EDITAL

CONCORRÊNCIA Nº 025/2026-PMCH

PROC. ADMINISTRATIVO Nº 5504/2026

O MUNICÍPIO DE CHAPADINHA, TORNA PÚBLICO, PARA CONHECIMENTO DOS INTERESSADOS, QUE A PREFEITURA MUNICIPAL, REALIZARÁ LICITAÇÃO NA MODALIDADE **CONCORRÊNCIA**, NA FORMA **ELETRÔNICA**, NOS TERMOS DA LEI FEDERAL Nº 14.133, DE 01 DE ABRIL DE 2021, REGULAMENTADO PELO DECRETO MUNICIPAL Nº 008/2023, CONFORME ART. 187 DA LEI Nº 14.133/21 E DAS EXIGÊNCIAS ESTABELECIDAS NESTE EDITAL.

Data da sessão: 04/11/2026
Horário: 09:30h
Local: Portal de Compras Públicas – www.portaldecompraspublicas.com.br
Valor total da contratação: R$ 378.538,29
Critério de Julgamento: Menor Preço Global
Modo de disputa: Aberto e Fechado
Impugnações e esclarecimentos: até 3 (três) dias úteis antes da abertura da sessão, conforme a seção própria deste Edital.

1. DO OBJETO.

1.1. O objeto da presente licitação é a escolha da proposta mais vantajosa para **Contratação de empresa especializada para execução dos serviços de construção do pátio da Prefeitura Municipal de Chapadinha/MA,** conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos.

1.2. O critério de julgamento adotado será o menor preço global, considerado o menor dispêndio para a Administração, nos termos do art. 34 da Lei nº 14.133/2021, e observadas as exigências contidas neste Edital e seus Anexos quanto às especificações do objeto.

1.3. A presente licitação será realizada com **INVERSÃO DE FASES**, com fulcro ao art. 17, §1º da Lei. 14.133/2021, DEVENDO A HABILITAÇÃO DOS LICITANTES PRECEDER A FASE DE APRESENTAÇÃO DE PROPOSTAS E LANCES, EM BUSCA DA MELHOR PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS QUE COMPÕEM O OBJETO DESTE CERTAME.

2. DOS RECURSOS ORÇAMENTÁRIOS

2.1. As despesas decorrentes das contratações futuras oriundas desta licitação ocorrerão à conta de dotações orçamentárias próprias, previsto no orçamento do Município para o exercício de 2026.

02.09 – Secretaria Municipal de Obras, Urbanismo e Mobilidade Urbana; 15.452.0007.1046.0000 – Construção, Ampliação e Reforma de Praças, Jardins e Prédios Públicos; 4.4.90.51.99 – Obras e Instalações.

3. DO CREDENCIAMENTO.

3.1. O Credenciamento é o nível básico do registro cadastral no **PORTAL DE COMPRAS PUBLICAS** que permite a participação dos interessados na modalidade LICITATÓRIA CONCORRÊNCIA, em sua FORMA ELETRÔNICA.

3.2. O cadastro deverá ser feito no Portal de Compras Públicas, no sítio *www.portaldecompraspublicas.com.br;*

3.3. O credenciamento junto ao provedor do sistema implica a responsabilidade do licitante ou de seu representante legal e a presunção de sua capacidade técnica para realização das transações inerentes a esta licitação.

3.4. O licitante responsabiliza-se exclusiva e formalmente pelas transações efetuadas em seu nome, assume como firmes e verdadeiras suas propostas e seus lances, inclusive os atos praticados diretamente ou por seu representante, excluída a responsabilidade do provedor do sistema ou do órgão ou entidade promotora da licitação por eventuais danos decorrentes de uso indevido das credenciais de acesso, ainda que por terceiros.

3.5. É de responsabilidade do cadastrado conferir a exatidão dos seus dados cadastrais no **PORTAL DE COMPRAS PUBLICAS** e mantê-los atualizados junto aos órgãos responsáveis pela informação, devendo proceder, imediatamente, à correção ou à alteração dos registros tão logo identifique incorreção ou aqueles se tornem desatualizados.

3.5.1. A não observância do disposto no subitem anterior poderá ensejar desclassificação no momento da habilitação.

4. DA PARTICIPAÇÃO NA CONCORRÊNCIA.

4.1. Poderão participar desta Concorrência interessados cujo ramo de atividade seja compatível com o objeto desta licitação, e que estejam com Credenciamento regular no **PORTAL DE COMPRAS PUBLICAS.**

4.2. Será concedido tratamento favorecido para as microempresas e empresas de pequeno porte, para as sociedades cooperativas mencionadas no artigo 34 da Lei nº 11.488/2007, para o microempreendedor individual - MEI, nos limites previstos da Lei Complementar nº 123/2006 e no artigo 4º da Lei nº 14.133/2021.

4.3. Não poderão participar desta licitação os interessados:

4.3.1. Proibidos de participar de licitações e celebrar contratos administrativos, na forma da legislação vigente;

4.3.2. Que não atendam às condições deste Edital e seu(s) anexo(s);

4.3.3. Estrangeiros que não tenham representação legal no Brasil com poderes expressos para receber citação e responder administrativa ou judicialmente;

4.3.4. Que se enquadrem nas vedações previstas nos artigos 9º e 14 da Lei nº 14.133/2021;

4.3.5. Que estejam sob falência, concurso de credores, concordata ou em processo de dissolução ou liquidação;

4.3.6. Organizações da Sociedade Civil de Interesse Público - OSCIP, atuando nessa condição (Acórdão nº 746/2014-TCU-Plenário).

4.4. A pessoa jurídica poderá participar da licitação em consórcio, observadas as regras do art. 15 da Lei nº 14.133/2021.

4.5. Como condição para participação na concorrência, a licitante declarará, encaminhará estas declarações bem como assinalará "sim" ou "não" em campo próprio do sistema eletrônico, sob pena de desclassificação, relativo às seguintes declarações:

4.5.1. Que cumpre os requisitos estabelecidos no artigo 3° da Lei Complementar nº 123/2006, estando apta a usufruir do tratamento favorecido estabelecido em seus arts. 42 a 49 e que não celebrou contratos com a Administração Pública cujos valores extrapolem a receita bruta máxima admitida para fins de enquadramento como empresa de pequeno porte;

a) Nos itens exclusivos para participação de microempresas e empresas de pequeno porte, a assinalação do campo "não" impedirá o prosseguimento no certame;

b) Nos itens em que a participação não for exclusiva para microempresas e empresas de pequeno porte, a assinalação do campo "não" apenas produzirá o efeito de o licitante não ter direito ao tratamento favorecido previsto na Lei Complementar nº 123/2006, mesmo que microempresa, empresa de pequeno porte.

4.5.2. Que está ciente e concorda com as condições contidas no Edital e seus anexos;

4.5.3. Que cumpre os requisitos para a habilitação definidos no Edital e que a proposta apresentada está em conformidade com as exigências editalícias;

4.5.4. Que inexistem fatos impeditivos para sua habilitação no certame, ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores;

4.5.5. Que não emprega menor de 18 anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de 16 anos, salvo menor, a partir de 14 anos, na condição de aprendiz, nos termos do artigo 7°, XXXIII, da Constituição Federal de 1998;

4.5.6. Que a proposta foi elaborada de forma independente;

4.5.7. Que não possui, em sua cadeia produtiva, empregados executando trabalho degradante ou forçado, observando o disposto nos incisos III e IV do art. 1º e no inciso III do art. 5º da Constituição Federal;

4.6. Que cumpre com a reserva de cargos prevista em lei para pessoa com deficiência ou para reabilitado da Previdência Social e que atendam às regras de acessibilidade previstas na legislação, conforme disposto no art. 93 da Lei nº 8.213/1991.

4.7. A declaração falsa relativa ao cumprimento de qualquer condição sujeitará o licitante às sanções previstas em lei e neste Edital.

4.8. Para fins de participação nesta contratação, serão aceitas somente as declarações e propostas de preços que possuírem assinaturas eletrônicas qualificadas (e-cpf do representante legal ou e-cnpj da empresa), conforme previsto no Art. 5º, inciso III, da Lei nº 14.063 de 23/09/2020.

4.8.1. A validação da assinatura eletrônica será realizada através do Verificador de Conformidade do Padrão de Assinatura Digital da Infraestrutura de Chaves Públicas Brasileira – ICP-Brasil, disponibilizado gratuitamente pelo Instituto Nacional de Tecnologia da Informação – ITI no sítio https://verificador.iti.gov.br, objetivando aferir a conformidade de assinaturas digitais existentes em um arquivo assinado em relação à regulamentação da ICP-Brasil e com as definições contidas na Medida Provisória no 2.200-2, de 24 de agosto de 2001, que instituiu a ICP-Brasil.

4.8.2. Caso a licitante apresente documentação nas condições previstas nos subitens 4.7 e 4.7.1 acima, o documento assinado eletronicamente no ato de validação deverá ter o resultado APROVADO, confirmando que assinatura está em conformidade com a regulamentação da ICP-Brasil.

5. DA APRESENTAÇÃO DA PROPOSTA E DOS DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO.

5.1. Os licitantes encaminharão, exclusivamente por meio do sistema eletrônico, proposta com a descrição do objeto ofertado e o preço, até a data e o horário estabelecidos para abertura da sessão pública, quando, então, encerrar-se-á automaticamente a etapa de envio dessa documentação.

5.2. O envio da proposta, bem como dos documentos de habilitação exigidos neste Edital, ocorrerá por meio de chave de acesso e senha.

5.3. As **Microempresas (ME)** e **Empresas de Pequeno Porte (EPP)** deverão encaminhar a documentação de habilitação, ainda que haja alguma restrição de regularidade fiscal e trabalhista, nos termos do art. 43, § 1º da LC nº 123/2006.

5.4. Incumbirá ao licitante acompanhar as operações no sistema eletrônico durante a sessão pública da Concorrência, ficando responsável pelo ônus decorrente da perda de negócios, diante da inobservância de quaisquer mensagens emitidas pelo sistema ou de sua desconexão.

5.5. Até a abertura da sessão pública, os licitantes poderão retirar ou substituir a proposta e os documentos de habilitação anteriormente inseridos no sistema;

5.6. Não será estabelecida, nessa etapa do certame, ordem de classificação entre as propostas apresentadas, o que somente ocorrerá após a realização dos procedimentos de negociação e julgamento da proposta.

5.7. Em razão da adoção da inversão de fases, os documentos de habilitação serão disponibilizados para avaliação do Agente de Contratação e acesso público antes da abertura da fase de apresentação de propostas e lances. Os documentos que compõem a proposta comercial serão disponibilizados para avaliação e acesso público após o encerramento da etapa de lances, observadas as funcionalidades do sistema eletrônico.

6. DO PREENCHIMENTO DA PROPOSTA.

6.1. O licitante enviará sua proposta mediante o preenchimento, no sistema eletrônico, dos seguintes campos:

a) Valor unitário e total para cada item ou lote de itens, em moeda corrente nacional;

b) Marca de cada item ofertado (para aquisição de bens ou serviços especiais);

c) Fabricante de cada item ofertado (para aquisição de bens ou serviços especiais);

d) Descrição detalhada do objeto, contendo as informações similares à especificação do Termo de Referência: indicando, no que for aplicável, o modelo, prazo de validade ou de garantia, número do registro ou inscrição do bem no órgão competente, quando for o caso (para aquisição de bens ou serviços especiais);

e) Os licitantes devem respeitar os preços máximos, global e unitário, estabelecidos no orçamento da Administração.

f) É vedada a aceitação de preços unitários acima dos previstos no orçamento da Administração.

6.1.1. Para a contratação de obras ou serviços de engenharia, a Proposta de Preços anexada com os demais documentos exigidos no edital deverá conter:

a) Proposta endereçada ao Município de Chapadinha/MA (**conforme modelo em anexo**) em papel timbrado da empresa contendo a razão social, CNPJ, endereço completo, CEP, telefone e e-mail do Licitante, bem como o número da conta corrente, número do banco, número e nome da agência pela qual ocorrerá o crédito dos pagamentos a serem efetuados na hipótese de sagrar-se vencedor desta Licitação, conforme modelo do Anexo I, relacionando ainda os seguintes itens:

1) Preço global em valor numérico e por extenso;

2) Prazo de validade da Proposta, **não poderá ser inferior a 90 (noventa) dias**, contados de sua apresentação.

3) Planilha Orçamentária (com BDI) e Cronograma físico financeiro;

4) Planilha de Composição Unitária, (**conforme projeto básico**);

5) Demonstração do BDI de Materiais e BDI de Serviços (encargos) (**conforme projeto básico**).

6.1.1. A PMC analisará o cronograma físico-financeiro da licitante classificada em primeiro lugar, adequando-o, se necessário e de comum acordo com a mesma, às reais condições e necessidades de execução;

6.1.2. TODAS AS PLANILHAS QUE COMPÕEM A PROPOSTA DE PREÇOS DEVERÃO ESTAR ASSINADAS PELO ENGENHEIRO DA EMPRESA CONTENDO: NOME COMPLETO DO ENGENHEIRO; QUALIFICAÇÃO (EX; Engenheiro

Civil, Sanitarista, Eletricista) E NÚMERO DO CREA OU CAU LEGÍVEL, sob pena de desclassificação caso não cumpra essa exigência.

6.1.2.1 – Todos os documentos deverão vir obrigatoriamente ser assinados de forma digital, motivando sua desclassificação caso não se cumpra com a solicitação constante neste item;

6.2. Todas as especificações do objeto contidas na proposta vinculam a Contratada.

6.3. Nos valores propostos estarão inclusos todos os custos operacionais, de depreciações, de mão de obra, encargos previdenciários, sociais, trabalhistas, tributários, comerciais e quaisquer outros que incidam direta ou indiretamente no fornecimento dos bens ou serviços.

6.4. Os preços ofertados, tanto na proposta inicial, quanto na etapa de lances, serão de exclusiva responsabilidade do licitante, não lhe assistindo o direito de pleitear qualquer alteração, sob alegação de erro, omissão ou qualquer outro pretexto.

6.5. Os licitantes devem respeitar os preços máximos estabelecidos nas normas de regência de contratações públicas quando participarem de licitações.

7. DA ABERTURA DA SESSÃO, CLASSIFICAÇÃO DAS PROPOSTAS E FORMULAÇÃO DE LANCES.

7.1. A abertura da presente licitação dar-se-á em sessão pública, por meio de sistema eletrônico, na data, horário e local indicados neste Edital.

7.2. O Agente de Contratação verificará as propostas apresentadas, desclassificando, desde logo, aquelas que não estejam em conformidade com os requisitos estabelecidos neste Edital, contenham vícios insanáveis ou não apresentem as especificações técnicas exigidas no Termo de Referência, conforme art. 59 da Lei nº 14.133/2021.

7.2.1. A desclassificação será sempre fundamentada e registrada no sistema, com acompanhamento em tempo real por todos os participantes.

7.2.2. A não desclassificação da proposta não impede o seu julgamento definitivo em sentido contrário, levado a efeito na fase de aceitação.

7.3. O sistema ordenará automaticamente as propostas classificadas, sendo que somente estas participarão da fase de lances.

7.4. O sistema disponibilizará campo próprio para troca de mensagens entre o Agente de Contratação e os licitantes se for o caso.

7.5. Iniciada a etapa competitiva, os licitantes deverão encaminhar lances exclusivamente por meio do sistema eletrônico, sendo imediatamente informados do seu recebimento e do valor consignado no registro.

7.5.1. O lance deverá ser ofertado de acordo com o critério de julgamento indicado no item 1.2 do Edital.

7.6. Os licitantes poderão oferecer lances sucessivos, observando o horário fixado para abertura da sessão e as regras estabelecidas no Edital.

7.7. O licitante somente poderá oferecer lance de valor inferior ao último por ele ofertado e registrado pelo sistema.

7.8. O intervalo mínimo de diferença de valores entre os lances, que incidirá tanto em relação aos lances intermediários quanto em relação à proposta que cobrir a melhor oferta deverá ser de **R$ 500,00 (quinhentos reais)**.

7.9. O intervalo entre os lances enviados pelo mesmo licitante não poderá ser inferior a 20 (vinte) segundos e o intervalo entre lances não poderá ser inferior a 03 (três) segundos, sob pena de serem automaticamente descartados pelo sistema os respectivos lances.

7.10. Será adotado para o envio de lances na licitação o modo de disputa aberto, em que os licitantes apresentarão lances públicos e sucessivos, com prorrogações.

7.11. A etapa de lances da sessão pública terá duração de dez minutos e, após isso, será prorrogada automaticamente pelo sistema quando houver lance ofertado nos últimos dois minutos do período de duração da sessão pública.

7.12. A prorrogação automática da etapa de lances, de que trata o item anterior, será de dois minutos e ocorrerá sucessivamente sempre que houver lances enviados nesse período de prorrogação, inclusive no caso de lances intermediários.

7.13. Não havendo novos lances na forma estabelecida nos itens anteriores, a sessão pública encerrar-se-á automaticamente.

7.14. Definida a melhor proposta, se a diferença em relação à proposta classificada em segundo lugar for de pelo menos 5% (cinco por cento), o Agente de contratação/Comissão, auxiliado pela equipe de apoio, poderá admitir o reinício da disputa aberta, para a definição das demais colocações.

7.15. Em caso de falha no sistema, os lances em desacordo com os subitens anteriores deverão ser desconsiderados pelo Agente de Contratação.

7.16. Não serão aceitos dois ou mais lances de mesmo valor, prevalecendo aquele que for recebido e registrado primeiro.

7.17. Durante o transcurso da sessão pública os licitantes serão informados, em tempo real, do valor do menor lance registrado, vedada a identificação do licitante.

7.18. No caso de desconexão com o Agente de Contratação, no decorrer da etapa competitiva da Concorrência, o sistema eletrônico poderá permanecer acessível aos licitantes para a recepção dos lances.

7.19. Quando a desconexão do sistema eletrônico persistir por tempo superior a dez minutos, a sessão pública será suspensa e terá reinício somente após comunicação expressa do Agente de Contratação aos participantes do certame, publicada no **http://www.portaldecompraspublicas.com.br**, quando serão divulgadas data e hora para a sua reabertura. E será reiniciada somente após decorridas vinte e quatro horas da comunicação do fato pelo Agente de Contratação aos participantes, no sítio eletrônico utilizado para divulgação.

7.20. Caso o licitante não apresente lances, concorrerá com o valor inicial de sua proposta.

7.21. Em relação a itens não exclusivos para participação de microempresas e empresas de pequeno porte, uma vez encerrada a etapa de lances, será efetivada a verificação automática, junto à Receita Federal, do porte da entidade empresarial. O sistema identificará em coluna própria as microempresas e empresas de pequeno porte participantes, procedendo à comparação com os valores da primeira colocada, se esta for empresa de maior porte, assim como das demais classificadas, para o fim de aplicar-se o disposto nos arts. 44 e 45 da LC nº 123/2006.

7.22. Nessas condições, as propostas de microempresas e empresas de pequeno porte que se encontrarem na faixa de até **5% (cinco por cento) acima da melhor proposta** ou melhor lance serão consideradas empatadas com a primeira colocada.

7.23. A melhor classificada nos termos do item anterior terá o direito de encaminhar uma última oferta para desempate, obrigatoriamente em valor inferior ao da primeira colocada, **no prazo de 5 (cinco) minutos** controlados pelo sistema, contados após a comunicação automática para tanto.

7.24. Caso a microempresa ou a empresa de pequeno porte melhor classificada desista ou não se manifeste no prazo estabelecido, serão convocadas as demais licitantes microempresa e empresa de pequeno porte que se encontrem naquele intervalo de 5% (cinco por cento), na ordem de classificação, para o exercício do mesmo direito, no prazo estabelecido no subitem anterior.

7.25. No caso de equivalência dos valores apresentados pelas microempresas e empresas de pequeno porte que se encontrem nos intervalos estabelecidos nos subitens anteriores, será realizado sorteio entre elas para que se identifique aquela que primeiro poderá apresentar melhor oferta.

7.26. Quando houver propostas beneficiadas com as margens de preferência em relação ao produto estrangeiro, o critério de desempate será aplicado exclusivamente entre as propostas que fizerem jus às margens de preferência, conforme regulamento.

7.27. A ordem de apresentação pelos licitantes é utilizada como um dos critérios de classificação, de maneira que só poderá haver empate entre propostas iguais (não seguidas de lances).

7.28. Em caso de empate entre duas ou mais propostas, serão utilizados os seguintes critérios de desempate, nesta ordem:

a) disputa final, hipótese em que os licitantes empatados poderão apresentar nova proposta em ato contínuo à classificação;

b) avaliação do desempenho contratual prévio dos licitantes;

c) desenvolvimento pelo licitante de ações de equidade entre homens e mulheres no ambiente de trabalho, conforme regulamento do Decreto Federal 11.430/2023;

d) desenvolvimento pelo licitante de programa de integridade, conforme orientações dos órgãos de controle;

7.29. Persistindo o empate, será assegurada preferência, sucessivamente, aos bens e serviços produzidos ou prestados por:

a) empresas estabelecidas no território do Estado do Maranhão;

b) empresas brasileiras;

c) empresas que invistam em pesquisa e no desenvolvimento de tecnologia no País;

d) empresas que comprovem a prática de mitigação, nos termos da Lei nº 12.187/2009.

7.30. Encerrada a etapa de envio de lances da sessão pública, o Agente de Contratação deverá encaminhar, pelo sistema eletrônico, contraproposta ao licitante que tenha apresentado o melhor preço, para que seja obtida melhor proposta, vedada a negociação em condições diferentes das previstas neste Edital.

7.30.1. A negociação será realizada por meio do sistema, podendo ser acompanhada pelos demais licitantes.

7.30.2. O Agente de Contratação solicitará ao licitante melhor classificado que, no prazo de 02 (duas) horas, envie a proposta adequada ao último lance ofertado após a negociação realizada(sob pena de desclassificação caso não cumpra este prazo), acompanhada, se for o caso, dos documentos complementares, quando necessários à confirmação daqueles exigidos neste Edital e já apresentados.

a) O licitante vencedor deverá apresentar à Administração, por meio eletrônico, as planilhas com indicação dos quantitativos e dos custos unitários, seguindo o modelo elaborado pela Administração, bem como

com detalhamento das Bonificações e Despesas Indiretas (**BDI**) e dos Encargos Sociais (**ES**), com os respectivos valores adequados ao valor final da proposta vencedora.

7.31. Após a negociação do preço, o Agente de Contratação iniciará a fase de aceitação e julgamento da proposta.

7.32. O valor unitário ofertado, após a fase de lances (**proposta realinhada**), não poderá ser superior em relação ao valor unitário ofertado inicialmente pelo licitante (**proposta inicial**), tão pouco ser maior que o valor unitário estimado para a licitação.

8. DA ACEITABILIDADE DA PROPOSTA VENCEDORA.

8.1. Encerrada a etapa de negociação, o Agente de Contratação examinará a proposta classificada em primeiro lugar quanto à adequação ao objeto e à compatibilidade do preço em relação ao máximo estipulado para contratação neste Edital e em seus anexos.

8.2. O Agente convocará o licitante para enviar, digitalmente, a proposta atualizada em conformidade com o último lance ofertado num prazo máximo de 02 (duas) horas, por meio de campo próprio do Sistema, sob pena de desclassificação caso não cumpra este prazo.

8.3. Será desclassificada a proposta que contiver vício insanável; que não obedecer às especificações técnicas pormenorizadas no edital ou apresentar desconformidade com exigências do ato convocatório (Lei 14.133/21, art. 59, I, II, V).

8.4. O não envio da proposta adequada, por meio eletrônico, acompanhada de todos os documentos e requisitos previstos nos itens **6.1.1 e 6.1.2** deste Edital, ou o descumprimento das diligências determinadas pelo Agente de Contratação, acarretará a desclassificação da proposta, sem prejuízo da instauração de processo administrativo sancionador, quando cabível, assegurados o contraditório e a ampla defesa.

8.5. Será desclassificada a proposta ou o lance vencedor, que apresentar preço final superior ao preço máximo fixado (Acórdão nº 1455/2018 -TCU - Plenário), ou que apresentar preço inexequível (Lei 14.133/21, art. 59, III).
8.5.1. Considera-se inexequível a proposta que apresente preços global ou unitários simbólicos, irrisórios ou de valor zero, incompatíveis com os preços dos insumos e salários de mercado, acrescidos dos respectivos encargos, ainda que o ato convocatório da licitação não tenha estabelecido limites mínimos, exceto quando se referirem a materiais e instalações de propriedade do próprio licitante, para os quais ele renuncie a parcela ou à totalidade da remuneração, devendo a exequibilidade ser demonstrada quando solicitado pela Administração (Lei 14.133/21, art. 59, IV).
8.5.2. ***Por se tratar de obras e serviços de engenharia, serão consideradas inexequíveis as propostas cujos valores forem inferiores a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração. (Lei 14.133/21, art. 59, § 4º)***

8.6. Qualquer interessado poderá requerer que se realize diligências para aferir a exequibilidade e a legalidade das propostas, devendo apresentar as provas ou os indícios que fundamentarem a suspeita;

8.7. Se houver indícios de inexequibilidade da proposta de preço, ou em caso da necessidade de esclarecimentos complementares, poderão ser efetuadas diligências para que a licitante comprove a exequibilidade da proposta.

8.8. Na hipótese de necessidade de suspensão da sessão pública para a realização de diligências, com vistas ao saneamento das propostas, a sessão pública somente poderá ser reiniciada mediante aviso prévio no sistema com, no mínimo, **24 (vinte e quatro) horas de antecedência**, e a ocorrência será registrada em ata;

8.9. O Agente de Contratação poderá convocar o licitante para enviar documento digital complementar, por meio de funcionalidade disponível no sistema, no prazo de **02 (duas) horas,** sob pena de não aceitação da proposta.

8.10. Se a proposta ou lance vencedor for desclassificado, o Agente de Contratação examinará a proposta ou lance subsequente, e, assim sucessivamente, na ordem de classificação.

8.11. Havendo necessidade, o Agente de Contratação suspenderá a sessão, informando no "**chat**" a nova data e horário para a sua continuidade.

8.12. O Agente de Contratação poderá encaminhar, por meio do sistema eletrônico, contraproposta ao licitante que apresentou o lance mais vantajoso, com o fim de negociar a obtenção de melhor preço, vedada a negociação em condições diversas das previstas neste Edital.

8.12.1. Também nas hipóteses em que o Agente de Contratação não aceitar a proposta e passar à subsequente, poderá negociar com o licitante para que seja obtido preço melhor.

8.12.2. A negociação será realizada por meio do sistema, podendo ser acompanhada pelos demais licitantes.

8.13. Nos itens/lotes não exclusivos para a participação de microempresas e empresas de pequeno porte, sempre que a proposta não for aceita, e antes de o Agente de Contratação passar à subsequente, haverá nova verificação, pelo sistema, da eventual ocorrência do empate ficto, previsto nos artigos 44 e 45 da LC nº 123/ 2006, seguindo-se a disciplina antes estabelecida, se for o caso.

8.14. Concluída a análise dos documentos de habilitação, o Agente de Contratação declarará os licitantes habilitados e inabilitados, de forma motivada, registrando a decisão no sistema eletrônico. Após a conclusão da fase de habilitação e o registro das eventuais intenções de recurso, será iniciada a fase de apresentação de propostas e lances, seguida do julgamento das propostas, em conformidade com a inversão de fases prevista neste Edital.

9. DA HABILITAÇÃO.

9.1. EM RAZÃO DA INVERSÃO DE FASES ADOTADA NESTE CERTAME, A HABILITAÇÃO DOS LICITANTES ANTECEDERÁ AS FASES DE APRESENTAÇÃO DE PROPOSTAS E LANCES E DE JULGAMENTO, NOS TERMOS DO ART. 17, § 1º, DA LEI Nº 14.133/2021:

9.1.1. Como condição prévia à análise dos documentos de habilitação, o Agente de Contratação verificará o atendimento das condições de participação e a eventual existência de sanções que impeçam o licitante de participar do certame ou contratar com a Administração Pública, mediante consulta aos seguintes cadastros: CEIS, CNEP, CNJ e TCU;

9.1.2. A consulta aos cadastros será realizada em nome da empresa licitante e também de seu sócio majoritário, por força do artigo 12 da Lei n° 8.429/1992, que prevê, dentre as sanções impostas ao responsável pela prática de ato de improbidade administrativa, a proibição de contratar com o Poder Público, inclusive por intermédio de pessoa jurídica da qual seja sócio majoritário.

a) Caso conste na Consulta de Situação do Fornecedor a existência de Ocorrências Impeditivas Indiretas, o gestor diligenciará para verificar se houve fraude por parte das empresas apontadas no Relatório de Ocorrências Impeditivas Indiretas.

b) A tentativa de burla será verificada por meio dos vínculos societários, linhas de fornecimento similares, dentre outros.

c) O licitante será convocado para manifestação previamente à sua desclassificação.

9.1.3. Constatada a existência de sanção, o Agente de Contratação reputará o licitante inabilitado, por falta de condição de participação.

9.1.4. No caso de inabilitação, haverá nova verificação, pelo sistema, da eventual ocorrência do empate ficto, previsto nos arts. 44 e 45 da Lei Complementar nº 123/ 2006, seguindo-se a disciplina antes estabelecida para aceitação da proposta subsequente.

9.2. Caso atendidas as condições de participação, a habilitação dos licitantes será verificada por meio do **PORTAL DE COMPRAS PUBLICAS**, em relação à habilitação jurídica, à regularidade fiscal e trabalhista, à qualificação econômica financeira e habilitação técnica.

9.2.1. É dever do licitante atualizar previamente as comprovações constantes do **PORTAL DE COMPRAS PUBLICAS,** para que estejam vigentes na data da abertura da sessão pública, ou encaminhar, em conjunto com a apresentação da proposta, a respectiva documentação atualizada.

9.2.2. O descumprimento do subitem acima implicará a inabilitação do licitante, exceto se a consulta aos sítios eletrônicos oficiais emissores de certidões feita pelo Agente de Contratação lograr êxito em encontrar a(s) certidão(ões) válida(s).

9.3. Em caso de participação de empresas em consórcio, será exigido o acréscimo de 10% (dez por cento) a 30% (trinta por cento) sobre o valor exigido de licitante individual para a habilitação econômico-financeira, salvo justificação no processo licitatório. Essa regra não se aplica aos consórcios formados, em sua totalidade, por microempresas e pequenas empresas, assim definidas em lei.

9.4. Havendo a necessidade de envio de documentos de habilitação complementares, necessários à confirmação daqueles exigidos neste Edital e já apresentados, o licitante será convocado a encaminhá-los, em formato digital, via sistema, no prazo de **02** horas sob pena de inabilitação caso não se cumpra este prazo.

9.5. Somente haverá a necessidade de comprovação do preenchimento de requisitos mediante apresentação dos documentos originais não-digitais quando houver dúvida em relação à integridade do documento digital.

9.5. Não serão aceitos documentos de habilitação com indicação de CNPJ/CPF diferentes, salvo aqueles legalmente permitidos.

9.6. Se o licitante for a matriz, todos os documentos deverão estar em nome da matriz, e se o licitante for a filial, todos os documentos deverão estar em nome da filial, exceto aqueles documentos que, pela própria natureza, comprovadamente, forem emitidos somente em nome da matriz.

9.6.1. Serão aceitos registros de CNPJ de licitante matriz e filial com diferenças de números de documentos pertinentes ao CND e ao CRF/FGTS, quando for comprovada a centralização do recolhimento dessas contribuições.

9.6.2. Após a entrega dos documentos para habilitação, não será permitida a substituição ou a apresentação de novos documentos, salvo em sede de diligência, para (Lei 14.133/21, art. 64, e IN 73/2022, art. 39, §4º);

9.6.3. complementação de informações acerca dos documentos já apresenta- dos pelos licitantes e desde que necessária para apurar fatos existentes à época da abertura do certame; e

9.6.4. atualização de documentos cuja validade tenha expirado após a data de recebimento das propostas;

9.6.5. Na análise dos documentos de habilitação, a comissão de contratação poderá sanar erros ou falhas, que não alterem a substância dos documentos e sua validade jurídica, mediante decisão fundamentada, registrada em ata e acessível a todos, atribuindo-lhes eficácia para fins de habilitação e classificação.

9.6.6. Na hipótese de o licitante não atender às exigências para habilitação, o agente de contratação examinará a proposta subsequente e assim sucessivamente, na ordem de classificação, até a apuração de uma proposta que atenda ao presente edital;

9.6.7. Quando a fase de habilitação anteceder a de julgamento e já tiver sido encerrada, não caberá exclusão de licitante por motivo relacionado à habilitação, salvo em razão de fatos supervenientes ou só conhecidos após o julgamento;

9.6.8. Havendo necessidade de analisar minuciosamente os documentos exigidos, a sessão será suspensa, sendo informada a nova data e horário para a sua continuidade;

9.6.9. Constatado o atendimento às exigências de habilitação, o fornecedor será habilitado.

9.7. Os licitantes deverão encaminhar, nos termos deste Edital, a documentação relacionada nos itens a seguir, para fins de habilitação:

9.8. HABILITAÇÃO JURÍDICA:

a - Cópia do RG e CPF assinada administrativamente (através da assinatura eletrônica do gov.com.br) ou CNH digital constando o QR Code; dos sócios da empresa ou CNH digital;

b - Registro comercial, no caso de Empresa Individual (cópia autenticada ou arquivo digital);

c - Ato constitutivo, estatuto ou contrato social em vigor, devidamente registrado, em se tratando de sociedades comerciais, e, no caso de sociedades por ações, acompanhados de documentos de eleição de seus administradores (**cópia autenticada ou arquivo digital**);

d - Inscrição do ato constitutivo, no caso de sociedade civil, acompanhada de prova de diretoria em exercício ou;

e - Decreto de autorização, em se tratando de empresa e sociedade estrangeira em funcionamento no País, e ato de registro ou autorização para funcionamento expedido pelo órgão competente, quando a atividade assim o exigir.

f - Em caso de cooperativas: 1) Inscrição do ato constitutivo, acompanhada de prova dos responsáveis legais; **2)** Registro na Organização das Cooperativas Brasileiras ou na entidade estadual, se houver; **3)** Ata de Fundação; **4)** Estatuto Social com a ata da assembleia que o aprovou; **5)** Regimento dos fundos instituídos pelos cooperados, com a ata da assembleia que os aprovou; **6)** Editais de convocação das três últimas assembleias gerais extraordinárias; **7)** Ata da sessão em que os cooperados autorizaram a cooperativa a contratar o objeto da licitação (art. 19, § 3º da IN SLTI/MPOG Nº 02/08) (**cópia autenticada ou arquivo digital**)

**** deverá apresentar o documento de constituição da empresa e as alterações posteriores quando houver e consolidade respectiva, caso contrário a empresa será inabilitada.

Nota explicativa: Quando se tratar de CONSÓRCIO, cada empresa dele integrante deve apresentar os documentos relacionados neste subitem, e ainda, o Compromisso de Constituição de Consórcio, se for o caso e o Credenciamento do Representante Legal para assinatura do contrato.

9.9. HABILITAÇÃO FISCAL, SOCIAL E TRABALHISTA:

9.9.1. Prova de inscrição no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas (CNPJ) ou no Cadastro de Pessoas Físicas (CPF), conforme o caso;

9.9.2. Prova de inscrição no cadastro de contribuintes estadual e municipal, relativo ao domicílio ou sede do licitante, pertinente ao seu ramo de atividade e compatível com o objeto contratual em situação ativa;

9.9.3. Prova de regularidade fiscal perante a Fazenda Nacional, mediante apresentação de certidão expedida conjuntamente pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e pela Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN), referente a todos os créditos tributários federais e à Dívida Ativa da União (DAU) por elas administrados, inclusive aqueles relativos à Seguridade Social, nos termos da Portaria Conjunta nº 1.751, de 02/10/2014, do Secretário da Receita Federal do Brasil e da Procuradora-Geral da Fazenda Nacional.

9.9.4. Prova de regularidade com o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço (FGTS);

9.9.5. Prova de inexistência de débitos inadimplidos perante a justiça do trabalho, mediante a apresentação de certidão negativa ou positiva com efeito de negativa da pessoa jurídica e pessoa física, nos termos do Título VII-A da Consolidação das Leis do Trabalho, aprovada pelo Decreto- Lei nº 5.452, de 1º de maio de 1943 e Certidão de Débitos Trabalhistas pessoa física e pessoa jurídica expedida com base na Portaria MTP Nº 667/2021 de 08 de Novembro de 2021;

9.9.6. Termo de Compromisso pelo qual se compromete a seguir as Normas Trabalhistas, tais como Formalização e Registros Contratuais e preverem um dimensionamento dos gastos com o meio ambiente do trabalho, incluindo equipamentos de proteção, sob pena de desclassificação caso não seja apresentado.

