

**ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO**

**CONSTRUÇÃO DA SECRETARIA DE SAÚDE E
ALMOXARIFADO DA SAÚDE DO MUNICÍPIO DE
CHAPADINHA-MA
CHAPADINHA - MA**

**Chapadinho- MA
JUNHO /2026**

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO

SUMÁRIO

I—MEMORIAL DESCRITO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

II —ORÇAMENTO E CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

III – PLANTAS E ANEXOS

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO

MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO

CADERNO DE DESCRIÇÕES TÉCNICAS DA CONSTRUÇÃO DA SECRETARIA DE SAÚDE E ALMOXARIFADO DA SAÚDE DO MUNICIPIO DE CHAPADINHA-MA


Lucas de B. Monteles¹
ENGENHEIRO CIVIL
CREA-MA: 111983915-7

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO

INFORMAÇÕES BÁSICAS DO EMPREENDIMENTO:

- Proponente: Prefeitura municipal de CHAPADINHA/MA
- Obra: CONSTRUÇÃO DA SECRETARIA DE SAÚDE E ALMOXARIXADO AS SAÚDE DO MUNICIPIO DE CHAPADINHA-MA.
- Características: Obra pública
- Responsáveis técnicos (projeto):
- Lucas De Barros Monteles CREA – MA 111983915-7
- Tempo provável para execução da obra: O prazo de execução das obras civis será de aproximadamente 240 dias.

SITUAÇÃO

No Município de Chapadinho-MA, verificou-se a necessidade da construção da Secretaria Municipal de Saúde e do Almoxarifado da Saúde, com o objetivo de melhorar a estrutura administrativa e logística dos serviços de saúde, proporcionando melhores condições de atendimento à população e maior eficiência no armazenamento e distribuição de materiais e insumos.

CONSIDERAÇÕES INICIAIS

Todos os materiais a serem empregados na obra deverão ser comprovadamente de boa qualidade e satisfazer rigorosamente as especificações a seguir. Todos os serviços serão executados em completa obediência aos princípios de boa técnica, devendo ainda satisfazer rigorosamente às Normas Brasileiras.

Durante a obra será feita periódica remoção de todo entulho e detritos que venham a se acumular no local.

Competirá à empreiteira fornecer todo o ferramental, instalações provisórias, maquinaria e aparelhamento adequado a mais perfeita execução dos serviços contratados.

Qualquer dúvida na especificação, caso algum material tenha saído de linha durante a obra, ou ainda caso faça opção pelo uso de algum material equivalente, consultar a Fiscalização de Obras que, se necessário, buscará junto aos departamentos e divisões na Rede Física o apoio para essa definição e para maiores esclarecimentos a fim de que a obra mantenha o mesmo padrão de qualidade, em todos os níveis da edificação.

Este Memorial Descritivo tem a função de propiciar a perfeita compreensão do projeto e de orientar o construtor objetivando a boa execução da obra.

Os serviços deverão ser feitos rigorosamente de acordo com o projeto de execução. Toda e qualquer alteração que por necessidade deva ser introduzida no projeto ou nas especificações.

Poderá a fiscalização paralisar os serviços ou mesmo mandar refazê-los, quando os mesmos não se apresentarem de acordo com as especificações, detalhes ou normas de boa técnica.

Deve também manter serviço ininterrupto de vigilância da obra até sua entrega definitiva, responsabilizando-se por quaisquer danos decorrentes da execução da mesma. É de sua responsabilidade manter atualizados, no canteiro de obras, Alvará, Certidões e Licenças, evitando interrupções por embargo, assim como ter um jogo completo, aprovado e atualizado dos projetos, especificações.

FINALIDADE DA CONSTRUÇÃO

Nossa proposta é melhorar a qualidade do ambiente, visando logo assim em contribuir com o papel principal de oferecer serviços de qualidade para o município.

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO

ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA

SERVIÇOS INICIAS

Placa de obra

Será confeccionada a placa da Obra, no empreendimento deverá ser fixada em um local visível e de acordo com as normas do CREA-MA, uma placa de identificação nas dimensões 1,50x2,00m, confeccionada em material resistente às intempéries, contendo informações relativas à obra e a placa deverá ser instalada em local de fácil visibilidade e o fornecimento, serviços de instalação e manutenção durante a execução da obra serão atribuídos ao Empreiteiro. Será instalada uma placa para todo o projeto.

Será de responsabilidade da CONTRATADA providenciar a afixação das placas de obra e dos responsáveis técnicos pela execução, em local visível, de acordo com as exigências do CREA.

ADMINISTRAÇÃO E MOBILIZAÇÃO

Administração da obra

Despesas Gerais e de Administração local da obra

Correrão igualmente por conta da Construtora, outras despesas que incidem indiretamente sobre o custo das obras, como:

Manutenção das instalações provisórias acima citadas.

Administração local de obra (engenheiro, auxiliares, mestres e encarregados, apontadores e almoxarifes).

Vigias, serventes para arrumação e limpeza da obra, guincheiro, etc.

Transportes internos e externos.

Seguro contrafogo (obra) e seguro de responsabilidade civil (construtor), extintores, capacetes de segurança, luvas, etc.

Diversos: medicamentos de urgência, materiais de consumo, ruptura de corpos de prova, etc.

Caberá a Construtora o estudo do custo-benefício quanto ao aproveitamento de água de mina, de chuva, de reciclagem e aproveitamento do entulho e outros redutores de custos e desperdícios.

SERVIÇOS DE TERRAPLENAGEM

Limpeza manual do terreno (c/ raspagem superficial)

Antes do início da execução dos serviços todo o terreno deverá ser limpo, capinado, isento de entulho e de quaisquer outros materiais que impeçam o desenvolvimento dos mesmos.

É terminantemente proibida a derrubada de árvores sem a autorização por escrito da fiscalização, registrada no Diário da Obra.

O material proveniente da limpeza será removido ou estocado. A remoção ou estocagem dependerá de sua eventual utilização, a critério da Fiscalização, não sendo permitida a permanência de entulho em limites da área de terraplanagem, ou nos locais que possam provocar obstrução do sistema de drenagem natural ou da obra.

O controle das operações de limpeza será feito pela Fiscalização, após a conclusão dos serviços.

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO

Escavação e carga em material para aterro

A escavação será precedida da execução dos serviços de desmatamento, destocamento e limpeza da área do empréstimo.

As operações serão executadas utilizando-se equipamentos adequados complementados com o emprego de serviço manual. A escolha do equipamento se fará em função da necessidade exigida na execução da obra.

Espalhamento de material para aterro

As operações de espalhamento serão executadas utilizando-se equipamentos adequados complementados com o emprego de serviço manual. A escolha do equipamento se fará em função da necessidade exigida na execução da obra, estando o solo na umidade em torno de ótima.

Compactação de aterro mecânica

As operações de espalhamento serão executadas utilizando-se equipamentos adequados complementados com o emprego de serviço manual. A escolha do equipamento se fará em função da necessidade exigida na execução da obra, estando o solo na umidade em torno de ótima.

A execução da base compreende as operações de mistura e pulverização, umedecimento ou secagem dos materiais realizados na central de mistura, bem como o espalhamento, compactação e acabamento no terreno devidamente preparado na largura desejada, nas quantidades que permitam, após a compactação, atingir a espessura projetada.

São indicados os seguintes tipos de equipamentos para a execução de Base granular: Motoniveladora pesada com escarificador; carro tanque distribuidor de água; rolos compactadores tipo pé-de-carneiro, liso-vibratório e pneumático; grade de discos; pulvimisturador e central de mistura.

MOVIMENTO DE TERRA

Locação

Para locação da obra deverão ser utilizados marcos e gabaritos que definam o seu perfeito esquadrejamento e alinhamento, estando a Contratada sujeita, a qualquer momento da obra, a correção de todos os serviços executados, em caso de erro da locação.

Havendo discrepância entre as reais condições existentes no local e os elementos do projeto, a ocorrência será objeto de comunicação, por escrito, à Fiscalização, a quem competirá deliberar a respeito.

Escavação manual de valas

A escavação será precedida da execução dos serviços de desmatamento, destocamento e limpeza da área do empréstimo.

As operações serão executadas utilizando-se equipamentos adequados complementados com o emprego de serviço manual. A escolha do equipamento se fará em função da necessidade exigida na execução da obra.

Reaterro Manual compactado

Os materiais selecionados para aterros deverão ser de 1º categoria. Deverão ser isentos de matérias orgânicas, micácea e datomácea. Turfas e argilas orgânicas não podem ser empregadas. O aterro deverá ser constituído de solos selecionados dentre os melhores disponíveis, não se permitindo solos de baixa capacidade de suporte e expansão maior que 2 % (dois por cento).

As operações de aterro compreendem lançamento, espalhamento, umedecimento ou aeração e compactação dos materiais selecionados, estando o solo na umidade em torno de ótima.

Os trabalhos de execução do aterro durante dias chuvosos, deverão ser interrompidos quando a Contratada não conseguir atingir os quesitos mínimos de compactação, ou por determinação da Fiscalização.

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO

INFRAESTRUTURA E SUPERESTRUTURA

Concreto armado Fck 25 MPa, formas armações e desmontagem

NORMAS

A execução das fundações deverá satisfazer às normas da ABNT atinentes ao assunto, especialmente à NB-51 / ABNT e ao Código de Fundações e Escavações;

Ocorrerá por conta da CONTRATADA a execução de todos os escoramentos julgados necessários.

MATERIAIS

- Aço:

Conforme NBR-6118/2003 - ABNT:

As barras de aço não apresentarão excesso de ferrugem, manchas de óleo, argamassa aderente ou qualquer outra substância que impeça uma perfeita aderência ao concreto. Caso apresentem algum dos "danos" citados, deverá ser feita limpeza adequada e a sua deverá ser avaliada e liberada pela FISCALIZAÇÃO.

Antes e durante o lançamento do concreto as plataformas de serviço estarão dispostas de modo a não provocar deslocamentos das armaduras. Deverá fazer uso de espaçadores de armadura para manter os cobrimentos necessários pedidos em projeto.

A armadura não deverá ficar em contato direto com a fôrma, observando-se, para isto, o cobrimento previsto pela NBR-6118/2003, indicado na tabela da Norma.

Serão adotadas providências no sentido de evitar a oxidação excessiva das barras de espera. Antes do reinício da concretagem deverão estar limpas e isentas de quaisquer impurezas. A FISCALIZAÇÃO deverá avaliar as esperas antes de sua reutilização.

O aço comum destinado a armar concreto, vulgarmente denominado ferro, obedecerá ao disposto na EB-3/85 (NBR-7480).

As barras de aço torcidas a frio para concreto armado obedecerão também à EB-3 / ABNT.

O aço será do tipo CA50 e CA60.

- Aglomerantes:

De cimento; Comum.

- De alta resistência inicial.

Serão de fabricação recente, só podendo ser aceito na obra com a embalagem e a rotulagem de fábrica intacta. O cimento Portland comum para concretos, pastas e argamassas, satisfará rigorosamente à EB-1, MB-1 e MB-516 / ABNT e ao TB-76 / ABNT.

- Agregados (Areia e Brita)

a) Areia

Será quartzosa, isenta de substâncias nocivas em proporções prejudiciais, tais como: torrões de argila, gravetos, grânulos tenros e friáveis, impurezas orgânicas, cloreto de sódio, outros sais deliquêscientes, etc.

A areia para concreto satisfará à EB-4 / ABNT e às necessidades da dosagem para cada caso.

b) Brita

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO

A pedra britada para confecção de concreto deverá satisfazer à EB-4 / ABNT – Agregados para Concreto

- e às necessidades das dosagens adotadas para cada caso. Deverá ser evitado o uso de seixo rolado na execução do concreto.

- Concreto

Disposições Gerais

a) O concreto será o produto final resistente e artificialmente obtido pela mistura racional dos seus componentes. Todo concreto estrutural será, de preferência, usinado. Neste caso, a dosagem ficará sob responsabilidade da concreteira.

b) No caso do concreto ser preparado na concreteira, deverá ser observado:

A concreteira apresentará, obrigatoriamente, guias e Notas Fiscais dos materiais fornecidos e dos serviços executados explicitando, além da quantidade de concreto, a hora do seu carregamento, a tensão (mínima 20 Mpa) e sua consistência, esta expressa pelo abatimento do Tronco de Cone;

Não será permitido qualquer tipo de concreto ou argamassa preparado manualmente; A concreteira deverá apresentar laudo com as resistências características do concreto e suas respectivas idades (usualmente 7, 14 e 21 dias). Para isso será necessária a retirada de corpos de prova para estudo em laboratório especializado.

c) A compactação será obtida pôr vibração esmerada.

d) A agulha do vibrador será introduzida rapidamente e retirada com lentidão, sendo de três para um até cinco para um, a relação entre as duas velocidades. e) O período mínimo de vibração é de 20 min/m³ de concreto.

f) As fôrmas serão mantidas úmidas desde o início do lançamento até o endurecimento do concreto e protegidas da ação dos raios solares com sacos, lonas, ou filme opaco de polietileno.

g) Na hipótese de fluir aguada de cimento pôr abertura de junta de fôrma e que essa aguada venha a depositar-se sobre superfícies já concretadas, a remoção será imediata, o que se processará pôr lançamento com mangueira de água sob pressão. O endurecimento da aguada de cimento sobre o concreto aparente acarretará diferenças de tonalidades.

- Dosagem

a) O estabelecimento do traço do concreto será função da dosagem experimental, conforme preconizado na NBR-6118/2003ABNT.

b) Caso não haja conhecimento do desvio padrão S_n , a CONTRATADA indicará, para efeito da dosagem inicial, o modo como pretende conduzir a construção de acordo com o qual será fixada a resistência média à compressão FCK, seguindo um dos três critérios estabelecidos no item 8.3.1.2 da NBR-6118/2003ABNT

Bloco de concreto armado

Utilizará serviços de lastro de concreto magro E=3cm, fabricação, montagem e desmontagem de fôrmas para sapatas em chapa de madeira compensada E=17mm, 4 utilizações, com armação de aço CA-50 de 16 mm e estribos de aço CA- 60 de 5 mm, executado com concreto FCK=25MPa, preparo mecânico com betoneira e lançado com uso de balde, conforme descrito na planilha orçamentaria.

ALVENARIA E PAINÉIS

Alvenaria de Vedação

As alvenarias serão confeccionadas em tijolos cerâmicos nas dimensões de 09x19x39cm, assentados de meia vez, com juntas de 2cm de forma que a alvenaria proporcione uma estrutura plena e eficaz.

Os níveis das alvenarias estão descritos em projeto executivo.

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO

Terão arestas vivas e superfícies ásperas para maior facilidade de aderência da argamassa, devendo a alvenaria ser executada rigorosamente a prumo.

Apresentarão resistência suficiente para suportar os esforços de compressão - nunca inferior a 40 kg/cm².

Serão assentes com argamassa de cimento e barro no traço 1:2:8

Os tijolos deverão ser de primeira qualidade, bem cozido, duros, com dimensões uniformes e não vitrificados. Apresentarão faces planas e arestas vivas.

ESQUADRIAS DE MADEIRA, ALUMÍNIO E VIDRO

Portas de madeira

- Materiais:

a) A madeira a ser empregada na execução das esquadrias será seca, isenta de nós, cavidades, carunchos, fendas e de todo e qualquer defeito que possa comprometer sua durabilidade, resistência e aspecto.

b) Semi-ocas: O enquadramento do núcleo das portas será constituído por peças - montante ou pinásio vertical e travessa ou pinásio horizontal – de madeira idêntica à do revestimento da porta com acabamento em massa e pintadas.

- Processo Executivo:

a) as esquadrias de madeira obedecerão rigorosamente às indicações dos respectivos projetos de arquitetura e/ou desenhos de detalhes.

b) serão recusadas todas as peças que apresentarem sinais de empenamento, deslocamento, rachaduras, lascas, desigualdade de madeira, ou outros defeitos.

c) os arremates das guarnições com rodapés e/ou revestimentos de paredes adjacentes merecerão, de parte da CONTRATADA, cuidados especiais. Sempre que necessário, tais arremates serão objeto de desenhos de detalhes, os quais serão submetidos à prévia aprovação da FISCALIZAÇÃO.

d) os montantes ou pinásios verticais do enquadramento do núcleo terão largura tal que permita, de um lado, o embutimento completo das fechaduras e do outro, a fixação dos parafusos das dobradiças na madeira maciça.

e) para a fixação de esquadrias serão empregados grapas metálicas ou buchas plásticas com parafusos.

- FERRAGENS

Locais: Em todas as esquadrias especificadas e indicadas em planta. Materiais:

a) Todas as ferragens especificadas serão novas, na linha latão cromado 075 ou similar.

b) deverão ser observadas todas as normas da ABNT, em especial as relacionadas na. 1, bem como recomendações e especificações dos fabricantes sobre cremonas, dobradiças, fechaduras, fechos e trincos e demais componentes para esquadrias de madeira e ferro.

c) as fechaduras deverão ter cubo, lingueta, trinco, chapa-testa, contra-chapa e chaves.

d) as maçanetas serão em latão, tipo alavanca, com seção circular.

e) os espelhos e rosetas serão do mesmo material das maçanetas.

f) as dobradiças das divisórias e portas dos sanitários do bloco de serviço serão em latão cromado;

g) Todas as chaves serão fornecidas em três vias.

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO

Janela e basculante de alumínio

Todos os materiais utilizados nas esquadrias deverão respeitar as indicações e detalhes do projeto arquitetônico e planilha, e serão isentos de defeitos de fabricação. Os perfis, utilizados na fabricação das esquadrias serão isentos de empenamentos, defeitos de superfície e diferenças de espessura. As dimensões deverão atender às exigências de resistência pertinentes ao uso, bem como aos requisitos estéticos indicados no projeto.

A instalação das esquadrias deverá obedecer ao alinhamento, prumo e nivelamento indicados no projeto. Na colocação, não serão forçadas a se acomodarem em vãos fora de esquadro ou dimensões diferentes das indicadas no projeto indicado.

PISOS

Regularização de base

O lastro de concreto magro será executado com argamassa no traço 1:4:8 (cimento, areia média e brita) e espessura de 10cm, que servirá de recuperação do piso.

Esta regularização deverá ser feita com declividade de 0,5% no mínimo, em direção aos pontos de escoamento de água, no caso da calçada.

Contrapiso/lastro concreto 1:4 c/betoneira e=6cm

O lastro de concreto magro será executado com argamassa no traço 1:3:3 (cimento, areia média e brita) e espessura de 5cm, que servirá como base para colocação do piso. Esta regularização deverá ser feita com declividade de 0,5% no mínimo, em direção aos pontos de escoamento de água.

REVESTIMENTO

Chapisco

O chapisco será executado com argamassa de cimento e areia sem peneirar no traço volumétrico 1:3, com espessura máxima de 5mm. A argamassa deverá ser lançada energeticamente sobre a superfície a ser chapiscada.

As superfícies a serem chapiscadas, deverão ser previamente molhadas, de forma a evitar a absorção da água necessária à cura da argamassa.

Reboco

O reboco será executado com argamassa no traço 1:2:8 (cimento e areia fina) sobre superfícies de alvenaria ou concreto previamente chapiscadas, bem como na colocação de batentes, canalizações embutidas e chumbadores.

Emboço

O emboço será executado com argamassa no traço 1:2:8 (cimento e areia) sobre superfícies de alvenaria previamente chapiscadas. Nas áreas onde serão aplicados revestimentos.

INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

- MATERIAIS E PROCESSOS EXECUTIVOS

a) Todas as extremidades livres dos tubos serão antes e durante os serviços convenientemente obturadas, a fim de evitar a penetração de detritos e umidade.

b) Os quadros elétricos de distribuição deverão ser equivalentes aos modelos especificados e detalhados contidos no projeto.

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO

c) Deverão ser equipados com os disjuntores e demais equipamentos dimensionados e indicados nos diagramas unifilares e trifilares.

d) Todos os cabos e/ou fios deverão ser arrumados no interior dos quadros utilizando-se canaletas, fixadores, abraçadeiras, e serão identificados com marcadores apropriados para tal fim.

e) As plaquetas de identificação dos quadros elétricos deverão ser feitas em acrílico, medindo 50 x 20 mm e parafusadas nas portas dos mesmos.

f) Após a instalação dos quadros, os diagramas unifilares dos mesmos deverão ser armazenados no seu interior em porta planta confeccionado em plástico apropriado.

g) A fiação elétrica será feita com condutores de cobre, de fabricação de boa qualidade, tipo 0,6 KV a 1 KV, ou similar. O cabo de menor seção a ser utilizado será de 2,5mm².

h) Os condutores deverão ser instalados de forma que os isente de esforços mecânicos incompatíveis com sua resistência, ou com a do isolamento ou revestimento. Nas deflexões os condutores serão curvados segundo raios iguais ou maiores que os raios mínimos admitidos para seu tipo.

i) Todas as emendas dos fios e cabos deverão ser sempre efetuadas em caixas de passagem. Igualmente o desencapamento dos fios, para emendas, será cuidadoso, só ocorrendo no interior das caixas. O isolamento das emendas e derivações deverá ter características no mínimo equivalentes às dos condutores a serem usados, devendo ser efetuado com fita isolante de auto-fusão.

j) As ligações dos condutores aos bornes dos aparelhos e dispositivos deverão ser feitas de modo a assegurar resistência mecânica adequada e contato elétrico perfeito e permanente, sendo que os fios de quaisquer seções serão ligados por meio de terminais adequados.

k) Todos os cabos e fios serão afixados através de abraçadeiras apropriadas. Deverão ser utilizados marcadores para marcar todos os fios e cabos elétricos, os quais terão as seguintes cores:

- Condutores de fase - Preto, branco e vermelho;
- Condutores de neutro - Azul claro;
- Condutores de retorno - Cinza;
- Condutores positivos em tensão DC - Vermelho;
- Condutores negativos em tensão DC - Preto;
- Condutores de terra - Verde ou Verde/Amarelo.

l) Para os rabichos de ligação das luminárias serão utilizados cabos PP 3 x 1,5mm². ELETRODUTOS, ELETROCALHAS, E CAIXAS DE DERIVAÇÕES

a) A distribuição deverá ser feita sob o forro, utilizando-se eletrocalhas, eletrodutos de PVC rígido, condutes e caixas de passagem, conforme projeto.

b) Os eletrodutos serão em PVC rígido incombustíveis (a menor bitola será Ø= 3/4") serão utilizados para alimentação dos circuitos de iluminação, tomadas de serviço e interruptores, a partir do quadro de distribuição.

c) Toda derivação ou mudança de direção dos eletrodutos, tanto na horizontal como na vertical, deverá ser executada através de condutes de PVC ou das caixas de passagem representadas no projeto, não sendo permitido o emprego de curva pré-fabricada, nem curvatura no próprio eletroduto, salvo indicação em contrário nos casos específicos estabelecidos no projeto.

d) Sempre que possível serão evitadas as emendas dos eletrodutos. Quando inevitáveis estas emendas serão executadas através de luvas roscadas às extremidades a serem emendadas, de modo a permitir continuidade da superfície interna do eletroduto e resistência mecânica equivalente à tubulação.

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO

e) Todos os circuitos de iluminação serão lançados, a partir do QDF em fase, neutro e terra. Todas as luminárias fluorescentes deverão ser aterradas para garantir segurança e partida adequada dos reatores eletrônicos dimerizáveis.

f) A distribuição dos circuitos sob o piso será efetuada em eletrodutos de PVC rígido rosqueável de acordo com o projeto.

h) Todas as partes metálicas não destinadas à condução de energia, como quadros, caixas, carcaças de motores, equipamentos, etc., serão solidamente aterradas interligando-se à malha de aterramento a ser executada e depois ligada a malha de terra existente.

ILUMINAÇÃO

a) Será prevista utilização de diversos tipos de luminárias conforme especificado no Projeto elétrico. Todas elas deverão ser perfeitamente fixadas nas estruturas e com perfeito acabamento na superfície de forros.

b) Os aparelhos para luminárias, empregados nesta obra, obedecerão, naquilo que lhes for aplicável, à EB-142/ABNT, sendo construídos de forma a apresentar resistência adequada e possuir espaço para permitir as ligações necessárias. Buscarão antes de tudo a melhor eficiência energética possível.

c) Todas as luminárias serão protegidas contra corrosão mediante pintura, esmaltação, zincagem ou outros processos equivalentes.

d) As luminárias devem ser construídas de material incombustível e que não seja danificado sob condições normais de serviço. Seu invólucro deve abrigar todas as partes vivas ou condutores de corrente, condutos porta lâmpadas e lâmpadas permitindo-se, porém, a fácil substituição de lâmpadas e de reatores. Devem ser construídas de forma a impedir a penetração de umidade em eletroduto, porta lâmpadas e demais partes elétricas.

a) Deverá ser executada uma malha de terra constituída de hastes de aterramento de 5/8 "x 3 m, interligadas pôr cordoalha de cobre nu de 50 mm² através de solda exotérmica. Deverão ser instaladas quantas hastes forem necessárias para que obtenha resistência máxima de 10 Ohms em terreno seco. Tanto as hastes quanto a cordoalha de interligação deverão ser enterradas a uma profundidade mínima de 50 cm. Deverá ser executada uma caixa de inspeção da haste principal construída em alvenaria com tampa de ferro fundido tipo T-16.

b) A malha de aterramento executada deverá ser interligada às malhas de aterramento porventura existentes nas proximidades.

EQUIPAMENTOS E MATERIAIS

a) As especificações descritas a seguir se destinam a definir os equipamentos e materiais a serem fornecidos e/ou instalados para execução dos serviços em pauta, que deverão ser utilizados como guia para seleção dos mesmos.

b) Os modelos e equipamentos citados são para efeito orientativo, não estabelecendo necessariamente que estes sejam das marcas ou dos fabricantes citados.

c) Os equipamentos propostos deverão atender integralmente as características construtivas e condições operacionais dos equipamentos especificados, devendo a CONTRATADA enviar os catálogos técnicos com dimensões físicas, pontos de operação, características técnicas, etc., dos equipamentos alternativos.

CONDUTOS, DUTOS E ACESSÓRIOS

a) Só serão aceitos condutos e dutos que tragam impressos indicação de marca, classe e procedência.

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO

b) Os eletrodutos (salvo especificação em contrário) serão de PVC rígido, fornecidos em barras de 3 m de comprimento, nas bitolas indicadas no projeto, podendo ser adotadas medidas em mm ou polegadas.

c) Os acessórios tais como buchas, arruelas, adaptadores luvas, curvas, condutores, abraçadeiras e outros, deverão ser preferencialmente da mesma linha e fabricação dos respectivos dutos.

CONDUTORES

a) Os condutores destinados à distribuição de luz, força, controle ou sinalização deverão atender ao que se segue:

b) Serão todos do tipo "cabo", constituídos por condutores trançados de cobre eletrolítico e isolamento termoplástico anti-chama (PVC), do tipo 0,6 KV, para bitolas inferiores a 16mm² e do 1,0 KV (PVC-PVC) para bitolas superiores a 16 mm².

LUMINÁRIAS

a) Os aparelhos para luminárias sejam fluorescentes ou incandescentes, obedecerão no que for aplicável a EB 142/ABNT, devendo ser construídas de forma a apresentar resistência adequada e possuir espaço suficiente para permitir as ligações necessárias.

b) Todas as luminárias deverão apresentar em local visível, as seguintes informações: marca modelo e/ou nome do fabricante, tensão de alimentação, potências máximas.

c) Em função dos cálculos luminotécnicos e da distribuição das luminárias nos ambientes foram adotadas as luminárias constantes do projeto,

d) Todos os reatores deverão ser de partida instantânea e de alto fator de potência.

EQUIPAMENTOS

Quadros Elétrico (Conforme projeto)

Quadro Geral grau de proteção IP-55 conforme NBR 6146, modelo de embutir, instalação abrigada, com as seguintes características:

Chave geral bipolar;

Barramento bifásico In= 90 A;

Barramento de neutro;

Barramento de terra;

Espelho de proteção;

Acessórios de instalação;

Acabamento com pintura eletrostática à pó epóxi-poliéster na cor RAL 7032 - texturizada.

Demais Quadros

Os demais quadros, de distribuição, passagem, etc., serão em chapa de aço, n.º 16 e equipados com os dispositivos especificados no projeto, com porta, fechadura de cilindro, espelho e porta etiquetas.

As dimensões dos quadros, disposição e ligação obedecerão às Normas e à boa técnica, bem como às indicações dos respectivos desenhos apresentados no projeto.

Dispositivos de Manobra e Proteção

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO

Interruptores - Serão do tipo e valores nominais adequados para as cargas que comandam. Serão do tipo comum, de embutir, base de baquelite e funcionamento brusco.

Disjuntores - Serão do tipo TQC, com capacidade de interrupção de 5 KA, monopolares e bipolares.

Outros dispositivos de comando e proteção tais como, chaves, contadores, botoeiras, relés e etc., deverão atender às especificações contidas no projeto e específicas para cada caso onde for empregado.

CONDIÇÕES PARA ACEITAÇÃO DA INSTALAÇÃO

As instalações elétricas e telefônicas só serão recebidas quando entregues em perfeitas condições de funcionamento, ligadas à rede existente, perfeitamente dimensionada e balanceada e dentro das especificações.

Todos os equipamentos e instalações deverão ser garantidos por 24 (vinte e quatro) meses a contar do recebimento definitivo das instalações.

PINTURA

Pintura

As superfícies a pintar serão cuidadosamente limpas e convenientemente preparadas para o tipo de pintura a que se destinem.

A eliminação da poeira deverá ser completa, tomando-se precauções especiais contra o levantamento de pó durante os trabalhos, até que as tintas sequem inteiramente.

As superfícies só poderão ser pintadas quando perfeitamente secas.

Cada demão de tinta só poderá ser aplicada quando a precedente estiver perfeitamente seca, sendo conveniente observar um intervalo de 24 horas entre demãos sucessivas, salvo especificação em contrário.

Os trabalhos de pintura em locais não totalmente abrigados, serão suspensos em tempo de chuva.

Serão adotadas precauções especiais no sentido de evitar salpicaduras de tinta em superfícies não destinadas a pintura (vidros, ferragens de esquadrias, etc...).

