



ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS  
DEPARTAMENTO DE PATRIMÔNIO, TRIBUTOS E ARRECADAÇÃO  
CNPJ - 06.117.709/0001-58  
Av. Presidente Vargas, 310 - Centro.

043  
028/21  
A

TERMO DE TRANSMISSÃO DE DOMÍNIO ÚTIL SOBRE TERRENO CONSTANTE DO TERMO DE AFORAMENTO, LAVRADO À FOLHA 76v DO LIVRO Nº 04, SOB Nº 109/65

Livro nº 09/2019, fl. 066/067

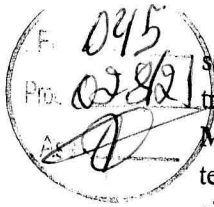
**Primeiro Traslado**

Aos dezesseis (16) dias do mês de dezembro do ano dois mil e dezanove (2019), na Prefeitura Municipal de Chapadinha, Estado do Maranhão, compareceram, de um lado, como outorgantes transmitentes **Raimundo Nonato Almeida Machado**, CI/RG nº 061828432017-6-SSP/MA, CPF-MF nº 116.442.141-72, brasileiro, casado no regime de comunhão parcial de bens, residente e domiciliado em Caxias/MA na travessa Costa Sobrinho, nº 2176, bairro Volta Redonda; **Joaquim Almeida Machado**, CI/RG nº 028548982004-3/MA, CPF-MF nº 057.652.691-68, brasileiro, divorciado, aposentado, residente e domiciliado nesta cidade na rua do Comércio, nº 1226, Centro; **Ediné Almeida Machado Gomes**, CI/RG nº 179455-SSP/MA, CPF-MF nº 029.143.011-20 e **José Murilo Gomes**, CI/RG nº 118834-SSP/DF, CPF-MF nº 057.222.681-00, brasileiros, casados entre si no regime de comunhão total de bens, aposentados, residentes e domiciliados no Guará II/DF na QE-17, conjunto L, casa 12; representados por sua bastante procuradora **Elma Machado Araujo**, CI/RG nº 062374322017-1-SESP/MA, CPF-MF nº 376.239.233-15, brasileira, viúva, aposentada, residente e domiciliada nesta cidade na rua do Comércio, nº 1205, Centro, conforme instrumentos de procurações, transcritas no final do presente instrumento; **Elma Machado Araujo**, qualificada acima; **Horácio Almeida Machado Neto**, CI/RG nº 20030422002-7/GEJSPC/MA, CPF-MF nº 150.075.451-04 e **Nely Carvalho Machado**, CI/RG nº 000039812395-0-SESP/MA, CPF-MF nº 516.847.483-72, brasileiros, casados entre si com comunhão geral de bens, residentes e domiciliados nesta cidade; **Eudimar Almeida Machado**, CI/RG nº 0571050120150-SSP/MA, CPF-MF nº 114.388.781-68, brasileiro, divorciado, residente e domiciliado neste município na localidade São Gonçalo; herdeiros de **Ercilio Carneiro Machado**, falecido em 03/01/2009, conforme consta na Certidão de Óbito matrícula nº 029991 01 55 2009 4 00017 087 0006078 28 do Cartório do 2º Ofício da Comarca de Chapadinha/MA e **Emilia de Almeida Machado**, falecida em 25/01/2018, conforme matrícula nº 031096 01 55 2018 4 00025 231 0017068 35 do Cartório do 4º Ofício de Caxias/MA, e, do outro lado, como outorgados adquirentes, **Benvinda Almeida Machado Pereira**, CI/RG nº 562.879-SSP/DF, CPF-MF nº 124.373.363-20, brasileira, casada no regime de comunhão parcial de bens, residente e domiciliada em Caxias/MA na rua Bela Vista, nº 1877, bairro Castelo Branco; **Ercilio Carneiro Machado Filho**, CI/RG nº 841.529-SSP/MA, CPF-MF nº 244.935.461-15, brasileiro, divorciado, empresário, residente e domiciliado em Caxias/MA na rua Bela Vista, nº 1877, bairro Castelo Branco; **Elia Maria Almeida Machado**, CI/RG nº 220.354-SESP/MA, CPF-MF nº 098.674.811-00, brasileira, solteira, aposentada, residente e domiciliada em Águas Claras/DF, lote 104, Qd. 103, Residencial Juriti, Bloco A, Apt. 103 e **Adenir Sonia Almeida Machado**, CI/RG nº 170.509-SSP/MA, CPF-MF nº 115.389.531-53, brasileira, divorciada, aposentada, residente e domiciliada no Guará II/DF na QE-17, conjunto J, casa 07, representados por sua bastante procuradora **Elma Machado Araujo**, conforme instrumentos de procurações, transcritas no final do presente instrumento. Pelos Outorgantes Transmitentes, foi dito que são possuidores de domínio útil sobre terreno situado nesta cidade, na rua do Comércio, nº 1226, Centro, constante do termo de aforamento, lavrado á fl. 76v do livro nº 04, sob nº 109/65, registrado no livro nº 4B, fls. 17, sob nº 3.255 e no livro 3B, fls. 11 com anotações nos demais livros



