

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO

**CONSTRUÇÃO DE DEPÓSITOS PARA COLETA DE LIXO E
MUROS LATERAIS
CHAPADINHA - MA / SEDE MUNICIPAL**

**Chapadina- MA
Dezembro/2025**

PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
ESTADO DO MARANHÃO
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO

- 1. MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS**
- 2. ORÇAMENTO E CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO**
- 3. PLANTAS E ANEXOS**

PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
ESTADO DO MARANHÃO
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO

**MEMORIAL DESCRITIVO E
ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS**

**CADERNO DE DISCRIMINAÇÕES TÉCNICAS DA CONSTRUÇÃO DE
DEPÓSITOS PARA COLETA DE LIXO E MUROS LATERAIS.**

ÍNDICE

ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS UNITÁRIOS

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

CURVA ABC

ART

COMPOSIÇÃO DE BDI

ENCARGOS SOCIAIS

PLANTAS

INFORMAÇÕES BÁSICAS DO EMPREENDIMENTO:

- Proponente: Prefeitura Municipal de CHAPADINHA/MA
- Obra: CONSTRUÇÃO DE DEPÓSITOS PARA COLETA DE LIXO E MUROS LATERAIS.
- Características: Obra pública
- Responsáveis técnicos (projeto): Wéverton Thallys Matos Almeida CREA – MA 112120222-5
- Tempo provável para execução da obra: O prazo de execução das obras civis será de aproximadamente 540 dias.

SITUAÇÃO

No município de Chapadinhã viu-se a necessidade da construção de depósitos para coleta e separação de resíduos no município. Sendo assim, o presente processo visa a instalação de vários pontos estratégicos da cidade. Pontos citados nos bairros abaixo:

1. Vila Nota Dez;
2. Residencial Jose de Sousa Almeida (Mil Casas);
3. Vila Isamara;
4. Boa Vista;
5. Japão;
6. Aparecida;
7. Corrente;
8. Parque Independência;
9. Recanto dos Pássaros;
10. Novo Castelo.

CONSIDERAÇÕES INICIAIS

Todos os materiais a serem empregados na obra deverão ser comprovadamente de boa qualidade e satisfazer rigorosamente as especificações a seguir. Todos os serviços serão executados em completa obediência aos princípios de boa técnica, devendo ainda satisfazer rigorosamente às Normas Brasileiras.

Durante a obra será feita periódica remoção de todo entulho e detritos que venham a se acumular no local.

Competirá à empreiteira fornecer todos os ferramentais, instalações provisórias, maquinaria e aparelhamento adequado a mais perfeita execução dos serviços contratados.

Qualquer dúvida na especificação, caso algum material tenha saído de linha durante a obra, ou ainda caso faça opção pelo uso de algum material equivalente, consultar a Fiscalização de Obras que, se necessário, buscará junto aos departamentos e divisões na Rede Física o apoio para essa definição e para maiores esclarecimentos a fim de que a obra mantenha o padrão de qualidade, em todos os níveis da edificação.

Wéverton Thallys Matos Almeida
Engenheiro Civil
CREA - MA 112120222-5

Este Memorial Descritivo tem a função de propiciar a perfeita compreensão do projeto e de orientar o construtor objetivando a boa execução da obra.

Os serviços deverão ser feitos rigorosamente de acordo com o projeto de execução. Toda e qualquer alteração que por necessidade deva ser introduzida no projeto ou nas especificações.

Poderá a fiscalização paralisar os serviços ou mesmo mandar refazê-los, quando os mesmos não se apresentarem de acordo com as especificações, detalhes ou normas de boa técnica.

Deve também manter serviço ininterrupto de vigilância da obra até sua entrega definitiva, responsabilizando-se por quaisquer danos decorrentes da execução da mesma. É de sua responsabilidade manter atualizados, no canteiro de obras, Alvará, Certidões e Licenças, evitando interrupções por embargo, assim como ter um jogo completo, aprovado e atualizado dos projetos, especificações.

FINALIDADE DA CONSTRUÇÃO

Nossa proposta é melhorar a qualidade do ambiente, visando logo assim em contribuir com o papel principal de oferecer serviços de qualidade para o município.

OBJETIVO

- Contribuir para a manutenção do bem-estar da população.

ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA

SERVIÇOS PRELIMINARES E ADMINISTRAÇÃO LOCAL

Placa de obra

Será confeccionada a placa da Obra, conforme padrão.

Será de responsabilidade da CONTRATADA providenciar a afixação das placas de obra e dos responsáveis técnicos pela execução, em local visível, de acordo com as exigências do CREA.

Mobilização e Desmobilização

Quanto à mobilização, a Contratada deverá iniciar imediatamente após a liberação da Ordem de Serviço, e em obediência ao cronograma. A mobilização compreenderá o transporte de máquinas e equipamentos, pessoal e instalações provisórias necessárias para a perfeita execução das obras.

A desmobilização compreenderá a completa limpeza dos locais da obra, retirada dos materiais e dos equipamentos da obra e o deslocamento dos empregados da Contratada.

Instalações provisórias

Wéverton Thallys Matos Almeida
Engenheiro Civil
CREA - MA 112120222-5

É de obrigação da CONTRATADA realizar as instalações básicas de energia e água para a execução dos serviços posteriores da obra. Essas instalações devem ser feitas após ou no momento na qual serão realizadas a limpeza inicial da obra.

DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES

Antes do início da execução dos novos serviços, é necessário que sejam feitas todas as demolições de alvenarias e estruturas que não estarão presentes na edificação final. Para isso, deve-se atentar as medidas presentes no projeto.

Após todas as demolições, devem ser descartados todos os entulhos gerados por elas. O local de descarte deve ser considerado apropriado para a atividade, sendo proibido descartar materiais em locais que não estão conforme as normas e orientações ambientais e de trânsito.

SERVIÇOS DE TERRAPLENAGEM

Limpeza manual do terreno (c/ raspagem superficial)

Antes do início da execução dos serviços todo o terreno deverá ser limpo, capinado, isento de entulho e de quaisquer outros materiais que impeçam o desenvolvimento dos mesmos.

É terminantemente proibida a derrubada de árvores sem a autorização por escrito da fiscalização, registrada no Diário da Obra.

O material proveniente da limpeza será removido ou estocado. A remoção ou estocagem dependerá de sua eventual utilização, a critério da Fiscalização, não sendo permitida a permanência de entulho em limites da área de terraplanagem, ou nos locais que possam provocar obstrução do sistema de drenagem natural ou da obra.

O controle das operações de limpeza será feito pela Fiscalização, após a conclusão dos serviços.

Escavação e carga em material para aterro

A escavação será precedida da execução dos serviços de desmatamento, destocamento, demolições e limpeza da área da obra.

As operações serão executadas utilizando-se equipamentos adequados complementados com o emprego de serviço manual. A escolha do equipamento se fará em função da necessidade exigida na execução da obra.

Espalhamento de material para aterro

As operações de espalhamento serão executadas utilizando-se equipamentos adequados complementados com o emprego de serviço manual. A escolha do equipamento se fará em função da necessidade exigida na execução da obra, estando o solo na umidade em torno de ótima.

Compactação de aterro mecânica

As operações de espalhamento serão executadas utilizando-se equipamentos adequados complementados com o emprego de serviço manual. A escolha do equipamento se fará em função da necessidade exigida na execução da obra, estando o solo na umidade em torno de ótima.

A execução da base compreende as operações de mistura e pulverização, umedecimento ou secagem dos materiais realizados na central de mistura, bem como o espalhamento, compactação e acabamento no terreno devidamente preparado na largura desejada, nas quantidades que permitam, após a compactação, atingir a espessura projetada.

MOVIMENTO DE TERRA

Locação

Para locação da obra deverão ser utilizados marcos e gabaritos que definam o seu perfeito esquadrejamento e alinhamento, e deverá ser executado as devidas exigência mínima como: acompanhamento profissional de topografia, definir as referências, marcação do gabarito, execução do gabarito e das tabeiras, ajustar a locação de obra, marcar os elementos no gabarito, identificar os elementos, definição dos eixos e locar as formas, a qualquer momento da obra, a correção de todos os serviços executados, em caso de erro da locação.

Havendo discrepância entre as reais condições existentes no local e os elementos do projeto, a ocorrência será objeto de comunicação, por escrito, à Fiscalização, a quem competirá deliberar a respeito.

Escavação manual de valas e sapatas

A escavação será precedida da execução dos serviços de desmatamento, destocamento e limpeza da área do empréstimo.

As operações serão executadas utilizando-se equipamentos adequados complementados com o emprego de serviço manual. A escolha do equipamento se fará em função da necessidade exigida na execução da obra.

Reaterro Manual compactado

Os materiais selecionados para aterros deverão ser de 1º categoria. Deverão ser isentos de matérias orgânicas, micácea e datomácea. Turfas e argilas orgânicas não podem ser empregadas. O aterro deverá ser constituído de solos selecionados dentre os melhores disponíveis, não se permitindo solos de baixa capacidade de suporte e expansão maior que 2 % (dois por cento).

As operações de aterro compreendem lançamento, espalhamento, umedecimento ou aeração e compactação dos materiais selecionados, estando o solo na umidade em torno de ótima.

Os trabalhos de execução do aterro durante dias chuvosos, deverão ser interrompidos quando a Contratada não conseguir atingir os quesitos mínimos de compactação, ou por determinação da Fiscalização.

INFRAESTRUTURA E SUPERESTRUTURA

Concreto armado Fck 25 MPa, formas armações e desmontagem

NORMAS

A execução das fundações deverá satisfazer às normas da ABNT atinentes ao assunto, especialmente à NB-51 / ABNT e ao Código de Fundações e Escavações;

Ocorrerá por conta da CONTRATADA a execução de todos os escoramentos julgados necessários.

MATERIAIS

- Aço:

Conforme NBR-6118/2003 - ABNT:

As barras de aço não apresentarão excesso de ferrugem, manchas de óleo, argamassa aderente ou qualquer outra substância que impeça uma perfeita aderência ao concreto. Caso apresentem algum dos “danos” citados, deverá ser feita limpeza adequada e a sua deverá ser avaliada e liberada pela FISCALIZAÇÃO.

Antes e durante o lançamento do concreto as plataformas de serviço estarão dispostas de modo a não provocar deslocamentos das armaduras. Deverá fazer uso de espaçadores de armadura para manter os cobrimentos necessários pedidos em projeto.

A armadura não deverá ficar em contato direto com a fôrma, observando-se, para isto, o cobrimento previsto pela NBR-6118/2003, indicado na tabela 7.2 da Norma.

Serão adotadas providências no sentido de evitar a oxidação excessiva das barras de espera. Antes do reinício da concretagem deverão estar limpas e isentas de quaisquer impurezas. A FISCALIZAÇÃO deverá avaliar as esperas antes de sua reutilização.

O aço comum destinado a armar concreto, vulgarmente denominado ferro, obedecerá ao disposto na EB-3/85 (NBR-7480).

As barras de aço torcidas a frio para concreto armado obedecerão também à EB-3 / ABNT.

O aço será do tipo CA50 e CA60.

- Aglomerantes:

De cimento; Comum.

- De alta resistência inicial.

Wéverton Thallys Matos Almeida
Engenheiro Civil
CREA - MA 112120222-5

Serão de fabricação recente, só podendo ser aceito na obra com a embalagem e a rotulagem de fábrica intacta. O cimento Portland comum para concretos, pastas e argamassas, satisfará rigorosamente à EB-1, MB-1 e MB-516 / ABNT e ao TB-76 / ABNT.

- Agregados (Areia e Brita)

a) Areia

Será quartzosa, isenta de substâncias nocivas em proporções prejudiciais, tais como: torrões de argila, gravetos, grânulos tenros e friáveis, impurezas orgânicas, cloreto de sódio, outros sais deliqüescentes, etc.

A areia para concreto satisfará à EB-4 / ABNT e às necessidades da dosagem para cada caso.

b) Brita

A pedra britada para confecção de concreto deverá satisfazer à EB-4 / ABNT – Agregados para Concreto

- e às necessidades das dosagens adotadas para cada caso. Deverá ser evitado o uso de seixo rolado na execução do concreto.

- **Arame**

a) De Aço Galvanizado

Será o fio de aço estirado, brando e galvanizado a zinco, de bitola adequada a cada caso.

b) De Aço Recozido

O arame para armaduras de concreto armado será fio de aço recozido preto n.º 16 ou 18 SWG.

- **Concreto**

Disposições Gerais

a) O concreto será o produto final resistente e artificialmente obtido pela mistura racional dos seus componentes. Todo concreto estrutural será, de preferência, usinado. Neste caso, a dosagem ficará sob responsabilidade da concreteira.

b) No caso do concreto ser preparado na concreteira, deverá ser observado:

A concreteira apresentará, obrigatoriamente, guias e Notas Fiscais dos materiais fornecidos e dos serviços executados explicitando, além da quantidade de concreto, a hora do seu carregamento, a tensão (mínima 25 Mpa) e sua consistência, está expressa pelo abatimento do Tronco de Cone;

Não será permitido qualquer tipo de concreto ou argamassa preparado manualmente; A concreteira deverá apresentar laudo com as resistências características do concreto e suas

respectivas idades (usualmente 7, 14 e 21 dias). Para isso será necessária a retirada de corpos de prova para estudo em laboratório especializado.

c) A compactação será obtida pôr vibração esmerada.

d) A agulha do vibrador será introduzida rapidamente e retirada com lentidão, sendo de três para um até cinco para um, a relação entre as duas velocidades. e) O período mínimo de vibração é de 20 min/m³ de concreto.

f) As fôrmas serão mantidas úmidas desde o início do lançamento até o endurecimento do concreto e protegidas da ação dos raios solares com sacos, lonas, ou filme opaco de polietileno.

g) Na hipótese de fluir aguada de cimento pôr abertura de junta de fôrma e que essa aguada venha a depositar-se sobre superfícies já concretadas, a remoção será imediata, o que se processará pôr lançamento com mangueira de água sob pressão. O endurecimento da aguada de cimento sobre o concreto aparente acarretará diferenças de tonalidades.

- Dosagem

a) O estabelecimento do traço do concreto será função da dosagem experimental, conforme preconizado na NBR-6118/2023ABNT.

b) Caso não haja conhecimento do desvio padrão S_n , a CONTRATADA indicará, para efeito da dosagem inicial, o modo como pretende conduzir a construção de acordo com o qual será fixada a resistência média à compressão FCK, seguindo um dos três critérios estabelecidos na NBR-6118/2023ABNT

Bloco de concreto armado

Execução de lastro de concreto magro, aplicado em blocos de coroamento ou sapatas, espessura de 5cm;

Aplicação de forma plana, em madeira maciça;

Armação de bloco ou sapata utilizando aço CA-50 de 10mm;

Concreto FCK=25 MPA, traço 1:2,6:2,9 (em massa seca de cimento, areia média, seixo rolado) – preparo mecânico com betoneira 400L;

Cinta em concreto armado

Forma plana vigas, em compensado resinado de 10mm no mínimo;

Armação de viga baldrame utilizando aço CA-50 de 8mm;

Armação baldrame utilizando aço CA-60 de 5mm;

Concreto de blocos de coroamento e vigas baldrame, FCK= 25MPA, com uso de jerica, lançamento, adensamento e acabamento.

Pilar de concreto armado

Forma plana para pilares, em compensado resinado de 10mm, no mínimo;

Armação de pilar ou viga de uma estrutura conversional de concreto armado, utilizando aço CA-50 de 10mm;

Armação de pilar ou viga de uma estrutura conversional de concreto armado, utilizando aço CA-60 de 5,0mm;

Concretagem de pilares, FCK= 25MPA, com uso de balde em edificação com seção média de pilares maior ou igual a 360 cm².

Viga de concreto armado

Forma plana para vigas, em compensado resinado de 10mm;

Armação de aço CA-50 de 8mm;

Armação de aço CA-60 de 5mm;

Concretagem de FCK= 20MPA, traço 1:2,2:2,5 (cimento, areia, seixo rolado) – preparo mecânico com betoneira.

ALVENARIA E PAINÉIS

Alvenaria de Vedação

As alvenarias serão confeccionadas em tijolos cerâmicos nas dimensões de 09x14x19cm, assentados de meia vez, com juntas de 2cm de forma que a alvenaria proporcione uma estrutura plena e eficaz. Em caso de outras dimensões, deve-se consultar o projeto da edificação.

Os níveis das alvenarias estão descritos em projeto executivo.

Terão arestas vivas e superfícies ásperas para maior facilidade de aderência da argamassa, devendo a alvenaria ser executada rigorosamente a prumo.

Apresentarão resistência suficiente para suportar os esforços de compressão - nunca inferior a 40 kg/cm².

Serão assentes com argamassa de cimento e areia no traço 1:3

Os tijolos deverão ser de primeira qualidade, bem cozido, duros, com dimensões uniformes e não vitrificados. Apresentarão faces planas e arestas vivas.

Forro de PVC

O forro será em material PVC. Deve ser estruturado em perfil de amarração metálico.

ESQUADRIAS DE METALON

Portas de metalon

As portas/portões devem ser em metalon ondulado, com ferragens em ferro, garantindo a segurança e durabilidade da edificação.

COBERTURA

Telha e tramas metálicas

- A estrutura da cobertura será em trama metálica composta por terças, dimensionado de forma que atenda às necessidades do telhado que irá receber. Todos os ambientes da edificação devem apresentar os itens citados anteriormente na trama, sendo proibido a não utilização desses itens por parte da CONTRATADA. Em caso de ajustes, deve ser acordado e aprovado previamente com o fiscal responsável pela obra;
- A telha será metálica ondulada em aço galvanizado $e=0,5\text{mm}$;
- A cobertura será escondida através da platibanda em alguns pontos conforme o projeto, ou seja, todos os cuidados quando à impermeabilização do sistema de cobertura serão tomados, como execução de rufos e calhas nas dimensões apropriadas, assim como vedação em poliuretano das juntas;
- A platibanda da cobertura terá detalhe em chapim pré-moldado de concreto e pintado.
- As calhas e rufos serão adotados conforme especificado em projeto.

PISOS

Regularização de base

O lastro de concreto magro será executado com argamassa no traço 1:4 (cimento, areia) e espessura de 5 cm, que servirá de recuperação do piso.

Esta regularização deverá ser feita com declividade de 0,5% no mínimo, em direção aos pontos de escoamento de água, no caso da calçada.

Contrapiso/lastro concreto 1:4 c/betoneira e=400L

O lastro de concreto magro será executado com argamassa no traço 1:3:3 (cimento, areia média e brita) e espessura de 5cm, que servirá como base para colocação do piso. Esta regularização deverá ser feita com declividade de 0,5% no mínimo, em direção aos pontos de escoamento de água.

REVESTIMENTO

Chapisco

O chapisco será executado com argamassa de cimento e areia sem peneirar no traço volumétrico 1:3, com espessura máxima de 5mm. A argamassa deverá ser lançada energeticamente sobre a superfície a ser chapiscada.

As superfícies a serem chapiscadas, deverão ser previamente molhadas, de forma a evitar a absorção da água necessária à cura da argamassa.

Reboco

O reboco será executado com argamassa no traço 1:4 (cimento e areia fina), preparo mecânico com betoneira 400L, aplicado manualmente sobre superfícies de alvenaria ou concreto previamente chapiscadas, bem como na colocação de batentes, canalizações embutidas e chumbadores.

Emboço

O emboço será executado com argamassa no traço 1:4 (cimento e areia) sobre superfícies de alvenaria previamente chapiscadas. Nas áreas onde serão aplicados revestimentos.

INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

- MATERIAIS E PROCESSOS EXECUTIVOS

- a) Todas as extremidades livres dos tubos serão antes e durante os serviços convenientemente obturadas, a fim de evitar a penetração de detritos e umidade.
- b) Os quadros elétricos de distribuição deverão ser equivalentes aos modelos especificados e detalhados contidos no projeto.
- c) Deverão ser equipados com os disjuntores e demais equipamentos dimensionados e indicados nos diagramas unifilares e trifilares.
- d) Todos os cabos e/ou fios deverão ser arrumados no interior dos quadros utilizando-se canaletas, fixadores, abraçadeiras, e serão identificados com marcadores apropriados para tal fim.
- e) As plaquetas de identificação dos quadros elétricos deverão ser feitas em acrílico, medindo 50 x 20 mm e parafusadas nas portas dos mesmos.
- f) Após a instalação dos quadros, os diagramas unifilares dos mesmos deverão ser armazenados no seu interior em porta planta confeccionado em plástico apropriado.
- g) A fiação elétrica será feita com condutores de cobre, de fabricação de boa qualidade, tipo 0,6 KV a 1 KV, ou similar. O cabo de menor seção a ser utilizado será de 2,5mm².
- h) Os condutores deverão ser instalados de forma que os isente de esforços mecânicos incompatíveis com sua resistência, ou com a do isolamento ou revestimento. Nas deflexões os condutores serão curvados segundo raios iguais ou maiores que os raios mínimos admitidos para seu tipo.
- i) Todas as emendas dos fios e cabos deverão ser sempre efetuadas em caixas de passagem. Igualmente o desencapamento dos fios, para emendas, será cuidadoso, só ocorrendo no interior das caixas. O isolamento das emendas e derivações deverá ter características no mínimo equivalentes às dos condutores a serem usados, devendo ser efetuado com fita isolante de auto-fusão.

j) As ligações dos condutores aos bornes dos aparelhos e dispositivos deverão ser feitas de modo a assegurar resistência mecânica adequada e contato elétrico perfeito e permanente, sendo que os fios de quaisquer seções serão ligados por meio de terminais adequados.

k) Todos os cabos e fios serão afixados através de abraçadeiras apropriadas. Deverão ser utilizados marcadores para marcar todos os fios e cabos elétricos, os quais terão as seguintes cores:

- Condutores de fase - Preto, branco e vermelho;
- Condutores de neutro - Azul claro;
- Condutores de retorno – Cinza;
- Condutores positivos em tensão DC – Vermelho;
- Condutores negativos em tensão DC – Preto;
- Condutores de terra - Verde ou Verde/Amarelo.

l) Para os rabichos de ligação das luminárias serão utilizados cabos PP 3 x 1,5mm². ELETRODUTOS, ELETROCALHAS, E CAIXAS DE DERIVAÇÕES

a) A distribuição deverá ser feita sob o forro, utilizando-se eletrocalhas, eletrodutos de PVC rígido, condutes e caixas de passagem, conforme projeto.

b) Os eletrodutos serão em PVC rígido incombustíveis (a menor bitola será Ø= 3/4") serão utilizados para alimentação dos circuitos de iluminação, tomadas de serviço e interruptores, a partir do quadro de distribuição.

c) Toda derivação ou mudança de direção dos eletrodutos, tanto na horizontal como na vertical, deverá ser executada através de condutes de PVC ou das caixas de passagem representadas no projeto, não sendo permitido o emprego de curva pré-fabricada, nem curvatura no próprio eletroduto, salvo indicação em contrário nos casos específicos estabelecidos no projeto.

d) Sempre que possível serão evitadas as emendas dos eletrodutos. Quando inevitáveis estas emendas serão executadas através de luvas roscadas às extremidades a serem emendadas, de modo a permitir continuidade da superfície interna do eletroduto e resistência mecânica equivalente à tubulação.

e) Todos os circuitos de iluminação serão lançados, a partir do QDF em fase, neutro e terra. Todas as luminárias fluorescentes deverão ser aterradas para garantir segurança e partida adequada dos reatores eletrônicos dimerizáveis.

f) A distribuição dos circuitos sob o piso será efetuada em eletrodutos de PVC rígido rosqueável de acordo com o projeto.

h) Todas as partes metálicas não destinadas à condução de energia, como quadros, caixas, carcaças de motores, equipamentos, etc., serão solidamente aterradas interligando-se à malha de aterramento a ser executada e depois ligada a malha de terra existente.

ILUMINAÇÃO

- a) Será prevista utilização de diversos tipos de luminárias conforme especificado no Projeto elétrico. Todas elas deverão ser perfeitamente fixadas nas estruturas e com perfeito acabamento na superfície de forros.
- b) Os aparelhos para luminárias, empregados nesta obra, obedecerão, naquilo que lhes for aplicável, à EB-142/ABNT, sendo construídos de forma a apresentar resistência adequada e possuir espaço para permitir as ligações necessárias. Buscarão antes de tudo a melhor eficiência energética possível.
- c) Todas as luminárias serão protegidas contra corrosão mediante pintura, esmaltação, zincagem ou outros processos equivalentes.
- d) As luminárias devem ser construídas de material incombustível e que não seja danificado sob condições normais de serviço. Seu invólucro deve abrigar todas as partes vivas ou condutores de corrente, condutos porta lâmpadas e lâmpadas permitindo-se, porém, a fácil substituição de lâmpadas e de reatores. Devem ser construídas de forma a impedir a penetração de umidade em eletroduto, porta lâmpadas e demais partes elétricas.

MALHA DE ATERRAMENTO

- a) Deverá ser executada uma malha de terra constituída de hastes de aterramento de 5/8 "x 3 m, interligadas pôr cordoalha de cobre nu de 16 mm² através de solda exotérmica. Deverão ser instaladas quantas hastes forem necessárias para que obtenha resistência máxima de 10 Ohms em terreno seco. Tanto as hastes quanto a cordoalha de interligação deverão ser enterradas a uma profundidade mínima de 50 cm. Deverá ser executada uma caixa de inspeção da haste principal construída em alvenaria com tampa de ferro fundido tipo T-16.
- b) A malha de aterramento executada deverá ser interligada às malhas de aterramento porventura existentes nas proximidades.

EQUIPAMENTOS E MATERIAIS

- a) As especificações descritas a seguir se destinam a definir os equipamentos e materiais a serem fornecidos e/ou instalados para execução dos serviços em pauta, que deverão ser utilizados como guia para seleção dos mesmos.
- b) Os modelos e equipamentos citados são para efeito orientativo, não estabelecendo necessariamente que estes sejam das marcas ou dos fabricantes citados.
- c) Os equipamentos propostos deverão atender integralmente as características construtivas e condições operacionais dos equipamentos especificados, devendo a CONTRATADA enviar os catálogos técnicos com dimensões físicas, pontos de operação, características técnicas, etc., dos equipamentos alternativos.

CONDUTOS, DUTOS E ACESSÓRIOS

- a) Só serão aceitos condutos e dutos que tragam impressos indicação de marca, classe e procedência.
- b) Os eletrodutos serão em pvc flexível corrugado reforçados para paredes e forros, para pisos serão utilizados eletrodutos de material rígido.
- c) Os acessórios tais como buchas, arruelas, adaptadores luvas, curvas, conduletes, abraçadeiras e outros, deverão ser preferencialmente da mesma linha e fabricação dos respectivos dutos.

CONDUTORES

- a) Os condutores destinados à distribuição de luz, força, controle ou sinalização deverão atender ao que se segue:
- b) Serão todos do tipo "cabo", constituídos por condutores trançados de cobre eletrolítico e isolamento termoplástico anti-chama (PVC), do tipo 0,6 KV, para bitolas inferiores a 16mm² e do 1,0 KV (PVC-PVC) para bitolas superiores a 16 mm².

LUMINÁRIAS

- a) As luminárias serão de LED, de embutir, deverão serem alocadas e dimensionadas conforme uma iluminação satisfatório para o ambiente.
- b) Todas as luminárias deverão apresentar em local visível, as seguintes informações: marca modelo e/ou nome do fabricante, tensão de alimentação, potências máximas.
- c) Em função dos cálculos luminotécnicos e da distribuição das luminárias nos ambientes foram adotadas as luminárias constantes do projeto,
- d) Todos os reatores deverão ser de partida instantânea e de alto fator de potência.

EQUIPAMENTOS

Quadros Elétrico (Conforme projeto)

Quadro Geral grau de proteção IP-55 conforme NBR 6146, modelo de embutir, instalação abrigada, com as seguintes características:

Chave geral bipolar;

Barramento bifásico In= 50 A;

Barramento de neutro;

Barramento de terra;

Espelho de proteção;

Acessórios de instalação;

Acabamento com pintura eletrostática à pó epóxi-poliéster na cor RAL 7032 - texturizada.

Demais Quadros

Os demais quadros, de distribuição, passagem, etc., serão em chapa de aço, n.º 16 e equipados com os dispositivos especificados no projeto, com porta, fechadura de cilindro, espelho e porta etiquetas.

As dimensões dos quadros, disposição e ligação obedecerão às Normas e à boa técnica, bem como às indicações dos respectivos desenhos apresentados no projeto.

Dispositivos de Manobra e Proteção

Interruptores - Serão do tipo e valores nominais adequados para as cargas que comandam. Serão do tipo comum, de embutir, base de baquelite e funcionamento brusco.

Disjuntores - Serão do tipo TQC, com capacidade de interrupção de 5 KA, monopolares e bipolares.

Outros dispositivos de comando e proteção tais como, chaves, contadores, botoeiras, relés e etc., deverão atender às especificações contidas no projeto e específicas para cada caso onde for empregado.

CONDIÇÕES PARA ACEITAÇÃO DA INSTALAÇÃO

As instalações elétricas e telefônicas só serão recebidas quando entregues em perfeitas condições de funcionamento, ligadas à rede existente, perfeitamente dimensionada e balanceada e dentro das especificações.

Todos os equipamentos e instalações deverão ser garantidos por 24 (vinte e quatro) meses a contar do recebimento definitivo das instalações.

PINTURA

Pintura

As superfícies a pintar serão cuidadosamente limpas e convenientemente preparadas para o tipo de pintura a que se destinem.

A eliminação da poeira deverá ser completa, tomando-se precauções especiais contra o levantamento de pó durante os trabalhos, até que as tintas sequem inteiramente.

As superfícies só poderão ser pintadas quando perfeitamente secas.

Cada demão de tinta só poderá ser aplicada quando a precedente estiver perfeitamente seca, sendo conveniente observar um intervalo de 24 horas entre demãos sucessivas, salvo especificação em contrário.

Os trabalhos de pintura em locais não totalmente abrigados, serão suspensos em tempo de chuva.

Serão adotadas precauções especiais no sentido de evitar salpicaduras de tinta em superfícies não destinadas a pintura (vidros, ferragens de esquadrias, etc...).

A pintura das paredes internas será em tinta acrílica PVA (duas demãos), para aplicação seguir a especificação do seu Fabricante.

A pintura das paredes externas será em tinta látex PVA (duas demãos), para aplicação seguir a especificação do seu fabricante.

LIMPEZA DA OBRA

A obra será entregue em perfeito estado de limpeza e conservação, devendo apresentara perfeito funcionamento em todas as suas instalações, equipamentos e aparelhos.

Na execução dos serviços de limpeza deverão ser tomadas todas as precauções no sentido de se evitar danos aos materiais de acabamento.

O desentulho da obra deverá ser feito periodicamente e de acordo com as recomendações da FISCALIZAÇÃO.

Ao término dos serviços, será removido todo o entulho do terreno, sendo cuidadosamente limpos e varridos os acessos.

Ao término dos serviços, será removido todo o entulho do terreno, sendo cuidadosamente limpos e varridos os acessos.

Wéverton Thays Matos Almeida
Engenheiro Civil
CREA - MA 112120222-5



PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
ESTADO DO MARANHÃO
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO

ORÇAMENTO E CRONOGRAMA
FÍSICO - FINANCEIRO



PREFEITURA DE

CHAPADINHA

O TRABALHO CONTINUA

RESUMO DO ORÇAMENTO					
OBRA:	CONSTRUÇÃO DE DEPÓSITOS PARA COLETA DE LIXO E MUROS LATERAIS	DATA : 03/10/2025		BDI : 27,50%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE DEPÓSITOS PARA COLETA DE LIXO E MUROS LATERAIS	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE CHAPADINHA,MA.	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
UNIDADES:	600.0M³	SICRO NOVO	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.955,74	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	DEPÓSITO 01	R\$ 92.034,60	10,00%
2	DEPÓSITO 02	R\$ 92.034,60	10,00%
3	DEPÓSITO 03	R\$ 92.034,60	10,00%
4	DEPÓSITO 04	R\$ 92.034,60	10,00%
5	DEPÓSITO 05	R\$ 92.034,60	10,00%
6	DEPÓSITO 06	R\$ 92.034,60	10,00%
7	DEPÓSITO 07	R\$ 92.034,60	10,00%
8	DEPÓSITO 08	R\$ 92.034,60	10,00%
9	DEPÓSITO 09	R\$ 92.034,60	10,00%
10	DEPÓSITO 10	R\$ 92.034,60	10,00%
11	Benefícios e Despesas Indiretas (BDI)	R\$ 253.095,15	0,00%
		VALOR BDI TOTAL:	R\$ 253.095,15 100,00%
		VALOR ORÇAMENTO:	R\$ 920.346,00
		VALOR TOTAL:	R\$ 1.173.441,15

Wéverton Thailys Matos Almeida
 Engenheiro Civil
 CREA - MA 112120222-5

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE DEPÓSITOS PARA COLETA DE LIXO E MUROS LATERAIS	DATA : 03/10/2025		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE DEPÓSITOS PARA COLETA DE LIXO E MUROS LATERAIS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE CHAPADINHA,MA.	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
	UNIDADES:	600.0M³	SICRO NOVO	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.955,74	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1	DEPÓSITO 01						R\$ 92.034,60
1.1	SERVIÇOS PRELIMINARES						R\$ 3.100,98
1.1.1	98524	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF 03/2024	SINAPI	M2	72,00	R\$ 4,73	R\$ 340,56
1.1.2	S11397	Placa de obra em lona com impressão digital 1,50 x 2,00m, inclusive estrutura em metalon 20 x 20cm e escoramento, instalada - Rev 02 - 09/2021	ORSE	un	1,00	R\$ 750,00	R\$ 750,00
1.1.3	S04176	LOCAÇÃO DE OBRA	ORSE	m2	72,00	R\$ 6,70	R\$ 482,40
1.1.4	S05088	Barração para Obras de Médio Porte Reaproveitamento 2 vezes	ORSE	m2	6,00	R\$ 254,67	R\$ 1.528,02
1.2	MOVIMENTAÇÕES DE TERRA						R\$ 5.228,36
1.2.1	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF 09/2024	SINAPI	M3	23,70	R\$ 87,77	R\$ 2.080,15
1.2.2	C2921	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA	SEINFRA	M3	23,70	R\$ 31,38	R\$ 743,71
1.2.3	94319	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF 08/2023	SINAPI	M3	30,00	R\$ 80,15	R\$ 2.404,50
1.3	INFRAESTRUTURA						R\$ 15.579,75
1.3.1	SAPATAS E BROCAS						R\$ 4.730,87
1.3.1.1	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF 01/2024	SINAPI	M2	9,00	R\$ 44,27	R\$ 398,43
1.3.1.2	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF 01/2024	SINAPI	KG	115,00	R\$ 12,97	R\$ 1.491,55
1.3.1.3	S94965S	Concreto fck = 25mpa, traço 1:2,3:2,7 (em massa seca de cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira 400 l. af 05/2021	ORSE	m3	5,40	R\$ 526,09	R\$ 2.840,89
1.3.2	VIGAS BALDRAMES						R\$ 10.848,88
1.3.2.1	S11657	Forma plana para estruturas, em compensado resinado de 10mm, 07 usos, inclusive escoramento - Revisada 07.2015	ORSE	m2	48,00	R\$ 49,48	R\$ 2.375,04
1.3.2.2	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	SINAPI	KG	92,00	R\$ 13,12	R\$ 1.207,04
1.3.2.3	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	SINAPI	KG	150,00	R\$ 11,29	R\$ 1.693,50
1.3.2.4	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 05/2021	SINAPI	M3	3,90	R\$ 589,52	R\$ 2.299,13
1.3.2.5	S04953	Impermeabilização de alicerce e viga baldrame com 2 demãos de tinta asfáltica tipo Neutrol da Vedacit ou similar, exceto argamassa impermeabilização	ORSE	m2	37,00	R\$ 29,69	R\$ 1.098,53
1.3.2.6	C0054	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE PEDRA ARGAMASSADA	SEINFRA	M3	4,00	R\$ 543,91	R\$ 2.175,64
1.4	SUPRAESTRUTURA						R\$ 16.074,94
1.4.1	PILARES						R\$ 9.831,90
1.4.1.1	S11657	Forma plana para estruturas, em compensado resinado de 10mm, 07 usos, inclusive escoramento - Revisada 07.2015	ORSE	m2	36,00	R\$ 49,48	R\$ 1.781,28
1.4.1.2	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	SINAPI	KG	103,50	R\$ 13,12	R\$ 1.357,92
1.4.1.3	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	SINAPI	KG	170,20	R\$ 10,00	R\$ 1.702,00
1.4.1.4	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022 - MURO	SINAPI	KG	87,00	R\$ 11,29	R\$ 982,23
1.4.1.5	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 05/2021	SINAPI	M3	4,50	R\$ 589,52	R\$ 2.652,84
1.4.1.6	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF 02/2022	SINAPI	M3	4,50	R\$ 301,25	R\$ 1.355,63
1.4.2	VIGAS						R\$ 6.243,04
1.4.2.1	S11657	Forma plana para estruturas, em compensado resinado de 10mm, 07 usos, inclusive escoramento - Revisada 07.2015	ORSE	m2	24,00	R\$ 49,48	R\$ 1.187,52
1.4.2.2	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	SINAPI	KG	90,00	R\$ 13,12	R\$ 1.180,80



PREFEITURA DE

CHAPADINHA

O TRABALHO CONTINUA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
OBRA:	CONSTRUÇÃO DE DEPÓSITOS PARA COLETA DE LIXO E MUROS LATERAIS		DATA : 03/10/2025		BDI : 27,50%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE DEPÓSITOS PARA COLETA DE LIXO E MUROS LATERAIS		FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE CHAPADINHA,MA.		ORSE	2025/09	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
UNIDADES:	600.0M³		SICRO NOVO	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.955,74		SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1.4.2.3	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	SINAPI	KG	150,00	R\$ 11,29	R\$ 1.693,50
1.4.2.4	94965	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 05/2021	SINAPI	M3	3,70	R\$ 589,52	R\$ 2.181,22
1.5	ALVENARIAS E PAINÉIS						R\$ 22.366,26
1.5.1	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 12/2021	SINAPI	M2	135,00	R\$ 95,70	R\$ 12.919,50
1.5.2	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 12/2021 - MURO	SINAPI	M2	75,00	R\$ 95,70	R\$ 7.177,50
1.5.3	S12995	Cobogó cimento tipo árabe, dim: 39 x 39 x 7cm	ORSE	m2	7,00	R\$ 324,18	R\$ 2.269,26
1.6	COBERTURA						R\$ 12.648,70
1.6.1	104314	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL (EM KG). AF 07/2019	SINAPI	KG	670,00	R\$ 10,66	R\$ 7.142,20
1.6.2	S09961	Telhamento com telha metálica em chapa de aço galvanizado natural ondulada e=0,5mm	ORSE	m²	67,00	R\$ 72,29	R\$ 4.843,43
1.6.3	S13970	Chapim de concreto e=5cm	ORSE	m2	2,10	R\$ 57,81	R\$ 121,40
1.6.4	101979	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF 11/2020	SINAPI	M	13,85	R\$ 39,11	R\$ 541,67
1.7	REVESTIMENTOS						R\$ 3.307,00
1.7.1	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 10/2022	SINAPI	M2	385,00	R\$ 4,76	R\$ 1.832,60
1.7.2	S87529S	Massa única, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico, aplicada manualmente em paredes internas de ambientes com área entre 5m² e 10m², e = 17,5mm, com taliscas. af 03/2024	ORSE	m2	40,00	R\$ 36,86	R\$ 1.474,40
1.8	PISOS						R\$ 1.656,86
1.8.1	S87298S	Argamassa traço 1:3 (em volume de cimento e areia média úmida) para contrapiso, preparo mecânico com betoneira 400 l. af 08/2019 - 4 cm - ambiente interno e calçadas	ORSE	m3	2,40	R\$ 690,36	R\$ 1.656,86
1.9	INSTALAÇÕES						R\$ 2.729,65
1.9.1	REDE ELÉTRICA						R\$ 1.894,23
1.9.1.1	S91834S	Eletroduto flexível corrugado, pvc, dn 25 mm (3/4"), para circuitos terminais, instalado em forro - fornecimento e instalação. af 03/2023	ORSE	m	30,00	R\$ 16,83	R\$ 504,90
1.9.1.2	S91926S	Cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm², anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af 03/2023	ORSE	m	60,00	R\$ 4,56	R\$ 273,60
1.9.1.3	S91925S	Cabo de cobre flexível isolado, 1,5 mm², anti-chama 0,6/1,0 kv, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af 03/2023	ORSE	m	60,00	R\$ 3,80	R\$ 228,00
1.9.1.4	S97607S	Luminária arandela tipo tartaruga, de sobrepor, com 1 lâmpada led de 6 w, sem reator - fornecimento e instalação. af 09/2024	ORSE	un	5,00	R\$ 97,70	R\$ 488,50
1.9.1.5	C1483	INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES E TOMADA 10A 250V	SEINFRA	UN	5,00	R\$ 49,03	R\$ 245,15
1.9.1.6	S91940S	Caixa retangular 4" x 2" média (1,30 m do piso), pvc, instalada em parede - fornecimento e instalação. af 03/2023	ORSE	un	9,00	R\$ 17,12	R\$ 154,08
1.9.2	QUADROS E ATERRAMENTOS						R\$ 835,42
1.9.2.1	S101876S	Quadro de distribuição de energia em pvc, de embutir, sem barramento, para 6 disjuntores - fornecimento e instalação. af 07/2025	ORSE	un	1,00	R\$ 103,41	R\$ 103,41
1.9.2.2	C1092	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 24,06	R\$ 48,12
1.9.2.3	C1096	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 25A	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 24,06	R\$ 24,06
1.9.2.4	00043094	CAIXA DE DERIVAÇÃO PARA MEDIDOR DE ENERGIA, COM BARRAMENTO MONOFÁSICO, EM POLICARBONATO / TERMOPLÁSTICO - MÓDULO (PADRÃO CONCESSIONÁRIA LOCAL)	SINAPI	UN	1,00	R\$ 323,99	R\$ 323,99
1.9.2.5	S03799	Cabo de cobre flexível isolado, seção 6mm², 450/ 750v / 70°C	ORSE	m	10,00	R\$ 11,56	R\$ 115,60
1.9.2.6	I41480S	Caixa de inspeção para aterramento ou outro uso, em pvc, dn = 250 x 250 mm (incluída tampa em ferro fundido sem escotilha)	ORSE	un	2,00	R\$ 41,71	R\$ 83,42