9.9.7. Prova de regularidade junto à Fazenda Estadual, através da Certidão Negativa conjunta junto aos Tributos Estaduais, emitida pela Secretaria da Fazenda Estadual onde a empresa for sediada;

9.9.8. Prova de regularidade junto à Fazenda Municipal, através da Certidão Negativa junto aos Tributos Municipais, emitida pela Secretaria da Fazenda Municipal onde a empresa for sediada;

9.9.9. Caso o licitante detentor do menor preço seja qualificado como microempresa ou empresa de pequeno porte deverá apresentar toda a documentação exigida para efeito de comprovação de regularidade fiscal, mesmo que esta apresente alguma restrição, sob pena de inabilitação.

9.10. HABILITAÇÃO ECONÔMICO-FINANCEIRA.

9.10.1. Certidão negativa de falência ou recuperação judicial da licitante, liquidação judicial, execução patrimonial empresa e do(s) sócio(s), execução cíveis e fiscais estaduais e federais do licitante e do(s) socio(s) dentro do prazo de validade previsto na própria certidão, expedida pelo distribuidor da sede do licitante, ou de seu domicílio, dentro do prazo de validade previsto na própria certidão, ou, na omissão desta, expedida a menos de 30 (trinta) dias contados da data da sua apresentação;

9.10.2. No caso de certidão positiva de recuperação judicial ou extrajudicial, o licitante deverá apresentar a comprovação de que o respectivo plano de recuperação foi acolhido judicialmente, na forma do art. 58, da Lei n.º 11.101, de 09 de fevereiro de 2005, sob pena de inabilitação, devendo, ainda, comprovar todos os demais requisitos de habilitação.

9.10.3. Balanço Patrimonial e demonstrações contábeis dos 02 (dois) últimos exercícios apresentados na forma da lei, ou documentação equivalente, que comprove a boa situação financeira da empresa, vedada sua substituição por balancetes ou balanços provisórios **devidamente registrado na Junta Comercial, com apresentação dos termos de abertura e de encerramento dos livros (cópia autenticada),** caso contrário estará

automaticamente inabilitada, todos, obrigatoriamente firmados pelo Contador, em situação regular perante o Conselho Regional de Contabilidade – CRC (acompanhado da certidão de regularidade) e pelo Dirigente/Sócio já exigíveis e apresentados na forma da Lei nº 6.404/76, acompanhado, inclusive, por Notas Explicativas, que comprovem a boa situação financeira da empresa, vedada a sua substituição por balancetes ou balanços provisórios, podendo ser atualizados por índices oficiais quando encerrado há mais de 3 (três) meses da data de apresentação da proposta.

9.10.4. declaração em modelo próprio com alíquotas dos impostos inerentes aos tributos devidamente assinado pelo representante legal da empresa e contador responsável da mesma.

a) Os documentos referidos no subitem acima limitar-se-ão ao último exercício social, caso a empresa tenha sido constituída há menos de 2 (dois) anos.

b) As empresas criadas no exercício financeiro do processo de licitação deverão atender a todas as exigências de habilitação e ficam autorizadas a substituir os demonstrativos contábeis pelo balanço de abertura;

c) É admissível o balanço intermediário, se decorrer de lei ou do contrato/estatuto social.

As empresas que realizam a Escrituração Contábil Digital - ECD (via SPED CONTÁBIL) consoante disposições contidas no Decreto nº. 6.022/2007, regulamentado através da IN nº. 787/2007 da RFB e disciplinado pela IN nº. 109/2008 do DNRC, apresentarão documentos extraídos do Sistema Público de Escrituração Digital – SPED ou através do site da Junta Comercial do Estado da sede da licitante, na seguinte forma:

I. Recibo de Entrega de Livro Digital transmitido através do Sistema Público de Escrituração Digital – SPED;

II Termos de Abertura e Encerramento do Livro Diário Digital extraídos do Sistema Público de Escrituração Digital – SPED;

II. Balanço Patrimonial e Demonstração do Resultado do Exercício extraídos do Sistema Público de Escrituração Digital – SPED;

III. No caso de empresa constituída no exercício social vigente, admite-se a apresentação de balanço patrimonial de abertura ao período de existência da sociedade (Lei 14.133/21, artigo 65, § 1º) e no caso de empresa constituída a menos de 02 (dois) anos, os documentos limitar-se-ão ao último exercício (Lei 14.133/21, artigo 69, § 6º), devendo ambos estarem devidamente registrados ou autenticados pela Junta Comercial da sede ou do domicílio da licitante inclusive contendo o carimbo e a assinatura do representante legal da empresa e do contador; ou, ainda, a cópia do Livro Diário, contendo o balanço de abertura, termo de abertura, inclusive contendo o carimbo e a assinatura do representante legal da empresa e do contador ou transmitir via Sistema Público de Escrituração Digital – SPED, conforme incisos I e II acima;

9.10.5. As empresas que estiveram inativas no ano anterior deverão apresentar cópia do recibo de entrega e da declaração de inatividade entregue à Receita Federal, apresentando o último balanço patrimonial que antecede à condição de inatividade.

a) No caso de fornecimento de bens para pronta entrega, não será exigido da licitante qualificada como microempresa ou empresa de pequeno porte, a apresentação de balanço patrimonial do último exercício financeiro. (Art. 3º do Decreto nº 8.538/2015);

b) No caso de empresa constituída no exercício social vigente, admite-se a apresentação de balanço patrimonial e demonstrações contábeis referentes ao período de existência da sociedade;

c) É admissível o balanço intermediário, se decorrer de lei ou contrato social/estatuto social.

d) Caso o licitante seja cooperativa, tais documentos deverão ser acompanhados da última auditoria contábil-financeira, conforme dispõe o artigo 112 da Lei nº 5.764, de 1971, ou de uma declaração, sob as penas da lei, de que tal auditoria não foi exigida pelo órgão fiscalizador;

9.10.6. A comprovação da situação financeira da empresa será constatada mediante obtenção de índices de Liquidez Geral (LG), Solvência Geral (SG) e Liquidez Corrente (LC), superiores a 1 (hum) resultantes da aplicação das fórmulas:

$$LG = \frac{\text{Ativo Circulante + Realizável a Longo Prazo}}{\text{Passivo Circulante + Passivo Não Circulante}}$$

$$SG = \frac{\text{Ativo Total}}{\text{Passivo Circulante + Passivo Não Circulante}}$$

$$LC = \frac{\text{Ativo Circulante}}{\text{Passivo Circulante}}$$

9.10.7. As empresas que apresentarem resultado inferior ou igual a 1 (um) em qualquer dos índices de Liquidez Geral (LG), Solvência Geral (SG) e Liquidez Corrente (LC), deverão comprovar, considerados os riscos para a Administração, e, a critério da autoridade competente, o capital mínimo ou o patrimônio líquido mínimo de 10% (dez por cento) do valor estimado da contratação ou do item pertinente.

9.10.8. As licitantes deverão ainda complementar a comprovação da qualificação econômico-financeira por meio de comprovação de patrimônio líquido de 10% (dez por cento) do valor estimado da contratação, por meio da apresentação do balanço patrimonial e demonstrações contáveis do último exercício social, apresentados na forma da lei, vedada a substituição por balancetes ou balanços provisórios, podendo ser atualizados por índices oficiais quando encerrados há mais de 3 (três) meses da data da apresentação da proposta.

9.10.9. As licitantes deverão apresentar declaração contendo a relação dos compromissos assumidos que possam implicar na redução de sua capacidade econômico-financeira. Deverão ser excluídas dessa relação as parcelas já executadas de contratos firmados com a Administração Pública e/ou com a iniciativa privada. A somatória dos compromissos vigentes na data da sessão pública de abertura da presente licitação não poderá ser superior ao Patrimônio Líquido da licitante, podendo este ser atualizado conforme as disposições previstas neste Edital.

9.10.10. A declaração de que trata o item acima deverá estar acompanhada da Demonstração do Resultado do Exercício (DRE) relativa ao último exercício social. quando houver divergência percentual superior a 10% (dez por cento), para mais ou para menos, entre a declaração aqui tratada e a receita bruta discriminada na Demonstração do Resultado do Exercício (DRE), deverão ser apresentadas, concomitantemente, as devidas justificativas.

10. QUALIFICAÇÃO TÉCNICA.

a - Comprovante de registro ou inscrição do proponente (empresa) e de seu responsável técnico (engenheiro civil, etc) perante o CREA/CAU, devidamente atualizado mediante a apresentação da certidão de registro de pessoa jurídica (empresa) e física (responsável técnico);

b - Capacitação técnica e profissional: comprovação da licitante de possuir no quadro de pessoal da empresa, na data prevista para a entrega da proposta de preço, profissional de nível superior devidamente reconhecido pelo CREA ou CAU, onde a comprovação de pertencer ao quadro deverá ser feita por meio de:

b.1 - O sócio comprova seu vínculo pelo contrato social da empresa;
b.2 - O empregado registrado pela Carteira de Trabalho e Previdência Social (**cópias autenticadas**);
b.3 - O prestador de serviços com contrato firmado com o licitante, mediante a **apresentação de cópias autenticadas** do **contrato com firma reconhecida de ambas as partes**;

c - Qualificação Técnica Profissional: Apresentar comprovação de que o(s) **responsável(eis) técnico(s) indicado(s)** tenha(m) prestado, a qualquer tempo, **serviços compatíveis, de características semelhantes e de complexidade equivalentes ou superiores com o objeto desta licitação.** A referida comprovação dar-se-á através da apresentação de **atestados fornecidos por pessoa jurídica de direito público ou privado, devidamente certificados pelo** CREA acompanhado pela respectiva CAT (**Certidão de Acervo Técnico**) do profissional:

c.1 - Os atestados e/ou acervos técnicos deverão abranger aspectos e características semelhantes ao do objeto da licitação, ou seja, **obras de execução de construção civil**, devendo ainda estarem registrados no CREA e/ou CAU;

c.2 - Fica definido como parcela de maior relevância técnica e de **valor significativo**, em consonância com o Art. 67, II, § 2º da Lei nº. 14.133/2021, os constantes no quadro abaixo:

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE
92398	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 8 CM. AF_10/2022	SINAPI	Serviço	M2	660,38
100623	POSTE DE AÇO CÔNICO CONTÍNUO CURVO DUPLO, ENGASTAMENTO SIMPLES COM 1 M DE SOLO, H=9M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2025	SINAPI	Serviço	UN	6,00
94319	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF_08/2023 - REGULARIZAÇÃO DA ÁREA	SINAPI	Serviço	M3	112,17
94274	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO CURVO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	SINAPI	Serviço	M	130,90
94993	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	SINAPI	Serviço	M2	47,04

10.1. Declaração formal de que disporá, por ocasião da futura contratação, das instalações, aparelhamento e pessoal técnico considerados essenciais para a execução contratual.

10.2. Declaração firmada pelo licitante de que, em caso de contratação, empregará pessoas presas aptas à execução de trabalho externo ou egressas do sistema prisional, devendo tal declaração ser acompanhada de documento emitido pelo órgão responsável pela execução penal, expedido até 03 (três) dias úteis anteriores à data da licitação, que comprove a aptidão e a disponibilidade de pessoas nessas condições, juntamente com o respectivo protocolo de recebimento, nos termos do Decreto Federal nº 9.450, de 24 de julho de 2018.

10.3. Certidão simplificada e específica expedida pela Junta Comercial do domicílio da sede da licitante, emitida até 30 (trinta) dias de antecedência da data de apresentação, onde em se tratando de sociedades comerciais e, no caso de sociedades por ações, acompanhado de documentos de eleições de seus administradores, no qual estejam expressos seus poderes para exercer direitos e assumir obrigações em decorrência de tal investidura.

10.4. Atestado de Visita Técnica será FACULTATIVA. Caso a licitante não queira realizar a visita técnica, deverá apresentar em substituição ao atestado de visita técnica a Declaração de Renúncia à Visita Técnica, sob pena de desclassificação caso não se cumpra o estabelecido neste item na sua forma.

10.5. Declaração da Licitante de que tomou conhecimento de todas as informações necessárias, inclusive das condições locais, para o fiel cumprimento das obrigações deste certame de licitação.

10.6. Declaração firmada pelo licitante de que se compromete a executar a obra observando rigorosamente as normas técnicas aplicáveis, as especificações do projeto e as determinações da fiscalização, garantindo a qualidade, a durabilidade e a segurança das estruturas e instalações realizadas.

10.7. As licitantes deverão apresentar, na fase de habilitação, **Declaração de Conformidade Técnica e Integridade**, firmada por seu representante legal, comprometendo-se com:

I – a adoção de metodologia executiva conforme normas técnicas aplicáveis;
II – a utilização de materiais com procedência rastreável;
III – a observância de práticas mínimas de integridade e prevenção a fraudes;
IV – a manutenção de responsável técnico habilitado durante toda a execução da obra.

A não apresentação desta declaração acarretará a imediata desclassificação da licitante.

10.8. A existência de restrição relativamente à regularidade fiscal e trabalhista não impede que a licitante qualificada como microempresa ou empresa de pequeno porte seja declarada vencedora, uma vez que atenda a todas as demais exigências do edital.

11. OUTRAS COMPROVAÇÕES:

11.1.1. Os documentos apresentados nesta licitação deverão:

a) Estar em nome da licitante, com um único número de CNPJ;
b) Estar no prazo de validade estabelecido pelo órgão expedidor;

11.1.2. Quando se tratar de certidões vencíveis em que a validade não esteja expressa, serão considerados válidos os documentos expedidos nos últimos 60 (sessenta) dias.

11.1.3. A documentação de habilitação, será encaminhada em formato digital, no prazo estabelecido, após solicitação da Administração, sob pena de inabilitação.

11.1.4. Juntamente com os documentos de habilitação, as empresas proponentes deverão apresentar o recolhimento anterior a data da abertura desta licitação, da quantia a título de garantia de proposta, de no máximo (1%) um por cento do valor orçado para esta contratação, conforme as modalidades previstas no art. 96 da Lei nº 14.133, como condição de classificação de sua proposta e consequente classificação, na seguinte forma:

a) Caução em dinheiro ou em títulos da dívida pública emitidos sob a forma escritural;
b) Seguro-garantia;
c) Fiança bancária emitida por banco ou instituição financeira devidamente autorizada a operar no País pelo Banco Central do Brasil.
d) Título de capitalização custeado por pagamento único, com resgate pelo valor total.

11.1.5. Apresentar fotos da fachada e interior da empresa, acompanhada de Declaração de localização e funcionamento com (Georreferenciadas) que indique todos os dados pertinentes (endereço, cidade, estado, CEP, ponto de referência e telefone). O item é de ordem obrigatória e visa tão somente à comprovação de estrutura mínima, estoque e capacidade técnico-funcional da empresa em cumprir o objeto da presente licitação, impedindo assim empresas "fantasmas" ou qualquer outro tipo de fraude.

11.1.6. O Georreferenciamento com fotos podem ser realizados gratuitamente por aplicativos gratuitos (basta pesquisar em site de pesquisa (georreferenciar fotos). Justifica-se o pedido por oportunidade e conveniência para localizar empresas com facilidade e para localização em caso de diligência, e não ter que se amparar com empresas fantasmas.

11.1.7. Havendo necessidade de analisar minuciosamente os documentos exigidos, a sessão será suspensa, sendo informada a nova data e horário para a sua continuidade.

11.1.8. Será inabilitado o fornecedor que não comprovar sua habilitação, seja por não apresentar quaisquer dos documentos exigidos, ou apresentá-los em desacordo com o estabelecido neste instrumento.

***** todos os documentos que forem apresentados em cópias deverão ser autenticados em cartório.**

11.1.9. A declaração do licitante vencedor ocorrerá após a conclusão da fase de habilitação, da fase de apresentação de propostas e lances e do julgamento da proposta mais vantajosa, observada a inversão de fases estabelecida neste Edital.

11.2. Caso a proposta mais vantajosa seja ofertada por licitante qualificada como microempresa ou empresa de pequeno porte, e uma vez constatada a existência de alguma restrição no que tange à regularidade fiscal e trabalhista, a mesma será convocada para, no prazo de 5 (cinco) dias úteis, após a declaração do vencedor, comprovar a regularização. O prazo poderá ser prorrogado por igual período, a critério da administração pública, quando requerida pelo licitante, mediante apresentação de justificativa.

11.3. A não-regularização fiscal e trabalhista no prazo previsto no subitem anterior acarretará a inabilitação do licitante, sem prejuízo das sanções previstas neste Edital, sendo facultada a convocação dos licitantes remanescentes, na ordem de classificação. Se, na ordem de classificação, seguir-se outra microempresa, empresa de pequeno porte ou sociedade cooperativa com alguma restrição na documentação fiscal e trabalhista, será concedido o mesmo prazo para regularização.

11.4. Havendo necessidade de analisar minuciosamente os documentos exigidos, o Agente de Contratação suspenderá a sessão, informando no "chat" a nova data e horário para a continuidade da mesma.

11.5. Será inabilitado o licitante que não comprovar sua habilitação, seja por não apresentar quaisquer dos documentos exigidos, ou apresentá-los em desacordo com o estabelecido neste Edital.

11.6. Nos itens não exclusivos a microempresas e empresas de pequeno porte, em havendo inabilitação, haverá nova verificação, pelo sistema, da eventual ocorrência do empate ficto, previsto nos artigos 44 e 45 da LC nº 123/2006, seguindo-se a disciplina antes estabelecida para aceitação da proposta subsequente.

11.7. Constatado o atendimento às exigências de habilitação fixadas no Edital, o licitante será declarado vencedor.

12. DO ENCAMINHAMENTO DA PROPOSTA VENCEDORA.

12.1. A proposta final do licitante declarado vencedor deverá ser encaminhada no prazo de **02 HORAS** a contar da solicitação do Agente de Contratação, sob pena de desclassificação caso não cumpra este prazo, no sistema eletrônico e deverá:

12.1.1. Ser redigida em língua portuguesa, digitada, em uma via, sem emendas, rasuras, entrelinhas ou ressalvas, devendo a última folha ser assinada e as demais rubricadas pelo licitante ou seu representante legal.

12.1.2. Conter a indicação do banco, número da conta e agência do licitante vencedor, para fins de pagamento.

12.2. A proposta final deverá ser documentada nos autos e será levada em consideração no decorrer da execução do contrato e aplicação de eventual sanção à Contratada, se for o caso.

12.2.1. Todas as especificações do objeto contidas na proposta, tais como marca, modelo, tipo, fabricante e procedência, vinculam a Contratada.

12.3. Os preços deverão ser expressos em moeda corrente nacional, o valor unitário em algarismos e o valor global em algarismos e por extenso.

12.3.1. Ocorrendo divergência entre os preços unitários e o preço global, prevalecerão os primeiros; no caso de divergência entre os valores numéricos e os valores expressos por extenso, prevalecerão estes últimos.

12.4. A oferta deverá ser firme e precisa, limitada, rigorosamente, ao objeto deste Edital, sem conter alternativas de preço ou de qualquer outra condição que induza o julgamento a mais de um resultado, sob pena de desclassificação.

12.5. A proposta deverá obedecer aos termos deste Edital e seus Anexos, não sendo considerada aquela que não corresponda às especificações ali contidas ou que estabeleça vínculo à proposta de outro licitante.

12.6. As propostas que contenham a descrição do objeto, o valor e os documentos complementares estarão disponíveis na internet, após a homologação.

13. DOS RECURSOS.

12.1. Em razão da inversão de fases, qualquer licitante poderá manifestar, de forma imediata e motivada, em campo próprio do sistema eletrônico, sua intenção de recorrer contra os atos de habilitação ou inabilitação e contra o julgamento das propostas, sob pena de preclusão.
12.1.1. Após a divulgação do resultado da fase de habilitação, será concedido aos licitantes prazo não inferior a 20 (vinte) minutos para manifestação da intenção de recorrer quanto aos atos de habilitação ou inabilitação.
12.1.2. Após o julgamento das propostas, será igualmente concedido prazo não inferior a 20 (vinte) minutos para manifestação da intenção de recorrer quanto aos atos praticados nessa fase.

12.2. As razões recursais relativas aos atos de habilitação ou inabilitação e ao julgamento das propostas serão apresentadas em fase recursal única, no prazo de 3 (três) dias úteis, contado da data de intimação ou da lavratura da ata de julgamento das propostas, nos termos do art. 165, § 1º, inciso II, da Lei nº 14.133/2021.
12.2.1. Os demais licitantes ficarão intimados para, querendo, apresentar contrarrazões no prazo de 3 (três) dias úteis, contado da data de intimação pessoal ou da divulgação da interposição do recurso, assegurada vista imediata dos elementos indispensáveis à defesa de seus interesses.

12.3. A ausência de manifestação imediata e motivada da intenção de recorrer, no prazo disponibilizado pelo sistema, importará a preclusão do direito de recurso quanto ao ato correspondente.
12.3.1. O acolhimento do recurso implicará a invalidação apenas dos atos que não sejam suscetíveis de aproveitamento.
12.3.2. Os recursos e as contrarrazões deverão ser apresentados exclusivamente por meio do sistema eletrônico, salvo comprovada indisponibilidade técnica.
12.3.3. Os recursos serão dirigidos à autoridade que tiver praticado o ato ou proferido a decisão recorrida, que poderá reconsiderá-la no prazo legal ou encaminhá-los, devidamente informados, à autoridade superior para decisão.
12.3.4. Os autos do processo permanecerão disponíveis aos interessados, observadas as formas de acesso estabelecidas neste Edital.

12.5. O acolhimento do recurso invalida tão somente os atos insuscetíveis de aproveitamento.

12.6. Os autos do processo permanecerão com vista franqueada aos interessados, no endereço constante neste Edital.

14. DA REABERTURA DA SESSÃO PÚBLICA.

14.1. A sessão pública poderá ser reaberta:

14.1.1. Nas hipóteses de provimento de recurso que leve à anulação de atos anteriores à realização da sessão pública precedente ou em que seja anulada a própria sessão pública, situação em que serão repetidos os atos anulados e os que dele dependam.

14.1.2. Quando houver erro na aceitação do preço melhor classificado ou quando o licitante declarado vencedor não assinar o contrato, não retirar o instrumento equivalente ou não comprovar a regularização fiscal e trabalhista, nos termos do art. 43, §1º da LC nº 123/2006. Nessas hipóteses, serão adotados os procedimentos imediatamente posteriores ao encerramento da etapa de lances.

14.2. Todos os licitantes remanescentes deverão ser convocados para acompanhar a sessão reaberta.

14.2.1. A convocação se dará por meio do sistema eletrônico ("chat"), ou e-mail, ou de acordo com a fase do procedimento licitatório.

14.2.2. A convocação feita por e-mail dar-se-á de acordo com os dados contidos no **CADASTRO DO PORTAL DE COMPRAS PUBLICAS**, sendo responsabilidade do licitante manter seus dados cadastrais atualizados.

15. DA ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO.

15.1. Julgados os recursos, constatada a regularidade dos atos praticados, a Autoridade Superior adjudicará e homologará a licitação.

16. DA GARANTIA DE EXECUÇÃO.

16.1. Não haverá exigência de garantia de execução para a presente contratação.

17. DO TERMO DE CONTRATO OU INSTRUMENTO EQUIVALENTE

17.1. Após a homologação da licitação, em sendo realizada a contratação, será firmado Termo de Contrato ou emitido instrumento equivalente.

17.2. O adjudicatário terá o prazo de 03 dias úteis, contados a partir da data de sua convocação, para assinar o Termo de Contrato ou aceitar instrumento equivalente, conforme o caso (Nota de Empenho/Carta Contrato/Autorização), sob pena de decair do direito à contratação, sem prejuízo das sanções previstas neste Edital.

16.2.1. Alternativamente à convocação para comparecer perante o órgão ou entidade para a assinatura do Termo de Contrato ou aceite do instrumento equivalente, a Administração poderá encaminhá-lo para assinatura ou aceite da Adjudicatária, mediante correspondência postal com aviso de recebimento (AR) ou meio eletrônico, para que seja assinado ou aceito no prazo de 03 dias, a contar da data de seu recebimento.

16.2.2. O prazo previsto no subitem anterior poderá ser prorrogado, por igual período, por solicitação justificada do adjudicatário e aceita pela Administração.

16.2.3. O Aceite da Nota de Empenho ou do instrumento equivalente, emitida à empresa adjudicada, implica no reconhecimento de que:

16.2.4. Referida Nota está substituindo o contrato, aplicando-se à relação de negócios ali estabelecida as disposições da Lei nº 14.133/2021;

16.2.5. A contratada se vincula à sua proposta e às previsões contidas no edital e seus anexos;
16.2.6. A contratada reconhece que as hipóteses de rescisão são aquelas previstas no artigo 137 da Lei nº 14.133/2021 e reconhece os direitos da Administração previstos nos artigos 138 e 139 da mesma Lei.

16.3. O prazo de vigência da contratação é o estabelecido no Termo de Referência.

16.4. Previamente à contratação a Administração realizará consultas para identificar possível suspensão temporária de participação em licitação, no âmbito do órgão ou entidade, proibição de contratar com o Poder Público, bem como ocorrências impeditivas indiretas, observado o disposto no art. 29, da Instrução Normativa nº 03/2018, e nos termos do art. 6º, III, da Lei nº 10.522/2002, consulta prévia ao CADIN.

16.5. Na assinatura do contrato, será exigida a comprovação das condições de habilitação consignadas neste Edital, as quais deverão ser mantidas pelo licitante durante a vigência do contrato.

16.5.1. Na hipótese de irregularidade, o contratado deverá regularizar a sua situação perante o cadastro no prazo de até 05 (cinco) dias úteis, sob pena de aplicação das penalidades previstas no edital e anexos.

16.6. Na hipótese de o vencedor da licitação não comprovar as condições de habilitação consignadas no edital ou se recusar a assinar o contrato ou a ata de registro de preços, a Administração, sem prejuízo da aplicação das sanções das demais cominações legais cabíveis a esse licitante, poderá convocar outro licitante, respeitada a ordem de classificação, para, após a comprovação dos requisitos para habilitação, analisada a proposta e eventuais documentos complementares e, feita a negociação, assinar o contrato ou a ata de registro de preços.

18. DO REAJUSTAMENTO EM SENTIDO GERAL.

18.1. As regras acerca do reajustamento em sentido geral do valor contratual são as estabelecidas no Termo de Referência, anexo a este Edital.

19. DO RECEBIMENTO DO OBJETO E DA FISCALIZAÇÃO.

19.1. Os critérios de recebimento e aceitação do objeto e de fiscalização estão previstos no Termo de Referência.

20. DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE E DA CONTRATADA.

20.1. As obrigações da Contratante e da Contratada são as estabelecidas no Termo de Referência.

21. DO PAGAMENTO.

21.1. As regras acerca do pagamento são as estabelecidas no Termo de Referência, anexo a este Edital.

22. DAS SANÇÕES ADMINISTRATIVAS.

22.1. Comete infração administrativa, nos termos da Lei nº 14.133/2021, o licitante/adjudicatário que:

22.1.1. Der causa à inexecução parcial ou total do contrato;

22.1.2. Deixar de entregar os documentos exigidos no certame;

22.1.3. Não mantiver a proposta, salvo em decorrência de fato superveniente devidamente justificado;

22.1.4. Não assinar o termo de contrato ou aceitar/retirar o instrumento equivalente, quando convocado dentro do prazo de validade da proposta;

22.1.5. Ensejar o retardamento da execução ou entrega do objeto da licitação sem motivo justificado;

22.1.6. Apresentar declaração ou documentação falsa;

22.1.7. Fraudar a licitação ou praticar ato fraudulento na execução do contrato;

22.1.8. Comportar-se de modo inidôneo ou cometer fraude de qualquer natureza;

22.1.9. Praticar atos ilícitos com vistas a frustrar os objetivos da licitação;

22.1.10. Praticar ato lesivo previsto no art. 5º da Lei nº 12.846/2013.

21.2. O licitante/adjudicatário que cometer qualquer das infrações discriminadas nos subitens anteriores ficará sujeito, sem prejuízo da responsabilidade civil e criminal, às seguintes sanções:

a) Advertência por escrito;

b) Multa;

c) Impedimento de licitar e contratar;

d) Declaração de inidoneidade para licitar ou contratar.

21.3. A penalidade de multa pode ser aplicada cumulativamente com as demais sanções.

21.4. Do ato que aplicar a penalidade caberá recurso, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a contar da ciência da intimação, podendo a autoridade que tiver proferido o ato reconsiderar sua decisão ou, no prazo de 05 (cinco) dias encaminhá-lo devidamente informado para a apreciação e decisão superior, no prazo de 20 (vinte) dias úteis.

21.5. Serão publicadas na Imprensa Oficial do Município as sanções administrativas previstas no **item 21.2, alíneas "c" e "d"**, deste Edital, inclusive a eventual reabilitação perante a Administração Pública, nos termos da legislação aplicável.

21.6. DA FRAUDE E DA CORRUPÇÃO - Os licitantes e o contratado devem observar e fazer observar, por seus fornecedores e subcontratados, se admitida à subcontratação, o mais alto padrão de ética durante todo o processo de licitação, de contratação e de execução do objeto contratual.

21.6.1. PARA OS PROPÓSITOS DESTA CLÁUSULA, DEFINEM-SE AS SEGUINTES PRÁTICAS:

a) PRÁTICA CORRUPTA: Oferecer, dar, receber ou solicitar, direta ou indiretamente, qualquer vantagem com o objetivo de influenciar a ação de servidor público no processo de licitação ou na execução do contrato;

b) PRÁTICA FRAUDULENTA: A falsificação ou omissão dos fatos, com o objetivo de influenciar o processo de licitação ou de execução do contrato;

c) PRÁTICA CONCERTADA: Esquematizar ou estabelecer um acordo entre dois ou mais licitantes, com ou sem o conhecimento de representantes ou prepostos do órgão licitador, visando estabelecer preços em níveis artificiais e não-competitivos;

d) PRÁTICA COERCITIVA: Causar danos ou ameaçar causar dano, direta ou indiretamente, às pessoas ou sua propriedade, visando influenciar sua participação em um processo licitatório ou afetar a execução do contrato.
e) PRÁTICA OBSTRUTIVA: Destruir, falsificar, alterar ou ocultar provas em inspeções ou fazer declarações falsas aos representantes do organismo financeiro multilateral, com o objetivo de impedir materialmente a apuração de alegações de prática prevista acima; atos cuja intenção seja impedir materialmente o exercício do direito de o organismo financeiro multilateral promover inspeção.

23. DA IMPUGNAÇÃO AO EDITAL E DO PEDIDO DE ESCLARECIMENTO.

23.1. Até 03 (três) dias úteis antes da data designada para a abertura da sessão pública, qualquer pessoa poderá impugnar este Edital e/ou apresentar pedido de esclarecimento.

23.2. A **IMPUGNAÇÃO e/ou PEDIDO DE ESCLARECIMENTO DEVERÃO ser feitos EXCLUSIVAMENTE por FORMA ELETRÔNICA no sistema** www.portaldecompraspublicas.com.br.

23.3. A resposta à impugnação ou ao pedido de esclarecimento será divulgada no Portal de Compras Públicas no prazo de até 3 (três) dias úteis, limitado ao último dia útil anterior à data da abertura do certame.

23.4. Acolhida a impugnação, será definida e publicada nova data para a realização do certame.

23.5. As impugnações e pedidos de esclarecimentos não suspendem os prazos previstos no certame, salvo quando se amoldarem ao art. 55 parágrafo 1º, da Lei nº 14.133/2021.

23.5.1. A concessão de efeito suspensivo à impugnação é medida excepcional e deverá ser motivada pelo Agente de Contratação, nos autos do processo de licitação.

23.6. As respostas aos pedidos de esclarecimentos serão divulgadas pelo sistema e vincularão os participantes e a administração.

23.7. As respostas às impugnações e aos esclarecimentos solicitados, bem como outros avisos de ordem geral, serão cadastradas no sítio **www.portaldecompraspublicas.com.br**, sendo de responsabilidade dos licitantes, seu acompanhamento.

23.8. A petição de impugnação apresentada por empresa deve ser firmada por sócio, pessoa designada para a administração da sociedade empresária, ou procurador, e vir acompanhada, conforme o caso, de estatuto ou contrato social e suas posteriores alterações, se houver, do ato de designação do administrador, ou de procuração pública ou particular (instrumento de mandato com poderes para impugnar o Edital).

24. DAS DISPOSIÇÕES GERAIS.

24.1. Da sessão pública da Concorrência divulgar-se-á Ata no sistema eletrônico.

24.2. Não havendo expediente ou ocorrendo qualquer fato superveniente que impeça a realização do certame na data marcada, a sessão será automaticamente transferida para o primeiro dia útil subsequente, no mesmo horário anteriormente estabelecido, desde que não haja comunicação em contrário, pelo Agente de Contratação.

24.3. Todas as referências de tempo no Edital, no aviso e durante a sessão pública observarão o horário de Brasília – DF.

24.4. No julgamento das propostas e da habilitação, o Agente de Contratação poderá sanar erros ou falhas que não alterem a substância das propostas, dos documentos e sua validade jurídica, mediante despacho fundamentado, registrado em ata e acessível a todos, atribuindo-lhes validade e eficácia para fins de habilitação e classificação.

24.5. A homologação do resultado desta licitação não implicará direito à contratação.

24.6. As normas disciplinadoras da licitação serão sempre interpretadas em favor da ampliação da disputa entre os interessados, desde que não comprometam o interesse da Administração, o princípio da isonomia, a finalidade e a segurança da contratação.

24.7. Os licitantes assumem todos os custos de preparação e apresentação de suas propostas e a Administração não será, em nenhum caso, responsável por esses custos, independentemente da condução ou do resultado do processo licitatório.

24.8. Na contagem dos prazos estabelecidos neste Edital e seus Anexos, excluir-se-á o dia do início e incluir-se-á o do vencimento. Só se iniciam e vencem os prazos em dias de expediente na Administração.

24.9. O desatendimento de exigências formais não essenciais não importará o afastamento do licitante, desde que seja possível o aproveitamento do ato, observados os princípios da isonomia e do interesse público.

24.10. O licitante é o responsável pela fidelidade e legitimidade das informações prestadas e dos documentos apresentados em qualquer fase da licitação.

24.10.1. A falsidade de qualquer documento apresentado ou a inverdade das informações nele contidas implicará a imediata desclassificação do proponente que o tiver apresentado, ou, caso tenha sido o vencedor, a rescisão do contrato ou do documento equivalente, sem prejuízo das demais sanções cabíveis.

24.11. Em caso de divergência entre disposições deste Edital e de seus anexos ou demais peças que compõem o processo, prevalecerá as deste Edital.

24.12. A Prefeitura Municipal de Chapadinha, poderá revogar este Concorrência por razões de interesse público decorrente de fato superveniente que constitua óbice manifesto e incontornável, ou anulá-lo por ilegalidade, de ofício ou por provocação de terceiros, salvo quando for viável a convalidação do ato ou do procedimento viciado, desde que observados os princípios da ampla defesa e contraditório.

24.12.1. A anulação da Concorrência induz à do contrato.

24.12.2. A anulação da licitação por motivo de ilegalidade não gera obrigação de indenizar.

24.13. É facultado à Autoridade Superior, em qualquer fase deste Concorrência, promover diligência destinada a esclarecer ou completar a instrução do processo, vedada a inclusão posterior de informação ou de documentos que deveriam ter sido apresentados para fins de classificação e habilitação.

24.14. O Edital está disponibilizado, na íntegra, no endereço eletrônico: **www.portaldecompraspublicas.com.br**, e também poderão ser lidos e/ou obtidos no endereço Av. Presidente Vargas, nº 310 – Centro, Chapadinha/MA,

CEP: 65.500-000, nos dias úteis, no horário das 08 às 12h, no mesmo endereço e período em que os autos do processo administrativo permanecerão com acesso e vista franqueada aos interessados.

24.15. Integram este Edital, para todos os fins e efeitos, os seguintes anexos:

ANEXO I – PROJETO TÉCNICO

ANEXO II - MODELO DE PROPOSTA DE PREÇOS;

ANEXO III – MODELO DE DECLARAÇÃO DE SUJEIÇÃO ÀS CONDIÇÕES ESTABELECIDAS NO EDITAL E DE INEXISTÊNCIA DE FATOS SUPERVENIENTES IMPEDITIVOS DA HABILITAÇÃO;

ANEXO IV – MODELO DE DECLARAÇÃO NOS TERMOS DO INCISO XXXIII, ART. 7º DA CONSTITUIÇÃO FEDERAL;

ANEXO V – MODELO DE DECLARAÇÃO DE ELABORAÇÃO INDEPENDENTE DE PROPOSTA;

ANEXO VI – MODELO DE DECLARAÇÃO DO PORTE DA EMPRESA;

ANEXO VII – MODELO DE DECLARAÇÃO DE IDONEIDADE;

ANEXO VIII – DECLARAÇÃO DE CUMPRIMENTO DOS REQUISITOS DE HABILITAÇÃO;

ANEXO IX – MINUTA DO CONTRATO.

ANEXO X – ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

Chapadinha(MA), 16 de Outubro de 2026.