A pintura das paredes internas será em tinta látex PVA (duas demãos), para aplicação seguir a especificação do seu Fabricante.

A pintura das paredes externas será em tinta acrílica PVA (duas demãos), para aplicação seguir a especificação do seu fabricante.

SERVIÇOS COMPLEMENTARES

Limpeza da obra

A obra será entregue em perfeito estado de limpeza e conservação, devendo apresentara perfeito funcionamento em todas as suas instalações, equipamentos e aparelhos.

Na execução dos serviços de limpeza deverão ser tomadas todas as precauções no sentido de se evitar danos aos materiais de acabamento.

O desentulho da obra deverá ser feito periodicamente e de acordo com as recomendações da FISCALIZAÇÃO.

Ao término dos serviços, será removido todo o entulho do terreno, sendo cuidadosamente limpos e varridos os acessos.

Ao término dos serviços, será removido todo o entulho do terreno, sendo cuidadosamente limpos e varridos os acessos.

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO

**ORÇAMENTO E CRONOGRAMA
FÍSICO - FINANCEIRO**



PREFEITURA DE

CHAPADINHÃ

O TRABALHO CONTINUA

RESUMO DO ORÇAMENTO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DA SECRETARIA DE SAÚDE E ALMOXARIFADO DA SAÚDE DO MUNICÍPIO DE CHAPADINHA-MA	DATA : 08/06/2026		BDI : 26,20%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DA SECRETARIA DE SAÚDE E ALMOXARIFADO DA SAÚDE DO MUNICÍPIO DE CHAPADINHA-MA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	TV. CORRENTE , S/N, BAIRRO CENTRO	CAEMA	2019/12	116,68%	-
		ORSE	2026/04	111,51%	69,72%
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2026/06 COM DESONERAÇÃO	98,31%	58,66%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA				
UNIDADES:	914.75M²				
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 3.667,65				

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	75.788,00	2,85
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	248.073,67	9,33
3	MOVIMENTAÇÕES DE TERRA	28.415,05	1,07
4	INFRAESTRUTURA	90.447,09	3,40
5	ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO	80.546,39	3,03
6	ALVENARIA E VEDAÇÕES	119.420,43	4,49
7	COBERTURA	328.618,15	12,36
8	REVESTIMENTO	118.887,97	4,47
9	PAVIMENTAÇÃO	116.626,34	4,39
10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	148.007,87	5,57
11	ESQUADRIAS	79.203,92	2,98
12	FORRO	44.048,09	1,66
13	INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO	5.249,69	0,20
14	INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	29.842,10	1,12
15	LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS	30.240,61	1,14
16	PINTURAS E ACABAMENTOS	71.459,37	2,69
17	REDE DE ESGOTO SANITÁRIO	38.159,36	1,44
18	REDE DE ABASTECIMENTO	16.079,04	0,60
19	MURO EXTERNO	302.514,80	11,38
20	DRENAGEM PLUVIAL	18.717,48	0,70
21	PAVIMENTAÇÃO DO ESTACIONAMENTO INTERNO E PAISAGISMO	96.258,65	3,62
22	SERVIÇOS FINAIS	74.825,54	2,81
23	SITEMA DE REGRIGERAÇÃO	30.554,40	1,15
24	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA)	44.971,04	1,69
25	GALPÃO ALMOXARIFADO	421.511,80	15,86
26	Benefícios e Despesas Indiretas (BDI)	696.518,31	0,00
VALOR BDI TOTAL:		696.518,31	100,00
VALOR ORÇAMENTO:		2.658.466,85	
VALOR TOTAL:		3.354.985,16	


 Lucas de B. Monteiros
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA-MA: 111983915-7

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA SECRETARIA DE SAÚDE E ALMOXARIFADO DA SAÚDE DO MUNICÍPIO DE CHAPADINHA-MA	DATA : 08/06/2026		BDI : 26,20%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DA SECRETARIA DE SAÚDE E ALMOXARIFADO DA SAÚDE DO MUNICÍPIO DE CHAPADINHA-MA	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	TV. CORRENTE , S/N, BAIRRO CENTRO	CAEMA	2019/12	116,68%	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA	ORSE	2026/04	111,51%	69,72%
	UNIDADES:	914.75M²	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 3.667,65	SINAPI	2026/06 COM DESONERAÇÃO	98,31%	58,66%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL						75.788,00
1.1	90778	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	240,00	130,77	31.384,80
1.2	90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1.280,00	34,69	44.403,20
2	SERVIÇOS PRELIMINARES						248.073,67
2.1	S11397	PLACA DE OBRA EM LONA COM IMPRESSÃO DIGITAL 1,50 X 2,00M, INCLUSIVE ESTRUTURA EM METALON 20 X 20CM E ESCORAMENTO, INSTALADA	ORSE	un	1,00	750,00	750,00
2.2	S09937	Limpeza mecanizada do terreno c/ retroescavadeira (vegetação rasteira) inclusive carga e transporte - dmt até 1km	ORSE	m2	5.630,60	1,99	11.204,89
2.3	C0002	ABRIGO PROVISÓRIO C/1 PAVIMENTO P/ALOJAMENTO E DEPÓSITO	SEINFRA	M2	10,00	1.008,04	10.080,40
2.4	C2850	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE LUZ , FORÇA,TELEFONE E LÓGICA	SEINFRA	UN	1,00	1.676,69	1.676,69
2.5	C2851	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE ÁGUA	SEINFRA	UN	1,00	1.343,32	1.343,32
2.6	C3528	MUTIRÃO MISTO - LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO	SEINFRA	M2	914,75	4,75	4.345,06
2.7	94319	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF_08/2023	SINAPI	M3	2.312,20	81,55	188.559,91
2.8	98459	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	SINAPI	M2	310,00	97,14	30.113,40
3	MOVIMENTAÇÕES DE TERRA						28.415,05
3.1	S02497	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA ALICERCE OU CAVA EM MATERIAL DE 1ª CATEGORIA, PROFUNDIDADE ATÉ 1,50M - 0,30 X 0,50 m	ORSE	m3	46,07	58,62	2.700,62
3.2	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA SAPATAS	SINAPI	M3	62,04	84,57	5.246,72
3.3	C0095	APILOAMENTO DE PISO OU FUNDO DE VALAS C/MAÇO DE 30 A 60 KG	SEINFRA	M2	148,92	31,38	4.673,11
3.4	94319	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF_08/2023	SINAPI	M3	193,68	81,55	15.794,60
4	INFRAESTRUTURA						90.447,09
4.1	ALICERCE						10.571,96
4.1.1	C3529	MUTIRÃO MISTO - ALVENARIA DE PEDRA ARGAMASSADA (TRAÇO 1:6) C/AGREGADOS ADQUIRIDOS	SEINFRA	M3	31,72	333,29	10.571,96
4.2	SAPATAS ISOLADAS						45.410,05
4.2.1	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	SINAPI	M2	53,76	46,28	2.488,01
4.2.2	S11657	FORMA PLANA PARA ESTRUTURAS, EM COMPENSADO RESINADO DE 10MM, 07 USOS, INCLUSIVE ESCORAMENTO - REVISADA 07.2015	ORSE	m2	67,20	49,46	3.323,71
4.2.3	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	725,59	13,87	10.063,93
4.2.4	102476	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,2:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	26,88	805,61	21.654,80
4.2.5	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	SINAPI	M3	26,88	293,14	7.879,60
4.3	CINTA DE AMARRAÇÃO INFERIOR						34.465,08
4.3.1	S11652	FORMA PLANA PARA ESTRUTURAS, EM COMPENSADO PLASTIFICADO DE 10MM, 07 USOS, INCLUSIVE ESCORAMENTO - REVISADA 07.2015	ORSE	m2	79,33	51,96	4.121,99
4.3.2	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	782,82	13,87	10.857,71
4.3.3	96543	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	175,85	19,63	3.451,94
4.3.4	102476	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,2:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	9,52	805,61	7.669,41
4.3.5	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	SINAPI	M3	9,52	293,14	2.790,69
4.3.6	S04953	IMPERMEABILIZAÇÃO DE VIGAS BALDRAMES COM 2 DEMÃOS DE TINTA ASFÁLTICA TIPO NEUTROL DA VEDACIT OU SIMILAR, EXCETO ARGAMASSA IMPERMEABILIZAÇÃO	ORSE	m2	196,66	28,34	5.573,34
5	ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO						80.546,39

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA SECRETARIA DE SAÚDE E ALMOXARIFADO DA SAÚDE DO MUNICÍPIO DE CHAPADINHA-MA	DATA : 08/06/2026		BDI : 26,20%
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DA SECRETARIA DE SAÚDE E ALMOXARIFADO DA SAÚDE DO MUNICÍPIO DE CHAPADINHA-MA	FONTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	TV. CORRENTE , S/N, BAIRRO CENTRO	CAEMA	2019/12	116,68% -
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA	ORSE	2026/04	111,51% 69,72%
	UNIDADES:	914.75M²	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 3.667,65	SINAPI	2026/06 COM DESONERAÇÃO	98,31% 58,66%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
5.1	PILARES						45.372,55
5.1.1	S07463	FORMA PLANA PARA PILARES, EM COMPENSADO PLASTIFICADO DE 12MM, 07 USOS, INCLUSIVE ESCORAMENTO	ORSE	m2	118,00	47,88	5.649,84
5.1.2	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	SINAPI	KG	1.389,41	10,96	15.227,93
5.1.3	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	SINAPI	KG	371,77	13,93	5.178,76
5.1.4	102476	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,2:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 05/2021	SINAPI	M3	17,58	805,61	14.162,62
5.1.5	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF 02/2022	SINAPI	M3	17,58	293,14	5.153,40
5.2	CINTA DE AMARRAÇÃO SUPERIOR						35.173,84
5.2.1	S11652	FORMA PLANA PARA ESTRUTURAS, EM COMPENSADO PLASTIFICADO DE 10MM, 07 USOS, INCLUSIVE ESCORAMENTO - REVISADA 07.2015	ORSE	m2	103,03	51,96	5.353,44
5.2.2	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	SINAPI	KG	672,42	12,29	8.264,04
5.2.3	96543	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF 01/2024	SINAPI	KG	234,47	19,63	4.602,65
5.2.4	102476	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,2:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 05/2021	SINAPI	M3	15,43	805,61	12.430,56
5.2.5	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF 02/2022	SINAPI	M3	15,43	293,14	4.523,15
6	ALVENARIA E VEDAÇÕES						119.420,43
6.1	103332	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 12/2021	SINAPI	M2	890,00	122,60	109.114,00
6.2	105024	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF 03/2024	SINAPI	M	19,00	59,25	1.125,75
6.3	S93199S	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA PARA JANELAS. AF 03/2016	ORSE	m	41,95	52,90	2.219,16
6.4	S01989	Peitoril granito cinza polido, c/ largura = 22 cm, esp = 2 cm	ORSE	m	41,10	169,38	6.961,52
7	COBERTURA						328.618,15
7.1	C5220	ESTRUTURA TRELIÇADA DE COBERTURA, TIPO SHED, COM LIGAÇÕES SOLDADAS, INCLUSOS PERFIS METÁLICOS, CHAPAS METÁLICAS, TRANSPORTE COM GUINDASTE, JATEAMENTO E PINTURA	SEINFRA	KG	8.060,00	19,14	154.268,40
7.2	92600	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 12 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO, EXCLUSIVE PINTURA. AF 10/2025	SINAPI	UN	14,00	2.284,84	31.987,76
7.3	101979	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF 11/2020	SINAPI	M	78,00	40,94	3.193,32
7.4	S03410	Peitoril de concreto armado com pingadeira largura 13 cm	ORSE	m	78,00	50,41	3.931,98
7.5	94216	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF 06/2026	SINAPI	M2	620,00	216,28	134.093,60
7.6	10929	CUMEEIRA TERMOACUSTICA	SEINFRA	UN	13,00	87,93	1.143,09
8	REVESTIMENTO						118.887,97
8.1	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 06/2014	SINAPI	M2	1.776,38	8,57	15.223,58
8.2	87530	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF 03/2024	SINAPI	M2	1.623,86	43,67	70.913,97
8.3	87532	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA ENTRE 5M2 E 10M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF 06/2014	SINAPI	M2	197,40	42,45	8.379,63

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA SECRETARIA DE SAÚDE E ALMOXARIFADO DA SAÚDE DO MUNICÍPIO DE CHAPADINHA-MA	DATA : 08/06/2026		BDI : 26,20%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DA SECRETARIA DE SAÚDE E ALMOXARIFADO DA SAÚDE DO MUNICÍPIO DE CHAPADINHA-MA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	TV. CORRENTE , S/N, BAIRRO CENTRO	CAEMA	2019/12	116,68%	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA	ORSE	2026/04	111,51%	69,72%
	UNIDADES:	914.75M²	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 3.667,65	SINAPI	2026/06 COM DESONERAÇÃO	98,31%	58,66%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
8.4	87275	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF 06/2014	SINAPI	M2	197,40	84,23	16.627,00
8.5	88650	RODAPE CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF 02/2023	SINAPI	M	309,93	14,38	4.456,79
8.6	S11175	Revestimento cerâmico para parede, 10 x 10 cm, Elizabeth, linha cristal piscina, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejunte epoxi, exclusive regularização de base ou emboço - Rev 02	ORSE	m2	25,00	131,48	3.287,00
9	PAVIMENTAÇÃO						116.626,34
9.1	S94991S	EXECUÇÃO DE PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_07/2016 - P/ CONTRAPISO INTERNO	ORSE	m3	43,45	772,06	33.546,01
9.2	00004786	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA, AGREGADO COR PRETO, CINZA, PALHA OU BRANCO, E= *8" MM (INCLUSO EXECUCAO)	SINAPI	M2	467,00	133,50	62.344,50
9.3	87257	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF 02/2023 PE	SINAPI	M2	76,20	78,62	5.990,84
9.4	S94991S	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_07/2016 - P/ CALÇADA INTERNA - 15 cm	ORSE	m3	8,40	772,06	6.485,30
9.5	C2284	SOLEIRA DE GRANITO L= 15cm P/ BANHEIROS E LAVABOS	SEINFRA	M	13,25	95,24	1.261,93
9.6	I01726	Peitoril granito cinza polido 17 x 2cm	ORSE	m	41,00	112,52	4.613,32
9.7	98504	PLANTIO DE GRAMA BATATAIS EM PLACAS. AF_07/2024	SINAPI	M2	128,68	18,53	2.384,44
10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						148.007,87
10.1	QUADROS E DISJUNTORES						1.130,81
10.1.1	I11823	Quadro de distribuição de embutir em chapa de aço, p/até 30 disjuntores c/barramento, padrão DIN, Cemar ou similar	ORSE	un	1,00	510,30	510,30
10.1.2	C1117	DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 100A	SEINFRA	UN	1,00	143,81	143,81
10.1.3	S09041	Dispositivo de proteção contra surto de tensão DPS 60kA - 275v	ORSE	un	2,00	88,32	176,64
10.1.4	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	SINAPI	UN	12,00	11,55	138,60
10.1.5	93656	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	SINAPI	UN	13,00	12,42	161,46
10.2	PONTOS DE TOMADA E ILUMINAÇÃO						29.109,87
10.2.1	S03398	Ponto de tomada 2p+t, ABNT, 10 A, de uso geral, em pisos, com eletroduto de pvc flexível sanfonado embutido Ø 3/4", inclusive aterramento	ORSE	pt	60,00	286,56	17.193,60
10.2.2	S03287	Ponto de interruptor 01 seção paralela, embutido, com eletroduto de pvc flexível sanfonado Ø 3/4"	ORSE	pt	4,00	237,87	951,48
10.2.3	S03282	Ponto de interruptor 02 seções embutido, com eletroduto de pvc rígido roscável Ø 3/4"	ORSE	pt	23,00	276,99	6.370,77
10.2.4	97589	LUMINÁRIA TIPO PLAFON EM PLÁSTICO, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 20 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2020	SINAPI	UN	70,00	53,07	3.714,90
10.2.5	I13524	Refletor Slim LED 200W de potência, branco Frio, 6500k, Autovolt, marca G-light ou similar	ORSE	un	8,00	109,89	879,12
10.3	CABOS E FIOS (CONDUTORES)						35.435,20
10.3.1	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015 - P/ TOMADAS DE USO GERAL	SINAPI	M	2.500,00	5,57	13.925,00
10.3.2	91930	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015 - P/ AR CONDICIONADOS	SINAPI	M	1.500,00	12,31	18.465,00
10.3.3	101564	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 50 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2025	SINAPI	M	40,00	76,13	3.045,20
10.4	ELETRODUTOS, ACESSÓRIOS E OUTROS						13.779,52
10.4.1	S91836S	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	ORSE	m	400,00	19,01	7.604,00
10.4.2	S00355	ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO ROSCÁVEL, DIÂM = 40MM (1 1/4")	ORSE	m	200,00	22,03	4.406,00

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA SECRETARIA DE SAÚDE E ALMOXARIFADO DA SAÚDE DO MUNICÍPIO DE CHAPADINHA-MA	DATA : 08/06/2026		BDI : 26,20%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DA SECRETARIA DE SAÚDE E ALMOXARIFADO DA SAÚDE DO MUNICÍPIO DE CHAPADINHA-MA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	TV. CORRENTE , S/N, BAIRRO CENTRO	CAEMA	2019/12	116,68%	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA	ORSE	2026/04	111,51%	69,72%
	UNIDADES:	914.75M²	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 3.667,65	SINAPI	2026/06 COM DESONERAÇÃO	98,31%	58,66%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
10.4.3	97887	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF 12/2020	SINAPI	UN	2,00	278,81	557,62
10.4.4	00039812	CAIXA DE PASSAGEM ELÉTRICA DE PAREDE, DE EMBUTIR, EM PVC, COM TAMPA APARAFUSADA, DIMENSÕES 200 X 200 X 90* MM	SINAPI	UN	10,00	121,19	1.211,90
10.5	SISTEMA DE ATERRAMENTO						1.813,25
10.5.1	C0326	ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 3/4"X 2.40M	SEINFRA	UN	3,00	324,91	974,73
10.5.2	C0518	CABO COBRE NU 16MM2	SEINFRA	M	20,00	23,88	477,60
10.5.3	S00353	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 25mm (3/4")	ORSE	m	20,00	13,87	277,40
10.5.4	I11379	Conector em latão tipo minigar para cabos 16 - 50 mm² (SPDA)	ORSE	un	3,00	27,84	83,52
10.6	SUBESTAÇÃO AÉREA						64.624,56
10.6.1	S00316	Montagem de acessórios para subestação transformadora abrigada de 15kv, 60hz, at 13,2kv, bt 220/127 c/ entrada aérea	ORSE	un	1,00	5.553,23	5.553,23
10.6.2	C4939	SUBESTAÇÃO AÉREA DE 112,5KVA, COM QUADRO DE MEDIÇÃO E PROTEÇÃO GERAL, INCLUSIVE MALHA DE ATERRAMENTO	SEINFRA	UN	1,00	59.071,33	59.071,33
10.7	LÓGICA E TELEFONE						2.114,66
10.7.1	S00689	Ponto de caixa seca p/ lógica, c/ eletroduto pvc rígido aparente Ø 3/4"	ORSE	un	13,00	116,82	1.518,66
10.7.2	C1186	ELETRODUTO PVC ROSC. D= 25mm (3/4")	SEINFRA	M	50,00	11,92	596,00
11	ESQUADRIAS						79.203,92
11.1	PORTAS						59.503,27
11.1.1	S03540	Porta em madeira de lei, almofadada, 0.80 x 2.10 m, inclusive batentes e ferragens	ORSE	un	23,00	1.719,31	39.544,13
11.1.2	S03541	PORTA EM MADEIRA DE LEI, ALMOFADADA, 0.90 X 2.10 M, INCLUSIVE BATENTES E FERRAGENS	ORSE	un	3,00	1.987,78	5.963,34
11.1.3	00004917	PORTA DE ABRIR EM ALUMÍNIO TIPO VENEZIANA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, SEM GUARNICAO/ALIZAR/VISTA	SINAPI	M2	6,72	453,83	3.049,74
11.1.4	C1971	PORTA DE VIDRO TEMPERADO 2 FOLHAS (1.80X2.10)m E=10mm	SEINFRA	CJ	1,00	4.688,54	4.688,54
11.1.5	C1953	PORTA 2 FOLHAS C/BANDEIRA DE VIDRO TEMPERADO E=10mm C/MOLA (1.80X3.50)m	SEINFRA	CJ	1,00	6.257,52	6.257,52
11.2	JANELAS						13.974,94
11.2.1	94562	JANELA DE AÇO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDRO (VIDROS NÃO INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO INCLUSO (6 A 14 CM), FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, COM PINTURA ANTICORROSIVA, COM FERRAGENS, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2024	SINAPI	M2	19,68	531,05	10.451,06
11.2.2	C1869	PEITORIL DE GRANITO L= 15 cm	SEINFRA	M	37,00	95,24	3.523,88
11.3	GRADE DE PROTEÇÃO						5.725,71
11.3.1	C1426	GRADE DE FERRO DE PROTEÇÃO	SEINFRA	M2	23,88	239,77	5.725,71
12	FORRO						44.048,09
12.1	I07263	Forro de gesso acartonado, cor branca, placa 1243 x 618mm, marca GYPSUM, modelo gessolyne ou similar - instalado	ORSE	m²	543,20	81,09	44.048,09
13	INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO						5.249,69
13.1	S03398	Ponto de tomada 2p+t, ABNT, 10 A, de uso geral, em pisos, com eletroduto de pvc flexível sanfonado embutido Ø 3/4", inclusive aterramento	ORSE	pt	15,00	286,56	4.298,40
13.2	97599	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 09/2024	SINAPI	UN	15,00	16,19	242,85
13.3	I37556S	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO, FOTOLUMINESCENTE, QUADRADA, *20 X 20* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 13434)	ORSE	un	15,00	11,56	173,40
13.4	S12138	Placa de indicativa de "EXTINTOR" em pvc, dim.: 20 x 20 cm	ORSE	Un	2,00	25,32	50,64
13.5	101909	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 6 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2026 PE	SINAPI	UN	2,00	242,20	484,40

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA SECRETARIA DE SAÚDE E ALMOXARIFADO DA SAÚDE DO MUNICÍPIO DE CHAPADINHA-MA	DATA : 08/06/2026		BDI : 26,20%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DA SECRETARIA DE SAÚDE E ALMOXARIFADO DA SAÚDE DO MUNICÍPIO DE CHAPADINHA-MA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	TV. CORRENTE , S/N, BAIRRO CENTRO	CAEMA	2019/12	116,68%	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA	ORSE	2026/04	111,51%	69,72%
	UNIDADES:	914.75M²	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 3.667,65	SINAPI	2026/06 COM DESONERAÇÃO	98,31%	58,66%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
14	INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS						29.842,10
14.1	INSTALAÇÕES HIDRAULICAS						11.189,13
14.1.1	C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	27,00	256,47	6.924,69
14.1.2	C2167	REGISTRO DE GAVETA C/CANOPLA CROMADA D= 25mm (1")	SEINFRA	UN	6,00	129,24	775,44
14.1.3	89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	M	150,00	23,26	3.489,00
14.2	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS						13.358,67
14.2.1	C1950	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	25,00	238,04	5.951,00
14.2.2	89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	SINAPI	UN	8,00	53,08	424,64
14.2.3	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	SINAPI	M	60,00	39,02	2.341,20
14.2.4	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	SINAPI	M	70,00	28,03	1.962,10
14.2.5	S06386	CAIXA DE PASSAGEM CP1-060 (60X60X50CM)	ORSE	un	5,00	354,13	1.770,65
14.2.6	C3738	INSTALAÇÃO DE TUBO DE VENTILAÇÃO 50mm C/ L=4m, C/ REBOCO E PINTURA A CAL (C/ MATERIAL)	SEINFRA	UN	5,00	74,19	370,95
14.2.7	98108	CAIXA DE GORDURA DUPLA (CAPACIDADE: 126 L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 0,4X0,7 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF 12/2020	SINAPI	UN	1,00	538,13	538,13
14.3	DRENO AR CONDICIONADO						5.294,30
14.3.1	89865	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2022	SINAPI	M	40,00	17,01	680,40
14.3.2	89866	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2022	SINAPI	UN	10,00	7,12	71,20
14.3.3	S04429	Caixa de inspeção 0,30 x 0,30 x 0,40m	ORSE	un	10,00	173,97	1.739,70
14.3.4	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	SINAPI	M	100,00	28,03	2.803,00
15	LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS						30.240,61
15.1	100866	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2026	SINAPI	UN	1,00	340,63	340,63
15.2	100868	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2026	SINAPI	UN	1,00	379,05	379,05
15.3	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	8,00	661,55	5.292,40
15.4	86885	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	14,00	12,57	175,98
15.5	S04768	CUBA DE EMBUTIR, CIRCULAR, CELITE 10129 OU SIMILAR, INCLUSIVE SIFÃO CROMADO, VÁLVULA CROMADA PARA PIA E ENGATE CROMADO E TORNEIRA	ORSE	un	9,00	715,83	6.442,47
15.6	S10759	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, E=2CM	ORSE	m2	10,47	557,90	5.841,21
15.7	C4070	DIVISÓRIA DE GRANITO CINZA E=2cm	SEINFRA	M2	17,22	472,42	8.135,07
15.8	100874	PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2026	SINAPI	UN	2,00	340,63	681,26
15.9	100852	CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL, 56 X 33 X 12 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2026	SINAPI	UN	1,00	248,74	248,74
15.10	I02258	Torneira p/ pia cozinha d=1/2" (Linha Standard, Deca, ref.1159-C39 ou similar)	ORSE	un	2,00	167,06	334,12
15.11	I0797	CHUVEIRO-DUCHA CROMADO 1/2"	SEINFRA	UN	1,00	51,41	51,41
15.12	86934	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2026	SINAPI	UN	1,00	409,55	409,55
15.13	C1792	MICTÓRIO DE LOUÇA BRANCA	SEINFRA	UN	3,00	636,24	1.908,72

 PREFEITURA DE CHAPADINHÃ O TRABALHO CONTINUA	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA SECRETARIA DE SAÚDE E ALMOXARIFADO DA SAÚDE DO MUNICÍPIO DE CHAPADINHÃ-MA	DATA : 08/06/2026		BDI : 26,20%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DA SECRETARIA DE SAÚDE E ALMOXARIFADO DA SAÚDE DO MUNICÍPIO DE CHAPADINHÃ-MA	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	TV. CORRENTE , S/N, BAIRRO CENTRO	CAEMA	2019/12	116,68%	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHÃ	ORSE	2026/04	111,51%	69,72%
	UNIDADES:	914.75M²	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 3.667,65	SINAPI	2026/06 COM DESONERAÇÃO	98,31%	58,86%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
16	PINTURAS E ACABAMENTOS						71.459,37
16.1	PINTURA INTERNA E EXTERNA						57.083,17
16.1.1	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	1.620,30	4,15	6.724,25
16.1.2	S02283	Aplicação de 01 demão de textura acrílica	ORSE	m2	1.620,30	15,84	25.665,55
16.1.3	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	1.620,30	15,24	24.693,37
16.2	PINTURA DE ESQUADRIAS						5.240,68
16.2.1	102197	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	SINAPI	M2	106,57	25,19	2.684,50
16.2.2	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	SINAPI	M2	106,57	17,10	1.822,35
16.2.3	100754	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	SINAPI	M2	23,88	30,73	733,83
16.3	PINTURA DE PISO						857,15
16.3.1	102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	SINAPI	M2	36,32	23,60	857,15
16.4	PINTURA DO FORRO						8.278,37
16.4.1	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	543,20	15,24	8.278,37
17	REDE DE ESGOTO SANITÁRIO						38.159,36
17.1	98087	TANQUE SÉPTICO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 1,6 X 4,6 X H=2,4 M, VOLUME ÚTIL: 14720 L (PARA 105 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	SINAPI	UN	1,00	12.190,80	12.190,80
17.2	98065	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 2,88 M, ALTURA INTERNA = 3,0 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 31,4 M² (PARA 12 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	SINAPI	UN	2,00	8.221,30	16.442,60
17.3	S06386	*Caixa de passagem cp1-060 (40x40x60cm)	ORSE	un	6,00	354,13	2.124,78
17.4	89849	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	120,00	60,44	7.252,80
17.5	C3738	INSTALAÇÃO DE TUBO DE VENTILAÇÃO 50mm C/ L=4m, C/ REBOCO E PINTURA A CAL (C/ MATERIAL)	SEINFRA	UN	2,00	74,19	148,38
18	REDE DE ABASTECIMENTO						16.079,04
18.1	S10203	Reservatório elevado c/ caixa d'água em fibra de vidro de 5.000 litros apoiado em estrutura pre-moldada concreto, composta de capitel p/apoio da caixa e pilar cilíndrico c/altura útil = 6,00m, incluso frete e montagem no local, exceto inst.hidráulica	ORSE	un	1,00	9.633,40	9.633,40
18.2	94492	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 50 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00	64,40	64,40
18.3	94703	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4 , INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	SINAPI	UN	1,00	19,79	19,79
18.4	94706	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM X 1 1/2 , INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	SINAPI	UN	1,00	35,66	35,66
18.5	94796	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00	42,96	42,96
18.6	89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	80,00	23,26	1.860,80
18.7	103979	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	140,00	29,92	4.188,80
18.8	C0490	BUCHA REDUÇÃO PVC ROSC. D=1 1/2"X1" (50X32mm)	SEINFRA	UN	5,00	15,77	78,85
18.9	S01120	Curva 90° de pvc rígido soldável, marrom diâ = 50mm	ORSE	un	6,00	25,73	154,38
19	MURO EXTERNO						302.514,80
19.1	MOVIMENTAÇÕES DE TERRA						3.145,88


 Lucas de B. Montelaz
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA-MA: 111983915-7