 PREFEITURA DE CHAPADINHã O TRABALHO CONTINUA	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE DEPÓSITOS PARA COLETA DE LIXO E MUROS LATERAIS	DATA : 03/10/2025		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE DEPÓSITOS PARA COLETA DE LIXO E MUROS LATERAIS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE CHAPADINHã,MA.	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHã	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
	UNIDADES:	600.0M²	SICRO NOVO	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.955,74	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1.9.2.7	S09379	Haste cobreada copperweld p/aterramento d= 5/8" x 2,40m	ORSE	un	2,00	R\$ 68,41	R\$ 136,82
1.10	ESQUADRIAS						R\$ 8.490,50
1.10.1	C3659	PORTÃO DE METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA E DOBRADIÇA, INCLUS. PINTURA ESMALTE SINTÉTICO	SEINFRA	M2	17,43	R\$ 487,12	R\$ 8.490,50
1.11	PINTURA						R\$ 851,60
1.11.1	S88412S	Aplicação manual de fundo selador acrílico em panos cegos de fachada (sem presença de vãos) de edifícios de múltiplos pavimentos. af 03/2024	ORSE	m2	40,00	R\$ 2,97	R\$ 118,80
1.11.2	95626	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF 03/2024	SINAPI	M2	40,00	R\$ 18,32	R\$ 732,80
2	DEPÓSITO 02						R\$ 92.034,60
2.1	SERVIÇOS PRELIMINARES						R\$ 3.100,98
2.1.1	98524	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF 03/2024	SINAPI	M2	72,00	R\$ 4,73	R\$ 340,56
2.1.2	S11397	Placa de obra em lona com impressão digital 1,50 x 2,00m, inclusive estrutura em metalon 20 x 20cm e escoramento, instalada - Rev 02 - 09/2021	ORSE	un	1,00	R\$ 750,00	R\$ 750,00
2.1.3	S04176	LOCAÇÃO DE OBRA	ORSE	m2	72,00	R\$ 6,70	R\$ 482,40
2.1.4	S05088	Barracão para Obras de Médio Porte Reaproveitamento 2 vezes	ORSE	m2	6,00	R\$ 254,67	R\$ 1.528,02
2.2	MOVIMENTAÇÕES DE TERRA						R\$ 5.228,36
2.2.1	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF 09/2024	SINAPI	M3	23,70	R\$ 87,77	R\$ 2.080,15
2.2.2	C2921	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA	SEINFRA	M3	23,70	R\$ 31,38	R\$ 743,71
2.2.3	94319	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF 08/2023	SINAPI	M3	30,00	R\$ 80,15	R\$ 2.404,50
2.3	INFRAESTRUTURA						R\$ 15.579,75
2.3.1	SAPATAS E BROCAS						R\$ 4.730,87
2.3.1.1	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF 01/2024	SINAPI	M2	9,00	R\$ 44,27	R\$ 398,43
2.3.1.2	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF 01/2024	SINAPI	KG	115,00	R\$ 12,97	R\$ 1.491,55
2.3.1.3	S94965S	Concreto fck = 25mpa, traço 1:2,3:2,7 (em massa seca de cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira 400 l. af 05/2021	ORSE	m3	5,40	R\$ 526,09	R\$ 2.840,89
2.3.2	VIGAS BALDRAMES						R\$ 10.848,88
2.3.2.1	S11657	Forma plana para estruturas, em compensado resinado de 10mm, 07 usos, inclusive escoramento - Revisada 07.2015	ORSE	m2	48,00	R\$ 49,48	R\$ 2.375,04
2.3.2.2	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	SINAPI	KG	92,00	R\$ 13,12	R\$ 1.207,04
2.3.2.3	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	SINAPI	KG	150,00	R\$ 11,29	R\$ 1.693,50
2.3.2.4	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 05/2021	SINAPI	M3	3,90	R\$ 589,52	R\$ 2.299,13
2.3.2.5	S04953	Impermeabilização de alicerce e viga baldrame com 2 demãos de tinta asfáltica tipo Neutrol da Vedacit ou similar, exceto argamassa impermeabilização	ORSE	m2	37,00	R\$ 29,69	R\$ 1.098,53
2.3.2.6	C0054	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE PEDRA ARGAMASSADA	SEINFRA	M3	4,00	R\$ 543,91	R\$ 2.175,64
2.4	SUPRAESTRUTURA						R\$ 16.074,94
2.4.1	PILARES						R\$ 9.831,90
2.4.1.1	S11657	Forma plana para estruturas, em compensado resinado de 10mm, 07 usos, inclusive escoramento - Revisada 07.2015	ORSE	m2	36,00	R\$ 49,48	R\$ 1.781,28
2.4.1.2	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	SINAPI	KG	103,50	R\$ 13,12	R\$ 1.357,92
2.4.1.3	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	SINAPI	KG	170,20	R\$ 10,00	R\$ 1.702,00
2.4.1.4	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022 - MURO	SINAPI	KG	87,00	R\$ 11,29	R\$ 982,23

Wéverton Thailys Matos Almeida
Engenheiro Civil
CREA - MA 112120222-5

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE DEPÓSITOS PARA COLETA DE LIXO E MUROS LATERAIS	DATA : 03/10/2025		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE DEPÓSITOS PARA COLETA DE LIXO E MUROS LATERAIS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE CHAPADINHA,MA.	ORSE	2025/09	111,36%	60,82%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
	UNIDADES:	600.0M²	SICRO NOVO	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.955,74	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
2.4.1.5	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 05/2021	SINAPI	M3	4,50	R\$ 589,52	R\$ 2.652,84
2.4.1.6	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF 02/2022	SINAPI	M3	4,50	R\$ 301,25	R\$ 1.355,63
2.4.2	VIGAS						R\$ 6.243,04
2.4.2.1	S11657	Forma plana para estruturas, em compensado resinado de 10mm, 07 usos, inclusive escoramento - Revisada 07.2015	ORSE	m2	24,00	R\$ 49,48	R\$ 1.187,52
2.4.2.2	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	SINAPI	KG	90,00	R\$ 13,12	R\$ 1.180,80
2.4.2.3	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	SINAPI	KG	150,00	R\$ 11,29	R\$ 1.693,50
2.4.2.4	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 05/2021	SINAPI	M3	3,70	R\$ 589,52	R\$ 2.181,22
2.5	ALVENARIAS E PAINÉIS						R\$ 22.366,26
2.5.1	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 12/2021	SINAPI	M2	135,00	R\$ 95,70	R\$ 12.919,50
2.5.2	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 12/2021 - MURO	SINAPI	M2	75,00	R\$ 95,70	R\$ 7.177,50
2.5.3	S12995	Cobogó cimento tipo árabe, dim: 39 x 39 x 7cm	ORSE	m2	7,00	R\$ 324,18	R\$ 2.269,26
2.6	COBERTURA						R\$ 12.648,70
2.6.1	104314	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL (EM KG). AF 07/2019	SINAPI	KG	670,00	R\$ 10,66	R\$ 7.142,20
2.6.2	S09961	Telhamento com telha metálica em chapa de aço galvanizado natural ondulada e=0,5mm	ORSE	m²	67,00	R\$ 72,29	R\$ 4.843,43
2.6.3	S13970	Chapim de concreto e=5cm	ORSE	m2	2,10	R\$ 57,81	R\$ 121,40
2.6.4	101979	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF 11/2020	SINAPI	M	13,85	R\$ 39,11	R\$ 541,67
2.7	REVESTIMENTOS						R\$ 3.307,00
2.7.1	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 10/2022	SINAPI	M2	385,00	R\$ 4,76	R\$ 1.832,60
2.7.2	S87529S	Massa única, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico, aplicada manualmente em paredes internas de ambientes com área entre 5m² e 10m², e = 17,5mm, com taliscas. af 03/2024	ORSE	m2	40,00	R\$ 36,86	R\$ 1.474,40
2.8	PISOS						R\$ 1.656,86
2.8.1	S87298S	Argamassa traço 1:3 (em volume de cimento e areia média úmida) para contrapiso, preparo mecânico com betoneira 400 l. af 08/2019 - 4 cm - ambiente interno e calçadas	ORSE	m3	2,40	R\$ 690,36	R\$ 1.656,86
2.9	INSTALAÇÕES						R\$ 2.729,65
2.9.1	REDE ELÉTRICA						R\$ 1.894,23
2.9.1.1	S91834S	Eletroduto flexível corrugado, pvc, dn 25 mm (3/4"), para circuitos terminais, instalado em forro - fornecimento e instalação. af 03/2023	ORSE	m	30,00	R\$ 16,83	R\$ 504,90
2.9.1.2	S91926S	Cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm², anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af 03/2023	ORSE	m	60,00	R\$ 4,56	R\$ 273,60
2.9.1.3	S91925S	Cabo de cobre flexível isolado, 1,5 mm², anti-chama 0,6/1,0 kv, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af 03/2023	ORSE	m	60,00	R\$ 3,80	R\$ 228,00
2.9.1.4	S97607S	Luminária arandela tipo tartaruga, de sobrepor, com 1 lâmpada led de 6 w, sem reator - fornecimento e instalação. af 09/2024	ORSE	un	5,00	R\$ 97,70	R\$ 488,50
2.9.1.5	C1483	INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES E TOMADA 10A 250V	SEINFRA	UN	5,00	R\$ 49,03	R\$ 245,15
2.9.1.6	S91940S	Caixa retangular 4" x 2" média (1,30 m do piso), pvc, instalada em parede - fornecimento e instalação. af 03/2023	ORSE	un	9,00	R\$ 17,12	R\$ 154,08
2.9.2	QUADROS E ATERRAMENTOS						R\$ 835,42
2.9.2.1	S101876S	Quadro de distribuição de energia em pvc, de embutir, sem barramento, para 6 disjuntores - fornecimento e instalação. af 07/2025	ORSE	un	1,00	R\$ 103,41	R\$ 103,41

Wêverton Thailys Matos Almeida
Engenheiro Civil
CREA-MA 112120222-5

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE DEPÓSITOS PARA COLETA DE LIXO E MUROS LATERAIS	DATA : 03/10/2025		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE DEPÓSITOS PARA COLETA DE LIXO E MUROS LATERAIS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE CHAPADINHA,MA.	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
	UNIDADES:	600.0M²	SICRO NOVO	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.955,74	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
2.9.2.2	C1092	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 24,06	R\$ 48,12
2.9.2.3	C1096	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 25A	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 24,06	R\$ 24,06
2.9.2.4	00043094	CAIXA DE DERIVAÇÃO PARA MEDIDOR DE ENERGIA, COM BARRAMENTO MONOFÁSICO, EM POLICARBONATO / TERMOPLÁSTICO - MÓDULO (PADRÃO CONCESSIONÁRIA LOCAL)	SINAPI	UN	1,00	R\$ 323,99	R\$ 323,99
2.9.2.5	S03799	Cabo de cobre flexível isolado, seção 6mm², 450/ 750v / 70°C	ORSE	m	10,00	R\$ 11,56	R\$ 115,60
2.9.2.6	I41480S	Caixa de inspeção para aterramento ou outro uso, em pvc, dn = 250 x 250 mm (incluída tampa em ferro fundido sem escotilha)	ORSE	un	2,00	R\$ 41,71	R\$ 83,42
2.9.2.7	S09379	Haste cobreada copperweld p/ aterramento d= 5/8" x 2,40m	ORSE	un	2,00	R\$ 68,41	R\$ 136,82
2.10	ESQUADRIAS						R\$ 8.490,50
2.10.1	C3659	PORTÃO DE METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA E DOBRADIÇA, INCLUS. PINTURA ESMALTE SINTÉTICO	SEINFRA	M2	17,43	R\$ 487,12	R\$ 8.490,50
2.11	PINTURA						R\$ 851,60
2.11.1	S88412S	Aplicação manual de fundo selador acrílico em panos cegos de fachada (sem presença de vãos) de edifícios de múltiplos pavimentos, af 03/2024	ORSE	m2	40,00	R\$ 2,97	R\$ 118,80
2.11.2	95626	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS, AF 03/2024	SINAPI	M2	40,00	R\$ 18,32	R\$ 732,80
3	DEPÓSITO 03						R\$ 92.034,60
3.1	SERVIÇOS PRELIMINARES						R\$ 3.100,98
3.1.1	98524	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA, AF 03/2024	SINAPI	M2	72,00	R\$ 4,73	R\$ 340,56
3.1.2	S11397	Placa de obra em lona com impressão digital 1,50 x 2,00m, inclusive estrutura em metalon 20 x 20cm e escoramento, instalada - Rev 02 - 09/2021	ORSE	un	1,00	R\$ 750,00	R\$ 750,00
3.1.3	S04176	LOCAÇÃO DE OBRA	ORSE	m2	72,00	R\$ 6,70	R\$ 482,40
3.1.4	S05088	Barracão para Obras de Médio Porte Reaproveitamento 2 vezes	ORSE	m2	6,00	R\$ 254,67	R\$ 1.528,02
3.2	MOVIMENTAÇÕES DE TERRA						R\$ 5.228,36
3.2.1	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	SINAPI	M3	23,70	R\$ 87,77	R\$ 2.080,15
3.2.2	C2921	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA	SEINFRA	M3	23,70	R\$ 31,38	R\$ 743,71
3.2.3	94319	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF 08/2023	SINAPI	M3	30,00	R\$ 80,15	R\$ 2.404,50
3.3	INFRAESTRUTURA						R\$ 15.579,75
3.3.1	SAPATAS E BROCAS						R\$ 4.730,87
3.3.1.1	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF 01/2024	SINAPI	M2	9,00	R\$ 44,27	R\$ 398,43
3.3.1.2	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF 01/2024	SINAPI	KG	115,00	R\$ 12,97	R\$ 1.491,55
3.3.1.3	S94965S	Concreto fck = 25mpa, traço 1:2,3:2,7 (em massa seca de cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira 400 l. af 05/2021	ORSE	m3	5,40	R\$ 526,09	R\$ 2.840,89
3.3.2	VIGAS BALDRAMES						R\$ 10.848,88
3.3.2.1	S11657	Forma plana para estruturas, em compensado resinado de 10mm, 07 usos, inclusive escoramento - Revisada 07.2015	ORSE	m2	48,00	R\$ 49,48	R\$ 2.375,04
3.3.2.2	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	SINAPI	KG	92,00	R\$ 13,12	R\$ 1.207,04
3.3.2.3	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	SINAPI	KG	150,00	R\$ 11,29	R\$ 1.693,50
3.3.2.4	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 05/2021	SINAPI	M3	3,90	R\$ 589,52	R\$ 2.299,13
3.3.2.5	S04953	Impermeabilização de alicerce e viga baldrame com 2 demãos de tinta asfáltica tipo Neutrol da Vedacit ou similar, exceto argamassa impermeabilização	ORSE	m2	37,00	R\$ 29,69	R\$ 1.098,53
3.3.2.6	C0054	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE PEDRA ARGAMASSADA	SEINFRA	M3	4,00	R\$ 543,91	R\$ 2.175,64
3.4	SUPRAESTRUTURA						R\$ 16.074,94

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA				
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE DEPÓSITOS PARA COLETA DE LIXO E MUROS LATERAIS	DATA : 03/10/2025		BDI : 27,50%
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE DEPÓSITOS PARA COLETA DE LIXO E MUROS LATERAIS	FONTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE CHAPADINHA, MA.	ORSE	2025/09	111,36% 69,82%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
	UNIDADES:	600.0M²	SICRO NOVO	2025/07 COM DESONERAÇÃO	- -
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.955,74	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	90,08% 52,02%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
3.4.1	PILARES						R\$ 9.831,90
3.4.1.1	S11657	Forma plana para estruturas, em compensado resinado de 10mm, 07 usos, inclusive escoramento - Revisada 07.2015	ORSE	m2	36,00	R\$ 49,48	R\$ 1.781,28
3.4.1.2	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	SINAPI	KG	103,50	R\$ 13,12	R\$ 1.357,92
3.4.1.3	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	SINAPI	KG	170,20	R\$ 10,00	R\$ 1.702,00
3.4.1.4	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022 - MURO	SINAPI	KG	87,00	R\$ 11,29	R\$ 982,23
3.4.1.5	94965	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 05/2021	SINAPI	M3	4,50	R\$ 589,52	R\$ 2.652,84
3.4.1.6	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF 02/2022	SINAPI	M3	4,50	R\$ 301,25	R\$ 1.355,63
3.4.2	VIGAS						R\$ 6.243,04
3.4.2.1	S11657	Forma plana para estruturas, em compensado resinado de 10mm, 07 usos, inclusive escoramento - Revisada 07.2015	ORSE	m2	24,00	R\$ 49,48	R\$ 1.187,52
3.4.2.2	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	SINAPI	KG	90,00	R\$ 13,12	R\$ 1.180,80
3.4.2.3	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	SINAPI	KG	150,00	R\$ 11,29	R\$ 1.693,50
3.4.2.4	94965	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 05/2021	SINAPI	M3	3,70	R\$ 589,52	R\$ 2.181,22
3.5	ALVENARIAS E PAINÉIS						R\$ 22.366,26
3.5.1	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 12/2021	SINAPI	M2	135,00	R\$ 95,70	R\$ 12.919,50
3.5.2	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 12/2021 - MURO	SINAPI	M2	75,00	R\$ 95,70	R\$ 7.177,50
3.5.3	S12995	Cobogó cimento tipo árabe, dim: 39 x 39 x 7cm	ORSE	m2	7,00	R\$ 324,18	R\$ 2.269,26
3.6	COBERTURA						R\$ 12.648,70
3.6.1	104314	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL (EM KG). AF 07/2019	SINAPI	KG	670,00	R\$ 10,66	R\$ 7.142,20
3.6.2	S09961	Telhamento com telha metálica em chapa de aço galvanizado natural ondulada e=0,5mm	ORSE	m²	67,00	R\$ 72,29	R\$ 4.843,43
3.6.3	S13970	Chapim de concreto e=5cm	ORSE	m2	2,10	R\$ 57,81	R\$ 121,40
3.6.4	101979	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF 11/2020	SINAPI	M	13,85	R\$ 39,11	R\$ 541,67
3.7	REVESTIMENTOS						R\$ 3.307,00
3.7.1	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 10/2022	SINAPI	M2	385,00	R\$ 4,76	R\$ 1.832,60
3.7.2	S87529S	Massa única, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico, aplicada manualmente em paredes internas de ambientes com área entre 5m² e 10m², e = 17,5mm, com taliscas. af 03/2024	ORSE	m2	40,00	R\$ 36,86	R\$ 1.474,40
3.8	PISOS						R\$ 1.656,86
3.8.1	S87298S	Argamassa traço 1:3 (em volume de cimento e areia média úmida) para contrapiso, preparo mecânico com betoneira 400 L. af 08/2019 - 4 cm - ambiente interno e calçadas	ORSE	m3	2,40	R\$ 690,36	R\$ 1.656,86
3.9	INSTALAÇÕES						R\$ 2.729,65
3.9.1	REDE ELÉTRICA						R\$ 1.894,23
3.9.1.1	S91834S	Eletroduto flexível corrugado, pvc, dn 25 mm (3/4"), para circuitos terminais, instalado em forro - fornecimento e instalação. af 03/2023	ORSE	m	30,00	R\$ 16,83	R\$ 504,90
3.9.1.2	S91926S	Cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm², anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af 03/2023	ORSE	m	60,00	R\$ 4,56	R\$ 273,60

