



SUMÁRIO

ERRATA DO EXTRATO 193/2025 DL 041/2025.....	2
DECRETO Nº 005/2026 - GP.....	2
EXTRATO DE CONTRATO Nº 100/2026.....	2
EXTRATO DO 1º TERMO ADITIVO AO CONTRATO ADMINISTRATIVO Nº 021/2026.....	2
RECEBIMENTO DE LICENÇA AMBIENTAL.....	3

PERIODICIDADE

Todas as edições são geradas diariamente, com exceção aos sábados, domingos e feriados.

ACERVO

Todas as edições do Diário Oficial encontram-se disponíveis na forma eletrônica no link <https://chapadinha.ma.gov.br/transparencia/diario-oficial>, podendo ser consultadas e baixadas de forma gratuita por qualquer interessado, independente de cadastro prévio.

ERRATA DO EXTRATO 193/2025 DL 041/2025

ERRATA DO EXTRATO DO CONTRATO 193/2025, DL 041/2025 - Publicação no Diário oficial do Município no dia 10 de Julho de 2025. ONDE SE LÊ: R\$ 30.025,12(trinta mil vinte e cinco reais e doze centavos) LEIA-SE: 30.026,12(trinta mil vinte e seis reais e doze centavos). Chapadinh/MA 19 de Fevereiro de 2026.

Identificador: 3372-81d79ede7a25672c0b1db5387b7e3a1286cb5961

DECRETO Nº 005/2026 - GP

DECRETO Nº 005/2026 - GP

Dispõe sobre a "FIXAÇÃO DO VALOR DE TERRA NUA POR HECTARE NA ZONA RURAL DO MUNICÍPIO DE CHAPADINHA - MA, COMO BASE DE CÁLCULO, PARA FINS DO LANÇAMENTO DO ITBI e dá outras providências.

A PREFEITA MUNICIPAL DE CHAPADINHA, DO ESTADO DO MARANHÃO, no uso de suas atribuições legais, em conformidade com a Lei Orgânica do Município de Chapadinh, bem como o disposto na Lei Complementar Municipal nº 1.324, de 20 de dezembro de 2019 (Código Tributário do Município),

DECRETA:

Art. 1º A fixação do valor de terra nua e com benfeitorias por hectare na Zona Rural do Município de Chapadinh, a ser adotado para atendimento ao disposto no § Único, do Art. 373, da Lei Complementar nº 1.324, de 20 de dezembro de 2019 (Código Tributário do Município), terá como parâmetro, a tabela do INCRA, devidamente publicada no Atlas do Mercado de Terras 2023, conforme tabela anexa transcrita:

Art. 2º A base de cálculo para fins de lançamento do ITBI no Município de Chapadinh, são os valores dispostos em todo os incisos do art. 1º, deste decreto.

Art. 3º Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação. Gabinete da Prefeita Municipal de Chapadinh (MA), em 05 de fevereiro de 2026.

Maria Ducilene Pontes Cordeiro
Prefeita Municipal de Chapadinh

REGIÃO NORDESTE
MARANHÃO

MERCADO REGIONAL DE TERRAS COCAIS (MRT-1203)

USO		Valor Total do Imóvel - VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua - VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	3.153,20	1.246,14	38.331,45	2.977,24	1.147,50	38.066,95
Agrícola	1	15.992,25	13.593,41	18.391,09	15.852,29	13.474,45	18.230,14
Pecuária	1	4.551,71	3.868,96	5.234,47	3.353,68	2.850,62	3.856,73
Vegetação Nativa	1	2.826,30	2.399,79	3.246,78	2.823,29	2.399,79	3.246,78
Agrícola - Grãos Diversos - Alta Capacidade	2	33.331,69	28.331,94	38.331,45	33.101,69	28.136,44	38.066,95
Agrícola - Grãos Diversos - Média Capacidade	2	17.476,97	14.855,42	20.098,52	17.127,24	14.558,16	19.696,33
Agrícola - Subsistência	2	1.657,14	1.408,57	1.905,71	1.657,14	1.147,50	1.552,50
Pecuária - Bovino - Pastagem Formada - Alta Capacidade	2	5.505,74	4.679,87	6.331,60	3.123,44	2.654,93	3.591,96
Pecuária - Bovino - Pastagem Nativa - Baixa Capacidade	2	3.733,98	3.173,88	4.294,08	3.551,02	3.018,37	4.083,67
Vegetação Nativa - Cerrado com aptidão para grãos	2	3.054,45	2.596,28	3.512,62	3.054,45	2.125,00	2.875,00
Vegetação Nativa - Mata	2	2.859,39	2.430,48	3.288,30	2.859,39	2.430,48	3.288,30
Vegetação Nativa - Capoeira	2	1.466,04	1.246,14	1.685,95	1.466,04	1.246,14	1.685,95



Anapurus, Belágua, Brejo, Buriti, Chapadinh, Mata Roma, Milagres do Maranhão, São Benedito do Rio Preto, Urbano Santos, Alto Alegre do Maranhão, Capinzal do Norte, Codó, Coroaat, Peritoró, Timbiras, Afonso Cunha, Aldeias Altas, Coelho Neto, Duque Bacelar, Buriti Bravo, Caxias, Matões, Parnarama, São João do Sólter e Timon.

TABELA INCRA

Gabinete da Prefeita Municipal de Chapadinh (MA), em 05 de fevereiro de 2026.