sob nº 4414 de ordens, conforme consta do processo nº 2923/2019, do qual transferem como de fato ora transferido têm aos outorgados adquirentes **Benvinda Almeida Machado Pereira, Ercilio Carneiro Machado Filho, Elia Maria Almeida Machado e Adenir Sonia Almeida Machado** o correspondente ao terreno acima mencionado, com as seguintes dimensões, limites e área: **FRENTE**: 10,50m (dez metros e cinquenta centímetros), limitando-se com rua do Comércio; **FUNDO**: 10,50m (dez metros e cinquenta centímetros), limitando-se com imóvel de Elis Regina Vieira Lima; **LATERAL DIREITA**: 36,00m (trinta e seis metros), limitando-se com imóvel de Pedro Ribeiro da Silva; **LATERAL ESQUERDA**: 36,00m (trinta e seis metros), limitando-se com imóvel de Benvinda Almeida Machado Pereira, perfazendo um total de 378,00m<sup>2</sup> (trezentos e setenta e oito metros quadrados), com casa própria para residência, sujeitando-se os atuais Adquirentes, às cláusulas e condições seguintes: **PRIMEIRA**: A tomar útil a área requerida em um ano, a contar da data da expedição deste, sob pena de perda do domínio útil do referido terreno, sem direito a indenização alguma e isenção de estrépio judiciário. (PREJUDICADA POR JÁ HAVER TORNADO ÚTIL A ÁREA REQUERIDA). **SEGUNDA**: De pagar, em caso de transferência os laudêmios à base do Código Tributário em vigor àquela data. **TERCEIRA**: De pagar os respectivos foros até 31 de março de cada exercício. **QUARTA**: De não fazer venda, doação, transação, permuta, cessão, divisão, penhor, hipoteca, constituição de servidão, dação em pagamento, concessão anticrese ou qualquer alienação deste imóvel sem prévio consentimento desta Prefeitura como senhorio. **QUINTA**: Finalmente, de incorrer nas penas do comisso, no caso de faltar a qualquer das condições. Foi recolhida a taxa correspondente ao ITBI, no valor de R\$ 270,72 (duzentos e sessenta reais e setenta centavos), conforme DAM autenticado em 24/07/2019.

**“TRANSCRIÇÃO DAS PROCURAÇÕES:** **“PROCURAÇÃO OUTORGANTE:** **Edinê Almeida Machado Gomes**, portadora de CI/RG nº 179455--SSP-DF, inscrita no CPF-MF sob nº 029.143.011-20, brasileira, casada e **José Murilo Gomes**, portador de CI/RG nº 118834-SSP-DF, inscrito no CPF-MF sob nº 057.222.681-00, brasileiros, casados entre si no regime de comunhão total de bens, ambos aposentados, residentes e domiciliados na QE-17, conjunto L, casa 12, Guará II – DF. **PROCURADORA:** **Elma Machado Araujo**, portadora de CI/RG nº 062374322017-1-SESP-MA, inscrita no CPF-MF sob nº 376.239.233-15, brasileira, viúva, aposentada, residente e domiciliada em Chapadinha, Estado do Maranhão, na rua do Comércio, nº 1205, centro. **PODERES:** Para assinar documentos de transferência da casa situada na rua do Comércio, nº 1226, centro, em Chapadinha, no Estado do Maranhão, deixada por falecimento de Ercilio Carneiro Machado e Emilia de Almeida Machado, em favor de Elia Maria Almeida Machado, Benvinda Almeida Machado Pereira, Ercilio Carneiro Machado Filho e Adenir Sonia Almeida Machado, em condomínio, podendo, a referida procuradora, assinar requerimentos, termo de transmissão de domínio útil junto a Prefeitura Municipal de Chapadinha ou junto qualquer serventia extrajudicial, assinar escrituras de qualquer espécie, transferindo os direitos de posse, domínio e ação, estipulando cláusulas e condições, firmar recibos, dar quitações, bem como representar junto ao Cartório de Registro de Imóveis de Chapadinha, ou onde mais com esta se apresentar, o que tudo darão os Outorgantes por firme e valioso, em caráter irrevogável. Guará-DF, 20 de março de 2019 (ass) Edinê Almerida Machado Gomes Outorgante (ass) José Murilo Gomes Outorgante. Carimbos: CARTÓRIO GUARÁ TEREZA (assinatura ilegível) 5 OFÍCIO DE NOTAS, R. CIVIL RTTDPJ E PROTESTO - DF QE 02, BLOCO k, Área Especial, Guará I – DF CEP 71.010-003 TELEFONE: (61) 3552-0005- Titular:: Emival Moreira de Araujo –. Reconheço e dou fé por AUTENTICIDADE com a (s) depositada (s) em meus arquivos, mas sem exame da titularidade dos direitos a(s) firma (s) de (GK4JTUL2) JOSÉ MURILO GOMES GK4IwaU2) EDINÊ ALMEIDA MACHADO GOMES TJDFT2019040049826RGTA e TJDFT20190400459827RJAG Para consultar selo [www.tjdft.jus.br](http://www.tjdft.jus.br) Em testemunho (estava o sinal público da verdade Brasília-DF, 27 de setembro de 2019 **VALDÊNIA SOARES LIMA-ESCREVENTE** **ESCREVENTE** **SERGIO ALVES LOPES-AUXILIAR**”.”**PROCURAÇÃO OUTORGANTE:** **Elia Maria Almeida Machado**, CI/RG nº 220.354-SESP-MA, CPF-MF sob nº 098.674.811-00, brasileira, solteira, aposentada, residente e domiciliada em Águas Claras-DF, lote 104, quadra 103, Residencial Juriti, bloco A, apartamento 103. **PROCURADORA:** **Elma Machado Araujo**, CI/RG nº 062374322017-1-SESP-MA, CPF-MF sob nº 376.239.233-15, brasileira, viúva, aposentada, residente e domiciliada em Chapadinha, Estado do Maranhão, na rua do Comércio, nº 1205, Centro. **PODERES:** Para assinar documentos de transferência da casa situada na rua do Comércio, nº 1226, em Chapadinha, no Estado do Maranhão, deixada por falecimento de Ercilio Carneiro Machado e Emilia de Almeida Machado, em favor de Benvinda Almeida Machado Pereira, Ercilio Carneiro Machado Filho,