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE DEPÓSITOS PARA COLETA DE LIXO E MUROS LATERAIS	DATA : 03/10/2025		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE DEPÓSITOS PARA COLETA DE LIXO E MUROS LATERAIS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE CHAPADINHA,MA.	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
	UNIDADES:	600.0M²	SICRO NOVO	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.955,74	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
3.9.1.3	S91925S	Cabo de cobre flexível isolado, 1,5 mm², anti-chama 0,6/1,0 kv, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af 03/2023	ORSE	m	60,00	R\$ 3,80	R\$ 228,00
3.9.1.4	S97607S	Luminária arandela tipo tartaruga, de sobrepor, com 1 lâmpada led de 6 w, sem reator - fornecimento e instalação. af 09/2024	ORSE	un	5,00	R\$ 97,70	R\$ 488,50
3.9.1.5	C1483	INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES E TOMADA 10A 250V	SEINFRA	UN	5,00	R\$ 49,03	R\$ 245,15
3.9.1.6	S91940S	Caixa retangular 4" x 2" média (1,30 m do piso), pvc, instalada em parede - fornecimento e instalação. af 03/2023	ORSE	un	9,00	R\$ 17,12	R\$ 154,08
3.9.2	QUADROS E ATERRAMENTOS						R\$ 835,42
3.9.2.1	S101876S	Quadro de distribuição de energia em pvc, de embutir, sem barramento, para 6 disjuntores - fornecimento e instalação. af 07/2025	ORSE	un	1,00	R\$ 103,41	R\$ 103,41
3.9.2.2	C1092	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 24,06	R\$ 48,12
3.9.2.3	C1096	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 25A	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 24,06	R\$ 24,06
3.9.2.4	00043094	CAIXA DE DERIVACAO PARA MEDIDOR DE ENERGIA, COM BARRAMENTO MONOFASICO, EM POLICARBONATO / TERMOPLASTICO - MODULO (PADRAO CONCESSIONARIA LOCAL)	SINAPI	UN	1,00	R\$ 323,99	R\$ 323,99
3.9.2.5	S03799	Cabo de cobre flexível isolado, seção 6mm², 450/ 750v / 70°C	ORSE	m	10,00	R\$ 11,56	R\$ 115,60
3.9.2.6	I41480S	Caixa de inspecao para aterramento ou outro uso, em pvc, dn = 250 x 250 mm (incluida tampa em ferro fundido sem escotilha)	ORSE	un	2,00	R\$ 41,71	R\$ 83,42
3.9.2.7	S09379	Haste cobreada copperweld p/aterramento d= 5/8" x 2,40m	ORSE	un	2,00	R\$ 68,41	R\$ 136,82
3.10	ESQUADRIAS						R\$ 8.490,50
3.10.1	C3659	PORTÃO DE METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA E DOBRADIÇA, INCLUS. PINTURA ESMALTE SINTÉTICO	SEINFRA	M2	17,43	R\$ 487,12	R\$ 8.490,50
3.11	PINTURA						R\$ 851,60
3.11.1	S88412S	Aplicação manual de fundo selador acrílico em panos cegos de fachada (sem presença de vãos) de edifícios de múltiplos pavimentos. af 03/2024	ORSE	m2	40,00	R\$ 2,97	R\$ 118,80
3.11.2	95626	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF 03/2024	SINAPI	M2	40,00	R\$ 18,32	R\$ 732,80
4	DEPÓSITO 04						R\$ 92.034,60
4.1	SERVIÇOS PRELIMINARES						R\$ 3.100,98
4.1.1	98524	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF 03/2024	SINAPI	M2	72,00	R\$ 4,73	R\$ 340,56
4.1.2	S11397	Placa de obra em lona com impressão digital 1,50 x 2,00m, inclusive estrutura em metalon 20 x 20cm e escoramento, instalada - Rev 02 - 09/2021	ORSE	un	1,00	R\$ 750,00	R\$ 750,00
4.1.3	S04176	LOCAÇÃO DE OBRA	ORSE	m2	72,00	R\$ 6,70	R\$ 482,40
4.1.4	S05088	Barracão para Obras de Médio Porte Reaproveitamento 2 vezes	ORSE	m2	6,00	R\$ 254,67	R\$ 1.528,02
4.2	MOVIMENTAÇÕES DE TERRA						R\$ 5.228,36
4.2.1	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF 09/2024	SINAPI	M3	23,70	R\$ 87,77	R\$ 2.080,15
4.2.2	C2921	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA	SEINFRA	M3	23,70	R\$ 31,38	R\$ 743,71
4.2.3	94319	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILLO-ARENOSO. AF 08/2023	SINAPI	M3	30,00	R\$ 80,15	R\$ 2.404,50
4.3	INFRAESTRUTURA						R\$ 15.579,75
4.3.1	SAPATAS E BROCAS						R\$ 4.730,87
4.3.1.1	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESURA DE 5 CM. AF 01/2024	SINAPI	M2	9,00	R\$ 44,27	R\$ 398,43
4.3.1.2	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF 01/2024	SINAPI	KG	115,00	R\$ 12,97	R\$ 1.491,55
4.3.1.3	S94965S	Concreto fck = 25mpa, traço 1:2,3:2,7 (em massa seca de cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira 400 l. af 05/2021	ORSE	m3	5,40	R\$ 526,09	R\$ 2.840,89
4.3.2	VIGAS BALDRAMES						R\$ 10.848,88
4.3.2.1	S11657	Forma plana para estruturas, em compensado resinado de 10mm, 07 usos, inclusive escoramento - Revisada 07.2015	ORSE	m2	48,00	R\$ 49,48	R\$ 2.375,04
4.3.2.2	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	SINAPI	KG	92,00	R\$ 13,12	R\$ 1.207,04

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE DEPÓSITOS PARA COLETA DE LIXO E MUROS LATERAIS	DATA : 03/10/2025		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE DEPÓSITOS PARA COLETA DE LIXO E MUROS LATERAIS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE CHAPADINHA,MA.	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
	UNIDADES:	600.0M²	SICRO NOVO	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.955,74	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
4.3.2.3	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	SINAPI	KG	150,00	R\$ 11,29	R\$ 1.693,50
4.3.2.4	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 05/2021	SINAPI	M3	3,90	R\$ 589,52	R\$ 2.299,13
4.3.2.5	S04953	Impermeabilização de alicerce e viga baldrame com 2 demãos de tinta asfáltica tipo Neutrol da Vedacit ou similar, exceto argamassa impermeabilização	ORSE	m2	37,00	R\$ 29,69	R\$ 1.098,53
4.3.2.6	C0054	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE PEDRA ARGAMASSADA	SEINFRA	M3	4,00	R\$ 543,91	R\$ 2.175,64
4.4	SUPRAESTRUTURA						R\$ 16.074,94
4.4.1	PILARES						R\$ 9.831,90
4.4.1.1	S11657	Forma plana para estruturas, em compensado resinado de 10mm, 07 usos, inclusive escoramento - Revisada 07.2015	ORSE	m2	36,00	R\$ 49,48	R\$ 1.781,28
4.4.1.2	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	SINAPI	KG	103,50	R\$ 13,12	R\$ 1.357,92
4.4.1.3	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	SINAPI	KG	170,20	R\$ 10,00	R\$ 1.702,00
4.4.1.4	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022 - MURO	SINAPI	KG	87,00	R\$ 11,29	R\$ 982,23
4.4.1.5	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 05/2021	SINAPI	M3	4,50	R\$ 589,52	R\$ 2.652,84
4.4.1.6	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF 02/2022	SINAPI	M3	4,50	R\$ 301,25	R\$ 1.355,63
4.4.2	VIGAS						R\$ 6.243,04
4.4.2.1	S11657	Forma plana para estruturas, em compensado resinado de 10mm, 07 usos, inclusive escoramento - Revisada 07.2015	ORSE	m2	24,00	R\$ 49,48	R\$ 1.187,52
4.4.2.2	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	SINAPI	KG	90,00	R\$ 13,12	R\$ 1.180,80
4.4.2.3	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	SINAPI	KG	150,00	R\$ 11,29	R\$ 1.693,50
4.4.2.4	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 05/2021	SINAPI	M3	3,70	R\$ 589,52	R\$ 2.181,22
4.5	ALVENARIAS E PAINÉIS						R\$ 22.366,26
4.5.1	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 12/2021	SINAPI	M2	135,00	R\$ 95,70	R\$ 12.919,50
4.5.2	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 12/2021 - MURO	SINAPI	M2	75,00	R\$ 95,70	R\$ 7.177,50
4.5.3	S12995	Cobogó cimento tipo árabe, dim: 39 x 39 x 7cm	ORSE	m2	7,00	R\$ 324,18	R\$ 2.269,26
4.6	COBERTURA						R\$ 12.648,70
4.6.1	104314	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL (EM KG). AF 07/2019	SINAPI	KG	670,00	R\$ 10,66	R\$ 7.142,20
4.6.2	S09961	Telhamento com telha metálica em chapa de aço galvanizado natural ondulada e=0,5mm	ORSE	m²	67,00	R\$ 72,29	R\$ 4.843,43
4.6.3	S13970	Chapim de concreto e=5cm	ORSE	m2	2,10	R\$ 57,81	R\$ 121,40
4.6.4	101979	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF 11/2020	SINAPI	M	13,85	R\$ 39,11	R\$ 541,67
4.7	REVESTIMENTOS						R\$ 3.307,00
4.7.1	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 10/2022	SINAPI	M2	385,00	R\$ 4,76	R\$ 1.832,60
4.7.2	S87529S	Massa única, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico, aplicada manualmente em paredes internas de ambientes com área entre 5m² e 10m², e = 17,5mm, com taliscas. af 03/2024	ORSE	m2	40,00	R\$ 36,86	R\$ 1.474,40



PREFEITURA DE

CHAPADINHA

O TRABALHO CONTINUA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE DEPÓSITOS PARA COLETA DE LIXO E MUROS LATERAIS	DATA : 03/10/2025		BDI : 27,50%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE DEPÓSITOS PARA COLETA DE LIXO E MUROS LATERAIS	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE CHAPADINHA,MA.	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
UNIDADES:	600.0M²	SICRO NOVO	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.955,74	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
4.8	PISOS						R\$ 1.656,86
4.8.1	S87298S	Argamassa traço 1:3 (em volume de cimento e areia média úmida) para contrapiso, preparo mecânico com betoneira 400 l. af 08/2019 - 4 cm - ambiente interno e calçadas	ORSE	m3	2,40	R\$ 690,36	R\$ 1.656,86
4.9	INSTALAÇÕES						R\$ 2.729,65
4.9.1	REDE ELÉTRICA						R\$ 1.894,23
4.9.1.1	S91834S	Eletroduto flexível corrugado, pvc, dn 25 mm (3/4"), para circuitos terminais, instalado em forro - fornecimento e instalação. af 03/2023	ORSE	m	30,00	R\$ 16,83	R\$ 504,90
4.9.1.2	S91926S	Cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm², anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af 03/2023	ORSE	m	60,00	R\$ 4,56	R\$ 273,60
4.9.1.3	S91925S	Cabo de cobre flexível isolado, 1,5 mm², anti-chama 0,6/1,0 kv, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af 03/2023	ORSE	m	60,00	R\$ 3,80	R\$ 228,00
4.9.1.4	S97607S	Luminária arandela tipo tartaruga, de sobrepor, com 1 lâmpada led de 6 w, sem reator - fornecimento e instalação. af 09/2024	ORSE	un	5,00	R\$ 97,70	R\$ 488,50
4.9.1.5	C1483	INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES E TOMADA 10A 250V	SEINFRA	UN	5,00	R\$ 49,03	R\$ 245,15
4.9.1.6	S91940S	Caixa retangular 4" x 2" média (1,30 m do piso), pvc, instalada em parede - fornecimento e instalação. af 03/2023	ORSE	un	9,00	R\$ 17,12	R\$ 154,08
4.9.2	QUADROS E ATERRAMENTOS						R\$ 835,42
4.9.2.1	S101876S	Quadro de distribuição de energia em pvc, de embutir, sem barramento, para 6 disjuntores - fornecimento e instalação. af 07/2025	ORSE	un	1,00	R\$ 103,41	R\$ 103,41
4.9.2.2	C1092	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 24,06	R\$ 48,12
4.9.2.3	C1096	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 25A	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 24,06	R\$ 24,06
4.9.2.4	00043094	CAIXA DE DERIVACAO PARA MEDIDOR DE ENERGIA, COM BARRAMENTO MONOFASICO, EM POLICARBONATO / TERMOPLASTICO - MODULO (PADRAO CONCESSIONARIA LOCAL)	SINAPI	UN	1,00	R\$ 323,99	R\$ 323,99
4.9.2.5	S03799	Cabo de cobre flexível isolado, seção 6mm², 450/ 750v / 70°C	ORSE	m	10,00	R\$ 11,56	R\$ 115,60
4.9.2.6	I41480S	Caixa de inspecao para aterramento ou outro uso, em pvc, dn = 250 x 250 mm (incluida tampa em ferro fundido sem escotilha)	ORSE	un	2,00	R\$ 41,71	R\$ 83,42
4.9.2.7	S09379	Haste cobreada copperweld p/aterramento d= 5/8" x 2,40m	ORSE	un	2,00	R\$ 68,41	R\$ 136,82
4.10	ESQUADRIAS						R\$ 8.490,50
4.10.1	C3659	PORTÃO DE METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA E DOBRADIÇA, INCLUS. PINTURA ESMALTE SINTÉTICO	SEINFRA	M2	17,43	R\$ 487,12	R\$ 8.490,50
4.11	PINTURA						R\$ 851,60
4.11.1	S88412S	Aplicação manual de fundo selador acrílico em panos cegos de fachada (sem presença de vãos) de edificios de múltiplos pavimentos. af 03/2024	ORSE	m2	40,00	R\$ 2,97	R\$ 118,80
4.11.2	95626	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF 03/2024	SINAPI	M2	40,00	R\$ 18,32	R\$ 732,80
5	DEPÓSITO 05						R\$ 92.034,60
5.1	SERVIÇOS PRELIMINARES						R\$ 3.100,98
5.1.1	98524	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF 03/2024	SINAPI	M2	72,00	R\$ 4,73	R\$ 340,56
5.1.2	S11397	Placa de obra em lona com impressão digital 1,50 x 2,00m, inclusive estrutura em metalon 20 x 20cm e escoramento, instalada - Rev 02 - 09/2021	ORSE	un	1,00	R\$ 750,00	R\$ 750,00
5.1.3	S04176	LOCAÇÃO DE OBRA	ORSE	m2	72,00	R\$ 6,70	R\$ 482,40
5.1.4	S05088	Barracão para Obras de Médio Porte Reaproveitamento 2 vezes	ORSE	m2	6,00	R\$ 254,67	R\$ 1.528,02
5.2	MOVIMENTAÇÕES DE TERRA						R\$ 5.228,36
5.2.1	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF 09/2024	SINAPI	M3	23,70	R\$ 87,77	R\$ 2.080,15
5.2.2	C2921	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA	SEINFRA	M3	23,70	R\$ 31,38	R\$ 743,71
5.2.3	94319	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILÓ-ARENOSO. AF 08/2023	SINAPI	M3	30,00	R\$ 80,15	R\$ 2.404,50
5.3	INFRAESTRUTURA						R\$ 15.579,75
5.3.1	SAPATAS E BROCAS						R\$ 4.730,87

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE DEPÓSITOS PARA COLETA DE LIXO E MUROS LATERAIS	DATA : 03/10/2025		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE DEPÓSITOS PARA COLETA DE LIXO E MUROS LATERAIS	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE CHAPADINHA,MA.	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
	UNIDADES:	600.0M²	SICRO NOVO	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.955,74	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
5.3.1.1	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF 01/2024	SINAPI	M2	9,00	R\$ 44,27	R\$ 398,43
5.3.1.2	96546	ARMAÇÃO DE PILAR UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF 01/2024	SINAPI	KG	115,00	R\$ 12,97	R\$ 1.491,55
5.3.1.3	S94965S	Concreto fck = 25mpa, traço 1:2,3:2,7 (em massa seca de cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira 400 l. af 05/2021	ORSE	m3	5,40	R\$ 526,09	R\$ 2.840,89
5.3.2	VIGAS BALDRAMES						R\$ 10.848,88
5.3.2.1	S11657	Forma plana para estruturas, em compensado resinado de 10mm, 07 usos, inclusive escoramento - Revisada 07.2015	ORSE	m2	48,00	R\$ 49,48	R\$ 2.375,04
5.3.2.2	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	SINAPI	KG	92,00	R\$ 13,12	R\$ 1.207,04
5.3.2.3	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	SINAPI	KG	150,00	R\$ 11,29	R\$ 1.693,50
5.3.2.4	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 05/2021	SINAPI	M3	3,90	R\$ 589,52	R\$ 2.299,13
5.3.2.5	S04953	Impermeabilização de alicerce e viga baldrame com 2 demãos de tinta asfáltica tipo Neutrol da Vedacit ou similar, exceto argamassa impermeabilização	ORSE	m2	37,00	R\$ 29,69	R\$ 1.098,53
5.3.2.6	C0054	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE PEDRA ARGAMASSADA	SEINFRA	M3	4,00	R\$ 543,91	R\$ 2.175,64
5.4	SUPRAESTRUTURA						R\$ 16.074,94
5.4.1	PILARES						R\$ 9.831,90
5.4.1.1	S11657	Forma plana para estruturas, em compensado resinado de 10mm, 07 usos, inclusive escoramento - Revisada 07.2015	ORSE	m2	36,00	R\$ 49,48	R\$ 1.781,28
5.4.1.2	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	SINAPI	KG	103,50	R\$ 13,12	R\$ 1.357,92
5.4.1.3	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	SINAPI	KG	170,20	R\$ 10,00	R\$ 1.702,00
5.4.1.4	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022 - MURO	SINAPI	KG	87,00	R\$ 11,29	R\$ 982,23
5.4.1.5	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 05/2021	SINAPI	M3	4,50	R\$ 589,52	R\$ 2.652,84
5.4.1.6	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF 02/2022	SINAPI	M3	4,50	R\$ 301,25	R\$ 1.355,63
5.4.2	VIGAS						R\$ 6.243,04
5.4.2.1	S11657	Forma plana para estruturas, em compensado resinado de 10mm, 07 usos, inclusive escoramento - Revisada 07.2015	ORSE	m2	24,00	R\$ 49,48	R\$ 1.187,52
5.4.2.2	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	SINAPI	KG	90,00	R\$ 13,12	R\$ 1.180,80
5.4.2.3	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	SINAPI	KG	150,00	R\$ 11,29	R\$ 1.693,50
5.4.2.4	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 05/2021	SINAPI	M3	3,70	R\$ 589,52	R\$ 2.181,22
5.5	ALVENARIAS E PAINÉIS						R\$ 22.366,26
5.5.1	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 12/2021	SINAPI	M2	135,00	R\$ 95,70	R\$ 12.919,50
5.5.2	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 12/2021 - MURO	SINAPI	M2	75,00	R\$ 95,70	R\$ 7.177,50
5.5.3	S12995	Cobogó cimento tipo árabe, dim: 39 x 39 x 7cm	ORSE	m2	7,00	R\$ 324,18	R\$ 2.269,26
5.6	COBERTURA						R\$ 12.648,70
5.6.1	104314	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL (EM KG). AF 07/2019	SINAPI	KG	670,00	R\$ 10,66	R\$ 7.142,20