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA SECRETARIA DE SAÚDE E ALMOXARIFADO DA SAÚDE DO MUNICÍPIO DE CHAPADINHA-MA	DATA : 08/06/2026		BDI : 26,20%
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DA SECRETARIA DE SAÚDE E ALMOXARIFADO DA SAÚDE DO MUNICÍPIO DE CHAPADINHA-MA	FONTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	TV. CORRENTE , S/N, BAIRRO CENTRO	CAEMA	2019/12	116,68% -
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA	ORSE	2026/04	111,51% 69,72%
	UNIDADES:	914.75M²	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 3.667,65	SINAPI	2026/06 COM DESONERAÇÃO	98,31% 58,66%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
19.1.1	S02497	Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade até 1,50m	ORSE	m3	38,33	58,62	2.246,90
19.1.2	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	SINAPI	M3	10,63	84,57	898,98
19.2	INFRAESTRUTURA						51.122,97
19.2.1	ALICERCE						8.515,56
19.2.1.1	C3529	MUTIRÃO MISTO - ALVENARIA DE PEDRA ARGAMASSADA (TRAÇO 1:6) C/AGREGADOS ADQUIRIDOS	SEINFRA	M3	25,55	333,29	8.515,56
19.2.2	SAPATAS ISOLADAS						15.948,87
19.2.2.1	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	SINAPI	M2	30,60	46,28	1.416,17
19.2.2.2	S11657	Forma plana para estruturas, em compensado resinado de 10mm, 07 usos, inclusive escoramento - Revisada 07.2015	ORSE	m2	40,80	49,46	2.017,97
19.2.2.3	102487	CONCRETO CICLÓPICO FCK = 15MPa, 30% PEDRA DE MÃO EM VOLUME REAL, INCLUSIVE LANÇAMENTO. AF_05/2021	SINAPI	M3	18,36	681,63	12.514,73
19.2.3	CINTA DE AMARRAÇÃO INFERIOR						26.658,54
19.2.3.1	S11652	Forma plana para estruturas, em compensado plastificado de 10mm, 07 usos, inclusive escoramento - Revisada 07.2015	ORSE	m2	42,61	51,96	2.214,02
19.2.3.2	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	630,62	13,87	8.746,70
19.2.3.3	96543	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	141,66	19,63	2.780,79
19.2.3.4	102476	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2,2:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	7,67	805,61	6.179,03
19.2.3.5	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	SINAPI	M3	7,67	293,14	2.248,38
19.2.3.6	S04953	Impermeabilização de alicerce e viga baldrame com 2 demãos de tinta asfáltica tipo Neutrol da Vedacit ou similar, exceto argamassa impermeabilização	ORSE	m2	158,42	28,34	4.489,62
19.3	ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO						51.471,20
19.3.1	PILARES						35.608,16
19.3.1.1	S07463	Forma plana para pilares, em compensado plastificado de 12mm, 07 usos, inclusive escoramento	ORSE	m2	57,38	47,88	2.747,35
19.3.1.2	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	797,16	10,96	8.736,87
19.3.1.3	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	139,28	13,93	1.940,17
19.3.1.4	102476	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2,2:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	20,19	805,61	16.265,27
19.3.1.5	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	SINAPI	M3	20,19	293,14	5.918,50
19.3.2	CINTA DE AMARRAÇÃO SUPERIOR						15.863,04
19.3.2.1	S11652	Forma plana para estruturas, em compensado plastificado de 10mm, 07 usos, inclusive escoramento - Revisada 07.2015	ORSE	m2	34,09	51,96	1.771,32
19.3.2.2	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	403,72	12,29	4.961,72
19.3.2.3	96543	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	121,99	19,63	2.394,66
19.3.2.4	102476	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2,2:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	6,13	805,61	4.938,39
19.3.2.5	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	SINAPI	M3	6,13	293,14	1.796,95
19.4	ALVENARIA E VEDAÇÕES						96.187,06
19.4.1	103332	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	SINAPI	M2	784,56	122,60	96.187,06
19.5	REVESTIMENTO						55.432,91

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA SECRETARIA DE SAÚDE E ALMOXARIFADO DA SAÚDE DO MUNICÍPIO DE CHAPADINHA-MA			DATA : 08/06/2026		BDI : 26,20%
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DA SECRETARIA DE SAÚDE E ALMOXARIFADO DA SAÚDE DO MUNICÍPIO DE CHAPADINHA-MA			FORTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	TV. CORRENTE , S/N, BAIRRO CENTRO			CAEMA	2019/12	116,68% -
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA			ORSE	2026/04	111,51% 69,72%
	UNIDADES:	914,75M²			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 3.667,65			SINAPI	2026/06 COM DESONERAÇÃO	98,31% 58,66%
					Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
19.5.1	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 10/2022	SINAPI	M2	1.061,12	8,57	9.093,80
19.5.2	87530	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF 03/2024	SINAPI	M2	1.061,12	43,67	46.339,11
19.6	ESQUADRIAS						7.760,96
19.6.1	C3733	PORTÃO DE ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL, FECHAMENTO TOTAL C/ LAMBRI BOLA E CORREDIÇO (FORNECIMENTO E MONTAGEM)	SEINFRA	M2	16,00	485,06	7.760,96
19.7	PINTURAS E ACABAMENTOS						37.393,82
19.7.1	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF 03/2024	SINAPI	M2	1.061,42	4,15	4.404,89
19.7.2	S02283	Aplicação de 01 demão de textura acrílica	ORSE	m2	1.061,42	15,84	16.812,89
19.7.3	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	SINAPI	M2	1.061,42	15,24	16.176,04
20	DRENAGEM PLUVIAL						18.717,48
20.1	104166	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF 06/2022	SINAPI	M	160,00	79,92	12.787,20
20.2	S03233	Caixa de passagem em alvenaria de tijolos maciços esp. = 0,12m, dim. int. = 0,40 x 0,40 x 0,60m, com grelha de ferro	ORSE	un	12,00	494,19	5.930,28
21	PAVIMENTAÇÃO DO ESTACIONAMENTO INTERNO E PAISAGISMO						96.258,65
21.1	S94991S	Execução de passeio (calçada) ou piso de concreto com concreto moldado in loco, usinado c20, acabamento convencional, não armado. af 08/2022	ORSE	m3	108,54	772,06	83.799,39
21.2	94265	GUIA (MEIO-FIO) CONCRETO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO COM EXTRUSORA, 15 CM BASE X 30 CM ALTURA. AF 01/2024	SINAPI	M	130,00	55,01	7.151,30
21.3	S12111	Mesa em concreto armado polido (c=1,60, l=0,80 e h=0,75mm), 2 bancos em concreto armado (c=1,40, l=0,40 e h=0,40mm), com pintura acrílica.	ORSE	Un	4,00	1.326,99	5.307,96
22	SERVIÇOS FINAIS						74.825,54
22.1	I12737	Estrutura metálica galvanizada, revestida por placas de ACM (alumínio composto) recortado, e=0,3mm, na cor cobre, 1,00 nx 1,00m, fixação da estrutura metálica sem avanço na est. espacial existente no local por parafusos. - fornecimento e montagem	ORSE	m2	95,00	635,87	60.407,65
22.2	I10848S	Placa de inauguração metálica, *40* cm x *60* cm	ORSE	un	1,00	881,89	881,89
22.3	99803	LIMPEZA FINAL DA OBRA	SINAPI	M2	3.600,00	3,76	13.536,00
23	SITEMA DE REGRIGERAÇÃO						30.554,40
23.1	S103247S	Ar condicionado split inverter, hi-wall (parede), 12000 btu/h, ciclo frio - fornecimento e instalação. af 11/2021 pe	ORSE	un	12,00	2.546,20	30.554,40
24	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA)						44.971,04
24.1	C3483	TERMINAL OLHAL PARA CABO DE 4,00MM2 À 6,00MM2	SEINFRA	UN	50,00	8,64	432,00
24.2	98463	SUORTE ISOLADOR PARA FIXAÇÃO DA CORDOALHA DE COBRE EM ALVENARIA OU CONCRETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2023	SINAPI	UN	16,00	27,76	444,16
24.3	96985	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2023	SINAPI	UN	16,00	82,82	1.325,12
24.4	96973	CORDOALHA DE COBRE NU 35 MM², NÃO ENTERRADA, COM ISOLADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2023	SINAPI	M	242,00	87,74	21.233,08
24.5	96974	CORDOALHA DE COBRE NU 50 MM², NÃO ENTERRADA, COM ISOLADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2023	SINAPI	M	178,00	115,38	20.537,64
24.6	98111	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF 12/2020	SINAPI	UN	16,00	62,44	999,04
25	GALPÃO ALMOXARIFADO						421.511,80
25.1	MOVIMENTAÇÕES DE TERRA						9.148,56
25.1.1	S02497	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA ALICERCE OU CAVA EM MATERIAL DE 1ª CATEGORIA, PROFUNDIDADE ATÉ 1,50M - 0,30 X 0,50 m	ORSE	m3	9,14	58,62	535,79
25.1.2	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA SAPATAS	SINAPI	M3	18,00	84,57	1.522,26


Lucas de B. Monteiros
ENGENHEIRO CIVIL
CREA-MA: 111983915-7

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA SECRETARIA DE SAÚDE E ALMOXARIFADO DA SAÚDE DO MUNICÍPIO DE CHAPADINHA-MA	DATA : 08/06/2026		BDI : 26,20%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DA SECRETARIA DE SAÚDE E ALMOXARIFADO DA SAÚDE DO MUNICÍPIO DE CHAPADINHA-MA	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	TV. CORRENTE , S/N, BAIRRO CENTRO	CAEMA	2019/12	116,68%	-
			ORSE	2026/04	111,51%	69,72%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA	SINAPI	2026/06 COM DESONERAÇÃO	98,31%	58,66%
	UNIDADES:	914.75M²	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 3.667,65					

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
25.1.3	C0095	APILOAMENTO DE PISO OU FUNDO DE VALAS C/MAÇO DE 30 A 60 KG	SEINFRA	M2	29,80	31,38	935,12
25.1.4	94319	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF_08/2023	SINAPI	M3	75,48	81,55	6.155,39
25.2	INFRAESTRUTURA						105.391,72
25.2.1	ALICERCE						2.029,74
25.2.1.1	C3529	MUTIRÃO MISTO - ALVENARIA DE PEDRA ARGAMASSADA (TRAÇO 1:6) C/AGREGADOS ADQUIRIDOS	SEINFRA	M3	6,09	333,29	2.029,74
25.2.2	SAPATAS ISOLADAS						96.737,79
25.2.2.1	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	SINAPI	M2	18,00	46,28	833,04
25.2.2.2	S11657	FORMA PLANA PARA ESTRUTURAS, EM COMPENSADO RESINADO DE 10MM, 07 USOS, INCLUSIVE ESCORAMENTO - REVISADA 07.2015	ORSE	m2	1.686,78	49,46	83.428,14
25.2.2.3	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	186,58	13,87	2.587,86
25.2.2.4	102476	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2.2:2.5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	9,00	805,61	7.250,49
25.2.2.5	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	SINAPI	M3	9,00	293,14	2.638,26
25.2.3	CINTA DE AMARRAÇÃO INFERIOR						6.624,19
25.2.3.1	S11652	FORMA PLANA PARA ESTRUTURAS, EM COMPENSADO PLASTIFICADO DE 10MM, 07 USOS, INCLUSIVE ESCORAMENTO - REVISADA 07.2015	ORSE	m2	15,27	51,96	793,43
25.2.3.2	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	150,40	13,87	2.086,05
25.2.3.3	96543	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	33,79	19,63	663,30
25.2.3.4	102476	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2.2:2.5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	1,83	805,61	1.474,27
25.2.3.5	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	SINAPI	M3	1,83	293,14	536,45
25.2.3.6	S04953	IMPERMEABILIZAÇÃO DE VIGAS BALDRAMES COM 2 DEMÃOS DE TINTA ASFÁLTICA TIPO NEUTROL DA VEDACIT OU SIMILAR, EXCETO ARGAMASSA IMPERMEABILIZAÇÃO	ORSE	m2	37,78	28,34	1.070,69
25.3	ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO						28.647,73
25.3.1	PILARES						16.269,66
25.3.1.1	S07463	FORMA PLANA PARA PILARES, EM COMPENSADO PLASTIFICADO DE 12MM, 07 USOS, INCLUSIVE ESCORAMENTO	ORSE	m2	37,98	47,88	1.818,48
25.3.1.2	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	455,35	10,96	4.990,64
25.3.1.3	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	97,04	13,93	1.351,77
25.3.1.4	102476	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2.2:2.5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	7,38	805,61	5.945,40
25.3.1.5	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	SINAPI	M3	7,38	293,14	2.163,37
25.3.2	CINTA DE AMARRAÇÃO SUPERIOR						12.378,07
25.3.2.1	S11652	FORMA PLANA PARA ESTRUTURAS, EM COMPENSADO PLASTIFICADO DE 10MM, 07 USOS, INCLUSIVE ESCORAMENTO - REVISADA 07.2015	ORSE	m2	36,37	51,96	1.889,79
25.3.2.2	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	242,50	12,29	2.980,33
25.3.2.3	96543	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	78,54	19,63	1.541,74
25.3.2.4	102476	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2.2:2.5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	5,43	805,61	4.374,46
25.3.2.5	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	SINAPI	M3	5,43	293,14	1.591,75

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA SECRETARIA DE SAÚDE E ALMOXARIFADO DA SAÚDE DO MUNICÍPIO DE CHAPADINHA-MA	DATA : 08/06/2026		BDI : 26,20%
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DA SECRETARIA DE SAÚDE E ALMOXARIFADO DA SAÚDE DO MUNICÍPIO DE CHAPADINHA-MA	FORTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	TV. CORRENTE , S/N, BAIRRO CENTRO	CAEMA	2019/12	116,68%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA	ORSE	2026/04	111,51%
	UNIDADES:	914.75M²	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 3.667,65	SINAPI	2026/06 COM DESONERAÇÃO	98,31%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
25.4	ALVENARIA E VEDAÇÕES						39.426,93
25.4.1	103332	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	SINAPI	M2	321,59	122,60	39.426,93
25.5	COBERTURA						114.939,72
25.5.1	C5220	ESTRUTURA TRELIÇADA DE COBERTURA, TIPO SHED, COM LIGAÇÕES SOLDADAS, INCLUSOS PERFIS METÁLICOS, CHAPAS METÁLICAS, TRANSPORTE COM GUINDASTE, JATEAMENTO E PINTURA	SEINFRA	KG	3.024,00	19,14	57.879,36
25.5.2	101979	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020	SINAPI	M	28,00	40,94	1.146,32
25.5.3	S03410	Peitoril de concreto armado com pingadeira largura 13 cm	ORSE	m	28,00	50,41	1.411,48
25.5.4	94216	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_06/2026	SINAPI	M2	252,00	216,28	54.502,56
25.6	REVESTIMENTO						28.879,32
25.6.1	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	SINAPI	M2	552,82	8,57	4.737,67
25.6.2	87530	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	552,82	43,67	24.141,65
25.7	PAVIMENTAÇÃO						14.414,36
25.7.1	S94991S	EXECUÇÃO DE PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_07/2016 - P/ CONTRAPISO INTERNO	ORSE	m3	18,67	772,06	14.414,36
25.8	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						26.870,54
25.8.1	QUADROS E DISJUNTORES						602,84
25.8.1.1	I08829	Quadro de distribuição de embutir em chapa de aço, p/até 16 disjuntores c/barramento, padrão DIN, ref.904311, Cemar ou similar	ORSE	un	1,00	138,57	138,57
25.8.1.2	C1117	DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 100A	SEINFRA	UN	1,00	143,81	143,81
25.8.1.3	S09041	Dispositivo de proteção contra surto de tensão DPS 60kA - 275v	ORSE	un	2,00	88,32	176,64
25.8.1.4	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	SINAPI	UN	6,00	11,55	69,30
25.8.1.5	93656	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	SINAPI	UN	6,00	12,42	74,52
25.8.2	PONTOS DE TOMADA E ILUMINAÇÃO						12.499,77
25.8.2.1	S03398	Ponto de tomada 2p+t, ABNT, 10 A, de uso geral, em pisos, com eletroduto de pvc flexível sanfonado embutido Ø 3/4", inclusive aterramento	ORSE	pt	15,00	286,56	4.298,40
25.8.2.2	S03287	Ponto de interruptor 01 seção paralela, embutido, com eletroduto de pvc flexível sanfonado Ø 3/4"	ORSE	pt	4,00	237,87	951,48
25.8.2.3	S03282	Ponto de interruptor 02 seções embutido, com eletroduto de pvc rígido roscável Ø 3/4"	ORSE	pt	23,00	276,99	6.370,77
25.8.2.4	I13524	Refletor Slim LED 200W de potência, branco Frio, 6500k, Autovolt, marca G-light ou similar	ORSE	un	8,00	109,89	879,12
25.8.3	CABOS E FIOS (CONDUTORES)						7.909,80
25.8.3.1	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015 - P/ TOMADAS DE USO GERAL	SINAPI	M	600,00	5,57	3.342,00
25.8.3.2	101564	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 50 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2025	SINAPI	M	60,00	76,13	4.567,80
25.8.4	ELETRODUTOS, ACESSÓRIOS E OUTROS						4.044,88
25.8.4.1	S91836S	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	ORSE	m	100,00	19,01	1.901,00
25.8.4.2	S00355	ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO ROSCAVEL, DIÂM = 40MM (1 1/4")	ORSE	m	50,00	22,03	1.101,50

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA SECRETARIA DE SAÚDE E ALMOXARIFADO DA SAÚDE DO MUNICÍPIO DE CHAPADINHA-MA			DATA : 08/06/2026		BDI : 26,20%
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DA SECRETARIA DE SAÚDE E ALMOXARIFADO DA SAÚDE DO MUNICÍPIO DE CHAPADINHA-MA			FONTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	TV. CORRENTE , S/N, BAIRRO CENTRO			ORSE	2026/04	111,51% 69,72%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
	UNIDADES:	914.75M²			SINAPI	2026/06 COM DESONERAÇÃO	98,31% 58,66%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 3.667,65			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
25.8.4.3	97887	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF 12/2020	SINAPI	UN	2,00	278,81	557,62
25.8.4.4	00039812	CAIXA DE PASSAGEM ELETRICA DE PAREDE, DE EMBUTIR, EM PVC, COM TAMPA APARAFUSADA, DIMENSOES 200 X 200 X "90" MM	SINAPI	UN	4,00	121,19	484,76
25.8.5	SISTEMA DE ATERRAMENTO						1.813,25
25.8.5.1	C0326	ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 3/4"X 2.40M	SEINFRA	UN	3,00	324,91	974,73
25.8.5.2	C0518	CABO COBRE NU 16MM2	SEINFRA	M	20,00	23,88	477,60
25.8.5.3	S00353	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 25mm (3/4")	ORSE	m	20,00	13,87	277,40
25.8.5.4	I11379	Conector em latão tipo minigar para cabos 16 - 50 mm² (SPDA)	ORSE	un	3,00	27,84	83,52
25.9	ESQUADRIAS						7.275,90
25.9.1	C3733	PORTÃO DE ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL, FECHAMENTO TOTAL C/ LAMBRI BOLA E CORREDIÇO (FORNECIMENTO E MONTAGEM)	SEINFRA	M2	15,00	485,06	7.275,90
25.10	FORRO						24.326,99
25.10.1	I11185	Parede de gesso acartonado - dry - wall d 95/70/60 1 st/1st 12,5mm sistemas lafarge gypsum ou similar	ORSE	m2	233,33	104,26	24.326,99
25.11	INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO						1.792,28
25.11.1	S03398	Ponto de tomada 2p+t, ABNT, 10 A, de uso geral, em pisos, com eletroduto de pvc flexível sanfonado embutido Ø 3/4", inclusive aterramento	ORSE	pt	4,00	286,56	1.146,24
25.11.2	97599	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 09/2024	SINAPI	UN	4,00	16,19	64,76
25.11.3	I37556S	PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINESCENTE, QUADRADA, "20 X 20" CM, EM PVC "2" MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 13434)	ORSE	un	4,00	11,56	46,24
25.11.4	S12138	Placa de indicativa de "EXTINTOR" em pvc, dim.: 20 x 20 cm	ORSE	Un	2,00	25,32	50,64
25.11.5	101909	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 6 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2026 PE	SINAPI	UN	2,00	242,20	484,40
25.12	PINTURAS E ACABAMENTOS						20.397,75
25.12.1	PINTURA INTERNA E EXTERNA						19.475,85
25.12.1.1	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF 03/2024	SINAPI	M2	552,82	4,15	2.294,20
25.12.1.2	S02283	Aplicação de 01 demão de textura acrílica	ORSE	m2	552,82	15,84	8.756,67
25.12.1.3	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	SINAPI	M2	552,82	15,24	8.424,98
25.12.2	PINTURA DE ESQUADRIAS						921,90
25.12.2.1	100754	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF 01/2020	SINAPI	M2	30,00	30,73	921,90
						VALOR BDI TOTAL:	696.518,31
						VALOR ORÇAMENTO:	2.658.466,85
						VALOR TOTAL:	3.354.985,16


Lucas de B. Montalvão
ENGENHEIRO CIVIL
CREA-MA: 111983915-7

PREFEITURA DE
CHAPADINHA
O TRABALHO CONTINUA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE E ALMOXARIFADO DA SAUDE DO MUNICIPIO DE CHAPADINHA-MA			DATA :	08/06/2026	BDI :	26.20%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DA SECRETARIA DE SAÚDE E ALMOXARIFADO DA SAÚDE DO MUNICÍPIO DE CHAPADINHA-MA			FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	TV. CORRENTE , S/N, BAIRRO CENTRO			CAEMA	2019/12	116.68%	-
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA			ORSE	2026/04	111.51%	69.72%
UNIDADES:				SEINFRA	028.100M DESONERAÇÃO	84.44%	47.48%
				SINAPI	2026/06 COM DESONERAÇÃO	98.31%	58.66%
				Compensação Própria	PRÓPRIA	0.00%	0.00%
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 3.667 ,65						

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	CUSTO DIRETO (R\$)				PREÇO UNITÁRIO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)	
						MÃO DE OBRA	MATERIAL	EQUIPAMENTO	OUTROS			
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL											75.788,00
1.1	90778	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	240,00	126,26	0,00	0,00	4,51	130,77	31.384,80	
1.2	90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1.280,00	29,25	0,00	0,00	5,44	34,69	44.403,20	
2	SERVIÇOS PRELIMINARES											248.073,67
2.1	S11397	PLACA DE OBRA EM LONA COM IMPRESSÃO DIGITAL 1,50 X 2,00M, INCLUSIVE ESTRUTURA EM METALON 20 X 20CM E ESCORAMENTO, INSTALADA	ORSE	un	1,00	0,00	0,00	0,00	750,00	750,00	750,00	
2.2	S09937	Limpeza mecanizada do terreno c/ retroscavadeira (vegetação rasteira) inclusive carga e transporte - dnt até 1km	ORSE	m2	5.630,60	0,36	0,00	1,53	0,07	1,99	11.204,89	
2.3	C0002	ABRIGO PROVISÓRIO C/1 PAVIMENTO P/ALOJAMENTO E DEPÓSITO	SEINFRA	M2	10,00	594,34	413,37	0,00	0,33	1.008,04	10.080,40	
2.4	C2850	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE LUZ, FORÇA, TELEFONE E LÓGICA	SEINFRA	UN	1,00	0,00	1,676,69	0,00	0,00	1,676,69	1,676,69	
2.5	C2851	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE ÁGUA	SEINFRA	UN	1,00	364,03	979,29	0,00	0,00	1.343,32	1.343,32	
2.6	C3528	MUTIRÃO MISTO - LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO	SEINFRA	M2	914,75	3,14	1,60	0,00	0,01	4,75	4.345,06	
2.7	94319	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILLO-ARENOSO. AF_08/2023	SINAPI	M3	2.312,20	16,76	57,94	0,97	5,88	81,55	188.559,91	
2.8	98459	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	SINAPI	M2	310,00	24,59	65,02	0,00	7,53	97,14	30.113,40	
3	MOVIMENTAÇÕES DE TERRA											28.415,05
3.1	S02497	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA ALICERCE OU CAVA EM MATERIAL DE 1ª CATEGORIA, PROFUNDIDADE ATÉ 1,50M - 0,30 X 0,50 m	ORSE	m3	46,07	46,77	0,00	0,00	11,88	58,62	2.700,62	
3.2	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA SAPATAS	SINAPI	M3	62,04	60,28	0,00	0,00	24,29	84,57	5.246,72	
3.3	C0095	APLOAMENTO DE PISO OU FUNDO DE VALAS C/MAÇO DE 30 A 60 KG	SEINFRA	M2	148,92	31,38	0,00	0,00	0,00	31,38	4.673,11	
3.4	94319	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILLO-ARENOSO. AF_08/2023	SINAPI	M3	193,68	16,76	57,94	0,97	5,88	81,55	15.794,60	
4	INFRAESTRUTURA											90.447,09
4.1	ALICERCE											10.571,96
4.1.1	C3529	MUTIRÃO MISTO - ALVENARIA DE PEDRA ARGAMASSADA (TRAÇO 1:6) C/AGREGADOS ADQUIRIDOS	SEINFRA	M3	31,72	120,80	212,49	0,00	0,00	333,29	10.571,96	
4.2	SAPATAS ISOLADAS											45.410,05
4.2.1	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	SINAPI	M2	53,76	12,82	28,85	0,24	4,37	46,28	2.488,01	
4.2.2	S11657	FORMA PLANA PARA ESTRUTURAS, EM COMPENSADO RESINADO DE 10MM,	ORSE	m2	67,20	22,00	23,01	0,00	4,41	49,46	3.323,71	

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CUSTO DIRETO

 CHAPADINHA GOIÁS GOV. DO ESTADO DO TOCANTINS		OBRA: CONSTRUÇÃO DA SECRETARIA DE SAÚDE E ALMOXARIFADO DA SAÚDE DO MUNICÍPIO DE CHAPADINHA-MA		DATA : 06/06/2026		BDI : 26,20%					
DESCRIÇÃO: CONSTRUÇÃO DA SECRETARIA DE SAÚDE E ALMOXARIFADO DA SAÚDE DO MUNICÍPIO DE CHAPADINHA-MA		LOCAL: TV. CORRENTE , S/N. BAIRRO CENTRO		FONTE		VERSÃO		HORA		MES	
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA		UNIDADES: 914,75M²		CINTEIRA		028.1.COM DESONERAÇÃO		84,44%		47,48%	
VALOR POR UNIDADE: R\$ 3.667,65				SINAPI		2026/06.COM DESONERAÇÃO		98,31%		58,86%	
				PROPRIA		0,00%		0,00%		0,00%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	CUSTO DIRETO (R\$)				PREÇO UNITÁRIO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
						MÃO DE OBRA	MATERIAL	EQUIPAMENTO	OUTROS		
		07 USOS, INCLUSIVE ESCORAMENTO - REVISADA 07.2015									
4.2.3	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	725,59	3,32	9,49	0,00	1,06	13,87	10.063,93
4.2.4	102476	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,2:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	26,88	58,93	723,79	0,93	21,96	805,61	21.654,80
4.2.5	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	SINAPI	M3	26,88	215,83	0,00	1,87	75,44	293,14	7.879,60
4.3		CINTA DE AMARRAÇÃO INFERIOR									34.465,08
4.3.1	S11652	FORMA PLANA PARA ESTRUTURAS, EM COMPENSADO PLASTIFICADO DE 10MM, 07 USOS, INCLUSIVE ESCORAMENTO - REVISADA 07.2015	ORSE	m2	79,33	22,00	25,51	0,00	4,41	51,96	4.121,99
4.3.2	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	782,82	3,32	9,49	0,00	1,06	13,87	10.857,71
4.3.3	96543	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	175,85	8,17	8,86	0,00	2,60	19,63	3.451,94
4.3.4	102476	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,2:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	9,52	58,93	723,79	0,93	21,96	805,61	7.669,41
4.3.5	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	SINAPI	M3	9,52	215,83	0,00	1,87	75,44	293,14	2.790,69
4.3.6	S04953	IMPERMEABILIZAÇÃO DE VIGAS BALDRAMES COM 2 DEMÃOS DE TINTA ASFÁLTICA TIPO NEUTROL DA VEDACIT OU SIMILAR, EXCETO ARGAMASSA IMPERMEABILIZAÇÃO	ORSE	m2	196,66	11,29	14,66	0,00	2,40	28,34	5.573,34
5		ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO									80.546,39
5.1		PILARES									45.372,55
5.1.1	S07463	FORMA PLANA PARA PILARES, EM COMPENSADO PLASTIFICADO DE 12MM, 07 USOS, INCLUSIVE ESCORAMENTO	ORSE	m2	118,00	17,79	26,50	0,00	3,57	47,88	5.649,84
5.1.2	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1.389,41	1,12	9,50	0,00	0,34	10,96	15.227,93
5.1.3	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	371,77	3,86	8,87	0,00	1,20	13,93	5.178,76
5.1.4	102476	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,2:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	17,58	58,93	723,79	0,93	21,96	805,61	14.162,62

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CUSTO DIRETO



OBRA: CONSTRUÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE E ALMOXARIFADO DA SAUDE DO MUNICIPIO DE CHAPADINHA-MA		DATA : 08/06/2026	BDI : 26,20%																								
DESCRIÇÃO: CONSTRUÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE E ALMOXARIFADO DA SAUDE DO MUNICIPIO DE CHAPADINHA-MA		<table><tr><th>Fonte</th><th>Versão</th><th>Hora</th><th>Mes</th></tr><tr><td>CEIMA</td><td>2019/12</td><td>116,88%</td><td>-</td></tr><tr><td>ORSE</td><td>2026/04</td><td>111,51%</td><td>69,72%</td></tr><tr><td>SEINFRA</td><td>028,1 COM DESONERAÇÃO</td><td>84,44%</td><td>47,48%</td></tr><tr><td>SINAPI</td><td>2026/06 COM DESONERAÇÃO</td><td>98,31%</td><td>58,66%</td></tr><tr><td>Composições Propriais</td><td>PROPRIA</td><td>0,00%</td><td>0,00%</td></tr></table>		Fonte	Versão	Hora	Mes	CEIMA	2019/12	116,88%	-	ORSE	2026/04	111,51%	69,72%	SEINFRA	028,1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SINAPI	2026/06 COM DESONERAÇÃO	98,31%	58,66%	Composições Propriais	PROPRIA	0,00%	0,00%
Fonte	Versão	Hora	Mes																								
CEIMA	2019/12	116,88%	-																								
ORSE	2026/04	111,51%	69,72%																								
SEINFRA	028,1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																								
SINAPI	2026/06 COM DESONERAÇÃO	98,31%	58,66%																								
Composições Propriais	PROPRIA	0,00%	0,00%																								
LOCAL: TV. CORRENTE , S/N. BAIRRO CENTRO																											
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA																											
UNIDADES: 914,75M²																											
VALOR POR UNIDADE: R\$ 3.667,65																											