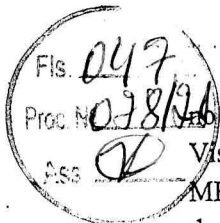


sob nº 4414 de ordens, conforme consta do processo nº 2923/2019, do qual transferem como de fato ora transferido têm aos outorgados adquirentes **Benvinda Almeida Machado Pereira, Ercilio Carneiro Machado Filho, Elia Maria Almeida Machado e Adenir Sonia Almeida Machado** o correspondente ao terreno acima mencionado, com as seguintes dimensões, limites e área: **FRENTE**: 10,50m (dez metros e cinquenta centímetros), limitando-se com rua do Comércio; **FUNDO**: 10,50m (dez metros e cinquenta centímetros), limitando-se com imóvel de Elis Regina Vieira Lima; **LATERAL DIREITA**: 36,00m (trinta e seis metros), limitando-se com imóvel de Pedro Ribeiro da Silva; **LATERAL ESQUERDA**: 36,00m (trinta e seis metros), limitando-se com imóvel de Benvinda Almeida Machado Pereira, perfazendo um total de 378,00m<sup>2</sup> (trezentos e setenta e oito metros quadrados), com casa própria para residência, sujeitando-se os atuais Adquirentes, às cláusulas e condições seguintes: **PRIMEIRA**: A tornar útil a área requerida em um ano, a contar da data da expedição deste, sob pena de perda do domínio útil do referido terreno, sem direito a indenização alguma e isenção de estúpido judiciário. (PREJUDICADA POR JÁ HAVER TORNADO ÚTIL A ÁREA REQUERIDA). **SEGUNDA**: De pagar, em caso de transferência os laudêmos à base do Código Tributário em vigor àquela data. **TERCEIRA**: De pagar os respectivos foros até 31 de março de cada exercício. **QUARTA**: De não fazer venda, doação, transação, permuta, cessão, divisão, penhor, hipoteca, constituição de servidão, dação em pagamento, concessão anticrese ou qualquer alienação deste imóvel sem prévio consentimento desta Prefeitura como senhorio. **QUINTA**: Finalmente, de incorrer nas penas do comisso, no caso de faltar a qualquer das condições. Foi recolhida a taxa correspondente ao ITBI, no valor de R\$ 270,72 (duzentos e sessenta reais e setenta centavos), conforme DAM autenticado em 24/07/2019.


**“TRANSCRIÇÃO DAS PROCURAÇÕES:** **“PROCURAÇÃO OUTORGANTE: Edinê Almeida Machado Gomes**, portadora de CI/RG nº 179455--SSP-DF, inscrita no CPF-MF sob nº 029.143.011-20, brasileira, casada e **José Murilo Gomes**, portador de CI/RG nº 118834-SSP-DF, inscrito no CPF-MF sob nº 057.222.681-00, brasileiros, casados entre si no regime de comunhão total de bens, ambos aposentados, residentes e domiciliados na QE-17, conjunto L, casa 12, Guará II – DF. **PROCURADORA: Elma Machado Araujo**, portadora de CI/RG nº 062374322017-1-SESP-MA, inscrita no CPF-MF sob nº 376.239.233-15, brasileira, viúva, aposentada, residente e domiciliada em Chapadinha, Estado do Maranhão, na rua do Comércio, nº 1205, centro. **PODERES:** Para assinar documentos de transferência da casa situada na rua do Comércio, nº 1226, centro, em Chapadinha, no Estado do Maranhão, deixada por falecimento de Ercilio Carneiro Machado e Emilia de Almeida Machado, em favor de Elia Maria Almeida Machado, Benvinda Almeida Machado Pereira, Ercilio Carneiro Machado Filho e Adenir Sonia Almeida Machado, em condomínio, podendo, a referida procuradora, assinar requerimentos, termo de transmissão de domínio útil junto a Prefeitura Municipal de Chapadinha ou junto qualquer serventia extrajudicial, assinar escrituras de qualquer espécie, transferindo os direitos de posse, domínio e ação, estipulando cláusulas e condições, firmar recibos, dar quitações, bem como representar junto ao Cartório de Registro de Imóveis de Chapadinha, ou onde mais com esta se apresentar, o que tudo darão os Outorgantes por firme e valioso, em caráter irrevogável. Guará-DF, 20 de março de 2019 (ass) Edinê Almerida Machado Gomes Outorgante (ass) José Murilo Gomes Outorgante. Carimbos: **CARTÓRIO GUARÁ TEREZA** (assinatura ilegível) 5 OFÍCIO DE NOTAS, R. CIVIL RTDPJ E PROTESTO - DF QE 02, BLOCO k, Área Especial, Guará I – DF CEP 71.010-003 TELEFONE: (61) 3552-0005- Titular:: Emival Moreira de Araujo –. Reconheço e dou fé por AUTENTICIDADE com a (s) depositada (s) em meus arquivos, mas sem exame da titularidade dos direitos a(s) firma (s) de (GK4JTuL2) JOSÉ MURILO GOMES GK4IwaU2) EDINÊ ALMEIDA MACHADO GOMES TJDFT2019040049826RGTA e TJDFT20190400459827RJAG Para consultar selo [www.tjdft.jus.br](http://www.tjdft.jus.br) Em testemunho (estava o sinal público da verdade Brasília-DF, 27 de setembro de 2019 **VALDÊNIA SOARES LIMA-ESCREVENTE ESCREVENTE SERGIO ALVES LOPES-AUXILIAR**”.”**PROCURAÇÃO OUTORGANTE: Elia Maria Almeida Machado**, CI/RG nº 220.354-SESP-MA, CPF-MF sob nº 098.674.811-00, brasileira, solteira, aposentada, residente e domiciliada em Águas Claras-DF, lote 104, quadra 103, Residencial Juriti, bloco A, apartamento 103. **PROCURADORA: Elma Machado Araujo**, CI/RG nº 062374322017-1-SESP-MA, CPF-MF sob nº 376.239.233-15, brasileira, viúva, aposentada, residente e domiciliada em Chapadinha, Estado do Maranhão, na rua do Comércio, nº 1205, Centro. **PODERES:** Para assinar documentos de transferência da casa situada na rua do Comércio, nº 1226, em Chapadinha, no Estado do Maranhão, deixada por falecimento de Ercilio Carneiro Machado e Emilia de Almeida Machado, em favor de Benvinda Almeida Machado Pereira, Ercilio Carneiro Machado Filho,