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA				
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE DEPÓSITOS PARA COLETA DE LIXO E MUROS LATERAIS	DATA : 03/10/2025		BDI : 27,50%
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE DEPÓSITOS PARA COLETA DE LIXO E MUROS LATERAIS	FONTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE CHAPADINHA,MA.	ORSE	2025/09	111,36% 69,82%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
	UNIDADES:	600.0M²	SICRO NOVO	2025/07 COM DESONERAÇÃO	- -
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.955,74	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	90,08% 52,02%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
5.6.2	S09961	Telhamento com telha metálica em chapa de aço galvanizado natural ondulada e=0,5mm	ORSE	m²	67,00	R\$ 72,29	R\$ 4.843,43
5.6.3	S13970	Chapim de concreto e=5cm	ORSE	m2	2,10	R\$ 57,81	R\$ 121,40
5.6.4	101979	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF 11/2020	SINAPI	M	13,85	R\$ 39,11	R\$ 541,67
5.7	REVESTIMENTOS						R\$ 3.307,00
5.7.1	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 10/2022	SINAPI	M2	385,00	R\$ 4,76	R\$ 1.832,60
5.7.2	S87529S	Massa única, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico, aplicada manualmente em paredes internas de ambientes com área entre 5m² e 10m², e = 17,5mm, com taliscas. af 03/2024	ORSE	m2	40,00	R\$ 36,86	R\$ 1.474,40
5.8	PISOS						R\$ 1.656,86
5.8.1	S87298S	Argamassa traço 1:3 (em volume de cimento e areia média úmida) para contrapiso, preparo mecânico com betoneira 400 l. af 08/2019 - 4 cm - ambiente interno e calçadas	ORSE	m3	2,40	R\$ 690,36	R\$ 1.656,86
5.9	INSTALAÇÕES						R\$ 2.729,65
5.9.1	REDE ELÉTRICA						R\$ 1.894,23
5.9.1.1	S91834S	Eletroduto flexível corrugado, pvc, dn 25 mm (3/4"), para circuitos terminais, instalado em forro - fornecimento e instalação. af 03/2023	ORSE	m	30,00	R\$ 16,83	R\$ 504,90
5.9.1.2	S91926S	Cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm², anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af 03/2023	ORSE	m	60,00	R\$ 4,56	R\$ 273,60
5.9.1.3	S91925S	Cabo de cobre flexível isolado, 1,5 mm², anti-chama 0,6/1,0 kv, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af 03/2023	ORSE	m	60,00	R\$ 3,80	R\$ 228,00
5.9.1.4	S97607S	Luminária arandela tipo tartaruga, de sobrepor, com 1 lâmpada led de 6 w, sem reator - fornecimento e instalação. af 09/2024	ORSE	un	5,00	R\$ 97,70	R\$ 488,50
5.9.1.5	C1483	INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES E TOMADA 10A 250V	SEINFRA	UN	5,00	R\$ 49,03	R\$ 245,15
5.9.1.6	S91940S	Caixa retangular 4" x 2" média (1,30 m do piso), pvc, instalada em parede - fornecimento e instalação. af 03/2023	ORSE	un	9,00	R\$ 17,12	R\$ 154,08
5.9.2	QUADROS E ATERRAMENTOS						R\$ 835,42
5.9.2.1	S101876S	Quadro de distribuição de energia em pvc, de embutir, sem barramento, para 6 disjuntores - fornecimento e instalação. af 07/2025	ORSE	un	1,00	R\$ 103,41	R\$ 103,41
5.9.2.2	C1092	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 24,06	R\$ 48,12
5.9.2.3	C1096	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 25A	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 24,06	R\$ 24,06
5.9.2.4	00043094	CAIXA DE DERIVAÇÃO PARA MEDIDOR DE ENERGIA, COM BARRAMENTO MONOFASICO, EM POLICARBONATO / TERMOPLASTICO - MODULO (PADRAO CONCESSIONARIA LOCAL)	SINAPI	UN	1,00	R\$ 323,99	R\$ 323,99
5.9.2.5	S03799	Cabo de cobre flexível isolado, seção 6mm², 450/ 750v / 70°C	ORSE	m	10,00	R\$ 11,56	R\$ 115,60
5.9.2.6	I41480S	Caixa de inspecão para aterramento ou outro uso, em pvc, dn = 250 x 250 mm (incluída tampa em ferro fundido sem escotilha)	ORSE	un	2,00	R\$ 41,71	R\$ 83,42
5.9.2.7	S09379	Haste cobreada copperweld p/aterramento d= 5/8" x 2,40m	ORSE	un	2,00	R\$ 68,41	R\$ 136,82
5.10	ESQUADRIAS						R\$ 8.490,50
5.10.1	C3659	PORTÃO DE METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA E DOBRADIÇA, INCLUS. PINTURA ESMALTE SINTÉTICO	SEINFRA	M2	17,43	R\$ 487,12	R\$ 8.490,50
5.11	PINTURA						R\$ 851,60
5.11.1	S88412S	Aplicação manual de fundo selador acrílico em panos cegos de fachada (sem presença de vãos) de edifícios de múltiplos pavimentos. af 03/2024	ORSE	m2	40,00	R\$ 2,97	R\$ 118,80
5.11.2	95626	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF 03/2024	SINAPI	M2	40,00	R\$ 18,32	R\$ 732,80
6	DEPÓSITO 06						R\$ 92.034,60
6.1	SERVIÇOS PRELIMINARES						R\$ 3.100,98
6.1.1	98524	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF 03/2024	SINAPI	M2	72,00	R\$ 4,73	R\$ 340,56
6.1.2	S11397	Placa de obra em lona com impressão digital 1,50 x 2,00m, inclusive estrutura em metalon 20 x 20cm e escoramento, instalada - Rev 02 - 09/2021	ORSE	un	1,00	R\$ 750,00	R\$ 750,00
6.1.3	S04176	LOCAÇÃO DE OBRA	ORSE	m2	72,00	R\$ 6,70	R\$ 482,40

 PREFEITURA DE CHAPADINHA O TRABALHO CONTINUA	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE DEPÓSITOS PARA COLETA DE LIXO E MUROS LATERAIS	DATA : 03/10/2025		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE DEPÓSITOS PARA COLETA DE LIXO E MUROS LATERAIS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE CHAPADINHA,MA.	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
	UNIDADES:	600.0M³	SICRO NOVO	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.955,74	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
6.1.4	S05088	Barracão para Obras de Médio Porte Reaproveitamento 2 vezes	ORSE	m2	6,00	R\$ 254,67	R\$ 1.528,02
6.2	MOVIMENTAÇÕES DE TERRA						R\$ 5.228,36
6.2.1	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	SINAPI	M3	23,70	R\$ 87,77	R\$ 2.080,15
6.2.2	C2921	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA	SEINFRA	M3	23,70	R\$ 31,38	R\$ 743,71
6.2.3	94319	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILLO-ARENOSO. AF_08/2023	SINAPI	M3	30,00	R\$ 80,15	R\$ 2.404,50
6.3	INFRAESTRUTURA						R\$ 15.579,75
6.3.1	SAPATAS E BROCAS						R\$ 4.730,87
6.3.1.1	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESURA DE 5 CM. AF_01/2024	SINAPI	M2	9,00	R\$ 44,27	R\$ 398,43
6.3.1.2	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	115,00	R\$ 12,97	R\$ 1.491,55
6.3.1.3	S94965S	Concreto fck = 25mpa, traço 1:2,3:2,7 (em massa seca de cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira 400 l. af_05/2021	ORSE	m3	5,40	R\$ 526,09	R\$ 2.840,89
6.3.2	VIGAS BALDRAMES						R\$ 10.848,88
6.3.2.1	S11657	Forma plana para estruturas, em compensado resinado de 10mm, 07 usos, inclusive escoramento - Revisada 07.2015	ORSE	m2	48,00	R\$ 49,48	R\$ 2.375,04
6.3.2.2	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	92,00	R\$ 13,12	R\$ 1.207,04
6.3.2.3	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	150,00	R\$ 11,29	R\$ 1.693,50
6.3.2.4	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	3,90	R\$ 589,52	R\$ 2.299,13
6.3.2.5	S04953	Impermeabilização de alicerce e viga baldrame com 2 demãos de tinta asfáltica tipo Neutrol da Vedacit ou similar, exceto argamassa impermeabilização	ORSE	m2	37,00	R\$ 29,69	R\$ 1.098,53
6.3.2.6	C0054	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE PEDRA ARGAMASSADA	SEINFRA	M3	4,00	R\$ 543,91	R\$ 2.175,64
6.4	SUPRAESTRUTURA						R\$ 16.074,94
6.4.1	PILARES						R\$ 9.831,90
6.4.1.1	S11657	Forma plana para estruturas, em compensado resinado de 10mm, 07 usos, inclusive escoramento - Revisada 07.2015	ORSE	m2	36,00	R\$ 49,48	R\$ 1.781,28
6.4.1.2	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	103,50	R\$ 13,12	R\$ 1.357,92
6.4.1.3	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	170,20	R\$ 10,00	R\$ 1.702,00
6.4.1.4	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 - MURO	SINAPI	KG	87,00	R\$ 11,29	R\$ 982,23
6.4.1.5	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	4,50	R\$ 589,52	R\$ 2.652,84
6.4.1.6	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	SINAPI	M3	4,50	R\$ 301,25	R\$ 1.355,63
6.4.2	VIGAS						R\$ 6.243,04
6.4.2.1	S11657	Forma plana para estruturas, em compensado resinado de 10mm, 07 usos, inclusive escoramento - Revisada 07.2015	ORSE	m2	24,00	R\$ 49,48	R\$ 1.187,52
6.4.2.2	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	90,00	R\$ 13,12	R\$ 1.180,80
6.4.2.3	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	150,00	R\$ 11,29	R\$ 1.693,50
6.4.2.4	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	3,70	R\$ 589,52	R\$ 2.181,22
6.5	ALVENARIAS E PAINÉIS						R\$ 22.366,26
6.5.1	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	SINAPI	M2	135,00	R\$ 95,70	R\$ 12.919,50

Wêverton Thalys Matos Almeida
Engenheiro Civil
CREA - MA 112120222-5

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA				
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE DEPÓSITOS PARA COLETA DE LIXO E MUROS LATERAIS	DATA : 03/10/2025		BDI : 27,50%
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE DEPÓSITOS PARA COLETA DE LIXO E MUROS LATERAIS	FONTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE CHAPADINHA, MA.	ORSE	2025/09	111,36% 66,82%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
	UNIDADES:	600.0M²	SICRO NOVO	2025/07 COM DESONERAÇÃO	- -
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.955,74	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	90,08% 52,02%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
6.5.2	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 12/2021 - MURO	SINAPI	M2	75,00	R\$ 95,70	R\$ 7.177,50
6.5.3	S12995	Cobogó cimento tipo árabe, dim: 39 x 39 x 7cm	ORSE	m2	7,00	R\$ 324,18	R\$ 2.269,26
6.6	COBERTURA						R\$ 12.648,70
6.6.1	104314	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL (EM KG). AF 07/2019	SINAPI	KG	670,00	R\$ 10,66	R\$ 7.142,20
6.6.2	S09961	Telhamento com telha metálica em chapa de aço galvanizado natural ondulada e=0,5mm	ORSE	m²	67,00	R\$ 72,29	R\$ 4.843,43
6.6.3	S13970	Chapim de concreto e=5cm	ORSE	m2	2,10	R\$ 57,81	R\$ 121,40
6.6.4	101979	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF 11/2020	SINAPI	M	13,85	R\$ 39,11	R\$ 541,67
6.7	REVESTIMENTOS						R\$ 3.307,00
6.7.1	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 10/2022	SINAPI	M2	385,00	R\$ 4,76	R\$ 1.832,60
6.7.2	S87529S	Massa única, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico, aplicada manualmente em paredes internas de ambientes com área entre 5m² e 10m², e = 17,5mm, com taliscas. af 03/2024	ORSE	m2	40,00	R\$ 36,86	R\$ 1.474,40
6.8	PISOS						R\$ 1.656,86
6.8.1	S87298S	Argamassa traço 1:3 (em volume de cimento e areia média úmida) para contrapiso, preparo mecânico com betoneira 400 l. af 08/2019 - 4 cm - ambiente interno e calçadas	ORSE	m3	2,40	R\$ 690,36	R\$ 1.656,86
6.9	INSTALAÇÕES						R\$ 2.729,65
6.9.1	REDE ELÉTRICA						R\$ 1.894,23
6.9.1.1	S91834S	Eletroduto flexível corrugado, pvc, dn 25 mm (3/4"), para circuitos terminais, instalado em forro - fornecimento e instalação. af 03/2023	ORSE	m	30,00	R\$ 16,83	R\$ 504,90
6.9.1.2	S91926S	Cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm², anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af 03/2023	ORSE	m	60,00	R\$ 4,56	R\$ 273,60
6.9.1.3	S91925S	Cabo de cobre flexível isolado, 1,5 mm², anti-chama 0,6/1,0 kv, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af 03/2023	ORSE	m	60,00	R\$ 3,80	R\$ 228,00
6.9.1.4	S97607S	Luminária arandela tipo tartaruga, de sobrepor, com 1 lâmpada led de 6 w, sem reator - fornecimento e instalação. af 09/2024	ORSE	un	5,00	R\$ 97,70	R\$ 488,50
6.9.1.5	C1483	INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES E TOMADA 10A 250V	SEINFRA	UN	5,00	R\$ 49,03	R\$ 245,15
6.9.1.6	S91940S	Caixa retangular 4" x 2" média (1,30 m do piso), pvc, instalada em parede - fornecimento e instalação. af 03/2023	ORSE	un	9,00	R\$ 17,12	R\$ 154,08
6.9.2	QUADROS E ATERRAMENTOS						R\$ 835,42
6.9.2.1	S101876S	Quadro de distribuição de energia em pvc, de embutir, sem barramento, para 6 disjuntores - fornecimento e instalação. af 07/2025	ORSE	un	1,00	R\$ 103,41	R\$ 103,41
6.9.2.2	C1092	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 24,06	R\$ 48,12
6.9.2.3	C1096	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 25A	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 24,06	R\$ 24,06
6.9.2.4	00043094	CAIXA DE DERIVAÇÃO PARA MEDIDOR DE ENERGIA, COM BARRAMENTO MONOFASICO, EM POLICARBONATO / TERMOPLASTICO - MODULO (PADRAO CONCESSIONARIA LOCAL)	SINAPI	UN	1,00	R\$ 323,99	R\$ 323,99
6.9.2.5	S03799	Cabo de cobre flexível isolado, seção 6mm², 450/ 750v / 70°C	ORSE	m	10,00	R\$ 11,56	R\$ 115,60
6.9.2.6	I41480S	Caixa de inspeção para aterramento ou outro uso, em pvc, dn = 250 x 250 mm (incluída tampa em ferro fundido sem escoilha)	ORSE	un	2,00	R\$ 41,71	R\$ 83,42
6.9.2.7	S09379	Haste cobreada copperweld p/aterramento d= 5/8" x 2,40m	ORSE	un	2,00	R\$ 68,41	R\$ 136,82
6.10	ESQUADRIAS						R\$ 8.490,50
6.10.1	C3659	PORTÃO DE METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA E DOBRADIÇA, INCLUS. PINTURA ESMALTE SINTÉTICO	SEINFRA	M2	17,43	R\$ 487,12	R\$ 8.490,50
6.11	PINTURA						R\$ 851,60
6.11.1	S88412S	Aplicação manual de fundo selador acrílico em panos cegos de fachada (sem presença de vãos) de edifícios de múltiplos pavimentos. af 03/2024	ORSE	m2	40,00	R\$ 2,97	R\$ 118,80



PREFEITURA DE
CHAPADINHA
O TRABALHO CONTINUA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA					
OBRA:	CONSTRUÇÃO DE DEPÓSITOS PARA COLETA DE LIXO E MUROS LATERAIS	DATA : 03/10/2025		BDI : 27,50%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE DEPÓSITOS PARA COLETA DE LIXO E MUROS LATERAIS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE CHAPADINHA,MA.	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SICRO NOVO	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
		SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
UNIDADES:	600.0M²				
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.955,74				

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
6.11.2	95626	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	SINAPI	M2	40,00	R\$ 18,32	R\$ 732,80
7	DEPÓSITO 07						R\$ 92.034,60
7.1	SERVIÇOS PRELIMINARES						R\$ 3.100,98
7.1.1	98524	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	SINAPI	M2	72,00	R\$ 4,73	R\$ 340,56
7.1.2	S11397	Placa de obra em lona com impressão digital 1,50 x 2,00m, inclusive estrutura em metalon 20 x 20cm e escoramento, instalada - Rev 02 - 09/2021	ORSE	un	1,00	R\$ 750,00	R\$ 750,00
7.1.3	S04176	LOCAÇÃO DE OBRA	ORSE	m2	72,00	R\$ 6,70	R\$ 482,40
7.1.4	S05088	Barração para Obras de Médio Porte Reaproveitamento 2 vezes	ORSE	m2	6,00	R\$ 254,67	R\$ 1.528,02
7.2	MOVIMENTAÇÕES DE TERRA						R\$ 5.228,36
7.2.1	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	SINAPI	M3	23,70	R\$ 87,77	R\$ 2.080,15
7.2.2	C2921	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA	SEINFRA	M3	23,70	R\$ 31,38	R\$ 743,71
7.2.3	94319	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILLO-ARENOSO. AF_08/2023	SINAPI	M3	30,00	R\$ 80,15	R\$ 2.404,50
7.3	INFRAESTRUTURA						R\$ 15.579,75
7.3.1	SAPATAS E BROCAS						R\$ 4.730,87
7.3.1.1	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	SINAPI	M2	9,00	R\$ 44,27	R\$ 398,43
7.3.1.2	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	115,00	R\$ 12,97	R\$ 1.491,55
7.3.1.3	S94965S	Concreto fck = 25mpa, traço 1:2,3:2,7 (em massa seca de cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira 400 l. af_05/2021	ORSE	m3	5,40	R\$ 526,09	R\$ 2.840,89
7.3.2	VIGAS BALDRAMES						R\$ 10.848,88
7.3.2.1	S11657	Forma plana para estruturas, em compensado resinado de 10mm, 07 usos, inclusive escoramento - Revisada 07.2015	ORSE	m2	48,00	R\$ 49,48	R\$ 2.375,04
7.3.2.2	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	92,00	R\$ 13,12	R\$ 1.207,04
7.3.2.3	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	150,00	R\$ 11,29	R\$ 1.693,50
7.3.2.4	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	3,90	R\$ 589,52	R\$ 2.299,13
7.3.2.5	S04953	Impermeabilização de alicerce e viga baldrame com 2 demãos de tinta asfáltica tipo Vedacit ou similar, exceto argamassa impermeabilização	ORSE	m2	37,00	R\$ 29,69	R\$ 1.098,53
7.3.2.6	C0054	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE PEDRA ARGAMASSADA	SEINFRA	M3	4,00	R\$ 543,91	R\$ 2.175,64
7.4	SUPRAESTRUTURA						R\$ 16.074,94
7.4.1	PILARES						R\$ 9.831,90
7.4.1.1	S11657	Forma plana para estruturas, em compensado resinado de 10mm, 07 usos, inclusive escoramento - Revisada 07.2015	ORSE	m2	36,00	R\$ 49,48	R\$ 1.781,28
7.4.1.2	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	103,50	R\$ 13,12	R\$ 1.357,92
7.4.1.3	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	170,20	R\$ 10,00	R\$ 1.702,00
7.4.1.4	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 - MURO	SINAPI	KG	87,00	R\$ 11,29	R\$ 982,23
7.4.1.5	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	4,50	R\$ 589,52	R\$ 2.652,84
7.4.1.6	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	SINAPI	M3	4,50	R\$ 301,25	R\$ 1.355,63
7.4.2	VIGAS						R\$ 6.243,04
7.4.2.1	S11657	Forma plana para estruturas, em compensado resinado de 10mm, 07 usos, inclusive escoramento - Revisada 07.2015	ORSE	m2	24,00	R\$ 49,48	R\$ 1.187,52