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	CUSTO DIRETO (R\$)				PREÇO UNITÁRIO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
						MÃO DE OBRA	MATERIAL	EQUIPAMENTO	OUTROS		
5.1.5	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	SINAPI	M3	17,58	215,83	0,00	1,87	75,44	293,14	5.153,40
5.2	CINTA DE AMARRAÇÃO SUPERIOR										35.173,84
5.2.1	S11652	FORMA PLANA PARA ESTRUTURAS, EM COMPENSADO PLASTIFICADO DE 10MM, 07 USOS, INCLUSIVE ESCORAMENTO - REVISADA 07.2015	ORSE	m2	103,03	22,00	25,51	0,00	4,41	51,96	5.353,44
5.2.2	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	672,42	1,68	10,09	0,00	0,52	12,29	8.264,04
5.2.3	96543	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	234,47	8,17	8,86	0,00	2,60	19,63	4.602,65
5.2.4	102476	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2,2:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	15,43	58,93	723,79	0,93	21,96	805,61	12.430,56
5.2.5	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	SINAPI	M3	15,43	215,83	0,00	1,87	75,44	293,14	4.523,15
6	ALVENARIA E VEDAÇÕES										119.420,43
6.1	103332	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	SINAPI	M2	890,00	64,05	37,80	0,02	20,73	122,60	109.114,00
6.2	105024	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESURA DE *10* CM. AF_03/2024	SINAPI	M	19,00	15,33	38,99	0,02	4,91	59,25	1.125,75
6.3	S93199S	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA PARA JANELAS. AF_03/2016	ORSE	m	41,95	11,06	37,68	0,04	4,12	52,90	2.219,16
6.4	S01989	Pelotril granito cinza polido, c/ largura = 22 cm, esp = 2 cm	ORSE	m	41,10	16,48	149,74	0,00	3,12	169,38	6.961,52
7	COBERTURA										328.618,15
7.1	C5220	ESTRUTURA TRELIÇADA DE COBERTURA, TIPO SHED, COM LIGAÇÕES SOLDADAS, INCLUSOS PERFIS METÁLICOS, CHAPAS METÁLICAS, TRANSPORTE COM GUINDASTE, JATEAMENTO E PINTURA	SEINFRA	KG	8.060,00	1,42	16,82	0,00	0,90	19,14	154.268,40
7.2	92600	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOIRA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 12 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025	SINAPI	UN	14,00	341,10	1.811,58	27,40	104,76	2.284,84	31.987,76
7.3	101979	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020	SINAPI	M	78,00	5,15	34,13	0,00	1,66	40,94	3.193,32
7.4	S03410	Pelotril de concreto armado com pingadeira largura 13 cm	ORSE	m	78,00	33,07	10,15	0,00	7,14	50,41	3.931,98
7.5	94216	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ	SINAPI	M2	620,00	5,26	209,17	0,00	1,85	216,28	134.093,60

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CUSTO DIRETO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CUSTO DIRETO																																	
OBRA:		CONSTRUÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE E ALMOXARIFADO DA SAUDE DO MUNICIPIO DE CHAPADINHA-MA																															
DESCRIÇÃO:		CONSTRUÇÃO DA SECRETARIA DE SAÚDE E ALMOXARIFADO DA SAÚDE DO MUNICIPIO DE CHAPADINHA-MA																															
LOCAL:		TV. CORRENTE , S/N. BAIRRO CENTRO																															
CLIENTE:		PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA																															
UNIDADES:		914,75M²																															
VALOR POR UNIDADE:		R\$ 3.667,65																															
		DATA : 08/06/2026																															
		BDI : 26,20%																															
		<table><thead><tr><th>FONTE</th><th>VERSÃO</th><th>HORA</th><th>MES</th></tr></thead><tbody><tr><td>CAEMA</td><td>2019/12</td><td>116,68%</td><td>-</td></tr><tr><td>ORSE</td><td>2026/04</td><td>111,51%</td><td>69,72%</td></tr><tr><td>SEINFRA</td><td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td><td>84,44%</td><td>47,48%</td></tr><tr><td>SINAPI</td><td>2026/06 COM DESONERAÇÃO</td><td>98,31%</td><td>58,66%</td></tr><tr><td>Composições Próprias</td><td>PRÓPRIA</td><td>0,00%</td><td>0,00%</td></tr></tbody></table>								FONTE	VERSÃO	HORA	MES	CAEMA	2019/12	116,68%	-	ORSE	2026/04	111,51%	69,72%	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SINAPI	2026/06 COM DESONERAÇÃO	98,31%	58,66%	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
FONTE	VERSÃO	HORA	MES																														
CAEMA	2019/12	116,68%	-																														
ORSE	2026/04	111,51%	69,72%																														
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																														
SINAPI	2026/06 COM DESONERAÇÃO	98,31%	58,66%																														
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																														

ITEM	CODIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	CUSTO DIRETO (R\$)				PREÇO UNITÁRIO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
						MAO DE OBRA	MATERIAL	EQUIPAMENTO	OUTROS		
7.6	10929	CUMEIRA TERMOACUSTICA	SEINFRA	UN	13,00	0,00	87,93	0,00	0,00	87,93	1.143,09
8	REVESTIMENTO										118.887,97
8.1	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENCIA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	SINAPI	M2	1.776,38	4,78	2,26	0,00	1,53	8,57	15.223,58
8.2	87530	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	1.623,86	18,71	18,50	0,00	6,46	43,67	70.913,97
8.3	87532	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA ENTRE 5M2 E 10M2, ESPESURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	SINAPI	M2	197,40	17,79	18,50	0,00	6,16	42,45	8.379,63
8.4	87275	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_06/2014	SINAPI	M2	197,40	24,24	52,21	0,00	7,78	84,23	16.627,00
8.5	88650	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_02/2023	SINAPI	M	309,93	2,31	11,32	0,00	0,75	14,38	4.456,79
8.6	S1175	Revestimento cerâmico para parede, 10 x 10 cm, Elizabeth, linha cristal piscina, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejunte epoxi, exclusive regularização de base ou emboço - Rev 02	ORSE	m2	25,00	13,88	114,59	0,00	3,00	131,48	3.287,00
9	PAVIMENTAÇÃO										116.626,34
9.1	S94991S	EXECUÇÃO DE PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_07/2016 - P/ CONTRAPISO INTERNO	ORSE	m3	43,45	65,27	682,65	0,00	24,14	772,06	33.546,01
9.2	00004786	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA, AGREGADO COR PRETO, CINZA, PALHA OU BRANCO, E = 8° MM (INCLUSO EXECUCAO)	SINAPI	M2	467,00	0,00	133,50	0,00	0,00	133,50	62.344,50
9.3	87257	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023, PE	SINAPI	M2	76,20	8,13	67,86	0,00	2,63	78,62	5.990,84
9.4	S94991S	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_07/2016 - P/ CALÇADA INTERNA - 15 cm	ORSE	m3	8,40	65,27	682,65	0,00	24,14	772,06	6.485,30
9.5	C2284	SOLEIRA DE GRANTO L= 15cm P/ BANHEIROS E LAVABOS	SEINFRA	M	13,25	17,39	77,85	0,00	0,00	95,24	1.261,93
9.6	101726	Pelotril granito cinza polido 17 x 2cm	ORSE	m	41,00	0,00	112,52	0,00	0,00	112,52	4.613,32

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CUSTO DIRETO

 PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHã				DATA : 08/06/2026				BDI : 26,20%			
OBRA: CONSTRUÇÃO DA SECRETARIA DE SAÚDE E ALMOXARIFADO DA SAÚDE DO MUNICÍPIO DE CHAPADINHã-MA				FONTE				VERSÃO			
DESCRIÇÃO: CONSTRUÇÃO DA SECRETARIA DE SAÚDE E ALMOXARIFADO DA SAÚDE DO MUNICÍPIO DE CHAPADINHã-MA				CAEMA				2019/12			
LOCAL: TV. CORRENTE , S/N. BAIRRO CENTRO				ORSE				2026/04			
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHã				SEINFRA				028.1 COM DESONERAÇÃO			
UNIDADES: 914,75M²				SINAPI				2026/06 COM DESONERAÇÃO			
VALOR POR UNIDADE: R\$ 3.667,65				Composições Proprias				PRÓPRIA			
								0,00%			
								0,00%			

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	CUSTO DIRETO (R\$)				PREÇO UNITÁRIO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
						MÃO DE OBRA	MATERIAL	EQUIPAMENTO	OUTROS		
9.7	98504	PLANTIO DE GRAMA BATATAIS EM PLACAS. AF_07/2024	SINAPI	M2	128,68	2,55	14,96	0,00	1,02	18,53	2.384,44
10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS										148.007,87
10.1	QUADROS E DISJUNTORES										1.130,81
10.1.1	I11823	Quadro de distribuição de embuir em chapa de aço, platé 30 disjuntores c/barramento, padrão DIN, Cernar ou similar	ORSE	un	1,00	0,00	510,30	0,00	0,00	510,30	510,30
10.1.2	C1117	DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 100A	SEINFRA	UN	1,00	38,93	104,88	0,00	0,00	143,81	143,81
10.1.3	S09041	Dispositivo de proteção contra surto de tensão DPS 60kA - 275v	ORSE	un	2,00	10,80	75,20	0,00	2,32	88,32	176,64
10.1.4	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	SINAPI	UN	12,00	1,76	9,19	0,00	0,60	11,55	138,60
10.1.5	93656	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	SINAPI	UN	13,00	2,41	9,19	0,00	0,82	12,42	161,46
10.2	PONTOS DE TOMADA E ILUMINAÇÃO										29.109,87
10.2.1	S03398	Ponto de tomada 2p+1, ABNT, 10 A, de uso geral, em pisos, com eletroduto de pvc flexível sanfonado embuido Ø 3/4", inclusive aterramento	ORSE	pt	60,00	128,57	130,85	0,00	27,12	286,56	17.193,60
10.2.2	S03287	Ponto de interruptor 01 seção paralela, embuido, com eletroduto de pvc flexível sanfonado Ø 3/4"	ORSE	pt	4,00	128,57	82,16	0,00	27,12	237,87	951,48
10.2.3	S03282	Ponto de interruptor 02 seções embuido, com eletroduto de pvc rígido rosçável Ø 3/4"	ORSE	pt	23,00	164,61	77,46	0,00	34,89	276,99	6.370,77
10.2.4	97589	LUMINÁRIA TIPO PLAFON EM PLÁSTICO, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 20 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	SINAPI	UN	70,00	15,15	33,04	0,00	4,88	53,07	3.714,90
10.2.5	I13524	Refletor Slim LED 200W de potência, branco Frio, 6500k, Autovolt, marca G-light ou similar	ORSE	un	8,00	0,00	109,89	0,00	0,00	109,89	879,12
10.3	CABOS E FIOS (CONDUTORES)										35.435,20
10.3.1	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015 - P/ TOMADAS DE USO GERAL	SINAPI	M	2.500,00	1,09	4,11	0,00	0,37	5,57	13.925,00
10.3.2	91930	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015 - P/AR CONDICIONADOS	SINAPI	M	1.500,00	1,92	9,73	0,00	0,66	12,31	18.465,00
10.3.3	101564	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 50 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2025	SINAPI	M	40,00	0,05	76,05	0,00	0,03	76,13	3.045,20

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CUSTO DIRETO



OBRA:	CONSTRUÇÃO DA SECRETARIA DE SAÚDE E ALMOXARIFADO DA SAÚDE DO MUNICÍPIO DE CHAPADINHA-MA			DATA :	08/06/2026	BDI :	26,20%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DA SECRETARIA DE SAÚDE E ALMOXARIFADO DA SAÚDE DO MUNICÍPIO DE CHAPADINHA-MA			FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	TV. CORRENTE , S/N. BAIRRO CENTRO			CAEMA	2019/12	116,68%	-
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA			ORSE	2026/04	111,51%	69,72%
UNIDADES:	914,75M²			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 3,667,65			SINAPI	2026/06 COM DESONERAÇÃO	98,31%	58,66%
				Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	CUSTO DIRETO (R\$)				PREÇO UNITÁRIO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
						MÃO DE OBRA	MATERIAL	EQUIPAMENTO	OUTROS		
10.4	ELETRODUTOS, ACESSÓRIOS E OUTROS										13.779,52
10.4.1	S91836S	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	ORSE	m	400,00	9,11	6,71	0,00	3,19	19,01	7.604,00
10.4.2	S00355	ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO ROSCÁVEL, DIÂM = 40MM (1 1/4")	ORSE	m	200,00	9,36	10,65	0,00	2,01	22,03	4.406,00
10.4.3	97887	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF_12/2020	SINAPI	UN	2,00	116,16	123,08	0,65	38,92	278,81	557,62
10.4.4	00039812	CAIXA DE PASSAGEM ELÉTRICA DE PAREDE, DE EMBUTIR, EM PVC, COM TAMPA APARAFUSADA, DIMENSÕES 200 X 200 X 90* MM	SINAPI	UN	10,00	0,00	121,19	0,00	0,00	121,19	1.211,90
10.5	SISTEMA DE ATERRAMENTO										1.813,25
10.5.1	C0326	ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 3/4"X 2,40M	SEINFRA	UN	3,00	103,08	221,83	0,00	0,00	324,91	974,73
10.5.2	C0518	CABO COBRE NU 16MM2	SEINFRA	M	20,00	6,92	16,96	0,00	0,00	23,88	477,60
10.5.3	S00353	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 25mm (3/4")	ORSE	m	20,00	7,20	5,12	0,00	1,55	13,87	277,40
10.5.4	I11379	Conector em latão tipo mingar para cabos 16 - 50 mm² (SPDA)	ORSE	un	3,00	0,00	27,84	0,00	0,00	27,84	83,52
10.6	SUBESTAÇÃO AÉREA										64.624,56
10.6.1	S00316	Montagem de acessórios para subestação transformadora abrigada de 15kv, 60hz, at 13,2kv, bt 220/127 c/ entrada aérea	ORSE	un	1,00	0,00	5.553,23	0,00	0,00	5.553,23	5.553,23
10.6.2	C4939	SUBESTAÇÃO AÉREA DE 112,5KVA, COM QUADRO DE MEDIÇÃO E PROTEÇÃO GERAL, INCLUSIVE MALHA DE ATERRAMENTO	SEINFRA	UN	1,00	4.761,55	54.048,04	0,00	261,74	59.071,33	59.071,33
10.7	LÓGICA E TELEFONE										2.114,66
10.7.1	S00689	Ponto de caixa seca p/ lógica, c/ eletroduto pvc rígido aparente Ø 3/4"	ORSE	un	13,00	72,08	29,18	0,00	15,54	116,82	1.518,66
10.7.2	C1186	ELETRODUTO PVC ROSC. D= 25mm (3/4")	SEINFRA	M	50,00	7,35	4,57	0,00	0,00	11,92	596,00
11	ESQUADRIAS										79.203,92
11.1	PORTAS										59.503,27
11.1.1	S03540	Porta em madeira de lei, almofadada, 0,80 x 2,10 m, inclusive batentes e ferragens	ORSE	un	23,00	216,89	1.455,91	0,00	46,48	1.719,31	39.544,13
11.1.2	S03541	PORTA EM MADEIRA DE LEI, ALMOFADADA, 0,90 X 2,10 M, INCLUSIVE BATENTES E FERRAGENS	ORSE	un	3,00	216,89	1.724,38	0,00	46,48	1.987,78	5.963,34
11.1.3	00004917	PORTA DE ABRIR EM ALUMÍNIO TIPO VENEZIANA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, SEM GUARNICAO/ALIZARVISTA	SINAPI	M2	6,72	0,00	453,83	0,00	0,00	453,83	3.049,74

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CUSTO DIRETO



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CUSTO DIRETO									
OBRA:		CONSTRUÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE E ALMOXARIFADO DA SAÚDE DO MUNICIPIO DE CHAPADINHA-MA							
DESCRIÇÃO:		CONSTRUÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE E ALMOXARIFADO DA SAÚDE DO MUNICIPIO DE CHAPADINHA-MA							
LOCAL:		TV. CORRENTE , S/N. BAIRRO CENTRO							
CLIENTE:		PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA							
UNIDADES:		914.75M²							
VALOR POR UNIDADE:		R\$ 3.667,65							
		DATA :		08/06/2026		BDI :		26,20%	
		FONTE		VERSÃO		HORA		MES	
		CAEMA		2019/12		116,68%		-	
		ORSE		2026/04		111,51%		69,72%	
		SEINFRA		028.1 COM DESONERAÇÃO		84,44%		47,48%	
		SINAPI		2026/06 COM DESONERAÇÃO		98,31%		58,86%	
		Composições Próprias		PRÓPRIA		0,00%		0,00%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	CUSTO DIRETO (R\$)				PREÇO UNITÁRIO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
						MÃO DE OBRA	MATERIAL	EQUIPAMENTO	OUTROS		
11.1.4	C1971	PORTA DE VIDRO TEMPERADO 2 FOLHAS (1.80X2.10)m E=10mm	SEINFRA	CJ	1,00	0,00	4.688,54	0,00	0,00	4.688,54	4.688,54
11.1.5	C1953	PORTA 2 FOLHAS C/BANDEIRA DE VIDRO TEMPERADO E=10mm C/MOLA (1.80X3.50)m	SEINFRA	CJ	1,00	0,00	6.257,52	0,00	0,00	6.257,52	6.257,52
11.2	JANELAS										13.974,94
11.2.1	94562	JANELA DE AÇO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDRO (VIDROS NÃO INCLUSOS), BATENTE/REQUADRO INCLUSO (6 A 14 CM), FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, COM PINTURA ANTICORROSIVA, COM FERRAGENS, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	SINAPI	M2	19,68		40,53				
11.2.2	C1869	PEITORIL DE GRANITO L= 15 cm	SEINFRA	M	37,00	17,39	77,85	0,00	0,00	95,24	3.523,88
11.3	GRADE DE PROTEÇÃO										5.725,71
11.3.1	C1426	GRADE DE FERRO DE PROTEÇÃO	SEINFRA	M2	23,88	127,85	111,92	0,00	0,00	239,77	5.725,71
12	FORRO										44.048,09
12.1	I07263	Forro de gesso acartonado, cor branca, placa 1243 x 618mm, marca GYPSUM, modelo gesso lyne ou similar - instalado	ORSE	m²	543,20	0,00	0,00	0,00	81,09	81,09	44.048,09
13	INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO										5.249,69
13.1	S03398	Ponto de tomada 2p+1, ABNT, 10 A, de uso geral, em pisos, com eletroduto de pvc flexível sanfonado embutido Ø 3/4", inclusive aterramento	ORSE	pt	15,00	128,57	130,85	0,00	27,12	286,56	4.298,40
13.2	97599	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	SINAPI	UN	15,00	4,68	10,02	0,00	1,49	16,19	242,85
13.3	I37566S	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO, FOTOLUMINESCENTE, QUADRADA, 20 X 20" CM, EM PVC, 2" MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 13434)	ORSE	un	15,00	0,00	11,56	0,00	0,00	11,56	173,40
13.4	S12138	Placa de indicativa de "EXTINTOR" em pvc, dim.: 20 x 20 cm	ORSE	Un	2,00	3,11	21,43	0,00	0,79	25,32	50,64
13.5	101909	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE POS DE 6 KG, CLASSE BC -FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026, PE	SINAPI	UN	2,00	15,99	221,18	0,00	5,03	242,20	484,40
14	INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS										29.842,10
14.1	INSTALAÇÕES HIDRAULICAS										11.189,13
14.1.1	C1948	PONTO HIDRAULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	27,00	173,88	82,59	0,00	0,00	256,47	6.924,69
14.1.2	C2167	REGISTRO DE GAVETA C/CANOPIA CROMADA D= 25mm (1")	SEINFRA	UN	6,00	25,97	103,26	0,00	0,01	129,24	775,44
14.1.3	89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE	SINAPI	M	150,00	14,09	4,73	0,00	4,44	23,26	3.489,00

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CUSTO DIRETO



OBRA:	CONSTRUÇÃO DA SECRETARIA DE SAÚDE E ALMOXARIFADO DA SAÚDE DO MUNICÍPIO DE CHAPADINHA-MA				DATA :	08/06/2026	BDI :	26,20%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DA SECRETARIA DE SAÚDE E ALMOXARIFADO DA SAÚDE DO MUNICÍPIO DE CHAPADINHA-MA				FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	TV. CORRENTE, S/N. BAIRRO CENTRO				CAEMA	2019/12	116,68%	-
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA				ORSE	2026/04	111,51%	69,72%
UNIDADES:	914,75M²				SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 3.667,65				SINAPI	2020/06 COM DESONERAÇÃO	98,31%	58,66%
					Composições Proprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	CUSTO DIRETO (R\$)				PREÇO UNITÁRIO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)	
						MÃO DE OBRA	MATERIAL	EQUIPAMENTO	OUTROS			
ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022												
14.2	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS											13.358,67
14.2.1	C1950	PONTO SANITÁRIO. MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	25,00	173,88	64,16	0,00	0,00	238,04	5.951,00	
14.2.2	89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	8,00	14,79	33,64	0,00	4,65	53,08	424,64	
14.2.3	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	60,00	16,48	17,35	0,00	5,19	39,02	2.341,20	
14.2.4	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	70,00	11,80	12,51	0,00	3,72	28,03	1.962,10	
14.2.5	S06386	CAIXA DE PASSAGEM CP1-060 (60X60X50CM)	ORSE	un	5,00	147,19	174,37	0,00	32,45	354,13	1.770,65	
14.2.6	C3738	INSTALAÇÃO DE TUBO DE VENTILAÇÃO 50mm C/L=4m, C/ REBOCO E PINTURA A CAL (C/ MATERIAL)	SEINFRA	UN	5,00	18,03	56,17	0,00	0,00	74,19	370,95	
14.2.7	98108	CAIXA DE GORDURA DUPLA (CAPACIDADE: 126 L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO. DIMENSÕES INTERNAS = 0,4X0,7 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020	SINAPI	UN	1,00	211,45	254,94	0,99	70,75	538,13	538,13	
14.3	DRENO AR CONDICIONADO											5.294,30
14.3.1	89865	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	M	40,00	9,46	4,57	0,00	2,98	17,01	680,40	
14.3.2	89866	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	UN	10,00	4,10	1,74	0,00	1,28	7,12	71,20	
14.3.3	S04429	Caixa de inspeção 0,30 x 0,30 x 0,40m	ORSE	un	10,00	71,50	86,62	0,00	15,76	173,97	1.739,70	
14.3.4	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	100,00	11,80	12,51	0,00	3,72	28,03	2.803,00	
15	LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS											30.240,61
15.1	100866	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	SINAPI	UN	1,00	30,37	301,01	0,00	9,25	340,63	340,63	
15.2	100868	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	SINAPI	UN	1,00	30,37	339,43	0,00	9,25	379,05	379,05	
15.3	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	8,00	85,16	576,39	0,00	0,00	661,55	5.292,40	

**PREFEITURA DE
CHAPADINHA**
O TRABALHO CONTINUA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE E ALMOXARIFADO DA SAUDE DO MUNICIPIO DE CHAPADINHA-MA	DATA :	08/06/2026	BDI :	26,20%																								
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE E ALMOXARIFADO DA SAÚDE DO MUNICIPIO DE CHAPADINHA-MA																												
LOCAL:	TV. CORRENTE , S/N. BAIRRO CENTRO																												
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA																												
UNIDADES:	914,75M²																												
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 3.667,65																												
		<table><tr><th> PONTE</th><th>VERSAO</th><th>HORA</th><th>MES</th></tr><tr><td>CAEMA</td><td>2019/12</td><td>116,68%</td><td>-</td></tr><tr><td>ORSE</td><td>2026/04</td><td>111,51%</td><td>69,72%</td></tr><tr><td>SEINFRA</td><td>026.1 COM DESONERAÇÃO</td><td>84,44%</td><td>47,48%</td></tr><tr><td>SINAPI</td><td>2026/06 COM DESONERAÇÃO</td><td>99,31%</td><td>58,66%</td></tr><tr><td>Composições Próprias</td><td>PRÓPRIA</td><td>0,00%</td><td>0,00%</td></tr></table>				PONTE	VERSAO	HORA	MES	CAEMA	2019/12	116,68%	-	ORSE	2026/04	111,51%	69,72%	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SINAPI	2026/06 COM DESONERAÇÃO	99,31%	58,66%	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
PONTE	VERSAO	HORA	MES																										
CAEMA	2019/12	116,68%	-																										
ORSE	2026/04	111,51%	69,72%																										
SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																										
SINAPI	2026/06 COM DESONERAÇÃO	99,31%	58,66%																										
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																										

[illegible]

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CUSTO DIRETO



OBRA:		CONSTRUÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE E ALMOXARIFADO DA SAUDE DO MUNICIPIO DE CHAPADINHA-MA	
DESCRIÇÃO:		CONSTRUÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE E ALMOXARIFADO DA SAUDE DO MUNICIPIO DE CHAPADINHA-MA	
LOCAL:		TV. CORRENTE , S/N, BAIRRO CENTRO	
CLIENTE:		PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA	
UNIDADES:		914,75M²	
VALOR POR UNIDADE:		R\$ 3.667,65	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	CUSTO DIRETO (R\$)				PREÇO UNITÁRIO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
						MÃO DE OBRA	MATERIAL	EQUIPAMENTO	OUTROS		
16.3.1	102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR, AF_05/2021	SINAPI	M2	36,32	7,89	12,78	0,00	2,93	23,60	857,15
16.4	PINTURA DO FORRO										
16.4.1	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS, AF_04/2023	SINAPI	M2	543,20	4,46	9,12	0,00	1,66	15,24	8.278,37
17	REDE DE ESGOTO SANITÁRIO										
17.1	98087	TANQUE SÉPTICO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 1,6 X 4,6 X H=2,4 M, VOLUME ÚTIL: 14720 L (PARA 105 CONTRIBUINTES), AF_12/2020	SINAPI	UN	1,00	3.900,10	6.918,36	73,56	1.298,78	12.190,80	12.190,80
17.2	98065	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 2,88 M, ALTURA INTERNA = 3,0 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 31,4 M² (PARA 12 CONTRIBUINTES), AF_12/2020	SINAPI	UN	2,00	491,34	7.438,20	135,71	156,05	8.221,30	16.442,60
17.3	S06386	*Caixa de passagem cp1-060 (40x40x60cm)	ORSE	un	6,00	147,19	174,37	0,00	32,45	354,13	2.124,78
17.4	89849	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITARIO, AF_08/2022	SINAPI	M	120,00	11,55	45,26	0,00	3,63	60,44	7.252,80
17.5	C3738	INSTALAÇÃO DE TUBO DE VENTILAÇÃO 50mm C/ L=4m, C/ REBOCO E PINTURA A CAL (C/ MATERIAL)	SEINFRA	UN	2,00	18,03	56,17	0,00	0,00	74,19	148,38
18	REDE DE ABASTECIMENTO										
18.1	S10203	Reservatório elevado c/ caixa d'agua em fibra de vidro de 5.000 litros apoiado em estrutura pre-moldada concreto, composta de capitel p/apoio da caixa e pilar cilíndrico c/altura útil = 6,00m, incluso frete e montagem no local, exceto inst.hidráulica	ORSE	un	1,00	0,00	3.887,47	0,00	5.745,93	9.633,40	9.633,40
18.2	94492	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 50 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00	4,19	58,89	0,00	1,32	64,40	64,40
18.3	94703	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_06/2016	SINAPI	UN	1,00	4,95	13,27	0,00	1,57	19,79	19,79
18.4	94706	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM X 1 1/2, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_06/2016	SINAPI	UN	1,00	5,46	28,48	0,00	1,72	35,66	35,66
18.5	94796	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00	7,06	33,68	0,00	2,22	42,96	42,96
18.6	89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_06/2022	SINAPI	M	80,00	14,09	4,73	0,00	4,44	23,26	1.860,80