AGENTE DE CONTRATAÇÃO MUNICIPAL
Luciano de Souza Gomes

ANEXO I – PROJETO TÉCNICO

ANEXO II – PROPOSTA DE PREÇOS (MODELO)

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 025/2026-PMCH
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 5504/2026

SESSÃO PÚBLICA: ----/----/2026, ÀS ----H----MIN (----) HORAS.
LOCAL: PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA/MA

IDENTIFICAÇÃO DA PROPONENTE

NOME DE FANTASIA:	
RAZÃO SOCIAL:	
CNPJ:	
INSC. EST.:	
OPTANTE PELO SIMPLES? SIM ( ) NÃO( )	
ENDEREÇO:	
BAIRRO:	**CIDADE:**
CEP:	**E-MAIL:**
TELEFONE:	**FAX:**
CONTATO DA LICITANTE:	**TELEFONE:**
BANCO DA LICITANTE:	**CONTA BANCÁRIA DA LICITANTE:**
Nº DA AGÊNCIA:	

ITENS	DESCRIÇÃO	MARCA	QUANT.	UNIDADE	VALOR UNITÁRIO R$	VALOR TOTAL R$
1.						
TOTAL POR EXTENSO:						

A EMPRESA: ..... DECLARA QUE:

1 ESTÃO INCLUSAS NO VALOR COTADO TODAS AS DESPESAS COM MÃO DE OBRA E, BEM COMO, TODOS OS TRIBUTOS E ENCARGOS FISCAIS, SOCIAIS, TRABALHISTAS, PREVIDENCIÁRIOS E COMERCIAIS E, AINDA, OS GASTOS COM TRANSPORTE E ACONDICIONAMENTO DOS PRODUTOS EM EMBALAGENS ADEQUADAS.

2 VALIDADE DA PROPOSTA: 60 (SESSENTA) DIAS.

3 PRAZO DE INICIO DE FORNECIMENTO/EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE ACORDO COM O ESTABELECIDO NO TERMO DE REFERENCIA (ANEXO I) DO EDITAL DESSE PROCESSO.

4 QUE NÃO INCIDE NAS VEDAÇÕES PREVISTAS NA LEI Nº 14.133/2021.

5 QUE O PRAZO DE INÍCIO DA ENTREGA DOS EQUIPAMENTOS SERÁ DE ACORDO COM OS TERMOS ESTABELECIDOS NO ANEXO I, DESTE EDITAL A CONTAR DO RECEBIMENTO, POR PARTE DA CONTRATADA, DA ORDEM DE COMPRA OU DOCUMENTO SIMILAR, NA Av. Presidente Vargas, nº 310, Centro - Chapadinha/MA, TODOS OS BENS SERÃO AVALIADOS, SOB PENA DE DEVOLUÇÃO DE NÃO ACEITE, CASO NÃO ATENDA A DESCRIMINAÇÃO DO TERMO DE REFERÊNCIA DO REFERIDO EDITAL OU DE MÁ QUALIDADE.

LOCAL E DATA

_____
CARIMBO DA EMPRESA/ASSINATURA DO RESPONSÁVEL

OBS. SERÃO DESCLASSIFICADAS AS PROPOSTAS QUE APRESENTAREM COTAÇÕES CONTENDO PREÇOS EXCESSIVOS, SIMBÓLICOS, DE VALOR ZERO OU INEXEQUÍVEIS, NA FORMA DA LEGISLAÇÃO EM VIGOR, OU AINDA, QUE OFEREÇAM PREÇOS OU VANTAGENS BASEADAS NAS OFERTAS DOS DEMAIS LICITANTES.

ANEXO III – DECLARAÇÃO DE SUJEIÇÃO ÀS CONDIÇÕES ESTABELECIDAS NO EDITAL E DE INEXISTÊNCIA DE FATOS SUPERVENIENTES IMPEDITIVOS DA HABILITAÇÃO

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 025/2026-PMCH
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 5504/2026

À
PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA/MA
AO AGENTE DE CONTRATAÇÃO E EQUIPE DE APOIO.

_____, PORTADOR DO RG _____, ABAIXO ASSINADO, NA QUALIDADE DE RESPONSÁVEL LEGAL DA PROPONENTE, _____, CNPJ _____, DECLARA EXPRESSAMENTE QUE SE SUJEITA ÀS CONDIÇÕES ESTABELECIDAS NO EDITAL ACIMA CITADO E QUE ACATARÁ INTEGRALMENTE QUALQUER DECISÃO QUE VENHA A SER TOMADA PELO ÓRGÃO LICITANTE QUANTO À QUALIFICAÇÃO APENAS DAS PROPONENTES QUE TENHAM ATENDIDO ÀS CONDIÇÕES ESTABELECIDAS NO EDITAL E QUE DEMONSTREM INTEGRAL CAPACIDADE DE EXECUTAR O FORNECIMENTO DO BEM PREVISTO.

DECLARA, AINDA, PARA TODOS OS FINS DE DIREITO, A INEXISTÊNCIA DE FATOS SUPERVENIENTES IMPEDITIVOS DA HABILITAÇÃO OU QUE COMPROMETA A IDONEIDADE DA PROPONENTE.

_____ EM, ___ DE _____ DE 2026.

(ASSINATURA DO RESPONSÁVEL E CPF)

ANEXO IV – MODELO DE DECLARAÇÃO NOS TERMOS DO INCISO XXXIII DO ARTIGO 7º DA CONSTITUIÇÃO FEDERAL DE 1988

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 025/2026-PMCH
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 5504/2026

(PAPEL TIMBRADO DA EMPRESA)

....., INSCRITO NO CNPJ Nº ....., POR INTERMÉDIO DE SEU REPRESENTANTE LEGAL O(A) SR(A) ....., PORTADOR(A) DA CARTEIRA DE IDENTIDADE Nº ..... E CPF Nº....., DECLARA, PARA FINS DO DISPOSTO NO INC. VI DO ART. Nº 68 DA LEI Nº 14.133/2021, QUE NÃO EMPREGA MENOR DE DEZOITO ANOS EM TRABALHO NOTURNO, PERIGOSO OU INSALUBRE E NÃO EMPREGA MENOR DE DEZESSEIS ANOS.

RESSALVA: EMPREGA MENOR, A PARTIR DE QUATORZE ANOS, NA CONDIÇÃO DE APRENDIZ ( )[1].

.....
(DATA)

.....
(REPRESENTANTE LEGAL)

ANEXO V – DECLARAÇÃO DE ELABORAÇÃO INDEPENDENTE DE PROPOSTA. (MODELO)

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 025/2026-PMCH
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 5504/2026

(IDENTIFICAÇÃO COMPLETA DO REPRESENTANTE DA LICITANTE), COMO REPRESENTANTE DEVIDAMENTE CONSTITUÍDO DE (IDENTIFICAÇÃO COMPLETA DA LICITANTE), PARA FINS DO DISPOSTO NO EDITAL DE LICITAÇÃO: **CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 025/2026-PMCH,** DECLARA, SOB AS PENAS DA LEI, EM ESPECIAL O ART. 299 DO CÓDIGO PENAL BRASILEIRO, QUE:

A) A PROPOSTA APRESENTADA PARA PARTICIPAR DO **CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 025/2026-PMCH,** FOI ELABORADA DE MANEIRA INDEPENDENTE (PELO LICITANTE), E O CONTEÚDO DA PROPOSTA NÃO FOI, NO TODO OU EM PARTE, DIRETA OU INDIRETAMENTE, INFORMADO, DISCUTIDO OU RECEBIDO DE QUALQUER OUTRO PARTICIPANTE POTENCIAL OU DE FATO DO **CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 025/2026-PMCH,** POR QUALQUER MEIO OU POR QUALQUER PESSOA;

B) A INTENÇÃO DE APRESENTAR A PROPOSTA ELABORADA PARA PARTICIPAR DO **CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 025/2026-PMCH** NÃO FOI INFORMADA, DISCUTIDA OU RECEBIDA DE QUALQUER OUTRO PARTICIPANTE POTENCIAL OU DE FATO DO **CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 025/2026-PMCH**, POR QUALQUER MEIO OU POR QUALQUER PESSOA;

C) QUE NÃO TENTOU, POR QUALQUER MEIO OU POR QUALQUER PESSOA, INFLUIR NA DECISÃO DE QUALQUER OUTRO PARTICIPANTE POTENCIAL OU DE FATO DO **CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 025/2026-PMCH** QUANTO A PARTICIPAR OU NÃO DA REFERIDA LICITAÇÃO;

D) QUE O CONTEÚDO DA PROPOSTA APRESENTADA PARA PARTICIPAR DO **CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 025/2026-PMCH** NÃO SERÁ, NO TODO OU EM PARTE, DIRETA OU INDIRETAMENTE, COMUNICADO OU DISCUTIDO COM QUALQUER OUTRO PARTICIPANTE POTENCIAL OU DE FATO DO **CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 025/2026-PMCH** ANTES DA ADJUDICAÇÃO DO OBJETO DA REFERIDA LICITAÇÃO;

E) QUE O CONTEÚDO DA PROPOSTA APRESENTADA PARA PARTICIPAR DO **CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 025/2026-PMCH** NÃO FOI, NO TODO OU EM PARTE, DIRETA OU INDIRETAMENTE, INFORMADO, DISCUTIDO OU RECEBIDO DE QUALQUER INTEGRANTE DO PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA/MA, ANTES DA ABERTURA OFICIAL DAS PROPOSTAS; E

F) QUE ESTÁ PLENAMENTE CIENTE DO TEOR E DA EXTENSÃO DESTA DECLARAÇÃO E QUE DETÉM PLENOS PODERES E INFORMAÇÕES PARA FIRMÁ-LA.

....., ... DE ..... DE 2026.

REPRESENTANTE LEGAL

ANEXO VI – DECLARAÇÃO DO PORTE DA EMPRESA (MICROEMPRESA OU EMPRESA DE PEQUENO PORTE)

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 025/2026-PMCH
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 5504/2026

[NOME DA EMPRESA], [QUALIFICAÇÃO: TIPO DE SOCIEDADE (LTDA, S.A, ETC.), ENDEREÇO COMPLETO, INSCRITA NO CNPJ SOB O Nº [XXXX], NESTE ATO REPRESENTADA PELO [CARGO] [NOME DO REPRESENTANTE LEGAL], PORTADOR DA CARTEIRA DE IDENTIDADE Nº [XXXX], INSCRITO NO CPF SOB O Nº [XXXX], **DECLARA**, SOB AS PENALIDADES DA LEI, QUE SE ENQUADRA COMO MICROEMPRESA OU EMPRESA DE PEQUENO PORTE, NOS TERMOS DO ART. 3º DA LEI COMPLEMENTAR Nº 123 DE 14 DE DEZEMBRO DE 2006, ESTANDO APTA A FRUIR OS BENEFÍCIOS E VANTAGENS LEGALMENTE INSTITUÍDAS POR NÃO SE ENQUADRAR EM NENHUMA DAS VEDAÇÕES LEGAIS IMPOSTAS PELO § 4º DO ART. 3º DA LEI COMPLEMENTAR Nº 123 DE 14 DE DEZEMBRO DE 2006 E PELO ARTIGO 4º DA LEI Nº 14.133/2021.
DECLARO, PARA FINS DA LC 123/2006 E SUAS ALTERAÇÕES, SOB AS PENALIDADES DESTA, SER:

( ) **MICROEMPRESA** – RECEITA BRUTA ANUAL IGUAL OU INFERIOR A 360.000,00 E ESTANDO APTA A FRUIR OS BENEFÍCIOS E VANTAGENS LEGALMENTE INSTITUÍDAS POR NÃO SE ENQUADRAR EM NENHUMA DAS VEDAÇÕES LEGAIS IMPOSTAS PELO § 4º DO ART. 3º DA LEI COMPLEMENTAR Nº 123/06 ALTERADA PELA LC 147/2014.

( ) **EMPRESA DE PEQUENO PORTE** – RECEITA BRUTA ANUAL SUPERIOR A 360.000,00 E IGUAL OU INFERIOR A 4.800.000,00 VALORES , ESTANDO APTA A FRUIR OS BENEFÍCIOS E VANTAGENS LEGALMENTE INSTITUÍDAS POR NÃO SE ENQUADRAR EM NENHUMA DAS VEDAÇÕES LEGAIS IMPOSTAS PELO § 4º DO ART. 3º DA LEI COMPLEMENTAR Nº 123/06 ALTERADA PELA LC 147/2014.

OBSERVAÇÕES:

- ESTA DECLARAÇÃO PODERÁ SER PREENCHIDA SOMENTE PELA LICITANTE ENQUADRADA COMO ME OU EPP, NOS TERMOS DA LC 123, DE 14 DE DEZEMBRO DE 2006;

- A NÃO APRESENTAÇÃO DESTA DECLARAÇÃO SERÁ INTERPRETADA COMO NÃO ENQUADRAMENTO DA LICITANTE COMO ME OU EPP, NOS TERMOS DA LC Nº 123/2006, OU A OPÇÃO PELA NÃO UTILIZAÇÃO DO DIREITO DE TRATAMENTO DIFERENCIADO.

LOCAL E DATA

NOME E ASSINATURA DO REPRESENTANTE LEGAL

NOME E ASSINATURA DO CONTADOR
(NO CASO DE ME E EPP)
CPF: XXX.XXX.XXX-XX
CRC: _____

ANEXO VII – DECLARAÇÃO DE IDONEIDADE

AO REDIGIR A PRESENTE DECLARAÇÃO, O PROPONENTE DEVERÁ UTILIZAR FORMULÁRIO COM TIMBRE DA PROPONENTE.

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 025/2026-PMCH
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 5504/2026

À
PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA/MA
AO AGENTE DE CONTRATAÇÃO / EQUIPE DE APOIO

A EMPRESA ....., INSCRITA NO CNPJ Nº ....., POR INTERMÉDIO DE SEU REPRESENTANTE LEGAL O SR....., PORTADOR DA CARTEIRA DE IDENTIDADE Nº..... E DO CPF Nº ....., DECLARA NÃO TER RECEBIDO DO MUNICÍPIO DE _____/UF OU DE QUALQUER OUTRA ENTIDADE DA ADMINISTRAÇÃO DIRETA OU INDIRETA, EM ÂMBITO FEDERAL, ESTADUAL E MUNICIPAL, SUSPENSÃO TEMPORÁRIA DE PARTICIPAÇÃO EM LICITAÇÃO E OU IMPEDIMENTO DE CONTRATAR COM A ADMINISTRAÇÃO, ASSIM COMO NÃO TER RECEBIDO DECLARAÇÃO DE INIDONEIDADE PARA LICITAR E OU CONTRATAR COM A ADMINISTRAÇÃO FEDERAL, ESTADUAL E MUNICIPAL.

_____ EM, ___ DE _____ DE 2026.

(ASSINATURA DO RESPONSÁVEL E CPF)

ANEXO VIII – DECLARAÇÃO DE CUMPRIMENTO DOS REQUISITOS DE HABILITAÇÃO. (MODELO)

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 025/2026-PMCH
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 5504/2026

A .....(RAZÃO SOCIAL DA EMPRESA), CNPJ Nº....., LOCALIZADA À ....., DECLARA, EM CONFORMIDADE COM A LEI Nº 14.133/2021, QUE CUMPRE TODOS OS REQUISITOS PARA HABILITAÇÃO PARA ESTE CERTAME LICITATÓRIO NO MUNICÍPIO **PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA/MA – CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 025/2026-PMCH**

....., ... DE ..... DE 2026.

_____
REPRESENTANTE LEGAL

ANEXO IX – MINUTA DO CONTRATO ADMINISTRATIVO Nº ___/20__

TERMO DE CONTRATO DE EMPREITADA Nº ...../...., QUE FAZEM ENTRE SI A SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS, URBANISMO E MOBILIDADE URBANA E A EMPRESA _____

A **SECRETARIA MUNICIPAL DE SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS, URBANISMO E MOBILIDADE URBANA** por intermédio do(a) ..... (órgão interno contratante), com sede no(a) ....., na cidade de ..... /Estado ..., inscrito(a) no CNPJ sob o nº ....., neste ato representado(a) pelo (a) Sr(a)....., portador(a) da Carteira de Identidade nº ....., expedida pela (o) ....., e CPF nº ....., doravante denominada CONTRATANTE, e o(a) ..... inscrito(a) no CNPJ/MF sob o nº ....., sediado(a) na ....., em ..... doravante designada CONTRATADA, neste ato representada pelo(a) Sr.(a) ....., portador(a) da Carteira de Identidade nº ....., expedida pela (o) ....., e CPF nº ....., tendo em vista o que consta no Processo nº ..... e em observância às disposições da Lei nº 14.133/2021, da Lei nº 123/2006 e _____, resolvem celebrar o presente Termo de Contrato, decorrente do Concorrência nº ...../20...., , mediante as cláusulas e condições a seguir enunciadas.

1. CLÁUSULA PRIMEIRA – OBJETO.

1.1. O objeto do presente Termo de Contrato é a **Contratação de empresa especializada para execução dos serviços de construção do pátio da Prefeitura Municipal de Chapadinha/MA**, conforme especificações e quantitativos estabelecidos no Termo de Referência, anexo do Edital.

1.2. Este Termo de Contrato vincula-se ao Edital do Concorrência, identificado no preâmbulo e à proposta vencedora, independentemente de transcrição.

1.3. Discriminação do objeto:

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R$	PREÇO TOTAL R$

2. CLÁUSULA SEGUNDA – VIGÊNCIA.

2.1. O prazo de vigência deste Termo de Contrato é aquele fixado no Termo de Referência, com início na data de ____/____/_____ e encerramento em ____/____/_____, prorrogável na forma do art. 107 da Lei nº 14.133/2021.

3. CLÁUSULA TERCEIRA – PREÇO.

3.1. O valor do presente Termo de Contrato é de R$ ..... (.....).

3.2. No valor acima estão incluídas todas as despesas ordinárias diretas e indiretas decorrentes da execução contratual, inclusive tributos e/ou impostos, encargos sociais, trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais incidentes, taxa de administração, frete, seguro e outros necessários ao cumprimento integral do objeto da contratação.

4. CLÁUSULA QUARTA – DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA.

4.1. As despesas decorrentes desta contratação estão programadas em dotação orçamentária própria, prevista no orçamento, para o exercício de 2026, na classificação abaixo:

02.09 – Secretaria Municipal de Obras, Urbanismo e Mobilidade Urbana; 15.452.0007.1046.0000 – Construção, Ampliação e Reforma de Praças, Jardins e Prédios Públicos; 4.4.90.51.99 – Obras e Instalações.

5. CLÁUSULA QUINTA – PAGAMENTO E CRITÉRIOS DE ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA.

5.1. Os pagamentos serão realizados no prazo de até 30 (trinta) dias consecutivos, contados da apresentação da nota fiscal/fatura respectiva, após medição e comprovação dos serviços efetivamente realizados, conforme laudo de medição da *Secretaria Municipal de Obras, Urbanismo e Mobilidade Urbana*, assinado pelo servidor designado para acompanhar e fiscalizar a execução do objeto desta licitação, desde que não haja fator impeditivo provocado pela Contratada.

5.1.1. A primeira medição só será paga com a apresentação dos seguintes documentos:

a) Anotação de Responsabilidade Técnica – ART, expedida pelo Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia do Maranhão (CREA/MA);

b) Inscrição no CEI (INSS);

c) Alvará de Construção, expedido pela Prefeitura Municipal de Chapadinha/MA;

d) Instalação da placa da obra, exigida pela Prefeitura Municipal de Chapadinha.

5.1.2. O pagamento da última medição ou parcela, não inferior a 10% (dez por cento) do valor total do objeto desta licitação, somente será efetuado mediante o recebimento definitivo do objeto.

5.2. Nenhum pagamento será efetuado sem a comprovação da regularidade de habilitação da licitante durante toda execução do objeto.

5.3. No caso de eventual atraso de pagamento, desde que a Contratada não tenha concorrido de alguma forma para tanto, será devida compensação financeira, que será calculada, mediante a aplicação da seguinte fórmula:

EM = I x N x VP

Na qual:

EM = Encargos moratórios;
N = Número de dias entre a data prevista para o pagamento e a do efetivo pagamento;
VP = Valor da parcela a ser paga.
I = Índice de compensação financeira = 0,00016438, assim apurado:
I = (TX)I = (6/100) / 365I = 0.00016438 TX = Percentual da taxa anual = 6%

5.4. Caso a Contratada seja optante do Sistema Integrado de Pagamento de Impostos e Contribuições das Microempresas e das Empresas e Pequeno Porte (SIMPLES), deverá apresentar, juntamente com a Nota Fiscal, declaração na qual faça constar essa condição, conforme modelo trazido na Instrução Normativa SRF n.º 480, de 15 de dezembro de 2004.

5.5. A Contratante poderá deduzir do montante a pagar os valores correspondentes a multas ou indenizações devidas pela Contratada.

5.6. Nenhum pagamento será efetuado à Contratada enquanto pendente de liquidação qualquer obrigação financeira que lhe for imposta, em virtude de penalidade ou inadimplência, pelo descumprimento deste contrato, sem que isso gere direito ao reajustamento do preço ou à atualização monetária.

6. CLÁUSULA SEXTA – REAJUSTE.

6.1. As regras acerca do reajuste do valor contratual são as estabelecidas no Projeto Básico/Termo de Referência, anexo a este Contrato.

7. CLÁUSULA SÉTIMA – REPACTUAÇÃO E REEQUILÍBRIO

7.1. O prazo para resposta ao pedido do Contratado de repactuação de preços será de 03 dias úteis.

7.2. O prazo para resposta ao pedido do Contratado de reestabelecimento do equilíbrio econômico-financeiro do contrato de preços será de 03 dias úteis.

8. CLÁUSULA OITAVA – GARANTIA DE EXECUÇÃO.

8.1. A CONTRATADA prestou garantia no valor de R$ ____(_____), correspondente ao percentual de 5% (cinco por cento) do valor deste Contrato, optando por títulos da dívida pública, seguro-garantia ou fiança bancária).

9. CLÁUSULA NONA - ENTREGA E RECEBIMENTO DA OBRA.

9.1. O objeto desta licitação será recebido:
a) provisoriamente, mediante termo circunstanciado, assinado pelo responsável pelo seu acompanhamento e fiscalização bem como por representante da CONTRATADA, no prazo de até 15 (quinze) dias consecutivos da comunicação desta;
b) definitivamente, mediante termo circunstanciado, assinado por servidor designado pela Secretaria Municipal de Infraestrutura bem como por representante da CONTRATADA, após o decurso do prazo de até 25 (vinte e cinco) dias consecutivos, contados da data do recebimento provisório.

9.2. O recebimento provisório ou definitivo não exclui a responsabilidade civil pela solidez e segurança dos serviços, nem ético-profissional pela perfeita execução do Contrato.

9.3. A Secretaria Municipal de Infraestrutura rejeitará, no todo ou em parte, os serviços executados em desacordo com os projetos e especificações técnicas do objeto deste Contrato.

10. CLAÚSULA DÉCIMA – FISCALIZAÇÃO.

10.1. A fiscalização dos serviços será levada a efeito pela Secretaria Municipal de Infraestrutura, de acordo com os critérios para medições de serviços da CONTRATANTE, à qual competirá dirimir as dúvidas que surgirem no curso da execução dos mesmos.

10.2. Independentemente da fiscalização dos serviços exercida pela CONTRATANTE, a CONTRATADA está obrigada a manter permanentemente fiscalização e supervisão dos mesmos, dentro dos limites fixados pela Secretaria Municipal de Infraestrutura.

10.3. Quaisquer exigências da Fiscalização inerentes ao objeto do CONTRATO deverão ser prontamente atendidas pela CONTRATADA, sem ônus para o CONTRATANTE.

10.4. A CONTRATANTE se reserva o direito de rejeitar no todo ou em parte, os serviços executados em desacordo com o CONTRATO.

10.5. Sem prejuízo da plena responsabilidade da CONTRATADA, todos os trabalhos contratados estarão sujeitos a mais ampla e irrestrita Fiscalização, a qualquer hora, e em toda a área abrangida pelo serviço, por pessoas devidamente credenciadas.

10.6. A CONTRATANTE se fará presente no local dos serviços por seu(s) fiscal(is) credenciado(os) ou por Comissão Fiscal.

10.7. À Fiscalização compete o acompanhamento e amplo controle da execução dos serviços, até a sua conclusão.

11. CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE E DA CONTRATADA.

11.1. Sem que a elas se limite sua responsabilidade, são as seguintes às obrigações da CONTRATANTE:

a) acompanhar e fiscalizar a execução do objeto presente Contrato;
b) atestar os documentos fiscais pertinentes, quando comprovada a execução dos serviços, podendo recusar aqueles que não estejam de acordo com os termos deste Contrato;
c) notificar a CONTRATADA para a reparação, correção, remoção ou substituição, às suas expensas, no todo ou em parte, de situações em que se verifiquem vícios, defeitos ou incorreções, resultantes da execução dos serviços;
d) efetuar os pagamentos à CONTRATADA, de acordo com a forma e prazo estabelecidos neste instrumento, observando as normas administrativas e financeiras em vigor;
e) comunicar à CONTRATADA toda e qualquer ocorrência relacionada com a execução da obra;
f) prestar as informações e os esclarecimentos que venham a ser solicitados pelos empregados da CONTRATADA;
g) proceder às advertências, multas e demais cominações legais pelo descumprimento das obrigações assumidas pela CONTRATADA.

9.2. Além das disciplinadas no Edital e de outras decorrentes do cumprimento de normas regulamentares, são obrigações da CONTRATADA, sem que a elas se limite a sua responsabilidade:
a) iniciar a execução dos serviços em até 05 (cinco) dias consecutivos, contados a partir da data de recebimento da Ordem de Execução de Serviço, expedida pela Secretaria Municipal de Infraestrutura.
b) substituir ou afastar qualquer empregado por recomendação da CONTRATANTE, que comprovadamente causar embaraço a boa execução do objeto contratado;
c) comparecer, sempre que solicitada, à sede da CONTRATANTE, em horário por esta estabelecido, a fim de receber instruções e acertar providências;
d) obedecer as normas e especificações constantes do Edital e seus Anexos e respeitar rigorosamente as recomendações da Associação Brasileira de Normas Técnicas – ABNT;
e) manter no local da obra o livro "Diário de Ocorrências", com todas as folhas devidamente numeradas e rubricadas pelo seu representante legal e pela fiscalização, que deverá ficar à disposição da fiscalização para anotação de todas as ocorrências;
f) reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, dentro do prazo estipulado pela fiscalização, os eventuais vícios, defeitos ou incorreções constatadas pela fiscalização nos serviços ou nos materiais e equipamentos empregados;
g) indicar formalmente à fiscalização, no prazo de 05 (cinco) dias consecutivos a contar da assinatura do Contrato, o preposto que, uma vez aceito pela CONTRATANTE, a representará na execução do Contrato.
g.1) O preposto não poderá ser substituído sem prévia anuência da CONTRATANTE;
h) permitir o livre exercício da fiscalização a técnicos designados pela CONTRATANTE;
i) fazer prova perante a CONTRATANTE, do cumprimento de todas as suas obrigações trabalhistas, previdenciárias, assistenciais, securitárias e sindicais, decorrentes do presente Contrato, quando exigido;
j) comparecer em juízo, na hipótese de qualquer reclamação trabalhista intentada contra a CONTRATANTE por empregado da CONTRATADA, reconhecendo sua verdadeira condição de empregadora e substituir a

CONTRATANTE no processo até o final do julgamento, arcando com todas as despesas decorrentes de eventual condenação;

k) fornecer, às suas expensas, os uniformes e materiais de proteção e segurança (equipamentos de proteção individual e coletivo), indispensáveis para a execução dos serviços que assim o exigirem, em quantidades compatíveis com o número de pessoas empregadas;

l) comunicar à CONTRATANTE, imediatamente, qualquer ocorrência ou anormalidade que venha a interferir na execução dos serviços objetivados no presente instrumento;

m) assumir a responsabilidade administrativa, civil e penal sobre danos eventualmente causados aos seus funcionários e a terceiros por culpa ou dolo.

n) receber, conferir, guardar e zelar pelos bens que lhe forem confiados pela CONTRATANTE, os quais ficarão sob sua responsabilidade até o recebimento do objeto do Contrato;

o) assumir toda responsabilidade administrativa, civil e penal sobre danos eventualmente causados aos seus funcionários e por estes a terceiros, por culpa ou dolo;

p) responsabilizar-se os custos referentes à aquisição e transporte de materiais e ferramentas necessários a execução dos serviços objeto deste Contrato;

q) responsabilizar-se pelas despesas com transporte, alimentação e todos os outros encargos incidentes sobre a mão-de-obra utilizada para os serviços;

r) remover do local dos serviços, as suas expensas, diariamente todos os expurgos provenientes dos serviços que realizar, independentemente da sua composição;

s) responder por todos os encargos trabalhistas e previdenciários, bem como a obrigatoriedade na substituição de funcionários de férias ou afastado do serviço por qualquer motivo superior a 02 (dois) dias úteis;

t) responsabilizar-se exclusivamente pelos salários, gratificações, encargos previdenciários e trabalhistas dos servidores alocados no Contrato;

u) selecionar, recrutar e contratar preferencialmente mão-de-obra local para o cumprimento do objeto deste Contrato, em seu nome e sob inteira responsabilidade, observando os princípios da eficiência e legalidade, bem como os requisitos de qualificação, obrigando-se a observar, rigorosamente, todas as prescrições relativas às leis trabalhistas, previdenciárias, assistenciais, securitárias e sindicais, sendo considerada, nesse particular, como única empregadora, tudo em respeito ao que preconiza o previsto na Lei nº 14.133/2021 e fazer prova perante a CONTRATANTE, do cumprimento de todas estas obrigações, decorrentes do presente Contrato, quando exigido;

v) registrar no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia – CREA, a Anotação de Responsabilidade Técnica – ART relativa ao objeto deste Contrato, sem ônus adicional para a CONTRATANTE.

w) planejar previamente os serviços e as atividades programadas para que o trabalho se realize no menor prazo possível;

x) remover todo material excedente de escavação, cuidando-se ainda que não seja conduzido para as bocas de lobo, causando seu entupimento (áreas urbanas).

y) evitar nas áreas de bota-fora, ou de empréstimos necessários à realização dos dispositivos, lançamentos de materiais de escavação que possam afetar o sistema de drenagem superficial.

z) A contratada não poderá transferir a terceiros, no todo ou em parte, o objeto do presente Contrato, sem prévia autorização da CONTRATANTE;

aa) manter durante a execução do contrato, todas às condições de habilitação exigidas na licitação.

12. CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA – SANÇÕES ADMINISTRATIVAS.

12.1. Comete infração administrativa, nos termos da Lei nº 14.133, de 2021, o contratado que:
der causa à inexecução parcial do contrato;

12.2. der causa à inexecução parcial do contrato que cause grave dano à Ad- ministração ou ao funcionamento dos serviços públicos ou ao interesse coletivo;

12.3. der causa à inexecução total do contrato;

12.4. ensejar o retardamento da execução ou da entrega do objeto da contratação sem motivo justificado;

12.5. apresentar documentação falsa ou prestar declaração falsa durante a execução do contrato;

12.6. praticar ato fraudulento na execução do contrato;

12.7. comportar-se de modo inidôneo ou cometer fraude de qualquer natureza;

12.8. praticar ato lesivo previsto no art. 5º da Lei nº 12.846, de 1º de agosto de 2013.

Parágrafo Primeiro - Serão aplicadas ao contratado que incorrer nas infrações acima descritas as seguintes sanções:
Advertência, quando o contratado der causa à inexecução parcial do contrato, sempre que não se justificar a imposição de penalidade mais grave (art. 156, §2º, da Lei nº 14.133, de 2021);

a) Impedimento de licitar e contratar, quando praticadas as condutas descritas nas alíneas "b", "c" e "d" do subitem acima deste Contrato, sempre que não se justificar a imposição de penalidade mais grave (art. 156, § 4º, da Lei nº 14.133, de 2021);
b) Declaração de inidoneidade para licitar e contratar, quando praticadas as condutas descritas nas alíneas "e", "f", "g" e "h" do subitem acima deste Contrato, bem como nas alíneas "b", "c" e "d", que justifiquem a impo- sição de penalidade mais grave (art. 156, §5º, da Lei nº 14.133, de 2021).
c) Multa:
    - Moratória de 0,5% (meio por cento) por dia de atraso injustificado sobre o valor da parcela inadimplida, até o limite de 30 (trinta) di- as;
    - Moratória de 0,5% (meio por cento) por dia de atraso injustificado sobre o valor total do contrato, até o máximo de 30% (trinta por cento), pela inobservância do prazo fixado para apresentação, suplementação ou reposição da garantia.
d) O atraso superior a 30 (trinta) dias autoriza a Administração a promover a extinção do contrato por descumprimento ou cumprimento irregular de suas cláusulas, conforme dispõe o inciso I do art. 137 da Lei n. 14.133, de 2021.

Parágrafo Segundo - A aplicação das sanções previstas neste Contrato não exclui, em hipótese alguma, a obrigação de reparação integral do dano causado ao Contratante (art. 156, §9º, da Lei nº 14.133, de 2021).

Parágrafo Terceiro - Todas as sanções previstas neste Contrato poderão ser aplicadas cumulativamente com a multa (art. 156, §7º, da Lei nº 14.133, de 2021).

Parágrafo Quarto - Antes da aplicação da multa será facultada a defesa do interessado no prazo de 15 (quinze) dias úteis, contado da data de sua intimação (art. 157, da Lei nº 14.133, de 2021).

Parágrafo Quinto - Se a multa aplicada e as indenizações cabíveis forem superiores ao valor do pagamento eventualmente devido pelo Contratante ao Contratado, a diferença será cobrada administrativamente ou judicialmente, observados o contraditório e a ampla defesa.

Parágrafo Sexto - Previamente ao encaminhamento à cobrança judicial, a multa poderá ser recolhida administrativamente no prazo máximo de 60 (sessenta) dias, a contar da data do recebimento da comunicação enviada pela autoridade competente.

Parágrafo Sétimo - A aplicação das sanções realizar-se-á em processo administrativo que assegure o contraditório e a ampla defesa ao Contratado, observando-se o procedimento previsto no caput e parágrafos do art. 158 da Lei nº 14.133, de 2021, para as penalidades de impedimento de licitar e contratar e de declaração de inidoneidade para licitar ou contratar.

Parágrafo Oitavo - Na aplicação das sanções serão considerados (art. 156, §1º, da Lei nº 14.133, de 2021):
a natureza e a gravidade da infração cometida;

a) as peculiaridades do caso concreto;
b) as circunstâncias agravantes ou atenuantes;
c) os danos que dela provierem para o Contratante;
d) a implantação ou o aperfeiçoamento de programa de integridade, conforme normas e orientações dos órgãos de controle.

Parágrafo Nono - Os atos previstos como infrações administrativas na Lei nº 14.133, de 2021, ou em outras leis de licitações e contratos da Administração Pública que também sejam tipificados como atos lesivos na Lei nº 12.846, de 2013, serão apura- dos e julgados conjuntamente, nos mesmos autos, observados o rito procedimental e autoridade competente definidos na referida Lei (art. 159).

Parágrafo Décimo - A personalidade jurídica do Contratado poderá ser desconsidera- da sempre que utilizada com abuso do direito para facilitar, encobrir ou dissimular a prática dos atos ilícitos previstos neste Contrato ou para provocar confusão patrimonial, e, nesse caso, todos os efeitos das sanções aplicadas à pessoa jurídica serão estendidos aos seus administradores e sócios com poderes de administração, à pessoa jurídica sucessora ou à empresa do mesmo ramo com relação de coligação ou controle, de fato ou de direito, com o Contratado, observados, em todos os casos, o contraditório, a ampla defesa e a obrigatoriedade de análise jurídica prévia (art. 160, da Lei nº 14.133, de 2021).

Parágrafo Décima Primeira - O Contratante deverá, no prazo máximo de 15 (quinze) dias úteis, contado da data de aplicação da sanção, informar e manter atualizados os dados relativos às sanções por ela aplicadas, para fins de publicidade no Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas (Ceis) e no Cadastro Nacional de Empresas Punidas (Cnep), instituídos no âmbito do Poder Executivo Federal. (Art. 161, da Lei nº 14.133, de 2021).

Parágrafo Décimo Segunda - As sanções de impedimento de licitar e contratar e de- claração de inidoneidade para licitar ou contratar são passíveis de reabilitação na forma do art. 163 da Lei nº 14.133/21.

Parágrafo Décima Terceira - Os débitos do contratado para com a Administração contratante, resultantes de multa administrativa e/ou indenizações, não inscritos em dívida ativa, poderão ser compensados, total ou parcialmente, com os créditos devidos pelo referido órgão decorrentes deste mesmo contrato ou de outros contratos administrativos que o contratado possua com o mesmo órgão ora contratante, na forma da Instrução Normativa SEGES/ME nº 26, de 13 de abril de 2022.

13. CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA – EXTINÇÃO.

13.1. O PRESENTE TERMO DE CONTRATO PODERÁ SER EXTINTO:

13.1.1. Por ato unilateral e escrito da Administração, nas situações previstas no inciso I do art. 138 da Lei nº 14.133/2021, e com as consequências indicadas no art. 139 da mesma Lei, sem prejuízo da aplicação das sanções previstas no Termo de Referência, anexo ao Edital;

13.1.2. Amigavelmente, nos termos do art. 138, inciso II, da Lei nº 14.133/2021.

13.2. A extinção contratual deverá ser formalmente motivada nos autos de processo administrativo assegurado à CONTRATADA o direito à prévia e ampla defesa, verificada a ocorrência de um dos motivos previstos no art. 137 da Lei nº 14.133/2021.