PREFEITURA DE
CHAPADINHA
O TRABALHO CONTINUA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA				
OBRA:	CONSTRUÇÃO DE DEPÓSITOS PARA COLETA DE LIXO E MUROS LATERAIS	DATA : 03/10/2025		BDI : 27,50%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE DEPÓSITOS PARA COLETA DE LIXO E MUROS LATERAIS	FONTE	VERSÃO	HORA MES
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE CHAPADINHA,MA.	ORSE	2025/09	111,36% 69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
UNIDADES:	600,0M²	SICRO NOVO	2025/07 COM DESONERAÇÃO	- -
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.955,74	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	90,08% 52,02%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
7.4.2.2	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	SINAPI	KG	90,00	R\$ 13,12	R\$ 1.180,80
7.4.2.3	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	SINAPI	KG	150,00	R\$ 11,29	R\$ 1.693,50
7.4.2.4	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 05/2021	SINAPI	M3	3,70	R\$ 589,52	R\$ 2.181,22
7.5	ALVENARIAS E PAINÉIS						R\$ 22.366,26
7.5.1	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 12/2021	SINAPI	M2	135,00	R\$ 95,70	R\$ 12.919,50
7.5.2	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 12/2021 - MURO	SINAPI	M2	75,00	R\$ 95,70	R\$ 7.177,50
7.5.3	S12995	Cobogó cimento tipo árabe, dim: 39 x 39 x 7cm	ORSE	m2	7,00	R\$ 324,18	R\$ 2.269,26
7.6	COBERTURA						R\$ 12.648,70
7.6.1	104314	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTOS, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL (EM KG). AF 07/2019	SINAPI	KG	670,00	R\$ 10,66	R\$ 7.142,20
7.6.2	S09961	Telhamento com telha metálica em chapa de aço galvanizado natural ondulada e=0,5mm	ORSE	m²	67,00	R\$ 72,29	R\$ 4.843,43
7.6.3	S13970	Chapim de concreto e=5cm	ORSE	m2	2,10	R\$ 57,81	R\$ 121,40
7.6.4	101979	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF 11/2020	SINAPI	M	13,85	R\$ 39,11	R\$ 541,67
7.7	REVESTIMENTOS						R\$ 3.307,00
7.7.1	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 10/2022	SINAPI	M2	385,00	R\$ 4,76	R\$ 1.832,60
7.7.2	S87529S	Massa única, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico, aplicada manualmente em paredes internas de ambientes com área entre 5m² e 10m², e = 17,5mm, com taliscas. af 03/2024	ORSE	m2	40,00	R\$ 36,86	R\$ 1.474,40
7.8	PISOS						R\$ 1.656,86
7.8.1	S87298S	Argamassa traço 1:3 (em volume de cimento e areia média úmida) para contrapiso, preparo mecânico com betoneira 400 l. af 08/2019 - 4 cm - ambiente interno e calçadas	ORSE	m3	2,40	R\$ 690,36	R\$ 1.656,86
7.9	INSTALAÇÕES						R\$ 2.729,65
7.9.1	REDE ELÉTRICA						R\$ 1.894,23
7.9.1.1	S91834S	Eletroduto flexível corrugado, pvc, dn 25 mm (3/4"), para circuitos terminais, instalado em forro - fornecimento e instalação. af 03/2023	ORSE	m	30,00	R\$ 16,83	R\$ 504,90
7.9.1.2	S91926S	Cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm², anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af 03/2023	ORSE	m	60,00	R\$ 4,56	R\$ 273,60
7.9.1.3	S91925S	Cabo de cobre flexível isolado, 1,5 mm², anti-chama 0,6/1,0 kv, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af 03/2023	ORSE	m	60,00	R\$ 3,80	R\$ 228,00
7.9.1.4	S97607S	Luminária arandela tipo tartaruga, de sobrepor, com 1 lâmpada led de 6 w, sem reator - fornecimento e instalação. af 09/2024	ORSE	un	5,00	R\$ 97,70	R\$ 488,50
7.9.1.5	C1483	INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES E TOMADA 10A 250V	SEINFRA	UN	5,00	R\$ 49,03	R\$ 245,15
7.9.1.6	S91940S	Caixa retangular 4" x 2" média (1,30 m do piso), pvc, instalada em parede - fornecimento e instalação. af 03/2023	ORSE	un	9,00	R\$ 17,12	R\$ 154,08
7.9.2	QUADROS E ATERRAMENTOS						R\$ 835,42
7.9.2.1	S101876S	Quadro de distribuição de energia em pvc, de embutir, sem barramento, para 6 disjuntores - fornecimento e instalação. af 07/2025	ORSE	un	1,00	R\$ 103,41	R\$ 103,41
7.9.2.2	C1092	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 24,06	R\$ 48,12
7.9.2.3	C1096	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 25A	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 24,06	R\$ 24,06
7.9.2.4	00043094	CAIXA DE DERIVACAO PARA MEDIDOR DE ENERGIA, COM BARRAMENTO MONOFASICO, EM POLICARBONATO / TERMOPLASTICO - MODULO (PADRAO CONCESSIONARIA LOCAL)	SINAPI	UN	1,00	R\$ 323,99	R\$ 323,99
7.9.2.5	S03799	Cabo de cobre flexível isolado, seção 6mm², 450/ 750v / 70°C	ORSE	m	10,00	R\$ 11,56	R\$ 115,60

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA				
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE DEPÓSITOS PARA COLETA DE LIXO E MUROS LATERAIS	DATA : 03/10/2025		BDI : 27,50%
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE DEPÓSITOS PARA COLETA DE LIXO E MUROS LATERAIS	FONTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE CHAPADINHA,MA.	ORSE	2025/09	111,36% 69,82%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
	UNIDADES:	600,0M²	SICRO NOVO	2025/07 COM DESONERAÇÃO	- -
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.955,74	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	90,08% 52,02%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
7.9.2.6	I41480S	Caixa de inspecao para aterramento ou outro uso, em pvc, dn = 250 x 250 mm (incluida tampa em ferro fundido sem escotilha)	ORSE	un	2,00	R\$ 41,71	R\$ 83,42
7.9.2.7	S09379	Haste cobreada copperweld p/aterramento d= 5/8" x 2,40m	ORSE	un	2,00	R\$ 68,41	R\$ 136,82
7.10	ESQUADRIAS						R\$ 8.490,50
7.10.1	C3659	PORTÃO DE METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA E DOBRADIÇA, INCLUS. PINTURA ESMALTE SINTÉTICO	SEINFRA	M2	17,43	R\$ 487,12	R\$ 8.490,50
7.11	PINTURA						R\$ 851,60
7.11.1	S88412S	Aplicação manual de fundo selador acrílico em panos cegos de fachada (sem presença de vãos) de edifícios de múltiplos pavimentos. af 03/2024	ORSE	m2	40,00	R\$ 2,97	R\$ 118,80
7.11.2	95626	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF 03/2024	SINAPI	M2	40,00	R\$ 18,32	R\$ 732,80
8	DEPÓSITO 08						R\$ 92.034,60
8.1	SERVIÇOS PRELIMINARES						R\$ 3.100,98
8.1.1	98524	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF 03/2024	SINAPI	M2	72,00	R\$ 4,73	R\$ 340,56
8.1.2	S11397	Placa de obra em lona com impressão digital 1,50 x 2,00m, inclusive estrutura em metalon 20 x 20cm e escoramento, instalada - Rev 02 - 09/2021	ORSE	un	1,00	R\$ 750,00	R\$ 750,00
8.1.3	S04176	LOCAÇÃO DE OBRA	ORSE	m2	72,00	R\$ 6,70	R\$ 482,40
8.1.4	S05088	Barracão para Obras de Médio Porte Reaproveitamento 2 vezes	ORSE	m2	6,00	R\$ 254,67	R\$ 1.528,02
8.2	MOVIMENTAÇÕES DE TERRA						R\$ 5.228,36
8.2.1	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	SINAPI	M3	23,70	R\$ 87,77	R\$ 2.080,15
8.2.2	C2921	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA	SEINFRA	M3	23,70	R\$ 31,38	R\$ 743,71
8.2.3	94319	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF 08/2023	SINAPI	M3	30,00	R\$ 80,15	R\$ 2.404,50
8.3	INFRAESTRUTURA						R\$ 15.579,75
8.3.1	SAPATAS E BROCAS						R\$ 4.730,87
8.3.1.1	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF 01/2024	SINAPI	M2	9,00	R\$ 44,27	R\$ 398,43
8.3.1.2	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF 01/2024	SINAPI	KG	115,00	R\$ 12,97	R\$ 1.491,55
8.3.1.3	S94965S	Concreto fck = 25mpa, traço 1:2,3:2,7 (em massa seca de cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira 400 l. af 05/2021	ORSE	m3	5,40	R\$ 526,09	R\$ 2.840,89
8.3.2	VIGAS BALDRAMES						R\$ 10.848,88
8.3.2.1	S11657	Forma plana para estruturas, em compensado resinado de 10mm, 07 usos, inclusive escoramento - Revisada 07.2015	ORSE	m2	48,00	R\$ 49,48	R\$ 2.375,04
8.3.2.2	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	SINAPI	KG	92,00	R\$ 13,12	R\$ 1.207,04
8.3.2.3	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	SINAPI	KG	150,00	R\$ 11,29	R\$ 1.693,50
8.3.2.4	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 05/2021	SINAPI	M3	3,90	R\$ 589,52	R\$ 2.299,13
8.3.2.5	S04953	Impermeabilização de alicerce e viga baldrame com 2 demãos de tinta asfáltica tipo Neutrol da Vedacit ou similar, exceto argamassa impermeabilização	ORSE	m2	37,00	R\$ 29,69	R\$ 1.098,53
8.3.2.6	C0054	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE PEDRA ARGAMASSADA	SEINFRA	M3	4,00	R\$ 543,91	R\$ 2.175,64
8.4	SUPRAESTRUTURA						R\$ 16.074,94
8.4.1	PILARES						R\$ 9.831,90
8.4.1.1	S11657	Forma plana para estruturas, em compensado resinado de 10mm, 07 usos, inclusive escoramento - Revisada 07.2015	ORSE	m2	36,00	R\$ 49,48	R\$ 1.781,28
8.4.1.2	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	SINAPI	KG	103,50	R\$ 13,12	R\$ 1.357,92
8.4.1.3	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	SINAPI	KG	170,20	R\$ 10,00	R\$ 1.702,00

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE DEPÓSITOS PARA COLETA DE LIXO E MUROS LATERAIS	DATA : 03/10/2025		BDI : 27,50%		
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE DEPÓSITOS PARA COLETA DE LIXO E MUROS LATERAIS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	
	LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE CHAPADINHA, MA.	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%	
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	
	UNIDADES:	600.0M³	SICRO NOVO	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-	
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.955,74	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
8.4.1.4	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022 - MURO	SINAPI	KG	87,00	R\$ 11,29	R\$ 982,23
8.4.1.5	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 05/2021	SINAPI	M3	4,50	R\$ 589,52	R\$ 2.652,84
8.4.1.6	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF 02/2022	SINAPI	M3	4,50	R\$ 301,25	R\$ 1.355,63
8.4.2	VIGAS						R\$ 6.243,04
8.4.2.1	S11657	Forma plana para estruturas, em compensado resinado de 10mm. 07 usos, inclusive escoramento - Revisada 07.2015	ORSE	m2	24,00	R\$ 49,48	R\$ 1.187,52
8.4.2.2	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	SINAPI	KG	90,00	R\$ 13,12	R\$ 1.180,80
8.4.2.3	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	SINAPI	KG	150,00	R\$ 11,29	R\$ 1.693,50
8.4.2.4	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 05/2021	SINAPI	M3	3,70	R\$ 589,52	R\$ 2.181,22
8.5	ALVENARIAS E PAINÉIS						R\$ 22.366,26
8.5.1	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 12/2021	SINAPI	M2	135,00	R\$ 95,70	R\$ 12.919,50
8.5.2	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 12/2021 - MURO	SINAPI	M2	75,00	R\$ 95,70	R\$ 7.177,50
8.5.3	S12995	Cobogó cimento tipo árabe, dim: 39 x 39 x 7cm	ORSE	m2	7,00	R\$ 324,18	R\$ 2.269,26
8.6	COBERTURA						R\$ 12.648,70
8.6.1	104314	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL (EM KG). AF 07/2019	SINAPI	KG	670,00	R\$ 10,66	R\$ 7.142,20
8.6.2	S09961	Telhamento com telha metálica em chapa de aço galvanizado natural ondulada e=0,5mm	ORSE	m²	67,00	R\$ 72,29	R\$ 4.843,43
8.6.3	S13970	Chapim de concreto e=5cm	ORSE	m2	2,10	R\$ 57,81	R\$ 121,40
8.6.4	101979	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF 11/2020	SINAPI	M	13,85	R\$ 39,11	R\$ 541,67
8.7	REVESTIMENTOS						R\$ 3.307,00
8.7.1	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 10/2022	SINAPI	M2	385,00	R\$ 4,76	R\$ 1.832,60
8.7.2	S87529S	Massa única, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico, aplicada manualmente em paredes internas de ambientes com área entre 5m² e 10m², e = 17,5mm, com taliscas. af 03/2024	ORSE	m2	40,00	R\$ 36,86	R\$ 1.474,40
8.8	PISOS						R\$ 1.656,86
8.8.1	S87298S	Argamassa traço 1:3 (em volume de cimento e areia média úmida) para contrapiso, preparo mecânico com betoneira 400 l. af 08/2019 - 4 cm - ambiente interno e calçadas	ORSE	m3	2,40	R\$ 690,36	R\$ 1.656,86
8.9	INSTALAÇÕES						R\$ 2.729,65
8.9.1	REDE ELÉTRICA						R\$ 1.894,23
8.9.1.1	S91834S	Eletroduto flexível corrugado, pvc, dn 25 mm (3/4"), para circuitos terminais, instalado em forro - fornecimento e instalação. af 03/2023	ORSE	m	30,00	R\$ 16,83	R\$ 504,90
8.9.1.2	S91926S	Cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm², anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af 03/2023	ORSE	m	60,00	R\$ 4,56	R\$ 273,60
8.9.1.3	S91925S	Cabo de cobre flexível isolado, 1,5 mm², anti-chama 0,6/1,0 kv, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af 03/2023	ORSE	m	60,00	R\$ 3,80	R\$ 228,00
8.9.1.4	S97607S	Luminária arandela tipo tartaruga, de sobrepor, com 1 lâmpada led de 6 w, sem reator - fornecimento e instalação. af 09/2024	ORSE	un	5,00	R\$ 97,70	R\$ 488,50
8.9.1.5	C1483	INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES E TOMADA 10A 250V	SEINFRA	UN	5,00	R\$ 49,03	R\$ 245,15
8.9.1.6	S91940S	Caixa retangular 4" x 2" média (1,30 m do piso), pvc, instalada em parede - fornecimento e instalação. af 03/2023	ORSE	un	9,00	R\$ 17,12	R\$ 154,08
8.9.2	QUADROS E ATERRAMENTOS						R\$ 835,42

Wéverton Thalys Matos Almeida^{RP}
Engenheiro Civil
CREA - MA 112120222-5

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA				
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE DEPÓSITOS PARA COLETA DE LIXO E MUROS LATERAIS	DATA : 03/10/2025		BDI : 27,50%
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE DEPÓSITOS PARA COLETA DE LIXO E MUROS LATERAIS	FONTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE CHAPADINHA, MA.	ORSE	2025/09	111,36% 69,82%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
	UNIDADES:	600,0M²	SICRO NOVO	2025/07 COM DESONERAÇÃO	- -
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.955,74	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	90,08% 52,02%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
8.9.2.1	S101876S	Quadro de distribuição de energia em pvc, de embutir, sem barramento, para 6 disjuntores - fornecimento e instalação. af 07/2025	ORSE	un	1,00	R\$ 103,41	R\$ 103,41
8.9.2.2	C1092	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 24,06	R\$ 48,12
8.9.2.3	C1096	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 25A	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 24,06	R\$ 24,06
8.9.2.4	00043094	CAIXA DE DERIVACAO PARA MEDIDOR DE ENERGIA, COM BARRAMENTO MONOFASICO, EM POLICARBONATO / TERMOPLASTICO - MODULO (PADRAO CONCESSIONARIA LOCAL)	SINAPI	UN	1,00	R\$ 323,99	R\$ 323,99
8.9.2.5	S03799	Cabo de cobre flexível isolado, seção 6mm², 450/ 750v / 70°C	ORSE	m	10,00	R\$ 11,56	R\$ 115,60
8.9.2.6	I41480S	Caixa de inspecao para aterramento ou outro uso, em pvc, dn = 250 x 250 mm (incluida tampa em ferro fundido sem escotilha)	ORSE	un	2,00	R\$ 41,71	R\$ 83,42
8.9.2.7	S09379	Haste cobreada copperweld p/aterramento d= 5/8" x 2,40m	ORSE	un	2,00	R\$ 68,41	R\$ 136,82
8.10	ESQUADRIAS						R\$ 8.490,50
8.10.1	C3659	PORTÃO DE METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA E DOBRADIÇA, INCLUS. PINTURA ESMALTE SINTÉTICO	SEINFRA	M2	17,43	R\$ 487,12	R\$ 8.490,50
8.11	PINTURA						R\$ 851,60
8.11.1	S88412S	Aplicação manual de fundo selador acrílico em panos cegos de fachada (sem presença de vãos) de edifícios de múltiplos pavimentos. af 03/2024	ORSE	m2	40,00	R\$ 2,97	R\$ 118,80
8.11.2	95626	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRILICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF 03/2024	SINAPI	M2	40,00	R\$ 18,32	R\$ 732,80
9	DEPÓSITO 09						R\$ 92.034,60
9.1	SERVIÇOS PRELIMINARES						R\$ 3.100,98
9.1.1	98524	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF 03/2024	SINAPI	M2	72,00	R\$ 4,73	R\$ 340,56
9.1.2	S11397	Placa de obra em lona com impressão digital 1,50 x 2,00m, inclusive estrutura em metalon 20 x 20cm e escoramento, instalada - Rev 02 - 09/2021	ORSE	un	1,00	R\$ 750,00	R\$ 750,00
9.1.3	S04176	LOCAÇÃO DE OBRA	ORSE	m2	72,00	R\$ 6,70	R\$ 482,40
9.1.4	S05088	Barracão para Obras de Médio Porte Reaproveitamento 2 vezes	ORSE	m2	6,00	R\$ 254,67	R\$ 1.528,02
9.2	MOVIMENTAÇÕES DE TERRA						R\$ 5.228,36
9.2.1	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	SINAPI	M3	23,70	R\$ 87,77	R\$ 2.080,15
9.2.2	C2921	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA	SEINFRA	M3	23,70	R\$ 31,38	R\$ 743,71
9.2.3	94319	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF 08/2023	SINAPI	M3	30,00	R\$ 80,15	R\$ 2.404,50
9.3	INFRAESTRUTURA						R\$ 15.579,75
9.3.1	SAPATAS E BROCAS						R\$ 4.730,87
9.3.1.1	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF 01/2024	SINAPI	M2	9,00	R\$ 44,27	R\$ 398,43
9.3.1.2	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF 01/2024	SINAPI	KG	115,00	R\$ 12,97	R\$ 1.491,55
9.3.1.3	S94965S	Concreto fck = 25mpa, traço 1:2,3:2,7 (em massa seca de cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira 400 l. af 05/2021	ORSE	m3	5,40	R\$ 526,09	R\$ 2.840,89
9.3.2	VIGAS BALDRAMES						R\$ 10.848,88
9.3.2.1	S11657	Forma plana para estruturas, em compensado resinado de 10mm, 07 usos, inclusive escoramento - Revisada 07.2015	ORSE	m2	48,00	R\$ 49,48	R\$ 2.375,04
9.3.2.2	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	SINAPI	KG	92,00	R\$ 13,12	R\$ 1.207,04
9.3.2.3	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	SINAPI	KG	150,00	R\$ 11,29	R\$ 1.693,50
9.3.2.4	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 05/2021	SINAPI	M3	3,90	R\$ 589,52	R\$ 2.299,13
9.3.2.5	S04953	Impermeabilização de alicerce e viga baldrame com 2 demãos de tinta asfáltica tipo Neutrol da Vedacit ou similar, exceto argamassa impermeabilização	ORSE	m2	37,00	R\$ 29,69	R\$ 1.098,53