Adenir Sonia Almeida Machado e da própria outorgante Elia Maria Almeida Machado, em condomínio, podendo, a referida procuradora, assinar requerimentos, termo de transmissão de domínio útil junto a Prefeitura Municipal de Chapadinha ou junto qualquer serventia extrajudicial, assinar escrituras de qualquer espécie, transferindo os direitos de posse, domínio e ação, estipulando cláusulas e condições, firmar recibos, dar quitações, bem como representar junto ao Cartório de Registro de Imóveis de Chapadinha, ou onde mais com esta se apresentar, o que tudo darão os Outorgantes por firme e valioso, em caráter irrevogável. Aguas Claras - DF, 30 de janeiro de 2019 (ass) Elia Maria Almeida Machado Outorgante. "5 OFÍCIO DE NOTAS, REGISTRO CIVIL E PROTESTGOS DO DF Tabelião: Emival Moreira de Araujo – QE 02, Lote N, Área Especial, Guará I – DF Tel 6136620006. Reconheço e dou fé por AUTENTICIDADE com a (s) depositada (s) em meus arquivos, mas sem exame da titularidade dos direitos a(s) firma (s) de 7FvHLZi2 Elia Maria Almeida Machado TJDF20190400178150pkkz Para consultar selo [WWW.tjdft.jus.br](http://WWW.tjdft.jus.br) Em testemunho estava o sinal público da verdade Brasília-DF, 12 de abril de 2019 VALDÊNIA SOARES LIMA-ESCREVENTE HONEY PEREIRA BONFIM-AUXILIAR DE NOTAS" "PROCURAÇÃO OUTORGANTE: Adenir Sonia Almeida Machado, CI/RG nº 170.509-SSP-MA, CPF-MF sob nº 115.389.531-53, brasileira, divorciada, aposentada, residente e domiciliada na QE-17, conjunto J, casa 07, Guará II – DF. PROCURADORA: Elma Machado Araujo, CI/RG nº 062374322017-1-SESP-MA, CPF-MF sob nº 376.239.233-15, brasileira, viúva, aposentada, residente e domiciliada em Chapadinha, Estado do Maranhão, na rua do Comércio, nº 1205, centro. PODERES: Para assinar documentos de transferência da casa situada na rua do Comércio, nº 1226, centro, em Chapadinha, deixada por falecimento de Ercilio Carneiro Machado e Emilia de Almeida Machado, em favor de Elia Maria Almeida Machado, Benvinda Almeida Machado Pereira, Ercilio Carneiro Machado Filho e da própria outorgante, podendo, a referida procuradora, assinar requerimentos, termo de transmissão de domínio útil junto a Prefeitura Municipal de Chapadinha ou qualquer serventia extrajudicial, transferindo os direitos de posse, domínio e ação, estipulando cláusulas e condições, firmar recibos, dar quitações, bem como representar junto ao Cartório de Registro de Imóveis de Chapadinha, ou onde mais com esta se apresentar, o que tudo dará a Outorgante por firme e valioso, em caráter irrevogável. Caxias – MA, 30 de janeiro de 2019 (ass) Adenir Sonia Almeida Machado Outorgante. Carimbos "2º Ofício". "Comarca de Chapadinha – Serventia Extrajudicial do Segundo Ofício Carolina Miranda Mota Ferreira – Tabeliã e Registradora Av Presidente Vargas, nº 88-centro Tels (98)3471-0725/ 9857 2473. Reconheço por semelhança a firma de Adenir Sonia Almeida Machado Emol R\$3,78 FERC R\$0,10 FERJ R\$ 0,52 Total R\$ 4,40 Dou fé Em testemunho (estava o sinal público) da verdade Chapadinha-MA 01/02/2019 11-57 (rubrica ilegível) Raara Silva da Conceição – Escrevente". "PROCURAÇÃO OUTORGANTE: Joaquim Almeida Machado, CI/RG nº 028548982004-3-MA, CPF-MF sob nº 057.652.691-68, brasileiro, divorciado, aposentado, residente e domiciliado na rua do Comércio, nº 1226, centro, nesta Cidade..PROCURADORA: Elma Machado Araujo, CI/RG nº 062374322017-1-SESP-MA, CPF-MF sob nº 376.239.233-15, brasileira, viúva, aposentada, residente e domiciliada em Chapadinha, Estado do Maranhão, na rua do Comércio, nº 1205, Centro. PODERES: Para assinar documentos de transferência da casa situada na rua do Comércio, nº 1226, centro, em Chapadinha, deixada por falecimento de Ercilio Carneiro Machado e Emilia de Almeida Machado, em favor de Elia Maria Almeida Machado, Adenir Sonia Almeida Machado, Benvinda Almeida Machado Pereira e Ercilio Carneiro Machado Filho, podendo, a referida procuradora, assinar requerimentos, termo de transmissão de domínio útil junto a Prefeitura Municipal de Chapadinha ou qualquer serventia extrajudicial, transferindo os direitos de posse, domínio e ação, estipulando cláusulas e condições, firmar recibos, dar quitações, bem como representar junto ao Cartório de Registro de Imóveis de Chapadinha, ou onde mais com esta se apresentar, o que tudo dará a Outorgante por firme e valioso, em caráter irrevogável. São Luis – MA, 16 de junho de 2018 (ass) Joaquim Almeida Machado Outorgante. Carimbos "Comarca de Chapadinha – Serventia Extrajudicial do Segundo Ofício Carolina Miranda Mota Ferreira – Tabeliã e Registradora Av Presidente Vargas, nº 88-centro Tels (98)3471-0725/ 9857 2473. Reconheço por semelhança a firma de Joaquim Almeida Machado Emol R\$3,78 FERC R\$0,10 FERJ R\$ 0,52 Total R\$ 4,40 Dou fé Em testemunho (estava o sinal público) da verdade Chapadinha-MA 29/01/2019 17-49 (rubrica ilegível) Alexandra Ramos de Almeida – Tabeliã Substituta" "2º OFÍCIO CHAPADINHA-MA sobre Selo de Fiscalização Poder Judiciário Tribunal de Justiça do Maranhão Reconhecimento de Firma 000031610200". PROCURAÇÃO OUTORGANTES: Benvinda Almeida Machado Pereira, CI/RG nº 562.879-SSP-DF, CPF-MF sob nº 124.373.363-20, brasileira, casada