Lucas de B. Monteles
ENGENHEIRO CIVIL
CREA-MA: 111983915-7

PREFEITURA DE
CHAPADINHA
O TRABALHO CONTINUA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE E ALMOXARIFADO DA SAUDE DO MUNICIPIO DE CHAPADINHA-MA			DATA :	08/06/2026	BDI :	26,20%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE E ALMOXARIFADO DA SAUDE DO MUNICIPIO DE CHAPADINHA-MA			FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	TV. CORRENTE , S/N. BAIRRO CENTRO			CAEWA	2019/12	116,66%	-
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA			ORSE	2026/04	111,51%	69,72%
UNIDADES:	914,75M²			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 3.667,65			SINAPI	2026/06 COM DESONERAÇÃO	98,31%	58,86%
				Composições Proprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	CUSTO DIRETO (R\$)				PREÇO UNITÁRIO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
						MÃO DE OBRA	MATERIAL	EQUIPAMENTO	OUTROS		
18.7	103979	TUBO. PVC. SOLDÁVEL. DE 50MM. INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	140,00	9,93	16,87	0,00	3,12	29,92	4.188,80
18.8	C0490	BUCHA REDUÇÃO PVC ROSC. D=1 1/2"x1" (50X32mm)	SEINFRA	UN	5,00	5,96	9,80	0,00	0,01	15,77	78,85
18.9	S01120	Curva 90º de pvc rígido soldável, marrom diâmetro = 50mm	ORSE	un	6,00	10,08	13,45	0,00	2,19	25,73	154,38
19	MURO EXTERNO										302.514,80
19.1	MOVIMENTAÇÕES DE TERRA										3.145,88
19.1.1	S02497	Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade até 1,50m	ORSE	m3	38,33	46,77	0,00	0,00	11,88	58,62	2.246,90
19.1.2	93358	ESCOVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	SINAPI	M3	10,63	60,28	0,00	0,00	24,29	84,57	898,98
19.2	INFRAESTRUTURA										51.122,97
19.2.1	ALICERCE										8.515,56
19.2.1.1	C3529	MUTIRÃO MISTO - ALVENARIA DE PEDRA ARGAMASSADA (TRAÇO 1:6) C/AGREGADOS ADQUIRIDOS	SEINFRA	M3	25,55	120,80	212,49	0,00	0,00	333,29	8.515,56
19.2.2	SAPATAS ISOLADAS										15.948,87
19.2.2.1	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESURA DE 5 CM. AF_01/2024	SINAPI	M2	30,60	12,82	28,85	0,24	4,37	46,28	1.416,17
19.2.2.2	S11657	Forma plana para estruturas, em compensado resinado de 10mm, 07 usos, inclusive escoramento - Revisada 07.2015	ORSE	m2	40,80	22,00	23,01	0,00	4,41	49,46	2.017,97
19.2.2.3	102487	CONCRETO CICLÔPICO FCK = 15MPA, 30% PEDRA DE MÃO EM VOLUME REAL, INCLUSIVE LANÇAMENTO. AF_05/2021	SINAPI	M3	18,36	182,93	428,80	1,36	68,54	681,63	12.514,73
19.2.3	CINTA DE AMARRAÇÃO INFERIOR										26.658,54
19.2.3.1	S11652	Forma plana para estruturas, em compensado plastificado de 10mm, 07 usos, inclusive escoramento - Revisada 07.2015	ORSE	m2	42,61	22,00	25,51	0,00	4,41	51,96	2.214,02
19.2.3.2	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	630,62	3,32	9,49	0,00	1,06	13,87	8.746,70
19.2.3.3	96543	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	141,66	8,17	8,86	0,00	2,60	19,63	2.780,79
19.2.3.4	102476	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2:2:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	7,67	58,93	723,79	0,93	21,96	805,61	6.179,03
19.2.3.5	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	SINAPI	M3	7,67	215,83	0,00	1,87	75,44	293,14	2.248,38

Lucas de B. Monteleone
ENGENHEIRO CIVIL
CREA-MA: 111983915-7

PREFEITURA DE
CHARADINHA
O TRABALHO CONTINUA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE E ALMOXARIFADO DA SAUDE DO MUNICIPIO DE CHAPADINHA-MA			DATA :	08/06/2026	BDI :	26,20%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DA SECRETARIA DE SAÚDE E ALMOXARIFADO DA SAÚDE DO MUNICIPIO DE CHAPADINHA-MA			FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	TV. CORRENTE , S/N. BAIRRO CENTRO			CAEMA	2019/12	116,68%	-
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA			ORSE	2026/04	111,51%	68,72%
UNIDADES:	914,75M²			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 3.667,65			SINAPI	2026/06 COM DESONERAÇÃO	98,31%	58,66%
				Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	CUSTO DIRETO (R\$)				PREÇO UNITÁRIO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
						MÃO DE OBRA	MATERIAL	EQUIPAMENTO	OUTROS		
19.2.3.6	S04953	Impermeabilização de alicerce e viga baldrame com 2 demãos de tinta asfáltica tipo Neurolit da Vedacit ou similar, exceto argamassa impermeabilização	ORSE	m2	158,42	11,29	14,66	0,00	2,40	28,34	4.489,62
19.3	ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO										51.471,20
19.3.1	PILARES										35.608,16
19.3.1.1	S07463	Forma plana para pilares, em compensado plastificado de 12mm, 07 usos, inclusive escoramento	ORSE	m2	57,38	17,79	26,50	0,00	3,57	47,88	2.747,35
19.3.1.2	92762	ARMACÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	797,16	1,12	9,50	0,00	0,34	10,96	8.736,87
19.3.1.3	92759	ARMACÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	139,28	3,86	8,87	0,00	1,20	13,93	1.940,17
19.3.1.4	102476	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2:2:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_09/2021	SINAPI	M3	20,19	58,93	723,79	0,93	21,96	805,61	16.265,27
19.3.1.5	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	SINAPI	M3	20,19	215,83	0,00	1,87	75,44	293,14	5.918,50
19.3.2	CINTA DE AMARRAÇÃO SUPERIOR										15.863,04
19.3.2.1	S11652	Forma plana para estruturas, em compensado plastificado de 10mm, 07 usos, inclusive escoramento - Revisada 07.2015	ORSE	m2	34,09	22,00	25,51	0,00	4,41	51,96	1.771,32
19.3.2.2	92761	ARMACÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	403,72	1,68	10,09	0,00	0,52	12,29	4.961,72
19.3.2.3	96543	ARMACÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	121,99	8,17	8,86	0,00	2,60	19,63	2.394,66
19.3.2.4	102476	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2:2:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_09/2021	SINAPI	M3	6,13	58,93	723,79	0,93	21,96	805,61	4.938,39
19.3.2.5	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	SINAPI	M3	6,13	215,83	0,00	1,87	75,44	293,14	1.796,95
19.4	ALVENARIA E VEDAÇÕES										96.187,06
19.4.1	103332	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9x14x19 CM (ESPESURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	SINAPI	M2	784,56	64,05	37,80	0,02	20,73	122,60	96.187,06
19.5	REVESTIMENTO										55.432,91

PRESEIURA DE
CHAPADINHA
O TRABALHO CONTINUA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DA SECRETARIA DE SAÚDE E ALMOXARIFADO DA SAÚDE DO MUNICÍPIO DE CHAPADINHA-MA																														
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DA SECRETARIA DE SAÚDE E ALMOXARIFADO DA SAÚDE DO MUNICÍPIO DE CHAPADINHA-MA																														
LOCAL:	TV. CORRENTE , S/N. BAIRRO CENTRO																														
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA																														
UNIDADES:	914,75M²																														
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 3.667,65																														
<table><tr><th>DATA :</th><th>08/06/2026</th><th>BDI :</th><th>26,20%</th></tr><tr><th>FONTE</th><th>VERSÃO</th><th>HORA</th><th>MES</th></tr><tr><td>CAEMA</td><td>2019/12</td><td>116,68%</td><td>-</td></tr><tr><td>ORSE</td><td>2026/04</td><td>111,51%</td><td>69,72%</td></tr><tr><td>SEINFRA</td><td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td><td>84,44%</td><td>47,48%</td></tr><tr><td>SINAPI</td><td>2026/06 COM DESONERAÇÃO</td><td>99,31%</td><td>58,66%</td></tr><tr><td>Comparações Próprias</td><td>PRÓPRIA</td><td>0,00%</td><td>0,00%</td></tr></table>				DATA :	08/06/2026	BDI :	26,20%	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	CAEMA	2019/12	116,68%	-	ORSE	2026/04	111,51%	69,72%	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SINAPI	2026/06 COM DESONERAÇÃO	99,31%	58,66%	Comparações Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
DATA :	08/06/2026	BDI :	26,20%																												
FONTE	VERSÃO	HORA	MES																												
CAEMA	2019/12	116,68%	-																												
ORSE	2026/04	111,51%	69,72%																												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																												
SINAPI	2026/06 COM DESONERAÇÃO	99,31%	58,66%																												
Comparações Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																												

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	CUSTO DIRETO (R\$)				PREÇO UNITÁRIO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
						MÃO DE OBRA	MATERIAL	EQUIPAMENTO	OUTROS		
19.5.1	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	1,061,12	4,78	2,26	0,00	1,53	8,57	9.093,80
19.5.2	87530	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	1,061,12	18,71	18,50	0,00	6,46	43,67	46.339,11
19.6	ESQUADRIAS										
19.6.1	C3733	PORTÃO DE ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL, FECHAMENTO TOTAL C/ LAMBRI BOLA E CORREDIÇO (FORNECIMENTO E MONTAGEM)	SEINFRA	M2	16,00	0,00	485,06	0,00	0,00	485,06	7.760,96
19.7	PINTURAS E ACABAMENTOS										
19.7.1	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	1,061,42	1,40	2,24	0,00	0,51	4,15	4.404,89
19.7.2	S02283	Aplicação de 01 demão de textura acrílica	ORSE	m2	1,061,42	9,24	4,59	0,00	1,99	15,84	16.812,89
19.7.3	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	1,061,42	4,46	9,12	0,00	1,66	15,24	16.176,04
20	DRENAGEM PLUVIAL										
20.1	104166	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	SINAPI	M	160,00	9,39	67,57	0,00	2,96	79,92	12.787,20
20.2	S03233	Caixa de passagem em alvenaria de tijolos maciços esp. = 0,12m, dim. int. = 0,40 x 0,40 x 0,60m, com grelha de ferro fundido	ORSE	un	12,00	127,71	338,19	0,00	28,15	494,19	5.930,28
21	PAVIMENTAÇÃO DO ESTACIONAMENTO INTERNO E PAISAGISMO										
21.1	S9491S	Execução de passeio (calçada) ou piso de concreto com concreto moldado in loco, usinado c20, acabamento convencional, não armado. at_08/2022	ORSE	m3	108,54	65,27	682,65	0,00	24,14	772,06	83.799,39
21.2	94265	GUIA (MEIO-FIO) CONCRETO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO COM EXTRUSORA, 15 CM BASE X 30 CM ALTURA. AF_01/2024	SINAPI	M	130,00	13,03	36,54	0,70	4,74	55,01	7.151,30
21.3	S12111	Mesa em concreto armado polido (c=1,60, l=0,80 e h=0,75mm), 2 bancos em concreto armado (c=1,40, l=0,40 e h=0,40mm), com pintura acrílica.	ORSE	Un	4,00	258,23	1.011,53	0,00	57,10	1.326,99	5.307,96
22	SERVIÇOS FINAIS										
22.1	I12737	Estrutura metálica galvanizada, revestida por placas de ACM (alumínio composto) recortado, e=0,3mm, na cor cobre, 1,00 nx 1,00m, fixação da estrutura metálica sem avanço na est. espacial existente no local por parafusos. - fornecimento e montagem	ORSE	m2	95,00	0,00	0,00	0,00	635,87	635,87	60.407,65
22.2	I10848S	Placa de inauguração metálica, 40" cm x 60" cm	ORSE	un	1,00	0,00	881,89	0,00	0,00	881,89	881,89
22.3	99803	LIMPEZA FINAL DA OBRA	SINAPI	M2	3.600,00	2,28	0,57	0,00	0,91	3,76	13.536,00

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CUSTO DIRETO



OBRA:	CONSTRUÇÃO DA SECRETARIA DE SAÚDE E ALMOXARIFADO DA SAÚDE DO MUNICÍPIO DE CHAPADINHA-MA																																		
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DA SECRETARIA DE SAÚDE E ALMOXARIFADO DA SAÚDE DO MUNICÍPIO DE CHAPADINHA-MA																																		
LOCAL:	TV. CORRENTE , S/N. BAIRRO CENTRO																																		
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA																																		
UNIDADES:	914,75M²																																		
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 3.667,65																																		
<table><tr><td>DATA :</td><td>08/06/2026</td><td>BDI :</td><td>26,20%</td></tr><tr><td colspan="4"><table><tr><td>FONTE</td><td>VERSÃO</td><td>HORA</td><td>MES</td></tr><tr><td>CAEMA</td><td>2019/12</td><td>116,68%</td><td>-</td></tr><tr><td>ORSE</td><td>2026/04</td><td>111,51%</td><td>69,72%</td></tr><tr><td>SEINFRA</td><td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td><td>84,44%</td><td>47,48%</td></tr><tr><td>SINAPI</td><td>2026/06 COM DESONERAÇÃO</td><td>98,31%</td><td>58,66%</td></tr><tr><td>Comparações Próprias</td><td>PRÓPRIA</td><td>0,00%</td><td>0,00%</td></tr></table></td></tr></table>				DATA :	08/06/2026	BDI :	26,20%	<table><tr><td>FONTE</td><td>VERSÃO</td><td>HORA</td><td>MES</td></tr><tr><td>CAEMA</td><td>2019/12</td><td>116,68%</td><td>-</td></tr><tr><td>ORSE</td><td>2026/04</td><td>111,51%</td><td>69,72%</td></tr><tr><td>SEINFRA</td><td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td><td>84,44%</td><td>47,48%</td></tr><tr><td>SINAPI</td><td>2026/06 COM DESONERAÇÃO</td><td>98,31%</td><td>58,66%</td></tr><tr><td>Comparações Próprias</td><td>PRÓPRIA</td><td>0,00%</td><td>0,00%</td></tr></table>				FONTE	VERSÃO	HORA	MES	CAEMA	2019/12	116,68%	-	ORSE	2026/04	111,51%	69,72%	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SINAPI	2026/06 COM DESONERAÇÃO	98,31%	58,66%	Comparações Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
DATA :	08/06/2026	BDI :	26,20%																																
<table><tr><td>FONTE</td><td>VERSÃO</td><td>HORA</td><td>MES</td></tr><tr><td>CAEMA</td><td>2019/12</td><td>116,68%</td><td>-</td></tr><tr><td>ORSE</td><td>2026/04</td><td>111,51%</td><td>69,72%</td></tr><tr><td>SEINFRA</td><td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td><td>84,44%</td><td>47,48%</td></tr><tr><td>SINAPI</td><td>2026/06 COM DESONERAÇÃO</td><td>98,31%</td><td>58,66%</td></tr><tr><td>Comparações Próprias</td><td>PRÓPRIA</td><td>0,00%</td><td>0,00%</td></tr></table>				FONTE	VERSÃO	HORA	MES	CAEMA	2019/12	116,68%	-	ORSE	2026/04	111,51%	69,72%	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SINAPI	2026/06 COM DESONERAÇÃO	98,31%	58,66%	Comparações Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%								
FONTE	VERSÃO	HORA	MES																																
CAEMA	2019/12	116,68%	-																																
ORSE	2026/04	111,51%	69,72%																																
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																																
SINAPI	2026/06 COM DESONERAÇÃO	98,31%	58,66%																																
Comparações Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																																

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	CUSTO DIRETO (R\$)				PREÇO UNITÁRIO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)	
						MÃO DE OBRA	MATERIAL	EQUIPAMENTO	OUTROS			
23	SITEMA DE REGRIGERAÇÃO											30.554,40
23.1	S103247S	Ar condicionado split Inverter, hi-wall (parede), 12000 btu/h, ciclo frio - fornecimento e instalação. af_11/2021_pe	ORSE	un	12,00	75,08	60,84	2.377,70	32,58	2.546,20	30.554,40	
24	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA)											44.971,04
24.1	C3483	TERMINAL OLHAL PARA CABO DE 4,00MM2 A 6,00MM2	SEINFRA	UN	50,00	4,33	4,31	0,00	0,00	8,64	432,00	
24.2	98463	SUPORTE ISOLADOR PARA FIXAÇÃO DA CORDOALHA DE COBRE EM ALVENARIA OU CONCRETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	SINAPI	UN	16,00	11,73	12,03	0,00	4,00	27,76	444,16	
24.3	96985	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	SINAPI	UN	16,00	9,38	70,24	0,00	3,20	82,82	1.325,12	
24.4	96973	CORDOALHA DE COBRE NU 35 MM², NÃO ENTERRADA, COM ISOLADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	SINAPI	M	242,00	17,20	64,68	0,00	5,86	87,74	21.233,08	
24.5	96974	CORDOALHA DE COBRE NU 50 MM², NÃO ENTERRADA, COM ISOLADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	SINAPI	M	178,00	19,87	88,74	0,00	6,77	115,38	20.537,64	
24.6	98111	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020	SINAPI	UN	16,00	5,80	54,66	0,00	1,98	62,44	999,04	
25	GALPÃO ALMOXARIFADO											421.511,80
25.1	MOVIMENTAÇÕES DE TERRA											9.148,56
25.1.1	S02497	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA ALICERCE OU CAVA EM MATERIAL DE 1ª CATEGORIA, PROFUNDIDADE ATÉ 1,50M - 0,30 X 0,50 m	ORSE	m3	9,14	46,77	0,00	0,00	11,88	58,62	535,79	
25.1.2	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA SAPATAS	SINAPI	M3	18,00	60,28	0,00	0,00	24,29	84,57	1.522,26	
25.1.3	C0095	APILAMENTO DE PISO OU FUNDO DE VALAS CIMAÇO DE 30 A 60 KG	SEINFRA	M2	29,80	31,38	0,00	0,00	0,00	31,38	935,12	
25.1.4	94319	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGIL.O-ARENOSO. AF_08/2023	SINAPI	M3	75,48	16,76	57,94	0,97	5,88	81,55	6.155,39	
25.2	INFRAESTRUTURA											105.391,72
25.2.1	ALICERCE											2.029,74
25.2.1.1	C3529	MUTIRÃO MISTO - ALVENARIA DE PEDRA ARGAMASSADA (TRAÇO 1:6) C/AGREGADOS ADQUIRIDOS	SEINFRA	M3	6,09	120,80	212,49	0,00	0,00	333,29	2.029,74	
25.2.2	SAPATAS ISOLADAS											96.737,79
25.2.2.1	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	SINAPI	M2	18,00	12,82	28,85	0,24	4,37	46,28	833,04	
25.2.2.2	S11657	FORMA PLANA PARA ESTRUTURAS, EM COMPENSADO RESINADO DE 10MM, 07 USOS, INCLUSIVE ESCORAMENTO - REVISADA 07.2015	ORSE	m2	1.686,78	22,00	23,01	0,00	4,41	49,46	83.428,14	

Página: 26

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CUSTO DIRETO



OBRA:	CONSTRUÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE E ALMOXARIFADO DA SAUDE DO MUNICIPIO DE CHAPADINHA-MA			DATA :	08/06/2026		BDI :	26,20%																																																	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE E ALMOXARIFADO DA SAUDE DO MUNICIPIO DE CHAPADINHA-MA																																																								
LOCAL:	TV. CORRENTE, S/N, BAIRRO CENTRO																																																								
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA																																																								
UNIDADES:	914,75M²																																																								
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 3.667,65																																																								
				<table><tr><th colspan="2">FONTE</th><th colspan="2">VERSÃO</th><th colspan="2">HORA</th><th colspan="2">MES</th></tr><tr><td>CAEMA</td><td></td><td>2019/12</td><td></td><td>116,66%</td><td></td><td>-</td><td></td></tr><tr><td>ORSE</td><td></td><td>2026/04</td><td></td><td>111,51%</td><td></td><td>69,72%</td><td></td></tr><tr><td>SEINFRA</td><td></td><td>028,1 COM DESONERAÇÃO</td><td></td><td>84,44%</td><td></td><td>47,48%</td><td></td></tr><tr><td>SINAPI</td><td></td><td>2026/06 COM DESONERAÇÃO</td><td></td><td>98,31%</td><td></td><td>58,66%</td><td></td></tr><tr><td>Composições Próprias</td><td></td><td>PRÓPRIA</td><td></td><td>0,00%</td><td></td><td>0,00%</td><td></td></tr></table>						FONTE		VERSÃO		HORA		MES		CAEMA		2019/12		116,66%		-		ORSE		2026/04		111,51%		69,72%		SEINFRA		028,1 COM DESONERAÇÃO		84,44%		47,48%		SINAPI		2026/06 COM DESONERAÇÃO		98,31%		58,66%		Composições Próprias		PRÓPRIA		0,00%		0,00%	
FONTE		VERSÃO		HORA		MES																																																			
CAEMA		2019/12		116,66%		-																																																			
ORSE		2026/04		111,51%		69,72%																																																			
SEINFRA		028,1 COM DESONERAÇÃO		84,44%		47,48%																																																			
SINAPI		2026/06 COM DESONERAÇÃO		98,31%		58,66%																																																			
Composições Próprias		PRÓPRIA		0,00%		0,00%																																																			

ITEM	CODIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	CUSTO DIRETO (R\$)				PREÇO UNITÁRIO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
						MÃO DE OBRA	MATERIAL	EQUIPAMENTO	OUTROS		
25.2.2.3	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	186,58	3,32	9,49	0,00	1,06	13,87	2.587,86
25.2.2.4	102476	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,2:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	9,00	58,93	723,79	0,93	21,96	805,61	7.250,49
25.2.2.5	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	SINAPI	M3	9,00	215,83	0,00	1,87	75,44	293,14	2.638,26
25.2.3	CINTA DE AMARRAÇÃO INFERIOR										6.624,19
25.2.3.1	S11652	FORMA PLANA PARA ESTRUTURAS, EM COMPENSADO PLASTIFICADO DE 10MM, 07 USOS, INCLUSIVE ESCORAMENTO - REVISADA 07.2015	ORSE	m2	15,27	22,00	25,51	0,00	4,41	51,96	793,43
25.2.3.2	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	150,40	3,32	9,49	0,00	1,06	13,87	2.086,05
25.2.3.3	96543	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	33,79	8,17	8,86	0,00	2,60	19,63	663,30
25.2.3.4	102476	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,2:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	1,83	58,93	723,79	0,93	21,96	805,61	1.474,27
25.2.3.5	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	SINAPI	M3	1,83	215,83	0,00	1,87	75,44	293,14	536,45
25.2.3.6	S04953	IMPERMEABILIZAÇÃO DE VIGAS BALDRAMES COM 2 DEMAOS DE TINTA ASFALTICA TIPO NEUTROL DA VEDACIT OU SIMILAR, EXCETO ARGAMASSA IMPERMEABILIZAÇÃO	ORSE	m2	37,78	11,29	14,66	0,00	2,40	28,34	1.070,69
25.3	ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO										28.647,73
25.3.1	PILARES										16.269,66
25.3.1.1	S07463	FORMA PLANA PARA PILARES, EM COMPENSADO PLASTIFICADO DE 12MM, 07 USOS, INCLUSIVE ESCORAMENTO	ORSE	m2	37,98	17,79	26,50	0,00	3,57	47,88	1.818,48
25.3.1.2	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	455,35	1,12	9,50	0,00	0,34	10,96	4.990,64
25.3.1.3	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	97,04	3,86	8,87	0,00	1,20	13,93	1.351,77
25.3.1.4	102476	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,2:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	7,38	58,93	723,79	0,93	21,96	805,61	5.945,40
25.3.1.5	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE	SINAPI	M3	7,38	215,83	0,00	1,87	75,44	293,14	2.163,37

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CUSTO DIRETO

 PREFEITURA DE CHAPADINHÃ O TRABALHO CONTINUA										OBRA: CONSTRUÇÃO DA SECRETARIA DE SAÚDE E ALMOXARIFADO DO MUNICÍPIO DE CHAPADINHÃ-MA										DATA : 08/06/2026				BDI : 26,20%			
DESCRIÇÃO: CONSTRUÇÃO DA SECRETARIA DE SAÚDE E ALMOXARIFADO DA SAÚDE DO MUNICÍPIO DE CHAPADINHÃ-MA										FONTE CAEMA 2019/12 116,68% -																	
LOCAL: TV. CORRENTE , S/N, BAIRRO CENTRO										ORSE 2026/04 111,51% 69,72% -																	
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHÃ										SEINFRA 028.1 COM DESONERAÇÃO 84,44% 47,48% -																	
UNIDADES: 914.75M²										SINAPI 2026/06 COM DESONERAÇÃO 98,31% 58,66% -																	
VALOR POR UNIDADE: R\$ 3.667,65										Compreendidos no Programa PRÓPRIA 0,00% 0,00% -																	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	CUSTO DIRETO (R\$)				PREÇO UNITÁRIO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
						MÃO DE OBRA	MATERIAL	EQUIPAMENTO	OUTROS		
CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022											
25.3.2	CINTA DE AMARRAÇÃO SUPERIOR										
25.3.2.1	S11652	FORMA PLANA PARA ESTRUTURAS, EM COMPENSADO PLASTIFICADO DE 10MM, 07 USOS, INCLUSIVE ESCORAMENTO - REVISADA 07.2015	ORSE	m2	36,37	22,00	25,51	0,00	4,41	51,96	1.889,79
25.3.2.2	92761	ARMACÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	242,50	1,68	10,09	0,00	0,52	12,29	2.980,33
25.3.2.3	96543	ARMACÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	78,54	8,17	8,86	0,00	2,60	19,63	1.541,74
25.3.2.4	102476	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2,2:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	5,43	58,93	723,79	0,93	21,96	805,61	4.374,46
25.3.2.5	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	SINAPI	M3	5,43	215,83	0,00	1,87	75,44	293,14	1.591,75
25.4	ALVENARIA E VEDAÇÕES										
25.4.1	103332	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	SINAPI	M2	321,59	64,05	37,80	0,02	20,73	122,60	39.426,93
25.5	COBERTURA										
25.5.1	C5220	ESTRUTURA TRELIÇADA DE COBERTURA, TIPO SHED, COM LIGAÇÕES SOLDADAS, INCLUSOS PERFIS METÁLICOS, CHAPAS METÁLICAS, TRANSPORTE COM GUINDASTE, JATEAMENTO E PINTURA	SEINFRA	KG	3.024,00	1,42	16,82	0,00	0,90	19,14	57.879,36
25.5.2	101979	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020	SINAPI	M	28,00	5,15	34,13	0,00	1,66	40,94	1.146,32
25.5.3	S03410	Pelotril de concreto armado com pingadeira largura 13 cm	ORSE	m	28,00	33,07	10,15	0,00	7,14	50,41	1.411,48
25.5.4	94216	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOCACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO ICAMENTO. AF_06/2026	SINAPI	M2	252,00	5,26	209,17	0,00	1,85	216,28	54.502,56
25.6	REVESTIMENTO										
25.6.1	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	SINAPI	M2	552,82	4,78	2,26	0,00	1,53	8,57	4.737,67
25.6.2	87530	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	552,82	18,71	18,50	0,00	6,46	43,67	24.141,65
25.7	PAVIMENTAÇÃO										
											14.414,36

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CUSTO DIRETO



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CUSTO DIRETO																																																																															
OBRA:	CONSTRUÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE E ALMOXARIFADO DA SAUDE DO MUNICIPIO DE CHAPADINHA-MA																																																																														
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE E ALMOXARIFADO DA SAUDE DO MUNICIPIO DE CHAPADINHA-MA																																																																														
LOCAL:	TV. CORRENTE , S/N, BAIRRO CENTRO																																																																														
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA																																																																														
UNIDADES:	914,75M²																																																																														
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 3.667,65																																																																														
<table><tr><td>DATA :</td><td colspan="3">08/06/2026</td><td>BDI :</td><td colspan="5">26,20%</td></tr><tr><td>FONTE</td><td>VERSÃO</td><td>HORA</td><td>MES</td><td colspan="6"></td></tr><tr><td>CAEMA</td><td>2019/12</td><td>116,68%</td><td>-</td><td colspan="6"></td></tr><tr><td>ORSE</td><td>2026/04</td><td>111,51%</td><td>69,72%</td><td colspan="6"></td></tr><tr><td>SEINFRA</td><td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td><td>84,44%</td><td>47,48%</td><td colspan="6"></td></tr><tr><td>SINAPI</td><td>2026/06 COM DESONERAÇÃO</td><td>98,31%</td><td>58,66%</td><td colspan="6"></td></tr><tr><td>Composições Próprias</td><td>PRÓPRIA</td><td>0,00%</td><td>0,00%</td><td colspan="6"></td></tr></table>										DATA :	08/06/2026			BDI :	26,20%					FONTE	VERSÃO	HORA	MES							CAEMA	2019/12	116,68%	-							ORSE	2026/04	111,51%	69,72%							SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%							SINAPI	2026/06 COM DESONERAÇÃO	98,31%	58,66%							Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%						
DATA :	08/06/2026			BDI :	26,20%																																																																										
FONTE	VERSÃO	HORA	MES																																																																												
CAEMA	2019/12	116,68%	-																																																																												
ORSE	2026/04	111,51%	69,72%																																																																												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																																																																												
SINAPI	2026/06 COM DESONERAÇÃO	98,31%	58,66%																																																																												
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																																																																												

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	CUSTO DIRETO (R\$)					PREÇO UNITÁRIO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
						MÃO DE OBRA	MATERIAL	EQUIPAMENTO	OUTROS			
25.7.1	S94991S	EXECUÇÃO DE PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_07/2016 - P/ CONTRAPISO INTERNO	ORSE	m3	18,67	65,27	682,65	0,00	24,14		772,06	14.414,36
25.8	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS											26.870,54
25.8.1	QUADROS E DISJUNTORES											602,84
25.8.1.1	108829	Quadro de distribuição de embutir em chapa de aço, prate 16 disjuntores c/barramento, padrão DIN, ref:904311, Cernar ou similar	ORSE	un	1,00	0,00	138,57	0,00	0,00		138,57	138,57
25.8.1.2	C1117	DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 100A	SEINFRA	UN	1,00	38,93	104,88	0,00	0,00		143,81	143,81
25.8.1.3	S09041	Dispositivo de proteção contra surto de tensão PPS 60KA - 275v	ORSE	un	2,00	10,80	75,20	0,00	2,32		88,32	176,64
25.8.1.4	93655	DIS. JUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	SINAPI	UN	6,00	1,76	9,19	0,00	0,60		11,55	69,30
25.8.1.5	93656	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	SINAPI	UN	6,00	2,41	9,19	0,00	0,82		12,42	74,52
25.8.2	PONTOS DE TOMADA E ILUMINAÇÃO											12.499,77
25.8.2.1	S03398	Ponto de tomada 2p+1, ABNT, 10 A, de uso geral, em pisos, com eletroduto de pvc flexível sanfonado embuido Ø 3/4", inclusive aterramento	ORSE	pt	15,00	128,57	130,85	0,00	27,12		286,56	4.298,40
25.8.2.2	S03287	Ponto de interruptor 01 seção paralela, embuido, com eletroduto de pvc flexível sanfonado Ø 3/4"	ORSE	pt	4,00	128,57	82,16	0,00	27,12		237,87	951,48
25.8.2.3	S03282	Ponto de interruptor 02 seções embuido, com eletroduto de pvc rígido rosçável Ø 3/4"	ORSE	pt	23,00	164,61	77,46	0,00	34,89		276,99	6.370,77
25.8.2.4	I13524	Refletor Slim LED 200W de potência, branco Frio, 6500k, Autovolt, marca G-light ou similar	ORSE	un	8,00	0,00	109,89	0,00	0,00		109,89	879,12
25.8.3	CABOS E FIOS (CONDUTORES)											7.909,80
25.8.3.1	91926	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015 - P/ TOMADAS DE USO GERAL	SINAPI	M	600,00	1,09	4,11	0,00	0,37		5,57	3.342,00
25.8.3.2	101564	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 50 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2025	SINAPI	M	60,00	0,05	76,05	0,00	0,03		76,13	4.567,80
25.8.4	ELETRODUTOS, ACESSÓRIOS E OUTROS											4.044,88
25.8.4.1	S91836S	ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	ORSE	m	100,00	9,11	6,71	0,00	3,19		19,01	1.901,00