13.3. A CONTRATADA reconhece os direitos da CONTRATANTE em caso de rescisão administrativa prevista no art. 115 da Lei nº 14.133/2021.

13.4. O TERMO DE RESCISÃO SERÁ PRECEDIDO DE RELATÓRIO INDICATIVO DOS SEGUINTES ASPECTOS, CONFORME O CASO:

13.4.1. Balanço dos eventos contratuais já cumpridos ou parcialmente cumpridos;

13.4.2. Relação dos pagamentos já efetuados e ainda devidos;

13.4.3. Indenizações e multas.

14. CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA – VEDAÇÕES.

14.1. É VEDADO À CONTRATADA:

14.1.1. Caucionar ou utilizar este Termo de Contrato para qualquer operação financeira;

14.1.2. Interromper a execução contratual sob alegação de inadimplemento por parte da CONTRATANTE, salvo nos casos previstos em lei.

15. CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA – ALTERAÇÕES.

15.1. Eventuais alterações contratuais reger-se-ão pela disciplina do art. 124 da Lei nº 14.133/2021.

15.2. A CONTRATADA é obrigada a aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que se fizerem necessários, até o limite de 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial atualizado do contrato.

15.3. As supressões resultantes de acordo celebrado entre as partes contratantes poderão exceder o limite de 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial atualizado do contrato.

16. CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA - DOS CASOS OMISSOS.

16.1. Os casos omissos serão decididos pela CONTRATANTE, segundo as disposições contidas na Lei nº 14.133/2021 e demais normas de licitações e contratos administrativos e, subsidiariamente, segundo as normas e princípios gerais dos contratos.

17. CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA – PUBLICAÇÃO.

17.1. Incumbirá à CONTRATANTE providenciar a publicação deste instrumento, por extrato, no Diário Oficial, de acordo com o previsto na Lei nº 14.133/2021.

18. CLÁUSULA DÉCIMA OITAVA – FORO.

18.1. É eleito o Foro da Comarca de Chapadinha/MA para dirimir os litígios que decorrerem da execução deste Termo de Contrato que não possam ser compostos pela conciliação, conforme art. 92, §1º da Lei nº 14.133/2021.

Para firmeza e validade do pactuado, o presente Termo de Contrato foi lavrado em duas (duas) vias de igual teor, que, depois de lido e achado em ordem, vai assinado pelos contraentes.

....., ... DE ..... DE 2026.

_____
Responsável legal da CONTRATANTE

_____
Responsável legal da CONTRATADA

ANEXO X – ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 5504/2026
Município de Chapadinha – Maranhão
Unidade técnica de referência: Secretaria Municipal de Infraestrutura e Urbanismo

Este estudo analisa a necessidade e a viabilidade da contratação de empresa especializada para a construção do pátio da Prefeitura Municipal de Chapadinha, na sede municipal. A solução recomendada é a execução integrada da intervenção prevista no projeto técnico, com pavimentação intertravada, calçadas, iluminação, instalações hidráulicas, delimitações, sinalização e paisagismo, pelo valor estimado de R$ 378.538,29 e prazo de execução de 90 dias.

O documento foi elaborado com base no projeto fornecido, composto por memorial descritivo, laudo técnico complementar, orçamento, memórias de cálculo, composições, cronograma e peças gráficas. Atende à estrutura do art. 18, §§ 1º e 2º, da Lei nº 14.133/2021. As informações administrativas não demonstradas no anexo são tratadas como providências de instrução, sem presumir sua comprovação.

1 Descrição da necessidade da contratação

A Administração necessita qualificar a área externa destinada à circulação e ao estacionamento junto à sede da Prefeitura. O memorial identifica a necessidade de melhorar as condições físicas do estacionamento e proporcionar maior conforto à população e aos servidores, contribuindo para a qualidade do atendimento e para a organização do uso do espaço público.

A intervenção deve resolver de forma conjunta a regularização da área, o revestimento adequado ao tráfego previsto, o encaminhamento superficial das águas pluviais, a circulação de pedestres, a iluminação e a delimitação dos espaços. A manutenção isolada de trechos não entrega, por si só, a funcionalidade do conjunto projetado. O interesse público consiste em disponibilizar uma área organizada, segura, acessível e passível de conservação ao longo de sua vida útil.

O laudo complementar informa que o uso previsto é predominantemente por motocicletas e veículos leves, com circulação eventual de utilitários e veículos para carga e descarga, sem tráfego pesado habitual. A solução deve respeitar essa condição de uso, cuja alteração exige reavaliação da estrutura do pavimento pela engenharia.

2 Alinhamento ao planejamento da Administração

A contratação guarda relação com a conservação e a qualificação da infraestrutura administrativa municipal. A unidade demandante deverá registrar a vinculação ao Plano de Contratações Anual, se elaborado, e demonstrar sua compatibilidade com os instrumentos de planejamento e com as leis orçamentárias. O projeto apresentado não comprova inscrição no PCA, dotação específica ou fonte de recursos; tais informações deverão ser juntadas ao Processo Administrativo nº 5504/2026 antes da autorização da contratação, com os ajustes de planejamento eventualmente necessários.

3 Requisitos da contratação

A contratada deverá executar a obra conforme projetos aprovados, memorial, laudo complementar, planilha e cronograma compatibilizados, fornecendo materiais, mão de obra, ferramentas, equipamentos, transporte e instalações provisórias necessários à entrega funcional do pátio. Deverá manter responsável técnico habilitado e registrar a responsabilidade pela execução perante o conselho profissional competente, além de apresentar a documentação técnica exigida no edital de forma proporcional às parcelas relevantes do objeto.

O pavimento intertravado deverá observar a espessura de 8 cm e a resistência característica mínima de 35 MPa aos 28 dias especificadas no laudo, com regularização e compactação do suporte e assentamento conforme detalhamento técnico. As calçadas deverão atender à espessura de 6 cm e ao concreto de resistência mínima de 20 MPa previstos no memorial, com juntas e acabamento adequados. A implantação deverá preservar rotas acessíveis e contemplar sinalização tátil e vagas reservadas conforme o projeto aprovado e as normas aplicáveis.

As instalações elétricas subterrâneas e hidráulicas deverão anteceder o fechamento dos pavimentos. A iluminação deverá utilizar luminárias LED conforme a planilha, com aterramento e dispositivos de proteção. A drenagem será superficial, com caimentos direcionados à via pública conforme o laudo, devendo a engenharia confirmar cotas, conexão com o escoamento existente e ausência de prejuízo aos imóveis vizinhos e aos percursos acessíveis.

A execução deverá observar as normas técnicas vigentes aplicáveis, as exigências ambientais e de segurança do trabalho, o isolamento e a sinalização do canteiro e a proteção dos usuários da sede. Eventuais divergências entre peças deverão ser resolvidas formalmente pela engenharia antes da licitação. A visita técnica deverá ser disciplinada sem restrição indevida à competitividade e com observância da possibilidade legal de declaração de conhecimento das condições locais.

O recebimento dependerá de verificação dos quantitativos, acabamento, estabilidade, acessibilidade, escoamento superficial e funcionamento das instalações. Serão exigidos os registros de controle e ensaios pertinentes, a limpeza final, os documentos de responsabilidade técnica, as informações de operação e manutenção e o registro das alterações efetivamente executadas, quando houver.

4 Estimativa das quantidades

A área de referência da intervenção é de 1.495,60 m². Os quantitativos decorrem das plantas, das memórias de cálculo e da planilha do projeto, que deverão integrar a instrução e orientar a conferência pela fiscalização. O quadro apresenta parcelas principais e não substitui a relação completa dos itens orçamentários.

Serviço ou componente	Unidade	Quantidade
Locação e raspagem superficial da área	m²	1.495,60
Demolição de alvenaria	m³	11,20
Demolição de piso de concreto	m³	58,56
Transporte de material	m³ × km	2.336,04
Aterro para regularização	m³	224,34
Pavimento intertravado de 8 cm	m²	1.320,75
Calçada em concreto de 6 cm	m²	94,08
Meio fio pré fabricado	m	261,80
Sarjeta em concreto	m	94,50
Postes de aço de 9 m	un.	12
Luminárias LED	un.	24
Tubulação de PVC de 25 mm	m	96,00
Pontos hidráulicos	ponto	3

Serviço ou componente	Unidade	Quantidade
Piso podotátil	m²	4,00
Grama em placas	m²	58,26
Arbustos ornamentais	un.	50
Placas de advertência	un.	6

A quantidade de 1.320,75 m² de pavimento intertravado consta da planilha e da memória de cálculo correspondente. A área total de intervenção não corresponde integralmente à área de blocos intertravados, pois o conjunto também contempla outros espaços e acabamentos.

5 Levantamento de mercado e análise das alternativas

A análise considera soluções usuais de engenharia compatíveis com o uso descrito. Não foram apresentados cotações de fornecedores ou estudo comparativo monetizado entre sistemas de pavimentação; por isso, a avaliação abaixo é técnica e qualitativa, sem atribuir economia não demonstrada.

Alternativa	Avaliação para a necessidade
Conservação pontual da situação existente	Pode atender reparos isolados, mas não entrega a reconfiguração integrada de pavimento, iluminação, calçadas e sinalização prevista no projeto.
Pavimentação asfáltica	É tecnicamente possível em áreas de tráfego, mas depende de estrutura e logística específicas e dificulta a recomposição localizada após intervenções nas redes subterrâneas.
Pavimento de concreto moldado no local	Oferece alternativa rígida, mas requer controle de juntas e cura e tende a demandar demolição para acesso futuro às instalações sob o piso.
Pavimento intertravado e serviços associados	É a solução detalhada pelo projeto para o tráfego previsto, permite remoção e reassentamento localizado das peças e admite execução coordenada com calçadas e redes.

Recomenda-se a solução intertravada prevista no projeto, pela adequação funcional ao tráfego leve informado e pela possibilidade de manutenção localizada. A seleção não se apoia em alegação de menor custo absoluto entre alternativas, inexistente no anexo, mas na compatibilidade técnica documentada e na disponibilidade de composições de serviços em bases referenciais de construção civil.

Quanto à forma de execução, a contratação de empresa especializada reúne os meios necessários à entrega da obra sob responsabilidade contratual definida. O anexo não demonstra disponibilidade municipal de equipe, equipamentos e logística para execução direta; a unidade demandante deverá confirmar essa condição na instrução, sem que este estudo presuma levantamento de capacidade interna já realizado.

6 Estimativa do valor da contratação

O valor estimado é de R$ 378.538,29 (trezentos e setenta e oito mil, quinhentos e trinta e oito reais e vinte e nove centavos), formado pelo custo dos serviços de R$ 299.951,10 e pelo BDI de R$ 78.587,19, correspondente à taxa indicada de 26,20%, observados os arredondamentos do orçamento. Não se deve aplicar novamente BDI sobre o valor total.

Grupo de serviços	Custo sem BDI
Serviços preliminares	R$ 17.940,80
Demolições e remoções	R$ 20.367,94
Instalações elétricas e iluminação	R$ 58.633,10
Instalações hidráulicas	R$ 1.844,40
Canteiros e delimitações em alvenaria	R$ 22.546,80
Pavimentação	R$ 154.754,80
Calçadas	R$ 9.239,67
Pintura	R$ 7.688,20
Serviços complementares	R$ 6.935,39
Subtotal dos serviços	R$ 299.951,10
BDI conforme projeto	R$ 78.587,19
Valor total estimado	R$ 378.538,29

O orçamento identifica as bases SINAPI 2026/08 com desoneração, ORSE 2026/07, SEINFRA 028.1 com desoneração e SICRO 2026/04 com desoneração. A engenharia deverá validar a aderência regional, as composições auxiliares, a aplicação dos encargos sociais, o regime tributário de referência e a composição do BDI, nos termos do art. 23 da Lei nº 14.133/2021 e das regras aplicáveis à origem dos recursos.

O cabeçalho das planilhas registra 16/07/2026, embora indique bases referenciais de julho e agosto de 2026, e o memorial e o laudo estejam datados de 24/09/2026. Essa diferença cronológica deverá ser esclarecida, com identificação da efetiva data de elaboração e da data base dos preços. O valor deste ETP reproduz o projeto recebido e fica sujeito à validação técnica e à atualização motivada, se necessária, antes da licitação.

7 Descrição da solução como um todo

A solução compreende uma obra completa no pátio da sede municipal, desde a locação, o isolamento e as demolições necessárias até a entrega dos pavimentos, instalações, sinalização e paisagismo. A sequência executiva deverá coordenar remoções, regularização do terreno, implantação das redes subterrâneas, delimitações, assentamento dos blocos, execução das calçadas, pintura, instalação dos equipamentos, testes e limpeza.

O projeto prevê prazo de execução de 90 dias. O cronograma aprovado deverá orientar as frentes de trabalho e as medições, sem confundir esse prazo com a vigência contratual, que deverá comportar mobilização, execução e procedimentos de recebimento. O início dependerá de ordem de serviço e da liberação da área em condições de execução.

Após a entrega, a Administração deverá organizar a conservação periódica: limpeza dos pisos e dos caminhos de escoamento, manutenção das juntas e reassentamento de peças quando necessário, inspeção da iluminação e das proteções elétricas, conservação da sinalização, irrigação e manejo do paisagismo. A contratação deve assegurar a correção de defeitos de execução e as responsabilidades legais e contratuais pertinentes.

8 Justificativa para o não parcelamento

Recomenda-se a contratação em lote único, por se tratar de intervenção física contínua com serviços tecnicamente interdependentes. Redes elétricas e hidráulicas atravessam áreas que receberão pavimentação; meios fios, sarjetas e calçadas determinam alinhamentos e caimentos; acabamento e sinalização dependem da conclusão das etapas anteriores. Contratos autônomos para essas parcelas ampliariam interfaces de execução, riscos de retrabalho e dificuldades de atribuição de responsabilidade por defeitos.

A contratação conjunta permite um único planejamento de canteiro e de mobilização e uma responsabilidade definida pela entrega funcional. O orçamento permanece discriminado por itens para análise de preços, fiscalização e medição. O não parcelamento não impede a participação de empresas aptas à execução do conjunto, devendo a habilitação técnica restringir-se ao necessário e proporcional ao objeto. A justificativa fundamenta-se na integração técnica desta obra, sem presumir economia de escala quantificada.

9 Resultados pretendidos

Pretende-se entregar a área externa em condições adequadas de estacionamento e circulação, com pavimento estável e compatível com o tráfego previsto, caminhos acessíveis, iluminação funcional e escoamento superficial. Busca-se reduzir intervenções corretivas decorrentes de execução descoordenada, preservar o patrimônio público e facilitar a manutenção das redes e do pavimento.

Os resultados serão aferidos pela execução dos quantitativos aprovados, conformidade dos materiais e ensaios, inspeções de acessibilidade, testes das instalações e verificação de caimentos e acabamento. A economicidade será acompanhada pela comparação entre os preços contratados e o orçamento validado, pela medição de serviços efetivamente executados e pelo controle de alterações e retrabalhos.

10 Providências anteriores à contratação

A unidade demandante e a engenharia deverão aprovar o projeto e compatibilizar plantas, memorial, laudo, planilha, memórias e cronograma. Deverão resolver a cronologia do orçamento e as referências normativas distintas entre o memorial e o laudo complementar, bem como verificar a suficiência do detalhamento da estrutura do pavimento, das cotas e do encaminhamento das águas pluviais. Não cabe transferir essas definições essenciais ao licitante.

Deverão ser confirmadas a disponibilidade e a delimitação da área, as interferências com redes existentes, as condições de acesso e o plano de manutenção do atendimento da Prefeitura durante a obra. A engenharia deverá ratificar a justificativa do laudo para não realizar investigação geotécnica complementar e definir os controles do suporte e do aterro; se os elementos disponíveis forem insuficientes, deverão ser complementados antes da licitação.

Também deverão ser verificados o enquadramento ambiental e os atos de licenciamento ou dispensa pertinentes, a documentação de responsabilidade técnica do projeto e orçamento, a compatibilidade orçamentária e a designação de gestor e fiscais com capacidade técnica para acompanhar os serviços. A equipe deverá estar orientada quanto aos registros de execução, às medições, à conferência das etapas que serão encobertas e aos procedimentos de recebimento.

11 Contratações correlatas e interdependentes

As instalações elétricas, hidráulicas, calçadas, sinalização e paisagismo previstas já integram o objeto e não constituem aquisições externas a serem presumidas. O anexo não identifica outro contrato indispensável à entrega da intervenção. A Administração deverá verificar possíveis interfaces com fornecimento de energia e

água, manutenção predial e serviços existentes, para evitar sobreposição de escopos e custos. Eventual necessidade de ligação ou adequação externa deverá ser definida antes do edital.

12 Impactos ambientais e medidas mitigadoras

Os impactos esperados são geração de resíduos de demolição e escavação, poeira, ruído, consumo de materiais, água e energia e redução da infiltração nas superfícies pavimentadas. A execução deverá prever segregação, acondicionamento, transporte e destinação regular dos resíduos, com registros comprobatórios, controle de poeira e de ruído e prevenção de lançamento de sedimentos nas vias e no sistema de drenagem.

A retirada de vegetação dependerá das autorizações cabíveis. As áreas de canteiro e grama previstas deverão ser preservadas, e o uso de água na execução e irrigação deverá ser controlado. A utilização de LED e a possibilidade de reposição localizada das peças contribuem para a conservação, mas não dispensam verificação do desempenho e da qualidade dos materiais.

O pavimento intertravado convencional não será tratado como sistema permeável sem comprovação específica de projeto. A mitigação dos efeitos do escoamento dependerá dos caimentos, sarjetas e do destino das águas efetivamente dimensionados pela engenharia. Resíduos e insumos sujeitos a logística reversa deverão receber o encaminhamento legalmente exigido.

13 Posicionamento conclusivo sobre a viabilidade

Conclui-se pela viabilidade técnica e econômica da contratação da construção do pátio da Prefeitura Municipal de Chapadinha, com base na adequação da solução ao uso previsto e no orçamento técnico de R$ 378.538,29, para execução em 90 dias. A conclusão fica condicionada à validação e à compatibilização técnica indicadas neste estudo e à demonstração de disponibilidade orçamentária, regularidade da área e demais requisitos de instrução.

Recomenda-se o prosseguimento do Processo Administrativo nº 5504/2026 para consolidação do projeto básico e dos documentos da contratação. O ETP não substitui o dimensionamento, a aprovação dos projetos, os controles de engenharia ou a autorização da autoridade competente.

14 Diretrizes para seleção e gestão da execução

Considerando o enquadramento do objeto como obra, recomenda-se licitação por concorrência, preferencialmente eletrônica, com julgamento pelo menor preço global, observados os preços unitários de referência. Propõe-se empreitada por preço unitário, em razão da medição das parcelas efetivamente executadas e das interferências próprias de intervenção em área existente, devendo a engenharia ratificar o regime à luz da precisão dos quantitativos e do projeto consolidado.

A minuta contratual deverá definir critérios objetivos de medição, aceitação e pagamento e exigir a conferência prévia das instalações que serão recobertas. O acompanhamento deverá contar com diário de obra, registros fotográficos e relatórios técnicos. Alterações de projeto ou de quantitativos dependerão de justificativa, análise técnica e formalização cabível; a existência de preços unitários não autoriza execução livre de serviços não aprovados.

15 Riscos relevantes e medidas de tratamento

Risco	Tratamento recomendado
Divergência entre projeto e orçamento	Engenharia: compatibilizar peças, áreas e referências antes do edital; conferir quantidades nas medições.

Risco	Tratamento recomendado
Suporte do pavimento diferente do previsto	Engenharia e fiscalização: validar caracterização, definir controles e avaliar tecnicamente condições imprevistas antes de prosseguir.
Acúmulo ou lançamento inadequado de águas	Engenharia: confirmar cotas, caimentos e destino; fiscalização: conferir execução e funcionamento.
Acidentes e interferência no atendimento	Contratada e fiscalização: isolar frentes, sinalizar acessos e manter circulação provisória segura.
Atrasos e retrabalho nas redes subterrâneas	Contratada e fiscalização: sequenciar serviços, inspecionar redes antes de cobrir e acompanhar o cronograma.
Materiais ou instalações fora das especificações	Fiscalização: verificar recebimento de materiais, ensaios e testes; exigir correção antes da aceitação.

Este quadro subsidia a análise de riscos da contratação, a ser detalhada e atualizada na fase preparatória e durante a gestão contratual. Não substitui eventual matriz contratual de alocação de riscos quando exigível.

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO

PREFEITURA DE CHAPADINHA
O TRABALHO CONTINUA

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO

CONSTRUÇÃO DO PÁTIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA.

CHAPADINHA - MA / SEDE MUNICIPAL

Chapadinha– MA
Setembro/2026

1. MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

2. ORÇAMENTO E CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

3. PLANTAS E ANEXOS

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO

PREFEITURA DE CHAPADINHA
O TRABALHO CONTINUA

PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
ESTADO DO MARANHÃO
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO

MEMORIAL DESCRITIVO E

ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

CADERNO DE DISCRIMINAÇÕES TÉCNICAS DA CONSTRUÇÃO DO PÁTIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA

ÍNDICE

ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

COMPOSIÇÕES DE CUSTOS UNITÁRIOS

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

CURVA ABC

COMPOSIÇÕES DE BDI

ENCARGOS SOCIAIS

PLANTAS

ART

MEMORIAL DESCRITIVO CONSTRUTIVO

1. OBJETO

- **PROPONENTE:** PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA, MA.
- **OBRA:** CONSTRUÇÃO DO PÁTIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA, MA.
- **CARACTERÍSTICAS:** OBRA PÚBLICA
- **RESPONSÁVEIS TÉCNICOS (PROJETO):** WÉVERTON THALLYS MATOS ALMEIDA – CREA/MA 112120222-5
- **TEMPO PROVÁVEL PARA EXECUÇÃO DA OBRA:** O PRAZO DE EXECUÇÃO DAS OBRAS CIVIS SERÁ DE APROXIMADAMENTE 90 DIAS.

2. CONSIDERAÇÕES INICIAIS

No município de Chapadinha, a fim de auxiliar no estacionamento e melhor qualidade da prefeitura municipal, viu-se a necessidade da CONSTRUÇÃO DO PÁTIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA, MA, a fim de melhorar a qualidade da prestação dos serviços à população, visando um maior conforto dos usuários, resultando em uma estrutura que proporcionará uma qualidade maior no atendimento.

Todos os materiais a serem empregados na obra deverão ser comprovadamente de boa qualidade e satisfazer rigorosamente as especificações a seguir. Todos os serviços serão executados obedecendo: OS PROJETOS, A PLANILHA ORÇAMENTÁRIA E AS ORIENTAÇÕES DA FISCALIZAÇÃO DA OBRA.

Durante a obra, será feita a remoção periódica de todo o entulho e dos detritos que venham a se acumular no local.

Competirá à empreiteira fornecer todas as ferramentas, instalações provisórias, máquinas e equipamentos adequados à perfeita execução dos serviços contratados.

Qualquer dúvida na especificação, caso algum material tenha saído de linha durante a obra, ou ainda caso se opte pelo uso de algum material equivalente, deverá ser consultada a FISCALIZAÇÃO DE OBRAS que, se necessário, buscará junto aos departamentos e divisões na rede física o apoio para essa definição e para maiores esclarecimentos a fim de que a obra mantenha o padrão de qualidade, em todos os níveis da edificação.

Este Memorial Descritivo tem a função de propiciar a perfeita compreensão do projeto e de orientar o construtor, objetivando a boa execução da obra.

Os serviços deverão ser feitos rigorosamente de acordo com o projeto executivo. Toda e qualquer alteração que, por necessidade, deva ser introduzida no projeto ou nas especificações deverá ser previamente submetida à aprovação da fiscalização e do responsável técnico.

Poderá a fiscalização paralisar os serviços ou mesmo mandar refazê-los, quando eles não se apresentarem de acordo com as especificações, detalhes ou normas de boa técnica, tendo como referência a ABNT.

Deve também manter serviço ininterrupto de vigilância da obra até sua entrega definitiva, responsabilizando-se por quaisquer danos decorrentes da execução dela. É de sua responsabilidade manter atualizados, no canteiro de obras, alvará, certidões e licenças, evitando interrupções por embargo, assim como ter um jogo completo, aprovado e atualizado dos projetos e especificações.

3. OBJETIVO:

Nossa proposta é melhorar a qualidade do ambiente, visando contribuir com o papel principal de oferecer serviços de qualidade para o município.

- Melhorar as condições físicas do estacionamento;
- Contribuir para a manutenção do bem-estar da população e funcionários.

4. SERVIÇOS

ITEM	DESCRIÇÃO
1	SERVIÇOS PRELIMINARES
2	DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES
3	INSTALAÇÕES ELETRICAS E ILUMINAÇÃO
4	INSTALAÇÕES HIDRAULICAS
5	CANTEIROS E DELIMITAÇÕES EM ALVENARIA
6	PAVIMENTAÇÃO
7	CALÇADAS
8	PINTURA
9	SERVIÇOES COMPLEMENTARES

Os serviços devem ser executados conforme as orientações técnicas, normas locais, ABNT e as orientações técnicas deste memorial, elaborado pela equipe técnica da Secretaria de Infraestrutura e Urbanismo de Chapadinha, MA. Deve-se obedecer a planilha orçamentária.

4.1 SERVIÇOS PRELIMINARES

- PLACA DE OBRA: Será confeccionada a placa da obra, conforme padrão. Será de responsabilidade da CONTRATADA providenciar a afixação das placas de obra e dos responsáveis técnicos pela execução, em local visível, de acordo com as exigências do CREA;
- EXECUÇÃO DE GABARITO: Deve ser executado com pontaletes espaçados em 2 metros entre si e tábuas de 10 a 15 cm de largura.
- **NORMAS APLICÁVEIS: NR-18 – Segurança e Saúde no Trabalho na Indústria da Construção.**

4.2 DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES

Antes de iniciar as atividades, devem ser demolidas as estruturas necessárias e realizada a retirada dos expurgos, cujos resíduos serão destinados a locais legalmente apropriados. O terreno deverá ser limpo, capinado, isento de entulho e de quaisquer outros materiais que impeçam o desenvolvimento dos serviços.

É terminantemente proibida a derrubada de árvores sem a autorização por escrito da fiscalização, registrada no diário da obra.

O material proveniente da limpeza será removido ou estocado. A remoção ou estocagem dependerá de sua eventual utilização, a critério da fiscalização, não sendo permitida a permanência de entulho nos limites da área, ou nos locais que possam provocar obstrução do sistema de drenagem natural ou da obra.

Deve ser realizada uma raspagem na camada superficial do terreno, a fim de regularizar e retirar possíveis imperfeições.

NORMAS APLICÁVEIS: NR-18 – Segurança e Saúde no Trabalho na Indústria da Construção; ABNT NBR 10004-1:2024 – Resíduos sólidos – Classificação – Parte 1: Requisitos de classificação; legislação ambiental e municipal aplicável à destinação de resíduos.

4.3 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E ILUMINAÇÃO

As instalações da rede serão feitas de forma térrea, ou seja, abaixo do pavimento. Diante disso, deve ser realizado antes da execução dos pavimentos com eletrodutos rígidos conforme o perímetro dos postes e pontos elétricos solicitados. Os postes deverão obedecer às especificações da planilha orçamentária, juntamente com as lâmpadas que serão de led, com capacidade para iluminar o ambiente em questão. As instalações de fiações, quadros e aterramentos deverão obedecer às normas da ABNT.

NORMAS APLICÁVEIS: ABNT NBR 5410:2004 (Versão Corrigida:2008) – Instalações elétricas de baixa tensão; ABNT NBR 13570:2021 – Instalações elétricas em locais de afluência de público – Requisitos específicos; normas da concessionária de energia elétrica aplicáveis.

4.4 INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS

As instalações hidráulicas devem ser executadas em tubos soldáveis, a fim de atender aos canteiros para irrigação e manutenção. Devem ser adotados materiais que obedeçam às normas, planilhas e aos projetos.

NORMAS APLICÁVEIS: ABNT NBR 5626:2020 – Sistemas prediais de água fria e água quente – Projeto, execução, operação e manutenção; especificações dos fabricantes e projeto.

4.5 CANTEIROS E DELIMITAÇÕES EM ALVENARIA

As alvenarias serão confeccionadas em tijolos cerâmicos nas dimensões de 09 × 14 × 19 cm, assentados de meia vez, com juntas de 2 cm de forma que a alvenaria proporcione uma estrutura plena e eficaz. Em caso de outras dimensões, deve-se consultar o projeto da edificação.

Os níveis das alvenarias estão descritos em projeto executivo.

Terão arestas vivas e superfícies ásperas para maior facilidade de aderência da argamassa, devendo a alvenaria ser executada rigorosamente a prumo.

Apresentarão resistência suficiente para suportar os esforços de compressão - nunca inferior a 40 kg/cm².

Serão assentes com argamassa de cimento e areia no traço 1:3

Os tijolos deverão ser de primeira qualidade, bem cozidos e duros, com dimensões uniformes e não vitrificados. Apresentarão faces planas e arestas vivas.

Os meios-fios e sarjetas de concreto devem ter um fck mínimo de 20 MPa, sendo a execução realizada conforme os projetos e planilhas.

NORMAS APLICÁVEIS: ABNT NBR 15270-1:2023 – Componentes cerâmicos – Blocos e tijolos para alvenaria – Parte 1: Requisitos; ABNT NBR 13281-2:2023 – Argamassas para assentamento e fixação de alvenaria; ABNT NBR 14931:2023 – Execução de estruturas de concreto armado, protendido e com fibras – Requisitos, quando aplicável.

4.6 PAVIMENTAÇÃO

Antes da execução do pavimento, deve-se realizar uma camada de regularização em aterro de 1ª categoria, com a compactação necessária. Além disso, nesta etapa, devem ser previstos os níveis a fim de atenderem a drenagem superficial no pavimento em direção da rua, com declividade mínima de 0,5%.

O pavimento deve obedecer a drenagem e níveis do projeto. Os blocos serão intertravados, com dimensões de 20 × 10 cm e espessura de 8 cm e fck mínimo de 35 MPa.

NORMAS APLICÁVEIS: ABNT NBR 15953:2011 – Pavimento intertravado com peças de concreto – Execução; ABNT NBR 9781:2013 – Peças de concreto para pavimentação – Especificação e métodos de ensaio; ABNT NBR 7182:2016 (Versão Corrigida:2020) – Solo – Ensaio de compactação.

4.7 CALÇADAS

As calçadas serão em concreto armado, com espessura de 6 cm e fck mínimo de 20 MPa, com acabamento convencional e com a presença de juntas de dilatação a cada 1,20 m.

NORMAS APLICÁVEIS: ABNT NBR 9050:2020 (Versão Corrigida:2021) – Acessibilidade a edificações, mobiliário, espaços e equipamentos urbanos; ABNT NBR 16537:2024 – Acessibilidade – Sinalização tátil no piso – Diretrizes para elaboração de projetos e instalação; ABNT NBR 14931:2023 – Execução de estruturas de concreto armado, protendido e com fibras – Requisitos, quando aplicável.

4.8 PINTURA

A pintura deverá ser do tipo piso, com largura das faixas de 10 cm mínimo, conforme a arquitetura. Deve ser considerada a ABNT NBR 9050, para atender as exigências

de acessibilidade, levando em consideração medidas, quantidade de vagas reservadas às pessoas com deficiência e outros parâmetros da norma.

NORMAS APLICÁVEIS: ABNT NBR 11702:2021 – Tintas para construção civil – Tintas, vernizes, texturas e complementos para edificações não industriais – Classificação e requisitos; ABNT NBR 9050:2020 (Versão Corrigida:2021) – Acessibilidade, quando a pintura integrar a sinalização; ABNT NBR 16537:2024, quando houver sinalização tátil no piso.

4.9 SERVIÇOS COMPLEMENTARES

Serviços de jardinagem e equipamentos complementares devem ser instalados no final da obra, a fim de evitar danos.

A obra será entregue em perfeito estado de limpeza e conservação, devendo apresentar perfeito funcionamento em todas as suas instalações, equipamentos e aparelhos.

Na execução dos serviços de limpeza deverão ser tomadas todas as precauções no sentido de se evitar danos aos materiais de acabamento.

O desentulho da obra deverá ser feito periodicamente e de acordo com as recomendações da FISCALIZAÇÃO.

Ao término dos serviços, será removido todo o entulho do terreno, devendo os acessos ser cuidadosamente limpos e varridos.

5. CONSIDERAÇÕES FINAIS

A obra deverá seguir fielmente os projetos e as orientações do responsável técnico.

A base orçamentária foi priorizada o SINAPI, mas alguns serviços não foram encontrados na base de dados. Diante disso, foi optado por outras bases de referência.

24 setembro de 2026, Chapadinha, MA.

Responsável Técnico

Wéverton Thallys Matos Almeida
Engenheiro Civil
CREA - MA 112120222-5

Responsável Técnico

Eng. Civil Wéverton Thallys Matos Almeida – CREA/MA: 112120222-5

LAUDO TÉCNICO COMPLEMENTAR
JUSTIFICATIVAS TÉCNICAS PARA IMPLANTAÇÃO DE PAVIMENTO INTERTRAVADO

1. OBJETO

PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA, MA.

OBRA: CONSTRUÇÃO DO PÁTIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA, MA.

CARACTERÍSTICAS: OBRA PÚBLICA

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS (PROJETO): WÉVERTON THALLYS MATOS ALMEIDA – CREA/MA 112120222-5

TEMPO PROVÁVEL PARA EXECUÇÃO DA OBRA: O PRAZO DE EXECUÇÃO DAS OBRAS CIVIS SERÁ DE APROXIMADAMENTE 90 DIAS.

2. OBJETIVO

O presente laudo técnico tem por objetivo apresentar as justificativas e especificações técnicas relativas à implantação do pavimento intertravado de concreto, às condições de tráfego e cargas previstas e à solução de drenagem pluvial adotada para a área, demonstrando a compatibilidade das soluções propostas com as condições de utilização do local e com as normas técnicas aplicáveis.

3. ESTUDO OU CARACTERIZAÇÃO GEOTÉCNICA DO SUBLEITO

Durante a inspeção visual do local, verificou-se que o subleito existente apresenta condições satisfatórias de estabilidade, não sendo identificados afundamentos, recalques diferenciais, ondulações, rupturas, erosões, excesso de umidade ou outras manifestações que indiquem deficiência de capacidade de suporte.

Conforme o Manual de Pavimentação do DNIT – IPR 719, a caracterização do subleito tem por finalidade avaliar as condições do solo que servirá de fundação para a estrutura do pavimento. No presente caso, considerando as condições observadas em campo e a natureza da intervenção, não foram identificados indícios que justifiquem investigação geotécnica complementar do subleito existente.

A intervenção possui caráter de revitalização da área, contemplando apenas a raspagem superficial de aproximadamente 10 cm a fim de regularizar, seguida da execução de aterro com material de primeira categoria, devidamente regularizado e compactado, para posterior implantação de pavimento intertravado de concreto com espessura de 8 cm, com uma camada de areia de no máximo 5 cm.

A utilização prevista para a área corresponde predominantemente a tráfego leve, composto por motocicletas, automóveis e pequenos veículos, com circulação eventual de vans ou veículos para

operações pontuais de carga e descarga, não sendo previsto tráfego habitual de veículos pesados.

Diante dessas condições, entende-se tecnicamente justificável a não realização de estudo geotécnico complementar específico do subleito existente, mantendo-se a necessidade de adequada execução e controle do aterro de regularização. Caso sejam identificadas, durante a execução, condições de solo distintas das observadas na inspeção, deverá ser realizada avaliação técnica localizada e adotada a solução pertinente.

4. DIMENSIONAMENTO ESTRUTURA DO PAVIMENTO

O revestimento do pavimento será executado com peças de concreto para pavimentação intertravada, com espessura nominal de 8 cm, destinadas ao tráfego de veículos dotados de pneumáticos.

As peças deverão atender aos requisitos estabelecidos pela ABNT NBR 9781-1:2026 – Componentes de concreto para pavimentação intertravada – Parte 1: Requisitos, bem como aos métodos de ensaio estabelecidos pela ABNT NBR 9781-2:2026 – Componentes de concreto para pavimentação intertravada – Parte 2: Métodos de ensaio. A NBR 9781-1:2026 estabelece requisitos para componentes vibroprensados de concreto destinados à pavimentação intertravada submetida ao tráfego de pedestres e veículos.

Para o presente projeto, será adotada como especificação mínima de fornecimento a resistência característica à compressão de 35 MPa aos 28 dias ($f_{pk} \geq 35$ MPa).

Tal especificação é compatível com o tráfego previsto para o trecho, constituído predominantemente por motocicletas e veículos leves de passeio, com circulação eventual de veículos utilitários e veículos destinados às operações de carga e descarga, não estando prevista a utilização habitual por veículos especiais ou por tráfego de elevada solicitação e abrasão.

