/01	111,51%	69,89%
UNIDADES:	1005,39M ²	SBC	2022/02 - São Luis	115,86%	-
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 443,95	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,78%
		SINAPI	2022/01 COM DESONERAÇÃO	83,87%	47,51%
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%

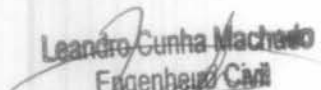
COD	DESCRIÇÃO	%
DI	Despesas Indiretas	
AC	Administração central	3,00
S	Garantia/seguros	0,80
R	Riscos	0,97
DF	Despesas Financeiras	0,59
	TOTAL	5,36

I	Despesas Legais (PIS/ISS/COFINS/INSS)	
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISS	5,00
	CPRB	4,50
	TOTAL	13,15

L	Lucro Bruto	
	Lucro	6,16
	TOTAL	6,16

BDI = 28,82%

$$(((1+AC+S+R)*(1+DF)*(1+L))/(1-I))-1$$


Leandro Cunha Machado
 Engenheiro Civil
 CREA 111978406-9

Fls. 036
 Proc. Nº 14/22
 Ass. [Assinatura]

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS



OBRA:	SERVIÇOS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DA U.I CEL. JOAQUIM NUNES	DATA : 15/03/2022	BDI : 28,82%			
DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DA U.I CEL. JOAQUIM NUNES	PONTE	VERSÃO	HORA	MÉS	REF.
LOCAL:	AV. RAIMUNDO ALMEIDA, S/N, RESIDENCIAL JOSÉ DE SOUSA ALMEIDA I, CHAPADINHA - MA.	EMBASA	2021.2 COM DESONERAÇÃO	139,36%	103,31%	12/2021
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA - MA.	ORSE	2022/01	111,51%	89,89%	03/2022
UNIDADES:	1005,39M²	SBC	2022/02 - São Luis	115,86%	-	02/2022
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 443,95	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
		SINAPI	2022/01 COM DESONERAÇÃO	83,87%	47,51%	02/2022
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

Fis. 037
 Proc. Nº 14/23
 Ass. *[Assinatura]*

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MÉS %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	1,00	1,00
	TOTAL	17,80	17,80

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,87	0,00
B2	Feriados	3,95	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,85	0,66
B4	13º Salário	10,84	8,33
B5	Licença PaternidadeE	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,48	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10	0,08
B9	Férias Gozadas	9,13	7,02
B10	Salário Maternidade	0,03	0,02
	TOTAL	45,04	16,73

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,49	3,46
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11	0,08
C3	Férias Indenizadas	4,54	3,49
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,11	2,39
C5	Indenização Adicional	0,38	0,29
	TOTAL	12,63	9,71

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,02	2,98
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,38	0,29
	TOTAL	8,40	3,27

Horista = 83,87%
Mensalista = 47,51%

A + B + C + D

Leandro Cunha Machado
Engenheiro Civil
CREA 111978406-9



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO



PLANTAS E ANEXOS

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Relatório fotográfico referente a vistoria realizada "in loco" na U.I CEL. JOAQUIM NUNES, localizado na AV. RAIMUNDO ALMEIDA, S/N, RESIDENCIAL JOSÉ DE SOUSA ALMEIDA I, Chapadinho – MA.