em regime de comunhão parcial de bens, residente e domiciliada em Caxias, Estado do Maranhão, à rua Bela Vista, nº 1877, bairro Castelo Branco, **Ercílio Carneiro Machado Filho**, CI/RG nº 841.529-SSPMA, CPF-MF sob nº 244.935.461-15, brasileiro, divorciado, empresário, residente e domiciliado em Caxias, do Estado do Maranhão, na rua Bela Vista, nº 1877, bairro Castelo Branco e **Raimundo Nonato Almeida Machado**, CI/RG nº 061828432017-6-SSP-MA, CPF-MF sob nº 116.442.141-72, brasileiro, casado no regime de comunhão parcial de bens, residente e domiciliado em Caxias - MA, na travessa Costa Sobrinho, nº 2176, bairro Volta Redonda. PROCURADORA: **Elma Machado Araujo**, CI/RG nº 062374322017-1-SESP-MA, CPF-MF sob nº 376.239.233-15, brasileira, viúva, aposentada, residente e domiciliada em Chapadinha, Estado do Maranhão, na rua do Comércio, nº 1205, Centro. PODERES: Para assinar documentos de transferência da casa situada na rua do Comércio, nº 1226, centro, em Chapadinha, deixada por falecimento de Ercílio Carneiro Machado e Emilia de Almeida Machado, em favor de Adenir Sonia Almeida Machado, Elia Maria Almeida Machado e dos outorgantes Benvinda Almeida Machado Pereira e Ercílio Carneiro Machado Filho, podendo, a referida procuradora, assinar requerimentos, termo de transmissão de domínio útil junto a Prefeitura Municipal de Chapadinha ou qualquer serventia extrajudicial, transferindo os direitos de posse, domínio e ação, estipulando cláusulas e condições, firmar recibos, dar quitações, bem como representar junto ao Cartório de Registro de Imóveis de Chapadinha, ou onde mais com esta se apresentar, o que tudo darão os Outorgantes por firme e valioso, em caráter irrevogável. Caxias - MA, 30 de janeiro de 2019 (ass) Adenir Sonia Almeida Machado, Elia Maria Almeida Machado e dos outorgantes Benvinda Almeida Machado Pereira e Ercílio Carneiro Machado Filho (ass) Benvinda Almeida Machado Pereira, (ass) Ercílio Carneiro Machado Filho Outorgante (ass) Raimundo Nonato Almeida Machado Outorgante. Cartório 4º Ofício Serventia Extrajudicial". "4º OFÍCIO EXTRAJUDICIAL. Reconheço por autenticidade a(s) firma(s) de Benvinda Almeida Machado Pereira e Ercílio Carneiro Machado Filho Em Test (estava o sinal público) da verdade Caxias (MA), 12 de Abril de 2019 rubrica ilegível Bel. Rosália Maria Alencar Soares Escrevente Substituta. Cartório 4º Ofício Serventia Extrajudicial". "4º OFÍCIO EXTRAJUDICIAL. Reconheço por autenticidade a(s) firma(s) de Raimundo Nonato Almeida Machado Em Test (estava o sinal público) da verdade Caxias (MA), 12 de Abril de 2019 rubrica ilegível Bel. Rosália Maria Alencar Soares Escrevente Substituta. Cartório 4º Ofício Serventia Extrajudicial". "Selo de Fiscalização Poder Judiciário Tribunal de Justiça do Maranhão. Reconhecimento de Firma 000031789321.- Cartório 4º Ofício Serventia Extrajudicial". "Selo de Fiscalização Poder Judiciário Tribunal de Justiça do Maranhão. Reconhecimento de Firma 000031789314 - Cartório 4º Ofício Serventia Extrajudicial". "Selo de Fiscalização Poder Judiciário Tribunal de Justiça do Maranhão. Reconhecimento de Firma 000031789318, sobre estes o carimbo: CARTÓRIO EXTRAJUDICIAL CAXIAS - MA". E para constar vai devidamente assinado por mim, Diretora de Departamento, representante dos Transmitedentes, Transmitedentes e Adquirentes. Carimbo: (ass.) Maria do Socorro F. Braga Caldas, Maria do Socorro F. Braga Caldas CPF: 249.794.813-53 Diretora de Departamento (ass.) p/p Elma Machado Araujo (ass.) Elma Machado Araujo (ass.) Horácio Almeida Machado Neto (ass.) Nely Carvalho Machado (ass.) Eudimar Almeida Machado (ass.) p/p Elma Machado Araujo. Está conforme o original, trasladado nesta data.