Wêverton Thallys Matos Almeida
Engenheiro Civil
CREA - MA 112120222-5

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE DEPÓSITOS PARA COLETA DE LIXO E MUROS LATERAIS	DATA : 03/10/2025		BDI : 27,50%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE DEPÓSITOS PARA COLETA DE LIXO E MUROS LATERAIS	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE CHAPADINHA,MA.	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
	UNIDADES:	600.0M²	SICRO NOVO	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.955,74	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
9.3.2.6	C0054	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE PEDRA ARGAMASSADA	SEINFRA	M3	4,00	R\$ 543,91	R\$ 2.175,64
9.4	SUPRAESTRUTURA						R\$ 16.074,94
9.4.1	PILARES						R\$ 9.831,90
9.4.1.1	S11657	Forma plana para estruturas, em compensado resinado de 10mm, 07 usos, inclusive escoramento - Revisada 07.2015	ORSE	m2	36,00	R\$ 49,48	R\$ 1.781,28
9.4.1.2	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	SINAPI	KG	103,50	R\$ 13,12	R\$ 1.357,92
9.4.1.3	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	SINAPI	KG	170,20	R\$ 10,00	R\$ 1.702,00
9.4.1.4	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022 - MURO	SINAPI	KG	87,00	R\$ 11,29	R\$ 982,23
9.4.1.5	94965	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 05/2021	SINAPI	M3	4,50	R\$ 589,52	R\$ 2.652,84
9.4.1.6	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF 02/2022	SINAPI	M3	4,50	R\$ 301,25	R\$ 1.355,63
9.4.2	VIGAS						R\$ 6.243,04
9.4.2.1	S11657	Forma plana para estruturas, em compensado resinado de 10mm, 07 usos, inclusive escoramento - Revisada 07.2015	ORSE	m2	24,00	R\$ 49,48	R\$ 1.187,52
9.4.2.2	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	SINAPI	KG	90,00	R\$ 13,12	R\$ 1.180,80
9.4.2.3	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	SINAPI	KG	150,00	R\$ 11,29	R\$ 1.693,50
9.4.2.4	94965	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 05/2021	SINAPI	M3	3,70	R\$ 589,52	R\$ 2.181,22
9.5	ALVENARIAS E PAINÉIS						R\$ 22.366,26
9.5.1	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 12/2021	SINAPI	M2	135,00	R\$ 95,70	R\$ 12.919,50
9.5.2	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 12/2021 - MURO	SINAPI	M2	75,00	R\$ 95,70	R\$ 7.177,50
9.5.3	S12995	Cobogó cimento tipo árabe, dim: 39 x 39 x 7cm	ORSE	m2	7,00	R\$ 324,18	R\$ 2.269,26
9.6	COBERTURA						R\$ 12.648,70
9.6.1	104314	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL (EM KG). AF 07/2019	SINAPI	KG	670,00	R\$ 10,66	R\$ 7.142,20
9.6.2	S09961	Telhamento com telha metálica em chapa de aço galvanizado natural ondulada e=0,5mm	ORSE	m²	67,00	R\$ 72,29	R\$ 4.843,43
9.6.3	S13970	Chapim de concreto e=5cm	ORSE	m2	2,10	R\$ 57,81	R\$ 121,40
9.6.4	101979	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF 11/2020	SINAPI	M	13,85	R\$ 39,11	R\$ 541,67
9.7	REVESTIMENTOS						R\$ 3.307,00
9.7.1	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 10/2022	SINAPI	M2	385,00	R\$ 4,76	R\$ 1.832,60
9.7.2	S87529S	Massa única, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico, aplicada manualmente em paredes internas de ambientes com área entre 5m² e 10m², e = 17,5mm, com taliscas. af 03/2024	ORSE	m2	40,00	R\$ 36,86	R\$ 1.474,40
9.8	PISOS						R\$ 1.656,86
9.8.1	S87298S	Argamassa traço 1:3 (em volume de cimento e areia média úmida) para contrapiso, preparo mecânico com betoneira 400 l. af 08/2019 - 4 cm - ambiente interno e calçadas	ORSE	m3	2,40	R\$ 690,36	R\$ 1.656,86
9.9	INSTALAÇÕES						R\$ 2.729,65
9.9.1	REDE ELÉTRICA						R\$ 1.894,23



PREFEITURA DE

CHAPADINHA

O TRABALHO CONTINUA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA					
OBRA:	CONSTRUÇÃO DE DEPÓSITOS PARA COLETA DE LIXO E MUROS LATERAIS	DATA : 03/10/2025		BDI : 27,50%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE DEPÓSITOS PARA COLETA DE LIXO E MUROS LATERAIS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE CHAPADINHA,MA.	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SICRO NOVO	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
		SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%
UNIDADES:	600.0M³				
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.955,74				

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
9.9.1.1	S91834S	Eletroduto flexível corrugado, pvc, dn 25 mm (3/4"), para circuitos terminais, instalado em forro - fornecimento e instalação. af 03/2023	ORSE	m	30,00	R\$ 16,83	R\$ 504,90
9.9.1.2	S91926S	Cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm², anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af 03/2023	ORSE	m	60,00	R\$ 4,56	R\$ 273,60
9.9.1.3	S91925S	Cabo de cobre flexível isolado, 1,5 mm², anti-chama 0,6/1,0 kv, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af 03/2023	ORSE	m	60,00	R\$ 3,80	R\$ 228,00
9.9.1.4	S97607S	Luminária arandela tipo tartaruga, de sobrepor, com 1 lâmpada led de 6 w, sem reator - fornecimento e instalação. af 09/2024	ORSE	un	5,00	R\$ 97,70	R\$ 488,50
9.9.1.5	C1483	INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES E TOMADA 10A 250V	SEINFRA	UN	5,00	R\$ 49,03	R\$ 245,15
9.9.1.6	S91940S	Caixa retangular 4" x 2" média (1,30 m do piso), pvc, instalada em parede - fornecimento e instalação. af 03/2023	ORSE	un	9,00	R\$ 17,12	R\$ 154,08
9.9.2	QUADROS E ATERRAMENTOS						R\$ 835,42
9.9.2.1	S101876S	Quadro de distribuição de energia em pvc, de embutir, sem barramento, para 6 disjuntores - fornecimento e instalação. af 07/2025	ORSE	un	1,00	R\$ 103,41	R\$ 103,41
9.9.2.2	C1092	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 24,06	R\$ 48,12
9.9.2.3	C1096	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 25A	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 24,06	R\$ 24,06
9.9.2.4	00043094	CAIXA DE DERIVACAO PARA MEDIDOR DE ENERGIA, COM BARRAMENTO MONOFASICO, EM POLICARBONATO / TERMOPLASTICO - MODULO (PADRAO CONCESSIONARIA LOCAL)	SINAPI	UN	1,00	R\$ 323,99	R\$ 323,99
9.9.2.5	S03799	Cabo de cobre flexível isolado, seção 6mm², 450/ 750v / 70°C	ORSE	m	10,00	R\$ 11,56	R\$ 115,60
9.9.2.6	I41480S	Caixa de inspecao para aterramento ou outro uso, em pvc, dn = 250 x 250 mm (incluída tampa em ferro fundido sem escotilha)	ORSE	un	2,00	R\$ 41,71	R\$ 83,42
9.9.2.7	S09379	Haste cobreada copperweld p/aterramento d= 5/8" x 2,40m	ORSE	un	2,00	R\$ 68,41	R\$ 136,82
9.10	ESQUADRIAS						R\$ 8.490,50
9.10.1	C3659	PORTÃO DE METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA E DOBRADIÇA, INCLUS. PINTURA ESMALTE SINTÉTICO	SEINFRA	M2	17,43	R\$ 487,12	R\$ 8.490,50
9.11	PINTURA						R\$ 851,60
9.11.1	S88412S	Aplicação manual de fundo selador acrílico em panos cegos de fachada (sem presença de vãos) de edifícios de múltiplos pavimentos. af 03/2024	ORSE	m2	40,00	R\$ 2,97	R\$ 118,80
9.11.2	95626	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF 03/2024	SINAPI	M2	40,00	R\$ 18,32	R\$ 732,80
10	DEPÓSITO 10						R\$ 92.034,60
10.1	SERVIÇOS PRELIMINARES						R\$ 3.100,98
10.1.1	98524	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF 03/2024	SINAPI	M2	72,00	R\$ 4,73	R\$ 340,56
10.1.2	S11397	Placa de obra em lona com impressão digital 1,50 x 2,00m, inclusive estrutura em metalon 20 x 20cm e escoramento, instalada - Rev 02 - 09/2021	ORSE	un	1,00	R\$ 750,00	R\$ 750,00
10.1.3	S04176	LOCAÇÃO DE OBRA	ORSE	m2	72,00	R\$ 6,70	R\$ 482,40
10.1.4	S05088	Barracão para Obras de Médio Porte Reaproveitamento 2 vezes	ORSE	m2	6,00	R\$ 254,67	R\$ 1.528,02
10.2	MOVIMENTAÇÕES DE TERRA						R\$ 5.228,36
10.2.1	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF 09/2024	SINAPI	M3	23,70	R\$ 87,77	R\$ 2.080,15
10.2.2	C2921	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA	SEINFRA	M3	23,70	R\$ 31,38	R\$ 743,71
10.2.3	94319	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF 08/2023	SINAPI	M3	30,00	R\$ 80,15	R\$ 2.404,50
10.3	INFRAESTRUTURA						R\$ 15.579,75
10.3.1	SAPATAS E BROCAS						R\$ 4.730,87
10.3.1.1	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF 01/2024	SINAPI	M2	9,00	R\$ 44,27	R\$ 398,43
10.3.1.2	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF 01/2024	SINAPI	KG	115,00	R\$ 12,97	R\$ 1.491,55
10.3.1.3	S94965S	Concreto fck = 25mpa, traço 1:2,3:2,7 (em massa seca de cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira 400 l. af 05/2021	ORSE	m3	5,40	R\$ 526,09	R\$ 2.840,89
10.3.2	VIGAS BALDRAMES						R\$ 10.848,88

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA			
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE DEPÓSITOS PARA COLETA DE LIXO E MUROS LATERAIS	DATA : 03/10/2025	BDI : 27,50%
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE DEPÓSITOS PARA COLETA DE LIXO E MUROS LATERAIS	FONTE	VERSÃO
	LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE CHAPADINHA, MA.	ORSE	2025/09
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
	UNIDADES:	600.0M²	SICRO NOVO	2025/07 COM DESONERAÇÃO
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.955,74	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO
			HORA	MES
				111,36% 69,82%
				84,44% 47,48%
				- -
				90,08% 52,02%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
10.3.2.1	S11657	Forma plana para estruturas, em compensado resinado de 10mm, 07 usos, inclusive escoramento - Revisada 07.2015	ORSE	m2	48,00	R\$ 49,48	R\$ 2.375,04
10.3.2.2	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	SINAPI	KG	92,00	R\$ 13,12	R\$ 1.207,04
10.3.2.3	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	SINAPI	KG	150,00	R\$ 11,29	R\$ 1.693,50
10.3.2.4	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 05/2021	SINAPI	M3	3,90	R\$ 589,52	R\$ 2.299,13
10.3.2.5	S04953	Impermeabilização de alicerce e viga baldrame com 2 demãos de tinta asfáltica tipo Neutrol da Vedacit ou similar, exceto argamassa impermeabilização	ORSE	m2	37,00	R\$ 29,69	R\$ 1.098,53
10.3.2.6	C0054	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE PEDRA ARGAMASSADA	SEINFRA	M3	4,00	R\$ 543,91	R\$ 2.175,64
10.4	SUPRAESTRUTURA						R\$ 16.074,94
10.4.1	PILARES						R\$ 9.831,90
10.4.1.1	S11657	Forma plana para estruturas, em compensado resinado de 10mm, 07 usos, inclusive escoramento - Revisada 07.2015	ORSE	m2	36,00	R\$ 49,48	R\$ 1.781,28
10.4.1.2	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	SINAPI	KG	103,50	R\$ 13,12	R\$ 1.357,92
10.4.1.3	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	SINAPI	KG	170,20	R\$ 10,00	R\$ 1.702,00
10.4.1.4	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022 - MURO	SINAPI	KG	87,00	R\$ 11,29	R\$ 982,23
10.4.1.5	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 05/2021	SINAPI	M3	4,50	R\$ 589,52	R\$ 2.652,84
10.4.1.6	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF 02/2022	SINAPI	M3	4,50	R\$ 301,25	R\$ 1.355,63
10.4.2	VIGAS						R\$ 6.243,04
10.4.2.1	S11657	Forma plana para estruturas, em compensado resinado de 10mm, 07 usos, inclusive escoramento - Revisada 07.2015	ORSE	m2	24,00	R\$ 49,48	R\$ 1.187,52
10.4.2.2	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	SINAPI	KG	90,00	R\$ 13,12	R\$ 1.180,80
10.4.2.3	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	SINAPI	KG	150,00	R\$ 11,29	R\$ 1.693,50
10.4.2.4	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 05/2021	SINAPI	M3	3,70	R\$ 589,52	R\$ 2.181,22
10.5	ALVENARIAS E PAINÉIS						R\$ 22.366,26
10.5.1	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 12/2021	SINAPI	M2	135,00	R\$ 95,70	R\$ 12.919,50
10.5.2	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 12/2021 - MURO	SINAPI	M2	75,00	R\$ 95,70	R\$ 7.177,50
10.5.3	S12995	Cobogó cimento tipo árabe, dim: 39 x 39 x 7cm	ORSE	m2	7,00	R\$ 324,18	R\$ 2.269,26
10.6	COBERTURA						R\$ 12.648,70
10.6.1	104314	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL (EM KG). AF 07/2019	SINAPI	KG	670,00	R\$ 10,66	R\$ 7.142,20
10.6.2	S09961	Telhamento com telha metálica em chapa de aço galvanizado natural ondulado e=0,5mm	ORSE	m²	67,00	R\$ 72,29	R\$ 4.843,43
10.6.3	S13970	Chapim de concreto e=5cm	ORSE	m2	2,10	R\$ 57,81	R\$ 121,40
10.6.4	101979	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF 11/2020	SINAPI	M	13,85	R\$ 39,11	R\$ 541,67
10.7	REVESTIMENTOS						R\$ 3.307,00



PREFEITURA DE

CHAPADINHA

O TRABALHO CONTINUA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE DEPÓSITOS PARA COLETA DE LIXO E MUROS LATERAIS	DATA : 03/10/2025		BDI : 27,50%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE DEPÓSITOS PARA COLETA DE LIXO E MUROS LATERAIS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE CHAPADINHA,MA.	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
UNIDADES:	600.0M²	SICRO NOVO	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.955,74	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
10.7.1	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 10/2022	SINAPI	M2	385,00	R\$ 4,76	R\$ 1.832,60
10.7.2	S87529S	Massa única, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico, aplicada manualmente em paredes internas de ambientes com área entre 5m² e 10m², e = 17,5mm, com taliscas. af 03/2024	ORSE	m2	40,00	R\$ 36,86	R\$ 1.474,40
10.8	PISOS						R\$ 1.656,86
10.8.1	S87298S	Argamassa traço 1:3 (em volume de cimento e areia média úmida) para contrapiso, preparo mecânico com betoneira 400 l. af 08/2019 - 4 cm - ambiente interno e calçadas	ORSE	m3	2,40	R\$ 690,36	R\$ 1.656,86
10.9	INSTALAÇÕES						R\$ 2.729,65
10.9.1	REDE ELÉTRICA						R\$ 1.894,23
10.9.1.1	S91834S	Eletroduto flexível corrugado, pvc, dn 25 mm (3/4"), para circuitos terminais, instalado em forro - fornecimento e instalação. af 03/2023	ORSE	m	30,00	R\$ 16,83	R\$ 504,90
10.9.1.2	S91926S	Cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm², anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af 03/2023	ORSE	m	60,00	R\$ 4,56	R\$ 273,60
10.9.1.3	S91925S	Cabo de cobre flexível isolado, 1,5 mm², anti-chama 0,6/1,0 kv, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af 03/2023	ORSE	m	60,00	R\$ 3,80	R\$ 228,00
10.9.1.4	S97607S	Luminária arandela tipo tartaruga, de sobrepor, com 1 lâmpada led de 6 w, sem reator - fornecimento e instalação. af 09/2024	ORSE	un	5,00	R\$ 97,70	R\$ 488,50
10.9.1.5	C1483	INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES E TOMADA 10A 250V	SEINFRA	UN	5,00	R\$ 49,03	R\$ 245,15
10.9.1.6	S91940S	Caixa retangular 4" x 2" média (1,30 m do piso), pvc, instalada em parede - fornecimento e instalação. af 03/2023	ORSE	un	9,00	R\$ 17,12	R\$ 154,08
10.9.2	QUADROS E ATERRAMENTOS						R\$ 835,42
10.9.2.1	S101876S	Quadro de distribuição de energia em pvc, de embutir, sem barramento, para 6 disjuntores - fornecimento e instalação. af 07/2025	ORSE	un	1,00	R\$ 103,41	R\$ 103,41
10.9.2.2	C1092	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 24,06	R\$ 48,12
10.9.2.3	C1096	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 25A	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 24,06	R\$ 24,06
10.9.2.4	00043094	CAIXA DE DERIVACAO PARA MEDIDOR DE ENERGIA, COM BARRAMENTO MONOFASICO, EM POLICARBONATO / TERMOPLASTICO - MODULO (PADRAO CONCESSIONARIA LOCAL)	SINAPI	UN	1,00	R\$ 323,99	R\$ 323,99
10.9.2.5	S03799	Cabo de cobre flexível isolado, seção 6mm², 450/ 750v / 70°C	ORSE	m	10,00	R\$ 11,56	R\$ 115,60
10.9.2.6	I41480S	Caixa de inspecao para aterramento ou outro uso, em pvc, dn = 250 x 250 mm (incluida tampa em ferro fundido sem escotilha)	ORSE	un	2,00	R\$ 41,71	R\$ 83,42
10.9.2.7	S09379	Haste cobreada copperweld p/aterramento d= 5/8" x 2,40m	ORSE	un	2,00	R\$ 68,41	R\$ 136,82
10.10	ESQUADRIAS						R\$ 8.490,50
10.10.1	C3659	PORTÃO DE METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA E DOBRADIÇA, INCLUS. PINTURA ESMALTE SINTÉTICO	SEINFRA	M2	17,43	R\$ 487,12	R\$ 8.490,50
10.11	PINTURA						R\$ 851,60
10.11.1	S88412S	Aplicação manual de fundo selador acrílico em panos cegos de fachada (sem presença de vãos) de edifícios de múltiplos pavimentos. af 03/2024	ORSE	m2	40,00	R\$ 2,97	R\$ 118,80
10.11.2	95626	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF 03/2024	SINAPI	M2	40,00	R\$ 18,32	R\$ 732,80
						VALOR BDI TOTAL:	R\$ 253.095,15
						VALOR ORÇAMENTO:	R\$ 920.346,00
						VALOR TOTAL:	R\$ 1.173.441,15

Wéverton Thailys Matos Almeida
Engenheiro Civil
CREA - MA 112120222-5



PREFEITURA DE

CHAPADINHA

O TRABALHO CONTINUA

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

OBRA:

CONSTRUÇÃO DE DEPÓSITOS PARA COLETA DE LIXO E MUROS LATERAIS

DESCRIÇÃO:

CONSTRUÇÃO DE DEPÓSITOS PARA COLETA DE LIXO E MUROS LATERAIS

LOCAL:

SEDE DO MUNICÍPIO DE CHAPADINHA,MA.