Imagem 01 – Circulação Interna



Imagem 02 – Fachada interna



Imagem 03 – Sala de Aula 01

Fis. 040
Proc. Nº 14/22
Ass. 40



Imagem 04 – Sala de Aula 02



Imagem 05 – Sala de Aula 03



Imagem 06 – Banheiros

Leandro Cunha Machado
Engenheiro Civil
CREA 111978406-9

Fis. 041
Proc. Nº 014/22
Ass. MD



Imagem 07 – Circulação do Pátio



Imagem 08 – Mureta interna

Leandro Cunha Machado
Engenheiro Civil
CREA 111978406-9

Fis. 042
Proc. Nº 014/22
Ass. 10



Imagem 09 - Banheiro PCD



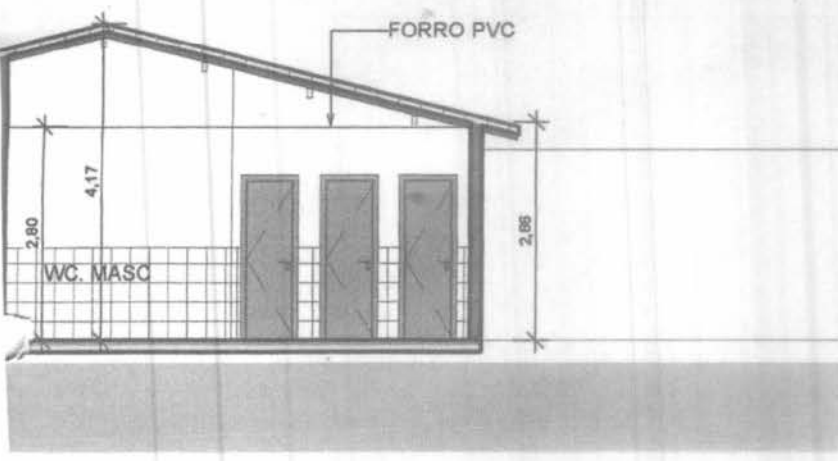
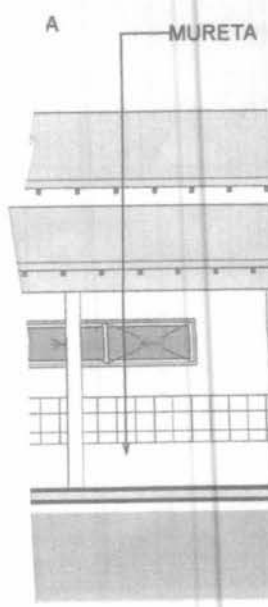
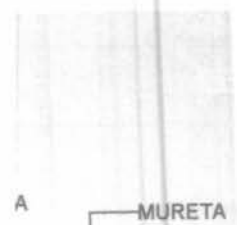
Imagem 10 – Rampa de acessibilidade

Leandro Cunha Machado
Engenheiro Civil
CREA 111978406-9

Fis. 043
 Proc. Nº 14/22
 Ass. [Signature]



Fis. _____
 Proc. Nº 14/22
 Ass. [Signature]



A DE JRA MO INHA	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA OBRA U.I JOAQUIM NUNES	CONTEÚDO DA PRANCHA CORTES	
	LOCAL AV. JOSÉ DE SOUSA ALMEIDA, RES. JOSÉ DE SOUSA ALMEIDA	DATA <u>07/03/2022</u>	PRANCHA P02 /04
		RESP. <u>Leandro Cunha Machado</u> TEC.: <u>Engenheiro Civil</u> CREA 111978406-9	ESCALA: INDICADA

Fis. 044
 Proc. Nº 14/22
 Ass. [Signature]

18,62

7,55

**SECRETARIA DE
 INFRAESTRUTURA
 E URBANISMO**



**PREFEITURA MUNICIPAL DE
 CHAPADINHA**

OBRA
 U.I JOAQUIM NUNES

LOCAL
 AV. JOSÉ DE SOUSA ALMEIDA,
 RES. JOSÉ DE SOUSA ALMEIDA

CONTEÚDO DA PRANCHA
PLANTA DE COBERTURA

DATA 07/03/2022

RESP. ENG. CIVIL LEANDRO
 TEC. Leandro Cunha Machado
 Engenheiro Civil

PRANCHA

P03
 /04

ESCALA: INDICA

CREA 1119784/06-9

Fls. 045
 Proc. Nº 4122
 Ass. [Signature]