  
Maria do Socorro F. Braga Caldas  
CPF: 249.794.813-53  
Diretora de Departamento

Procuração



OUTORGANTE: **Benvinda Almeida Machado Pereira**, portadora de CI/RG nº 562879-SSP-DF, inscrita no CPF-MF sob nº 124.373.363-20, brasileira, casada com comunhão parcial de bens, residente e domiciliada em Caxias-MA, na rua Bela Vista, n 1877, bairro Castelo Branco; **Ercílio Carneiro Machado Filho**, portador de CI/RG nº 841529-SSP-MA, inscrito no CPF=MF sob nº 244.935.461-15, brasileiro, divorciado, residente e domiciliado em Caxias-MA, na rua Bela Vista, nº 1877, bairro Castelo Branco. **Elia Maria Almeida Machado**, portadora de CI/RG nº 220.354 SESP-MA, inscrita no CPF-MF sob nº 098.674.811-00, brasileira, solteira, aposentada, residente e domiciliada em Águas Claras – DF, lote 104, quadra 103, residencial Juriti, bloco A, apartamento 103. **Adenir Sônia Almeida Machado**, portadora de CI/RG nº 170.509-SSP-MA, inscrita no CPF-MF sob nº 115.389.531-53, brasileira, divorciada, aposentada, residente e domiciliada em Guará II - DF, na QE-17, conjunto J, casa 07.

PROCURADOR: **ELMA MACHADO ARAUJO**, portadora de CI/RG nº 062374322017-1, inscrita no CPF-MF sob nº 376.239.233-15, brasileira, viúva, aposentada, residente e domiciliada nesta Cidade, em Chapadinha-MA, na rua do Comércio, nº 1205, centro.

PODERES: Para, junto a Prefeitura Municipal de Chapadinha, ou qualquer outro Órgão, assinar contrato de locação do imóvel residencial, situado na cidade de Chapadinha, Estado do Maranhão, na rua do Comércio, nº 1226, centro, aceitando cláusulas e condições, inclusive indicar conta bancária para depósito dos respectivos valores, firmar recibos, dar quitações, praticar, finalmente todos os atos necessários, o que tudo darão os Outorgantes por firme e valioso..

Chapadinha – MA, 01 de fevereiro de 2021

Benvinda Almeida M. Pereira  
Benvinda Almeida Machado Pereira

Ercílio Carneiro Machado Filho  
Ercílio Carneiro Machado Filho

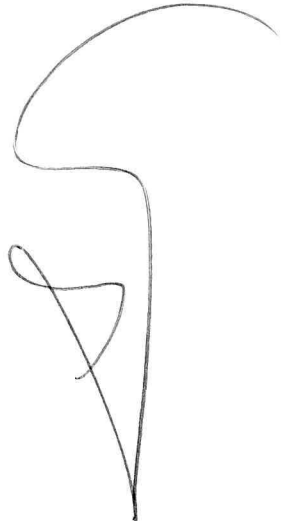
Elia Maria Almeida Machado  
Elia Maria Almeida Machado

Adenir Sônia Almeida Machado  
Adenir Sonia Almeida Machado

Comissão Permanente  
de Licitação – CPL  
Confere Com Original  
Data 11/02/2021

Comissão Permanente  
de Licitação - CPL  
Confere Com Original  
Data 11/10/2017

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL	
ESTADO DO MARANHÃO SECRETARIA DE ESTADO DE SEGURANÇA PÚBLICA DELEGACIA GERAL DE POLÍCIA CIVIL INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO	VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL
  MAIOR DE 65 ANOS	REGISTRO GERAL 062374322017-1 DATA DE EXPEDIÇÃO 12/06/2017
ASSINATURA DO TITULAR <i>Elma Machado Araujo</i>	NOME ELMA MACHADO ARAUJO
CARTEIRA DE IDENTIDADE	FILIAÇÃO ERCILIO CARNEIRO MACHADO E EMILIA ALMEIDA MACHADO
	NATURALIDADE CHAPADINHA - MA DATA DE NASCIMENTO 17/08/1944
	DIG. ORIGEM CASAM. N.0000535 FLS.083 LIV.00019
	CPI 376239233-15 SÃO LUIS MA P-13
	ASSINATURA DO DIRETOR <i>[Signature]</i> LICITACIONALCANTANTE VIA-01
	LEI Nº 7.116 DE 29/08/83



10/10/17  
039  
660  
S-4  
T-01  
S-15

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
MINISTÉRIO DAS CIDADES  
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRÂNSITO  
CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO

1331104015

NOME  
ERCILIO CARNEIRO MACHADO FILHO



DOC. IDENTIDADE / ÓRG. EMISSOR / UF  
0593706020166 BESP MA

CPF  
244.935.461-15

DATA NASCIMENTO  
01/11/1961

FILIAÇÃO  
ERCILIO CARNEIRO  
MACHADO  
EMILIA ALMEIDA MACHADO

PERMISSÃO  
ACC  
CAT. HAB  
AD

Nº REGISTRO  
00161236381

VALIDADE  
08/08/2021

1ª HABILITAÇÃO  
26/04/1983

Fls. 050  
Proc. Nº 028931  
Ass.