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CUSTO DIRETO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CUSTO DIRETO													
 PREFEITURA DE CHAPADINHA O TRABALHO CONTINUA OBRA: CONSTRUÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE E ALMOXARIFADO DA SAUDE DO MUNICIPIO DE CHAPADINHA-MA DESCRIÇÃO: CONSTRUÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE E ALMOXARIFADO DA SAUDE DO MUNICIPIO DE CHAPADINHA-MA LOCAL: TV. CORRENTE , S/N. BAIRRO CENTRO CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA UNIDADES: 914,75M² VALOR POR UNIDADE: R\$ 3.667,65						DATA :		08/06/2026		BDI :		26,20%	
						FONTE		VERSÃO		HORA		MES	
						CAEMA		2019/12		116,66%		-	
						ORSE		2026/04		111,51%		69,72%	
						SEINFRA		028.1 COM DESONERAÇÃO		84,44%		47,48%	
SINAPI		2026/06 COM DESONERAÇÃO		98,31%		58,66%							
Composições Proprias		PROPRIA		0,00%		0,00%							
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	CUSTO DIRETO (R\$)			PREÇO UNITÁRIO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)			
						MÃO DE OBRA	MATERIAL	EQUIPAMENTO	OUTROS				
25.8.4.2	S00355	ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO ROSCÁVEL, DIÂM = 40MM (1 1/4")	ORSE	m	50,00	9,36	10,65	0,00	2,01	22,03	1.101,50		
25.8.4.3	97887	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJULOS CERÂMICOS MACIÇOS, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF_12/2020	SINAPI	UN	2,00	116,16	123,08	0,65	38,92	278,81	557,62		
25.8.4.4	00039812	CAIXA DE PASSAGEM ELÉTRICA DE PAREDE, DE EMBUTIR, EM PVC, COM TAMPA APARAFUSADA, DIMENSÕES 200 X 200 X 90° MM	SINAPI	UN	4,00	0,00	121,19	0,00	0,00	121,19	484,76		
25.8.5	SISTEMA DE ATERRAMENTO										1.813,25		
25.8.5.1	C0326	ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 3/4"X 2,40M	SEINFRA	UN	3,00	103,08	221,83	0,00	0,00	324,91	974,73		
25.8.5.2	C0518	CABO COBRE NU 16MM2	SEINFRA	M	20,00	6,92	16,96	0,00	0,00	23,88	477,60		
25.8.5.3	S00353	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 25mm (3/4")	ORSE	m	20,00	7,20	5,12	0,00	1,55	13,87	277,40		
25.8.5.4	I11379	Conector em latão tipo minigar para cabos 16 - 50 mm² (SPDA)	ORSE	un	3,00	0,00	27,84	0,00	0,00	27,84	83,52		
25.9	ESQUADRIAS										7.275,90		
25.9.1	C3733	PORTÃO DE ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL, FECHAMENTO TOTAL C/ LAMBRI BOLA E CORREDIÇO (FORNECIMENTO E MONTAGEM)	SEINFRA	M2	15,00	0,00	485,06	0,00	0,00	485,06	7.275,90		
25.10	FORRO										24.326,99		
25.10.1	I11185	Parede de gesso acartonado - dry - wall d 95/70/60 1 st/1st 12,5mm sistemas latarge gypsum ou similar	ORSE	m2	233,33	0,00	0,00	0,00	104,26	104,26	24.326,99		
25.11	INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO										1.792,28		
25.11.1	S03398	Ponto de tomada 2p+1, ABNT, 10 A, de uso geral, em pisos, com eletroduto de pvc flexível sanfonado embutido Ø 3/4", inclusive aterramento	ORSE	pt	4,00	128,57	130,85	0,00	27,12	286,56	1.146,24		
25.11.2	97599	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	SINAPI	UN	4,00	4,68	10,02	0,00	1,49	16,19	64,76		
25.11.3	I37566S	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINESCENTE, QUADRADA, 20 X 20" CM, EM PVC 2" MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 13434)	ORSE	un	4,00	0,00	11,56	0,00	0,00	11,56	46,24		
25.11.4	S12138	Placa de indicativa de "EXTINTOR" em pvc, dim.: 20 x 20 cm	ORSE	Un	2,00	3,11	21,43	0,00	0,79	25,32	50,64		
25.11.5	101909	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 6 KG, CLASSE BC -FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026_PE	SINAPI	UN	2,00	15,99	221,18	0,00	5,03	242,20	484,40		
25.12	PINTURAS E ACABAMENTOS										20.397,75		
25.12.1	PINTURA INTERNA E EXTERNA										19.475,85		

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CUSTO DIRETO

 PREFEITURA DE CHAPADINHÃ O TRABALHO CONTINUA OBRA: CONSTRUÇÃO DA SECRETARIA DE SAÚDE E ALMOXARIFADO DA SAÚDE DO MUNICÍPIO DE CHAPADINHÁ-MA DESCRIÇÃO: CONSTRUÇÃO DA SECRETARIA DE SAÚDE E ALMOXARIFADO DA SAÚDE DO MUNICÍPIO DE CHAPADINHÁ-MA LOCAL: TV. CORRENTE, S/N, BAIRRO CENTRO CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHÁ UNIDADES: 914,75M² VALOR POR UNIDADE: R\$ 3.667,65										DATA : 08/06/2026 BDI : 26,20%			
FONTE		VERSÃO		HORA		MES							
CAEMA		2019/12		116,68%		-							
ORSE		2026/04		111,51%		69,72%							
SEINFRA		028.1 COM DESONERAÇÃO		84,44%		47,48%							
SINAPI		2026/06 COM DESONERAÇÃO		98,31%		58,66%							
Composições Proprias		PRÓPRIA		0,00%		0,00%							

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	CUSTO DIRETO (R\$)				PREÇO UNITÁRIO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
						MÃO DE OBRA	MATERIAL	EQUIPAMENTO	OUTROS		
25.12.1.1	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRILICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	552,82	1,40	2,24	0,00	0,51	4,15	2.294,20
25.12.1.2	S02283	Aplicação de 01 demão de textura acrílica	ORSE	m2	552,82	9,24	4,59	0,00	1,99	15,84	8.756,67
25.12.1.3	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	552,82	4,46	9,12	0,00	1,66	15,24	8.424,98
25.12.2	PINTURA DE ESQUADRIAS										921,90
25.12.2.1	100754	PINTURA COM TINTA ACRILICA DE ACABAMENTO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFICIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	SINAPI	M2	30,00	20,33	3,04	0,00	7,36	30,73	921,90
VALOR BDI TOTAL: 696.518,31											
VALOR ORÇAMENTO: 2.658.466,85											
VALOR TOTAL: 3.354.985,16											

Lucas de B. Monteli;
ENGENHEIRO CIVIL
CREA-MA: 111983915-7

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA SECRETARIA DE SAÚDE E ALMOXARIFADO DA SAÚDE DO MUNICÍPIO DE CHAPADINHA-MA	DATA : 08/06/2026		BDI : 26,20%
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DA SECRETARIA DE SAÚDE E ALMOXARIFADO DA SAÚDE DO MUNICÍPIO DE CHAPADINHA-MA	FONTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	TV. CORRENTE , S/N, BAIRRO CENTRO	CAEMA	2019/12	116,68%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA	ORSE	2026/04	111,51%
	UNIDADES:	914.75M²	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 3.667,65	SINAPI	2026/06 COM DESONERAÇÃO	98,31%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%

97589 LUMINÁRIA TIPO PLAFON EM PLÁSTICO, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 20 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
INS-758308	Lâmpada led 20w de potência, luz branca Autovolt, marca Glight ou similar	Composições	UN	1,00000000	28,00	28,00
00038773	LUMINARIA DE TETO PLAFON/PLAFONIER EM PLASTICO COM BASE E27, POTENCIA MAXIMA 60 W (NAO INCLUI LAMPADA)	SINAPI	UN	1,00000000	5,04	5,04
TOTAL Material:						33,04

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22310000	22,78	5,08
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,53550000	27,91	14,95
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						20,03
VALOR:						53,07

C4939 SUBESTAÇÃO AÉREA DE 112,5KVA, COM QUADRO DE MEDIÇÃO E PROTEÇÃO GERAL, INCLUSIVE MALHA DE ATERRAMENTO (UN)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I0584	CAMINHÃO COMERC. EQUIP. C/GUINDASTE (CHI)	SEINFRA	H	4,00000000	62,04	248,16
TOTAL Equipamento Custo Horário:						248,16

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I6472	ABRAÇADEIRA PARA POSTE DE CONCRETO DUPLO "T"	SEINFRA	UN	6,00000000	8,25	49,50
I8213	ALÇA PREFORMADA DE DISTRIBUIÇÃO PARA CONDUTOR DE COBRE 2,0 AWG	SEINFRA	UN	3,00000000	29,47	88,41
I0338	CABO COBRE NU 25MM2	SEINFRA	M	25,00000000	23,71	592,75
I8461	CABO FLEXÍVEL TETRAPOLAR 4 x 95,0 mm²	SEINFRA	M	50,00000000	142,92	7.146,00
I0549	CHAVE FUSIVEL INDICADORA 15KV/50A-RUPTURA 1200A	SEINFRA	UN	3,00000000	357,28	1.071,84
I0914	CRUZETA EM CONCRETO ARMADO-PADRÃO COELCE	SEINFRA	UN	3,00000000	80,01	240,03
I0914	CRUZETA EM CONCRETO ARMADO-PADRÃO COELCE	SEINFRA	UN	1,00000000	80,01	80,01
I9066	ELO FUSIVEL	SEINFRA	UN	3,00000000	2,82	8,46
I8076	GANCHO OLHAL	SEINFRA	UN	3,00000000	10,39	31,17
I1272	ISOLADOR PORCELANA TIPO DISCO 175MM DE VIDRO	SEINFRA	UN	9,00000000	96,54	868,86
I9067	ISOLADOR PORCELANA TIPO PINO PARA DISTRIBUIÇÃO 15KV	SEINFRA	UN	9,00000000	29,55	265,95
I8077	MANILHA SAPATILHA PARA ALÇA PREFORMADA	SEINFRA	UN	3,00000000	10,04	30,12
I1549	OLHAL PARA PARAFUSO DE 5/8"	SEINFRA	UN	3,00000000	12,41	37,23
I1563	PARA-RAIOS TIPO CRISTAL VALVER	SEINFRA	UN	3,00000000	192,51	577,53
I2389	PARAFUSO MAQUINA ZINCADO 5/8 x 14" C/ ARRUELAS/PORCA	SEINFRA	UN	10,00000000	13,74	137,40
I2390	PARAFUSO MAQUINA ZINCADO 5/8 x 16" C/ ARRUELAS/PORCA	SEINFRA	UN	4,00000000	18,26	73,04
I8072	PORCA QUADRADA PARA PARAFUSO M16 x 2	SEINFRA	UN	4,00000000	1,01	4,04
I7477	QUADRO METÁLICO (600 x 400 x 400)mm INSTALADO	SEINFRA	UN	1,00000000	1.324,15	1.324,15
I1768	QUADRO P/ MEDIÇÃO PRIMÁRIA 15KV	SEINFRA	UN	1,00000000	805,03	805,03

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA SECRETARIA DE SAÚDE E ALMOXARIFADO DA SAÚDE DO MUNICÍPIO DE CHAPADINHA-MA	DATA : 08/06/2026		BDI : 26,20%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DA SECRETARIA DE SAÚDE E ALMOXARIFADO DA SAÚDE DO MUNICÍPIO DE CHAPADINHA-MA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	TV. CORRENTE , S/N, BAIRRO CENTRO	CAEMA	2019/12	116,68%	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA	ORSE	2026/04	111,51%	69,72%
	UNIDADES:	914.75M²	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 3.667,65	SINAPI	2026/06 COM DESONERAÇÃO	98,31%	58,66%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

I2151	TRANSFORMADOR DE DISTRIBUIÇÃO A ÓLEO ISOLANTE MINERAL, 112,5VA, TENSÃO SECUNDÁRIA 380/220V, USO EM POSTE, COM SELO INMETRO E PROCEL LETRA D, COR CINZA MUNSELL 6,5, Norma NBR:5440:2014.	SEINFRA	UN	1,00000000	35.490,37	35.490,37
					TOTAL Material:	48.921,89

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	26,00000000	19,10	496,60
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	26,00000000	24,15	627,90
I1088	ELETROTECNICO MONTADOR	SEINFRA	H	26,00000000	29,06	755,56
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	26,00000000	18,46	479,96
					TOTAL Mão de Obra:	2.360,02

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
C0521	CABO COBRE NU 50MM2	SEINFRA	M	35,00000000	64,14	2.244,90
C3504	CAIXA ALVENARIA / REBOCO / C/ TAMPA CONCRETO S/ FUNDO DI=30x30x50 cm	SEINFRA	UN	1,00000000	169,79	169,79
C0592	CAIXA ALVENARIA/REBOCO C/TAMPA CONCRETO FUNDO BRITA 80x80x80cm	SEINFRA	UN	1,00000000	473,85	473,85
C0859	CONECTOR SPLIT - BOLT P/ CABOS ATE 16MM2	SEINFRA	UN	2,00000000	9,93	19,86
C0860	CONECTOR SPLIT - BOLT P/ CABOS ATE 35MM2	SEINFRA	UN	2,00000000	12,18	24,36
C1025	CURVA P/ELETRODUTO PVC ROSC. D= 75mm (2 1/2")	SEINFRA	UN	2,00000000	58,07	116,14
C4815	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR 125 A, COM CAIXA MOLDADA 10 KA	SEINFRA	UN	1,00000000	414,51	414,51
C1187	ELETRODUTO PVC ROSC. D= 32mm (1")	SEINFRA	M	9,00000000	15,79	142,11
C1191	ELETRODUTO PVC ROSC. D= 75mm (2 1/2")	SEINFRA	M	12,00000000	53,89	646,68
C4933	HASTE DE ATERRAMENTO COPPERWELD 5/8"X 2.40M	SEINFRA	UN	6,00000000	128,10	768,60
C1606	LASTRO DE BRITA ESP.= 10CM, P/CAIXA EM ALVENARIA	SEINFRA	M3	0,06000000	139,06	8,34
C1716	LUVA P/ELETRODUTO PVC ROSC. D=110mm (4")	SEINFRA	UN	1,00000000	47,60	47,60
C4974	POSTE DE CONCRETO DUPLO T, RESISTÊNCIA NOMINAL 600KG, H=12,00M, PESO APROXIMADO 1.330KG	SEINFRA	UN	1,00000000	2.070,94	2.070,94
C3909	SOLDA EXOTÉRMICA	SEINFRA	UN	7,00000000	39,74	278,18
C2454	TERMINAL DE PRESSÃO P/ CABOS ATÉ 120MM2	SEINFRA	UN	4,00000000	28,85	115,40
					TOTAL Serviço:	7.541,26
					VALOR:	59.071,33


 Lucas de B. Montelcs
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA-MA: 111983915-7

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS																							
						DATA :		08/06/2026		BDI :		26,20%											
						FONTE		VERSÃO		HORA		MES											
OBRA:						CONSTRUÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE E ALMOXARIFADO DA SAÚDE DO MUNICIPIO DE CHAPADINHA-MA						CAEMA		2019/12		116,68%		-					
DESCRIÇÃO:						CONSTRUÇÃO DA SECRETARIA DE SAÚDE E ALMOXARIFADO DA SAÚDE DO MUNICIPIO DE CHAPADINHA-MA						ORSE		2026/04		111,51%		69,72%					
LOCAL:						TV. CORRENTE , S/N, BAIRRO CENTRO						SEINFRA		028.1 COM DESONERAÇÃO		84,44%		47,48%					
CLIENTE:						PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA						SINAPI		2026/06 COM DESONERAÇÃO		98,31%		58,66%					
UNIDADES:						914,75M²						Composições		PROPRIA		0,00%		0,00%					
VALOR POR UNIDADE:						R\$ 3.667,65																	
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL													
103332	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	SINAPI	Serviço	M2	1.996,15	122,60	244.727,99	9,21	9,21	A													
C5220	ESTRUTURA TRELIÇADA DE COBERTURA, TIPO SHED, COM LIGAÇÕES SOLDADAS, INCLUSOS PERFS METÁLICOS, CHAPAS METÁLICAS, TRANSPORTE COM GUINDASTE, JATEAMENTO E PINTURA	SEINFRA	Serviço	KG	11.084,00	19,14	212.147,76	7,98	17,19	A													
94319	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGIL-ARENOSO. AF_08/2023	SINAPI	Serviço	M3	2.581,36	81,55	210.509,91	7,92	25,10	A													
94216	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO ICÂMENTO. AF_06/2026	SINAPI	Serviço	M2	872,00	216,28	188.596,16	7,09	32,20	A													
87530	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	Serviço	M2	3.237,80	43,67	141.394,73	5,32	37,52	A													
102476	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	Serviço	M3	127,04	805,61	102.344,69	3,85	41,37	A													
S11657	FORMA PLANA PARA ESTRUTURAS, EM COMPENSADO RESINADO DE 10MM, 07 USOS, INCLUSIVE ESCORAMENTO - REVISADA 07.2015	ORSE	Serviço	m2	1.794,78	49,46	88.769,82	3,34	44,71	A													
S94991S	Execução de passeio (calçada) ou piso de concreto com concreto moldado in loco, usinado c20, acabamento convencional, não armado. af_08/2022	ORSE	Serviço	m3	108,54	772,06	83.799,39	3,15	47,86	A													
00004786	PISO EM GRANULITE, MARMORITE OU GRANITINA, AGREGADO COR PRETO, CINZA, PALHA OU BRANCO, E= 8* MM (INCLUSO EXECUCAO)	SINAPI	Material	M2	467,00	133,50	62.344,50	2,35	50,20	B													
112737	Estrutura metálica galvanizada, revestida por placas de ACM (alumínio composto) recortado, e=0,3mm, na cor cobre, 1,00 nx 1,00m, fixação da estrutura metálica sem avanço na est. espacial existente no local por parafusos. - Iornecimento e montagem	ORSE	Serviço	m2	95,00	635,87	60.407,65	2,27	52,48	B													
C4939	SUBESTAÇÃO AÉREA DE 112,5KVA, COM QUADRO DE MEDIÇÃO E PROTEÇÃO GERAL, INCLUSIVE MALHA DE ATERRAMENTO	SEINFRA	Serviço	UN	1,00	59.071,33	59.071,33	2,22	54,70	B													
88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMOS. AF_04/2023	SINAPI	Serviço	M2	3.777,74	15,24	57.572,76	2,17	56,86	B													
S02283	Aplicação de 01 demão de textura acrílica	ORSE	Serviço	m2	3.234,54	15,84	51.235,11	1,93	58,79	B													
S94991S	EXECUÇÃO DE PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_07/2016 - P/ CONTRAPISO INTERNO	ORSE	Serviço	m3	62,12	772,06	47.960,37	1,80	60,59	B													
90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	Mão de Obra	H	1.280,00	34,69	44.403,20	1,67	62,26	B													
107263	Forro de gesso acartonado, cor branca, placa 1243 x 618mm, marca GYPSUM, modelo gessolyn e ou similar - instalado	ORSE	Serviço	m²	543,20	81,09	44.048,09	1,66	63,92	B													
S03540	Porta em madeira de lei, almofadada, 0,80 x 2,10 m, inclusive batentes e ferragens	ORSE	Serviço	un	23,00	1.719,31	39.544,13	1,49	65,41	B													
103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	SINAPI	Serviço	M3	127,04	293,14	37.240,51	1,40	66,81	B													

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS



 CHAPADINHA PREFEITURA DO MUNICÍPIO GOVERNO DO MARANHÃO		OBRA:		CONSTRUÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE E ALMOXARIFADO DA SAUDE DO MUNICIPIO DE CHAPADINHA-MA	
DESCRIÇÃO:		CONSTRUÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE E ALMOXARIFADO DA SAÚDE DO MUNICIPIO DE CHAPADINHA-MA			
LOCAL:		TV. CORRENTE , S/N. BAIRRO CENTRO			
CLIENTE:		PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA			
UNIDADES:		914,75M²			
VALOR POR UNIDADE:		R\$ 3.667,65			
		DATA :		08/06/2026	BDI : 26,20%
		FONTE		VERSÃO	HORA MES
		CAEMA		20/19/12	116,68% -
		ORSE		2026/04	111,51% 69,72%
		SEINFRA		028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
		SINAPI		2026/06 COM DESONERAÇÃO	98,31% 58,66%
		Composições Próprias		PRÓPRIA	0,00% 0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
96546	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	Serviço	KG	2.476,01	13,87	34.342,26	1,29	68,10	B
92600	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESSOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 12 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSIVE IÇAMENTO, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025	SINAPI	Serviço	UN	14,00	2.284,84	31.987,76	1,20	69,30	B
90778	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	Mão de Obra	H	240,00	130,77	31.384,80	1,18	70,49	B
S103247S	Ar condicionado split inverter, hi-wall (parede), 12000 btu/h, ciclo frio - fornecimento e instalação. af_11/2021_pe	ORSE	Serviço	un	12,00	2.546,20	30.554,40	1,15	71,63	B
98459	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	SINAPI	Serviço	M2	310,00	97,14	30.113,40	1,13	72,77	B
92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO	SINAPI	Serviço	KG	2.641,92	10,96	28.955,44	1,09	73,86	B
S03398	Armadão UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	ORSE	Serviço	pt	94,00	286,56	26.936,64	1,01	74,87	B
I11185	Ponto de tomada 2p+1, ABNT, 10 A, de uso geral, em pisos, com eletroduto de pvc flexível sanfonado embutido Ø 3/4", inclusive aterramento	ORSE	Serviço	m2	233,33	104,26	24.326,99	0,92	75,79	B
96973	Parede de gesso acartonado - dry - wall d 95/70/60 1 st/1st 12,5mm sistemas latargre gypsum ou similar	SINAPI	Serviço	M	242,00	87,74	21.233,08	0,80	76,58	B
C3529	CORDOALHA DE COBRE NU 35 MM², NÃO ENTERRADA, COM ISOLADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	SEINFRA	Serviço	M3	63,36	333,29	21.117,25	0,79	77,38	B
96974	MUTIRÃO MISTO - ALVENARIA DE PEDRA ARGAMASSADA (TRAÇO 1:6) C/AGREGADOS ADQUIRIDOS	SINAPI	Serviço	M	178,00	115,38	20.537,64	0,77	78,15	B
87905	CORDOALHA DE COBRE NU 50 MM², NÃO ENTERRADA, COM ISOLADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	SINAPI	Serviço	M2	2.329,20	8,57	19.961,24	0,75	78,90	B
91930	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	SINAPI	Serviço	M	1.500,00	12,31	18.465,00	0,69	79,60	B
91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015 - P/ AR CONDICIONADOS	SINAPI	Serviço	M	3.100,00	5,57	17.267,00	0,65	80,25	C
87275	TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015 - P/ TOMADAS DE USO GERAL	SINAPI	Serviço	M2	197,40	84,23	16.627,00	0,63	80,87	C
98065	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33x45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_06/2014	SINAPI	Serviço	UN	2,00	8.221,30	16.442,60	0,62	81,49	C
92761	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 2,88 M, ALTURA INTERNA = 3,0 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 31,4 M² (PARA 12 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	SINAPI	Serviço	KG	1.318,64	12,29	16.206,09	0,61	82,10	C
S11652	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	ORSE	Serviço	m2	310,70	51,96	16.143,97	0,61	82,71	C
	FORMA PLANA PARA ESTRUTURAS, EM COMPENSADO PLASTIFICADO DE 10MM, 07 USOS, INCLUSIVE ESCORAMENTO - REVISADA 07/2015									

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS



 PREFEITURA DE CHAPADINHA O PEBREDO CONTINUA		OBRA:	CONSTRUÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE E ALMOXARIFADO DA SAUDE DO MUNICIPIO DE CHAPADINHA-MA				
		DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE E ALMOXARIFADO DA SAUDE DO MUNICIPIO DE CHAPADINHA-MA				
		LOCAL:	TV. CORRENTE , S/N, BAIRRO CENTRO				
		CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA				
		UNIDADES:	914,75M²				
		VALOR POR UNIDADE:	R\$ 3.667,65				
		</					

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS																																									
OBRA:		CONSTRUÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE E ALMOXARIFADO DA SAUDE DO MUNICIPIO DE CHAPADINHA-MA																																							
DESCRIÇÃO:		CONSTRUÇÃO DA SECRETARIA DE SAÚDE E ALMOXARIFADO DA SAÚDE DO MUNICIPIO DE CHAPADINHA-MA																																							
LOCAL:		TV. CORRENTE , S/N. BAIRRO CENTRO																																							
CLIENTE:		PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA																																							
UNIDADES:		914,75M²																																							
VALOR POR UNIDADE:		R\$ 3.667,65																																							
		<table><tr><td>DATA :</td><td>08/06/2026</td><td>BDI :</td><td>26,20%</td></tr><tr><td colspan="4"><table><tr><th>FONTE</th><th>VERSÃO</th><th>HORA</th><th>MES</th></tr><tr><td>CAEMA</td><td>2019/12</td><td>116,68%</td><td>-</td></tr><tr><td>ORSE</td><td>2026/04</td><td>111,51%</td><td>69,72%</td></tr><tr><td>SEINFRA</td><td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td><td>84,44%</td><td>47,48%</td></tr><tr><td>SINAPI</td><td>2026/06 COM DESONERAÇÃO</td><td>98,31%</td><td>58,66%</td></tr><tr><td>Composições próprias</td><td>PRÓPRIA</td><td>0,00%</td><td>0,00%</td></tr></table></td></tr></table>								DATA :	08/06/2026	BDI :	26,20%	<table><tr><th>FONTE</th><th>VERSÃO</th><th>HORA</th><th>MES</th></tr><tr><td>CAEMA</td><td>2019/12</td><td>116,68%</td><td>-</td></tr><tr><td>ORSE</td><td>2026/04</td><td>111,51%</td><td>69,72%</td></tr><tr><td>SEINFRA</td><td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td><td>84,44%</td><td>47,48%</td></tr><tr><td>SINAPI</td><td>2026/06 COM DESONERAÇÃO</td><td>98,31%</td><td>58,66%</td></tr><tr><td>Composições próprias</td><td>PRÓPRIA</td><td>0,00%</td><td>0,00%</td></tr></table>				FONTE	VERSÃO	HORA	MES	CAEMA	2019/12	116,68%	-	ORSE	2026/04	111,51%	69,72%	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SINAPI	2026/06 COM DESONERAÇÃO	98,31%	58,66%	Composições próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
DATA :	08/06/2026	BDI :	26,20%																																						
<table><tr><th>FONTE</th><th>VERSÃO</th><th>HORA</th><th>MES</th></tr><tr><td>CAEMA</td><td>2019/12</td><td>116,68%</td><td>-</td></tr><tr><td>ORSE</td><td>2026/04</td><td>111,51%</td><td>69,72%</td></tr><tr><td>SEINFRA</td><td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td><td>84,44%</td><td>47,48%</td></tr><tr><td>SINAPI</td><td>2026/06 COM DESONERAÇÃO</td><td>98,31%</td><td>58,66%</td></tr><tr><td>Composições próprias</td><td>PRÓPRIA</td><td>0,00%</td><td>0,00%</td></tr></table>				FONTE	VERSÃO	HORA	MES	CAEMA	2019/12	116,68%	-	ORSE	2026/04	111,51%	69,72%	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SINAPI	2026/06 COM DESONERAÇÃO	98,31%	58,66%	Composições próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%														
FONTE	VERSÃO	HORA	MES																																						
CAEMA	2019/12	116,68%	-																																						
ORSE	2026/04	111,51%	69,72%																																						
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																																						
SINAPI	2026/06 COM DESONERAÇÃO	98,31%	58,66%																																						
Composições próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																																						