15. 1,30 15. 1,40 15. 1,10 15. 1,33 15. 1,30 15. 2,50 15. 1,20 15. 2,95 15. 3,66 15. 0,70

25,85

P02
2

**SECRETARIA DE
 INFRAESTRUTURA
 E URBANISMO**



PREFEITURA MUNICIPAL DE
 CHAPADINHA
 OBRA
 U.I JOAQUIM NUNES

LOCAL
 AV. JOSÉ DE SOUSA ALMEIDA,
 RES. JOSÉ DE SOUSA ALMEIDA

CONTEÚDO DA PRANCHA
PLANTA BAIXA

DATA 07/03/2022
 RESP. **Eng. Gilmar S. Machado**
 Engenheiro Civil
 CREA 111978406-8

PRANCHA
01 /04
 ESCALA: INDICADA

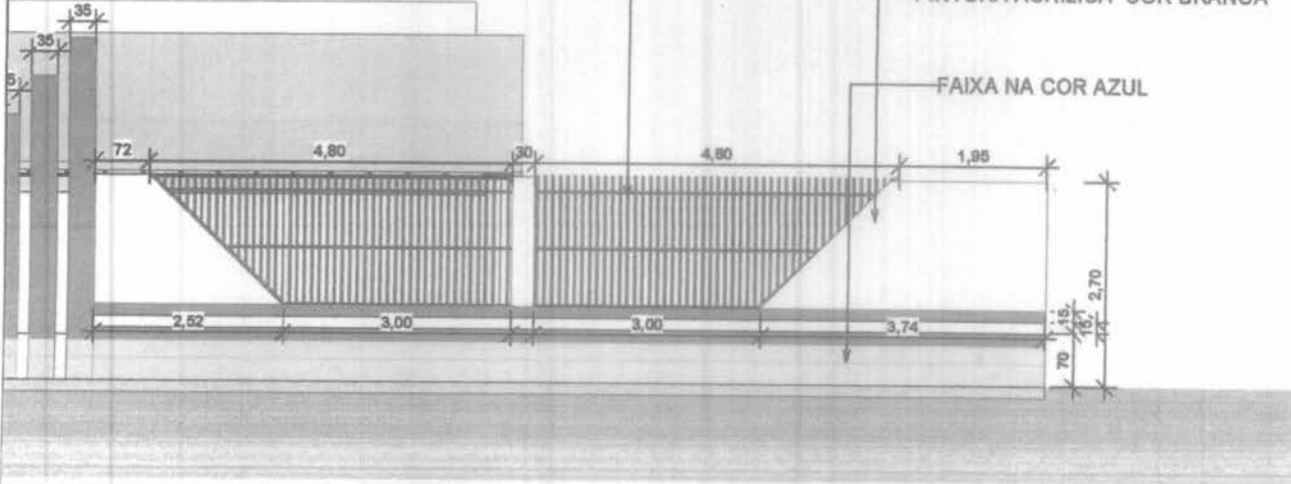
Fis. 046
 Proc. Nº 14/22
 Ass. *[Signature]*


EM ACM

GRADIL EM METALON

PINTURA ACRÍLICA COR BRANCA

FAIXA NA COR AZUL



<p>SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO</p>  <p>CHAPADINHA <small>Compromisso e Desenvolvimento</small></p>	<p>PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA</p> <p>OBRA U.I JOAQUIM NUNES</p>	<p>CONTEÚDO DA PRANCHA FACHADA</p>		
	<p>LOCAL AV. JOSÉ DE SOUSA ALMEIDA, RES. JOSÉ DE SOUSA ALMEIDA</p>	<p>DATA 07/03/2022</p>	<p>PRANCHA 04 /04</p>	
	<p>RESP. Leandro Cunha Machado Engenheiro Civil CRE 111078406-9</p>	<p>TEC. Leandro Cunha Machado Engenheiro Civil CRE 111078406-9</p>	<p>ESCALA: INDICADA</p>	