OBSERVAÇÕES  
EXERCE ATIV REMUNERADA;

*Ercilio Carneiro Machado Filho*  
ASSINATURA DO PORTADOR

LOCAL  
SAO LUIS, MA

DATA  
22/08/2021

*[Signature]*  
LÉDICE ABDELLE BASTOS  
Diretora Geral - Detran / MA  
ASSINATURA DO EMISSOR

65073244557  
MA033141444

DETRAN - MA (MARANHÃO)

1331104015

Comissão Permanente  
de Licitação - CPL  
Confere Com Original  
Data 11/01/2021



Fis. 051  
Proc. 028/21  
D

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
MINISTÉRIO DAS CIDADES  
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRANSITO  
CARTEIRA NACIONAL DE HABILITACAO

VALIDA EM TODO  
O TERRITORIO NACIONAL  
1269916322

NOME  
ELIA MARIA ALMEIDA MACHADO



DOC. IDENTIDADE / ORG. EMISSOR / UF  
220354 SSP DF

CPF  
098.674.811-00

DATA NASCIMENTO  
31/05/1947

FILIAÇÃO  
ERCILIO CARNEIRO  
MACHADO  
EMILIA ALMEIDA MACHADO

PERMISSÃO  
ACC  
CAT. HAB.  
B

Nº REGISTRO  
00269001537

VALIDADE  
08/07/2019

1ª HABILITACAO  
09/11/1977

OBSERVAÇÕES  
Comissão Permanente  
de Licitação - CPL  
Confere Com Original  
Data 11/10/2021

*Elia Maria Almeida Machado*

ASSINATURA DO PORTADOR

LOCAL  
BRASILIA-DISTRITO FEDERAL, DF

DATA EMISSAO  
15/07/2016

Jayme Amorim de Sousa  
Diretor Geral  
DETRAN-DF  
ASSINATURA DO EMISSOR

60669548886  
DF746430159

DETRAN-DF (DISTRITO FEDERAL)


PROIBIDO PLASTIFICAR  
1269916322

Fis. 059  
 Proc. 028/21  
 Ass. [Signature]

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DO MARANHÃO  
 SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA  
 DELEGACIA GERAL DE POLÍCIA CIVIL  
 INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

Nome: ADENIR SÔNIA ALMEIDA MACHADO



RAÇA: BRANCO  
 PAIS: BRASIL  
 ALMEIDA MACHADO

DATA NASCIMENTO: 27/05/1950  
 NATURALIDADE: CHAPADINHA - MA  
 OBSERVAÇÃO:

GRUPO SANGUÍNEO: B  
 ORGÃO EXPEDIDOR: SSP/MA  
 FATOR RH: A

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

LEI Nº 7.116 DE 29 DE AGOSTO DE 1983

CPF: 11538553153  
 REGISTRO GERAL: 073100912020-1  
 REGISTRO CIVIL: SEP DIV N 880 FLS 2LV B 31 LUZIANIA GO OFC

T. ELETOR: ZONA / REC: CTPS / SERIE: UF: P-013 VIA-01  
 0022202420540040132  
 NIS / PIS / PASEP: IDENTIDADE PROFISSIONAL: DATA DE EXPEDICAO: 18/09/2020

CERT. MILITAR

CHM: 58293458  
 CDS:

MARCA DE 65 ANOS: MA814418594

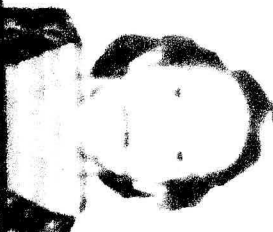
VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

Comissão Permanente  
 de Licitação - CPL  
 Confere Com Original  
 Data 11-10-2021

Fls 053  
 Proc. 028/21  
 Ass.

**REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL**

**ESTADO DO MARANHÃO**  
 SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA  
 DELEGACIA GERAL DE POLÍCIA CIVIL  
 INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO



NOME ALMEIDA ALMEIDA MACHADO

RELACAO EROELIO CARNEIRO MACHADO E EMILIA ALMEIDA MACHADO

DATA NASCIMENTO: 27/05/1950  
 NATURALIDADE: CHAPADINHA - MA  
 OBSERVACAO:

ASSISTENTE DO TITULO

**GARANTE MENSALIDADE**

**LEI Nº 7010 DE 29 DE AGOSTO DE 1983**

CNPJ: 1153953153 DMS: 073100912020-1 DATA DE EMISSÃO: 18/09/2020

REGISTRO GERAL DE REGISTRO CIVIL

SEP DIV - N. 890 FLS 2 LV 8 31 LUZIANIA GO OFC

P-013 VIA-01

T. ELEITOR / ZONA / REC: 0022302400540040132 CTPS / SERIE: UF

NIS PIS / PASEP: IDENTIDADE PROFISSIONAL

CERT. MILITAR

CHN: 58293458 CNS:

MAIOR DE 65 ANOS

NUMERO DE IDENTIFICACAO: 184814418594

**VALIDA EM TODO O TERRITORIO NACIONAL**

Comissão Permanente  
 de Licitação - CPL  
 Confere Com Original  
 Data 11/10/2021

Comissão Permanente  
de Licitação - CPL  
Confere Com Original  
Data 11/11/2021



REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

**ESTADO DO MARANHÃO**  
SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA  
DELEGACIA GERAL DE POLÍCIA CIVIL  
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

NOME **BENYNDIA ALMEIDA MACHADO FERREIRA**

FILIAÇÃO  
**ERCÍLIO CARNEIRO MACHADO E EMÍLIA ALMEIDA MACHADO**

DATA NASCIMENTO **09/09/1958** ORGÃO EXPEDIDOR **SSP/MA** FATOR RH **\*\***

NATALIDADE  
**CHAPADINHA - MA**

OBSERVAÇÃO

*Benyndia Almeida Machado Ferreira*  
ASSINATURA DO TITULAR

**CARTEIRA DE IDENTIDADE**

LEI Nº 7.116, DE 29 DE AGOSTO DE 1983

CPF 12437336320 DIN P-228 VIA-01  
REGISTRO GERAL 071354402019-7 DATA DE EXPEDIÇÃO 06/11/2019  
REGISTRO CIVIL  
CASAM N 1009 FLS. 82 LIV. 5 MATA ROMA MA OF UNC

T. ELEITOR / ZONA / SEC. CTPS / SERIE / UF  
038953671183/004/0050  
NIS / PIS / PASEP IDENTIDADE PROFISSIONAL

CERT. MILITAR

CNH CNS

MA1807992925

*[Signature]*  
LICENCIADO EM CARTE

**VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL**

Fls 055  
Proc. N.º 09081  
Ass. [Signature]