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
C4070	DIVISÓRIA DE GRANITO CINZA E=2cm	SEINFRA	Serviço	M2	17,22	472,42	8.135,07	0,31	90,34	C
101564	CABO DE COBRE FLEXIVEL, ISOLADO, 50 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2025	SINAPI	Serviço	M	100,00	76,13	7.613,00	0,29	90,62	C
89849	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	Serviço	M	120,00	60,44	7.252,80	0,27	90,90	C
94265	GUIA (MEIO-FIO) CONCRETO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO COM EXTRUSORA, 15 CM BASE X 30 CM ALTURA. AF_01/2024	SINAPI	Serviço	M	130,00	55,01	7.151,30	0,27	91,16	C
S01989	Peitoril granito cinza polido, c/ largura = 22 cm, esp = 2 cm	ORSE	Serviço	m	41,10	169,38	6.961,52	0,26	91,43	C
C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	Serviço	PT	27,00	256,47	6.924,69	0,26	91,69	C
93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA SAPATAS	SINAPI	Serviço	M3	80,04	84,57	6.768,98	0,25	91,94	C
S04953	IMPERMEABILIZAÇÃO DE VIGAS BALDRAMES COM 2 DEMÃOS DE TINTA ASFALTICA TIPO NEUTROL DA VEDACT OU SIMILAR, EXCETO ARGAMASSA IMPERMEABILIZAÇÃO EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_07/2016 - P/ CALÇADA INTERNA - 15 cm	ORSE	Serviço	m2	234,44	28,34	6.644,03	0,25	92,19	C
S94991S	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_07/2016 - P/ CALÇADA INTERNA - 15 cm	ORSE	Serviço	m3	8,40	772,06	6.485,30	0,24	92,44	C
S04768	CUBA DE EMBUTIR, CIRCULAR, CELITE 10129 OU SIMILAR, INCLUSIVE SIFÃO CROMADO, VÁLVULA CROMADA PARA PIA E ENGATE CROMADO E TORNEIRA	ORSE	Serviço	un	9,00	715,83	6.442,47	0,24	92,68	C
C1953	PORTA 2 FOLHAS C/BANDEIRA DE VIDRO TEMPERADO E=10mm C/MOLA (1.80X3.50)m	SEINFRA	Serviço	CJ	1,00	6.257,52	6.257,52	0,24	92,91	C
87257	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	SINAPI	Serviço	M2	76,20	78,62	5.990,84	0,23	93,14	C
S03541	PORTA EM MADEIRA DE LEI, ALMOFADADA, 0,90 X 2,10 M, INCLUSIVE BATENTES E FERRAGENS	ORSE	Serviço	un	3,00	1.987,78	5.963,34	0,22	93,36	C
C1950	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	Serviço	PT	25,00	238,04	5.951,00	0,22	93,59	C
S03233	Caixa de passagem em alvenaria de tijolos maciços esp. = 0,12m, dim. int. = 0,40 x 0,40 x 0,60m, com grelha de ferro fundido	ORSE	Serviço	un	12,00	494,19	5.930,28	0,22	93,81	C
S10759	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, E=2CM	ORSE	Serviço	m2	10,47	557,90	5.841,21	0,22	94,03	C
C1426	GRADE DE FERRO DE PROTEÇÃO	SEINFRA	Serviço	M2	23,88	239,77	5.725,71	0,22	94,24	C
C0095	APILAMENTO DE PISO OU FUNDO DE VALAS C/MAÇO DE 30 A 60 KG	SEINFRA	Serviço	M2	178,72	31,38	5.608,23	0,21	94,46	C
S00316	Montagem de acessórios para subestação transformadora abrangida de 15kv, 60hz, at 13,2kv, bt 220/127 c/ entrada aérea	ORSE	Serviço	un	1,00	5.553,23	5.553,23	0,21	94,66	C
S00365	ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO ROSCÁVEL, DIÂM = 40MM (1 1/4")	ORSE	Serviço	m	250,00	22,03	5.507,50	0,21	94,87	C

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS



OBRA:		CONSTRUÇÃO DA SECRETARIA DE SAÚDE E ALMOXARIFADO DA SAÚDE DO MUNICÍPIO DE CHAPADINHA-MA									
DESCRIÇÃO:		CONSTRUÇÃO DA SECRETARIA DE SAÚDE E ALMOXARIFADO DA SAÚDE DO MUNICÍPIO DE CHAPADINHA-MA									
LOCAL:		TV. CORRENTE, S/N, BAIRRO CENTRO									
CLIENTE:		PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA									
UNIDADES:		914.75M²									
VALOR POR UNIDADE:		R\$ 3.667,65									
DATA :		08/06/2026		BDI :		26,20%					
FONTE		VERSÃO		HORA		MES					
CAEMA		2019/12		116,68%		-					
ORSE		2026/04		111,51%		69,72%					
SEINFRA		028.1 COM DESONERAÇÃO		84,44%		47,48%					
SINAPI		2026/06 COM DESONERAÇÃO		98,31%		58,66%					
Composições próprias		PROPRIA		0,00%		0,00%					

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	Serviço	M	230,00	23,26	5.349,80	0,20	95,07	C
S03410	Petitoril de concreto armado com pingadeira largura 13 cm	ORSE	Serviço	m	106,00	50,41	5.343,46	0,20	95,27	C
S12111	Mesa em concreto armado polido (c=1,60, l=0,80 e h=0,75mm), 2 bancos em concreto armado (c=1,40, l=0,40 e h=0,40mm), com pintura acrílica.	ORSE	Serviço	Un	4,00	1.326,99	5.307,96	0,20	95,47	C
C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	Serviço	UN	8,00	661,55	5.292,40	0,20	95,67	C
89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	Serviço	M	170,00	28,03	4.765,10	0,18	95,85	C
96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESURA DE 5 CM. AF_01/2024	SINAPI	Serviço	M2	102,36	46,28	4.737,22	0,18	96,03	C
C1971	PORTA DE VIDRO TEMPERADO 2 FOLHAS (1,80X2,10)m E=10mm	SEINFRA	Serviço	CJ	1,00	4.688,54	4.688,54	0,18	96,21	C
I01726	Petitoril granito cinza polido 17 x 2cm	ORSE	Material	m	41,00	112,52	4.613,32	0,17	96,38	C
S04953	Impermeabilização de alçerce e viga baldrame com 2 demãos de tinta asfáltica tipo Neutrol da Vedacil ou similar, exceto argamassa impermeabilização	ORSE	Serviço	m2	158,42	28,34	4.489,62	0,17	96,55	C
88650	RODAPÊ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_02/2023	SINAPI	Serviço	M	309,93	14,38	4.456,79	0,17	96,72	C
C3528	MUTIRÃO MISTO - LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO	SEINFRA	Serviço	M2	914,75	4,75	4.345,06	0,16	96,88	C
101979	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020	SINAPI	Serviço	M	106,00	40,94	4.339,64	0,16	97,04	C
103979	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	Serviço	M	140,00	29,92	4.188,80	0,16	97,20	C
97589	LUMINÁRIA TIPO PLAFON EM PLÁSTICO, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 20 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	SINAPI	Serviço	UN	70,00	59,07	3.714,90	0,14	97,34	C
C1869	PEITORIL DE GRANITO L= 15 cm	SEINFRA	Serviço	M	37,00	95,24	3.523,88	0,13	97,47	C
S11715	Revestimento cerâmico para parede, 10 x 10 cm, Elizabeth, linha cristal piscina, aplicado com argamassa industrializada ac-il, rejunte epoxi, exlusive regularização de base ou emboço - Rev 02	ORSE	Serviço	m2	25,00	131,48	3.287,00	0,12	97,60	C
S02497	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA ALICERCE OU CAVA EM MATERIAL DE 1ª CATEGORIA, PROFUNDIDADE ATÉ 1,50M - 0,30 X 0,50 m	ORSE	Serviço	m3	55,21	58,62	3.236,41	0,12	97,72	C
00004917	PORTA DE ABRIR EM ALUMÍNIO TIPO VENEZIANA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, SEM GUARNICAO/ALIZARVISTA	SINAPI	Material	M2	6,72	453,83	3.049,74	0,11	97,83	C
102197	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	SINAPI	Serviço	M2	106,57	25,19	2.684,50	0,10	97,93	C
98504	PLANTIO DE GRAMA BATATAIS EM PLACAS. AF_07/2024	SINAPI	Serviço	M2	128,68	18,53	2.384,44	0,09	98,02	C

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS



 PEREQUAÇÃO DE PREÇOS CHAPADINHA O TRABALHO CONTINUA		OBRA:	CONSTRUÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE E ALMOXARIFADO DA SAUDE DO MUNICIPIO DE CHAPADINHA-MA																																																										
		DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DA SECRETARIA DE SAÚDE E ALMOXARIFADO DA SAÚDE DO MUNICIPIO DE CHAPADINHA-MA																																																										
		LOCAL:	TV. CORRENTE, S/N, BAIRRO CENTRO																																																										
		CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA																																																										
		UNIDADES:	914.75M²																																																										
		VALOR POR UNIDADE:	R\$ 3.667,65																																																										
					<table><tr><td colspan="2">DATA :</td><td colspan="2">08/06/2026</td><td colspan="2">BDI :</td><td colspan="2">26,20%</td></tr><tr><td colspan="2">FONTE</td><td colspan="2">VERSÃO</td><td colspan="2">HORA</td><td colspan="2">MES</td></tr><tr><td colspan="2">CAEMA</td><td colspan="2">2019/12</td><td colspan="2">116,68%</td><td colspan="2">-</td></tr><tr><td colspan="2">ORSE</td><td colspan="2">2026/04</td><td colspan="2">111,51%</td><td colspan="2">69,72%</td></tr><tr><td colspan="2">SEINFRA</td><td colspan="2">028.1 COM DESONERAÇÃO</td><td colspan="2">84,44%</td><td colspan="2">47,48%</td></tr><tr><td colspan="2">SINAPI</td><td colspan="2">2026/06 COM DESONERAÇÃO</td><td colspan="2">98,31%</td><td colspan="2">58,66%</td></tr><tr><td colspan="2">Compras Próprias</td><td colspan="2">PRÓPRIA</td><td colspan="2">0,00%</td><td colspan="2">0,00%</td></tr></table>	DATA :		08/06/2026		BDI :		26,20%		FONTE		VERSÃO		HORA		MES		CAEMA		2019/12		116,68%		-		ORSE		2026/04		111,51%		69,72%		SEINFRA		028.1 COM DESONERAÇÃO		84,44%		47,48%		SINAPI		2026/06 COM DESONERAÇÃO		98,31%		58,66%		Compras Próprias		PRÓPRIA		0,00%		0,00%	
DATA :		08/06/2026		BDI :		26,20%																																																							
FONTE		VERSÃO		HORA		MES																																																							
CAEMA		2019/12		116,68%		-																																																							
ORSE		2026/04		111,51%		69,72%																																																							
SEINFRA		028.1 COM DESONERAÇÃO		84,44%		47,48%																																																							
SINAPI		2026/06 COM DESONERAÇÃO		98,31%		58,66%																																																							
Compras Próprias		PRÓPRIA		0,00%		0,00%																																																							

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO, AF_08/2022	SINAPI	Serviço	M	60,00	39,02	2.341,20	0,09	98,11	C
S02497	Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade até 1,50m	ORSE	Serviço	m3	38,33	58,62	2.246,90	0,08	98,20	C
S93199S	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA PARA JANELAS, AF_03/2016	ORSE	Serviço	m	41,95	52,90	2.219,16	0,08	98,28	C
S06386	*Caixa de passagem cpl-060 (40x40x60cm)	ORSE	Serviço	un	6,00	354,13	2.124,78	0,08	98,36	C
C0326	ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 3/4"X 2,40M	SEINFRA	Serviço	UN	6,00	324,91	1.949,46	0,07	98,43	C
C1792	MICTORIO DE LOUÇA BRANCA	SEINFRA	Serviço	UN	3,00	636,24	1.908,72	0,07	98,50	C
S03287	Ponto de interruptor 01 seção paralela, embuido, com eletroduto de pvc flexível sanfonado 3/4"	ORSE	Serviço	pt	8,00	237,87	1.902,96	0,07	98,58	C
102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMAOS, AF_01/2021	SINAPI	Serviço	M2	106,57	17,10	1.822,35	0,07	98,64	C
S06386	CAIXA DE PASSAGEM CPl-060 (60X60X50CM)	ORSE	Serviço	un	5,00	354,13	1.770,65	0,07	98,71	C
113524	Refletor Slim LED 200W de potência, branco Frio, 6500k, Autovolt, marca G-light ou similar	ORSE	Material	un	16,00	109,89	1.758,24	0,07	98,78	C
S04429	Caixa de inspeção 0,30 x 0,30 x 0,40m	ORSE	Serviço	un	10,00	173,97	1.739,70	0,07	98,84	C
00039812	CAIXA DE PASSAGEM ELÉTRICA DE PAREDE, DE EMBUTIR, EM PVC, COM TAMPA APARAFUSADA, DIMENSÕES 200 X 200 X 90* MM	SINAPI	Material	UN	14,00	121,19	1.696,66	0,06	98,91	C
C2850	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE LUZ, FORÇA, TELEFONE E LÓGICA	SEINFRA	Serviço	UN	1,00	1.676,69	1.676,69	0,06	98,97	C
100764	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMAOS), AF_01/2020	SINAPI	Serviço	M2	53,88	30,73	1.655,73	0,06	99,03	C
S00689	Ponto de caixa seca p/ lógica, c/ eletroduto pvc rígido aparente Ø 3/4"	ORSE	Serviço	un	13,00	116,82	1.518,66	0,06	99,09	C
C2851	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE ÁGUA	SEINFRA	Serviço	UN	1,00	1.343,32	1.343,32	0,05	99,14	C
96985	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_08/2023	SINAPI	Serviço	UN	16,00	82,82	1.325,12	0,05	99,19	C
C2284	SOLEIRA DE GRANITO L= 15cm P/ BANHEIROS E LAVABOS	SEINFRA	Serviço	M	13,25	95,24	1.261,93	0,05	99,24	C
10929	CUMEIRA TERMOCUSTICA	SEINFRA	Material	UN	13,00	87,93	1.143,09	0,04	99,28	C
105024	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESURA DE *10* CM, AF_03/2024	SINAPI	Serviço	M	19,00	59,25	1.125,75	0,04	99,32	C
97887	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TUBOS CERÂMICOS MACIÇOS, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M, AF_12/2020	SINAPI	Serviço	UN	4,00	278,81	1.115,24	0,04	99,36	C

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS



 PREFETURA DE CHAPADINHA 0716000	
---	--

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
98111	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M, AF_12/2020	SINAPI	Serviço	UN	16,00	62,44	999,04	0,04	99,40	C
101909	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE POS DE 6 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026_PE	SINAPI	Serviço	UN	4,00	242,20	968,80	0,04	99,44	C
C0518	CABO COBRE NU 16MM2	SEINFRA	Serviço	M	40,00	23,88	955,20	0,04	99,47	C
93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	SINAPI	Serviço	M3	10,63	84,57	898,98	0,03	99,51	C
110848S	Placa de inauguração metálica, *40" cm x *60" cm	ORSE	Material	un	1,00	881,89	881,89	0,03	99,54	C
102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRILICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	SINAPI	Serviço	M2	36,32	23,60	857,15	0,03	99,57	C
C2167	REGISTRO DE GAVETA C/CANOPLA CROMADA D= 25mm (1")	SEINFRA	Serviço	UN	6,00	129,24	775,44	0,03	99,60	C
S11397	PLACA DE OBRA EM LONA COM IMPRESSÃO DIGITAL 1,50 X 2,00M, INCLUSIVE ESTRUTURA EM METALON 20 X 20CM E ESCORAMENTO. INSTALADA	ORSE	Serviço	un	1,00	750,00	750,00	0,03	99,63	C
100874	PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	SINAPI	Serviço	UN	2,00	340,63	681,26	0,03	99,66	C
89865	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	Serviço	M	40,00	17,01	680,40	0,03	99,68	C
C1186	ELETRODUTO PVC ROSC. D= 25mm (3/4")	SEINFRA	Serviço	M	50,00	11,92	596,00	0,02	99,70	C
S00353	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 25mm (3/4")	ORSE	Serviço	m	40,00	13,87	554,80	0,02	99,73	C
98108	CAIXA DE GORDURA DUPLA (CAPACIDADE: 126 L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 0,4X0,7 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M, AF_12/2020	SINAPI	Serviço	UN	1,00	538,13	538,13	0,02	99,75	C
C3738	INSTALAÇÃO DE TUBO DE VENTILAÇÃO 50mm C/L=4m, C/ REBOCO E PINTURA A CAL (C/ MATERIAL)	SEINFRA	Serviço	UN	7,00	74,19	519,33	0,02	99,77	C
I11823	Quadro de distribuição de embutir em chapa de aço, p/até 30 disjuntores c/barramento, padrão DIN, Cernar ou similar	ORSE	Material	un	1,00	510,30	510,30	0,02	99,78	C
98463	SUPORTE ISOLADOR PARA FIXAÇÃO DA CORDOALHA DE COBRE EM ALVENARIA OU CONCRETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	SINAPI	Serviço	UN	16,00	27,76	444,16	0,02	99,80	C
C3483	TERMINAL OLHAL PARA CABO DE 4,00MM2 À 6,00MM2	SEINFRA	Serviço	UN	50,00	8,64	432,00	0,02	99,82	C
89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	Serviço	UN	8,00	53,08	424,64	0,02	99,83	C
86934	BAUCADA DE MARMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	SINAPI	Serviço	UN	1,00	409,55	409,55	0,02	99,85	C

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS



OBRA: CONSTRUÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE E ALMOXARIFADO DA SAUDE DO MUNICIPIO DE CHAPADINHA-MA		DATA : 08/06/2026	BDI : 26,20%																								
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DA SECRETARIA DE SAÚDE E ALMOXARIFADO DA SAÚDE DO MUNICIPIO DE CHAPADINHA-MA	<table><tr><th>FONTE</th><th>VERSÃO</th><th>HORA</th><th>MES</th></tr><tr><td>CAEMA</td><td>2019/12</td><td>116,68%</td><td>-</td></tr><tr><td>ORSE</td><td>2026/04</td><td>111,51%</td><td>69,72%</td></tr><tr><td>SEINFRA</td><td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td><td>84,44%</td><td>47,48%</td></tr><tr><td>SINAPI</td><td>2026/06 COM DESONERAÇÃO</td><td>96,31%</td><td>58,68%</td></tr><tr><td>Composições Proprias</td><td>PRÓPRIA</td><td>0,00%</td><td>0,00%</td></tr></table>		FONTE	VERSÃO	HORA	MES	CAEMA	2019/12	116,68%	-	ORSE	2026/04	111,51%	69,72%	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SINAPI	2026/06 COM DESONERAÇÃO	96,31%	58,68%	Composições Proprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
FONTE	VERSÃO	HORA	MES																								
CAEMA	2019/12	116,68%	-																								
ORSE	2026/04	111,51%	69,72%																								
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																								
SINAPI	2026/06 COM DESONERAÇÃO	96,31%	58,68%																								
Composições Proprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																								
LOCAL:	TV. CORRENTE, S/N, BAIRRO CENTRO																										
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA																										
UNIDADES:	914,75M²																										
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 3.667,65																										

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
100868	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	SINAPI	Serviço	UN	1,00	379,05	379,05	0,01	99,86	C
S09041	Dispositivo de proteção contra surto de tensão DPS 60KA - 275v	ORSE	Serviço	un	4,00	86,32	353,28	0,01	99,88	C
100866	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	SINAPI	Serviço	UN	1,00	340,63	340,63	0,01	99,89	C
102258	Torneira p/ pia cozinha d=1/2" (Linha Standard, Deca, ref. 1159-C39 ou similar)	ORSE	Material	un	2,00	167,06	334,12	0,01	99,90	C
97599	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	SINAPI	Serviço	UN	19,00	16,19	307,61	0,01	99,91	C
C1117	DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 100A	SEINFRA	Serviço	UN	2,00	143,81	287,62	0,01	99,92	C
100852	CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL, 56 X 33 X 12 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	SINAPI	Serviço	UN	1,00	248,74	248,74	0,01	99,93	C
93656	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	SINAPI	Serviço	UN	19,00	12,42	235,98	0,01	99,94	C
13756S	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINESCENTE, QUADRADA, *20 X 20" CM, EM PVC *2" MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 13434)	ORSE	Material	un	19,00	11,56	219,64	0,01	99,95	C
93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	SINAPI	Serviço	UN	18,00	11,55	207,90	0,01	99,96	C
86885	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	Serviço	UN	14,00	12,57	175,98	0,01	99,97	C
111379	Conector em latão tipo minigar para cabos 16 - 50 mm² (SPDA)	ORSE	Material	un	6,00	27,84	167,04	0,01	99,97	C
S01120	Curva 90° de pvc rígido sólido, marrom diâm = 50mm	ORSE	Serviço	un	6,00	25,73	154,38	0,01	99,98	C
108829	Quadro de distribuição de embutir em chapa de aço, platé 16 disjuntores e barramento, padrão DIN, ref.904311, Cemar ou similar	ORSE	Material	un	1,00	138,57	138,57	0,01	99,98	C
S12138	Placa de indicativa de "EXTINTOR" em pvc, dim.: 20 x 20 cm	ORSE	Serviço	Un	4,00	25,32	101,28	0,00	99,99	C
C0490	BUCHA REDUÇÃO PVC ROSC. D=1 1/2"X1" (50X32mm)	SEINFRA	Serviço	UN	5,00	15,77	78,85	0,00	99,99	C
89866	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	Serviço	UN	10,00	7,12	71,20	0,00	99,99	C
94492	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 50 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	Serviço	UN	1,00	64,40	64,40	0,00	99,99	C
10797	CHUVEIRO-DUCHA CROMADO 1/2"	SEINFRA	Material	UN	1,00	51,41	51,41	0,00	100,00	C
94796	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	Serviço	UN	1,00	42,96	42,96	0,00	100,00	C

PREFEITURA DE
CHARADINHA
O TRABALHO CONTINUA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE E ALMOXARIFADO DA SAUDE DO MUNICIPIO DE CHAPADINHA-MA																															
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE E ALMOXARIFADO DA SAUDE DO MUNICIPIO DE CHAPADINHA-MA																															
LOCAL:	TV. CORRENTE , S/N. BARRIO CENTRO																															
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA																															
UNIDADES:	914,75M²																															
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 3.667,65																															
<table><tr><td>DATA :</td><td>08/06/2026</td><td>BDI :</td><td>26,20%</td></tr><tr><td>FONTE</td><td>VERSÃO</td><td>HORA</td><td>MES</td></tr><tr><td>CAEMA</td><td>2019/12</td><td>116,68%</td><td>-</td></tr><tr><td>ORSE</td><td>2026/04</td><td>111,51%</td><td>69,72%</td></tr><tr><td>SEINFRA</td><td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td><td>84,44%</td><td>47,48%</td></tr><tr><td>SINAPI</td><td>2026/06 COM DESONERAÇÃO</td><td>96,31%</td><td>58,66%</td></tr><tr><td>Composições Programas</td><td>PRÓPRIA</td><td>0,00%</td><td>0,00%</td></tr></table>					DATA :	08/06/2026	BDI :	26,20%	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	CAEMA	2019/12	116,68%	-	ORSE	2026/04	111,51%	69,72%	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SINAPI	2026/06 COM DESONERAÇÃO	96,31%	58,66%	Composições Programas	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
DATA :	08/06/2026	BDI :	26,20%																													
FONTE	VERSÃO	HORA	MES																													
CAEMA	2019/12	116,68%	-																													
ORSE	2026/04	111,51%	69,72%																													
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																													
SINAPI	2026/06 COM DESONERAÇÃO	96,31%	58,66%																													
Composições Programas	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																													

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
94706	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO. PVC. SOLDÁVEL. DN 50 MM X 1 1/2', INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	SINAPI	Serviço	UN	1,00	35,66	35,66	0,00	100,00	C
94703	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO. PVC. SOLDÁVEL. DN 25 MM X 3/4', INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	SINAPI	Serviço	UN	1,00	19,79	19,79	0,00	100,00	C

Subtotal até 100,00%	2.658.466,82
----------------------	--------------

Outros	0,03
--------	------

Valor total do Orçamento 2.658.466,85

Lucas de B. Montel^{privado}os
ENGENHEIRO CIVIL
CREA-MA: 111983915-7

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO									
OBRA:		CONSTRUÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE E ALMOXARIFADO DA SAUDE DO MUNICIPIO DE CHAPADINHA-MA							
DESCRIÇÃO:		CONSTRUÇÃO DA SECRETARIA DE SAÚDE E ALMOXARIFADO DA SAÚDE DO MUNICIPIO DE CHAPADINHA-MA							
LOCAL:		TV. CORRENTE , S/N, BAIRRO CENTRO							
CLIENTE:		PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA							
UNIDADES:		914.75M²							
VALOR POR UNIDADE:		R\$ 3.667,65							
		DATA :		08/06/2026		BDI :		26,20%	
		FONTE		VERSÃO		HORA		MES	
		CAENNA		2019/12		116,68%		-	
		ORSE		2026/04		111,51%		69,72%	
		SEINFRA		028.1 COM DESONERAÇÃO		84,44%		47,48%	
		SINAPI		2026/06 COM DESONERAÇÃO		98,31%		58,66%	
		Composições Próprias		PRÓPRIA		0,00%		0,00%	

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8	Total parcela
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	75.788,00	12,50 % 9.473,50	12,50 % 9.473,50	12,50 % 9.473,50	12,50 % 9.473,50	12,50 % 9.473,50	12,50 % 9.473,50	12,50 % 9.473,50	12,50 % 9.473,50	100,00 % 75.788,00
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	248.073,67	50,00 % 124.036,84	50,00 % 124.036,83							100,00 % 248.073,67
3	MOVIMENTAÇÕES DE TERRA	28.415,05	50,00 % 14.207,53	50,00 % 14.207,52	40,00 %						100,00 % 28.415,05
4	INFRAESTRUTURA	90.447,09	30,00 % 27.134,13	30,00 % 27.134,13	40,00 % 36.178,83	50,00 %					100,00 % 90.447,09
5	ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO	80.546,39			50,00 % 40.273,20	50,00 % 40.273,19					100,00 % 80.546,39
6	ALVENARIA E VEDAÇÕES	119.420,43			50,00 % 59.710,22	50,00 % 59.710,21					100,00 % 119.420,43
7	COBERTURA	328.618,15						70,00 % 230.032,71	30,00 % 98.585,44		100,00 % 328.618,15
8	REVESTIMENTO	118.887,97				30,00 % 35.666,39	30,00 % 35.666,39	40,00 % 47.555,19			100,00 % 118.887,97
9	PAVIMENTAÇÃO	116.626,34					20,00 % 23.325,27	40,00 % 46.650,54	40,00 % 46.650,53		100,00 % 116.626,34
10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	148.007,87						50,00 % 74.003,94	50,00 % 74.003,93		100,00 % 148.007,87
11	ESQUADRIAS	79.203,92				50,00 % 39.601,96	50,00 % 39.601,96				100,00 % 79.203,92
12	FORRO	44.048,09					100,00 % 44.048,09				100,00 % 44.048,09
13	INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO	5.249,69						50,00 % 2.624,85	50,00 % 2.624,84		100,00 % 5.249,69
14	INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	29.842,10					40,00 % 11.936,84	40,00 % 11.936,84	20,00 % 5.968,42		100,00 % 29.842,10

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO																																																																	
OBRA:		CONSTRUÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE E ALMOXARIFADO DA SAUDE DO MUNICIPIO DE CHAPADINHA-MA																																																															
DESCRIÇÃO:		CONSTRUÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE E ALMOXARIFADO DA SAUDE DO MUNICIPIO DE CHAPADINHA-MA																																																															
LOCAL:		TV. CORRENTE , S/N, BAIRRO CENTRO																																																															
CLIENTE:		PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA																																																															
UNIDADES:		914,75M²																																																															
VALOR POR UNIDADE:		R\$ 3.667,65																																																															
		<table><tr><th colspan="2">DATA :</th><th colspan="2">08/06/2026</th><th colspan="2">BDI :</th><th colspan="2">26,20%</th></tr><tr><th colspan="2">FONTE</th><th colspan="2">VERSÃO</th><th colspan="2">HORA</th><th colspan="2">MES</th></tr><tr><td colspan="2">CAEMA</td><td colspan="2">2019/12</td><td colspan="2">116,68%</td><td colspan="2">-</td></tr><tr><td colspan="2">ORSE</td><td colspan="2">2026/04</td><td colspan="2">111,51%</td><td colspan="2">69,72%</td></tr><tr><td colspan="2">SEINFRA</td><td colspan="2">028.1 COM DESONERAÇÃO</td><td colspan="2">84,44%</td><td colspan="2">47,48%</td></tr><tr><td colspan="2">SINAPI</td><td colspan="2">2026/06 COM DESONERAÇÃO</td><td colspan="2">98,31%</td><td colspan="2">58,66%</td></tr><tr><td colspan="2">Compras próprias</td><td colspan="2">PRÓPRIA</td><td colspan="2">0,00%</td><td colspan="2">0,00%</td></tr></table>								DATA :		08/06/2026		BDI :		26,20%		FONTE		VERSÃO		HORA		MES		CAEMA		2019/12		116,68%		-		ORSE		2026/04		111,51%		69,72%		SEINFRA		028.1 COM DESONERAÇÃO		84,44%		47,48%		SINAPI		2026/06 COM DESONERAÇÃO		98,31%		58,66%		Compras próprias		PRÓPRIA		0,00%		0,00%	
DATA :		08/06/2026		BDI :		26,20%																																																											
FONTE		VERSÃO		HORA		MES																																																											
CAEMA		2019/12		116,68%		-																																																											
ORSE		2026/04		111,51%		69,72%																																																											
SEINFRA		028.1 COM DESONERAÇÃO		84,44%		47,48%																																																											
SINAPI		2026/06 COM DESONERAÇÃO		98,31%		58,66%																																																											
Compras próprias		PRÓPRIA		0,00%		0,00%																																																											

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8	Total parcela
15	LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS	30.240,61					40,00 % 12.096,24	40,00 % 12.096,24	20,00 % 6.048,13		100,00 % 30.240,61
16	PINTURAS E ACABAMENTOS	71.459,37							20,00 % 14.291,87	80,00 % 57.167,50	100,00 % 71.459,37
17	REDE DE ESGOTO SANITÁRIO	38.159,36						40,00 % 15.263,74	60,00 % 22.895,62		100,00 % 38.159,36
18	REDE DE ABASTECIMENTO	16.079,04						40,00 % 6.431,62	60,00 % 9.647,42		100,00 % 16.079,04
19	MURO EXTERNO	302.514,80	50,00 % 151.257,40	50,00 % 151.257,40							100,00 % 302.514,80
20	DRENAGEM PLUVIAL	18.717,48					30,00 % 5.615,24	30,00 % 5.615,24	40,00 % 7.487,00		100,00 % 18.717,48
21	PAVIMENTAÇÃO DO ESTACIONAMENTO INTERNO E PAISAGISMO	96.258,65							50,00 % 48.129,33	50,00 % 48.129,32	100,00 % 96.258,65
22	SERVIÇOS FINAIS	74.825,54								100,00 % 74.825,54	100,00 % 74.825,54
23	SITEMA DE REGRIGERAÇÃO	30.554,40									0,00 % 0,00
24	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA)	44.971,04									0,00 % 0,00
25	GALPÃO ALMOXARIFADO	421.511,80					40,00 % 168.604,72	40,00 % 168.604,72	20,00 % 84.302,36		100,00 % 421.511,80
26	Benefícios e Despesas Indiretas (BDI)	696.518,31	12,27 % 85.437,09	12,27 % 85.437,08	5,48 % 38.152,11	6,95 % 48.397,78	13,18 % 91.796,79	23,71 % 165.114,61	16,18 % 112.680,06	7,13 % 49.680,16	97,17 % 676.705,68
		3.354.985,16	411.546,49	411.546,46	183.787,86	233.123,03	442.165,04	795.403,74	542.788,45	239.286,02	3.259.647,09