Maria Ducilene Pontes Cordeiro
Prefeita Municipal de Chapadinh

Identificador: 3372-3503a382a780785283460b5c0e49e5ea18e79da4

EXTRATO DE CONTRATO Nº 100/2026

EXTRATO DE CONTRATO Nº 100/2026

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 3500/2025, apenso ao Processo Administrativo nº 2103/2024. PREGÃO ELETRÔNICO Nº 016/2024 - SRP. ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 033/2024. CONTRATANTE: Município de Chapadinh/MA, através da Secretaria Municipal de Administração, inscrita no CNPJ nº 06.117.709/0001-58. CONTRATADA: M.S. PROMOÇÕES MUSICAIS E EVENTOS EIRELI, inscrita no CNPJ nº 24.227.277/0001-10. OBJETO: Contratação de empresa para prestação de serviços de locação de sistema de iluminação, sonorização, geradores e grid, destinados à realização das festividades carnavalescas do Município de Chapadinh/MA. VALOR TOTAL: R\$ 495.300,00; DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA: 02.20.00 - SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA; 13.392.0018.2098.0000 - APOIO AO DESENV. FOLCLÓRICO E ATIVIDADES CULTURAIS; 3.3.90.39.00 - Outros Serviços de Terceiros - Pessoa Jurídica. VIGÊNCIA: Até 09 de março de 2026, podendo ser prorrogado na forma da Lei Federal nº 14.133/2021. FUNDAMENTO LEGAL: Lei Federal nº 14.133/2021, Lei Complementar nº 123/2006 e demais legislações aplicáveis. DATA DA ASSINATURA: 09 de fevereiro de 2026.

Chapadinh/MA, 09 de fevereiro de 2026.

Vânia Duarte Mota Souza
Secretária Adjunta de Administração

Identificador: 3372-de86577a0a93b66b5f068401681b0be85af9c9a9

EXTRATO DO 1º TERMO ADITIVO AO CONTRATO ADMINISTRATIVO Nº 021/2026

EXTRATO DO 1º TERMO ADITIVO AO CONTRATO ADMINISTRATIVO Nº 021/2026
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 0383/2026
APENSO AO PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 2103/2024

CONTRATANTE: Município de Chapadinh/MA, por intermédio da Secretaria Municipal de Administração, inscrita no CNPJ nº 06.117.709/0001-58. CONTRATADA: M.S. PROMOÇÕES MUSICAIS E EVENTOS EIRELI, inscrita no CNPJ nº 24.227.277/0001-10. OBJETO: O presente Termo Aditivo tem por objeto o acréscimo de aproximadamente 16,67% (dezesseis vírgula sessenta e sete por cento) ao valor inicial atualizado do Contrato Administrativo nº 021/2026, cujo objeto consiste na contratação de empresa para prestação de serviços de shows artísticos destinados à realização das festividades carnavalescas do Município de Chapadinh/MA, incluindo apresentação de banda musical ou cantor solo de renome nacional. VALOR DO ACRÉSCIMO: R\$ 290.000,00 (duzentos e noventa mil reais). DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA: 02.20.00 - Secretaria Municipal de Cultura; 13.392.0018.2098.0000 - Apoio ao Desenvolvimento Folclórico





e Atividades Culturais; 3.3.90.39.00 - Outros Serviços de Terceiros - Pessoa Jurídica. FUNDAMENTO LEGAL: Art. 124, inciso I, alínea "b", c/c art. 125 da Lei nº 14.133/2021, bem como na Cláusula Sétima, Parágrafo Primeiro, do contrato originário. DATA DA ASSINATURA: 02 de fevereiro de 2026.

Chapadinha/MA, 02 de fevereiro de 2026.

Vânia Duarte Mota Souza
Secretária Adjunta de Administração
Representante Legal da Contratante

Identificador: 3372-e157b9ced863e393c3da75eb278e3e17cee8e66a

RECEBIMENTO DE LICENÇA AMBIENTAL

PUBLICAÇÃO DE RECEBIMENTO DE LICENÇA AMBIENTAL

PRODUCERES LTDA inscrito no CNPJ: 18.660.146/0001-29 com sede Rod. BR 222, Nº 84, Bairro: Boa Vista, CEP: 65.500-000, Chapadinha/MA, torna público que obteve junto à Secretaria Municipal de Meio Ambiente a Licença operação corretiva, Nº 003/2025, para a atividade comercio atacadista de defensivos agrícolas, adubos, fertilizantes e corretivos de solo, com validade ate 04 de dezembro de 2028.

Identificador: 3372-9a7c50867bca45a6683e3648f27a54588cdb936c



MARIA DULCILENE PONTES CORDEIRO
Prefeita Municipal

LEVI PONTES DE AGUIAR
Vice-Prefeito Municipal

www.chapadinho.ma.gov.br

PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA - MA

AV. PRESIDENTE VARGAS, 310 \ CENTRO \ CHAPADINHA - MA \ CEP:
65500000

Chapadinho - MA

Contato:

CN=MUNICÍPIO DE CHAPADINHA:06117709000158, OU=presencial,
OU=RFB e-CNPJ A1, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB,
OU=341173682000318, L=CHAPADINHA, ST=MA, O=ICP-Brasil, C=BR
assinado em: 2026-02-20 00:10:03