Como referência técnica, a ABNT NBR 9781:2013, em seu item 5.4 e Tabela 2, estabelecia $f_{pk} \geq 35$ MPa para tráfego de pedestres, veículos leves e veículos comerciais de linha, enquanto estabelecia $f_{pk} \geq 50$ MPa para veículos especiais e solicitações capazes de produzir efeitos de abrasão acentuados.

Dessa forma, a adoção de peças de concreto com 8 cm de espessura e resistência característica mínima de 35 MPa mostra-se compatível com a natureza do tráfego previsto, devendo as peças fornecidas atender aos requisitos da ABNT NBR 9781-1:2026 e ser submetidas aos controles e ensaios aplicáveis conforme a ABNT NBR 9781-2:2026.

A execução do revestimento deverá observar ainda a ABNT NBR 15953:2026 – Pavimento intertravado com componentes de concreto — Execução e manutenção, que estabelece requisitos para execução e manutenção de pavimentos intertravados sujeitos ao tráfego de pedestres e de veículos dotados de pneumáticos.

5. TRÁFEGO E CARGAS

O pavimento será destinado predominantemente à circulação de motocicletas e veículos leves de passeio, com passagem eventual de veículos utilitários e veículos para carga e descarga, não caracterizando tráfego pesado contínuo.

Considerando as solicitações previstas, serão utilizadas peças de concreto intertravadas com 8 cm de espessura e resistência característica à compressão (fpk) ≥ 35 MPa, compatíveis com a condição de tráfego especificada.

As peças deverão atender aos requisitos da ABNT NBR 9781-1:2026, com ensaios conforme a ABNT NBR 9781-2:2026, e a execução deverá seguir a ABNT NBR 15953:2026.

6. PROJETO DE DRENAGEM PLUVIAL

A drenagem pluvial será realizada superficialmente, mediante a execução de declividades direcionadas para a via pública, conforme indicado no projeto arquitetônico, garantindo o escoamento gravitacional e evitando o acúmulo de água sobre o pavimento.

Conforme a ABNT NBR 10844, as superfícies destinadas ao escoamento das águas pluviais devem possuir declividade mínima de 0,5%, sendo esta adotada como referência para as áreas pavimentadas. As quedas e os respectivos sentidos de escoamento serão indicados no projeto arquitetônico.

As cotas, declividades serão apresentadas no projeto arquitetônico. O destino da água será para via pública, na qual será feito a drenagem superficial no sentido natural da drenagem do município.

A solução adotada visa assegurar o adequado direcionamento das águas pluviais, sem lançamento indevido sobre imóveis vizinhos.

7. RESPONSABILIDADE TÉCNICA E ASSINATURA

Declaro, para os devidos fins, que as informações e justificativas constantes neste laudo foram elaboradas com base nas condições e informações disponíveis para a intervenção, observando-se as normas técnicas aplicáveis. A obra terá um prazo de execução de 90 dias, sendo a ART (Anotação de Responsabilidade Técnica) emitida pelo responsável técnico correspondendo as atividades da elaboração do projeto técnico e orçamentos.

24 setembro de 2026, Chapadinha, MA.

Responsável Técnico

Wéverton Thallys Matos Almeida
Engenheiro Civil
CREA - MA 112120222-5

Responsável Técnico

Eng. Civil Wéverton Thallys Matos Almeida – CREA/MA: 112120222-5

PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
ESTADO DO MARANHÃO
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO

ORÇAMENTO E CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO

RESUMO DO ORÇAMENTO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO PÁTIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO PÁTIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
LOCAL:	SEDE MUNICIPAL DE CHAPADINHA - MA
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
UNIDADES:	1495.6M²
VALOR POR UNIDADE:	R$ 253.10

DATA : 16/07/2026 **BDI** : 26,20%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2026/07	111,51%	69,72%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SICRO NOVO	2026/04 COM DESONERAÇÃO	-	-
SINAPI	2026/08 COM DESONERAÇÃO	98,31%	58,66%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 17.940,80	5,98%
2	DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES	R$ 20.367,94	6,79%
3	INSTALAÇÕES ELETRICAS E ILUMINAÇÃO	R$ 58.633,10	19,55%
4	INSTALAÇÕES HIDRAULICAS	R$ 1.844,40	0,61%
5	CANTEIROS E DELIMITAÇÕES EM ALVENARIA	R$ 22.546,80	7,52%
6	PAVIMENTAÇÃO	R$ 154.754,80	51,59%
7	CALÇADAS	R$ 9.239,67	3,08%
8	PINTURA	R$ 7.688,20	2,56%
9	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R$ 6.935,39	2,31%
10	Benefícios e Despesas Indiretas (BDI)	R$ 78.587,19	0,00%
	VALOR BDI TOTAL:	R$ 78.587,19	100,00%
	VALOR ORÇAMENTO:	R$ 299.951,10	
	VALOR TOTAL:	R$ 378.538,29	

Kléverton Thales Matos Almeida
Engenheiro Civil
CREA - MA 112120222-6

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO PÁTIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO PÁTIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
LOCAL:	SEDE MUNICIPAL DE CHAPADINHA - MA
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
UNIDADES:	1495.6M²
VALOR POR UNIDADE:	R$ 253,10

DATA : 16/07/2026 BDI : 26,20%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2026/07	111,51%	69,72%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SICRO NOVO	2026/04 COM DESONERAÇÃO	-	-
SINAPI	2026/08 COM DESONERAÇÃO	98,31%	58,66%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R$	PREÇO TOTAL R$
1	**SERVIÇOS PRELIMINARES**						**R$ 17.940,80**
1.1	S11397	Placa de obra em lona com impressão digital 1,50 x 2,00m, inclusive estrutura em metalon 20 x 20cm e escoramento, instalada - Rev 02 - 09/2021	ORSE	un	1,00	R$ 750,00	R$ 750,00
1.2	S02605	Locação de serviços de pavimentação	ORSE	m2	1.495,60	R$ 1,44	R$ 2.153,66
1.3	00040818	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS (MENSALISTA)	SINAPI	MES	3,00	R$ 5.012,38	R$ 15.037,14
2	**DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES**						**R$ 20.367,94**
2.1	97625	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA PARA QUALQUER TIPO DE BLOCO, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M3	11,20	R$ 55,64	R$ 623,17
2.2	104790	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M3	98,56	R$ 121,62	R$ 11.986,87
2.3	98525	RASPAGEM DE MATERIAL IMPRÓPRIO E NIVELAMENTO	SINAPI	M2	1.495,60	R$ 0,72	R$ 1.076,83
2.4	95875	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_02/2026	SINAPI	M3XKM	2.336,04	R$ 2,86	R$ 6.681,07
3	**INSTALAÇÕES ELETRICAS E ILUMINAÇÃO**						**R$ 58.633,10**
3.1	91869	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	183,30	R$ 16,53	R$ 3.029,95
3.2	91845	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	16,70	R$ 7,62	R$ 127,25
3.3	00041474	CAIXA DE INSPECAO PARA ATERRAMENTO OU OUTRO USO, EM PVC, DN = 300 X *300* MM (INCLUIDA TAMPA EM FERRO FUNDIDO SEM ESCOTILHA)	SINAPI	UN	12,00	R$ 96,92	R$ 1.163,04
3.4	100623	POSTE DE AÇO CÔNICO CONTÍNUO CURVO DUPLO, ENGASTAMENTO SIMPLES COM 1 M DE SOLO, H=9M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2025	SINAPI	UN	12,00	R$ 2.451,10	R$ 29.413,20
3.5	91933	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	558,60	R$ 21,16	R$ 11.819,98
3.6	C1099	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 40A	SEINFRA	UN	1,00	R$ 31,57	R$ 31,57
3.7	93656	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	SINAPI	UN	2,00	R$ 12,67	R$ 25,34
3.8	C1678	SPOT/REFLETOR PARA JARDIM	SEINFRA	UN	3,00	R$ 54,11	R$ 162,33
3.9	101659	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 181 W ATÉ 239 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025_PS	SINAPI	UN	24,00	R$ 474,08	R$ 11.377,92
3.10	96985	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	SINAPI	UN	13,00	R$ 82,82	R$ 1.076,66
3.11	00039471	DISPOSITIVO DPS CLASSE II, 1 POLO, TENSAO MAXIMA DE 275 V, CORRENTE MAXIMA DE *45* KA (TIPO AC)	SINAPI	UN	1,00	R$ 91,55	R$ 91,55
3.12	C2067	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 12 DIVISÕES 207X332X95mm, C/BARRAMENTO	SEINFRA	UN	1,00	R$ 314,31	R$ 314,31
4	**INSTALAÇÕES HIDRAULICAS**						**R$ 1.844,40**
4.1	C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO - IRRIGAÇÃO DOS CANTEIROS E MASTRO	SEINFRA	PT	3,00	R$ 256,47	R$ 769,41
4.2	C2616	TUBO PVC SOLD. MARROM D= 25mm (3/4")	SEINFRA	M	96,00	R$ 9,53	R$ 914,88
4.3	S103042S	Registro de esfera, pvc, roscável, com borboleta, 3/4" - fornecimento e instalação. af_08/2021	ORSE	un	3,00	R$ 21,24	R$ 63,72
4.4	103044	REGISTRO DE ESFERA, PVC, ROSCÁVEL, COM CABEÇA QUADRADA, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	3,00	R$ 32,13	R$ 96,39
5	**CANTEIROS E DELIMITAÇÕES EM ALVENARIA**						**R$ 22.546,80**
5.1	C3028	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	13,73	R$ 51,72	R$ 710,12
5.2	103324	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_08/2026	SINAPI	M2	13,73	R$ 88,66	R$ 1.217,30
5.3	C1807	MURO CONTORNO DE ALVENARIA E CONCRETO (PILAR+CINTA) REBOCADO, COM PINTURA	SEINFRA	M2	4,50	R$ 315,99	R$ 1.421,96
5.4	94274	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO CURVO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	SINAPI	M	261,80	R$ 58,83	R$ 15.401,69

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO PÁTIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO PÁTIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
LOCAL:	SEDE MUNICIPAL DE CHAPADINHA - MA
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
UNIDADES:	1495.6M²
VALOR POR UNIDADE:	R$ 253,10

DATA : 16/07/2026 BDI : 26,20%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2026/07	111,51%	69,72%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SICRO NOVO	2026/04 COM DESONERAÇÃO	-	-
SINAPI	2026/08 COM DESONERAÇÃO	98,31%	58,66%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R$	PREÇO TOTAL R$
5.5	94287	EXECUÇÃO DE SARJETA DE CONCRETO USINADO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO, 30 CM BASE X 10 CM ALTURA. AF_01/2024	SINAPI	M	94,50	R$ 38,84	R$ 3.670,38
5.6	87904	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	SINAPI	M2	13,73	R$ 9,13	R$ 125,35
6	**PAVIMENTAÇÃO**						**R$ 154.754,80**
6.1	94319	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF_08/2023 - REGULARIZAÇÃO DA ÁREA	SINAPI	M3	224,34	R$ 85,20	R$ 19.113,77
6.2	92398	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 8 CM. AF_10/2022	SINAPI	M2	1.320,75	R$ 102,70	R$ 135.641,03
7	**CALÇADAS**						**R$ 9.239,67**
7.1	C3732	JUNTA DE DILATAÇÃO À BASE DE MASTIQUE (1.00 x 1.00cm)	SEINFRA	M	63,43	R$ 24,40	R$ 1.547,69
7.2	94993	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	SINAPI	M2	94,08	R$ 81,76	R$ 7.691,98
8	**PINTURA**						**R$ 7.688,20**
8.1	102500	PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE VAGA E FAIXAS COM TINTA ACRÍLICA, E = 10 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF_05/2021	SINAPI	M	295,58	R$ 4,90	R$ 1.448,34
8.2	102498	PINTURA DE MEIO-FIO COM TINTA BRANCA A BASE DE CAL (CAIAÇÃO). AF_05/2021	SINAPI	M	261,80	R$ 1,64	R$ 429,35
8.3	S102491S	Pintura de piso com tinta acrílica, aplicação manual, 2 demãos, incluso fundo preparador. af_05/2021- CALÇADAS, PISOS MASTRO E RAMPAS	ORSE	m2	187,84	R$ 20,45	R$ 3.841,33
8.4	S02283	Aplicação de 01 demão de textura acrílica	ORSE	m2	63,81	R$ 16,27	R$ 1.038,19
8.5	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	63,81	R$ 10,50	R$ 670,01
8.6	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	63,81	R$ 4,09	R$ 260,98
9	**SERVIÇOS COMPLEMENTARES**						**R$ 6.935,39**
9.1	S02397	Fornecimento e plantio de arbustos ornamentais	ORSE	un	50,00	R$ 37,84	R$ 1.892,00
9.2	00041382	MASTRO TELESCOPICO GALVANIZADO 6 METROS (3 M X DN= 2" + 3 M X DN= 1 1/2")	SINAPI	UN	3,00	R$ 534,04	R$ 1.602,12
9.3	98504	PLANTIO DE GRAMA BATATAIS EM PLACAS. AF_07/2024	SINAPI	M2	58,26	R$ 18,56	R$ 1.081,31
9.4	104658	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_03/2024	SINAPI	M2	4,00	R$ 173,59	R$ 694,36
9.5	5213464	Placa de advertência em aço, lado de 0,60 m - película retrorrefletiva tipo I + SI - fornecimento e implantação	SICRO NOVO	un	6,00	R$ 277,60	R$ 1.665,60
						VALOR BDI TOTAL:	**R$ 78.587,19**
						VALOR ORÇAMENTO:	**R$ 299.951,10**
						VALOR TOTAL:	**R$ 378.538,29**

Weverton Thalles Matos Almeida
Engenheiro Civil
CREA - MA 112120222-6

MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO PÁTIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO PÁTIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
LOCAL:	SEDE MUNICIPAL DE CHAPADINHA - MA
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
UNIDADES:	1495.6M²
VALOR POR UNIDADE:	R$ 253,10

DATA : 16/07/2026 **BDI** : 26,20%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2026/07	111,51%	69,72%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SICRO NOVO	2026/04 COM DESONERAÇÃO	-	-
SINAPI	2026/08 COM DESONERAÇÃO	98,31%	58,66%

1.1. S11397 Placa de obra em lona com impressão digital 1,50 x 2,00m, inclusive estrutura em metalon 20 x 20cm e escoramento, instalada - Rev 02 - 09/2021 (un)

		UN	QTD
UNIDADE	UN	1,00000000	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

1.2. S02605 Locação de serviços de pavimentação (m2)

		C	L	QTD
ÁREA	C*L	76,00000000	18,50000000	1.406,00
ÁREA	C*L	63,10000000	1,42000000	89,60
				1.495,60

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1.495,60

1.3. 00040818 ENCARREGADO GERAL DE OBRAS (MENSALISTA) (MES)

		MES	QTD
MÊS	MES	3,00000000	3,00
			3,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,00

2.1. 97625 DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA PARA QUALQUER TIPO DE BLOCO, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M3)

		C	L	H	QTD
V	C*L*H	140,00000000	0,20000000	0,40000000	11,20
					11,20

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 11,20

2.2. 104790 DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M3)

			QTD
DEMOLIÇÃO DE PISOS	((1.42*63,1+18,5*76)-5*30*2-3,5*30*2)*0,1	98,56000000	98,56
			98,56

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 98,56

Observações:
((ÁREA TOTAL) - (ÁREA DOS CANTEIROS))*(ALTURA DO PISO)

2.3. 98525 RASPAGEM DE MATERIAL IMPRÓPRIO E NIVELAMENTO (M2)

		C	L	QTD
ÁREA	C*L	18,50000000	76,00000000	1.406,00
ÁREA	C*L	1,42000000	63,10000000	89,60
				1.495,60

MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO PÁTIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO PÁTIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
LOCAL:	SEDE MUNICIPAL DE CHAPADINHA - MA
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
UNIDADES:	1495.6M²
VALOR POR UNIDADE:	R$ 253,10

DATA : 16/07/2026 — BDI : 26,20%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2026/07	111,51%	69,72%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SICRO NOVO	2026/04 COM DESONERAÇÃO	-	-
SINAPI	2026/08 COM DESONERAÇÃO	98,31%	58,66%

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1.495,60

2.4. 95875 TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_02/2026 (M3XKM)

			QTD
M³XKM	(11,2+98,56+1495,6*0,1+30*3,1*2*0,4)*1,4*5	2.336,04000000	2.336,04
			2.336,04

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2.336,04

Observações:
((VOLUME DEMOLIÇÃO DA ALVENARIA) + (VOLUME DEMOLIÇÃO DO PISO DE CONCRETO) + (ÁREA RASPAGEM SUPERFICIAL)*ALTURA + (VOLUME DE ATERRO DOS CANTEIROS ATUAIS))*EMPOLAMENTO*(DISTÂNCIA DE TRANSPORTE)

3.1. 91869 ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

			QTD
COMPRIMENTO	153,3+30	183,30000000	183,30
			183,30

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 183,30

Observações:
(COMPRIMENTO ENTRE OS POSTES) + (DISTÂNCIA PARA O QUADRO)

3.2. 91845 ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

		C	QTD
COMPRIMENTO DO JARDIM DO MASTRO	C	16,70000000	16,70
			16,70

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 16,70

3.3. 00041474 CAIXA DE INSPECAO PARA ATERRAMENTO OU OUTRO USO, EM PVC, DN = 300 X *300* MM (INCLUIDA TAMPA EM FERRO FUNDIDO SEM ESCOTILHA) (UN)

		UN	QTD
QTD. DE CAIXAS DE INSPEÇÃO	UN	12,00000000	12,00
			12,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 12,00

3.4. 100623 POSTE DE AÇO CÔNICO CONTÍNUO CURVO DUPLO, ENGASTAMENTO SIMPLES COM 1 M DE SOLO, H=9M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2025 (UN)

		UN	QTD
UNIDADES DE POSTES	UN	12,00000000	12,00
			12,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 12,00

3.5. 91933 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO PÁTIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO PÁTIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
LOCAL:	SEDE MUNICIPAL DE CHAPADINHA - MA
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
UNIDADES:	1495.6M²
VALOR POR UNIDADE:	R$ 253,10

DATA : 16/07/2026 BDI : 26,20%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2026/07	111,51%	69,72%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SICRO NOVO	2026/04 COM DESONERAÇÃO	-	-
SINAPI	2026/08 COM DESONERAÇÃO	98,31%	58,66%

			QTD
	(183,3+12*8)*2	558,60000000	558,60
			558,60

Observações:
((COMPRIMENTO DO PERCURSO + (UN. DE POSTES)*(ALTURA DO POSTE))*(QTD. DE PERNAS DE CABOS)

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 558,60

3.6. C1099 DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 40A (UN)

		UN	QTD
UNIDADE	UN	1,00000000	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

3.7. 93656 DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 (UN)

		UN	QTD
QUANTIDADE	UN	2,00000000	2,00
			2,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

3.8. C1678 SPOT/REFLETOR PARA JARDIM (UN)

		UN	QTD
QTD. DE SPOTS	UN	3,00000000	3,00
			3,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,00

3.9. 101659 LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 181 W ATÉ 239 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025_PS (UN)

		QP	QLP	QTD
QTD. DE LUMINÁRIAS	QP*QLP	12,00000000	2,00000000	24,00
				24,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 24,00

3.10. 96985 HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023 (UN)

		UN	QTD
QUANTIDADE	UN	13,00000000	13,00
			13,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 13,00

3.11. 00039471 DISPOSITIVO DPS CLASSE II, 1 POLO, TENSAO MAXIMA DE 275 V, CORRENTE MAXIMA DE *45* KA (TIPO AC) (UN)

MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO PÁTIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO PÁTIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
LOCAL:	SEDE MUNICIPAL DE CHAPADINHA - MA
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
UNIDADES:	1495,6M²
VALOR POR UNIDADE:	R$ 253,10

DATA : 16/07/2026 BDI : 26,20%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2026/07	111,51%	69,72%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SICRO NOVO	2026/04 COM DESONERAÇÃO	-	-
SINAPI	2026/08 COM DESONERAÇÃO	98,31%	58,66%

		UN	QTD
QUANTIDADE	UN	1,00000000	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

3.12. C2067 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 12 DIVISÕES 207X332X95mm, C/BARRAMENTO (UN)

		UN	QTD
QTD. DE QUADROS	UN	1,00000000	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

4.1. C1948 PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO - IRRIGAÇÃO DOS CANTEIROS E MASTRO (PT)

		PT	QTD
PONTO	PT	3,00000000	3,00
			3,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,00

4.2. C2616 TUBO PVC SOLD. MARROM D= 25mm (3/4") (M)

		C	QTD
COMPRIMENTO	C	96,00000000	96,00
			96,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 96,00

4.3. S103042S Registro de esfera, pvc, roscável, com borboleta, 3/4" - fornecimento e instalação. af_08/2021 (un)

		UN	QTD
UNIDADE	UN	3,00000000	3,00
			3,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,00

5.1. C3028 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3 (M2)

			QTD
	55,02*0,15 + 15,4*0,3 + 5,7*0,15	13,73000000	13,73
			13,73

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 13,73

Observações:
SOMATÓRIO DAS PAREDES DEITADAS EM ALVENARIA PARA FECHAMENTO DA CAMADA DE ATERRO DAS CALÇADAS E LOCAL DO MASTRO.

5.2. 103324 ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_08/2026 (M2)

MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO PÁTIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO PÁTIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
LOCAL:	SEDE MUNICIPAL DE CHAPADINHA - MA
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
UNIDADES:	1495.6M²
VALOR POR UNIDADE:	R$ 253.10

DATA : 16/07/2026 BDI : 26,20%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2026/07	111,51%	69,72%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SICRO NOVO	2026/04 COM DESONERAÇÃO	-	-
SINAPI	2026/08 COM DESONERAÇÃO	98,31%	58,66%

			QTD
	55,02*0,15 + 15,4*0,3 + 5,7*0,15	13,73000000	13,73
			13,73

Observações:
SOMATÓRIO DAS PAREDES DEITADAS EM ALVENARIA PARA FECHAMENTO DA CAMADA DE ATERRO DAS CALÇADAS E LOCAL DO MASTRO.

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 13,73

5.3. C1807 MURO CONTORNO DE ALVENARIA E CONCRETO (PILAR+CINTA) REBOCADO, COM PINTURA (M2)

		C	H	QTD
ÁREA	C*H	1,50000000	3,00000000	4,50
				4,50

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,50

5.4. 94274 ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO CURVO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024 (M)

		C	QTD
COMPRIMENTO	C	261,80000000	261,80
			261,80

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 261,80

5.5. 94287 EXECUÇÃO DE SARJETA DE CONCRETO USINADO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO, 30 CM BASE X 10 CM ALTURA. AF_01/2024 (M)

		C	QTD
COMPRIMENTO	C	94,50000000	94,50
			94,50

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 94,50

5.6. 87904 CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022 (M2)

			QTD
ÁREA	55,02*0,15 + 15,4*0,3 + 5,7*0,15	13,73000000	13,73
			13,73

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 13,73

Observações:
SOMATÓRIO DAS PAREDES DEITADAS EM ALVENARIA PARA FECHAMENTO DA CAMADA DE ATERRO DAS CALÇADAS E LOCAL DO MASTRO.

6.1. 94319 ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF_08/2023 - REGULARIZAÇÃO DA ÁREA (M3)

		C	L	H	QTD
VOLUME	C*L*H	76,00000000	18,50000000	0,15000000	210,90
VOLUME	C*L*H	63,10000000	1,42000000	0,15000000	13,44
					224,34

MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO PÁTIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO PÁTIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
LOCAL:	SEDE MUNICIPAL DE CHAPADINHA - MA
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
UNIDADES:	1495,6M²
VALOR POR UNIDADE:	R$ 253,10

DATA : 16/07/2026 BDI : 26,20%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2026/07	111,51%	69,72%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SICRO NOVO	2026/04 COM DESONERAÇÃO	-	-
SINAPI	2026/08 COM DESONERAÇÃO	98,31%	58,66%

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 224,34

6.2. 92398 EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 8 CM. AF_10/2022 (M2)

			QTD
ÁREA	(1,42*63,1+18,5*76)-(174,85)	1.320,75000000	1.320,75
			1.320,75

Observações:
(ÁREA TOTAL) - (CANTEIROS E ÁREA DO MASTRO)

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1.320,75

7.1. C3732 JUNTA DE DILATAÇÃO À BASE DE MASTIQUE (1.00 x 1.00cm) (M)

		C	L	ESPAÇAMENTO	QTD
COMPRIMENTO	(C/ESPAÇAMENTO)*L	53,60000000	1,42000000	1,20000000	63,43
					63,43

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 63,43

7.2. 94993 EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022 (M2)

			QTD
ÁREA	(1,42*53,6)+(2,7*5+0,95*4,7)	94,08000000	94,08
			94,08

Observações:
(ÁREA DO PASSEIO) + (ÁREA DO MASTRO)

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 94,08

8.1. 102500 PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE VAGA E FAIXAS COM TINTA ACRÍLICA, E = 10 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF_05/2021 (M)

			QTD
COMPRIMENTO DAS FAIXAS	(95,23/4)*2+(100/2,35)*5+16*2,2	295,58000000	295,58
			295,58

Observações:
(FAIXAS TRACEJADAS) + (FAIXAS DE CARRO) + (FAIXAS DE MOTO)

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 295,58

8.2. 102498 PINTURA DE MEIO-FIO COM TINTA BRANCA A BASE DE CAL (CAIAÇÃO). AF_05/2021 (M)

		C	QTD
COMPRIMENTO	C	261,80000000	261,80
			261,80

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 261,80

8.3. S102491S Pintura de piso com tinta acrílica, aplicação manual, 2 demãos, incluso fundo preparador. af_05/2021-CALÇADAS, PISOS MASTRO E RAMPAS (m2)

MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO PÁTIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO PÁTIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
LOCAL:	SEDE MUNICIPAL DE CHAPADINHA - MA
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
UNIDADES:	1495,6M²
VALOR POR UNIDADE:	R$ 253,10

DATA : 16/07/2026 — BDI : 26,20%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2026/07	111,51%	69,72%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SICRO NOVO	2026/04 COM DESONERAÇÃO	-	-
SINAPI	2026/08 COM DESONERAÇÃO	98,31%	58,66%

		C	L	Q	QTD
ÁREA DA FACHADA	C*L	10,75000000	5,00000000	0,00000000	53,75
ÁREA DA CALÇADA	C*L	1,42000000	53,60000000	0,00000000	76,11
ÁREA DO MASTRO	C*L	5,00000000	2,70000000	0,00000000	13,50
ÁREA DO MASTRO	C*L	4,70000000	0,95000000	0,00000000	4,47
ÁREA DA RAMAP	C*L*Q	6,35000000	2,10000000	3,00000000	40,01
					187,84

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 187,84

8.4. S02283 Aplicação de 01 demão de textura acrílica (m2)

		C	H	QTD
ÁREA DE PINTURA DO MURO	C*H	21,27000000	3,00000000	63,81
				63,81

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 63,81

8.5. 104641 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)

		C	H	QTD
ÁREA DE PINTURA DO MURO	C*H	21,27000000	3,00000000	63,81
				63,81

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 63,81

8.6. 88415 APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024 (M2)

		C	H	QTD
ÁREA DE PINTURA DO MURO	C*H	21,27000000	3,00000000	63,81
				63,81

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 63,81

9.2. 00041382 MASTRO TELESCOPICO GALVANIZADO 6 METROS (3 M X DN= 2" + 3 M X DN= 1 1/2") (UN)

		UN	QTD
QUANTIDADE	UN	3,00000000	3,00
			3,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,00

9.3. 98504 PLANTIO DE GRAMA BATATAIS EM PLACAS. AF_07/2024 (M2)

			QTD
ÁREA	(0,7*29,7)*2+4,55*0,9+(0,7*3,5)*2+(6,4*1,2)	58,26000000	58,26
			58,26

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 58,26

MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO PÁTIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO PÁTIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
LOCAL:	SEDE MUNICIPAL DE CHAPADINHA - MA
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
UNIDADES:	1495.6M²
VALOR POR UNIDADE:	R$ 253,10

DATA : 16/07/2026 BDI : 26,20%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2026/07	111,51%	69,72%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SICRO NOVO	2026/04 COM DESONERAÇÃO	-	-
SINAPI	2026/08 COM DESONERAÇÃO	98,31%	58,66%

9.4. 104658 PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_03/2024 (M2)

		C	L	QTD
ÁREA	C*L	16,00000000	0,25000000	4,00
				4,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,00

9.5. 5213464 Placa de advertência em aço, lado de 0,60 m - película retrorrefletiva tipo I + SI - fornecimento e implantação (un)

		UN	QTD
QUANTIDADE	UN	6,00000000	6,00
			6,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 6,00

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO PÁTIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO PÁTIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
LOCAL:	SEDE MUNICIPAL DE CHAPADINHA - MA
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
UNIDADES:	1495.6M²
VALOR POR UNIDADE:	R$ 253,10

DATA : 16/07/2026 — BDI : 26,20%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2026/07	111,51%	69,72%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SICRO NOVO	2026/04 COM DESONERAÇÃO	-	-
SINAPI	2026/08 COM DESONERAÇÃO	98,31%	58,66%

1.1. S11397 Placa de obra em lona com impressão digital 1,50 x 2,00m, inclusive estrutura em metalon 20 x 20cm e escoramento, instalada - Rev 02 - 09/2021 (un)

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I12325	Placa em lona com impressão digital 1,50 x 2,00m, inclusive estrutura em metalon 20x20cm, inclusive escoramento	ORSE	un	1,00000000	R$ 750,00	R$ 750,00
					TOTAL Serviço:	R$ 750,00
					VALOR:	750,00

1.2. S02605 Locação de serviços de pavimentação (m2)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I00048	Auxiliar topografia - SICRO	ORSE	h	0,03600000	R$ 21,68	R$ 0,78
I00070	Topógrafo - SICRO	ORSE	h	0,01800000	R$ 36,78	R$ 0,66
					TOTAL Mão de Obra:	R$ 1,44
					VALOR:	1,44

1.3. 00040818 ENCARREGADO GERAL DE OBRAS (MENSALISTA) (MES)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00040818	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS (MENSALISTA)	SINAPI	MES	1,00000000	R$ 5.012,38	R$ 5.012,38
					TOTAL Mão de Obra:	R$ 5.012,38
					VALOR:	5.012,38

2.1. 97625 DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA PARA QUALQUER TIPO DE BLOCO, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M3)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
5942	PÁ CARREGADEIRA SOBRE RODAS, POTÊNCIA LÍQUIDA 128 HP, CAPACIDADE DA CAÇAMBA 1,7 A 2,8 M3, PESO OPERACIONAL 11632 KG - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,13940000	R$ 83,85	R$ 11,68
5940	PÁ CARREGADEIRA SOBRE RODAS, POTÊNCIA LÍQUIDA 128 HP, CAPACIDADE DA CAÇAMBA 1,7 A 2,8 M3, PESO OPERACIONAL 11632 KG - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,24000000	R$ 183,17	R$ 43,96
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R$ 55,64
					VALOR:	55,64

2.2. 104790 DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M3)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
90965	COMPRESSOR DE AR REBOCÁVEL, VAZÃO 89 PCM, PRESSÃO EFETIVA DE TRABALHO 102 PSI, MOTOR DIESEL, POTÊNCIA 20 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHI	0,86950000	R$ 8,90	R$ 7,73
90964	COMPRESSOR DE AR REBOCÁVEL, VAZÃO 89 PCM, PRESSÃO EFETIVA DE TRABALHO 102 PSI, MOTOR DIESEL, POTÊNCIA 20 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHP	1,13700000	R$ 34,61	R$ 39,35
5952	MARTELETE OU ROMPEDOR PNEUMÁTICO MANUAL, 28 KG, COM SILENCIADOR - CHI DIURNO. AF_07/2016	SINAPI	CHI	0,86950000	R$ 30,99	R$ 26,94
5795	MARTELETE OU ROMPEDOR PNEUMÁTICO MANUAL, 28 KG, COM SILENCIADOR - CHP DIURNO. AF_07/2016	SINAPI	CHP	1,13700000	R$ 31,72	R$ 36,06
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R$ 110,08

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO PÁTIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO PÁTIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
LOCAL:	SEDE MUNICIPAL DE CHAPADINHA - MA
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
UNIDADES:	1495.6M²
VALOR POR UNIDADE:	R$ 253.10

DATA : 16/07/2026 BDI : 26,20%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2026/07	111,51%	69.72%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47.48%
SICRO NOVO	2026/04 COM DESONERAÇÃO	-	-
SINAPI	2026/08 COM DESONERAÇÃO	98,31%	58.66%

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07220000	R$ 27,36	R$ 1,97
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,44790000	R$ 21,38	R$ 9,57
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 11,54
					VALOR:	121,62

2.3. 98525 RASPAGEM DE MATERIAL IMPRÓPRIO E NIVELAMENTO (M2)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
89031	TRATOR DE ESTEIRAS, POTÊNCIA 100 HP, PESO OPERACIONAL 9,4 T, COM LÂMINA 2,19 M3 - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,00290000	R$ 87,94	R$ 0,25
89032	TRATOR DE ESTEIRAS, POTÊNCIA 100 HP, PESO OPERACIONAL 9,4 T, COM LÂMINA 2,19 M3 - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,00170000	R$ 218,65	R$ 0,37
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R$ 0,62

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88441	JARDINEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00460000	R$ 22,31	R$ 0,10
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 0,10
					VALOR:	0,72

2.4. 95875 TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_02/2026 (M3XKM)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
91387	CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,00326720	R$ 80,15	R$ 0,26
91386	CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,00869570	R$ 299,78	R$ 2,60
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R$ 2,86
					VALOR:	2,86

3.1. 91869 ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,00230000	R$ 20,02	R$ 0,04
00002684	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO ROSCAVEL DE 1 1/4", SEM LUVA	SINAPI	M	1,01700000	R$ 9,45	R$ 9,61
					TOTAL Material:	R$ 9,65

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13600000	R$ 22,78	R$ 3,09
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13600000	R$ 27,91	R$ 3,79

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO PÁTIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO PÁTIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
LOCAL:	SEDE MUNICIPAL DE CHAPADINHA - MA
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
UNIDADES:	1495.6M²
VALOR POR UNIDADE:	R$ 253.10

DATA : 16/07/2026 BDI : 26,20%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2026/07	111,51%	69,72%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SICRO NOVO	2026/04 COM DESONERAÇÃO	-	-
SINAPI	2026/08 COM DESONERAÇÃO	98,31%	58,66%

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 6,88
VALOR:	**16,53**

3.2. 91845 ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,00180000	R$ 20,02	R$ 0,03
00039244	ELETRODUTO PVC FLEXIVEL CORRUGADO, REFORCADO, COR LARANJA, DE 25 MM, PARA LAJES E PISOS	SINAPI	M	1,10000000	R$ 3,64	R$ 4,00
					TOTAL Material:	R$ 4,03

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07100000	R$ 22,78	R$ 1,61
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07100000	R$ 27,91	R$ 1,98
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 3,59

VALOR:	**7,62**

3.3. 00041474 CAIXA DE INSPECAO PARA ATERRAMENTO OU OUTRO USO, EM PVC, DN = 300 X *300* MM (INCLUIDA TAMPA EM FERRO FUNDIDO SEM ESCOTILHA) (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00041474	CAIXA DE INSPECAO PARA ATERRAMENTO OU OUTRO USO, EM PVC, DN = 300 X *300* MM (INCLUIDA TAMPA EM FERRO FUNDIDO SEM ESCOTILHA)	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 96,92	R$ 96,92
					TOTAL Material:	R$ 96,92

VALOR:	**96,92**

3.4. 100623 POSTE DE AÇO CÔNICO CONTÍNUO CURVO DUPLO, ENGASTAMENTO SIMPLES COM 1 M DE SOLO, H=9M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2025 (UN)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
5930	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,98652010	R$ 77,63	R$ 76,58
5928	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,18010000	R$ 307,99	R$ 55,46
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R$ 132,04

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00000863	CABO DE COBRE NU 35 MM2 MEIO-DURO	SINAPI	M	9,00000000	R$ 52,87	R$ 475,83
00014164	POSTE CONICO CONTINUO EM ACO GALVANIZADO, CURVO, BRACO DUPLO, ENGASTADO, H = 9 M, DIAMETRO INFERIOR/BASE = *135* MM	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 1.752,99	R$ 1.752,99
					TOTAL Material:	R$ 2.228,82

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,60827270	R$ 22,78	R$ 13,85

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO PÁTIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO PÁTIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
LOCAL:	SEDE MUNICIPAL DE CHAPADINHA - MA
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
UNIDADES:	1495.6M²
VALOR POR UNIDADE:	R$ 253.10

DATA : 16/07/2026 — BDI : 26,20%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2026/07	111,51%	69,72%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,46%
SICRO NOVO	2026/04 COM DESONERAÇÃO	-	-
SINAPI	2026/08 COM DESONERAÇÃO	98,31%	58,66%

88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,73722730	R$ 27,91	R$ 76,39
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 90,24
					VALOR:	2.451,10