CLIENTE:

PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA

UNIDADES:

600.0MP

VALOR POR UNIDADE:

R\$ 1.955,74

DATA :

03/10/2025

BDI :

27,50%

FONTE

VERSÃO

HORA

MES

ORSE

2025/09

111,36%

69,82%

SEINFRA

028.1 COM DESONERAÇÃO

84,44%

47,48%

SICRO NOVO

2025/07 COM DESONERAÇÃO

-

-

SINAPI

2025/09 COM DESONERAÇÃO

90,08%

52,02%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	SINAPI	Serviço	M2	1.350,00	R\$ 95,70	R\$ 129.195,00	14,04%	14,04%	A
C3659	PORTÃO DE METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA E DOBRADIÇA, INCLUS. PINTURA ESMALTE SINTÉTICO	SEINFRA	Serviço	M2	174,30	R\$ 487,12	R\$ 84.905,02	9,23%	23,26%	A
103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021 - MURO	SINAPI	Serviço	M2	750,00	R\$ 95,70	R\$ 71.775,00	7,80%	31,06%	A
104314	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL (EM KG). AF_07/2019	SINAPI	Serviço	KG	6.700,00	R\$ 10,66	R\$ 71.422,00	7,76%	38,82%	A
94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	Serviço	M3	121,00	R\$ 589,52	R\$ 71.331,92	7,75%	46,57%	A
S11657	Forma plana para estruturas, em compensado resinado de 10mm, 07 usos, inclusive escoramento - Revisada 07.2015	ORSE	Serviço	m2	1.080,00	R\$ 49,48	R\$ 53.438,40	5,81%	52,38%	B
S09961	Telhamento com telha metálica em chapa de aço galvanizado natural ondulada e=0,5mm	ORSE	Serviço	m²	670,00	R\$ 72,29	R\$ 48.434,30	5,26%	57,64%	B
92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	Serviço	KG	2.855,00	R\$ 13,12	R\$ 37.457,60	4,07%	61,71%	B
92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	Serviço	KG	3.000,00	R\$ 11,29	R\$ 33.870,00	3,68%	65,39%	B
S94965S	Concreto fck = 25mpa, traço 1:2,3:2,7 (em massa seca de cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira 400 l. af_05/2021	ORSE	Serviço	m3	54,00	R\$ 526,09	R\$ 28.408,86	3,09%	68,48%	B
94319	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILLO-ARENOSO. AF_08/2023	SINAPI	Serviço	M3	300,00	R\$ 80,15	R\$ 24.045,00	2,61%	71,09%	B
S12995	Cobogó cimento tipo árabe, dim: 39 x 39 x 7cm	ORSE	Serviço	m2	70,00	R\$ 324,18	R\$ 22.692,60	2,47%	73,56%	B
C0054	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE PEDRA ARGAMASSADA	SEINFRA	Serviço	M3	40,00	R\$ 543,91	R\$ 21.756,40	2,36%	75,92%	B
93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	SINAPI	Serviço	M3	237,00	R\$ 87,77	R\$ 20.801,49	2,26%	78,18%	B
87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	Serviço	M2	3.850,00	R\$ 4,76	R\$ 18.326,00	1,99%	80,17%	C
92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	Serviço	KG	1.702,00	R\$ 10,00	R\$ 17.020,00	1,85%	82,02%	C
S87298S	Argamassa traço 1:3 (em volume de cimento e areia média úmida) para contrapiso, preparo mecânico com betoneira 400 l. af_08/2019 - 4 cm - ambiente interno e calçadas	ORSE	Serviço	m3	24,00	R\$ 690,36	R\$ 16.568,64	1,80%	83,82%	C
S05088	Barracão para Obras de Médio Porte Reaproveitamento 2 vezes	ORSE	Serviço	m2	60,00	R\$ 254,67	R\$ 15.280,20	1,66%	85,48%	C
96546	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	Serviço	KG	1.150,00	R\$ 12,97	R\$ 14.915,50	1,62%	87,10%	C

</



ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

OBRA:

CONSTRUÇÃO DE DEPÓSITOS PARA COLETA DE LIXO E MUROS LATERAIS

DESCRIÇÃO:

CONSTRUÇÃO DE DEPÓSITOS PARA COLETA DE LIXO E MUROS LATERAIS

LOCAL:

SEDE DO MUNICÍPIO DE CHAPADINHA,MA.

CLIENTE:

PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA

UNIDADES:

600.0MP

VALOR POR UNIDADE:

R\$ 1.955,74

DATA :

03/10/2025

BDI :

27,50%

FONTE

VERSÃO

HORA

MES

ORSE

2025/09

111,36%

69,82%

SEINFRA

028.1 COM DESONERAÇÃO

84,44%

47,48%

SICRO NOVO

2025/07 COM DESONERAÇÃO

-

-

SINAPI

2025/09 COM DESONERAÇÃO

90,08%

52,02%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
S88412S	Aplicação manual de fundo selador acrílico em panos cegos de fachada (sem presença de vãos) de edifícios de múltiplos pavimentos. af_03/2024	ORSE	Serviço	m2	400,00	R\$ 2,97	R\$ 1.188,00	0,13%	99,59%	C
S03799	Cabo de cobre flexível isolado, seção 6mm², 450/ 750v / 70°C	ORSE	Serviço	m	100,00	R\$ 11,56	R\$ 1.156,00	0,13%	99,72%	C
S101876S	Quadro de distribuição de energia em pvc, de embutir, sem barramento, para 6 disjuntores - fornecimento e instalação. af_07/2025	ORSE	Serviço	un	10,00	R\$ 103,41	R\$ 1.034,10	0,11%	99,83%	C
I41480S	Caixa de inspecao para aterramento ou outro uso, em pvc, dn = 250 x 250 mm (incluida tampa em ferro fundido sem escotilha)	ORSE	Material	un	20,00	R\$ 41,71	R\$ 834,20	0,09%	99,92%	C
C1092	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A	SEINFRA	Serviço	UN	20,00	R\$ 24,06	R\$ 481,20	0,05%	99,97%	C
C1096	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 25A	SEINFRA	Serviço	UN	10,00	R\$ 24,06	R\$ 240,60	0,03%	100,00%	C

Subtotal até 100,00%% R\$ 920.345,99

Outros R\$ 0,01

Valor total do Orçamento R\$ 920.346,00

Wéverton Thais Matos Almeida
Engenheiro Civil
CREA - MA 112120222-5

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO											
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE DEPÓSITOS PARA COLETA DE LIXO E MUROS LATERAIS							DATA :	03/10/2025	BDI : 27,50%
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE DEPÓSITOS PARA COLETA DE LIXO E MUROS LATERAIS							FONTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE CHAPADINHA,MA.							ORSE	2025/09	111,36% 69,82%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA							SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
	UNIDADES:	600.0M²							SICRO NOVO	2025/07 COM DESONERAÇÃO	- -
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.955,74							SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	90,08% 52,02%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8	MÊS 9
1	DEPÓSITO 01	R\$ 92.034,60	60,00 % R\$ 55.220,76	40,00 % R\$ 36.813,84							
2	DEPÓSITO 02	R\$ 92.034,60			60,00 % R\$ 55.220,76	40,00 % R\$ 36.813,84					
3	DEPÓSITO 03	R\$ 92.034,60					60,00 % R\$ 55.220,76	40,00 % R\$ 36.813,84			
4	DEPÓSITO 04	R\$ 92.034,60							60,00 % R\$ 55.220,76	40,00 % R\$ 36.813,84	
5	DEPÓSITO 05	R\$ 92.034,60								60,00 % R\$ 55.220,76	40,00 % R\$ 36.813,84
6	DEPÓSITO 06	R\$ 92.034,60									
7	DEPÓSITO 07	R\$ 92.034,60									
8	DEPÓSITO 08	R\$ 92.034,60									
9	DEPÓSITO 09	R\$ 92.034,60									
10	DEPÓSITO 10	R\$ 92.034,60									
11	Benefícios e Despesas Indiretas (BDI)	R\$ 253.095,15	6,00 % R\$ 15.185,44	4,00 % R\$ 10.123,62	6,00 % R\$ 15.185,44	4,00 % R\$ 10.123,62	6,00 % R\$ 15.185,44	4,00 % R\$ 10.123,62	6,00 % R\$ 15.185,44	10,00 % R\$ 25.309,06	4,00 % R\$ 10.123,62
R\$ 1.173.441,15			R\$ 70.406,20	R\$ 46.937,46	R\$ 70.406,20	R\$ 46.937,46	R\$ 70.406,20	R\$ 46.937,46	R\$ 70.406,20	R\$ 117.343,66	R\$ 46.937,46
			R\$ 70.406,20	R\$ 117.343,66	R\$ 187.749,86	R\$ 234.687,32	R\$ 305.093,52	R\$ 352.030,98	R\$ 422.437,18	R\$ 539.780,84	R\$ 586.718,30

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	MÊS 13	MÊS 14	MÊS 15	MÊS 16	MÊS 17	MÊS 18
1	DEPÓSITO 01	R\$ 92.034,60									



PREFEITURA DE

CHAPADINHA

O TRABALHO CONTINUA

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE DEPÓSITOS PARA COLETA DE LIXO E MUROS LATERAIS	DATA :	03/10/2025	BDI :	27,50%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE DEPÓSITOS PARA COLETA DE LIXO E MUROS LATERAIS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE CHAPADINHA, MA.	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
UNIDADES:	600.0M²	SICRO NOVO	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.955,74	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	MÊS 13	MÊS 14	MÊS 15	MÊS 16	MÊS 17	MÊS 18
2	DEPÓSITO 02	R\$ 92.034,60									
3	DEPÓSITO 03	R\$ 92.034,60									
4	DEPÓSITO 04	R\$ 92.034,60									
5	DEPÓSITO 05	R\$ 92.034,60									
6	DEPÓSITO 06	R\$ 92.034,60	60,00 % R\$ 55.220,76	40,00 % R\$ 36.813,84							
7	DEPÓSITO 07	R\$ 92.034,60		60,00 % R\$ 55.220,76	40,00 % R\$ 36.813,84						
8	DEPÓSITO 08	R\$ 92.034,60				60,00 % R\$ 55.220,76	40,00 % R\$ 36.813,84				
9	DEPÓSITO 09	R\$ 92.034,60						60,00 % R\$ 55.220,76	40,00 % R\$ 36.813,84		
10	DEPÓSITO 10	R\$ 92.034,60								60,00 % R\$ 55.220,76	40,00 % R\$ 36.813,84
11	Benefícios e Despesas Indiretas (BDI)	R\$ 253.095,15	6,00 % R\$ 15.185,44	10,00 % R\$ 25.309,06	4,00 % R\$ 10.123,62	6,00 % R\$ 15.185,44	4,00 % R\$ 10.123,62	6,00 % R\$ 15.185,44	4,00 % R\$ 10.123,62	6,00 % R\$ 15.185,44	4,00 % R\$ 10.128,17
		R\$ 1.173.441,15	R\$ 70.406,20	R\$ 117.343,66	R\$ 46.937,46	R\$ 70.406,20	R\$ 46.937,46	R\$ 70.406,20	R\$ 46.937,46	R\$ 70.406,20	R\$ 46.942,01
			R\$ 657.124,50	R\$ 774.468,16	R\$ 821.405,62	R\$ 891.811,82	R\$ 938.749,28	R\$ 1.009.155,48	R\$ 1.056.092,94	R\$ 1.126.499,14	R\$ 1.173.441,15

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 19	MÊS 20	MÊS 21	MÊS 22	MÊS 23	MÊS 24	Total parcela
1	DEPÓSITO 01	R\$ 92.034,60							100,00 % R\$ 92.034,60
2	DEPÓSITO 02	R\$ 92.034,60							100,00 % R\$ 92.034,60



PREFEITURA DE

CHAPADINHA

O TRABALHO CONTINUA

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE DEPÓSITOS PARA COLETA DE LIXO E MUROS LATERAIS	DATA :	03/10/2025	BDI :	27,50%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE DEPÓSITOS PARA COLETA DE LIXO E MUROS LATERAIS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE CHAPADINHA,MA.	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
UNIDADES:	600.0M²	SICRO NOVO	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.955,74	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 19	MÊS 20	MÊS 21	MÊS 22	MÊS 23	MÊS 24	Total parcela
3	DEPÓSITO 03	R\$ 92.034,60							100,00 %
									R\$ 92.034,60
4	DEPÓSITO 04	R\$ 92.034,60							100,00 %
									R\$ 92.034,60
5	DEPÓSITO 05	R\$ 92.034,60							100,00 %
									R\$ 92.034,60
6	DEPÓSITO 06	R\$ 92.034,60							100,00 %
									R\$ 92.034,60
7	DEPÓSITO 07	R\$ 92.034,60							100,00 %
									R\$ 92.034,60
8	DEPÓSITO 08	R\$ 92.034,60							100,00 %
									R\$ 92.034,60
9	DEPÓSITO 09	R\$ 92.034,60							100,00 %
									R\$ 92.034,60
10	DEPÓSITO 10	R\$ 92.034,60							100,00 %
									R\$ 92.034,60
11	Benefícios e Despesas Indiretas (BDI)	R\$ 253.095,15							100,00 %
									R\$ 253.095,15
R\$ 1.173.441,15			R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$
			R\$ 1.173.441,15	R\$ 1.173.441,15	R\$ 1.173.441,15	R\$ 1.173.441,15	R\$ 1.173.441,15	R\$ 1.173.441,15	1.173.441,15

Wéverton Thallys Matos Almeida
 Engenheiro Civil
 CREA - MA 112120222-5



PREFEITURA DE
CHAPADINHÃ
O TRABALHO CONTINUA

COMPOSIÇÃO DO BDI						
OBRA:	CONSTRUÇÃO DE DEPÓSITOS PARA COLETA DE LIXO E MUROS LATERAIS	DATA : 03/10/2025			BDI : 27,50%	
		FONTE	VERSÃO	HORA	MES	
		ORSE	2025/09	111,36%	69,82%	
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	
		SICRO NOVO	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-	
		SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE DEPÓSITOS PARA COLETA DE LIXO E MUROS LATERAIS					
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE CHAPADINHÃ,MA.					
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHÃ					
UNIDADES:	600.0M²					
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.955,74					

COD	DESCRIÇÃO	%
DI	Despesas Indiretas	
AC	Administração central	3,00%
S	Garantia/seguros	0,80%
R	Riscos	0,97%
DF	Despesas Financeiras	0,59%
	TOTAL	5,36%
I	Despesas Legais (PIS/ISS/COFINS/INSS)	
	PIS	0,65%
	COFINS	3,00%
	ISS	5,00%
	CPRB	3,60%
	TOTAL	12,25%
L	Lucro Bruto	
	Lucro	6,16%
	TOTAL	6,16%

BDI = 27,50%

$$\left(\frac{((1 + AC + S + R) \times (1 + DF) \times (1 + L))}{(1 - I)} \right) - 1$$

Wéverton Thallys Matos Almeida
Engenheiro Civil
CREA - MA 112120222-5



TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE DEPÓSITOS PARA COLETA DE LIXO E MUROS LATERAIS	DATA : 03/10/2025		BDI : 27,50%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE DEPÓSITOS PARA COLETA DE LIXO E MUROS LATERAIS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE CHAPADINHA,MA.	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
UNIDADES:	600.0M²	SICRO NOVO	2025/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.955,74	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	90,08%	52,02%

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	5,00%	5,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	TOTAL	21,80%	21,80%

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,88%	0,00%
B2	Feriados	3,95%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,86%	0,65%
B4	13º Salário	10,97%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,73%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,56%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,07%
B9	Férias Gozadas	11,16%	8,48%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,03%
	TOTAL	47,31%	18,17%

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,55%	3,46%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,08%
C3	Férias Indenizadas	3,17%	2,41%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,60%	1,98%
C5	Indenização Adicional	0,38%	0,29%
	TOTAL	10,81%	8,22%

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	9,77%	3,54%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,39%	0,29%
	TOTAL	10,16%	3,83%

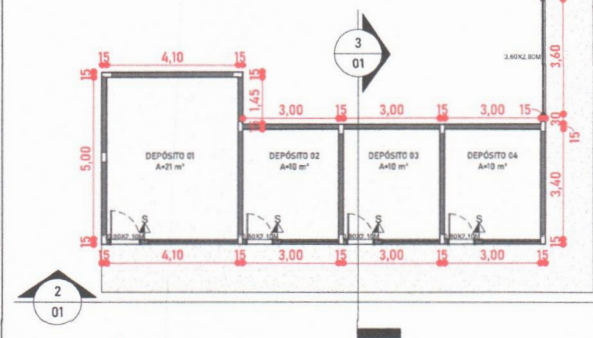
A + B + C + D = 90,08% 52,02%

Wéverton Thallys Matos Almeida
Engenheiro Civil
CREA - MA 112120222-5

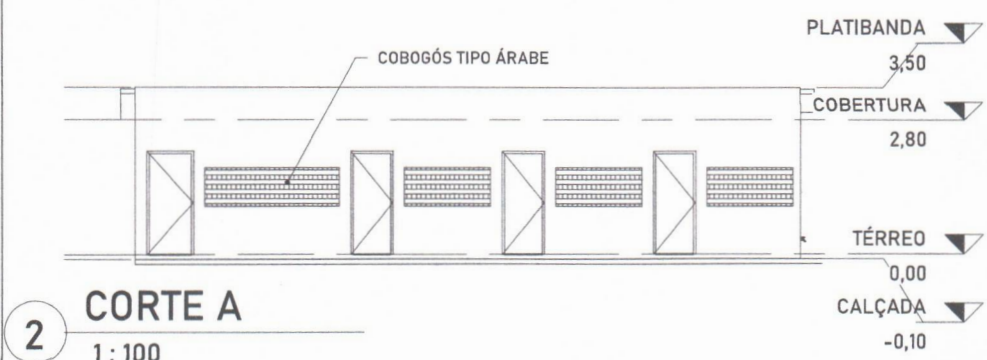
PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
ESTADO DO MARANHÃO
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO

PLANTAS E ANEXOS

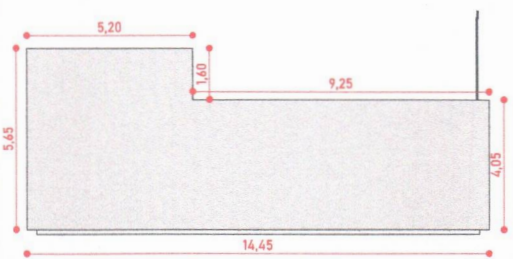
NOTA: DEVE-SE CONFERIR "IN LOCO" A METRAGEM NECESSÁRIA DE MURO PARA A LOCALIDADE, SE CONFORMANDO COM A PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DA UNIDADE. O PROJETO, QUANTO A MURO, É REPRESENTATIVO.



1 **TÉRREO**
1 : 150



2 **CORTE A**
1 : 100



3 **CORTE B**
1 : 100

4 **COBERTURA**
1 : 150

PREFEITURA DE CHAPADINHA - MA
ENG. WEVERTON ALMEIDA
STATUS:
REV. 00

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E ORÇAMENTO
CHAPADINHA
GOVERNADOR DO ESTADO DO MARANHÃO

ENDEREÇO: MUNICÍPIO DE CHAPADINHA, MA.
CONTEÚDO: PLANTAS E CORTES
DATA: 03/12/2025
ESCALA: Como indicado

01

Weverton Tranyys Matos Almeida
Engenheiro Civil
CREA / MA 112120222-5

PROJETO PROTEGIDO PELA LEI DOS DIRETOS AUTOMATIS 9610/98 E NÃO PODE SER EXECUTADO OU ALTERADO SEM A EXPRESSA AUTORIZAÇÃO DO AUTOR.

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE DEPOSITOS PARA COLETA DE LIXO E MUROS LATERAIS	DATA:	03/10/2025	BDI: 27,50%
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE DEPOSITOS PARA COLETA DE LIXO E MUROS LATERAIS	FONTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE CHAPADINHA,MA.	ORSE	2025/09	111,36% 69,82%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
	UNIDADES:	600,0M²	SICRO NOVO	2025/07 COM DESONERAÇÃO	- -
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.955,74	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	90,08% 52,02%

ITENS MAIS RELEVANTES

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE
103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	SINAPI	Serviço	M2	1.050,00
C3659	PORTÃO DE METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA E DOBRADIÇA, INCLUS. PINTURA ESMALTE SINTÉTICO	SEINFRA	Serviço	M2	87,15
104314	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL (EM KG). AF_07/2019	SINAPI	Serviço	KG	3.350,00
S09961	Telhamento com telha metálica em chapa de aço galvanizado natural ondulada e=0,5mm	ORSE	Serviço	m²	335,00
92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	Serviço	KG	1.500,00