Lucas de B. Monteiros
ENGENHEIRO CIVIL
CREA-MA: 111983915-7

COMPOSIÇÃO DO BDI																											
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA SECRETARIA DE SAÚDE E ALMOXARIFADO DA SAÚDE DO MUNICÍPIO DE CHAPADINHA-MA	DATA : 08/06/2026																								
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DA SECRETARIA DE SAÚDE E ALMOXARIFADO DA SAÚDE DO MUNICÍPIO DE CHAPADINHA-MA	BDI : 26,20%																								
	LOCAL:	TV. CORRENTE , S/N, BAIRRO CENTRO																									
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA																									
	UNIDADES:	914.75M²																									
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 3.667,65																									
		<table> <tr> <th>FONTE</th><th>VERSÃO</th><th>HORA</th><th>MES</th></tr> <tr> <td>CAEMA</td><td>2019/12</td><td>116,68%</td><td>-</td></tr> <tr> <td>ORSE</td><td>2026/04</td><td>111,51%</td><td>69,72%</td></tr> <tr> <td>SEINFRA</td><td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td><td>84,44%</td><td>47,48%</td></tr> <tr> <td>SINAPI</td><td>2026/06 COM DESONERAÇÃO</td><td>98,31%</td><td>58,66%</td></tr> <tr> <td>Composições Próprias</td><td>PRÓPRIA</td><td>0,00%</td><td>0,00%</td></tr> </table>	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	CAEMA	2019/12	116,68%	-	ORSE	2026/04	111,51%	69,72%	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SINAPI	2026/06 COM DESONERAÇÃO	98,31%	58,66%	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	
FONTE	VERSÃO	HORA	MES																								
CAEMA	2019/12	116,68%	-																								
ORSE	2026/04	111,51%	69,72%																								
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																								
SINAPI	2026/06 COM DESONERAÇÃO	98,31%	58,66%																								
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																								

COD	DESCRIÇÃO	%
DI	Despesas Indiretas	
AC	Administração central	3,00
S	Garantia/seguros	0,80
R	Riscos	0,97
DF	Despesas Financeiras	0,59
	TOTAL	5,36
I	Despesas Legais (PIS/ISS/COFINS/INSS)	
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISS	5,00
	CPRB	2,70
	TOTAL	11,35
L	Lucro Bruto	
	Lucro	6,16
	TOTAL	6,16

BDI = 26,20%

$$\left(\frac{((1 + AC + S + R) \times (1 + DF) \times (1 + L))}{(1 - I)} \right) - 1$$


 Lucas de B. Montelós
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA-MA: 111983915-7



PREFEITURA DE

CHAPADINHA

O TRABALHO CONTINUA

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DA SECRETARIA DE SAÚDE E ALMOXARIFADO DA SAÚDE DO MUNICÍPIO DE CHAPADINHA-MA	DATA : 08/06/2026		BDI : 26,20%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DA SECRETARIA DE SAÚDE E ALMOXARIFADO DA SAÚDE DO MUNICÍPIO DE CHAPADINHA-MA	CAEMA	2019/12	116,68%	-
LOCAL:	TV. CORRENTE , S/N, BAIRRO CENTRO	ORSE	2026/04	111,51%	69,72%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
UNIDADES:	914.75M²	SINAPI	2026/06 COM DESONERAÇÃO	98,31%	58,66%
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 3.667,65	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	10,00	10,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	26,80	26,80
B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,75	0,00
B2	Feriados	3,93	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,88	0,67
B4	13º Salário	10,93	8,31
B5	Licença Paternidade	0,07	0,05
B6	Faltas Justificadas	0,73	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,67	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,03	0,02
B9	Férias Gozadas	11,02	8,38
B10	Salário Maternidade	0,04	0,03
	TOTAL	47,05	18,02
C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,74	4,36
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,15	0,11
C3	Férias Indenizadas	3,63	2,76
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,44	1,86
C5	Indenização Adicional	0,48	0,37
	TOTAL	12,44	9,46
D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B (sem considerar INSS sobre 13º, conforme Lei nº 14.973/2024)	11,52	4,00
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,50	0,38
	TOTAL	12,02	4,38

A + B + C + D = 98,31 58,66


 Lucas de B. Monteles
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA-MA: 111983915-7

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO

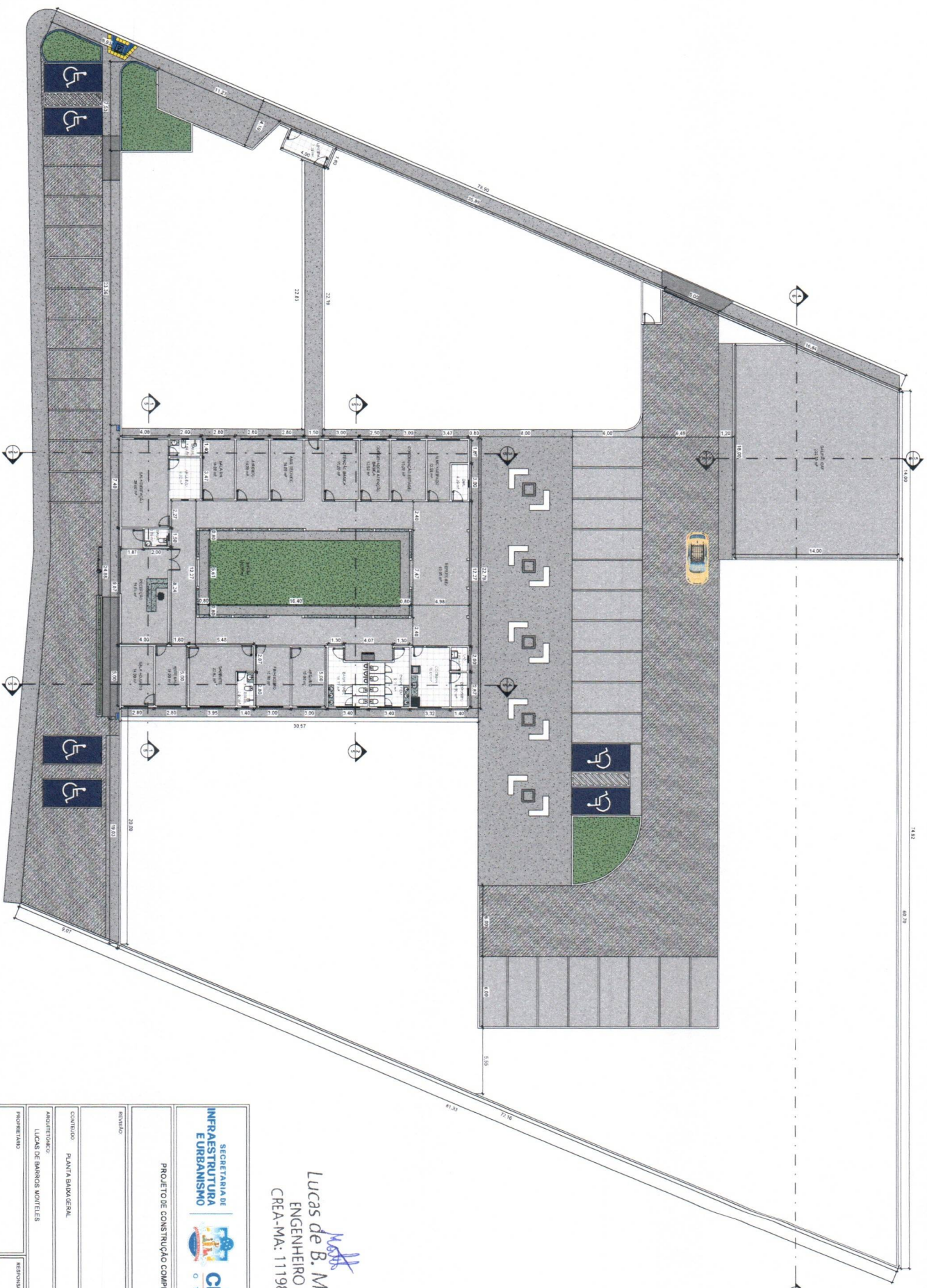
PLANTAS E ANEXOS



CREA-MA: 111983915-7

PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA

CREA-MA 111983915-7



1 PLANTA BAIXA
1:150

Lucas de B. Monteluc
ENGENHEIRO CIVIL
CREA-MA: 111983915-7

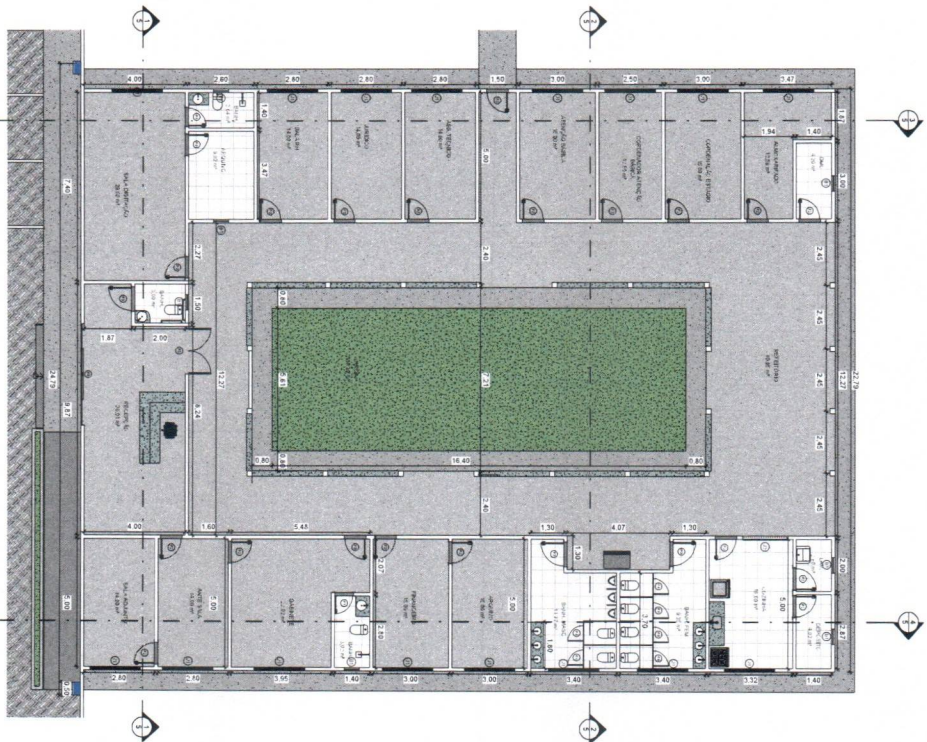
SECRETARIA DE
INFRAESTRUTURA
E URBANISMO


PREFEITURA DE
CHAPADINHA
O TRABALHO CONTINUA

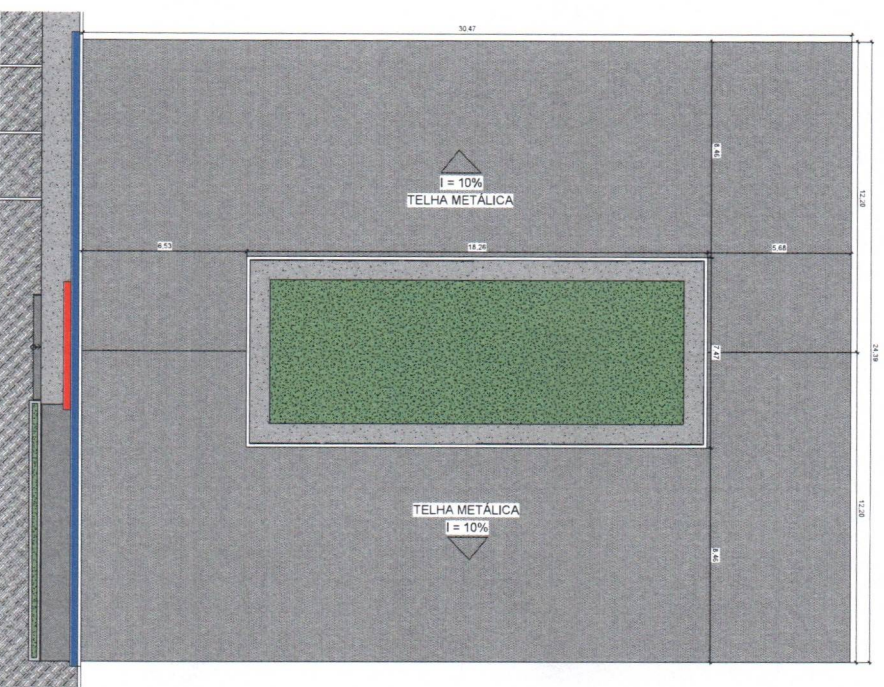
PROJETO DE CONSTRUÇÃO COMPLEXO DA SAÚDE

REVISÃO	DATA	ABRIL
CONTÉÚDO	PLANTA BAIXA GERAL	1:150
ASSINTECNO	LUCAS DE BARROS MONTELES	26
PROPRIETÁRIO	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA	RESPONSÁVEL TÉCNICO PROJETO

PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
LUCAS DE BARROS MONTELES
CREA-MA 111983915-7



1 PLANTA BAIXA SEC
1:100



2 PLANTA COBERTURA SEC
1:100

TABELA DE PORTAS			
COD	PAVIMENTO	LARGURA	ALTURA
P1	PLANTA BAIXA	0,75	2,14
P2	PLANTA BAIXA	0,86	2,14
P3	PLANTA BAIXA	0,86	2,14
P4	PLANTA BAIXA	0,60	1,70
P5	PLANTA BAIXA	1,80	2,10
P6	PLANTA BAIXA	4,00	2,50
P7	PLANTA BAIXA	0,80	2,10
P8	PLANTA BAIXA	5,00	3,20

TABELA DE JANELAS			
COD	LARGURA	ALTURA	PREFONL
J1	0,60	0,50	2,00
J2	2,00	0,50	2,00
J3	1,80	1,20	1,20

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO

PREFEITURA DE CHAPADINHA

TRABALHO CONTINUO

PROJETO DE CONSTRUÇÃO COMPLEXO DA SAÚDE

REVISÃO

CONTEÚDO

ACERTANDO

PROPOSTA

PLANTA BAIXA PREENCHO SECRETARIA

LOCAL DE BANHOS MONTELES

RESPONSÁVEL TÉCNICO PROJETO

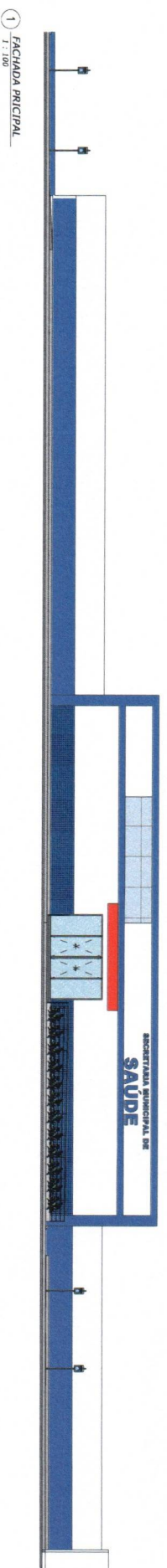
3 6

Lucas de B. Monteiros
ENGENHEIRO CIVIL
CREA-MA: 111983915-7

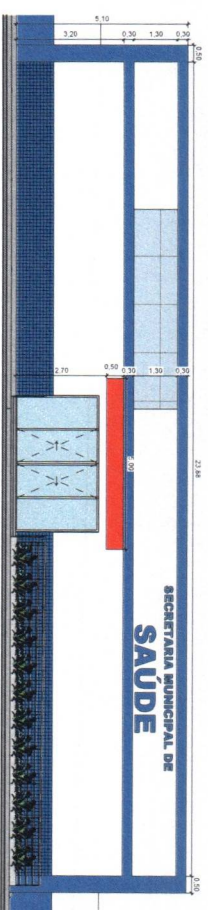
PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA

LOCAL DE BANHOS MONTELES

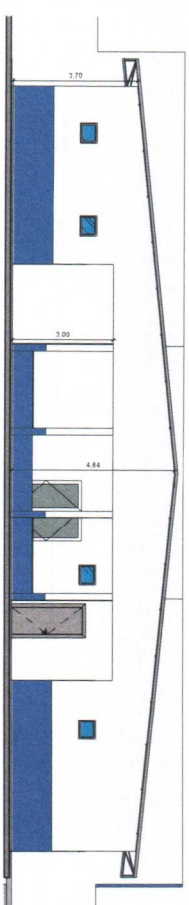
CHAPADINHA 111983915-7



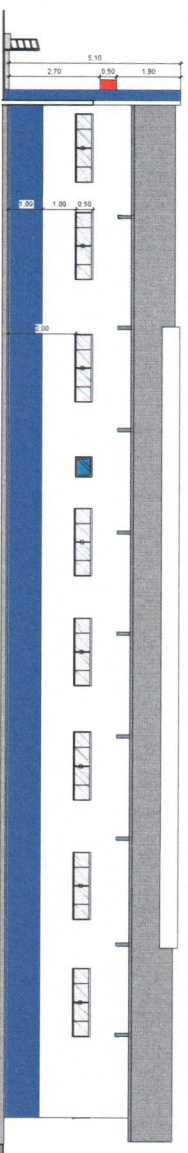
① FACHADA PRICIPAL
1 : 100



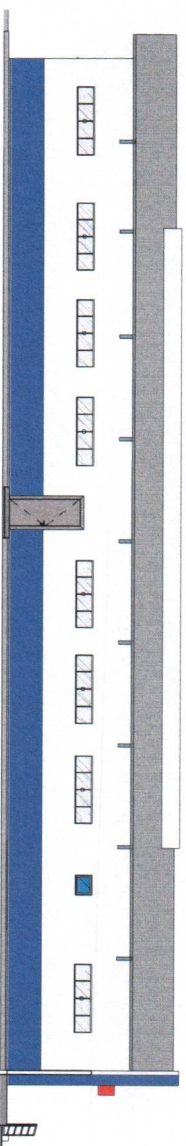
② FACHADA LESTE SECRETARIA
1:75



3 FACHADA OESTE SECRETARIA
1 : 75



4 FACHADA SUL SECRETARIA
1:75



5 FACHADA NORTE SECRETARIA
1:75

Lucas de B. Monteloz *lucab*
ENGENHEIRO CIVIL
CREA-MA: 111983915-7

SECRETARIA DE
INFRAESTRUTURA
E URBANISMO



PREFEITURA DE
CHAPADINHA
O TRABALHO CONTINUA

PROJETO DE CONSTRUÇÃO COMPLEXO DA SAÚDE

PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA

LUCAS DE BARROS MONTELES

LUCAS DE BARROS MONTELES
CREFMA/AM 11984957-7

PROPRIETÁRIO

LUCAS DE BARROS MONTELES

RESPONSÁVEL TÉCNICO PROJETO

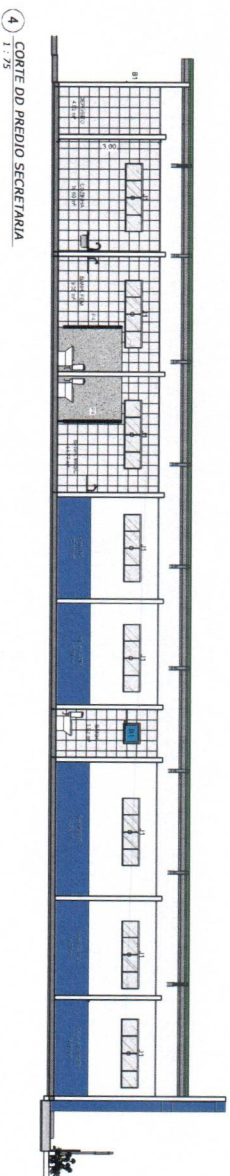
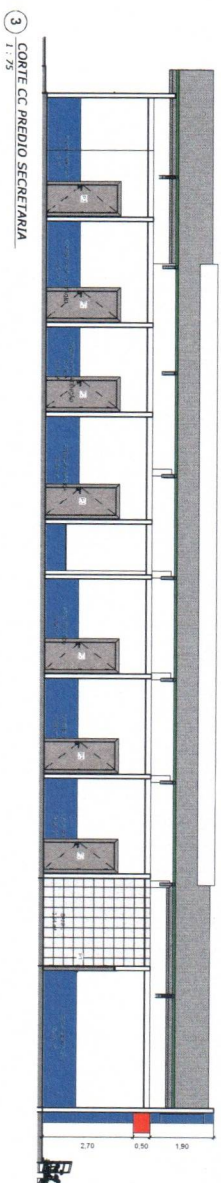
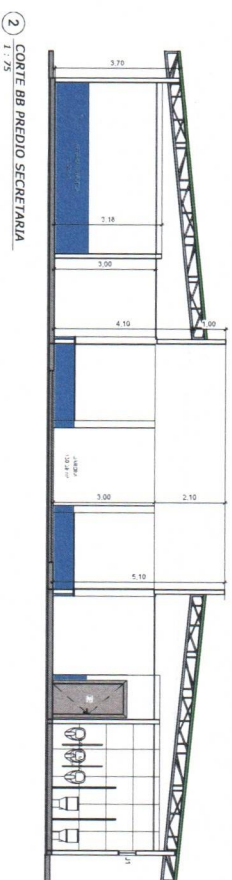
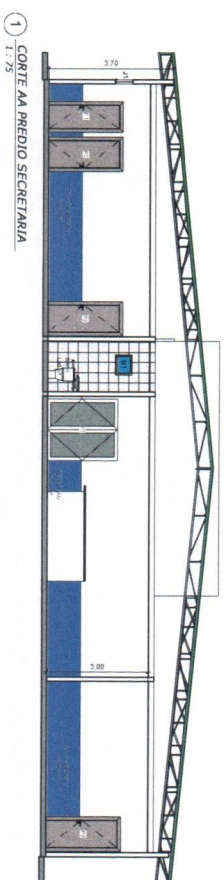
ARQUITETO

CONTEÚDO

FACHADA FREIO SECRETARIA

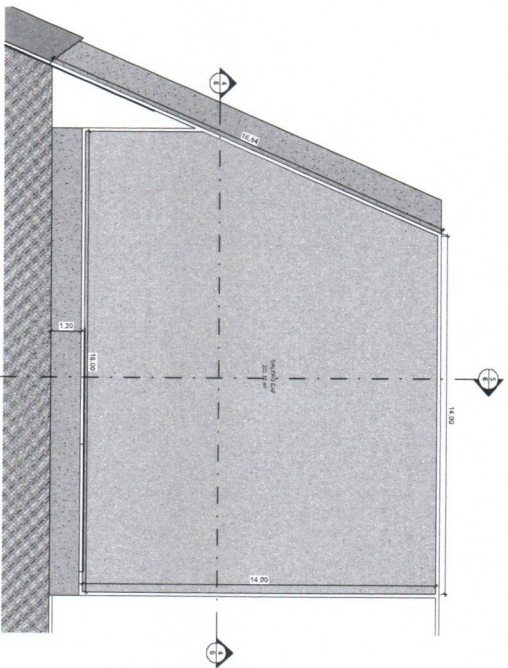
NÚMERO DO PROJETO

4 6

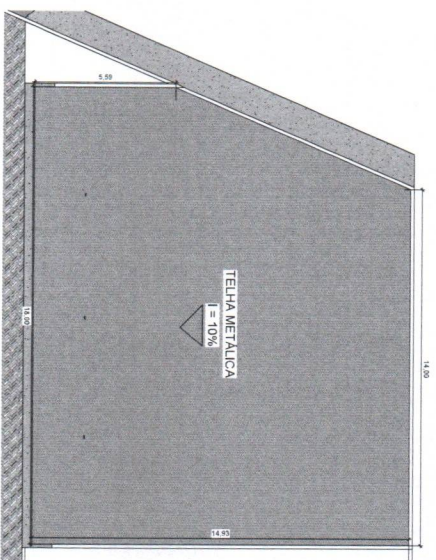


Lucas de B. Montele
ENGENHEIRO CIVIL
CREA-MA: 111983915-7

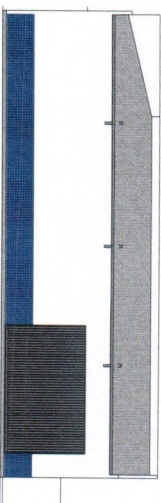
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO		PREFEITURA DE CHAPADINHA O TRABALHO CONTINUA	
PROJETO DE CONSTRUÇÃO COMPLEXO DA SAÚDE			
RUA NÚMERO DATA 1 : 7,5	56 5 6	1 : 7,5	
CONTEÚDO CORTES PREDIO SECRETARIA		56	
ARQUITETO LUCAS DE BARROS MONTELES		RESPONSÁVEL TÉCNICO PROJETO	
PROPOSTANTE PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA		LUCAS DE BARROS MONTELES CREA-MA 111983915-7	



1 PLANTA BAIXA GALPÃO
1 : 100



2 PLANTA COBERTURA GALPÃO
1 : 100



3 FACHADA GALPÃO
1 : 100



4 CORTA AA GALPÃO
1 : 100



5 CORTA BB GALPÃO
1 : 100



Lucas de B. Monteluc
ENGENHEIRO CIVIL
CREA-MA: 111983915-7

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO		PREFEITURA DE CHAPADINHA O TRABALHO CONTINUA	
PROJETO DE CONSTRUÇÃO COMPLEXO DA SAÚDE			
REVISÃO	DATA	PROJETO	DATA
CONTENIDO	PLANTA BAIXA, PLANTA DE COBERTURA, FACHADA E CORTES DO GALPÃO	PROJETO	1 : 100
ACADÊMICO	LUCAS DE BARROS MONTELES	PROJETO	6
PROJETO	LUCAS DE BARROS MONTELES	PROJETO	6
PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA	LUCAS DE BARROS MONTELES CREA-MA 111983915-7	PROJETO	6



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-MA

ART OBRA / SERVIÇO
Nº MA20261076343

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

INICIAL

1. Responsável Técnico

LUCAS DE BARROS MONTELES

Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

RNP: **1119839157**

Registro: **1119839157MA**

2. Dados do Contrato

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA**

AVENIDA PRESIDENTE VARGAS

Complemento:

Bairro: **CENTRO**

Cidade: **CHAPADINHA**

UF: **MA**

CPF/CNPJ: **06.117.709/0001-58**

Nº: **310**

CEP: **65500000**

Contrato: **Não especificado**

Celebrado em:

Valor: **R\$ 800,00**

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**

Ação Institucional: **Outros**

3. Dados da Obra/Serviço

TRAVESSA CORRENTE

Nº: **SN**

Complemento:

Bairro: **CENRO**

Cidade: **CHAPADINHA**

UF: **MA**

CEP: **65500000**

Data de Início: **18/06/2026**

Previsão de término: **22/02/2027**

Coordenadas Geográficas: **-3.742868, -43.352099**

Finalidade: **SEM DEFINIÇÃO**

Código: **Não Especificado**

Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA**

CPF/CNPJ: **06.117.709/0001-58**

4. Atividade Técnica

14 - Elaboração	Quantidade	Unidade
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA	914,75	m²
80 - Projeto > ESTRUTURAS > FUNDAÇÕES > DE FUNDAÇÕES SUPERFICIAIS > #2.9.1.2 - EM SAPATAS ISOLADAS	914,75	m²
80 - Projeto > ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE CONCRETO E ARGAMASSA ARMADA > #2.1.1 - DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO	914,75	m²
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO > #1.6.5 - DE SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA EM EDIFICAÇÃO	914,75	m²
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO > #1.6.6 - DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO	914,75	m²
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.3 - DE INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ESGOTO SANITÁRIO	40,00	pontos
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.4 - DE LIGAÇÃO INDIVIDUAL DE REDE DE ÁGUA	40,00	pontos
80 - Projeto > ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #11.10.1.2 - PARA FINS COMERCIAIS	110,00	pontos
35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA	914,75	m²
35 - Elaboração de orçamento > ESTRUTURAS > FUNDAÇÕES > DE FUNDAÇÕES SUPERFICIAIS > #2.9.1.2 - EM SAPATAS ISOLADAS	914,75	m²
35 - Elaboração de orçamento > ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE CONCRETO E ARGAMASSA ARMADA > #2.1.1 - DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO	914,75	m²
35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO > #1.6.5 - DE SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA EM EDIFICAÇÃO	914,75	m²
35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO > #1.6.6 - DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO	914,75	m²
35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.3 - DE INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ESGOTO SANITÁRIO	40,00	pontos
35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.4 - DE LIGAÇÃO INDIVIDUAL DE REDE DE ÁGUA	40,00	pontos

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ma.sitac.com.br/publico/>, com a chave: x8ZZ9

Impresso em: 14/07/2026 às 17:12:42 por: , ip: 191.7.198.172

www.creama.org.br

Tel: (98) 2106-8300

atendimento@crea-ma.org.br

Fax: (98) 2106-8303





Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-MA

ART OBRA / SERVIÇO
Nº MA20261076343

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

INICIAL

35 - Elaboração de orçamento > ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE
 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #11.10.1.2 - PARA FINS COMERCIAIS

110,00

pontos

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

ELABORAÇÃO DE PROJETO TÉCNICO E ORÇAMENTO REFERENTE AOS SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DA SECRETARIA DE SAÚDE E ALMOXARIFADO DA SAÚDE NO MUNICÍPIO DE CHAPADINHA-MA, COM ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA DE 914,75 M2, EM CHAPADINHA-MA

6. Declarações

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004 e 9451/2018.

7. Entidade de Classe

SEM INDICAÇÃO DE ENTIDADE DE CLASSE

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

_____, _____ de _____ de _____
 Local data



Documento assinado eletronicamente

com credenciais de login e senha

LUCAS DE BARROS MONTELES

RNP: 1119839157

Data: 14/07/2026 17:12:42

LUCAS DE BARROS MONTELES - CPF: ***.398.513-**

PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA - CNPJ: 06.117.709/0001-58

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

Valor da ART: **R\$ 108,39**

Registrada em: **19/06/2026**

Valor pago: **R\$ 108,39**

Nosso Número: **8307236673**

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ma.sitac.com.br/publico/>, com a chave: x8ZZ9
 Impresso em: 14/07/2026 às 17:12:42 por: , ip: 191.7.198.172