3.5. 91933 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00001020	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, COBERTURA PVC-ST1, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 0,6/1 KV, SECAO NOMINAL 10 MM2	SINAPI	M	1,24340000	R$ 13,88	R$ 17,25
00021127	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	SINAPI	UN	0,00940000	R$ 7,17	R$ 0,06
					TOTAL Material:	R$ 17,31

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07600000	R$ 22,78	R$ 1,73
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07600000	R$ 27,91	R$ 2,12
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 3,85
					VALOR:	21,16

3.6. C1099 DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 40A (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I0987	DISJUNTOR MONOPOLAR 40A	SEINFRA	UN	1,00000000	R$ 18,6000	R$ 18,6000
					TOTAL Material:	R$ 18,6000

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	R$ 19,1000	R$ 5,7300
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	R$ 24,1500	R$ 7,2450
					TOTAL Mão de Obra:	R$ 12,9750
					VALOR:	31,57

3.7. 93656 DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00034653	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO PARA TRILHO DIN (IEC), MONOPOLAR, 6 - 32 A	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 7,95	R$ 7,95
00001571	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 4 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 1,49	R$ 1,49
					TOTAL Material:	R$ 9,44

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06396400	R$ 22,78	R$ 1,45
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06396400	R$ 27,91	R$ 1,78
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 3,23

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO PÁTIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO PÁTIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
LOCAL:	SEDE MUNICIPAL DE CHAPADINHA - MA
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
UNIDADES:	1495.6M²
VALOR POR UNIDADE:	R$ 253,10

DATA : 16/07/2026 BDI : 26,20%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2026/07	111,51%	69,72%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SICRO NOVO	2026/04 COM DESONERAÇÃO	-	-
SINAPI	2026/08 COM DESONERAÇÃO	98,31%	58,66%

VALOR:	12,67

3.8. C1678 SPOT/REFLETOR PARA JARDIM (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I1471	LÂMPADA INCANDESCENTE DE 25 ATÉ 100W	SEINFRA	UN	1,00000000	R$ 3,8900	R$ 3,8900
I1380	LUMINARIA TIPO SPOT SIMPLES	SEINFRA	UN	1,00000000	R$ 15,6200	R$ 15,6200
					TOTAL Material:	R$ 19,5100

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,80000000	R$ 19,1000	R$ 15,2800
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,80000000	R$ 24,1500	R$ 19,3200
					TOTAL Mão de Obra:	R$ 34,6000

VALOR:	54,11

3.9. 101659 LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 181 W ATÉ 239 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025_PS (UN)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
5930	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,05170140	R$ 77,63	R$ 4,01
5928	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,20160710	R$ 307,99	R$ 62,09
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R$ 66,10

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00021127	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	SINAPI	UN	0,01400000	R$ 7,17	R$ 0,10
00042248	LUMINARIA DE LED PARA ILUMINACAO PUBLICA, DE 181 W ATE 239 W, INVOLUCRO EM ALUMINIO OU ACO INOX	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 397,42	R$ 397,42
					TOTAL Material:	R$ 397,52

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20640000	R$ 22,78	R$ 4,70
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20640000	R$ 27,91	R$ 5,76
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 10,46

VALOR:	474,08

3.10. 96985 HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00003379	HASTE DE ATERRAMENTO EM ACO COM 3,00 M DE COMPRIMENTO E DN = 5/8", REVESTIDA COM BAIXA CAMADA DE COBRE, SEM CONECTOR	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 70,24	R$ 70,24
					TOTAL Material:	R$ 70,24

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL

88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,24840000	R$ 22,78	R$ 5,65
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,24840000	R$ 27,91	R$ 6,93
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 12,58
					VALOR:	82,82

3.11. 00039471 DISPOSITIVO DPS CLASSE II, 1 POLO, TENSAO MAXIMA DE 275 V, CORRENTE MAXIMA DE *45* KA (TIPO AC) (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00039471	DISPOSITIVO DPS CLASSE II, 1 POLO, TENSAO MAXIMA DE 275 V, CORRENTE MAXIMA DE *45* KA (TIPO AC)	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 91,55	R$ 91,55
					TOTAL Material:	R$ 91,55
					VALOR:	91,55

3.12. C2067 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 12 DIVISÕES 207X332X95mm, C/BARRAMENTO (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I0193	BARRAMENTO NEUTRO P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	R$ 41,3200	R$ 41,3200
I0194	BARRAMENTO PRINCIPAL P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	R$ 40,6500	R$ 40,6500
I0195	BARRAMENTO TERRA P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	R$ 33,6000	R$ 33,6000
I1754	QUADRO DISTRIBUIÇÃO LUZ 207X332X95MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R$ 112,2400	R$ 112,2400
					TOTAL Material:	R$ 227,8100

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	2,00000000	R$ 19,1000	R$ 38,2000
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	2,00000000	R$ 24,1500	R$ 48,3000
					TOTAL Mão de Obra:	R$ 86,5000
					VALOR:	314,31

4.1. C1948 PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO - IRRIGAÇÃO DOS CANTEIROS E MASTRO (PT)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00350000	R$ 119,5800	R$ 0,4185
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,50000000	R$ 0,9600	R$ 2,4000
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,50000000	R$ 0,7100	R$ 1,7750
I0884	COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 25MM	SEINFRA	UN	2,00000000	R$ 0,7900	R$ 1,5800
I0885	COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 32MM	SEINFRA	UN	4,00000000	R$ 2,6500	R$ 10,6000
I1293	JOELHO PVC ROSCAVEL DE 1"	SEINFRA	UN	1,00000000	R$ 5,9400	R$ 5,9400
I1412	LUVA PVC SOLDAVEL DE 32MM	SEINFRA	UN	2,00000000	R$ 2,1800	R$ 4,3600
I1426	LUVA REDUÇÃO PVC SOLDAVEL DE 32X25MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R$ 3,3900	R$ 3,3900
I1973	TE PVC SOLDAVEL 32MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R$ 4,1200	R$ 4,1200
I2200	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4')	SEINFRA	M	1,20000000	R$ 4,3300	R$ 5,1960
I2201	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM (1')	SEINFRA	M	5,00000000	R$ 8,5600	R$ 42,8000
					TOTAL Material:	R$ 82,5795

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO PÁTIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO PÁTIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
LOCAL:	SEDE MUNICIPAL DE CHAPADINHA - MA
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
UNIDADES:	1495.6M²
VALOR POR UNIDADE:	R$ 253,10

DATA : 16/07/2026 — BDI : 26,20%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2026/07	111,51%	69,72%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SICRO NOVO	2026/04 COM DESONERAÇÃO	-	-
SINAPI	2026/08 COM DESONERAÇÃO	98,31%	58,66%

I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	R$ 19,1000	R$ 57,3000
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	R$ 23,4800	R$ 70,4400
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	R$ 18,4600	R$ 46,1500
					TOTAL Mão de Obra:	R$ 173,8900
					VALOR:	**256,47**

4.2. C2616 TUBO PVC SOLD. MARROM D= 25mm (3/4") (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00050000	R$ 63,3600	R$ 0,0317
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00020000	R$ 61,0200	R$ 0,0122
I2200	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4')	SEINFRA	M	1,01000000	R$ 4,3300	R$ 4,3733
					TOTAL Material:	R$ 4,4172

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,12000000	R$ 19,1000	R$ 2,2920
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,12000000	R$ 23,4800	R$ 2,8176
					TOTAL Mão de Obra:	R$ 5,1096
					VALOR:	**9,53**

4.3. S103042S Registro de esfera, pvc, roscável, com borboleta, 3/4" - fornecimento e instalação. af_08/2021 (un)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I03148S	Fita veda rosca, em ptfe, rolo de 18 mm x 50 m (l x c)	ORSE	un	0,01060000	R$ 15,26	R$ 0,16
I06031S	Registro de esfera pvc, com borboleta, com rosca externa, de 3/4"	ORSE	un	1,00000000	R$ 15,50	R$ 15,50
					TOTAL Material:	R$ 15,66

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
S88248S	Auxiliar de encanador ou bombeiro hidráulico com encargos complementares	ORSE	h	0,11020000	R$ 22,74	R$ 2,51
S88267S	Encanador ou bombeiro hidráulico com encargos complementares	ORSE	h	0,11020000	R$ 27,97	R$ 3,08
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 5,59
					VALOR:	**21,24**

4.4. 103044 REGISTRO DE ESFERA, PVC, ROSCÁVEL, COM CABEÇA QUADRADA, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00003148	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,01060000	R$ 17,98	R$ 0,19
00006033	REGISTRO DE ESFERA PVC, COM CABECA QUADRADA, COM ROSCA EXTERNA, 3/4"	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 26,57	R$ 26,57
					TOTAL Material:	R$ 26,76

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11020000	R$ 21,88	R$ 2,41

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO PÁTIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO PÁTIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
LOCAL:	SEDE MUNICIPAL DE CHAPADINHA - MA
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
UNIDADES:	1495.6M²
VALOR POR UNIDADE:	R$ 253,10

DATA : 16/07/2026 BDI : 26,20%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2026/07	111,51%	69,72%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SICRO NOVO	2026/04 COM DESONERAÇÃO	-	-
SINAPI	2026/08 COM DESONERAÇÃO	98,31%	58,66%

88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11020000	R$ 26,91	R$ 2,96
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 5,37
					VALOR:	32,13

5.1. C3028 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3 (M2)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	R$ 24,1600	R$ 14,4960
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	R$ 18,4600	R$ 11,0760
					TOTAL Mão de Obra:	R$ 25,5720

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
C0164	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,02500000	R$ 1.045,7200	R$ 26,1430
					TOTAL Serviço:	R$ 26,1430
					VALOR:	51,72

5.2. 103324 ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_08/2026 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00037593	BLOCO CERAMICO / TIJOLO VAZADO PARA ALVENARIA DE VEDACAO, FUROS NA VERTICAL DE 14 X 19 X 39 CM (L X A X C)	SINAPI	UN	13,14990000	R$ 3,40	R$ 44,70
00037395	PINO DE ACO COM FURO, HASTE = 27 MM (ACAO DIRETA)	SINAPI	CENTO	0,01933600	R$ 46,23	R$ 0,89
00034547	TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,20 A 1,70* MM, MALHA 15 X 15 MM, (C X L) *50 X 12* CM	SINAPI	M	0,80570000	R$ 3,21	R$ 2,58
					TOTAL Material:	R$ 48,17

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,80490040	R$ 27,36	R$ 22,02
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40245020	R$ 21,38	R$ 8,60
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 30,62

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
87292	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA ATÉ 600 L. AF_07/2026	SINAPI	M3	0,01272620	R$ 776,13	R$ 9,87
					TOTAL Serviço:	R$ 9,87
					VALOR:	88,66

5.3. C1807 MURO CONTORNO DE ALVENARIA E CONCRETO (PILAR+CINTA) REBOCADO, COM PINTURA (M2)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I0682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,03000000	R$ 25,1770	R$ 0,7553
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R$ 0,7553

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO PÁTIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO PÁTIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
LOCAL:	SEDE MUNICIPAL DE CHAPADINHA - MA
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
UNIDADES:	1495.6M²
VALOR POR UNIDADE:	R$ 253,10

DATA : 16/07/2026 — BDI : 26,20%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2026/07	111,51%	69,72%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SICRO NOVO	2026/04 COM DESONERAÇÃO	-	-
SINAPI	2026/08 COM DESONERAÇÃO	98,31%	58,66%

I0163	AÇO CA-50	SEINFRA	KG	2,18000000	R$ 7,1000	R$ 15,4780
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,04000000	R$ 16,5300	R$ 0,6612
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,08000000	R$ 119,5800	R$ 9,5664
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,08500000	R$ 83,5800	R$ 7,1043
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	0,03000000	R$ 100,5000	R$ 3,0150
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	45,00000000	R$ 0,7100	R$ 31,9500
I1600	PEDRA DE MÃO (RACHÃO)	SEINFRA	M3	0,15000000	R$ 113,2500	R$ 16,9875
I1605	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,01000000	R$ 100,5000	R$ 1,0050
I1917	TABUA DE 1" - L = 12cm	SEINFRA	M	0,45000000	R$ 7,3500	R$ 3,3075
I2081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	25,00000000	R$ 0,5300	R$ 13,2500
I2082	TIJOLO MACIÇO COMUM	SEINFRA	UN	18,00000000	R$ 0,4700	R$ 8,4600
I2098	TINTA MINERAL IMPERMEÁVEL EM PÓ	SEINFRA	KG	0,87000000	R$ 2,6800	R$ 2,3316
					TOTAL Material:	R$ 113,1165

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,15000000	R$ 19,1000	R$ 2,8650
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,22000000	R$ 19,1000	R$ 4,2020
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,15000000	R$ 24,1600	R$ 3,6240
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	3,20000000	R$ 24,1600	R$ 77,3120
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,75000000	R$ 24,1600	R$ 18,1200
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	5,20000000	R$ 18,4600	R$ 95,9920
					TOTAL Mão de Obra:	R$ 202,1150
					VALOR:	315,99

5.4. 94274 ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO CURVO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,00660000	R$ 150,00	R$ 0,99
00004059	MEIO-FIO OU GUIA DE CONCRETO, PRE-MOLDADO, COMP 1 M, *30 X 12/15* CM (H X L1/L2)	SINAPI	M	1,00500000	R$ 42,01	R$ 42,22
					TOTAL Material:	R$ 43,21

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,28600000	R$ 27,38	R$ 7,82
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,28600000	R$ 21,38	R$ 6,11
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 13,93

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_07/2026	SINAPI	M3	0,00180000	R$ 943,62	R$ 1,69
					TOTAL Serviço:	R$ 1,69
					VALOR:	58,83

5.5. 94287 EXECUÇÃO DE SARJETA DE CONCRETO USINADO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO, 30 CM BASE X 10 CM ALTURA. AF_01/2024 (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO PÁTIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO PÁTIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
LOCAL:	SEDE MUNICIPAL DE CHAPADINHA - MA
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
UNIDADES:	1495.6M²
VALOR POR UNIDADE:	R$ 253.10

DATA : 16/07/2026 BDI : 26,20%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2026/07	111,51%	69,72%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SICRO NOVO	2026/04 COM DESONERAÇÃO	-	-
SINAPI	2026/08 COM DESONERAÇÃO	98,31%	58,66%

00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,00990000	R$ 150,00	R$ 1,48
00034492	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C20, COM BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, EXCLUI SERVICO DE BOMBEAMENTO (NBR 8953)	SINAPI	M3	0,03760000	R$ 628,00	R$ 23,61
00004517	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,20000000	R$ 4,08	R$ 0,81
00006212	TABUA *2,5 X 30 CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,08330000	R$ 19,33	R$ 1,61
					TOTAL Material:	R$ 27,51

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,23260000	R$ 27,36	R$ 6,36
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,23260000	R$ 21,38	R$ 4,97
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 11,33

VALOR:	38,84

5.6. 87904 CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17240000	R$ 27,36	R$ 4,71
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05750000	R$ 21,38	R$ 1,22
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 5,93

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
87377	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MANUAL. AF_07/2026	SINAPI	M3	0,00370000	R$ 867,38	R$ 3,20
					TOTAL Serviço:	R$ 3,20

VALOR:	9,13

6.1. 94319 ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF_08/2023 - REGULARIZAÇÃO DA ÁREA (M3)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
5903	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,00060000	R$ 79,62	R$ 0,04
5901	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,00540000	R$ 356,00	R$ 1,92
91533	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,19620000	R$ 48,36	R$ 9,48
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R$ 11,44

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00006079	ARGILA, ARGILA VERMELHA OU ARGILA ARENOSA (RETIRADA NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	1,38890000	R$ 41,01	R$ 56,95
					TOTAL Material:	R$ 56,95

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO PÁTIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO PÁTIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
LOCAL:	SEDE MUNICIPAL DE CHAPADINHA - MA
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
UNIDADES:	1495.6M²
VALOR POR UNIDADE:	R$ 253,10

DATA : 16/07/2026 BDI : 26,20%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2026/07	111,51%	69,72%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SICRO NOVO	2026/04 COM DESONERAÇÃO	-	-
SINAPI	2026/08 COM DESONERAÇÃO	98,31%	58,66%

88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,78660000	R$ 21,38	R$ 16,81
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 16,81
					VALOR:	85,20

6.2. 92398 EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 8 CM. AF_10/2022 (M2)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
91285	CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COM DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO, DIÂMETRO DE 350 MM, FURO DE 1" (14 X 1") - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,12780000	R$ 0,72	R$ 0,09
91283	CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COM DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO, DIÂMETRO DE 350 MM, FURO DE 1" (14 X 1") - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,00380000	R$ 11,16	R$ 0,04
91278	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,12610000	R$ 0,64	R$ 0,08
91277	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,00550000	R$ 10,91	R$ 0,06
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R$ 0,27

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,05680000	R$ 150,00	R$ 8,52
00036170	BLOQUETE/PISO INTERTRAVADO DE CONCRETO - MODELO ONDA / 16 FACES/RETANGULAR/TIJOLINHO/PAVER/HOLANDES/PARALELEPIPEDO, *20 X 10* CM, E = 8 CM, RESISTENCIA DE 35 MPA, COR NATURAL	SINAPI	M2	1,00410000	R$ 79,90	R$ 80,22
00004741	PO DE PEDRA (POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE)	SINAPI	M3	0,00980000	R$ 95,03	R$ 0,93
					TOTAL Material:	R$ 89,67

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88260	CALCETEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,26320000	R$ 27,16	R$ 7,14
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,26320000	R$ 21,38	R$ 5,62
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 12,76
					VALOR:	102,70

7.1. C3732 JUNTA DE DILATAÇÃO À BASE DE MASTIQUE (1.00 x 1.00cm) (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I6804	MASTIQUE ELASTICO A BASE DE POLIURETANO NA COR CINZA - UNIPLAC 400ml	SEINFRA	UN	0,25000000	R$ 78,2900	R$ 19,5725
					TOTAL Material:	R$ 19,5725

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,20000000	R$ 24,1600	R$ 4,8320
					TOTAL Mão de Obra:	R$ 4,8320
					VALOR:	24,40

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO PÁTIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO PÁTIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
LOCAL:	SEDE MUNICIPAL DE CHAPADINHA - MA
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
UNIDADES:	1495,6M²
VALOR POR UNIDADE:	R$ 253,10

DATA : 16/07/2026 BDI : 26,20%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2026/07	111,51%	69,72%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SICRO NOVO	2026/04 COM DESONERAÇÃO	-	-
SINAPI	2026/08 COM DESONERAÇÃO	98,31%	58,66%

7.2. 94993 EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00034492	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C20, COM BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, EXCLUI SERVICO DE BOMBEAMENTO (NBR 8953)	SINAPI	M3	0,07390000	R$ 628,00	R$ 46,40
00005068	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	SINAPI	KG	0,02400000	R$ 20,26	R$ 0,48
00004517	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,45000000	R$ 4,08	R$ 1,83
00007156	TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-196, (3,11 KG/M2), DIAMETRO DO FIO = 5,0 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	SINAPI	M2	1,08160000	R$ 22,96	R$ 24,83
					TOTAL Material:	R$ 73,54

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09760000	R$ 26,72	R$ 2,60
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07270000	R$ 27,36	R$ 1,98
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17040000	R$ 21,38	R$ 3,64
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 8,22

VALOR:	81,76

8.1. 102500 PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE VAGA E FAIXAS COM TINTA ACRÍLICA, E = 10 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF_05/2021 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00012815	FITA CREPE ROLO DE *25* MM X 50 M	SINAPI	UN	0,04000000	R$ 14,36	R$ 0,57
00007348	TINTA ACRILICA PREMIUM PARA PISO	SINAPI	L	0,04300000	R$ 27,62	R$ 1,18
					TOTAL Material:	R$ 1,75

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08300000	R$ 29,09	R$ 2,41
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03500000	R$ 21,38	R$ 0,74
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 3,15

VALOR:	4,90

8.2. 102498 PINTURA DE MEIO-FIO COM TINTA BRANCA A BASE DE CAL (CAIAÇÃO). AF_05/2021 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00011161	CAL HIDRATADA PARA PINTURA	SINAPI	KG	0,10600000	R$ 2,24	R$ 0,23
					TOTAL Material:	R$ 0,23

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03700000	R$ 29,09	R$ 1,07
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01600000	R$ 21,38	R$ 0,34
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 1,41

VALOR:	1,64

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO PÁTIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO PÁTIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
LOCAL:	SEDE MUNICIPAL DE CHAPADINHA - MA
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
UNIDADES:	1495.6M²
VALOR POR UNIDADE:	R$ 253,10

DATA : 16/07/2026 — BDI : 26,20%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2026/07	111,51%	69,72%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SICRO NOVO	2026/04 COM DESONERAÇÃO	-	-
SINAPI	2026/08 COM DESONERAÇÃO	98,31%	58,66%

8.3. S102491S Pintura de piso com tinta acrílica, aplicação manual, 2 demãos, incluso fundo preparador. af_05/2021- CALÇADAS, PISOS MASTRO E RAMPAS (m2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I12815S	Fita crepe rolo de *25* mm x 50 m	ORSE	un	0,01000000	R$ 12,61	R$ 0,13
I06085S	Selador acrilico opaco premium interior/exterior	ORSE	l	0,16000000	R$ 7,16	R$ 1,15
I07348S	Tinta acrilica premium para piso	ORSE	l	0,42700000	R$ 19,17	R$ 8,19
					TOTAL Material:	R$ 9,47

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
S88310S	Pintor com encargos complementares	ORSE	h	0,27500000	R$ 30,52	R$ 8,39
S88316S	Servente com encargos complementares	ORSE	h	0,11500000	R$ 22,83	R$ 2,63
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 11,02
					VALOR:	20,45

8.4. S02283 Aplicação de 01 demão de textura acrílica (m2)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
S10553	Encargos Complementares - Pintor	ORSE	h	0,30000000	R$ 4,05	R$ 1,22
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,20000000	R$ 3,97	R$ 0,79
					TOTAL Encargos Complementares:	R$ 2,01

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I02210	Tinta Textura acrílica	ORSE	l	0,60000000	R$ 7,77	R$ 4,66
					TOTAL Material:	R$ 4,66

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I04783S	Pintor (horista)	ORSE	h	0,30000000	R$ 21,68	R$ 6,50
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,20000000	R$ 15,59	R$ 3,12
					TOTAL Mão de Obra:	R$ 9,62
					VALOR:	16,27

8.5. 104641 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00035693	TINTA LATEX ACRILICA ECONOMICA, COR BRANCA	SINAPI	L	0,26780000	R$ 17,18	R$ 4,60
					TOTAL Material:	R$ 4,60

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16310000	R$ 29,09	R$ 4,74
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05440000	R$ 21,38	R$ 1,16
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 5,90
					VALOR:	10,50

8.6. 88415 APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024 (M2)

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO PÁTIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO PÁTIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
LOCAL:	SEDE MUNICIPAL DE CHAPADINHA - MA
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
UNIDADES:	1495.6M²
VALOR POR UNIDADE:	R$ 253,10

DATA : 16/07/2026 BDI : 26,20%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2026/07	111,51%	69,72%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SICRO NOVO	2026/04 COM DESONERAÇÃO	-	-
SINAPI	2026/08 COM DESONERAÇÃO	98,31%	58,66%

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00006085	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	SINAPI	L	0,29472000	R$ 7,69	R$ 2,26
					TOTAL Material:	R$ 2,26

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05660000	R$ 29,09	R$ 1,64
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00920000	R$ 21,38	R$ 0,19
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 1,83
					VALOR:	4,09

9.1. S02397 Fornecimento e plantio de arbustos ornamentais (un)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,20000000	R$ 3,97	R$ 0,79
					TOTAL Encargos Complementares:	R$ 0,79

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I00140	Adubo orgânico bovino, cacau ou similar	ORSE	m3	0,03000000	R$ 26,67	R$ 0,80
I00199	Planta - Arbusto ou árvore porte pequeno (mulungu)	ORSE	un	1,00000000	R$ 33,15	R$ 33,15
					TOTAL Material:	R$ 33,95

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,20000000	R$ 15,59	R$ 3,12
					TOTAL Mão de Obra:	R$ 3,12
					VALOR:	37,84

9.2. 00041382 MASTRO TELESCOPICO GALVANIZADO 6 METROS (3 M X DN= 2" + 3 M X DN= 1 1/2") (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00041382	MASTRO TELESCOPICO GALVANIZADO 6 METROS (3 M X DN= 2" + 3 M X DN= 1 1/2")	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 534,04	R$ 534,04
					TOTAL Material:	R$ 534,04
					VALOR:	534,04

9.3. 98504 PLANTIO DE GRAMA BATATAIS EM PLACAS. AF_07/2024 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00003324	GRAMA BATATAIS EM PLACAS, SEM PLANTIO	SINAPI	M2	1,00000000	R$ 14,99	R$ 14,99
					TOTAL Material:	R$ 14,99

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88441	JARDINEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02770000	R$ 22,31	R$ 0,61
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13860000	R$ 21,38	R$ 2,96
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 3,57
					VALOR:	18,56

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO PÁTIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO PÁTIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
LOCAL:	SEDE MUNICIPAL DE CHAPADINHA - MA
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
UNIDADES:	1495,6M²
VALOR POR UNIDADE:	R$ 253,10

DATA : 16/07/2026 — BDI : 26,20%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2026/07	111,51%	69,72%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SICRO NOVO	2026/04 COM DESONERAÇÃO	-	-
SINAPI	2026/08 COM DESONERAÇÃO	98,31%	58,66%

9.4. 104658 PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_03/2024 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00034353	ARGAMASSA COLANTE AC II	SINAPI	KG	8,62000000	R$ 1,63	R$ 14,05
00036178	PISO TATIL / PODOTATIL, LADRILHO HIDRAULICO/CONCRETO, *40 X 40* CM, E= 2,5* CM, PADRAO TATIL ALERTA OU DIRECIONAL, COR NATURAL	SINAPI	UN	6,43750000	R$ 17,63	R$ 113,49
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,24000000	R$ 5,16	R$ 1,23
					TOTAL Material:	R$ 128,77

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,63900000	R$ 27,36	R$ 17,48
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,27900000	R$ 21,38	R$ 27,34
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 44,82
					VALOR:	173,59

9.5. 5213464 Placa de advertência em aço, lado de 0,60 m - película retrorrefletiva tipo I + SI - fornecimento e implantação (un)

EQUIPAMENTOS		QUANT	UTILIZAÇÃO		CUSTO OPERACIONAL		CUSTO HORÁRIO
			PROD	IMPR	PROD	IMPR	
E9687	Caminhão carroceria com capacidade de 5 t - 120 kW	1,00000	0,3000	0,7000	R$ 177,8564	R$ 62,6403	R$ 97,2051
						TOTAL EQUIPAMENTOS:	R$ 97,2051

MÃO DE OBRA		UNID	CONSUMO	SALÁRIO HORA	CUSTO HORÁRIO
P9830	Montador	h	1,00000	28,6905	28,6905
P9824	Servente	h	2,00000	19,8499	39,6998
				TOTAL MÃO DE OBRA:	68,3903

Custo Horário da Execução:	R$ 165,5954
Produção da Equipe:	3,00000
Custo Unitário da Execução:	R$ 55,1985
Custo do FIC (0,04587):	R$ 2,0035

SERVIÇOS		UNID	CONSUMO	PREÇO UNITÁRIO	CUSTO UNITÁRIO
5213414	Placa em aço nº 16 galvanizado com película retrorrefletiva tipo I + SI - confecção	m²	0,36000	R$ 612,2030	R$ 220,3931
				TOTAL SERVIÇOS:	R$ 220,3931
				Custo Direto Total:	R$ 277,5951
				VALOR:	277,60

RELATÓRIO SINTÉTICO - SERVIÇOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO PÁTIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO PÁTIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
LOCAL:	SEDE MUNICIPAL DE CHAPADINHA - MA
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
UNIDADES:	1495.6M²
VALOR POR UNIDADE:	R$ 253,10

DATA : 16/07/2026 — BDI : 26,20%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2026/07	111,51%	69,72%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SICRO NOVO	2026/04 COM DESONERAÇÃO	-	-
SINAPI	2026/08 COM DESONERAÇÃO	98,31%	58,66%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R$	PREÇO TOTAL R$
103324	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_08/2026	SINAPI	M2	13,73	R$ 88,66	R$ 1.217,30
88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	63,81	R$ 4,09	R$ 260,98
94274	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO CURVO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	SINAPI	M	261,80	R$ 58,83	R$ 15.401,69
94319	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF_08/2023 - REGULARIZAÇÃO DA ÁREA	SINAPI	M3	224,34	R$ 85,20	R$ 19.113,77
S02283	Aplicação de 01 demão de textura acrílica	ORSE	m2	63,81	R$ 16,27	R$ 1.038,19
91933	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	558,60	R$ 21,16	R$ 11.819,98
00041474	CAIXA DE INSPECAO PARA ATERRAMENTO OU OUTRO USO, EM PVC, DN = 300 X "300" MM (INCLUIDA TAMPA EM FERRO FUNDIDO SEM ESCOTILHA)	SINAPI	UN	12,00	R$ 96,92	R$ 1.163,04
87904	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	SINAPI	M2	13,73	R$ 9,13	R$ 125,35
97625	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA PARA QUALQUER TIPO DE BLOCO, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M3	11,20	R$ 55,64	R$ 623,17
104790	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M3	98,56	R$ 121,62	R$ 11.986,87
C1099	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 40A	SEINFRA	UN	1,00	R$ 31,57	R$ 31,57
93656	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	SINAPI	UN	2,00	R$ 12,67	R$ 25,34
00039471	DISPOSITIVO DPS CLASSE II, 1 POLO, TENSAO MAXIMA DE 275 V, CORRENTE MAXIMA DE "45" KA (TIPO AC)	SINAPI	UN	1,00	R$ 91,55	R$ 91,55
91845	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	16,70	R$ 7,62	R$ 127,25
91869	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	183,30	R$ 16,53	R$ 3.029,95
00040818	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS (MENSALISTA)	SINAPI	MES	3,00	R$ 5.012,38	R$ 15.037,14
94993	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	SINAPI	M2	94,08	R$ 81,76	R$ 7.691,98
92398	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 8 CM. AF_10/2022	SINAPI	M2	1.320,75	R$ 102,70	R$ 135.641,03
94287	EXECUÇÃO DE SARJETA DE CONCRETO USINADO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO, 30 CM BASE X 10 CM ALTURA. AF_01/2024	SINAPI	M	94,50	R$ 38,84	R$ 3.670,38
S02397	Fornecimento e plantio de arbustos ornamentais	ORSE	un	50,00	R$ 37,84	R$ 1.892,00
96985	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	SINAPI	UN	13,00	R$ 82,82	R$ 1.076,66
C3732	JUNTA DE DILATAÇÃO À BASE DE MASTIQUE (1.00 x 1.00cm)	SEINFRA	M	63,43	R$ 24,40	R$ 1.547,69
101659	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 181 W ATÉ 239 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025_PS	SINAPI	UN	24,00	R$ 474,08	R$ 11.377,92
S02605	Locação de serviços de pavimentação	ORSE	m2	1.495,60	R$ 1,44	R$ 2.153,66
00041382	MASTRO TELESCOPICO GALVANIZADO 6 METROS (3 M X DN= 2" + 3 M X DN= 1 1/2")	SINAPI	UN	3,00	R$ 534,04	R$ 1.602,12
C1807	MURO CONTORNO DE ALVENARIA E CONCRETO (PILAR+CINTA) REBOCADO, COM PINTURA	SEINFRA	M2	4,50	R$ 315,99	R$ 1.421,96
102500	PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE VAGA E FAIXAS COM TINTA ACRÍLICA, E = 10 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF_05/2021	SINAPI	M	295,58	R$ 4,90	R$ 1.448,34
102498	PINTURA DE MEIO-FIO COM TINTA BRANCA A BASE DE CAL (CAIAÇÃO). AF_05/2021	SINAPI	M	261,80	R$ 1,64	R$ 429,35
104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	63,81	R$ 10,50	R$ 670,01
104658	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_03/2024	SINAPI	M2	4,00	R$ 173,59	R$ 694,36
98504	PLANTIO DE GRAMA BATATAIS EM PLACAS. AF_07/2024	SINAPI	M2	58,26	R$ 18,56	R$ 1.081,31
C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO - IRRIGAÇÃO DOS CANTEIROS E MASTRO	SEINFRA	PT	3,00	R$ 256,47	R$ 769,41
100623	POSTE DE AÇO CÔNICO CONTÍNUO CURVO DUPLO, ENGASTAMENTO SIMPLES COM 1 M DE SOLO, H=9M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2025	SINAPI	UN	12,00	R$ 2.451,10	R$ 29.413,20
S102491S	Pintura de piso com tinta acrílica, aplicação manual, 2 demãos, incluso fundo preparador. af_05/2021- CALÇADAS, PISOS MASTRO E RAMPAS	ORSE	m2	187,84	R$ 20,45	R$ 3.841,33

RELATÓRIO SINTÉTICO - SERVIÇOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO PÁTIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO PÁTIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
LOCAL:	SEDE MUNICIPAL DE CHAPADINHA - MA
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
UNIDADES:	1495.6M²
VALOR POR UNIDADE:	R$ 253.10

DATA : 16/07/2026 BDI : 26,20%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2026/07	111,51%	69,72%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SICRO NOVO	2026/04 COM DESONERAÇÃO	-	-
SINAPI	2026/08 COM DESONERAÇÃO	98,31%	58,66%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R$	PREÇO TOTAL R$
5213464	Placa de advertência em aço, lado de 0,60 m - película retrorrefletiva tipo I + SI - fornecimento e implantação	SICRO	un	6,00	R$ 277,60	R$ 1.665,60
S11397	Placa de obra em lona com impressão digital 1,50 x 2,00m, inclusive estrutura em metalon 20 x 20cm e escoramento, instalada - Rev 02 - 09/2021	ORSE	un	1,00	R$ 750,00	R$ 750,00
C2067	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 12 DIVISÕES 207X332X95mm, C/BARRAMENTO	SEINFRA	UN	1,00	R$ 314,31	R$ 314,31
98525	RASPAGEM DE MATERIAL IMPRÓPRIO E NIVELAMENTO	SINAPI	M2	1.495,60	R$ 0,72	R$ 1.076,83
C3028	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	13,73	R$ 51,72	R$ 710,12
103044	REGISTRO DE ESFERA, PVC, ROSCÁVEL, COM CABEÇA QUADRADA, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	3,00	R$ 32,13	R$ 96,39
S103042S	Registro de esfera, pvc, roscável, com borboleta, 3/4" - fornecimento e instalação. af_08/2021	ORSE	un	3,00	R$ 21,24	R$ 63,72
C1678	SPOT/REFLETOR PARA JARDIM	SEINFRA	UN	3,00	R$ 54,11	R$ 162,33
95875	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_02/2026	SINAPI	M3XKM	2.336,04	R$ 2,86	R$ 6.681,07
C2616	TUBO PVC SOLD. MARROM D= 25mm (3/4")	SEINFRA	M	96,00	R$ 9,53	R$ 914,88

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO PÁTIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO PÁTIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
LOCAL:	SEDE MUNICIPAL DE CHAPADINHA - MA
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
UNIDADES:	1495.6M²
VALOR POR UNIDADE:	R$ 253,10