VÁLIDA EM TODO  
O TERRITÓRIO NACIONAL  
1525556973

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
MINISTÉRIO DAS CIDADES  
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRÂNSITO  
CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO

NOME  
CARLOS DANILO SILVA ARAUJO



DOC. IDENTIDADE / ORG. EMISSOR / UF  
214623820021 GEJUSP MA

OP 036.856.423-16 DATA NASCIMENTO 11/03/1994

FILIAÇÃO  
KLECIO KRYSOPHER MACHA  
DO ARAUJO  
GILBERTIANA DA SILVA A  
RAUJO

PERMISSÃO ACC CXT. HAB. B

Nº REGISTRO 05807635108 VALIDADE 16/08/2022 1ª HABILITAÇÃO 21/06/2013

OBSERVAÇÕES

Comissão Permanente  
de Licitação - CPL  
Confere Com Original  
Data 11/08/2021

Assinatura do Portador: Carlos Danilo Silva Araujo

LOCAL SAO LUIS, MA DATA EMISSÃO 17/08/2017

Assinatura do Emissor

59608646520  
MA036000701

PROIBIDO PLASTIFICAR  
1525556973

MARANHÃO

DE ACORDO COM O ART. 10º DO CTB



Nota Fiscal | Fatura de Energia Elétrica | Série B:  
 Nº da Fatura: 0202004001168961 001168961 | CFOP: 52.58/AA  
 Instalação: 9589198

**Equatorial Maranhão Distribuidora de Energia S.A.**  
 Alameda A, Qd SQ5, nº 100, Loteamento Quitandinha,  
 Altos do Calhau - São Luis - MA CEP: 65.070-900  
 Ins. Estadual: 120.515.11-3 CNPJ: 06.272.793/0001-84

Para atendimento,  
 Informe este número.

Conta do Mês  
**04/2020**

Vencimento  
**04/05/2020**

**Conta Contrato**

056  
 028/21  
 22

**Dados do cliente**

**ELMA MACHADO ARAUJO**

R. COMERCIO 1205  
 CENTRO 65500-000 CHAPADINHA - MA  
 Nr Parceiro de Negocio: 9589198  
 Grupo e Subgrupo de Tensao: B/B1  
 Tipo de Tarifa: CONVENCIONAL MONOFASIA  
 Classificacao: Residencial Pleno  
 Perdas no Ramal(kWh): 0,00

CPF: 376.239.233-15  
 Tensao Nom.: 220 V - MO  
 UI/Seq: CH088019-80  
 Nr Medidor: 10571194207  
 Fator de Potencia: 0,00

**Datas**

Emissão 15/04/2020 Apresentação 24/04/2020 Previsão próxima leitura: 13/05/2020

**Demonstrativo de Faturamento**

	Quantidade	Tarifa	Valor
<b>Fornecimento</b>	761	0,630180	479,56
Consumo			201,61
ICMS			2,50
PIS			11,52
COFINS			

**Itens Financeiros**

Cip-Ilum Pub Pref Munic 91,33

**Total a pagar: R\$ 786,52**

**Informações de tributos**

Tributos	Base de cálculo	Alíquota (%)	Valor (R\$)
ICMS	695,19	29,0000	201,61
PIS	493,58	0,5068	2,50
COFINS	493,58	2,3343	11,52

Reservado ao Fisco  
 21.77.1613.21CD.A270.8027.6911.6736.DFD8

Período Fiscal 15/04/2020  
 Número do Programa Social

**Histórico do Consumo (kWh)**

	ABR	MAI	JUN	JUL	AGO	SET	OUT	NOV	DEZ	JAN	FEV	MAR	ABR
CONSUMO	225	347	263	299	262	491	628	463	515	349	476	517	761

**Informações do consumo do mês + Tarifa sem Tributos**

Constante	Data Leitura Anterior	Data Leitura Atual	Qtde. Dias	Resolução Aneel
1,00	13/03/2020	15/04/2020	33	2594/19
Canal de Leitura	Leitura Anterior	Leitura Atual	Consumo	Tarifa sem Tributos
Ativo Total	37.905	38.666	761	0,630180

**Reaviso de Vencimento**

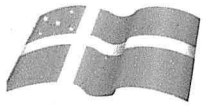
**Informações para o cliente**

Período de validade: 14/03 - 15/04

175,28 29,91 200,38 29,30 44,69 215,63 91,32

83670000075 865200139000 010698607503 000095891982





## TERMO DE RATIFICAÇÃO

RECONHEÇO a dispensa de Licitação fundamentada no art. 24, inciso X, da Lei n.º 8.666 de 21.06.93, e ainda a Lei n.º 8.245/91, que dispõe sobre as locações dos imóveis urbanos e os procedimentos a elas pertinentes e suas atualizações posteriores, para a contratação do Sr. Carlos Danilo Silva Araújo, referente à Locação do Imóvel situado na Rua do Comercio, 1205 - Centro - Chapadinho - MA, para o funcionamento da CASA DOS CONSELHOS de Interesse da Secretaria Municipal de Assistência Social.

RATIFICO, conforme prescreve o art. 26 do Estatuto das Licitações, o Despacho do Ilmo. Sr. LUCIANO DE SOUZA GOMES, Presidente da Comissão de Licitação, determinando que se proceda a publicação do devido extrato.

Chapadinho, 18 de Janeiro de 2021

  
**EZEQUIAS DOUGLAS DOS SANTOS SILVA**  
Secretário Municipal de Assistência Social

Prefeitura Mun. de Chapadinho  
Ezequias Douglas dos Santos Silva  
Secretário Mun. de Assistência Social  
CPF: 521.838.233.72