DATA : 16/07/2026 BDI : 26,20%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2026/07	11[illegible]61%	69,72%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SICRO NOVO	2026/04 COM DESONERAÇÃO	-	-
SINAPI	2026/08 COM DESONERAÇÃO	98,31%	58,66%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
92398	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 8 CM. AF_10/2022	SINAPI	Serviço	M2	1.320,75	R$ 102,70	**R$ 135.641,02**	45,22%	45,22%	A
100623	POSTE DE AÇO CÔNICO CONTÍNUO CURVO DUPLO, ENGASTAMENTO SIMPLES COM 1 M DE SOLO, H=9M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2025	SINAPI	Serviço	UN	12,00	R$ 2.451,10	**R$ 29.413,20**	9,81%	55,03%	B
94319	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF_08/2023 - REGULARIZAÇÃO DA ÁREA	SINAPI	Serviço	M3	224,34	R$ 85,20	**R$ 19.113,77**	6,37%	61,40%	B
94274	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO CURVO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	SINAPI	Serviço	M	261,80	R$ 58,83	**R$ 15.401,69**	5,13%	66,53%	B
00040818	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS (MENSALISTA)	SINAPI	Mão de Obra	MES	3,00	R$ 5.012,38	**R$ 15.037,14**	5,01%	71,55%	B
104790	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	Serviço	M3	98,56	R$ 121,62	**R$ 11.986,87**	4,00%	75,54%	B
91933	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	Serviço	M	558,60	R$ 21,16	**R$ 11.819,98**	3,94%	79,48%	B
101659	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 181 W ATÉ 239 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025_PS	SINAPI	Serviço	UN	24,00	R$ 474,08	**R$ 11.377,92**	3,79%	83,28%	C
94993	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	SINAPI	Serviço	M2	94,08	R$ 81,76	**R$ 7.691,98**	2,56%	85,84%	C
95875	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_02/2026	SINAPI	Serviço	M3XKM	2.336,04	R$ 2,86	**R$ 6.681,07**	2,23%	88,07%	C
S102491S	Pintura de piso com tinta acrílica, aplicação manual, 2 demãos, incluso fundo preparador. af_05/2021- CALÇADAS, PISOS MASTRO E RAMPAS	ORSE	Serviço	m2	187,84	R$ 20,45	**R$ 3.841,33**	1,28%	89,35%	C
94287	EXECUÇÃO DE SARJETA DE CONCRETO USINADO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO, 30 CM BASE X 10 CM ALTURA. AF_01/2024	SINAPI	Serviço	M	94,50	R$ 38,84	**R$ 3.670,38**	1,22%	90,57%	C
91869	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	Serviço	M	183,30	R$ 16,53	**R$ 3.029,95**	1,01%	91,58%	C
S02605	Locação de serviços de pavimentação	ORSE	Serviço	m2	1.495,60	R$ 1,44	**R$ 2.153,66**	0,72%	92,30%	C
S02397	Fornecimento e plantio de arbustos ornamentais	ORSE	Serviço	un	50,00	R$ 37,84	**R$ 1.892,00**	0,63%	92,93%	C
5213464	Placa de advertência em aço, lado de 0,60 m - película retrorrefletiva tipo I + SI - fornecimento e implantação	SICRO	Serviço	un	6,00	R$ 277,60	**R$ 1.665,60**	0,56%	93,49%	C
00041382	MASTRO TELESCOPICO GALVANIZADO 6 METROS (3 M X DN= 2" + 3 M X DN= 1 1/2")	SINAPI	Material	UN	3,00	R$ 534,04	**R$ 1.602,12**	0,53%	94,02%	C
C3732	JUNTA DE DILATAÇÃO À BASE DE MASTIQUE (1.00 x 1.00cm)	SEINFRA	Serviço	M	63,43	R$ 24,40	**R$ 1.547,69**	0,52%	94,54%	C
102500	PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE VAGA E FAIXAS COM TINTA ACRÍLICA, E = 10 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF_05/2021	SINAPI	Serviço	M	295,58	R$ 4,90	**R$ 1.448,34**	0,48%	95,02%	C

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO PÁTIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO PÁTIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
LOCAL:	SEDE MUNICIPAL DE CHAPADINHA - MA
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
UNIDADES:	1495,6M²
VALOR POR UNIDADE:	R$ 253,10

DATA : 16/07/2026 BDI : 26,20%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2026/07	111,51%	69,72%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SICRO NOVO	2026/04 COM DESONERAÇÃO	-	-
SINAPI	2026/08 COM DESONERAÇÃO	98,31%	58,66%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
C1807	MURO CONTORNO DE ALVENARIA E CONCRETO (PILAR+CINTA) REBOCADO, COM PINTURA	SEINFRA	Serviço	M2	4,50	R$ 315,99	**R$ 1.421,96**	0,47%	95,49%	C
103324	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_08/2026	SINAPI	Serviço	M2	13,73	R$ 88,66	**R$ 1.217,30**	0,41%	95,90%	C
00041474	CAIXA DE INSPECAO PARA ATERRAMENTO OU OUTRO USO, EM PVC, DN = 300 X *300* MM (INCLUIDA TAMPA EM FERRO FUNDIDO SEM ESCOTILHA)	SINAPI	Material	UN	12,00	R$ 96,92	**R$ 1.163,04**	0,39%	96,29%	C
98504	PLANTIO DE GRAMA BATATAIS EM PLACAS. AF_07/2024	SINAPI	Serviço	M2	58,26	R$ 18,56	**R$ 1.081,31**	0,36%	96,65%	C
98525	RASPAGEM DE MATERIAL IMPRÓPRIO E NIVELAMENTO	SINAPI	Serviço	M2	1.495,60	R$ 0,72	**R$ 1.076,83**	0,36%	97,01%	C
96985	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	SINAPI	Serviço	UN	13,00	R$ 82,82	**R$ 1.076,66**	0,36%	97,37%	C
S02283	Aplicação de 01 demão de textura acrílica	ORSE	Serviço	m2	63,81	R$ 16,27	**R$ 1.038,19**	0,35%	97,71%	C
C2616	TUBO PVC SOLD. MARROM D= 25mm (3/4")	SEINFRA	Serviço	M	96,00	R$ 9,53	**R$ 914,88**	0,31%	98,02%	C
C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO - IRRIGAÇÃO DOS CANTEIROS E MASTRO	SEINFRA	Serviço	PT	3,00	R$ 256,47	**R$ 769,41**	0,26%	98,27%	C
S11397	Placa de obra em lona com impressão digital 1,50 x 2,00m, inclusive estrutura em metalon 20 x 20cm e escoramento, instalada - Rev 02 - 09/2021	ORSE	Serviço	un	1,00	R$ 750,00	**R$ 750,00**	0,25%	98,52%	C
C3028	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	SEINFRA	Serviço	M2	13,73	R$ 51,72	**R$ 710,12**	0,24%	98,76%	C
104658	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_03/2024	SINAPI	Serviço	M2	4,00	R$ 173,59	**R$ 694,36**	0,23%	98,99%	C
104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	Serviço	M2	63,81	R$ 10,50	**R$ 670,00**	0,22%	99,22%	C
97625	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA PARA QUALQUER TIPO DE BLOCO, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	Serviço	M3	11,20	R$ 55,64	**R$ 623,17**	0,21%	99,42%	C
102498	PINTURA DE MEIO-FIO COM TINTA BRANCA A BASE DE CAL (CAIAÇÃO). AF_05/2021	SINAPI	Serviço	M	261,80	R$ 1,64	**R$ 429,35**	0,14%	99,57%	C
C2067	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 12 DIVISÕES 207X332X95mm, C/BARRAMENTO	SEINFRA	Serviço	UN	1,00	R$ 314,31	**R$ 314,31**	0,10%	99,67%	C
88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	SINAPI	Serviço	M2	63,81	R$ 4,09	**R$ 260,98**	0,09%	99,76%	C
C1678	SPOT/REFLETOR PARA JARDIM	SEINFRA	Serviço	UN	3,00	R$ 54,11	**R$ 162,33**	0,05%	99,81%	C
91845	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	Serviço	M	16,70	R$ 7,62	**R$ 127,25**	0,04%	99,86%	C
87904	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	SINAPI	Serviço	M2	13,73	R$ 9,13	**R$ 125,35**	0,04%	99,90%	C

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO PÁTIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO PÁTIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
LOCAL:	SEDE MUNICIPAL DE CHAPADINHA - MA
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
UNIDADES:	1495.6M²
VALOR POR UNIDADE:	R$ 253,10

DATA : 16/07/2026 BDI : 26,20%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2026/07	111,51%	69,72%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	64,44%	47,48%
SICRO NOVO	2026/04 COM DESONERAÇÃO	-	-
SINAPI	2026/08 COM DESONERAÇÃO	98,31%	56,66%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
103044	REGISTRO DE ESFERA, PVC, ROSCÁVEL, COM CABEÇA QUADRADA, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	Serviço	UN	3,00	R$ 32,13	**R$ 96,39**	**0,03%**	**99,93%**	C
00039471	DISPOSITIVO DPS CLASSE II, 1 POLO, TENSAO MAXIMA DE 275 V, CORRENTE MAXIMA DE "45" KA (TIPO AC)	SINAPI	Material	UN	1,00	R$ 91,55	**R$ 91,55**	**0,03%**	**99,96%**	C
S103042S	Registro de esfera, pvc, roscável, com borboleta, 3/4" - fornecimento e instalação. af_08/2021	ORSE	Serviço	un	3,00	R$ 21,24	**R$ 63,72**	**0,02%**	**99,98%**	C
C1099	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 40A	SEINFRA	Serviço	UN	1,00	R$ 31,57	**R$ 31,57**	**0,01%**	**99,99%**	C
93656	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	SINAPI	Serviço	UN	2,00	R$ 12,67	**R$ 25,34**	**0,01%**	**100,00%**	C

Subtotal até 100,00%% **R$ 299.951,10**

Outros **R$ 0,00**

Valor total do Orçamento **R$ 299.951,10**

Weverton Thalys Matos Almeida
Engenheiro Civil
CREA - MA 112120222-6

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO PÁTIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO PÁTIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
LOCAL:	SEDE MUNICIPAL DE CHAPADINHA - MA
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
UNIDADES:	1495.6M²
VALOR POR UNIDADE:	R$ 253.10

DATA : 16/07/2026 BDI : 26.20%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2026/07	111.51%	69.72%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84.44%	47.48%
SICRO NOVO	2026/04 COM DESONERAÇÃO	-	-
SINAPI	2026/08 COM DESONERAÇÃO	98.31%	58.66%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 17.940,80	33,00 %	33,00 %	34,00 %	100,00 %
			R$ 5.920,46	R$ 5.920,46	R$ 6.099,88	R$ 17.940,80
2	DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES	R$ 20.367,94	100,00 %			100,00 %
			R$ 20.367,94			R$ 20.367,94
3	INSTALAÇÕES ELETRICAS E ILUMINAÇÃO	R$ 58.633,10	25,00 %	25,00 %	50,00 %	100,00 %
			R$ 14.658,28	R$ 14.658,28	R$ 29.316,54	R$ 58.633,10
4	INSTALAÇÕES HIDRAULICAS	R$ 1.844,40	25,00 %	25,00 %	50,00 %	100,00 %
			R$ 461,10	R$ 461,10	R$ 922,20	R$ 1.844,40
5	CANTEIROS E DELIMITAÇÕES EM ALVENARIA	R$ 22.546,80	50,00 %	50,00 %		100,00 %
			R$ 11.273,40	R$ 11.273,40		R$ 22.546,80
6	PAVIMENTAÇÃO	R$ 154.754,80		50,00 %	50,00 %	100,00 %
				R$ 77.377,40	R$ 77.377,40	R$ 154.754,80
7	CALÇADAS	R$ 9.239,67		50,00 %	50,00 %	100,00 %
				R$ 4.619,84	R$ 4.619,83	R$ 9.239,67
8	PINTURA	R$ 7.688,20			100,00 %	100,00 %
					R$ 7.688,20	R$ 7.688,20
9	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R$ 6.935,39			100,00 %	100,00 %
					R$ 6.935,39	R$ 6.935,39
10	Benefícios e Despesas Indiretas (BDI)	R$ 78.587,19	17,57 %	38,11 %	44,32 %	100,00 %
			R$ 13.806,27	R$ 29.951,24	R$ 34.829,68	R$ 78.587,19
		R$ 378.538,29	R$ 66.487,45	R$ 144.261,72	R$ 167.789,12	R$ 378.538,29
			R$ 66.487,45	R$ 210.749,17	R$ 378.538,29	

Rieverton Thallys Matos Almeida
Engenheiro Civil
CREA - MA 112120222-5

COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO PÁTIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO PÁTIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
LOCAL:	SEDE MUNICIPAL DE CHAPADINHA - MA
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
UNIDADES:	1495.6M²
VALOR POR UNIDADE:	R$ 253,10

DATA : 16/07/2026 — BDI : 26,20%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2026/07	111,51%	69,72%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SICRO NOVO	2026/04 COM DESONERAÇÃO	-	-
SINAPI	2026/08 COM DESONERAÇÃO	98,31%	58,66%

COD	DESCRIÇÃO	%
DI	**Despesas Indiretas**	
AC	Administração central	3,00%
S	Garantia/seguros	0,80%
R	Riscos	0,97%
DF	Despesas Financeiras	0,59%
	TOTAL	**5,36%**

I	**Despesas Legais (PIS/ISS/COFINS/INSS)**	
	PIS	0,65%
	COFINS	3,00%
	ISS	5,00%
	CPRB	2,70%
	TOTAL	**11,35%**

L	**Lucro Bruto**	
	Lucro	6,16%
	TOTAL	**6,16%**

BDI = 26,20%

$$\left(\frac{((1+AC+S+R)\times(1+DF)\times(1+L))}{(1-I)}\right)-1$$

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO PÁTIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO PÁTIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
LOCAL:	SEDE MUNICIPAL DE CHAPADINHA - MA
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
UNIDADES:	1495.6M²
VALOR POR UNIDADE:	R$ 253.10

DATA : 16/07/2026 **BDI** : 26,20%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2026/07	111,51%	69,72%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SICRO NOVO	2026/04 COM DESONERAÇÃO	-	-
SINAPI	2026/08 COM DESONERAÇÃO	98,31%	58,66%

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	**GRUPO A**		
A1	INSS	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	TOTAL	**36,80%**	**36,80%**
B	**GRUPO B**		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,73%	0,00%
B2	Feriados	3,91%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87%	0,67%
B4	13º Salário	10,83%	8,30%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,72%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,60%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,03%	0,02%
B9	Férias Gozadas	9,59%	7,36%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%
	TOTAL	**45,39%**	**16,99%**
C	**GRUPO C**		
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,85%	3,72%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,12%	0,10%
C3	Férias Indenizadas	4,75%	3,64%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,06%	1,58%
C5	Indenização Adicional	0,41%	0,31%
	TOTAL	**12,19%**	**9,35%**
D	**GRUPO D**		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B (sem considerar INNS sobre 13º, conforme Lei nº 14.973/2024)	16,70%	6,25%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,43%	0,33%
	TOTAL	**17,13%**	**6,58%**

A + B + C + D = 111,51% 69,72%

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO PÁTIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO PÁTIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
LOCAL:	SEDE MUNICIPAL DE CHAPADINHA - MA
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
UNIDADES:	1495.6M²
VALOR POR UNIDADE:	R$ 253.10

DATA : 16/07/2026 — BDI : 26,20%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2026/07	111,51%	69,72%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SICRO NOVO	2026/04 COM DESONERAÇÃO	-	-
SINAPI	2026/08 COM DESONERAÇÃO	98,31%	58,66%

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	**GRUPO A**		
A1	INSS	0,00%	0,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	TOTAL	**16,80%**	**16,80%**
B	**GRUPO B**		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,85%	0,00%
B2	Feriados	3,71%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87%	0,66%
B4	13º Salário	11,03%	8,33%
B5	Licença PaternidadE	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,74%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,59%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11%	0,08%
B9	Férias Gozadas	12,35%	9,33%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%
	TOTAL	**48,36%**	**19,04%**
C	**GRUPO C**		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,52%	4,17%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13%	0,10%
C3	Férias Indenizadas	1,72%	1,30%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,87%	2,17%
C5	Indenização Adicional	0,46%	0,35%
	TOTAL	**10,70%**	**8,09%**
D	**GRUPO D**		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,12%	3,20%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,46%	0,35%
	TOTAL	**8,58%**	**3,55%**

A + B + C + D = 84,44% 47,48%

Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-MA

ART OBRA / SERVIÇO
Nº MA20261119028

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

SUBSTITUIÇÃO à MA20261092646

1. Responsável Técnico

WEVERTON THALLYS MATOS ALMEIDA

Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

RNP: **1121202225**
Registro: **1121202225MA**

2. Dados do Contrato

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA** CPF/CNPJ: **06.117.709/0001-58**

AVENIDA PRESIDENTE VARGAS Nº: **310**

Complemento: Bairro: **CENTRO**

Cidade: **CHAPADINHA** UF: **MA** CEP: **65500000**

Contrato: **Não especificado** Celebrado em:

Valor: **R$ 2.699,00** Tipo de Contratante: **Pessoa Juridica de Direito Público**

Ação Institucional: **Outros**

3. Dados da Obra/Serviço

AVENIDA PRESIDENTE VARGAS Nº: **310**

Complemento: Bairro: **CENTRO**

Cidade: **CHAPADINHA** UF: **MA** CEP: **65500000**

Data de Início: **01/09/2026** Previsão de término: **30/09/2026** Coordenadas Geográficas: **-3.741455, -43.354743**

Finalidade: **Outro** Código: **Não Especificado**

Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA** CPF/CNPJ: **06.117.709/0001-58**

4. Atividade Técnica

14 - Elaboração	Quantidade	Unidade
80 - Projeto > TRANSPORTES > INFRAESTRUTURA RODOVIÁRIA > #4.1.1 - DE PAVIMENTAÇÃO EM CONCRETO PARA RODOVIAS	1.495,60	m²
80 - Projeto > GEOTECNIA E GEOLOGIA DA ENGENHARIA > OBRAS DE TERRA > DE OBRAS DE TERRA > #3.3.1.9 - TERRAPLENAGEM	1.495,60	m²
80 - Projeto > OBRAS HIDRÁULICAS E RECURSOS HÍDRICOS > SISTEMAS DE DRENAGEM PARA OBRAS CIVIS > DE SISTEMAS DE DRENAGEM PARA OBRAS CIVIS > #5.3.1.4 - DESCIDA D'ÁGUA	1.495,60	m²
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.4 - DE LIGAÇÃO INDIVIDUAL DE REDE DE ÁGUA	1.495,60	m²
80 - Projeto > ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #11.10.1.2 - PARA FINS COMERCIAIS	1.495,60	m²
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE VEDAÇÃO > #1.1.8.1 - EM ALVENARIA	1.495,60	m²
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE ACESSIBILIDADE DE EDIFICAÇÃO > #1.1.3.2 - PARA FINS COMERCIAIS	1.495,60	m²
80 - Projeto > ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE CONCRETO E ARGAMASSA ARMADA > #2.1.1 - DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO	1.495,60	m²
35 - Elaboração de orçamento > TRANSPORTES > INFRAESTRUTURA RODOVIÁRIA > #4.1.1 - DE PAVIMENTAÇÃO EM CONCRETO PARA RODOVIAS	1.495,60	m²
35 - Elaboração de orçamento > GEOTECNIA E GEOLOGIA DA ENGENHARIA > OBRAS DE TERRA > DE OBRAS DE TERRA > #3.3.1.9 - TERRAPLENAGEM	1.495,60	m²
35 - Elaboração de orçamento > OBRAS HIDRÁULICAS E RECURSOS HÍDRICOS > SISTEMAS DE DRENAGEM PARA OBRAS CIVIS > DE SISTEMAS DE DRENAGEM PARA OBRAS CIVIS > #5.3.1.4 - DESCIDA D'ÁGUA	1.495,60	m²
35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.4 - DE LIGAÇÃO INDIVIDUAL DE REDE DE ÁGUA	1.495,60	m²
35 - Elaboração de orçamento > ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #11.10.1.2 - PARA FINS COMERCIAIS	1.495,60	m²
35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE VEDAÇÃO > #1.1.8.1 - EM ALVENARIA	1.495,60	m²

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: https://crea-ma.sitac.com.br/publico/, com a chave: 2ZY9z
Impresso em: 25/09/2026 às 10:49:52 por: , ip: 191.7.198.172

Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-MA

ART OBRA / SERVIÇO
Nº MA20261119028

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

SUBSTITUIÇÃO à MA20261092646

35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE ACESSIBILIDADE DE EDIFICAÇÃO > #1.1.3.2 - PARA FINS COMERCIAIS	1.495,60	m²
35 - Elaboração de orçamento > ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE CONCRETO E ARGAMASSA ARMADA > #2.1.1 - DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO	1.495,60	m²

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

ELABORAÇÃO DE PROJETO TÉCNICO E ORÇAMENTO REFERENTE A CONSTRUÇÃO DO PÁTIO EM BLOCOS INTERTRAVADOS DA PREFEITURA DE CHAPADINHA,MA.

6. Declarações

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004 e 9451/2018.

7. Entidade de Classe

UEMA -UNIVERSIDADE ESTADUAL DO MARANHAO

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

_____, _____ de _____ de _____
Local data

Documento assinado eletronicamente com credenciais de login e senha
WEVERTON THALLYS MATOS ALMEIDA
RNP: 1121202225
Data: 25/09/2026 10:49:53

WEVERTON THALLYS MATOS ALMEIDA - CPF: ***.828.623-**

PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA - CNPJ: 06.117.709/0001-58

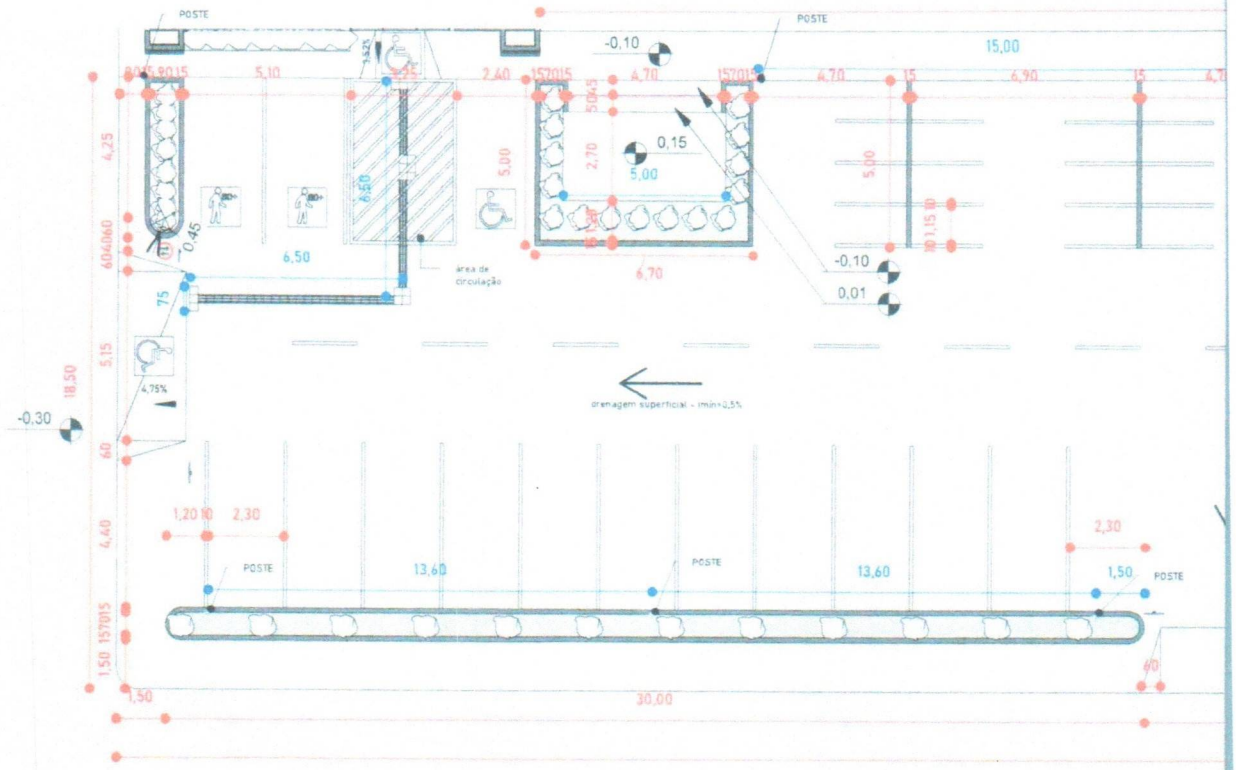
9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

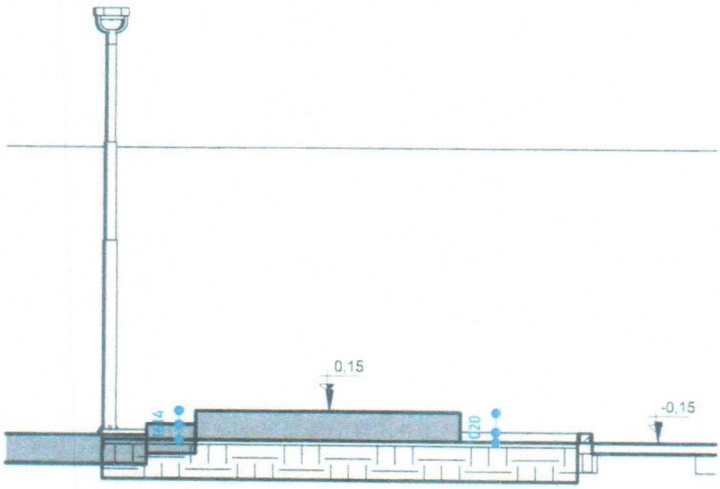
Esta ART é isenta de taxa Registrada em: **25/09/2026**

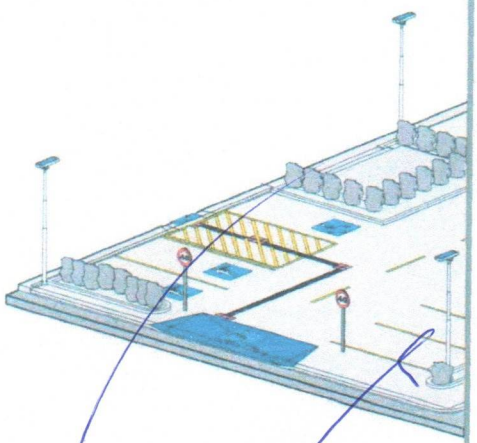
PLANTAS E ANEXOS



1 PÁTIO

1 : 225

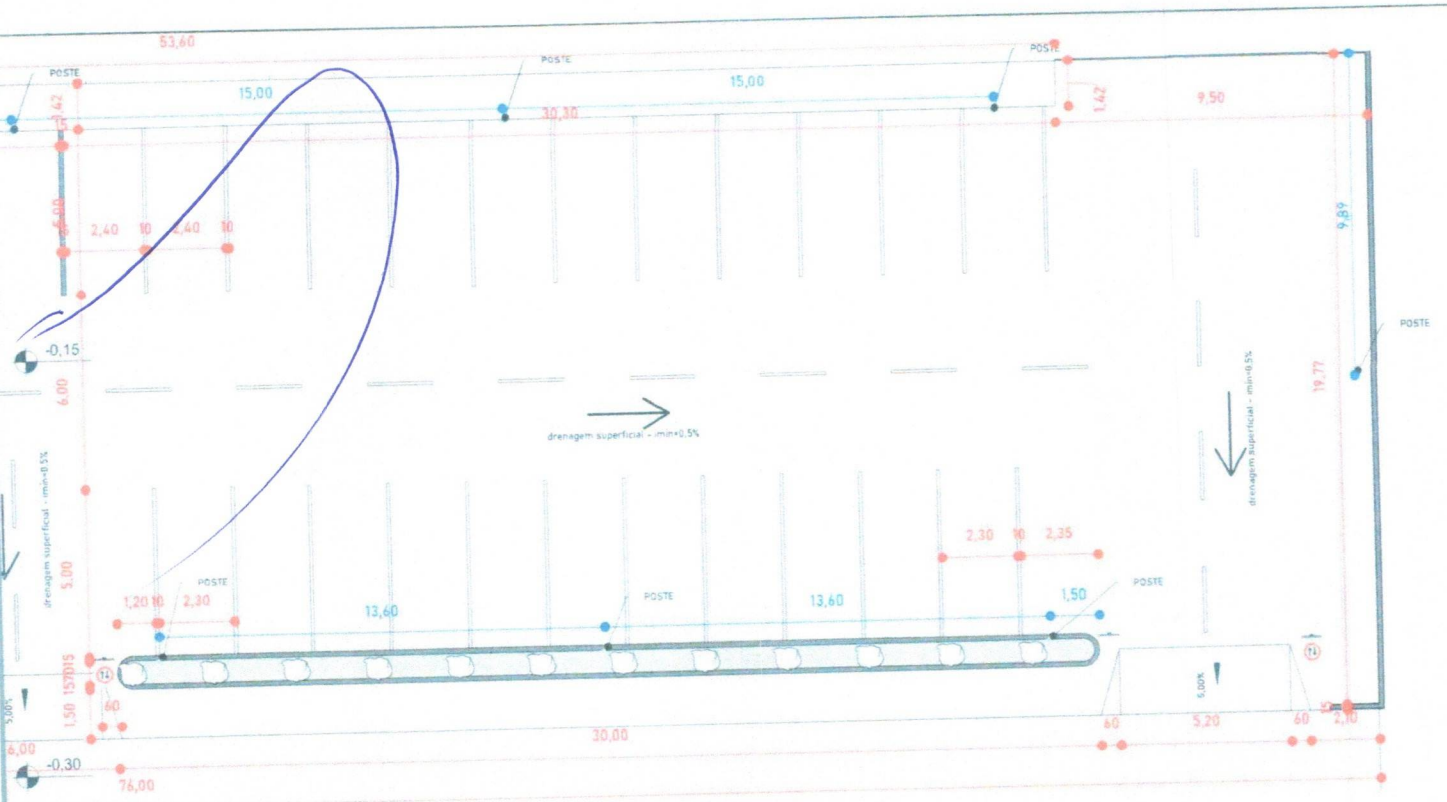


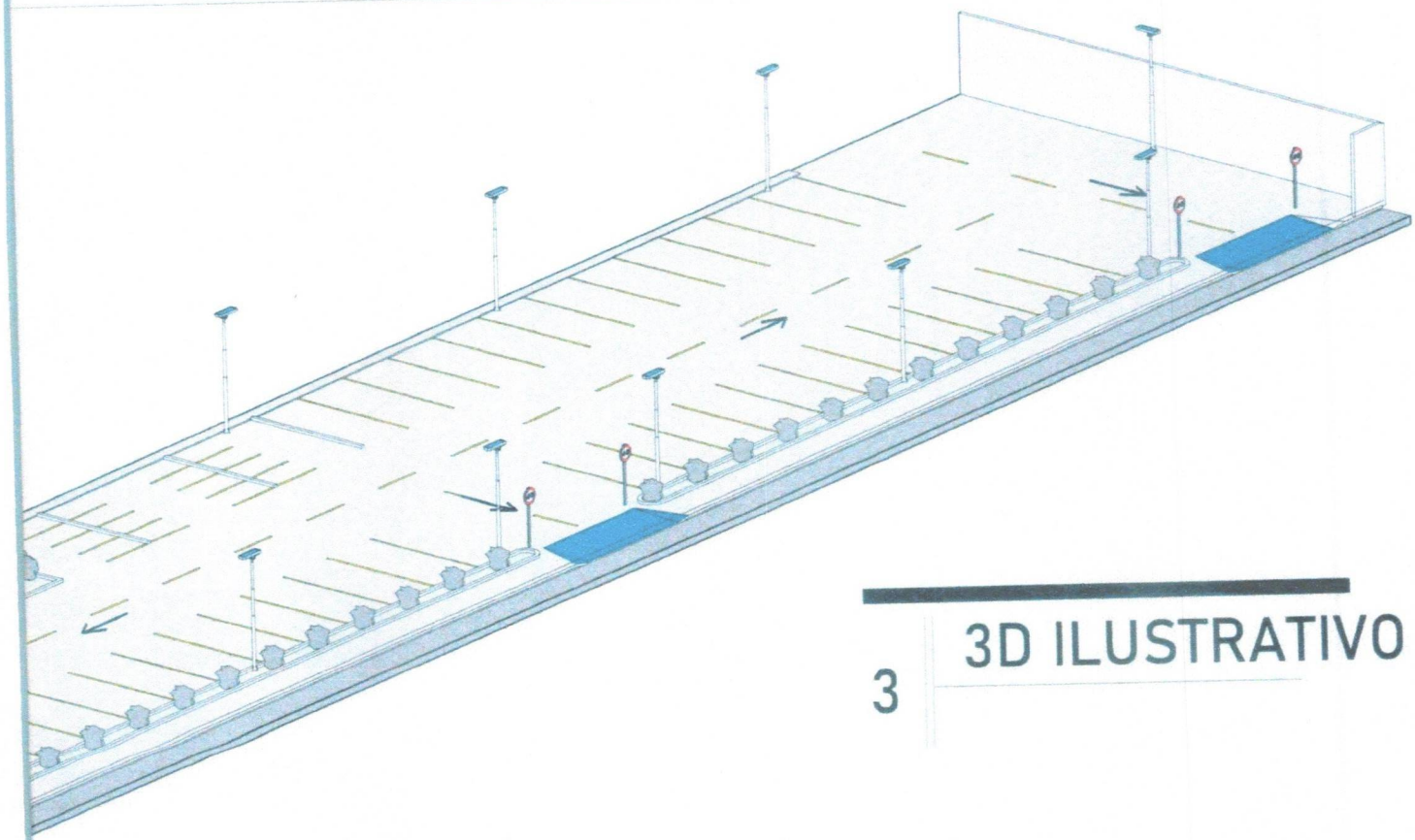


2 DETALHE MASTRO

1 : 75

Wéverton Thalles Matos Almeida
Engenheiro Civil
CREA - MA 112120222-6





3 3D ILUSTRATIVO

01

ENDEREÇO
AV. PRESIDENTE VARGAS, 310, CENTRO, CHAPADINHA, MA.

CONTEÚDO:
PLANTAS E DETALHES

DATA: 24/09/2026

ESCALA: Como indicada

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO

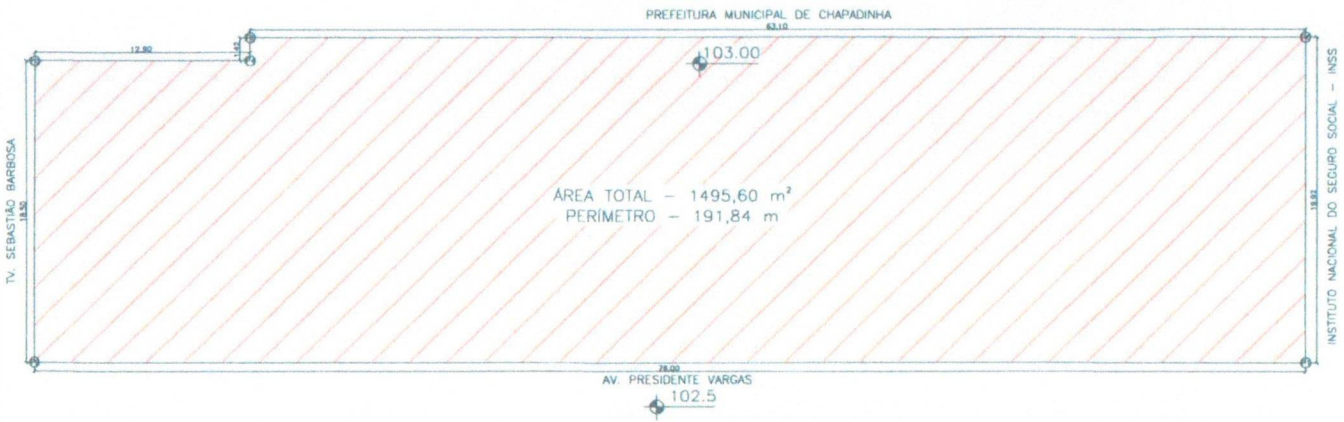
PREFEITURA DE CHAPADINHA
O TRABALHO CONTINUA

PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA

ENG. WEVERTON ALMEIDA

STATUS:
REV. 00

PROJETO PROTEGIDO PELA LEI DOS DIREITOS AUTORAIS 9610/98 E NÃO PODE SER EXECUTADO OU ALTERADO SEM A EXPRESSA AUTORIZAÇÃO DO AUTOR.



N

DADOS DA OBRA

OBRA: PÁTIO DA PREFEITURA DE CHAPADINHA
PROPRIETÁRIO: PREFEITURA DE CHAPADINHA, MA.
COMARCA: CHAPADINHA - MA

ASSINATURAS E CARIMBOS:

Wéverton Thallys Matos Almeida
Engenheiro Civil
CREA - MA 121202224

RESPONSÁVEL TÉCNICO

ÁREA TOTAL: 1495,60 m²
PERÍMETRO DO TERRENO: 191,84 m

PLANTA DE SITUAÇÃO



COORDENADAS GEOGRÁFICAS

CAMINHAMENTO	DISTÂNCIA (m)	LATITUDE UTM	LONGITUDE UTM
P1 - P2	76,00 m	683890.00 m E	9586688.00 m S
P2 - P3	18,50 m	683848.00 m E	9586686.00 m S
P3 - P4	12,90 m	683851.00 m E	9586652.00 m S
P4 - P5	1,42 m	683858.00 m E	9586652.00 m S
P5 - P6	63,10 m	683858.00 m E	9586673.00 m S
P6 - P1	19,92 m	683890.00 m E	9586674.00 m S

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO
CHAPADINHA

PROPRIETÁRIO: PREFEITURA DE CHAPADINHA - MA
OBRA: LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO
LOCAL: AV. PRESIDENTE VARGAS, 310, BAIRRO CENTRO - CEP: 65500-000, CHAPADINHA, UF MA

CONTEÚDO DA PRANCHA: LAVANTAMENTO TOPOGRÁFICO PLANIMETRICO DE ÁREA TOTAL
Nº DO PROJETO: Nº 01/2026
DATA: 16/09/2026
PRANCHA: 01/01
RESPONSÁVEL TÉCNICO: Eng. Wéverton Thallys Matos Almeida
ESCALA: 1:300

	OBRA:
	DESCRIÇ
	LOCAL:
	CLIENTE
	UNIDADE
	VALOR F UNIDADE

CÓDIGO	DESCRIÇÃO
92398	EXECUÇÃO DE PAV NATURAL DE 20 X 1
100623	POSTE DE AÇO CÔI M DE SOLO, H=9M -
94319	ATERRO MANUAL D REGULARIZAÇÃO D
94274	ASSENTAMENTO DE CONCRETO PRÉ-FA INFERIOR X BASE S
00040818	ENCARREGADO GE
104790	DEMOLIÇÃO DE PIS MARTELETE, SEM F
91933	CABO DE COBRE FL TERMINAIS - FORNE
101659	LUMINÁRIA DE LED E INSTALAÇÃO. AF_
94993	EXECUÇÃO DE PAS MOLDADO IN LOCO ARMADO. AF_08/202
95875	TRANSPORTE COM DMT ATÉ 30 KM (UN
S102491S	Pintura de piso com ti af_05/2021- CALÇAD
94287	EXECUÇÃO DE SAR RETO, 30 CM BASE
91869	ELETRODUTO RÍGID - FORNECIMENTO E
S02605	Locação de serviços
S02397	Fornecimento e planti
5213464	Placa de advertência implantação
00041382	MASTRO TELESCOF
C3732	JUNTA DE DILATAÇ/
102500	PINTURA DE DEMAF APLICAÇÃO MANUA

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO PÁTIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO PÁTIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
LOCAL:	SEDE MUNICIPAL DE CHAPADINHA - MA
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
UNIDADES:	1495.6M²
VALOR POR UNIDADE:	R$ 253,10

DATA : 16/07/2026 BDI : 26,20%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2026/07	111,51%	69,72%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SICRO NOVO	2026/04 COM DESONERAÇÃO	-	-
SINAPI	2026/08 COM DESONERAÇÃO	98,31%	58,66%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
C1807	MURO CONTORNO DE ALVENARIA E CONCRETO (PILAR+CINTA) REBOCADO, COM PINTURA	SEINFRA	Serviço	M2	4,50	R$ 315,99	**R$ 1.421,96**	0,47%	95,49%	C
103324	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_08/2026	SINAPI	Serviço	M2	13,73	R$ 88,66	**R$ 1.217,30**	0,41%	95,90%	C
00041474	CAIXA DE INSPECAO PARA ATERRAMENTO OU OUTRO USO, EM PVC, DN = 300 X *300* MM (INCLUIDA TAMPA EM FERRO FUNDIDO SEM ESCOTILHA)	SINAPI	Material	UN	12,00	R$ 96,92	**R$ 1.163,04**	0,39%	96,29%	C
98504	PLANTIO DE GRAMA BATATAIS EM PLACAS. AF_07/2024	SINAPI	Serviço	M2	58,26	R$ 18,56	**R$ 1.081,31**	0,36%	96,65%	C
98525	RASPAGEM DE MATERIAL IMPRÓPRIO E NIVELAMENTO	SINAPI	Serviço	M2	1.495,60	R$ 0,72	**R$ 1.076,83**	0,36%	97,01%	C
96985	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	SINAPI	Serviço	UN	13,00	R$ 82,82	**R$ 1.076,66**	0,36%	97,37%	C
S02283	Aplicação de 01 demão de textura acrílica	ORSE	Serviço	m2	63,81	R$ 16,27	**R$ 1.038,19**	0,35%	97,71%	C
C2616	TUBO PVC SOLD. MARROM D= 25mm (3/4")	SEINFRA	Serviço	M	96,00	R$ 9,53	**R$ 914,88**	0,31%	98,02%	C
C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO - IRRIGAÇÃO DOS CANTEIROS E MASTRO	SEINFRA	Serviço	PT	3,00	R$ 256,47	**R$ 769,41**	0,26%	98,27%	C
S11397	Placa de obra em lona com impressão digital 1,50 x 2,00m, inclusive estrutura em metalon 20 x 20cm e escoramento, instalada - Rev 02 - 09/2021	ORSE	Serviço	un	1,00	R$ 750,00	**R$ 750,00**	0,25%	98,52%	C
C3028	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	SEINFRA	Serviço	M2	13,73	R$ 51,72	**R$ 710,12**	0,24%	98,76%	C
104658	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_03/2024	SINAPI	Serviço	M2	4,00	R$ 173,59	**R$ 694,36**	0,23%	98,99%	C
104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	Serviço	M2	63,81	R$ 10,50	**R$ 670,00**	0,22%	99,22%	C
97625	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA PARA QUALQUER TIPO DE BLOCO, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	Serviço	M3	11,20	R$ 55,64	**R$ 623,17**	0,21%	99,42%	C
102498	PINTURA DE MEIO-FIO COM TINTA BRANCA A BASE DE CAL (CAIAÇÃO). AF_05/2021	SINAPI	Serviço	M	261,80	R$ 1,64	**R$ 429,35**	0,14%	99,57%	C
C2067	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 12 DIVISÕES 207X332X95mm, C/BARRAMENTO	SEINFRA	Serviço	UN	1,00	R$ 314,31	**R$ 314,31**	0,10%	99,67%	C
88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	SINAPI	Serviço	M2	63,81	R$ 4,09	**R$ 260,98**	0,09%	99,76%	C
C1678	SPOT/REFLETOR PARA JARDIM	SEINFRA	Serviço	UN	3,00	R$ 54,11	**R$ 162,33**	0,05%	99,81%	C
91845	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	Serviço	M	16,70	R$ 7,62	**R$ 127,25**	0,04%	99,86%	C
87904	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	SINAPI	Serviço	M2	13,73	R$ 9,13	**R$ 125,35**	0,04%	99,90%	C

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO PÁTIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO PÁTIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
LOCAL:	SEDE MUNICIPAL DE CHAPADINHA - MA
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
UNIDADES:	1495.6M²
VALOR POR UNIDADE:	R$ 253,10

DATA : 16/07/2026 **BDI :** 26,20%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2026/07	111,51%	69,72%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SICRO NOVO	2026/04 COM DESONERAÇÃO	-	-
SINAPI	2026/08 COM DESONERAÇÃO	98,31%	58,66%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
103044	REGISTRO DE ESFERA, PVC, ROSCÁVEL, COM CABEÇA QUADRADA, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	Serviço	UN	3,00	R$ 32,13	**R$ 96,39**	**0,03%**	**99,93%**	C
00039471	DISPOSITIVO DPS CLASSE II, 1 POLO, TENSAO MAXIMA DE 275 V, CORRENTE MAXIMA DE "45" KA (TIPO AC)	SINAPI	Material	UN	1,00	R$ 91,55	**R$ 91,55**	**0,03%**	**99,96%**	C
S103042S	Registro de esfera, pvc, roscável, com borboleta, 3/4" - fornecimento e instalação. af_08/2021	ORSE	Serviço	un	3,00	R$ 21,24	**R$ 63,72**	**0,02%**	**99,98%**	C
C1099	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 40A	SEINFRA	Serviço	UN	1,00	R$ 31,57	**R$ 31,57**	**0,01%**	**99,99%**	C
93656	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	SINAPI	Serviço	UN	2,00	R$ 12,67	**R$ 25,34**	**0,01%**	**100,00%**	C

Subtotal até 100,00%% **R$ 299.951,10**

Outros **R$ 0,00**

Valor total do Orçamento **R$ 299.951,10**

Weverton Thallys Matos Almeida
Engenheiro Civil
CREA - MA 112120222-6

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO PÁTIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO PÁTIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
LOCAL:	SEDE MUNICIPAL DE CHAPADINHA - MA
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
UNIDADES:	1495.6M²
VALOR POR UNIDADE:	R$ 253,10

DATA : 16/07/2026 BDI : 26,20%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2026/07	111,51%	69,72%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SICRO NOVO	2026/04 COM DESONERAÇÃO	-	-
SINAPI	2026/08 COM DESONERAÇÃO	98,31%	58,66%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 17.940,80	33,00 %	33,00 %	34,00 %	100,00 %
			R$ 5.920,46	R$ 5.920,46	R$ 6.099,88	R$ 17.940,80
2	DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES	R$ 20.367,94	100,00 %			100,00 %
			R$ 20.367,94			R$ 20.367,94
3	INSTALAÇÕES ELETRICAS E ILUMINAÇÃO	R$ 58.633,10	25,00 %	25,00 %	50,00 %	100,00 %
			R$ 14.658,28	R$ 14.658,28	R$ 29.316,54	R$ 58.633,10
4	INSTALAÇÕES HIDRAULICAS	R$ 1.844,40	25,00 %	25,00 %	50,00 %	100,00 %
			R$ 461,10	R$ 461,10	R$ 922,20	R$ 1.844,40
5	CANTEIROS E DELIMITAÇÕES EM ALVENARIA	R$ 22.546,80	50,00 %	50,00 %		100,00 %
			R$ 11.273,40	R$ 11.273,40		R$ 22.546,80
6	PAVIMENTAÇÃO	R$ 154.754,80		50,00 %	50,00 %	100,00 %
				R$ 77.377,40	R$ 77.377,40	R$ 154.754,80
7	CALÇADAS	R$ 9.239,67		50,00 %	50,00 %	100,00 %
				R$ 4.619,84	R$ 4.619,83	R$ 9.239,67
8	PINTURA	R$ 7.688,20			100,00 %	100,00 %
					R$ 7.688,20	R$ 7.688,20
9	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R$ 6.935,39			100,00 %	100,00 %
					R$ 6.935,39	R$ 6.935,39
10	Benefícios e Despesas Indiretas (BDI)	R$ 78.587,19	17,57 %	38,11 %	44,32 %	100,00 %
			R$ 13.806,27	R$ 29.951,24	R$ 34.829,68	R$ 78.587,19
		R$ 378.538,29	**R$ 66.487,45**	**R$ 144.261,72**	**R$ 167.789,12**	**R$ 378.538,29**
			R$ 66.487,45	**R$ 210.749,17**	**R$ 378.538,29**	

Fléverton Thallys Matos Almeida
Engenheiro Civil
CREA - MA 112120222-6

COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO PÁTIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO PÁTIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
LOCAL:	SEDE MUNICIPAL DE CHAPADINHA - MA
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
UNIDADES:	1495.6M²
VALOR POR UNIDADE:	R$ 253,10

DATA : 16/07/2026 — BDI : 26,20%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2026/07	111,51%	69,72%
SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SICRO NOVO	2026/04 COM DESONERAÇÃO	-	-
SINAPI	2026/08 COM DESONERAÇÃO	98,31%	58,66%

COD	DESCRIÇÃO	%
DI	**Despesas Indiretas**	
AC	Administração central	3,00%
S	Garantia/seguros	0,80%
R	Riscos	0,97%
DF	Despesas Financeiras	0,59%
	TOTAL	**5,36%**
I	**Despesas Legais (PIS/ISS/COFINS/INSS)**	
	PIS	0,65%
	COFINS	3,00%
	ISS	5,00%
	CPRB	2,70%
	TOTAL	**11,35%**
L	**Lucro Bruto**	
	Lucro	6,16%
	TOTAL	**6,16%**

BDI = 26,20%

$$\left(\frac{((1+AC+S+R)\times(1+DF)\times(1+L))}{(1-I)}\right)-1$$

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO PÁTIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO PÁTIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
LOCAL:	SEDE MUNICIPAL DE CHAPADINHA - MA
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
UNIDADES:	1495.6M²
VALOR POR UNIDADE:	R$ 253.10

DATA : 16/07/2026 — BDI : 26,20%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2026/07	111,51%	69,72%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SICRO NOVO	2026/04 COM DESONERAÇÃO	-	-
SINAPI	2026/08 COM DESONERAÇÃO	98,31%	58,66%

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	**GRUPO A**		
A1	INSS	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	TOTAL	**36,80%**	**36,80%**
B	**GRUPO B**		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,73%	0,00%
B2	Feriados	3,91%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87%	0,67%
B4	13º Salário	10,83%	8,30%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,72%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,60%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,03%	0,02%
B9	Férias Gozadas	9,59%	7,36%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%
	TOTAL	**45,39%**	**16,99%**
C	**GRUPO C**		
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,85%	3,72%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,12%	0,10%
C3	Férias Indenizadas	4,75%	3,64%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,06%	1,58%
C5	Indenização Adicional	0,41%	0,31%
	TOTAL	**12,19%**	**9,35%**
D	**GRUPO D**		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B (sem considerar INNS sobre 13º, conforme Lei nº 14.973/2024)	16,70%	6,25%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,43%	0,33%
	TOTAL	**17,13%**	**6,58%**

A + B + C + D = 111,51% 69,72%

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO PÁTIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO PÁTIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
LOCAL:	SEDE MUNICIPAL DE CHAPADINHA - MA
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
UNIDADES:	1495.6M²
VALOR POR UNIDADE:	R$ 253,10

DATA : 16/07/2026 **BDI** : 26,20%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2026/07	111,51%	69,72%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SICRO NOVO	2026/04 COM DESONERAÇÃO	-	-
SINAPI	2026/08 COM DESONERAÇÃO	98,31%	58,66%

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	**GRUPO A**		
A1	INSS	0,00%	0,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	TOTAL	**16,80%**	**16,80%**
B	**GRUPO B**		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,85%	0,00%
B2	Feriados	3,71%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87%	0,66%
B4	13º Salário	11,03%	8,33%
B5	Licença PaternidadE	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,74%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,59%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11%	0,08%
B9	Férias Gozadas	12,35%	9,33%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%
	TOTAL	**48,36%**	**19,04%**
C	**GRUPO C**		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,52%	4,17%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13%	0,10%
C3	Férias Indenizadas	1,72%	1,30%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,87%	2,17%
C5	Indenização Adicional	0,46%	0,35%
	TOTAL	**10,70%**	**8,09%**
D	**GRUPO D**		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,12%	3,20%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,46%	0,35%
	TOTAL	**8,58%**	**3,55%**
	A + B + C + D =	**84,44%**	**47,48%**

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO PÁTIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO PÁTIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
LOCAL:	SEDE MUNICIPAL DE CHAPADINHA - MA
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
UNIDADES:	1495.6M²
VALOR POR UNIDADE:	R$ 253,10

DATA : 16/07/2026 **BDI** : 26,20%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2026/07	111,51%	69,72%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SICRO NOVO	2026/04 COM DESONERAÇÃO	-	-
SINAPI	2026/08 COM DESONERAÇÃO	98,31%	58,66%

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	**GRUPO A**		
A1	INSS	10,00%	10,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	TOTAL	**26,80%**	**26,80%**
B	**GRUPO B**		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,75%	0,00%
B2	Feriados	3,93%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,88%	0,67%
B4	13º Salário	10,93%	8,31%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,73%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,67%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,03%	0,02%
B9	Férias Gozadas	11,02%	8,38%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%
	TOTAL	**47,05%**	**18,02%**
C	**GRUPO C**		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,74%	4,36%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,15%	0,11%
C3	Férias Indenizadas	3,63%	2,76%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,44%	1,86%
C5	Indenização Adicional	0,48%	0,37%
	TOTAL	**12,44%**	**9,46%**
D	**GRUPO D**		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B (sem considerar INNS sobre 13º, conforme Lei nº 14.973/2024)	11,52%	4,00%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,50%	0,38%
	TOTAL	**12,02%**	**4,38%**

A + B + C + D = 98,31% 58,66%

Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-MA

ART OBRA / SERVIÇO
Nº MA20261119028

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

SUBSTITUIÇÃO à MA20261092646

1. Responsável Técnico

WEVERTON THALLYS MATOS ALMEIDA
Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**
RNP: **1121202225**
Registro: **1121202225MA**

2. Dados do Contrato

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA** CPF/CNPJ: **06.117.709/0001-58**
AVENIDA PRESIDENTE VARGAS Nº: **310**
Complemento: Bairro: **CENTRO**
Cidade: **CHAPADINHA** UF: **MA** CEP: **65500000**

Contrato: **Não especificado** Celebrado em:
Valor: **R$ 2.699,00** Tipo de Contratante: **Pessoa Juridica de Direito Público**
Ação Institucional: **Outros**

3. Dados da Obra/Serviço

AVENIDA PRESIDENTE VARGAS Nº: **310**
Complemento: Bairro: **CENTRO**
Cidade: **CHAPADINHA** UF: **MA** CEP: **65500000**
Data de Início: **01/09/2026** Previsão de término: **30/09/2026** Coordenadas Geográficas: **-3.741455, -43.354743**
Finalidade: **Outro** Código: **Não Especificado**
Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA** CPF/CNPJ: **06.117.709/0001-58**

4. Atividade Técnica

14 - Elaboração	Quantidade	Unidade
80 - Projeto > TRANSPORTES > INFRAESTRUTURA RODOVIÁRIA > #4.1.1 - DE PAVIMENTAÇÃO EM CONCRETO PARA RODOVIAS	1.495,60	m²
80 - Projeto > GEOTECNIA E GEOLOGIA DA ENGENHARIA > OBRAS DE TERRA > DE OBRAS DE TERRA > #3.3.1.9 - TERRAPLENAGEM	1.495,60	m²
80 - Projeto > OBRAS HIDRÁULICAS E RECURSOS HÍDRICOS > SISTEMAS DE DRENAGEM PARA OBRAS CIVIS > DE SISTEMAS DE DRENAGEM PARA OBRAS CIVIS > #5.3.1.4 - DESCIDA D'ÁGUA	1.495,60	m²
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.4 - DE LIGAÇÃO INDIVIDUAL DE REDE DE ÁGUA	1.495,60	m²
80 - Projeto > ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #11.10.1.2 - PARA FINS COMERCIAIS	1.495,60	m²
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE VEDAÇÃO > #1.1.8.1 - EM ALVENARIA	1.495,60	m²
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE ACESSIBILIDADE DE EDIFICAÇÃO > #1.1.3.2 - PARA FINS COMERCIAIS	1.495,60	m²
80 - Projeto > ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE CONCRETO E ARGAMASSA ARMADA > #2.1.1 - DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO	1.495,60	m²
35 - Elaboração de orçamento > TRANSPORTES > INFRAESTRUTURA RODOVIÁRIA > #4.1.1 - DE PAVIMENTAÇÃO EM CONCRETO PARA RODOVIAS	1.495,60	m²
35 - Elaboração de orçamento > GEOTECNIA E GEOLOGIA DA ENGENHARIA > OBRAS DE TERRA > DE OBRAS DE TERRA > #3.3.1.9 - TERRAPLENAGEM	1.495,60	m²
35 - Elaboração de orçamento > OBRAS HIDRÁULICAS E RECURSOS HÍDRICOS > SISTEMAS DE DRENAGEM PARA OBRAS CIVIS > DE SISTEMAS DE DRENAGEM PARA OBRAS CIVIS > #5.3.1.4 - DESCIDA D'ÁGUA	1.495,60	m²
35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.4 - DE LIGAÇÃO INDIVIDUAL DE REDE DE ÁGUA	1.495,60	m²
35 - Elaboração de orçamento > ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #11.10.1.2 - PARA FINS COMERCIAIS	1.495,60	m²
35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE VEDAÇÃO > #1.1.8.1 - EM ALVENARIA	1.495,60	m²

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: https://crea-ma.sitac.com.br/publico/, com a chave: 22Y9z
Impresso em: 25/09/2026 às 10:49:52 por: , ip: 191.7.198.172

Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-MA

ART OBRA / SERVIÇO
Nº MA20261119028

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

SUBSTITUIÇÃO à
MA20261092646

35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE ACESSIBILIDADE DE EDIFICAÇÃO > #1.1.3.2 - PARA FINS COMERCIAIS	1.495,60	m²
35 - Elaboração de orçamento > ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE CONCRETO E ARGAMASSA ARMADA > #2.1.1 - DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO	1.495,60	m²

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

ELABORAÇÃO DE PROJETO TÉCNICO E ORÇAMENTO REFERENTE A CONSTRUÇÃO DO PÁTIO EM BLOCOS INTERTRAVADOS DA PREFEITURA DE CHAPADINHA,MA.

6. Declarações

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004 e 9451/2018.

7. Entidade de Classe

UEMA -UNIVERSIDADE ESTADUAL DO MARANHAO

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

_____, _____ de _____ de _____

Local data

Documento assinado eletronicamente
com credenciais de login e senha
WEVERTON THALLYS MATOS ALMEIDA
RNP: 1121202225
Data: 25/09/2026 10:49:53

WEVERTON THALLYS MATOS ALMEIDA - CPF: *.828.623-****

PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA - CNPJ: 06.117.709/0001-58

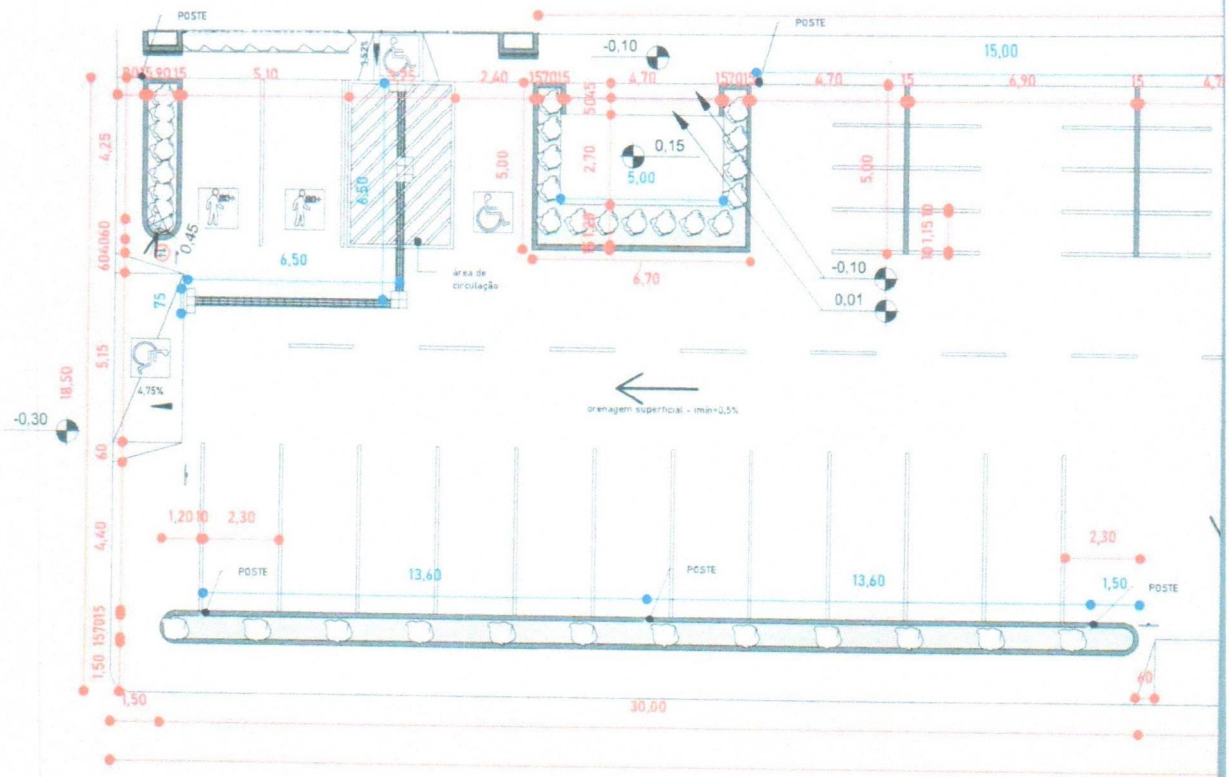
9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

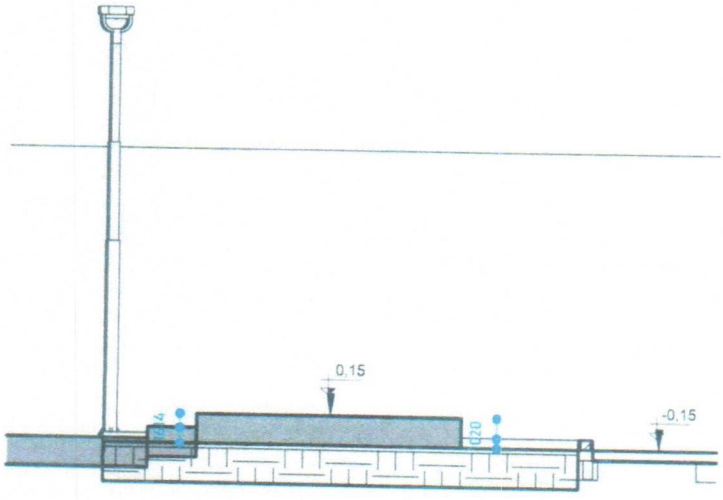
Esta ART é isenta de taxa Registrada em: **25/09/2026**

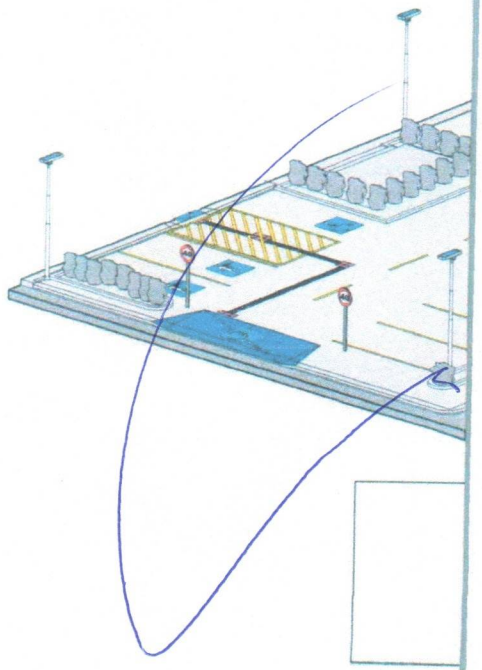
PLANTAS E ANEXOS



1 PÁTIO

1 : 225

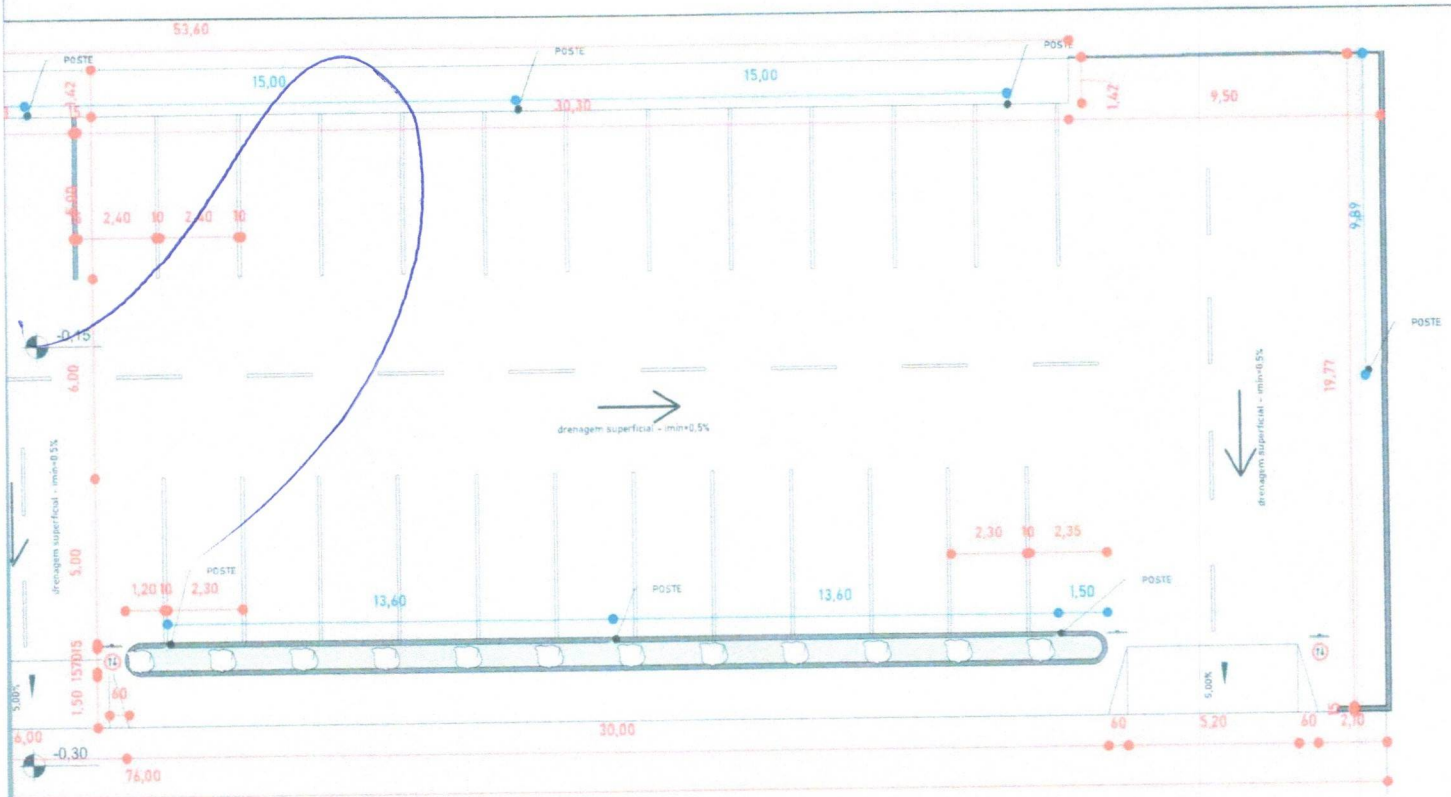


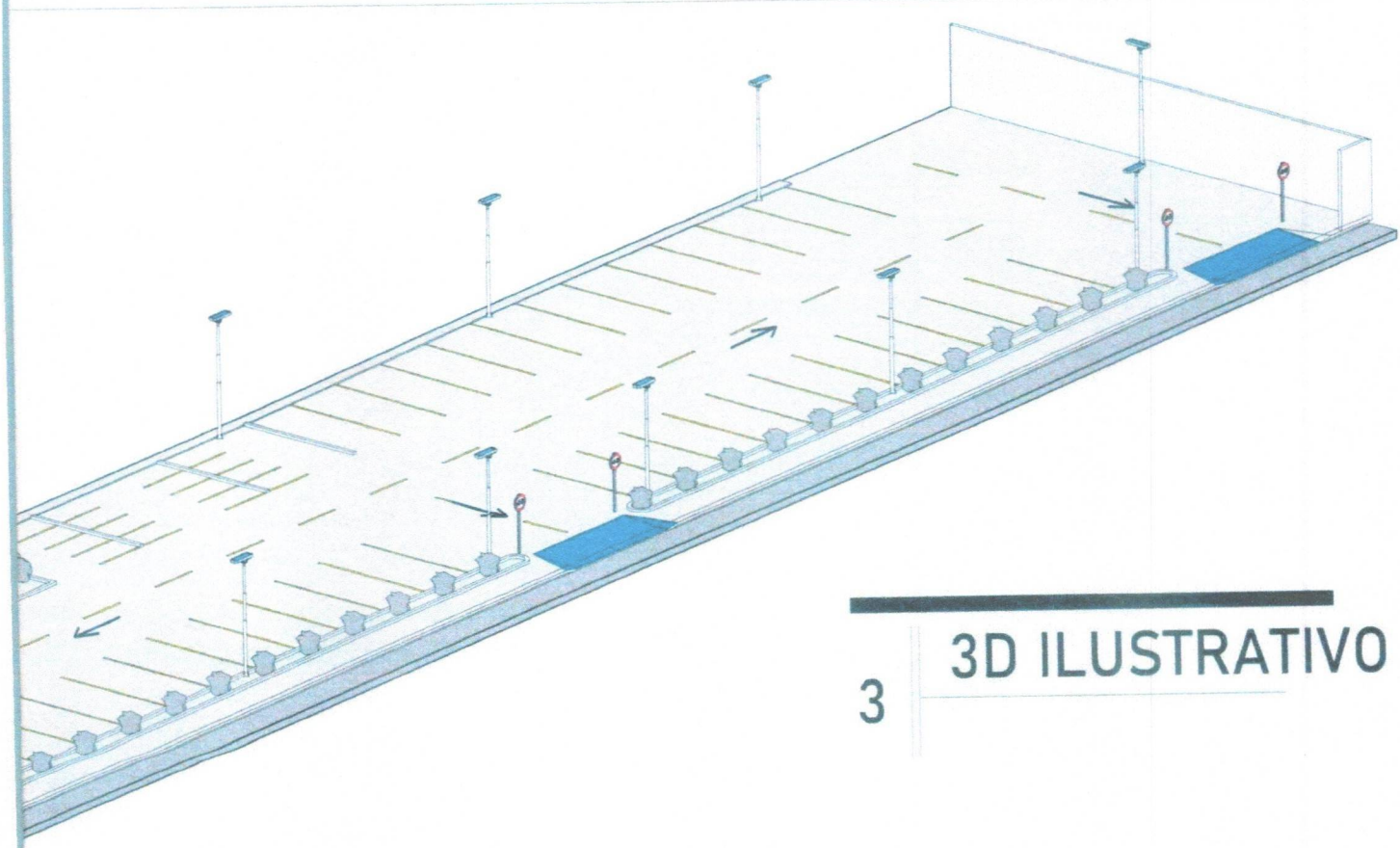


2 DETALHE MASTRO

1 : 75

Wéverton Thalles Matos Almeida
Engenheiro Civil
CREA - MA 112120222-6





3 3D ILUSTRATIVO

01

ENDEREÇO
AV. PRESIDENTE VARGAS, 310, CENTRO, CHAPADINHA, MA.

CONTEÚDO:
PLANTAS E DETALHES

DATA: 24/09/2026

ESCALA: Como indicada

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO

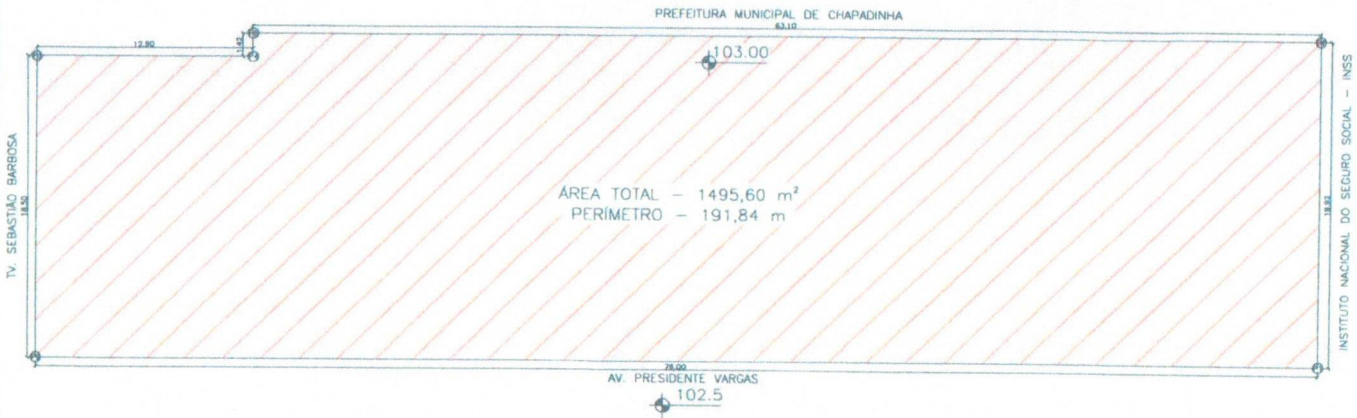
PREFEITURA DE CHAPADINHA
O TRABALHO CONTINUA

PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA

ENG. WEVERTON ALMEIDA

STATUS:
REV. 00

PROJETO PROTEGIDO PELA LEI DOS DIREITOS AUTORAIS 9610/98 E NÃO PODE SER EXECUTADO OU ALTERADO SEM A EXPRESSA AUTORIZAÇÃO DO AUTOR.



DADOS DA OBRA

OBRA: PÁTIO DA PREFEITURA DE CHAPADINHA
PROPRIETÁRIO: PREFEITURA DE CHAPADINHA, MA.
COMARCA: CHAPADINHA - MA

ASSINATURAS E CARIMBOS:

Wéverton Thallys Matos Almeida
Engenheiro Civil
CREA - MA 112120222-4

RESPONSÁVEL TÉCNICO

ÁREA TOTAL: 1495,60 m²
PERÍMETRO DO TERRENO: 191,84 m

PLANTA DE SITUAÇÃO



COORDENADAS GEOGRÁFICAS

CAMINHAMENTO	DISTÂNCIA (m)	LATITUDE UTM	LONGITUDE UTM
P1 - P2	76,00 m	683890.00 m E	9586688.00 m S
P2 - P3	18,50 m	683848.00 m E	9586686.00 m S
P3 - P4	12,90 m	683851.00 m E	9586652.00 m S
P4 - P5	1,42 m	683858.00 m E	9586652.00 m S
P5 - P6	63,10 m	683858.00 m E	9586673.00 m S
P6 - P1	19,92 m	683890.00 m E	9586674.00 m S

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO
CHAPADINHA

PROPRIETÁRIO: PREFEITURA DE CHAPADINHA - MA
OBRA: LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO
LOCAL: AV. PRESIDENTE VARGAS, 310, BAIRRO CENTRO - CEP: 65500-000, CHAPADINHA, UF: MA.

CONTEÚDO DA PRANCHA: LAVANTAMENTO TOPOGRÁFICO PLANIMETRICO DE ÁREA TOTAL
Nº DO PROJETO: Nº 01/2026
DATA: 16/09/2026
PRANCHA: 01/01
RESPONSÁVEL TÉCNICO: Eng. Wéverton Thallys Matos Almeida
ESCALA: 1:300